

ESTRATTO DI SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

N. 31/2015 R.F.

Il Tribunale Civile di Pescara
in Camera di Consiglio, ha pronunciato la seguente

SENTENZA
(Omissis)

Dichiara il fallimento di:

ASSOSERVIZI SRL IN LIQUIDAZIONE, con sede in Pescara, via Cetto Ciglia n. 8 (PI 01616190680),

NOMINA Giudice Delegato la **d.ssa L. Tiziana Marganella** e curatore **P avv. Giovanni Arienzo**, con studio in Pescara, via Omero n. 1;

ORDINA al legale rappresentante della fallita di depositare entro tre giorni i bilanci e le scritture contabili e fiscali obbligatorie, nonché l'elenco dei creditori, nella cancelleria fallimentare di questo Tribunale.

DISPONE che il curatore proceda, ai sensi dell'art. 84 l.f., all'immediata apposizione dei sigilli su tutti i beni che si trovino presso la sede principale dell'impresa, nonché su tutti gli altri beni del fallito ovunque essi si trovino e che, non appena possibile, rediga l'inventario a norma dell'art. 87 l.f.

FISSA il giorno **15 ottobre 2015 ore 10.30** per lo svolgimento dell'adunanza per l'esame dello stato passivo che avrà luogo avanti al predetto Giudice Delegato, nella stanza posta al secondo piano dell'ala C del Palazzo di Giustizia di Pescara, via Lo Feudo n. 1.

ASSEGNA ai creditori e ai terzi che vantano diritti reali su cose in possesso del fallito, **termine perentorio fino a trenta giorni prima della data dell'adunanza di cui sopra** per la trasmissione delle domande di ammissione al passivo dei crediti e di restituzione o rivendicazione di beni mobili e immobili, ai sensi dell'art. 93 L.F. nel testo modificato dall'art. 17 comma 1. Lett. e) del D.L. 179/2012 convertito in L. 221/2012, all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) del curatore, con l'avvertenza che le domande presentate dopo la scadenza del suddetto termine ed entro un anno dal deposito del decreto di esecutività dello stato passivo verranno trattate come domande tardive a norma dell'art. 101 l.f.

DISPONE che la presente sentenza sia notificata, comunicata e pubblicata in conformità a quanto previsto dall'art. 17 l.f. a cura della cancelleria.

Pescara li, 21.04.2015 – 29.04.2015

Per estratto conforme.

Dalla Cancelleria del Tribunale Civile e Penale di Pescara.

Li, 29.04.2015

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(d.ssa Lucia Di Rupo)



Ispezione telematicaper denominazione
Richiedente VNGGTN

Ispezione n. T23656 del 09/04/2016

Dati della richiesta

Codice fiscale: 01616190680
Periodo da ispezionare: dal 01/01/2003 al 09/04/2016
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Periodo da ispezionare: dal 01/01/2003 al 09/04/2016

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	01/10/1988 al	08/04/2016
Periodo recuperato e validato dal	-/-/1979 al	30/09/1988

Elenco omonimi

2. ASSOSERVIZI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE
Con sede in PESCARA (PE)
Codice fiscale

01616190680

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE CONTRO del 30/07/2015 - Registro Particolare 8084 Registro Generale 10255
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 274 del 29/04/2015
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Immobili siti in SULMONA(AQ)
Nota disponibile in formato elettronico

ALLEGATO 2

Data : 23/07/2015

Ora : 10:45:31

TRASCRIZIONE Rep. 274

Pubblico Ufficiale 800 113 90681
Conservatoria di L'AQUILA

Titolo

Forma : ATTO GIUDIZIARIO
Specie: ATTO GIUDIZIARIO
Atto : (617) SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Data : 29/04/2015
P.Uff.: TRIBUNALE
Sede : PESCARA (PE)

Unità negoziali :	1	Soggetti a favore :	1
Immobili :	11	Soggetti contro :	1

Il richiedente AVV. GIOVANNI ARIENZO
PESCARA

Immobili

- 1.1 Comune di **SULMONA** codice cat. **NIEG**
Nuovo Catasto Edilizio Urbano
Dati identificativi dell'immobile:
Sezione - Foglio 4
Particella 1517 Subalterno 4
- * **Immobile graffato (gruppo 1)**
Natura dell'immobile:
Fabbricati costruiti per esigenze commerciali (D8)
- 2 Comune di **SULMONA** codice cat. **NIEG**
Nuovo Catasto Edilizio Urbano
Dati identificativi dell'immobile:
Sezione - Foglio 4
Particella 1517 Subalterno 5
- * **Immobile graffato (gruppo 1)**
Natura dell'immobile:
Fabbricati costruiti per esigenze commerciali (D8)
- 3 Comune di **SULMONA** codice cat. **NIEG**
Nuovo Catasto Edilizio Urbano
Dati identificativi dell'immobile:
Sezione - Foglio 4
Particella 1517 Subalterno 6
- Natura dell'immobile:
Fabbricati costruiti per esigenze commerciali (D8)

1 - segue

Codice di Controllo bBkS4PCnaq30eBJo7AbE1j



Immobili

- 4 Comune di **SULMONA** codice cat. **N1EG**
Nuovo Catasto Edilizio Urbano
 Dati identificativi dell'immobile:
 Sezione - Foglio 4
 Particella 1517 Subalterno 49
 Natura dell'immobile:
 Fabbricati costruiti per esigenze commerciali (D8)
- 5 Comune di **SULMONA** codice cat. **N1EG**
Nuovo Catasto Edilizio Urbano
 Dati identificativi dell'immobile:
 Sezione - Foglio 4
 Particella 1517 Subalterno 50
 Natura dell'immobile:
 Fabbricati costruiti per esigenze commerciali (D8)
- 6 Comune di **SULMONA** codice cat. **N1EG**
Nuovo Catasto Edilizio Urbano
 Dati identificativi dell'immobile:
 Sezione - Foglio 4
 Particella 1517 Subalterno 51
 Natura dell'immobile:
 Fabbricati costruiti per esigenze commerciali (D8)
- 7 Comune di **SULMONA** codice cat. **N1EG**
Nuovo Catasto Edilizio Urbano
 Dati identificativi dell'immobile:
 Sezione - Foglio 4
 Particella 1517 Subalterno 52
 Natura dell'immobile:
 Fabbricato in corso di costruzione (C)
- 8 Comune di **SULMONA** codice cat. **N1EG**
Nuovo Catasto Edilizio Urbano
 Dati identificativi dell'immobile:
 Sezione - Foglio 4
 Particella 1517 Subalterno 45
 Natura dell'immobile:
 Lastrico solare (L)
- 9 Comune di **SULMONA** codice cat. **N1EG**
Nuovo Catasto Terreni
 Dati identificativi dell'immobile:
 Sezione - Foglio 4
 Particella 1574 Subalterno -
 Natura dell'immobile:
 Terreno (T)
 Dati descrittivi dell'immobile:
 ettari - are 27 centiare 71
- 10 Comune di **SULMONA** codice cat. **N1EG**
Nuovo Catasto Terreni
 Dati identificativi dell'immobile:
 Sezione - Foglio 4
 Particella 1589 Subalterno -
 Natura dell'immobile:
 Terreno (T)
 Dati descrittivi dell'immobile:
 ettari - are 1 centiare 2

Immobili

11 Comune di **SULMONA** codice cat. **N1EG**
Nuovo Catasto Terreni
Dati identificativi dell'immobile:
Sezione - Foglio 4
Particella 1590 Subalterno -
Natura dell'immobile:
Terreno (T)
Dati descrittivi dell'immobile:
ettari - are 44 centiare 24

Soggetti a favore

1.1 **MASSA CREDITORI ASSOSERVIZI SRL IN LIQUIDAZIONE**
Unita' negoziale 1 quota 1/1
Diritto di **PROPRIETA'** (1)

Soggetti contro

1.1 **ASSOSERVIZI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE**
Sede in **PESCARA (PE)**
Codice fiscale **01616190680**
Unita' negoziale 1 quota 1/1
Diritto di **PROPRIETA'** (1)

ALLEGATO 3

STUDIO LEGALE ARIENZO
AVV. Giovanni Arienzo
Via Omero, 1 – Tel. e fax 085/4514877
Cell. 338 8504963 - PESCARA

TRIBUNALE DI PESCARA

Fall.to: ASSOSERVIZI s.r.l. in Liquidazione

n. 31/2015 R.F. Trib.

G.D.: Dott.ssa Marganella

Comitato Creditori: Non Costituito

Ill.mo Sig. Giudice Delegato al fallimento ASSOSERVIZI s.r.l. in Liquidazione
(C.F.: 01616190680), in persona del Liquidatore, Sig. Dott.
(n. 31/2015 R.F. Trib.)

pre m e s s o

- che la predetta società ha svolto negli anni immediatamente anteriori alla dichiarazione di fallimento l'attività di costruzioni nell'edilizia;
- che nella documentazione rinvenuta dal sottoscritto, ottenuta presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari ed in seguito al colloquio avuto con il liquidatore della società, il sottoscritto ha potuto constatare che la società ha alcune proprietà immobiliari situate nel Comune di Sulmona;
- che quindi si rende necessario individuare con esattezza il compendio immobiliare di proprietà della società al momento della sentenza dichiarativa di fallimento, trascrivere la sentenza di fallimento sugli immobili individuati e procedere alla stima dei menzionati beni immobili oltre che a predisporre tutta la documentazione necessaria per procedere alla relativa vendita, come sarà meglio specificato nel programma di liquidazione;

ALLEGATO 3

- che peraltro l'istante ha avuto contezza che alcuni di detti immobili sono stati promessi in vendita con atti preliminari stipulati dalla società ancora in bonis e che anche per tale motivo si rende necessaria ed urgente la trascrizione della sentenza dichiarativa di fallimento;
- che allo stato il fallimento risulta privo di liquidità;

tanto premesso il sottoscritto Curatore del fallimento in epigrafe,

NOMINA

l'Arch. Evangelista Gaetano, con studio in Alanno (PE) alla Piazza Mahatma Gandhi n. 11, iscritto all'Albo dei Consulenti tecnici d'Ufficio presso il Tribunale Civile e Penale di Pescara, affinché il medesimo provveda ad individuare con esattezza il compendio immobiliare di proprietà della società al momento della sentenza dichiarativa di fallimento, affinché l'istante possa procedere celermente a trascrivere la sentenza di fallimento sugli immobili individuati, proceda alla stima dei menzionati beni immobili e alla predisposizione di tutta la documentazione necessaria per effettuare la relativa vendita.

