

N. R.G. 152/2023



TRIBUNALE ORDINARIO di RIMINI

Sezione Esecuzioni Immobiliari di Rimini

Nella causa civile iscritta al n. r.g. 152/2023 promossa da:

~~OMISSIS~~

contro

~~OMISSIS~~

Il Giudice,

ha pronunciato la seguente

ORDINANZA

Rilevato che il perito arc M Foschi, constatava l'esistenza di un provvedimento di assegnazione di casa coniugale, precisando che tale aspetto avrebbe inciso sulla determinazione del prezzo base d'asta,

rilevato che detto provvedimento di godimento della casa coniugale risulta trascritto in data 22.12.2022 RP 13963 Rg 20097 e quindi in data precedente alla trascrizione del pignoramento (13.2.2023 RG 19143 RP 13488) ma in data successiva alla ipoteca volontaria iscritta a Rimini in data 01.12.2014 RP 2523 RG 15339, e che quindi pertanto non risulta opponibile alla procedura

P.Q.M.

dispone che il professionista delegato proceda alla vendita al prezzo di euro 275.520,00 senza la decurtazione.

Si comunichi.

Rimini, 13 settembre 2024

Il Giudice
dott. Letizia Bocchini