

Visto,

si approva l'integrazione al PdL, si autorizza la vendita. Il GD C. Capozzi
02/10/2024

Rag. Fabio Vergamini
Commercialista
Via Valmaira n. 16
55032 - Castelnuovo di Garfagnana
Tel.e Fax 0583/658987

TRIBUNALE DI LUCCA

Liquidazione Giudiziale.
con sede in Viareggio (LU) - Via Grecale, 31/33
Procedura n. **22/2024 del 28.03.2024**
Giudice Delegato Dott. Carmine Capozzi - Curatore Rag. Fabio Vergamini

INTEGRAZIONE PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE EX ART. 213 CCII

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,
il sottoscritto Rag. Fabio Vergamini Curatore della Liquidazione Giudiziale in epigrafe

riferisce

1. che il perito nominato Geom. Giovanni Leonardi, a seguito dell'espletamento dell'incarico conferitogli come previsto al punto 1 del Programma di Liquidazione approvato il 12.07.2024, in data 17.09.2024 ha depositato la relazione di stima dei diritti immobiliari appartenenti alla società intestata che ha valutato in euro 320.000,00 (trecentoventimila);
2. che al punto 2 del predetto Programma di Liquidazione è stato previsto che assieme all'immobile siano venduti anche i beni di cui ai lotti da 30 a 34 e 36 e 38 dell'inventario;
3. che, quindi, il sottoscritto intende affidare l'incarico di vendita dell'immobile oggetto della perizia, unitamente ai beni descritti al precedente punto 2, all'Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (già nominato custode) con compenso a esclusivo carico dell'aggiudicatario, alle condizioni descritte nell'allegato avviso di vendita al prezzo base complessivo di euro 321.980,00 ed offerta minima di euro 257.584,00, con riduzione del 20% in caso di asta deserta;

ciò premesso il sottoscritto, considerato che il Comitato dei Creditori non si è costituito per mancanza di soggetti disponibili,

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma, ai sensi dell'art. 140 c.4 CCII, approvi la presente Integrazione del Programma di Liquidazione autorizzando la vendita come sopra descritto.

Con osservanza

Castelnuovo di Garfagnana (LU), li 1 Ottobre 2024

IL CURATORE
(Rag. Fabio Vergamini)