Con ossequio.

Pescara, 28/5/2015

IL CURATORE
(Avv. Giovanni Arienzo)



Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T 54011 del 03/03/2015

Inizio ispezione 03/03/2015 10:02:55

Richiedente MRNPRZ per conto di 80011390681

Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 18898

Registro particolare n. 13119

Presentazione n. 73 del 08/08/2008

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione

DOMANDA GIUDIZIALE

Data

31/07/2008

Numero di repertorio 2940

Pubblico ufficiale

TRIBUNALE DI SULMONA

Codice fiscale 83000640660

Sede

SULMONA (AQ)

Dati relativi alla convenzione

Specie

DOMANDA GIUDIZIALE

Descrizione

512 **ESECUZIONE IN FORMA SPECIFICA**

Voltura catastale automatica

NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Richiedente

AVV.

Indirizzo

10, SULMONA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune

1804 - SULMONA (AQ)

Catasto

FABBRICATI

Sezione urbana

- Foglio 4

Particella

1517

Subalterno

16

Natura

D8 - FABBRICATI COSTRUITI

Consistenza

PER ESIGENZE COMMERCIALI

Indirizzo

STRADA STATALE 17

N. civico -

Piano

T

DOMANDA GIUDIZIALE

Ispezione telematica esente per fini istituzionali

Motivazione Altri fini istituzionali

n. T 54011 del 03/03/2015

Inizio ispezione 03/03/2015 10:02:55

Richiedente MRNPRZ per conto di 80011390681

Tassa versata € 0,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 18898

Registro particolare n. 13119

Presentazione n. 73 del 08/08/2008

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Cognome: - Nome
Nato il a SULMONA (AQ)
Sesso M Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1000/1000 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale ASSOSERVIZI S.R.L.
Sede PESCARA (PE)
Codice fiscale 01616190680
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1000/1000

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL SOGGETTO A FAVORE SIG. I INTERVIENE QUALE TITOLARE DELLA DITTA ELETTE DOM.TO, PER IL PRESENTE ATTO IN IN
SULMONA ALLA LA SOCIETA' ASSOSERVIZI S.R.L., CON CONTRATTO PFR SCRITTURA PRIVATA DEL 26 LUGLIO 2004 SI IMPEGNAVA A FAR ACQUISTARE AL SIG. LA
PROPRIETÀ DI UNA PORZIONE DI CAPANNONE DELLA SUPERFICIE COMMERCIALE PARI A MQ. 163,00 ,
FACENTE PARTE DI UN COMPLESSO PRODUTTIVO DA REALIZZARE IN SULMONA, VIALE DELLA REPUBBLICA, ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DEL NUCLEO DI SVILUPPO INDUSTRIALE, GIUSTA CONCESSIONE EDILIZIA N.2580/AC, RILASCIATA DAL COMUNE DI SULMONA IN DATA 2 APRILE 2003.
L'IMMOBILE VENIVA INDIVIDUATO E DESCRITTO NEL PRELIMINARE PER SCRITTURA PRIVATA, ALLEGATA PLANIMETRIA E RAPPRESENTAZIONE VIRTUALE IN DVD. OGGI L'UNITÀ IMMOBILIARE IN QUESTIONE VIENE INDIVIDUATA IN CATASTO DEL COMUNE DI SULMONA, AL FOGLIO 4 PART. LLA 1517, SUB. 6, STRADA STATALE 17, PIANO T.

ALLEGATO 4



Repubblica Italiana

In nome del Popolo Italiano

Il Tribunale di Sulmona

In composizione monocratica, in persona del dott. _____, ha pronunciato la seguente:

SENTENZA

Nella causa civile al n. 837. del RAGC dell'anno 2008, assegnata a sentenza all'udienza del giorno 26 settembre 2012, sulle conclusioni precisate come da verbale ed atti, fra le parti:

_____ lo, rappresentato dall'Avv. (_____), del Foro di Sulmona presso il cui è studio è domiciliato;

Attore

_____, rappresentata dagli Avv.ti _____ del Foro di Pescara e _____ del Foro di Sulmona presso il cui è studio è domiciliata;

Convenuta

Ragioni in fatto e diritto

1. Visto l'atto di citazione notificato il 2 agosto 2008 con il quale il sig. _____ ha convenuto in giudizio dinanzi a questo Tribunale la _____ l. assumendo:
 - a. di aver concluso con la convenuta un contratto preliminare in data 26 luglio 2004 avente ad oggetto la vendita a corpo, al prezzo complessivo di € 66.800,00 oltre IVA, di una porzione di mq 163 di un capannone da realizzare, come da capitolato, sulla base di progetto e concessione edilizia n. 2580/AC in data 2 aprile 2003, oggi ubicato in Sulmona, via della Repubblica, piano terra, censita al fol. 4, part. 1517, sub. 6;
 - b. di non esser potuto entrare in possesso del bene a causa dei ritardi della promittente venditrice e dei vizi e difformità presenti nelle parti del bene parzialmente realizzate;
 - c. di aver concordato per la stipulata del contratto definitivo e la consegna del bene il febbraio 2005, con previsione di una penale di € 20,00 per ogni giorno di ritardo;
2. Viste le conclusioni di tale atto in cui si chiede:



ALLEGATO 4

- compenso detta obbligazione di pagamento di prezzo sino all'importo di € 17.100,00 relativo all'obbligazione di pagamento della penale dovuta dalla
l. e per l'effetto determina in € 35.700,00 il residuo prezzo dovuto da
- trasferisce in favore di) la porzione immobiliare di mq 163 sita in Sulmona, via della Repubblica, piano terra, censita al fol. 4, part. 1517, sub. 6, meglio descritta nel contratto preliminare in data 26 luglio 2004 e nella relazione del CTU in data 8 aprile 2009 dietro pagamento, in favore della del residuo prezzo di € 35.700,00 oltre IVA, sull'importo di € 64.800,00;
- dichiara interamente compensate fra le parti le spese di lite;
- pone le spese di accertamento tecnico preventivo a carico di entrambe le parti in misura del 50 % ciascuna;
- ordina al competente Conservatore dei RR II la trascrizione della presente sentenza.

Sulmona 6 ottobre 2013

Il Giudice

f.to digit.



ALLEGATO 4

20 MAG. 2016

TRIBUNALE DI PESCARA

Sez. Fallimentare

FALLIMENTO : ASSOSERVIZI SRL IN LIQUIDAZIONE

REG. FALL. N° 31/2015

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa Tiziana Marganella

CURATORE: AVV. GIOVANNI ARIENZO

Variazione Programma di liquidazione ex art. 104 ter L.F.

Ill.mo Giudice Delegato al fallimento Assoservizi Srl

1. Premesso

- Che in data 19/11/2015 il sottoscritto sottoponeva all'Ill.mo Giudice Delegato il programma di liquidazione datato 10/11/2015 per la necessaria approvazione, stante la mancata costituzione nella presente procedura del Comitato dei creditori;
- Che in data 01/12/2015 detto programma veniva approvato e il sottoscritto veniva autorizzato al compimento delle attività ivi previste;
- Che nel menzionato programma il sottoscritto ha richiesto l'autorizzazione a sciogliersi dal contratto preliminare di compravendita stipulato tra la _____ liquidazione e la _____ avente ad oggetto la vendita del bene immobile sito in Sulmona (AQ) porzione di capannone posto al piano terra della superficie commerciale pari a mq. 163 denominato spazio n. 1/C al prezzo di € 66.800,00 oltre Iva; contratto stipulato in data 26/07/2004 e non trascritto, caparra versata € 10.000,00.
- Che tuttavia l'esponente ha successivamente appurato che la _____ aveva proposto domanda giudiziale nei confronti della _____ in la quale aveva richiesto l'esecuzione in forma specifica del contratto preliminare di vendita, trascrivendo sull'immobile oggetto della compravendita la relativa domanda giudiziale. Il Giudice di primo grado ha accolto la domanda proposta dalla _____ ma pende ancora dinanzi alla Corte di Appello Dell'Aquila il procedimento di appello relativamente alla sola statuizione

ALLEGATO 4

sulle spese, procedimento riassunto nei confronti della Curatela in data 08/02/2016 e nel quale la Curatela è contumace;

- Che a ben vedere, la sentenza ex art. 2932 c.c. emessa dal Tribunale di Sulmona in data 06/10/20013, ben prima della dichiarazione di fallimento avvenuta in data 25/04/2015, oggi oggetto di appello per il solo capo relativo alle spese di procedura, benché non ancora trascritta, possa ritenersi avente piena efficacia costitutiva tra le parti, in considerazione del fatto che sono opponibili al fallimento, non solo gli atti posti in essere e trascritti dal fallito prima della dichiarazione di fallimento, ma anche le sentenze trascritte dopo tale data, se le relative domande sono state in precedenza trascritte;

- Che alla luce di tali considerazioni non può che procedersi a dare esecuzione alla sentenza emessa dal Tribunale di Sulmona nei termini in essa previsti, con il conseguenziale provvedimento del Giudice delegato di ordinare la cancellazione delle iscrizioni relative ai diritti di prelazione, nonché delle trascrizioni dei pignoramenti e dei sequestri conservativi e di ogni altro vincolo esistente sull'immobile, all'atto del versamento del residuo prezzo e della conseguente compravendita;

- Che pertanto il sottoscritto Curatore, constatata l'impossibilità per la Curatela di sciogliersi dal contratto preliminare di compravendita stipulato tra la _____ e la _____ intende variare il programma di liquidazione a suo tempo predisposto in proposito a detta posizione e chiede di essere autorizzato al compimento dei seguenti atti:

1) Non procedere alla vendita mediante procedure competitive dell'immobile oggetto del contratto di compravendita ripassato tra _____ e la _____ così come meglio identificato: porzione immobiliare di mq 163 sita in Sulmona, via della repubblica, piano terra, censita al fol. 4, part. 1517, sub. 6.

