

Dott. Giancarlo Rubino

Curatore del Fallimento

“Avion Petrol srl in liquidazione Proc. 45/2021”

Corso Vittorio Emanuele, 171

84122 – Salerno (SA)

TRIBUNALE ORDINARIO DI NOCERA INFERIORE SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento “Avion Petrol S.r.l. in liquidazione”

Procedura n. 45/2021

G.D. dr.ssa Bianca Manuela Longo

AUTORIZZAZIONE PROCEDURA COMPETITIVA VENDITA
COMPENDIO FALLIMENTARE TELEMATICA ASINCRONA

Ill.mo Signor Giudice Delegato,

il sottoscritto dott. Giancarlo Rubino in qualità di curatore del fallimento in epigrafe, Le evidenzia quanto segue:

PREMESSO

- che al fallimento appartiene l’opificio industriale sito nel Comune di Albairate (MI) e Vermezzo con Zelo (MI). Dati catastali: Comune di Albairate (MI), foglio 17, Part.IIa 130, sub 702, Cat. D/7, R.C. € 6.862,00; Comune di Vermezzo (MI), fg. 2, p.IIa 113, sub 701, Cat. D/7, R.C. € 760,00;

CONSIDERATO

- che la vendita celebrata il 25/9/2024 è andata deserta per mancanza di offerenti;
- che si rende necessario autorizzare una nuova vendita del compendio fallimentare prevedendo un ribasso del 30% con possibilità di accettare offerte inferiori ma non il quarto, anche in considerazione della presenza di diversi rifiuti nell’opificio sito nel Comune di Albairate (MI) e Vermezzo con Zelo (MI);
- che, pertanto, si può procedere ad un nuovo tentativo alle seguenti condizioni economiche:

1. opificio industriale sito nel Comune di Albairate (MI) e Vermezzo con Zelo (MI)

Prezzo base d’asta € 180.000,00;

Offerta Minima € 135.000,00;



OSSERVATO

- che nel programma di liquidazione approvato dall'III.ma S.V. con provvedimento del 14/3/2023, è prevista la vendita dell'attivo fallimentare attraverso il ricorso a procedura competitiva;
- che l'opificio posto in vendita è ubicato in Lombardia e che, pertanto, al fine di aumentare la platea degli interessati e dei potenziali partecipanti, appare opportuno ricorrere alla modalità di vendita telematica asincrona;

Tutto ciò premesso, considerato ed osservato,

RIVOLGE ISTANZA

perché la S.V. III.ma, verificata la conformità della procedura di liquidazione a quanto approvato nel programma redatto ai sensi dell'art. 104 – ter l. fall., autorizzi, anche in funzione vicaria del comitato dei creditori, ex art. 41 l. fall., la curatela ad avviare la procedura competitiva, di cui all'invito ad offrire allegato in bozza, attraverso la vendita telematica asincrona.

Allo stesso tempo chiede che il curatore sia abilitato ad avvalersi della collaborazione di Aste Giudiziarie Inlinea spa per i seguenti adempimenti:

- Gestione della vendita telematica attraverso il portale www.astetelematiche.it
- Pubblicità sul sito internet www.astegiudiziarie.it e sul quotidiano nazionale La Repubblica.

Rimette alla S.V. III.ma ogni definitiva decisione in merito.

Con Osservanza

Salerno – Nocera Inferiore, lì 27 set. 24

Il Curatore

dott. Giancarlo Rubino

Si allega: bozza invito ad offrire in formato pdf.

