

Marcia
da bollo

COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE
PROVINCIA DI MACERATA

MINUTA
NULLA OSTA PER ESECUZIONE LAVORI EDILI

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. [redacted]
per essere autorizzato a costruire **un corpo di fabbricato in ampliamento alla casa si-**
in questo Comune al mapp. N. [redacted] in Via **Magellano**

Visti i disegni allegati alla domanda stessa ;

Visto il parere della Commissione Edilizia in data **29/8/1966** ;

Visto il riferimento del tecnico Comunale in data **16/8/1966** ;

Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario in data **25/8/1966** ;

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene, Polizia locale e tutela delle strade Comunali ;

Visto il Capo IV, del titolo II, della legge 17 agosto 1942. N. 1150 .

Vista la denuncia relativa alle imposte di Consumo sul materiale da costruzione edilizio che verrà
impiegato ;

Vista la legge comunale e Provinciale ;

Visto il c. c. libro terzo, proprietà edilizia ;

Visto il regolamento generale per l'Igiene del lavoro, approvato con R. D. 14 aprile 1927. n. 530 ;

**Visto il progetto presentato che prevede la consistenza del nuovo
corpo di fabbricato (1° piano per vani 3 ed accessori 1)**

Concede il proprio

NULLA OSTA

al Signor [redacted]

per l'esecuzione dei lavori di cui si tratta, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo le migliori norme dell'arte, perchè riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla sua destinazione, tanto per i materiali usati quanto per il sistema costruttivo adottato nonchè sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate :

1. - Che stano salvi, riservati e rispettati i diritti dei terzi :

2. - Che non vengano ingombrate le vie e gli spazi pubblici adiacenti alle fabbriche e vengano osservate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose ed evitati, quanto è possibile, gli incomodi che i terzi possano risentire dalle esecuzioni di tali opere ,

3. - Il luogo destinato all'opera deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie o spazi pubblici;

4. - Per eventuali occupazioni di aree stradali si deve ottenere speciale autorizzazione dell'Ufficio Comunale;

Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'ufficio Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo;

5. - Se nel manomettere il suolo pubblico il costruttore incontrasse manufatti per servizio pubblico deve usare ogni cautela per non danneggiarli e deve darne contemporaneamente avviso alle imprese proprietarie per i provvedimenti del caso;

6. - Gli assiti di cui al paragrafo 3 od altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti pure agli angoli di una lanterna a vetri rossi da mantenersi accesa dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale. Questa lanterna deve essere collocata in modo di avere le dimensioni tali da rendere facilmente visibile il recinto od il riparo su cui è collocata;

7. - A cura del costruttore deve essere richiesta tempestivamente la visita del rustico;

8. - L'Ufficio comunale si riserva delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;

9. - L'Impresa costruttrice, prima d'iniziare i lavori, dovrà denunciare alla Prefettura le opere in cemento armato ai sensi del R. D. 16-11-1939, n. 2229, con avvertenza che non sarà rilasciata la licenza di abitabilità se non verrà prodotta la licenza prefettizia d'uso prescritta dalla citata legge;

10. - Prima d'iniziare i lavori dovranno essere richiesti all'Ufficio Tecnico Comunale gli allineamenti e le quote e sia reso edotto il locale Ufficio Imposte di Consumo per la relativa denuncia di nuova costruzione.

=====

Il proprietario e l'assuntore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di legge e di regolamenti comunali come delle modalità esecutive fissate nella presente licenza di costruzione.

Alla presente si allegano in restituzione un esemplare ciascuno dei disegni presentati in doppio e vistati, che dovranno essere depositati nel cantiere di lavoro ed esibiti ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo unitamente alla presente.

Dalla Residenza Municipale

91911966



IL SINDACO

[Signature]

[Handwritten notes and stamps on the right margin]

Verbali cantoniere - Sopra -
1302

DOMANDA PER OTTENERE IL PERMESSO DI ABITABILITÀ

FADE ABITABILITÀ

Al Signor Sindaco di POV IV CAROVINO

CIVITANOVA MARCHE



Il sottoscritto

[Redacted]

residente in _____ Via _____ N. _____

avendo ottenuto in data _____ il nulla osta N. _____ / 19 _____ per la costruzione

di _____ in Via Mugello

domanda gli sia rilasciato il vedi 3 en 2

PERMESSO DI ABITABILITÀ

per la suddetta costruzione.