2) Richiedere formalmente il trasferimento di detto immobile in favore della _____

dietro il pagamento in favore della Curatela del residuo prezzo di € 35.700,00 oltre IVA come statuito nella sentenza n. 530/2013 emessa dal tribunale di Sulmona nella causa civile al n. 837/2008, che di seguito si allega.

ALLEGATO 4

Dato che, al momento non risulta ancora costituito il Comitato dei Creditori, la presente variazione del programma di liquidazione già depositato in data 19/11/2015, viene sottoposto all'approvazione del Giudice Delegato al fallimento.

Pertanto il sottoscritto Curatore al fallimento Assoservizi Srl in liquidazione

CHIEDE

che la presente variazione del programma di liquidazione datato 10/11/2015 venga approvato dal Giudice Delegato e che il sottoscritto venga autorizzato al compimento degli atti indicati.

Il sottoscritto è a disposizione del Giudice Delegato per ogni eventuale chiarimento.

Con osservanza.

Pescara, 19/05/2016

IL CURATORE

Avv. Giovanni Arienzo

All. ut supra



*Il G. D. ha letto l'atto di
costituzione che ha dato il
poter modificare il programma di
liquidazione approvato.
Nell'atto di potere conferisce i poteri
del curatore che ha sostenuto la
preziosa opinione che l'assenza delle
sentenze costitutive ex art. 1331 c.c.
autorizza la modifica, autorizzando i poteri
al curatore dopo averli indicati.
Pescara 31.5.2016*

le p. d.





Ufficio Provinciale di L'Aquila - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2015

Data: 30/05/2015 - Ora: 16.07.47

Segue

Visura n.: T35697 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: ASSOSERVIZI S.R.L.	
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di SULMONA (Codice: 1804) Provincia di L'AQUILA ASSOSERVIZI S.R.L. con sede in PESCARA C.F.: 01616190680	

1. Immobili siti nel Comune di SULMONA(Codice 1804) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	4	1574		-	SEMINATIVO	27	71	Dominicale Euro 9,30	Agrario Euro 5,72	FRAZIONAMENTO del 25/10/2011 n. 360080.1/2011 in atti dal 25/10/2011 (protocollo n. AQ0360080) presentato il 25/10/2011

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASSOSERVIZI S.R.L. con sede in PESCARA	01616190680*	(1) Proprieta' per 1/1



Ufficio Provinciale di L'Aquila - Territorio
Servizi Catastali

Data: 30/05/2015 - Ora: 16.07.47
Visura n.: T35697 Pag: 2

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2015

2. Immobili siti nel Comune di SULMONA(Codice I804) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Dominicale	Redditto	Agrario	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	4	1589		-	VIGNETO 2	01 02		Euro 0,63	Euro 0,45		FRAZIONAMENTO del 18/09/2012 n. 249529.1/2012 in atti dal 18/09/2012 (protocollo n. AQ0249529) presentato il 17/09/2012	
2	4	1590		-	VIGNETO 2	44 24		Euro 27,42	Euro 19,42		FRAZIONAMENTO del 18/09/2012 n. 249529.1/2012 in atti dal 18/09/2012 (protocollo n. AQ0249529) presentato il 17/09/2012	

Totale: Superficie 45,26 Redditi: Dominicale Euro 28,05 Agrario Euro 19,87

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	ASSOSERVIZI S.R.L. con sede in PESCARA			
1	ASSOSERVIZI S.R.L. con sede in PESCARA		01616190680*	(1) Proprieta' per 1/1

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di L'Aquila - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2015

Data: 30/05/2015 - Ora: 16.07.47

Segue

Visura n.: T35697 Pag: 3

3. Unità Immobiliari site nel Comune di SULMONA(Codice I804) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		4	1517	4	2		D/8			Euro 2.088,00	STRADA STATALE 17 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/02/2007 n. 4054.1/2007 in atti dal 20/02/2007 (protocollo n. AQ0052994) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
2		4	1517	5 6	2		D/8			Euro 1.030,00	STRADA STATALE 17 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/02/2007 n. 4054.1/2007 in atti dal 20/02/2007 (protocollo n. AQ0052994) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Totale: Rendita: Euro 3.118,00

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASSOSERVIZI S.R.L. con sede in PESCARA COSTITUZIONE del 28/01/2005 n. 282.1/2005 in atti dal 28/01/2005 (protocollo n. A.Q0016362) Registrazione: COSTITUZIONE	01616190680*	(1) Proprieta' per 1000/1000

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2015

Data: 30/05/2015 - Ora: 16.07.47

Segue

Visura n.: T35697 Pag: 4

4. Unità Immobiliari site nel Comune di SULMONA(Codice I804) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		4	1517	49	2		D/8			Euro 585,04	STRADA STATALE 17 piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/05/2013 n. 19052.1/2013 in atti dal 14/05/2013 (protocollo n. AQ0083509) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione Notifica
2		4	1517	50	2		D/8			Euro 834,24	STRADA STATALE 17 piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/05/2013 n. 19052.1/2013 in atti dal 14/05/2013 (protocollo n. AQ0083509) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione Notifica
3		4	1517	51	2		D/8			Euro 666,94	STRADA STATALE 17 piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/05/2013 n. 19052.1/2013 in atti dal 14/05/2013 (protocollo n. AQ0083509) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione Notifica
4		4	1517	52			in corso di costruz.				STRADA STATALE 17 piano: 1; VARIAZIONE del 04/06/2012 n. 6749.1/2012 in atti dal 04/06/2012 (protocollo n. AQ0149505) DIVISIONE- ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO	

Immobile 1: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: effettuata il 14/06/2013 con prot. n. AQ0097527/2013 del 04/06/13

Immobile 2: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: effettuata il 14/06/2013 con prot. n. AQ0097527/2013 del 04/06/13

Immobile 3: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: effettuata il 14/06/2013 con prot. n. AQ0097527/2013 del 04/06/13



Ufficio Provinciale di L'Aquila - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2015

Data: 30/05/2015 - Ora: 16.07.47

Segue

Visura n.: T35697 Pag: 5

Totale: Rendita: Euro 2.086,22

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	ASSOSERVIZI S.R.L. con sede in PESCARA	CODICE FISCALE	(1) Proprieta` per 1000/1000
1		01616190680*	

5. Unità Immobiliari site nel Comune di SULMONA(Codice I804) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		4	1517	45			Iastrico solare		3789 m²		STRADA STATALE 17 piano: 2; UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE del 19/01/2012 n. 305.1/2012 in atti dal 19/01/2012 (protocollo n. AQ0015529) UNITA AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE	

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	ASSOSERVIZI S.R.L. con sede in PESCARA	CODICE FISCALE	(1) Proprieta` per 1000/1000
1		01616190680*	
2	SOAVE ENERGIA PROJECT - S.R.L. con sede in SULMONA	01745180669*	(6) Superficie per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/08/2012 Nota presentata con Modello Unico n. 18145.1/2012 in atti dal 18/09/2012 Repertorio n.: 37396 Rogante: DE MICHELE CESIRA Sede: SULMONA Registrazione: Sede: COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO			

Totale Generale: m² 3789 Rendita: Euro 5.204,22



Ufficio Provinciale di L'Aquila - Territorio
Servizi Catastali

Data: 30/05/2015 - Ora: 16,07,47
Visura n.: T35697 Pag: 6

Fine

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2015

Totale Generale: Superficie 72,97 Redditi: Dominicale Euro 37,35 Agrario Euro 25,59
Unità immobiliari n. 10
Tributi erariali: Euro 0,90

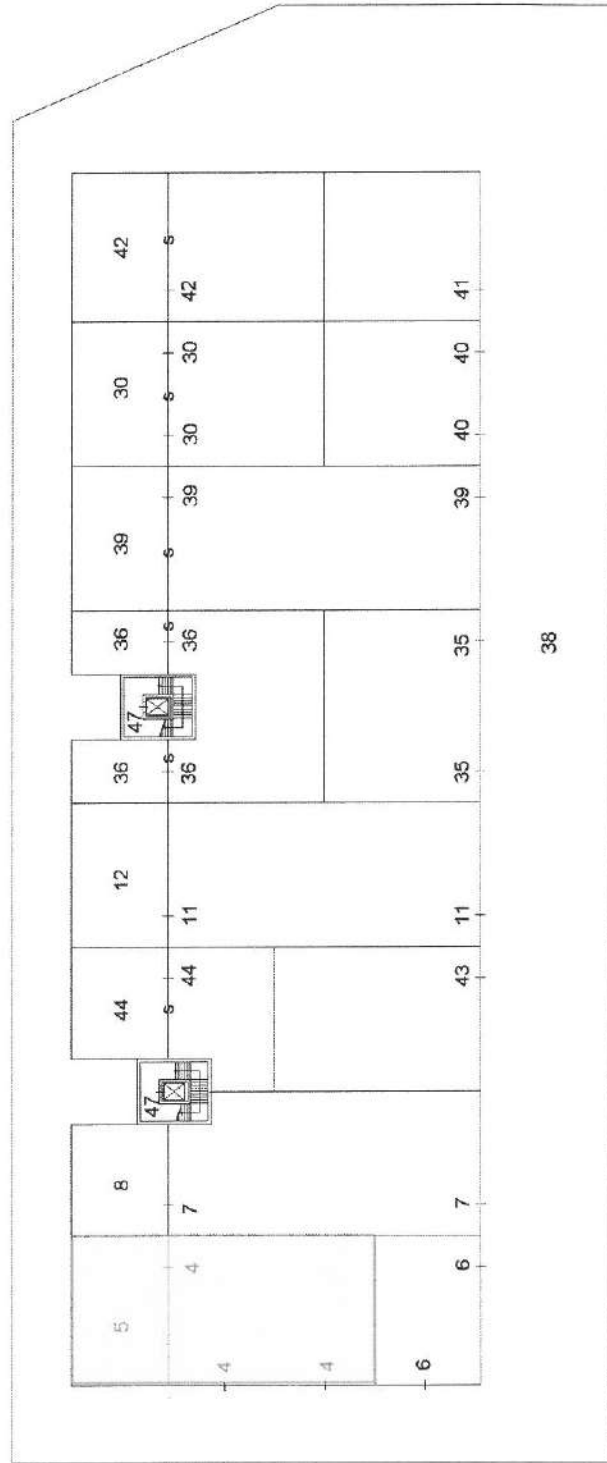
Visura telematica

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/05/2015 - Comune di SULMONA (1804) - < Foglio: 4 - Particella: 1517 - Elaborato planimetrico >

