

**TRIBUNALE DI NOVARA**  
**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 15/2024-2**

**RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

relative alla quota indivisa di 1/2 di unità immobiliare sita in Grignasco (NO) in via Volta n. 13 e così composta:

- al piano terreno: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno ripostiglio e bagno, con locale caldaia e tettoia esterni, posti in adiacenza sul lato di nord-ovest;
- al piano primo, collegato con scala interna: disimpegno, tre vani e bagno, oltre a due balconi posti sul lato di sud-ovest.

La superficie commerciale complessiva, comprensiva delle incidenze del cortile pertinenziale, dei balconi e dei locali accessori (tettoia, locale caldaia, ecc.), risulta pari a circa mq. 155,00

L'unità è stata assegnata come casa familiare con verbale di separazione consensuale con atto giudiziario del 16.11.2021.

Tutti gli interessati ad acquistare la quota indivisa pari a 1/2 dell'immobile come sopra descritto sono invitati a formulare offerte di acquisto da indirizzare al curatore **entro il termine delle ore 12.00 del 15.11.2024**. Le offerte dovranno essere trasmesse a mezzo pec all'indirizzo [nolg152024@procedurepec.com](mailto:nolg152024@procedurepec.com) ed essere accompagnate da cauzione pari al 10 % del prezzo offerto a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a "Liquidazione Giudiziale n. 15/2024" da far pervenire, entro il medesimo termine delle ore 12.00 del 15.11.2024, allo studio del curatore in Novara – Corso Italia n. 1.

Importo minimo dell'offerta: € 46.500,00.

**Le offerte di importo inferiore ad € 46.500,00 e/o non accompagnate da cauzione saranno considerate non pervenute.**

Scaduto il termine indicato le offerte pervenute saranno sottoposte al Giudice Delegato alla Liquidazione Giudiziale per i provvedimenti conseguenti.

Per eventuali ulteriori informazioni gli interessati potranno contattare il curatore dott. Fabrizio Colombo, con studio in Novara – Corso Italia n. 1 (tel.: 0321.331053, pec: [nolg152024@procedurepec.com](mailto:nolg152024@procedurepec.com)).

Novara, 15 ottobre 2024

Il Curatore

dott. fabrizio colombo