Allega alla presente:

a) Ricevuta N. _____ in data _____ rilasciata dall'Ufficio del Registro
di _____ per la somma di L. _____ comprovante il pagamento della
prescritta tassa di concessione governativa;

b) Bolletta N. _____ in data _____ per la somma di L. _____
rilasciata dal locale Ufficio delle Imposte di Consumo comprovante il pagamento della Imposta sul materiale
da costruzione impiegato;

c) Bolletta N. _____ in data _____ per la somma di L. _____
rilasciata dall'Ufficiale Sanitario comprovante il diritto per la prescritta visita.

Con osservanza.

Li 2-5 1970

IL RICHIEDENTE

[Redacted]

REGISTRAZIONE DI ARRIVO
e protocollo

Li _____

Visto: Si trasmette all'Ufficio Tecnico per gli accertamenti di competenza.

IL SINDACO

UFFICIO TECNICO COMUNALE



Si dichiara che la costruzione _____
 di cui alla presente richiesta è stata eseguita in conformità del progetto presentato all'atto della richiesta del
 permesso di costruzione ed osservando le prescrizioni contenute in detto permesso N. 12403 / 19
 del 9-9-1966

Si trasmette all'Ufficio Sanitario per gli ulteriori accertamenti e relativo nulla-osta.

Li _____ 19 _____

IL CAPO DELL'UFFICIO TECNICO

VERBALE SUL SOPRALUOGO FATTO DALL'UFFICIO TECNICO

Impresa esecutrici dei lavori	
Inizio lavori	<u>23-8-67</u> } <u>come risulterà dall'elaborato certificato</u>
Termine lavori	<u>14-3-70</u> } <u>come risulterà in data 16-3-70.</u>
<i>Consistenza fabbricato</i>	
Cantinato	
Piano terra	<u>esistente.</u>
1° piano	<u>seni 3 assioni 2</u>
2° piano	
3° piano	
4° piano	
5° piano	
6° piano	
7° piano	
8° piano	
Altri piani	
Consistenza totale	<u>seni 3 assioni 2</u>
Cubatura	
Confini	
Recinzione	

IL TECNICO INCARICATO

[Handwritten signature]

Il sottoscritto Ufficiale Sanitario, sulla risultanza del sopralluogo eseguito come da verbale innanzi citato, dichiara che

NULLA IN STA

al richiesto permesso di abitabilità dello stabile di proprietà del Sig. [redacted]

costruito da [redacted]

sito in [redacted]

Civitanova Marche, li 13-6 1970



L' UFFICIALE SANITARIO
[Signature]

Rilasciato permesso di abitabilità il giorno 1-2-1988 col N. [redacted]
(Per le difformità eseguite è stato presentato concesso edilizio n° 3595 del 26.9.1986)



IL SINDACO
IL SINDACO
[Signature]

26-8-86



Al Signor Sindaco del Comune di

CIVITANOVA MARCHE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	013
	PROVINCIA	043
	N. PROTOCOLLO	3585

B	N. PROGRESSIVO	0423404209
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-A

OPERE AD USO RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1-2-3, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CIVITANOVA MARCHE	MC	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			C.A.P.
VIA MABELLANO 25			621012
NATURA GIURIDICA <input checked="" type="checkbox"/>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA _____			
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA _____			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>	Locazione	<input type="checkbox"/>
Possesso ad altro titolo reale	<input type="checkbox"/>	Altro (specificare)	<input type="checkbox"/>

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:

1 sì 2 no

MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)

- 1 COMPRAVENDITA
 - da privati
 - da impresa di costruzioni
 - da altra impresa
 - da altri
- 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE
- 3 COSTRUITA IN PROPRIO

PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)

COGNOME O DENOMINAZIONE _____		
NOME _____		
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.

LOTTIZZAZIONE

- Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:
- 1 no
 - 2 sì con lottizzazione autorizzata e convenzionata
 - 3 sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

VIA MARELLANO 25

C.A.P.