Agenzia del territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di L' Aquila

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da	Isritto all'albo: Ingegneri	Prov. Pescara	N. 517
Comune di Sulmona	Sezione:	Foglio: 4	Particella: 1517	04/06/2012 del
Dimostrazione grafica dei subalotoni	Tipo Mappale n.		Scala 1 : 500	

P.lla 1576



PIANO TERRA

Ultima planimetria in atti

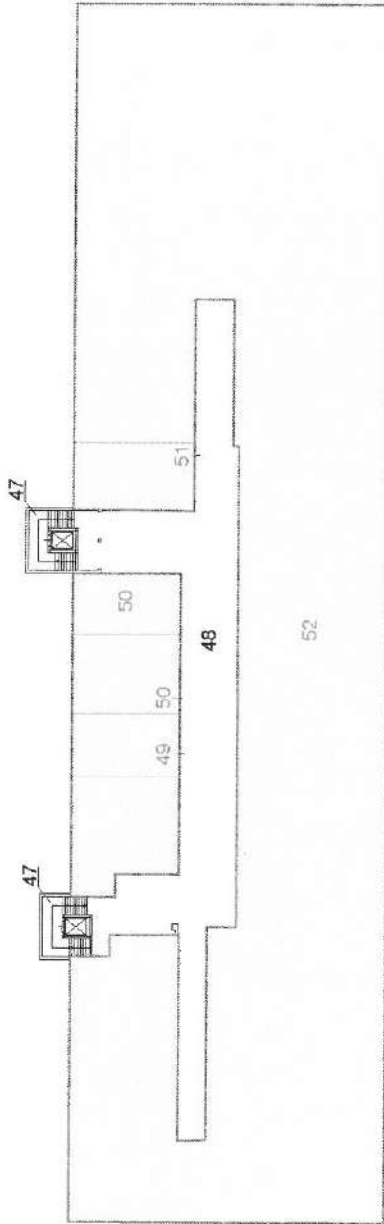
Data: 26/05/2015 - n. T251307 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/05/2015 - Comune di SULMONA (804) - < Foglio: 4 - Particella: 1517 - Elaborato planimetrico >

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di L' Aquila

ELABORATO PLANIMETRICO	Completato da:	Iscritto all'albo: Ingegneri		Prov. Pescara	N. 517
Comune di Sulmona	Sessione:	Foglio: 4	Particella: 1517	Prat. 04/06/2012 del	
Dimostrazione grafica dei subalterni			Tipo Mappale n.	del	Scala 1 : 500



PIANO PRIMO

Ultima planimetria in atti

Data: 26/05/2015 - n. T251307 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/05/2015 - Comune di SULMONA (804) - < Foglio: 4 - Particella: 1517 - Elaborato planimetrico >

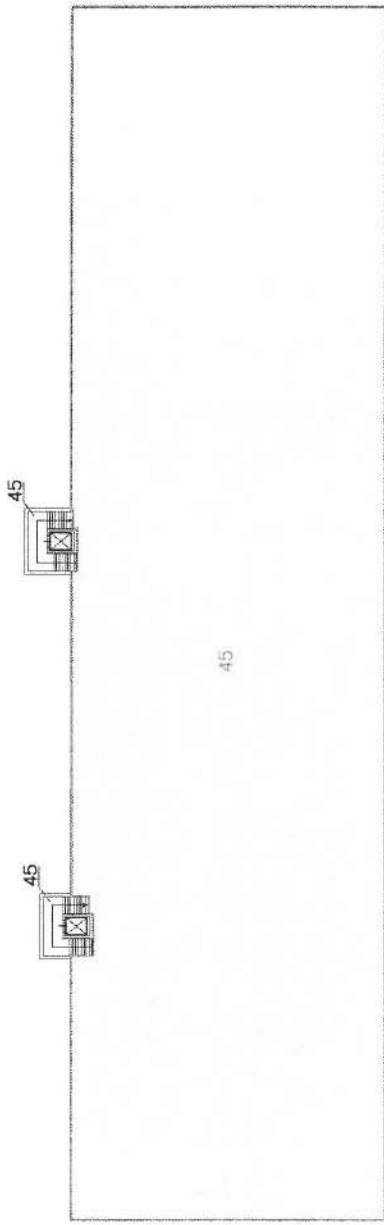
ELABORATO PLANIMETRICO		Compilato da:		Prov. Pescara		N. 517	
Comune di Sulmona		Sezione: Foglio: 4		Particella: 1517		Pratichella: 04/06/2012 del	
Dimostrazione grafica dei subalterni		Tipo Mappale n.		del		Scala 1 : 500	

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di L' Aquila

Ultima planimetria in atti

Data: 26/05/2015 - n. T251307 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile



PIANO SECONDO



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
L' Aquila**

Dichiarazione protocollo n. AQ0015755 del 18/01/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sulmona

Strada Statale 17

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 4

Particella: 1517

Subalterno: 4

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. L' Aquila

N. 1239

Scheda n. 1

Scala 1:200

corte esclusiva
sub 5

h=560

Attività artigianali produttive

bagno

Pianta Piano Terra



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/07/2015 - Comune di SULMONA (1804) - < Foglio: 4 - Particella: 1517 - Subalterno: 4 >
STRADA STATALE 17 piano: T;

10 metri

Ultima planimetria in atti

Data: 23/07/2015 - n. T218584 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
L'Aquila**

Dichiarazione protocollo n. AQ0149505 del 04/06/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sulmona

Strada Statale 17

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 4

Particella: 1517

Subalterno: 49

Compilata da:

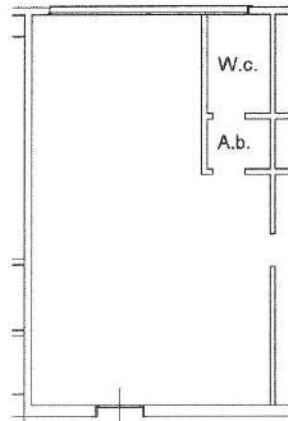
Iscritto all'albo:
Ingegneri

Prov. Pescara

N. 517

Scheda n. 1

Scala 1:200



ATTIVITA' PRODUTTIVO-COMMERCIALE

H=3.25

PIANO PRIMO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/07/2015 - Comune di SULMONA (1804) - < Foglio: 4 - Particella: 1517 - Subalterno: 49 >
STRADA STATALE 17 piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 23/07/2015 - n. T218588 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

10 metri

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
L' Aquila**

Dichiarazione protocollo n. AQ0149505 del 04/06/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sulmona

Strada Statale 17

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 4

Particella: 1517

Subalterno: 50

Comitata da:

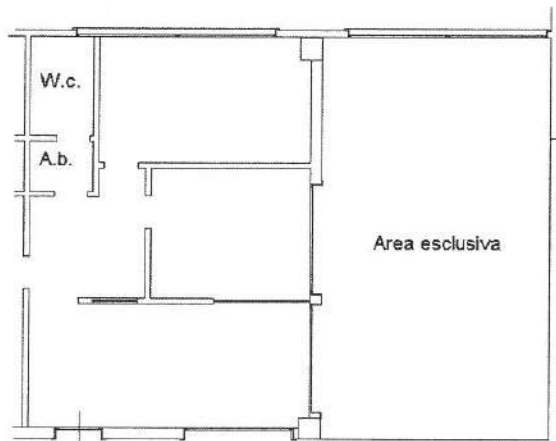
Iscritto all'albo:
Ingegneri

Prov. Pescara

N. 517

Scheda n. 1

Scala 1:200



ATTIVITA' PRODUTTIVO-COMMERCIALE

H=3.25

PIANO PRIMO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/07/2015 - Comune di SULMONA (1804) - Foglio: 4 - Particella: 1517 - Subalterno: 50 >
STRADA STATALE 17 piano: 1;

10 metri

Ultima planimetria in atti

Data: 23/07/2015 - n. T218589 - Richiedente: V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
L' Aquila**

Dichiarazione protocollo n. AQ0149505 del 04/06/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sulmona

Strada Statale 17

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 4

Particella: 1517

Subalterno: 51

Compilata da:

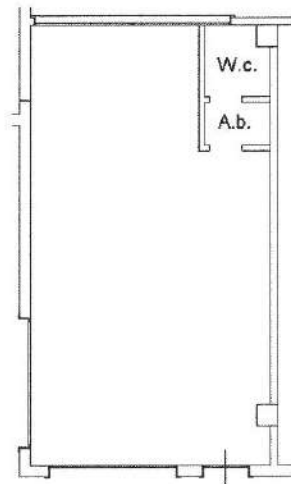
Iscritto all'albo:
Ingegneri

Prov. Pescara

N. 517

Scheda n. 1

Scala 1:200



10 metri

ATTIVITA' PRODUTTIVO-COMMERCIALE

H=3.25

PIANO PRIMO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 23/07/2015 - Comune di SULMONA (1804) - < Foglio: 4 - Particella: 1517 - Subalterno: 51 >
STRADA STATALE 17 piano: 1;

