



COMUNE DI ORICOLA
(PROVINCIA DE L'AQUILA)

Pratica n. 10/2001
Concessione n. 03/2002

CONCESSIONE EDILIZIA
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Vista la domanda in data 27/03/2001 prot. 1295 presentata dalla Sig.ra [redacted] nata a Carsoli (AQ) [redacted] ed ivi residente in via Circonvallazione Turanense n.24, in qualità di proprietaria, tendente ad ottenere la **CONCESSIONE Edilizia** per "**costruzione di un edificio residenziale**" in **ORICOLA** loc. Piana del Cavaliere, zona omogenea G1 nell'area distinta in Catasto al foglio n. 4 particelle n. 141, 142, 147 e parte della 65;

VISTI i disegni e la relazione allegati alla domanda stessa, a firma del geom. [redacted] con studio in Carsoli via [redacted];

VISTE le leggi ed i regolamenti comunali di Edilizia, Igiene e Polizia Urbana;

VISTO il T.U. delle leggi sanitarie 27 Luglio 1934, n. 1265;

Visti i versamenti effettuati ai sensi delle nuove tabelle parametriche Regionali L.R. n. 89/98 per:

1. Oneri urbanizzazione primaria nella misura di L. 1.224.250
2. Oneri urbanizzazione secondaria nella misura di L. 2.237.000
3. Contributo costo di costruzione nella misura di L. 5.627.100

VISTA la legge 25 novembre 1962, n. 1684;

VISTA la L. R. 12.04.1983, n. 18, come modificata dalla L.R. 27.04.1995 n. 70;

VISTO l'attestato di deposito all'ufficio del Genio Civile rilasciato dalla sede di Avezzano in data 13/12/2001 prot. N. 5612;

VISTO il parere favorevole a condizione del Dipartimento di Prevenzione dell'A.S.L. n. 1 di Avezzano prot. N. 1/01 N.I.P. del 25/10/2001;

RILASCIA CONCESSIONE EDILIZIA

Alla Sig.ra [redacted] nata a Carsoli (AQ) [redacted] ed ivi residente in via [redacted] in qualità di proprietaria, per "**costruzione di un edificio residenziale**" in **ORICOLA** loc. Piana del Cavaliere, zona omogenea G1 nell'area distinta in Catasto al foglio n. 4 particelle n. 141, 142, 147 e parte della 65;

L'opera dovrà essere eseguita in conformità al progetto approvato ed alle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e polizia locale e sotto la rigorosa osservanza delle seguenti condizioni:

1. Chi fabbrica non deve mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti alle fabbriche e deve osservare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone ed a cose ed evitare per quanto possibile, gli incomodi che i terzi possono risentire dalle esecuzioni di tali opere;
2. Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assiti lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici;
3. Per eventuali occupazioni di aree stradali si deve ottenere speciale autorizzazione dall'Ufficio Comunale. Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;

4. Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per servizio pubblico deve usare ogni cautela per non danneggiare e deve darne temporaneamente avviso alle imprese proprietarie per i provvedimenti del caso ;
5. Gli assiti di cui al paragrafo 3 ed altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti pure agli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levare del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale. Detta lanterna deve avere dimensioni tali da essere collocata in modo da rendere facilmente vivibile il recinto o il riparo su cui è posta ;
6. A cura del costruttore deve essere richiesta tempestivamente la visita del rustico ;
7. Il titolare della CONCESSIONE è tenuto a dare preventivo avviso scritto all'ufficio Tecnico comunale della data di inizio dei lavori ; dovrà pure chiedere gli allineamenti base ed i punti di livello di riferimento ; comunicare il nominativo del costruttore e la data di fine lavori. Nel caso di sostituzione dell'impresa o del Direttore dei Lavori, egli dovrà darne immediata notizia segnalando i nuovi nominativi ;
8. L'autorizzazione non comporta obblighi da parte del Comune o da terzi circa la eventuale rimozione di situazioni ambientali preesistenti ;
9. Nell'ambito del cantiere deve essere esposto in modo visibile un cartello riportante gli estremi della presente CONCESSIONE nonché il nominativo del Direttore dei Lavori e del Responsabile della Sicurezza.
10. Il titolare della CONCESSIONE, il Direttore dei Lavori e l'assuntore dei medesimi sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme e dei regolamenti comunali, come delle modalità esecutive fissate nella presente CONCESSIONE.

ORICOLA li 04/02/2002

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Arch. Tarquinio Del Matto



[Handwritten signature]