16121012

COMUNE

CIVITANOVA MARCHE

PROVINCIA (sigla)

MC

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa

_____ numero/i di mappa

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa subalterno

_____ numero/i di mappa

B - ZONA URBANISTICA

Alla data d'inizio dei lavori

Alla data del 1° ottobre 1983

- Zona A 1
- Zona B 2
- Zona C 3
- Zona D 4
- Zona E 5
- Zona F 6
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 2

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10 _____

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1
- Porzione di fabbricato 2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1
- dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3

Anno di ultimazione: 19 66

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

- 1
- 2
- parzialmente 3

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)

n. 1

— Piani entroterra

n. _____

— Volume totale (vuoto per pieno)

mc _____

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 4918

- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 1081

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1 2

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vari di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
1	3	1			1					1					

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Differmit  della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

N. licenza o concessione	<input type="text"/>	— da 0 a 200 mq <input checked="" type="checkbox"/>	— da 1.001 a 1.500 mq <input type="checkbox"/>
Data di rilascio	giorno mese anno <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> 1 9 <input type="text"/>	— da 201 a 400 mq <input type="checkbox"/>	— da 1.501 a 2.000 mq <input type="checkbox"/>
Superficie assentita	mq <input type="text"/>	— da 401 a 600 mq <input type="checkbox"/>	— da 2.001 a 4.000 mq <input type="checkbox"/>
Volume assentito	mc <input type="text"/>	— da 601 a 1.000 mq <input type="checkbox"/>	— da 4.001 a 10.000 mq <input type="checkbox"/>
		— oltre 10.000 mq <input type="checkbox"/>	9 <input type="checkbox"/>

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i utilizzate		Locazione		Altro titolo	
<i>Propriet� e usufrutto</i>					
- residenza primaria	n. <input type="text"/>	- uso abitativo	n. <input type="text"/>	- uso abitativo	n. <input type="text"/>
- residenza non primaria	n. <input type="text"/> 1	- uso non abitativo	n. <input type="text"/>	- uso non abitativo	n. <input type="text"/>
- uso non abitativo	n. <input type="text"/> 1	Abitazione/i non utilizzate n. <input type="text"/>			

e - Accatastamento

Se l'opera   accatastata indicare la categoria catastale 1415

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale   ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)

<p>Dimensione e consistenza</p> <p>— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. <input type="text"/> 3</p> <p>— Piani entroterra n. <input type="text"/></p> <p>— Struttura portante prevalente:</p> <p>- pietre o mattoni <input type="checkbox"/> 1 - prefabbricata <input type="checkbox"/> 3</p> <p>- cemento armato <input type="checkbox"/> 2 - mista e altra <input checked="" type="checkbox"/> 4</p>	<p>Servizi ad uso diretto del fabbricato</p> <p>— Allacciamento rete fognante <input type="checkbox"/> 1</p> <p>— Allacciamento rete elettrica <input checked="" type="checkbox"/> 2</p> <p>— Approvvigionamento idrico da acquedotto <input checked="" type="checkbox"/> 3</p> <p>— Impianto termico centralizzato <input checked="" type="checkbox"/> 4</p> <p>— Ascensore <input type="checkbox"/> 5</p>
<p>Abitazioni comprese nel fabbricato n. <input type="text"/> 3</p> <p>Presenza di superfici destinate ad attivit� non residenziali 1 <input type="checkbox"/> si 2 <input checked="" type="checkbox"/> no</p>	<p>Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato</p> <p>Con attrezzature fisse ad uso ricreativo <input type="checkbox"/> 1</p> <p>Con attrezzature fisse al servizio di attivit� lavorative <input type="checkbox"/> 2</p> <p>Senza attrezzature fisse <input type="checkbox"/> 3</p> <p>Spazi per parcheggi <input type="checkbox"/> 4</p>

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a. Natura e consistenza

— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:

- Interni alle abitazioni (Su)	mq <input type="text"/>	Presenza di superfici destinate ad attivit� non residenziali (1)
- Esterni alle abitazioni (Snr)	mq <input type="text"/>	