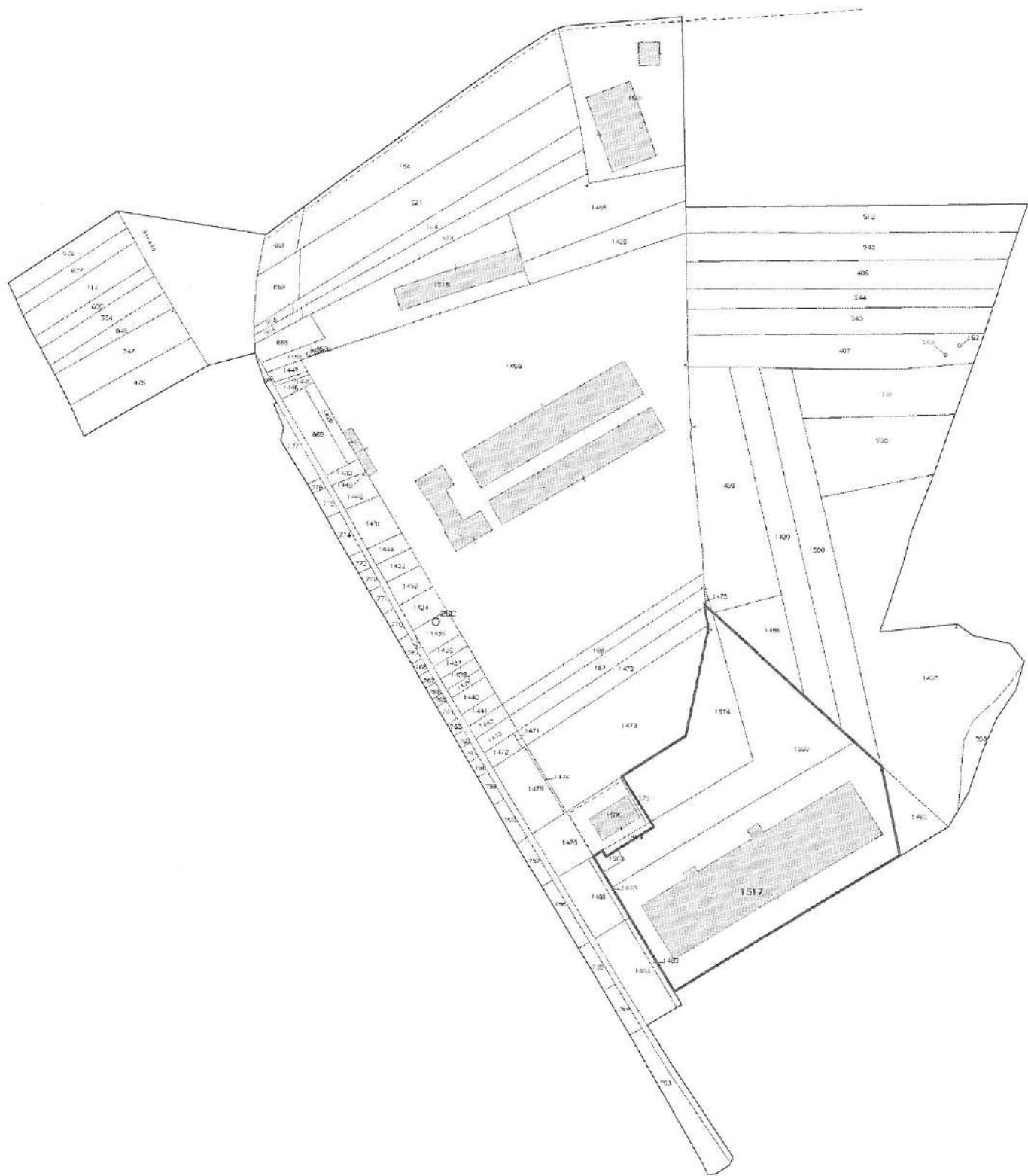
Ultima planimetria in atti

ALLEGATO 6

E=37700

Ufficio Provinciale di L'Aquila - Territorio Servizi Catastrali - Direttore DOTT. FRANCO SUCI

N=18000

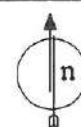


I Perliccia: 1517

Via: tel (0 90 euro)

ALLEGATO 7

PLANIMETRIA AEROFOTOGRAMMETRICA DEL COMPLESSO



scala 1:1.000



1550

20,69

Picozzi

Evangelista Gaetano

Sug

Evangelista Gaetano

2015

COMUNE DI SULMONA

Medaglia d'Argento al Valor Militare

PROVINCIA DI L'AQUILA

Aed. Ery

3° SETTORE

PIANIFICAZIONE, GESTIONE DEL TERRITORIO E ATTIVITA' PRODUTTIVE

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA****IL DIRIGENTE**

Vista l'istanza presentata in data 30/10/2015 assunta al protocollo di questo ente con il n° 39031 da EVANGELISTA GAETANO, in qualità di incaricato, intesa ad ottenere un certificato di destinazione urbanistica di cui all'art. 30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 in riferimento ai seguenti terreni;
-Riscontrati gli atti d'ufficio-

CERTIFICA

che le particelle di cui alla suddetta istanza ricadono nella Variante al P.R.G. approvata con provvedimento definitivo dalla Giunta regionale in data 8.11.1984, n.7019 in:

Foglio 4 particella 1574 di mq. 2.771

incluso per mq. 2.771 in Zona sottoposta al piano regolatore territoriale del Nucleo di Sviluppo Industriale (Art. 3.60)

Foglio 4 particella 1590 di mq. 4.424

incluso per mq. 4.424 in Zona sottoposta al piano regolatore territoriale del Nucleo di Sviluppo Industriale (Art. 3.60)

Foglio 4 particella 1517 di mq. 8.722

incluso per mq. 8.722 in Zona sottoposta al piano regolatore territoriale del Nucleo di Sviluppo Industriale (Art. 3.60)

Foglio 4 particella 1589 di mq. 102

incluso per mq. 102 in Zona sottoposta al piano regolatore territoriale del Nucleo di Sviluppo Industriale (Art. 3.60)

Il presente certificato viene rilasciato al solo scopo di certificare la Destinazione Urbanistica attribuita al terreno dallo Strumento Urbanistico Comunale, con l'avvertenza che la sola destinazione di un terreno a zona edificabile, non conferisce necessariamente titolo di edificabilità dello stesso.

Inoltre sono fatti salvi eventuali vincoli da qualsiasi natura che dovessero gravare sugli immobili e che non sono oggetto del presente certificato.

E' fatta salva la decadenza dei vincoli di cui all'art. 2 legge 1187/68

Il presente certificato non può essere prodotto agli Organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici esercizi (Art. 15 L.183/2011).

Si rilascia in carta RESA LEGALE

Sulmona, 10/11/2015

IL DIRIGENTE F.F.
Ing. Amedeo D'Eramo

1977 P.R.G.

piano regolatore generale

LEGGE 17/8/1942 N° 1150
CON SUCCESSIVE MODIFICHE
E INTEGRAZIONI

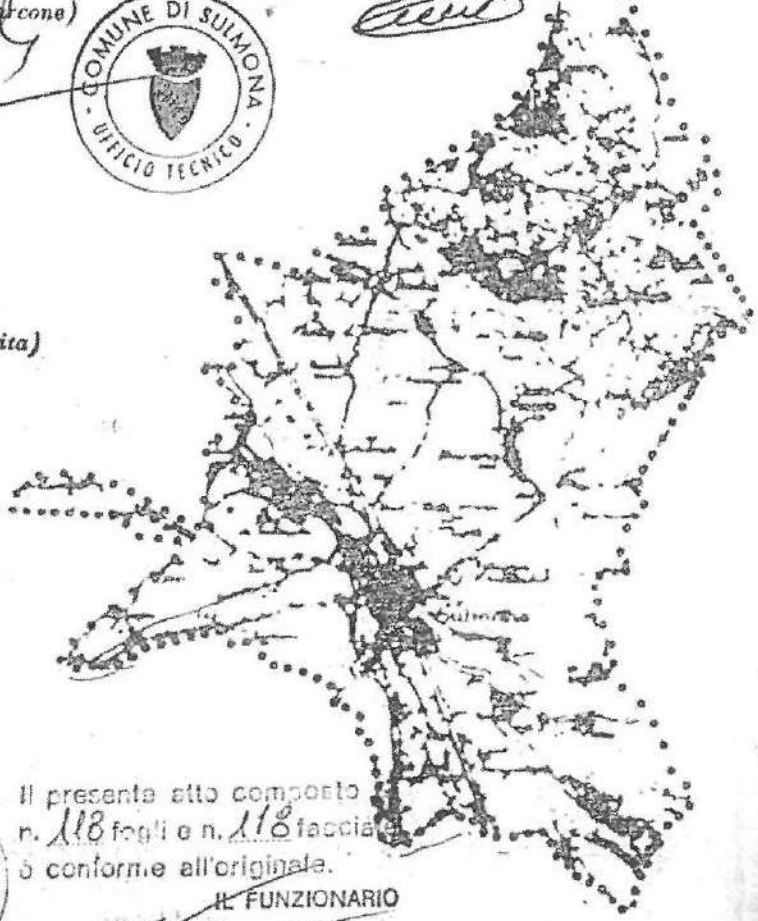
ADEGUATO ALLE PRESCRIZIONI DI CUI ALLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE n° 121/12 DEL 19.10.1983 E n° 131/11 DEL 30.12.1983, INTEGRALMENTE RECEPITE CON DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE n° 70/C DEL 27.2.1984

IL GEOMETRA PRINCIPALE
(Cav. Uff. Augusto Barcone)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dino Di Stefano)



IL SINDACO
(Dott. Franco La Civita)



Il presente atto composto
n. 118 fogli e n. 118 facciate
è conforme all'originale.

IL FUNZIONARIO

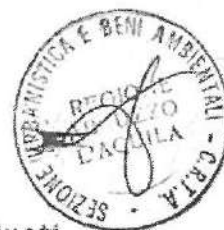


DELIB. 7019

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

COMUNE DI SULMONA

Prof. Arch. Andrea...
Ing. Celestino Porri...
Dott. Franco La Civita...



