

11/10/2024

**TRIBUNALE DI MODENA**  
**Sezione Liquidazioni giudiziali**

Liquidazione Giudiziale: {  
n° 10 anno: 2024

Giudice Delegato: **Dott. Carlo Bianconi**

Curatore: **Avv. Francesca Sorrentino**

lg10.2024modena@pecliquidazionigiudiziali.it

**Istanza al Giudice delegato per l'autorizzazione alla vendita**  
**(artt. 213 c. 7 e 216 c. 2 CCII)**

Il.mo Sig. Giudice Delegato,

lo scrivente Avv. Francesca Sorrentino, nella qualità di Curatore della Liquidazione giudiziale in epigrafe

**premesse**

- che in data 28/05/24, è stato depositato il programma di liquidazione redatto a norma dell'art. 213 CCII;
- che, con provvedimento del 31/05/24, la S.V. Ill.ma ne ha autorizzato la sottoposizione al Comitato dei creditori ai fini della sua approvazione a norma del comma 7 del citato art. 213 CCII;
- che il Comitato dei creditori, all'unanimità, ha approvato il programma di liquidazione;
- che in esso è stata prevista la vendita tramite procedura competitiva affidata all'IVG di Modena dei seguenti beni mobili inventariati, così suddivisi:
  - lotto 1) beni mobili presenti all'interno del capannone artigianale e del soppalco, nonché nell'area uffici e servizi;
  - lotto 2) beni mobili presenti all'interno dell'area magazzino (rimanenze di magazzino).
- che i beni di cui sopra sono stati stimati dal perito incaricato geom. Valerio De Maria, giusta perizia in data 4/05/24;
- che, nel citato programma si individuavano i seguenti criteri e modalità della liquidazione, secondo quanto previsto dall'art 213, c. 4 CCII:
  - in prima battuta, il tentativo di vendita dei n. 2 sopra identificati lotti avrà luogo al prezzo base d'asta indicato dallo stimatore in euro 13.015,00 per il lotto n. 1 e in euro 3.159,56 per il lotto n. 2;
  - in seconda battuta, in ipotesi di mancanza di offerte al primo tentativo di vendita, la vendita dei n. 2 sopra identificati lotti avrà luogo al prezzo base d'asta ribassato del 25%
  - in terza battuta, in ipotesi di mancanza di offerte anche al secondo tentativo di vendita, la vendita dei n. 2 sopra identificati lotti avrà luogo al prezzo base d'asta ulteriormente ribassato del 25%;