1 si 2 no

(1) Nel caso di superfici destinate ad attivit  non residenziali compilare il modello 47/85-D.

b - Caratteristiche generali dell'unit  immobiliare alla quale   annessa l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)

Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su)	mq <input type="text"/>	Se l'opera oggetto di sanatoria � annessa ad un intero fabbricato indicare:
		N. piani del fabbricato <input type="text"/>
		N. abitazioni del fabbricato <input type="text"/>

c - Accatastamento

Se l'opera   accatastata indicare la categoria catastale

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso):

Lire/mq 2.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

- 2) Superficie utile abitabile
- 3) Superficie non residenziale mq 10,81 × 0,6 =
- 4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 49,18
mq 6,49
mq 55,67

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

Lire/mq 2.000

- 5) Misura dell'oblazione corretta
- Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)
- 6) Oblazione da versare

Lire 113.340

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

- 7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione
- 8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)
- Misura dell'oblazione
- 9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)
- 10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)
- 11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)
- 12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)
- 13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

mq 1,1
mq 1,1
Lire/mq .000
Lire/mq .000
Lire .000
Lire .000
Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

- 14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)
- 15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)
- 16) Somma versata in data: 26/09/1986 - in unica soluzione + 12%
- 1° rata

Lire 113.340
Lire 124.700
Lire 124.700
Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate fino a 8 rate fino a 16 rate

Documentazione allegata

ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO

Data _____

Firma del richiedente _____

COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

RISERVATO AL COMUNE	
Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
A COMUNE	013
PROVINCIA	043
N. PROTOCOLLO	3585



Al Signor Sindaco del Comune di

CIVITANOVA MARCHE

26-8-86

B N. PROGRESSIVO 0623404209

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-R

Domanda di sanatoria per gli abusi edilizi di cui alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		[REDACTED]	
NOME		[REDACTED]	
NUMERO DI CODICE FISCALE [REDACTED]			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CIVITANOVA MARCHE	MC	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
VIA M ABELLANO 25		62012	
NATURA GIURIDICA			[1]
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA [REDACTED]			
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA [REDACTED]			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A	1	124.800	124.800		59,99	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		124.800	124.800		59,99	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1

2

In altro c

Data

Firma del richiedente



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

ERRATA-CORRETTIVA

MODELLI 47/85 A, B, C, D, R

Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo: «Nel caso di opera destinata.....»	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	«...rigo 6, o 13, o 14»	«...rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4».	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo». (è stato sostituito l'intero paragrafo)



COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE
PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62012 - Codici Fiscali e Partita IVA n. 00262470438

DOMANDA DI SANATORIA N° 3595 DEL 26.9.86
a nome _____

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

1) DOMANDA

- idonea
- non sottoscritta
- incompleta Volume nos. 4/1 + R.F. Conc. Edile
- non bollata

2) DESCRIZIONE DELLE OPERE

- mancante
- idonea
- non esauriente

3) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA E DICHIARAZIONE SULLO STATO DEI LAVORI

- mancante
- idonea
- non esauriente
- allegata solo documentazione fotografica
- allegata solo dichiarazione sullo stato dei lavori

4) PERIZIA GIURATA

- mancante
- non esauriente
- idonea

CERTIFICATO IDONEITA' STATICA

- idonea
- non esauriente
- mancante

5) DIMOSTRAZIONE DATA ULTIMAZIONE LAVORI

- mancante
- idonea
- non esauriente



COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE
PROVINCIA DI MACERATA

C. A. P. 62012 - Codice Fiscale e Partita IVA n. 00262470438

6) PROVA ACCATASTAMENTO

- idonea
- non idonea
- ✓ - mancante

7) ATTESTAZIONE PAGAMENTO OBLAZIONE

- mancante
- ✓ - idonea
- non idonea

8) PROGETTO OPERA ABUSIVA

- mancante
- non esauriente
- ✓ - non necessario (vedi documentazione catastale o fotografica)