Gli edifici di cui al presente Articolo sono individuati nella Tav. 3.1

CAPO VIII - ZONE SOTTOPOSTE AL PIANO REGOLATORE TERRITORIALE DEL NUCLEO DI SVILUPPO INDUSTRIALE ED AL PIANO PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE.-

Art. 3.60 - Zone sottoposte al Piano Regolatore Territoriale del Nucleo di Sviluppo Industriale.-

Tutte le destinazioni di zona previste all'interno del perimetro delle aree comprese nel Piano Regolatore Territoriale dell'agglomerato industriale del Nucleo di Sviluppo Industriale sono sottoposte alla normativa urbanistica prevista da tale strumento. In ogni caso le concessioni, nelle forme previste dalle presenti Norme, e nell'ambito della legislazione vigente, sono rilasciate dal Sindaco, previo nulla osta del Consorzio per il Nucleo di Sviluppo Industriale.

Art. 3.61 - Zona sottoposta al Piano per l'Edilizia Economica e Popolare vigente.-

Tutte le destinazioni di zona previste all'interno del perimetro delle aree comprese nel Piano per l'Edilizia Economica e Popolare vigente sono sottoposte alla normativa urbanistica prevista da tale strumento.

Tale Piano risulta inserito integralmente nel presente P.R.G./V. che ne rappresenta, una volta ottenuta la necessaria approvazione, lo strumento di supporto ai sensi di quanto previsto dall'Art. 2 della Legge 18.4.1962 n. 167.-

Art. 3.62 - Piano per l'Edilizia Economica e Popolare nelle Frazioni.-

All'interno del presente P.R.G./V. vengono effettuate previsioni specifiche per interventi P.E.E.P. negli insediamenti frazionali.-

Entro un anno dall'adozione da parte del Consiglio Comunale della delibera di controdeduzione alle osservazioni presentate al presente P.R.G./V. l'Amministrazione Comunale provvederà ad adottare una serie di Piani P.E.E.P., all'interno degli insediamenti frazionali ai sensi degli Artt. 3 della legge 18.4.1962 n. 167 e 33 primo comma della legge 22.10.1971 n. 865, sulla base delle previsioni di cui al presente P.R.G./V.

ALLEGATO 10



Provincia dell'Aquila

.....

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DI SULMONA

PIANO REGOLATORE TERRITORIALE

(approvato dal Consiglio Regionale d'Abruzzo con atto n. 104/7 del 22/07/2003)

PIANO D'AREA

di attuazione del

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale

(Art. 4 N.T.A.)

Norme tecniche di attuazione

Testo modificato ed integrato in variante al P.R.T.

Delibera di Consiglio Provinciale di Adozione n. 86 del 12/12/2011
Delibera di Consiglio Provinciale di Approvazione n. 8 del 28/02/2013

Il Dirigente del Settore
Ing. Francesco Bonanni

Il Presidente
Dott. Antonio Del Corvo



Art. 5

Il Consorzio dovrà prescrivere alle industrie che si andranno ad insediare il rispetto di tutte le leggi e le norme vigenti in materia di inquinamento da scarichi, esalazioni e rumori.

Art. 5/bis

Destinazioni produttive ammesse

Nelle zone di cui agli artt. 6 e 7 delle presenti norme sono ammesse tutte le destinazioni industriali tradizionali ed innovative, nonché quelle artigianali ed i servizi comunque connessi alla produzione, confezionamento, distribuzione e diffusione delle materie e dei prodotti.

In particolare, oltre le destinazioni industriali ed artigianali, è consentito, a titolo esemplificativo, l'insediamento di:

1. Servizi per la logistica di tipo industriale: gestione fisica, informatica ed organizzativa delle merci e dei prodotti, trasporto merci e corrieri;
2. Servizi per la logistica di supporto: gestione dei prodotti di alta tecnologia e di sistemi complessi, call center inbound ed outbaound, di tele marketing e servizi di assistenza e customer management;
3. Servizi per la logistica integrata: servizi integrativi dei processi aziendali per fornire servizi ed informazioni che creano valore per il consumatore, comunicazione, marketing, diffusione e distribuzione delle informazioni, compresi centri postali privati e corrieri espresso;
4. Servizi telematici, informatici, di gestione, assistenza e manutenzione delle reti;
5. Servizi per la distribuzione: stoccaggio, deposito e conservazione di materie prime, prodotti e semilavorati e derivati, compresi i depositi dei materiali per l'edilizia, pietre e marmi, commercio all'ingrosso;
6. Servizi per la mobilità: autorimesse, parcheggi pubblici e privati, manutenzione e vendita di autoveicoli civili, industriali e turistici, comprese stazioni di servizio e depositi per carburanti e prodotti petroliferi;
7. Servizi alla persona, ai mezzi ed alle cose: assistenza automobilistica, ai trasporti, carrozzerie, officine meccaniche, manutenzione e vendita di autoveicoli civili ed industriali;
8. Servizi per l'ambiente: impianti per lo smaltimento ed il recupero dei rifiuti (anche elettrici, elettronici e veicoli), stazioni ecologiche, termovalorizzatori, impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nonché sistemi di trasporto e teleriscaldamento;
9. Servizi per la sicurezza: attività di vigilanza e per la sicurezza pubblica e privata, pronto intervento e servizi complementari;
10. Servizi per la diffusione e promozione: attività espositive, fieristiche e convegnistiche (escluse le destinazioni alberghiere ed il commercio al dettaglio), servizi per la pubblicizzazione dei prodotti e sedi radio-televisive



PARTE II - NORME SPECIFICHE**Art. 6
INSEDIAMENTI INDUSTRIALI**

Per gli insediamenti industriali si prevedono lotti con estensione variabile da mq. 10.000 a mq. 100.000, all'interno dei singoli lotti industriali valgono le seguenti norme:

1. Sono ammesse tutte le destinazioni specificatamente corrispondenti al carattere di insediamento industriale, nonché quelle di cui al precedente art. 5/bis. Nei lotti non è consentita la realizzazione di residenze o locali di abitazione tranne alloggi di servizio per custodi o personale tecnico la cui presenza continua in loco è indispensabile.
2. Rapporto di copertura dei lotti, dato dal rapporto tra superficie coperta e superficie totale del lotto, viene assunto come valore massimo 1/3. Il valore minimo è legato alle caratteristiche delle tipologie industriali, ma in genere, non dovrebbe essere inferiore ad 1/5.
3. La superficie non edificata del lotto dovrà essere sistemata a verde secondo un progetto da approvare da parte del Consorzio. In esso dovrà prevedersi uno spazio destinato a parcheggio pubblico pari a 15 mq. per addetto e comunque mai inferiore al 10% della superficie fondiaria.
- 3.bis Per le destinazioni di cui all'art. 5/bis è prescritta la realizzazione di parcheggi pubblici nella misura minima di 40 mq. ogni 100 mq. di superficie utile realizzata, fatta eccezione per i soli p.ti 6) ed 8) per le quali destinazioni resta ferma la disposizione di cui al precedente co. 3.
4. La distanza minima dei fabbricati produttivi dalle recinzioni deve essere considerata pari a mt. 8 su tutti i lati del lotto. Per le sistemazioni a verde si prevede che la distanza delle alberature dalla recinzione non sia inferiore a mt. 3. Non sono ammesse recinzioni costituite da muratura continua chiusa, sono ammesse solo zoccolature in muratura di altezza in ogni caso non superiore a m. 0,40. I distacchi minimi delle recinzioni rispetto alla strada potranno essere aumentati dal Consorzio nel caso in cui le recinzioni o le alberature ricadano in prossimità di incroci, biforcazioni e diramazioni. Le alberature devono essere arretrate di mt. 20 dagli incroci.
5. Nelle aree non coperte da edifici da edifici, esclusi i cortili interni ai fabbricati, è facoltà del Consorzio fare opere o canalizzazioni nel sottosuolo e nello spazio aereo, per acquedotti, gasdotti, fognature, condutture per elettrodotti e per telefoni con l'esclusione di ogni indennità per l'installazione.
6. Non sono ammesse costruzioni accessorie ed altro che risultino addossate alla recinzione, fa eccezione a questa prescrizione la portineria che potrà essere addossata alla recinzione esterna. Tale costruzione dovrà essere realizzata in prossimità dell'ingresso e potrà coprire un massimo di mq. 80 ed essere alta non più di mt. 3,50; è ammessa anche la costruzione a confine di tettoie adibite a parcheggio di auto e motocicli.



ALLEGATO 12



COMUNE DI SULMONA
Provincia di L'Aquila
RIPARTIZIONE VI - AREA TECNICA
Via Mazara - 67039 Sulmona

237
51,65

modello 2E - concessione edilizia
nel N.S.I.

