

ALLEGATO N. 5

Mappa della zona

ALLEGATO N. 6

Planimetria catastale

MODULARIO
A. r.p. mod. 487



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

XV

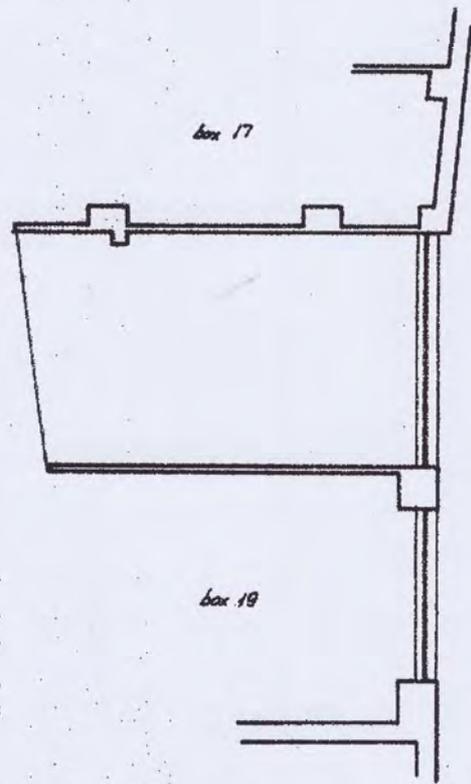
MOD. 88 (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di ROMA via OTRICOLI civ. 48

Conservatore di P.C. di Roma (A.150) - Comune di ROMA (A.150) - P.416 - 931 - Particella 358 - Subalterno.87

piano 1°ss
box 18
h. 5.20



proprietà dell'interessato

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:100

U. <input type="checkbox"/> Denuncia di variazioni di n. atti <input checked="" type="checkbox"/> Denuncia di variazione	Completata dai <u>ingegnere</u> <u>Luigi Fazio</u> <small>(Titolo, cognome e nome)</small>	RISERVATO ALL'UFFICIO
Data presentazione: 04/10/1989 - Foglio <u>83</u> - Particella di acq. <u>109</u>	Data: 16/10/2014 - n. RM0669383 - Richiedente CTU GIORDANO GIOVANNI Iscritto all'atto di <u>109</u> della provincia di <u>Roma</u> n. <u>1190</u>	

ALLEGATO N. 7

Visure storiche



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 15/10/2014 - Ora: 09.57.29 Segue

Visura n.: T54331 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/10/2014

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 931 Particella: 358 Sub.: 89

INTESTATO

I	AMLETO CALIZZA E C. SRL con sede in ROMA	00000080559	(1) Proprietà per 1000/1000
---	--	-------------	-----------------------------

Unità immobiliare dal 11/10/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Classe	Consistenza	Rendita		
1		931	358	89	7	23 m ²	Euro 187,68	Variazione del 11/10/2005 n. 132088.20/2005 in atti dal 11/10/2005 (protocollo n. RM0717509) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE	
Indirizzo				VIA OTRICOLI n. 48 piano: S1 interno: 18.					
Notifica				Partita				Mod.58 -	

Mappali Terreni Correlati
Sezione A - Foglio 931 - Particella 358

Situazione degli intestati dal 11/10/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	AMLETO CALIZZA E C. SRL con sede in ROMA	00000080559	00000080559	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Registrazione: VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE del 11/10/2005 n. 132088.20/2005 in atti dal 11/10/2005 (protocollo n. RM0717509)		



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/10/2014

Data: 15/10/2014 - Ora: 09.57.29 Segue

Visura n.: T54331 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/10/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1		931	6	25	3		C/6	7	23 m ²	Euro 187,68 L. 363.400	VARIAZIONE del 14/10/1999 n. 92050 .1/1999 in atti dal 23/12/1999 FRAZIONAMENTO
Indirizzo VIA OTRICOLI n. 48 piano: S1 interno: 18;											
Notifica - - - - - Partita 208909 - Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 14/10/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI FISCALI	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI - SOC.A.R.L. con sede in ROMA		
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 14/10/1999 n. 92050.1/1999 in atti dal 23/12/1999 Registrazione: FRAZIONAMENTO			
CODICE FISCALE (1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 19/12/1990			

Situazione degli intestati dal 19/12/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI FISCALI	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMLETO CALIZZA E.C. SRL con sede in ROMA		
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/1990 Voltura n. 19987 .1/1990 in atti dal 15/04/2003 (protocollo n. 387091) Repertorio n. : 23564 Rogame: CARLUCCI FRANCA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: n: 868 del 03/01/1991			
CODICE FISCALE (1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 11/10/2005			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/10/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1		931	6	7							VARIAZIONE del 04/10/1989 n. 92050 .1/1989 in atti dal 17/12/1999 FRZ
Indirizzo VIA OTRICOLI n. 48 piano: S1;											
Notifica - - - - - Partita 208909 - Mod.58 -											

