



COMUNE DI ORICOLA

PROVINCIA DELL'AQUILA

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
MODO VIRTUALE - DECRETO DI
AUTORIZZAZIONE N. 25227
DEL 23-08-2005 DELL'AGENZIA
DELLE ENTRATE - UFFICIO DI AVEZZANO

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA n. **17/17** di reg.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

- VISTA la richiesta prot. n. 2439 del 21/06/2017 del geom. **Cerasa Fabrizio Domenico** nato a Milano (MI) il 03.01.1966 con studio in San Benedetto dei Marsi (AQ) via San Giuseppe n.13 (C.F. CRSFRZ66A03F205U);
- VISTO l'art. 18 della legge 28 febbraio 1985, n. 47;
- VISTI gli atti d'ufficio;
- VISTO il vigente Piano Regolatore Generale, approvato il 27/2/95 con del. C. P. n. 8 e successive varianti ;
- VISTA la variante generale al Piano Regolatore Generale, adottata il 28/04/2004 con del. C. C. n.18;

CERTIFICA

che gli immobili distinti in catasto di questo Comune al foglio n. 4 particelle nn. 760, 800, 801, 802 e 803 ricadono in area avente la seguente destinazione urbanistica:

P.R.G. vigente	• <u>zona G1 (verde privato)</u>
Variante generale al PRG adottata	• <u>zona G1 (verde privato)</u>

Si rilascia in carta libera, per gli usi consentiti

Oricola 28/06/2017

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Tarquinio Del Matto



L. 28 febbraio 1985, n. 47
Art. 18 comma
.....omissis.....

2) Gli atti tra vivi, sia in forma pubblica, sia in forma privata, aventi ad oggetto trasferimenti o costituzione o scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni sono nulli e non possono essere stipulati né trascritti nei pubblici registri immobiliari ove agli atti stessi non sia allegato il certificato di destinazione urbanistica, contenente tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata.

3) Il certificato di destinazione urbanistica deve essere rilasciato dal Sindaco entro il termine perentorio di trenta giorni dalla presentazione della relativa domanda. Esso conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modifiche degli strumenti urbanistici.

4) In caso di mancato rilascio del suddetto certificato nei termini previsti, esso può essere sostituito da una dichiarazione dell'alienante attestante l'avvenuta presentazione della domanda, nonché la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l'inesistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti attuativi.