CONCESSIONE EDILIZIA N. 2580/AC

IL DIRIGENTE

Vista la domanda acquisita in data 14/10/2002 in atti al prot. n.19531 con la quale il Sig. _____ nato a Chieti il _____ e residente a Pescara in via Ugo _____ (Codice Fiscale _____) in qualità di legale rappresentante della ASSOSERVIZI srl (Partita IVA - 01616190680) con sede a Pescara in via Bramante 7, chiede la concessione edilizia per la esecuzione dei lavori costruzione di un fabbricato da adibire a attività artigianali produttive sull'area, distinto al Catasto al foglio n.4 part. 668-189-559-569-490-190-491-492-562-492-489-490-416 entro il perimetro del Nucleo di Sviluppo Industriale;

Visto il progetto allegato alla predetta istanza redatto dal tecnico Ing Paolo Petrella;

Visto il parere favorevole della locale A.S.L. con atto in data 01/10/2002 n. 5964;

Visti gli atti d'Ufficio;

Fatto proprio il parere del Responsabile dell'Istruttoria

Visto il parere del Consorzio espresso con delibera commissariale del 27/11/2002 n.233 e pervenuta in data 28/11/2002

Visti gli atti di proprietà dei terreni interessati dalla costruzione del fabbricato a firma del notaio _____ e numeri : Rep. 21285 Raccolta 8062 del giorno 06/03/2003 e Repertorio n. 21336 e Raccolta 8077 del giorno 17/03/2003 e Repertorio 21284 Raccolta del 8061 del giorno 06/03/2003 e Repertorio 21286 Raccolta 8063 del 06/03/2003 pervenute al comune in data 26/03/2003 prot. 6148;

Vista la vigente normativa e regolamenti in materia;

Dato atto:

che per l'art. 3 della Legge n.10 del 28 gennaio 1977 la concessione comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza delle opere di urbanizzazione, nonché al costo di costruzione;

che è stata approvata con atto deliberativo del Consiglio Comunale l'incidenza degli oneri concessori a carico dei concessionari, in base alla legislazione regionale vigente;

che ai sensi dell'art.9 Legge Regionale 23-9-98 n.89, per le opere di urbanizzazione primaria e per quelle di smaltimento e trattamento rifiuti di cui all'art. 10 della Legge 28 gennaio 1977 n. 10 da realizzare all'interno dell'area del Nucleo di Sviluppo Industriale, il contributo di cui all'art.5 della citata Legge n. 10/1977 non è dovuto qualora le predette opere di urbanizzazione siano già realizzate, ovvero il Consorzio Industriale si impegni alla loro realizzazione mediante convenzione con il Comune o comuni interessati o mediante atto d'obbligo unilaterale al momento della Convenzione";

che il progetto di che trattasi ricade entro il perimetro del Piano Territoriale del Nucleo di Sviluppo Industriale;

ALLEGATO 12

Visto l'atto d'obbligo in data 29.12.1977 n. 7682 con il quale il Presidente del Consorzio per il Nucleo Industriale assume l'impegno che il Consorzio provvederà a realizzare direttamente le opere di urbanizzazione previste dal P.R.G..

Atteso che gli oneri concessori, come determinati e comunicati alla ditta richiedente con nota del Comune n. 2700/ADA/VI del 31/03/2003, ammontano a:

Urbanizzazione secondaria	€	6516,58
Urbanizzazione generale	€	8688,78
Totale	€	15205,36

Rilevato che il richiedente ha versato in favore del Comune, come da quietanza n.0232 del 01/04/2003 la somma di € 15205,36 pari all'intero importo degli oneri di urbanizzazione dovuti

Ritenuto che nulla osta:

CONCEDE

(art. 1)

(oggetto della concessione)

al Sig. _____ in qualità di legale rappresentante della ASSOSERVIZI srl come generalizzato in premessa, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori descritti nella premessa da realizzarsi in conformità del progetto allegato alla presente, vistato dal sottoscritto con pari numero e data.

(art.2)

(obblighi e responsabilità del concessionario)

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni di legge ed i regolamenti locali in vigore, nonché le seguenti modalità:

I lavori siano eseguiti nelle forme e quantità riportate nel progetto approvato;

Che siano rispettate le destinazioni d'uso e le unità immobiliari individuate nel progetto stesso;

Che entro 5 (cinque) giorni prima dell'inizio dei lavori, deve essere notificato a questo Comune la data in cui si darà inizio ai lavori stessi e il nominativo del direttore e dell'assuntore dei lavori o la dichiarazione che i lavori stessi saranno eseguiti in economia;

Che prima dell'inizio dei lavori il concessionario dovrà essere in possesso della attestazione dell'avvenuto deposito al Genio Civile della denuncia dei lavori, ai sensi della L.R. 138/96;

Che entro 30 giorni dalla data di inizio lavori è fatto obbligo produrre il verbale di allineamento e quote, ove dovuto ai sensi del vigente Regolamento Edilizio Comunale;

Che il presente atto di concessione deve rimanere custodito unitamente agli atti che lo compongono sino all'avvenuta ultimazione dell'opera a disposizione degli organi di controllo;

Nel cantiere deve essere affissa in vista al pubblico una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati:

- 1 il nome e cognome del concessionario
- 2 il nome e cognome del progettista e direttore dei lavori
- 3 la ditta esecutrice dei lavori
- 4 la data e il numero della presente concessione
- 5 la destinazione d'uso e il numero delle unità immobiliari consentite
- 6 la data di inizio ed entro cui debbono essere ultimati i lavori

(Art. 3)

(termine di inizio e di ultimazione dei lavori)

ALLEGATO 12

I lavori debbono essere iniziati entro un anno dalla data di notifica della presente concessione ed ultimati così che l'edificio sia abitabile o agibile, entro tre anni dalla data di inizio, fatta salva eventuale proroga.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione; così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali la concessione sia in contrasto, salvo che i lavori vengano iniziati e vengano completati entro il termine di validità della concessione.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione, in tal modo la nuova concessione, concerne la parte non ultimata.

Sulmona, li 02/04/2003

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Pietro Tontodonato)

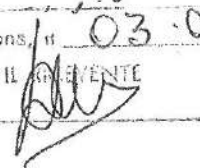


Al Sig. _____ in qualità di legale rappresentante della
ASSOSERVIZI srl con sede in via Bramante PESCARA
Al Comando di P.M. - Sulmona
Al Nucleo di Sviluppo Industriale - zona Industriale - Sulmona

daom/VI
Segreteria Ufficio Tecnico

--- RICEVUTA DI _____
Io sottoscritto _____
data ediera _____
consegnato alla _____
Sulmons/ff 03.04.03

IL DIRIGENTE



INCARICATO





CITTÀ DI SULMONA

Medaglia d'Argento al Valor Militare

PROVINCIA DELL'AQUILA

IV DIPARTIMENTO

LAVORI PUBBLICI-SERVIZI TERRITORIALI TECNOLOGICI

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Permesso di costruire di variante in corso d'opera

**PERMESSO DI COSTRUIRE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N° 541 /A.C./daom/
IL DIRIGENTE**

VISTA l'istanza di permesso di costruire di variante in corso d'opera al concessione edilizia n° 2580 del 02/04/2003, presentata in data 01/09/2006, prot. 24689, dal Sig. _____, in qualità di legale rappresentante della ASSOSERVIZI SRL, con sede in Pescara, via Ceteo Ciglia, n. 8; per l'esecuzione dei lavori di completamento costruzione fabbricato da adibire ad attività artigianali autorizzato con concessione edilizia n. 2580 del 02/04/2003 e successiva proroga del 10/04/2006, sul terreno sito in via N.S.I., contraddistinto in catasto al foglio 4, part.ile -668 -189 - 559,-569-490-190-491-492-562-492-489-490.;

ESAMINATA la documentazione prodotta dal richiedente al fine di comprovare la sussistenza del titolo che abilita alla richiesta del permesso di costruire, in quanto proprietari;

VISTI gli atti tecnico-progettuali allegati all'istanza, redatti a firma dell'Ing.

VISTI gli atti istruttori compiuti dal responsabile del procedimento;

PRESO ATTO del parere favorevole sul progetto, espresso dall'Azienda Sanitaria Locale, con atto n. 4885, in data 07/09/2006 con prescrizioni;

PRESO ATTO del parere favorevole sul progetto, espresso dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, con atto n°10588, in data 22/02/2006 con prescrizioni;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380 recante il testo unico delle disposizioni in materia di edilizia;

VISTE le leggi in materia di edilizia.;

VISTI gli strumenti urbanistici comunali vigenti, sia generale che attuativi, nonché gli altri atti di pianificazione urbanistica di carattere sovra-ordinato e, in particolare il P.R.T. del Nucleo di Sviluppo Industriale;

FATTA PROPRIA la motivata proposta di parere formulata dal responsabile del procedimento;

VERIFICATO che le opere progettate non rientrano nei casi di esonero e/o riduzione dal/del contributo di costruzione di cui al D.P.R. n° 380/2001, art. 17 e alla L.R. n° 89/98;

VERIFICATO, altresì, che le opere rientrano nel caso di cui al D.P.R. n° 380/2001, art. 19, relativo a opere o impianti non destinati alla residenza;

DATO ATTO che il progetto di che trattasi ricade entro il perimetro del Piano Territoriale del Nucleo di Sviluppo Industriale;

DATO ATTO che, con atto deliberativo del Consiglio Comunale n° 40/C del 14 maggio 1999, è stata determinata l'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del contributo sul costo di costruzione, in base alla legislazione regionale vigente;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art.9 Legge Regionale 23-9-98 n. 89, per le opere di urbanizzazione primaria e per quelle di smaltimento rifiuti di cui all'art. 10 della Legge 28 gennaio 1977 n. 10 da realizzare all'interno dell'area del Nucleo di Sviluppo Industriale, il contributo di cui all'art. 5 della citata Legge n. 10/1977 non è dovuto qualora le predette opere di urbanizzazione siano già realizzate, ovvero il Consorzio Industriale si impegni alla loro realizzazione mediante convenzione con il Comune o comuni interessati o mediante atto d'obbligo unilaterale al momento della convenzione;

RITENUTO che la disposizione regionale di cui al punto precedente sia applicabile anche con riferimento al caso generale previsto dall'art. 19 del D.P.R. 380/2001, per quanto attiene al Nucleo di Sviluppo Industriale;

VISTO l'atto d'obbligo in data 29/12/1977 n. 7682 con il quale il Presidente del Consorzio per il Nucleo di Sviluppo Industriale assume l'impegno che il Consorzio provvederà a realizzare direttamente le opere di urbanizzazione previste dal P.R.T.