Situazione degli intestati dal 04/10/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI FISCALI	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI - SOC.A.R.L. con sede in ROMA		
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 04/10/1989 n. 92050.1/1989 in atti dal 17/12/1999 Registrazione: FRZ			
CODICE FISCALE (1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 14/10/1999			



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/10/2014

Data: 15/10/2014 - Ora: 09:57:29 Fine

Visura n.: T54331 Pag: 3

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/10/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		931	6	5							VARIAZIONE del 04/10/1989 n. 22621 .1/1989 in atti dal 17/12/1999 FUSIONE
Indirizzo		VIA OTRICOLI n. 48 piano: S1;									
Notifica		Partita		208909		Mod.58					

Situazione degli intestati dal 04/10/1989

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI - SOC.A.R.L. con sede in ROMA	VARIAZIONE del 04/10/1989 n. 22621.1/1989 in atti dal 17/12/1999 Registrazione: FUSIONE		
1	VARIAZIONE del 04/10/1989 n. 22621.1/1989 in atti dal 17/12/1999 Registrazione: FUSIONE			fino al 04/10/1989

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 931 particella 6 subalterno 2
- foglio 931 particella 358 subalterno 65
- foglio 931 particella 359 subalterno 85
- foglio 931 particella 6 subalterno 3
- foglio 931 particella 358 subalterno 66
- foglio 931 particella 359 subalterno 86
- foglio 931 particella 6 subalterno 4
- foglio 931 particella 358 subalterno 67
- foglio 931 particella 359 subalterno 87

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/10/2014

Data: 15/10/2014 - Ora: 09.55.15 Segue

Visura n.: T52862 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 931 Particella: 359 Sub.: 108

Unità immobiliare soppressa dal 11/10/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		931	6	25							Variazione del 11/10/2005 n. 132088, 20/2005 in atti del 11/10/2005 (protocollo n. RM0717509) VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 931 particella 358 sub. 89
- foglio 931 particella 358 sub. 160
- foglio 931 particella 358 sub. 161

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/10/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		931	6	25	3		C/6	7	23 m ²	Euro 187,68 L. 363.400	VARIAZIONE del 14/10/1999 n. 92050, 1/1999 in atti dal 23/12/1999 FRAZIONAMENTO
Indirizzo Notifica	VIA OTRICOLI n. 48 piano. S1 interno: 18;				Partita				208909	Mod.58	-



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/10/2014

Data: 15/10/2014 - Ora: 09:55:15 Segue

Visura n.: T52862 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 14/10/1999

N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI - SOC.A.R.L. con sede in ROMA		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 19/12/1990	
DATI DERIVANTI DA				
VARIAZIONE del 14/10/1999 n. 92050.1/1989 in atti dal 23/12/1999 Registrazione: FRAZIONAMENTO			CODICE FISCALE	

Situazione degli intestati dal 19/12/1990

N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	AMLETO CALIZZA E.C. SRL con sede in ROMA		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 11/10/2005	
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/12/1990 Voltura n. 19987.1/1990 in atti dal 15/04/2003 (protocollo n. 387091) Repertorio n. : 23564 Rogante: CARLUCCI FRANCA Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: n. 868 del 03/01/1991			CODICE FISCALE 0000080559	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/10/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Cens.	Micro	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		931	6	7								VARIAZIONE del 04/10/1989 n. 92050.1/1989 in atti dal 17/12/1999 FRZ
Indirizzo												
VIA OTRICOLI n. 48 piano: S1;												
Notifica												
-												
Partita												
208909												
Mod.58												

Situazione degli intestati dal 04/10/1989

N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI - SOC.A.R.L. con sede in ROMA		fino al 14/10/1999	
DATI DERIVANTI DA				
VARIAZIONE del 04/10/1989 n. 92050.1/1989 in atti dal 17/12/1999 Registrazione: FRZ			CODICE FISCALE	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/10/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Cens.	Micro	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		931	6	5								VARIAZIONE del 04/10/1989 n. 22621.1/1989 in atti dal 17/12/1999 FUSIONE
Indirizzo												
VIA OTRICOLI n. 48 piano: S1;												
Notifica												
-												
Partita												
208909												
Mod.58												



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 15/10/2014 - Ora: 09.55.15 Fine
Visura n.: T52862 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/10/2014

Situazione degli intestati dal 04/10/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI - SOC.A.R.L. con sede in ROMA		fino al 04/10/1989

DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 04/10/1989 n. 22621.1/1989 in atti dal 17/12/1999 Registrazione: FUSIONE

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 931 particella 6 subalterno 2
- foglio 931 particella 358 subalterno 65
- foglio 931 particella 359 subalterno 85
- foglio 931 particella 6 subalterno 3
- foglio 931 particella 358 subalterno 66
- foglio 931 particella 359 subalterno 86
- foglio 931 particella 6 subalterno 4
- foglio 931 particella 358 subalterno 67
- foglio 931 particella 359 subalterno 87

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

ALLEGATO N. 8

Estratto di mappa

Vis. tel. (0.90 euro)

15-Ott-2014 9:51
Prot. n. T50543/2014



Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: ROMA/A
Foglio: 931

1 Particella: 358