9) CERTIFICATO CAMERA COMMERCIO E ARTIGIANATO

- ~~- mancante~~
- ~~- non idoneo~~

10) ALTRI DOCUMENTI MANCANTI O NON ESAURIENTI

Civitanova Marche li, 17-11-81

IL TECNICO

26-9-86

ORIGINALE PER IL COMUNE

RISERVATO AL COMUNE	
Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
A COMUNE	013
PROVINCIA	043
N. PROTOCOLLO	3535



Al Signor Sindaco del Comune di

CIVITANOVA MARCHE

B N. PROGRESSIVO	0623404209
------------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-R

**Domanda di sanatoria per gli
abusi edilizi di cui alla legge
28 febbraio 1985, n. 47**

REPUBBLICA ITALIANA

Il modello va compilato a macchina o in stampatello
consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		[REDACTED]	
NOME		[REDACTED]	
NUMERO DI CODICE FISCALE		[REDACTED]	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CIVITANOVA MARCHE	MC	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
VIA MABELLANO 25		61021	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
DATA DI NASCITA	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO	
[REDACTED]	[REDACTED]	2	
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CONDIZIONE PROFESSIONALE		QUALIFICA	ATTIVITA ECONOMICA
[REDACTED]		[REDACTED]	[REDACTED]
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITA ECONOMICA ESERCITATA		[REDACTED]	

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A	1	124.200	124.200		59,99	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		1 24.200	124.200		59,99	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 SI 2 NO In altro comune 3 SI 4 NO

Data

Firma del richiedente

[REDACTED]

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONI

€ 124.400

di un versamento di L.

Lire ~~CENTOVENTI QUATTROMILA~~
~~SETTECENTO~~

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da
residente in CIVITANOVA MARCHE

Codice Fiscale _____ addi _____

A/C/C POSTALI
FONTESPINA

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

002 28 SET 88

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N. _____
del bollettario ch 9

data progress

COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE
PROVINCIA DI MACERATA

Marche
de bollo

AUTORIZZAZIONE DI ABITABILITÀ

IL SINDACO

Visti i verbali d'ispezione in data 13 giugno 1970 dell'Ufficiale Sanitario
Sig. Dott. Domenico Marinelli e in data 1 febbraio 1988
del Funzionario dell'Ufficio Tecnico Sig. Arch. Roberto Giannoni a ciò
delegato, dai quali risulta che la ⁽¹⁾ sopraelevazione della casa ⁽²⁾ urbana
di proprietà del Sig. [REDACTED]
sita in Civitanova Marche Via Magellano N.
composta di N. 3 vani utili e N. 2 vani accessori confinanti con ⁽³⁾ ==

è stata eseguita in conformità del progetto approvato, ai sensi dell'art. 220 del T. U. Leggi Sanitarie
27 luglio 1934, n. 1265, in data 9/9/1966 n° 12403 con l'osservanza delle norme
dettate dal Regolamento edilizio del comune, che i muri sono convenientemente prosciugati e che
non sussistono altre cause di insalubrità;

Visti gli articoli 221 e 226 del T. U. delle leggi Sanitarie sopracitate;

Visti gli art. 50-52 del locale Regolamento d'Igiene;

Vista la ricevuta N. 923 in data 6/5/1970 di 3.000= rilasciata
dall'Ufficio del Registro di Roma comprovante l'avvenuto pagamento della
prescritta tassa di concessione governativa;

AUTORIZZA

l'abitabilità della casa sopra descritta per tutti gli effetti di legge a far data dal 1/2/1988--

Dalla Residenza Municipale, li 1 febbraio 1988



IL SINDACO
(Ivo Costamegna)

RG/ML

(1) Costruzione, ricostruzione, sopraelevazione o modificazione. — (2) Urbano e rurale. (3) Indicare tra confini.

COMUNE DI CIVITANOVA MARCHE
UFFICIO TECNICO

Le opere del fabbricato di cui al presente certificato non rientrano tra quelle soggette al rispetto delle norme sismiche, avendo riscontrato direttamente l'Ufficio, che le stesse sono state ultimate anteriormente all'entrata in vigore della legge n° 64 del 2/2/1974, su territorio di Civitanova Marche.

Civitanova Marche li, 1/2/1988

RG/ML.

IL SINDACO
(Ivo Costantagna)