RITENUTO CHE NULLA OSTA

RILASCIA

PERMESSO DI COSTRUIRE

Per l'esecuzione dei lavori descritti in premessa, da realizzarsi in conformità del progetto allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, vistato dal sottoscritto con pari numero e data, fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi, alle condizioni appresso indicate e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia -urbanistica, di igiene, di sicurezza sui luoghi di lavoro:

"Si esprime parere favorevole a condizione che la destinazione d'uso al piano primo, contraddistinto con i numeri 18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30 e 31, rimanga attività commerciale",

Nel rispetto delle prescrizioni riportate nel parere ASL N. 4885 del 07/09/2006;

Nel rispetto delle prescrizioni riportate nel parere del Comando dei Vigili del Fuoco;

Che i lavori siano eseguiti nelle forme e quantità riportate nel progetto approvato;

Che siano rispettate le destinazioni d'uso e le unità immobiliari individuate nel progetto stesso;

ALLEGATO 12

Che dovrà ottemperarsi alle disposizioni contenute nel D.P.R. 380/2001, per quanto riguarda la denuncia dei lavori di realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato ed a struttura metallica, di cui all'art. 65, nonché per quanto riguarda gli articoli 93 e 94 del D.P.R. 380/2001, relativamente alle costruzioni in zone sismiche;

Che il presente permesso deve rimanere custodito unitamente agli atti che lo compongono sino all'avvenuta ultimazione delle opere, a disposizione degli organi di controllo;

Nel cantiere deve essere affissa in vista al pubblico una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati:

- ° 1 il nome e cognome del titolare del presente permesso di costruire
- ° 2 gli estremi del presente permesso di costruire
- ° 3 il nome e cognome del progettista e del direttore dei lavori
- ° 4 la ditta esecutrice dei lavori
- ° 5 il nominativo del responsabile della sicurezza, nei casi previsti dalle disposizioni vigenti in materia
- ° 6 la destinazione d'uso e il numero delle unità immobiliari consentito
- ° 7 la data di inizio ed entro cui debbono essere ultimati i lavori

Per quanto concerne i termini di validità, il presente permesso di costruire rimane in posizione di sostanziale complementarità rispetto al permesso di costruire originario, pertanto i lavori dovranno essere ultimati, così che l'immobile sia agibile, entro i termini di validità del permesso di costruire n° 2580 del 02/04/2003 e successiva proroga. L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza del permesso di costruire, così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali il permesso di costruire dovesse risultare in contrasto, salvo che i lavori vengano completati entro il termine di validità del permesso di costruire.

Qualora i lavori non vengano ultimati nel termine stabilito, dovrà essere richiesto un nuovo permesso di costruire per le opere ancora da eseguire, salvo che le stesse non rientrino tra quelle realizzabili mediante denuncia di inizio attività.

Il presente atto, unitamente agli atti che lo compongono, va notificato al titolare del permesso di costruire.

Una copia del presente atto viene inviata al locale Comando di Polizia Municipale.

Sulmona 28/11/2006

Geom. Angelo D'Agostino



IL DIRIGENTE
Ing. Pietro Tonfodonato



CITTÀ DI SULMONA

Medaglia d'Argento al Valor Militare

PROVINCIA DELL'AQUILA

3° SETTORE

PIANIFICAZIONE / GESTIONE TERRITORIO E ATTIVITA' PRODUTTIVE
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO N. 46 - 18/11/2009

- Procedimento Unico N. 74/2008 -

(D. Lgs. n. 112/1998 e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

- Vista la Legge 24 novembre 2000, n. 340;
- Vista la Circolare del P.D.C.M. 8 luglio 1999, n. 4364;
- Visto il D.P.R. 20 ottobre 1998, n. 447 (come modificato dal D.P.R. 7 dicembre 2000, n. 440);
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- Vista la Domanda Unica presentata in data 01/12/2008 dal sig. _____ in qualità di Legale Rappresentante della ditta/società di seguito individuata:
 Ditta/società: Assoservizi s.r.l. C.F.: 01616190680
 Sede: Comune di Pescara (PE) Via Cetto Ciglia, 8
 intesa ad ottenere gli assensi necessari ai lavori per il seguente progetto:
 "Cambio di destinazione d'uso di parte del piano primo e completamento del fabbricato"
 ubicazione: Comune di Sulmona Zona Industriale
 Dati catastali: Foglio 4 Part. 668-189-559-569-190-491-490-493-489-412-492-562;
- Visto le dichiarazioni ed il progetto redatto dall'Ing. _____ C.F.: _____ con studio in Pratola Peligna (AQ), Via _____
- Considerato che la domanda dinanzi indicata ha dato luogo all'avvio del Procedimento Unico Semplificato di cui all'art. 4 del D.P.R. 440/2000;
- Dato atto che la domanda, corredata dalle dichiarazioni rese dal progettista, riguarda un intervento soggetto ai seguenti vincoli e/o all'attivazione dei seguenti endoprocedimenti per il rilascio del correlativo atto:
 - A) - Parere di Conformità Urbanistica - Comune;
 - B) - Parere preventivo Igienico-Sanitario - A.U.S.L.;
 - C) - Parere - Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Sulmona;
- Dato atto che la Struttura Unica ha richiesto agli Enti i pareri e/o consensi di propria competenza per gli endoprocedimenti di cui alle lettere A), B), C), necessari per la formazione del Provvedimento Conclusivo del Procedimento Unico;
- Dato atto che gli Enti interessati hanno provveduto al rilascio delle seguenti autorizzazioni, assensi, istruttorie, pareri tecnici, nulla osta, comunque denominati dalle normative vigenti, allegati al presente provvedimento in copia con le relative prescrizioni e/o condizioni formulate,
 - A) - Parere di Conformità Urbanistica N° 169/ADA emesso in data 13/10/09 dal Comune di Sulmona;

ALLEGATO 12

- B) – Parere Preventivo Igienico-Sanitario prot. n. 0056279/09 del 04/09/09 emesso dalla A.U.S.L. N.1 Avezzano-Sulmona;
- C) – Parere prot. n. 606 del 07/05/09 emesso dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Sulmona;
- Vista la dichiarazione del progettista, Ing. _____, nella quale si attesta che le attività previste nella progettazione di _____ che trattasi non rientrano tra quelle riportate nell'elenco delle attività soggette al controllo di prevenzione incendi ai sensi della Legge 966/65 e del D.M. 16/02/1982;
 - Vista la dichiarazione del Legale Rappresentante nella quale si specifica che qualora in futuro si insediassero attività soggette al controllo di prevenzione incendi verranno presentati i progetti per la richiesta dei nulla-osta necessari;
 - Considerato che non sono dovuti oneri e contributi;
 - Salvi ed impregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, le competenze attribuite e spettanti ai sensi delle leggi vigenti agli Enti terzi;

ASSUME IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO:

Sulla scorta dei consensi di cui in premessa **sono assentiti** i lavori per il:

“Cambio di destinazione d’uso di parte del piano primo e completamento del fabbricato”
ubicazione: Comune di Sulmona Zona Industriale

Dati catastali: Foglio 4 Part. 668-189-559-569-190-491-490-493-489-416-492-562;

I lavori sono autorizzati nel rispetto delle seguenti condizioni costituenti elementi imprescindibili all’assenso:

- a) *prescrizioni di cui ai pareri, atti preventivi comunque denominati dalle normative vigenti ottenuti, e delle dichiarazioni rilasciate dal tecnico e dal committente ed in particolare secondo le prescrizioni e destinazioni contenute nel parere del Consorzio per lo Sviluppo Industriale;*
- b) deposito presso il S.U.A.P. della copia dei progetti con allegata eventuale modulistica predisposta dagli enti coinvolti, se necessari, per la denuncia e/o depositi e/o richiesta di pareri comunque denominati dalle normative vigenti da effettuarsi ad avvenuta emissione del Provvedimento Unico e prima della messa in esercizio dell’impianto;
- c) adozione delle misure per la tutela della salute e per la sicurezza dei lavoratori previste dal D.Lgs. 19/09/94, n. 626 e dal D.M. 10/03/98;
- d) comunicazione con lettera A.R. o con deposito presso il S.U.A.P. dell’avvenuto inizio dei lavori e del completamento degli stessi ai sensi dell’art. 60 L.R. n. 18 del 12/04/1983 e s.m.i.;
- e) comunicazione del nominativo dell’impresa esecutrice dei lavori unitamente alla documentazione di cui alle lettere b e b.bis del comma 8, art. 3 del D. Lgs. n. 494 del 04/08/1996;
- f) procedura di collaudo ai sensi del D.P.R. 440/2000 - Capo 4;

Il presente provvedimento è rilasciato relativamente all’esecuzione delle opere previste in progetto fermo restando l’acquisizione di eventuali ulteriori atti di assenso, autorizzazioni e licenze previste dalla normativa vigente. Ove si ritenesse necessario acquisire pareri diversi da quelli ricompresi nel presente provvedimento in ordine all’attività da svolgere, la Ditta dovrà produrre allo S.U.A.P. una nuova istanza.

E’ fatto divieto di inserire destinazioni non compatibili con la zona e con quanto oggetto di parere del N.S.I. ed in particolare è fatto divieto di inserire destinazioni commerciali.

ALLEGATO 12

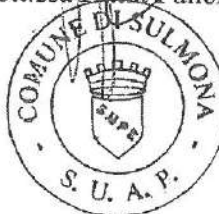
Il presente provvedimento viene trasmesso, per la pubblicazione all'Albo Pretorio per un periodo di quindici giorni consecutivi e dello stesso è trasmessa copia alle Amministrazioni coinvolte.

- Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni, decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Tecnico incaricato
Ing. Gianni Di Loreto



IL DIRIGENTE
Dott.ssa Katia Panella



Io sottoscritto Assoservizi S.R.L. presso di aver notificato la

presente odierne e quale verso per quanto di Assoservizi S.R.L.

consegnandola nella mia qualità di delegato

Sulmona, il 18 NOV 2009

RICEVENTE

L'INCARICATO

Alla	Assoservizi s.r.l.	Via Cetto Ciglia, 8	PESCARA
Alla	A.U.S.L. N. 1 Avezzano-Sulmona	Via Gorizia n. 4	SULMONA
Al	N.S.I.	Viale Dell'industria	SULMONA
Al	Comune di Sulmona – Sportello Unico per l'Edilizia		SEDE
Al	Comando di Polizia Municipale		SEDE
Copia	S.U.A.P.		



