

TRIBUNALE DI VELLETRI

sezione fallimentare

Fallimento: **Bernardi Massimo** n° 36 anno: 2018

Giudice Delegato: **Dr.ssa Francesca Aratari**

Curatore: **Dott.ssa Wioletta Przekoracka**

Istanza autorizzazione atti conformi al quarto supplemento al programma di liquidazione

La sottoscritta Dott.ssa Wioletta Przekoracka, Curatore della procedura indicata in epigrafe,

PREMESSO

- che, con provvedimento del 27.07.2024, la S.V. Ill.ma ha approvato, in sostituzione al Comitato dei Creditori, la quarta modifica del programma di liquidazione riferita alla vendita dei beni di proprietà del fallimento (*All. n. 1*);
- che tale modifica ha previsto, *inter alia*:
 - 1) la vendita degli immobili di proprietà del fallimento – in unico lotto - in modalità telematica "sincrona mista", tramite il gestore IVG di Roma S.r.l., soggetto delegato anche ai fini della pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche ex art. 490 cpc e delle eventuali procedure competitive telematiche laddove ritenute più spedite per la procedura e convenienti per i creditori;
 - 2) l'affidamento della stipula dell'atto di vendita al Notaio Antonio Piccolo di Velletri.

Tutto ciò premesso, la scrivente

chiede

che la S.V. Ill.ma, conformemente al supplemento al programma di liquidazione approvato, Voglia autorizzare:

- 1) la vendita degli immobili di proprietà del fallimento – in unico lotto - in modalità telematica "sincrona mista", tramite il gestore della vendita telematica ex art. 2, co. 1, lett. b), D.M. 32/2015, IVG di Roma S.r.l., con la specificazione che l'Istituto Vendite Giudiziarie Srl, C.F./P.IVA 02546670353, nella **persona del Direttore Dott. Franco Procissi, C.F. PRCFNC50L27A241T**, con sede in Roma, via Zoe Fontana 3, ai sensi degli artt. 104 ter, comma 4, e 107, comma 1, 1. fall., è delegato alle procedure competitive di vendita anche ai fini della pubblicità sul Portale delle Vendite Pubbliche



- ex art. 490 cpc e delle eventuali procedure competitive telematiche laddove ritenute più spedite per la procedura e convenienti per i creditori;
- 2) i successivi regolamenti di vendita delle singole vendite conformi al presente programma di liquidazione, come da bozza allegata (*All. n. 2*);
 - 3) autorizzare l'affidamento della stipula dell'atto di vendita al Notaio Antonio Piccolo di Velletri, alle condizioni già indicate nel supplemento al programma di liquidazione approvato.

Con osservanza

Velletri, 6 settembre 2024

Il Curatore
Dott.ssa Wioletta Przekoracka



Si allegano:

- 1) Quarto supplemento al programma di liquidazione approvato;
- 2) Nuovo disciplinare/regolamento di vendita.

