

Op

TRIBUNALE DI PALMI
Ufficio Fallimentare
Proc. N. 8/2014

TRIBUNALE DI PALMI
DEPOSITATO IN CANCELLERIA
oggi *15-7-14*
IL CANCELLIERE

[Handwritten signature]

[Redacted]

CURATORE - Avv. Domenica Pirilli

RELAZIONE DI STIMA
SUI BENI IMMOBILI

IL GIUDICE DELEGATO
Dott. Piero Viola

Il Consulente Tecnico d'Ufficio
Ing. Fortunato Quattrocchi

*Il GD
dispone trasmettendo copia
al curatore anche per il parere
sulle richieste di liquidazione.
Palmi, 21/7/2014*

*IL GIUDICE
Dott. Piero Viola
[Handwritten signature]*



[Handwritten signature]

Tribunale di Palmi
Sezione Fallimentare
Sentenza n. 8/2014

Procedura Fallimentare contro
[REDACTED] via Potenza n. 7- Gioia Tauro

Relazione di stima beni immobili

La presente relazione si compone dei seguenti cinque capitoli:

Capitolo I : Premessa , Incarico e Svolgimento delle Operazioni Peritali-

Capitolo II : Descrizione e Acquisizione conformità della documentazione ,
Utilizzazione prevista dallo strumento urbanistico comunale ,
conformità della costruzione alle autorizzazioni , occupazione da
persone sull'immobile e esistenza di vincoli.-
(quesito nn. 1- 2-3-4-5-6-7).

Capitolo III : Determinazione del valore –
(quesito n. 8).

Capitolo IV : Conclusione

Capitolo I: Premessa , Incarico e Svolgimento delle Operazioni Peritali-

Con Ordinanza del Giudice in data 10.04.2014 l'Ill.mo sig. Giudice della causa di fallimento:

– *vista l'istanza del curatore con la quale è stata chiesta la nomina di un esperto per la stima dei seguenti beni immobili acquisiti dalla procedura fallimentare:*

- *Quota 2/9 dell'unità immobiliare sita nel Comune di Gioia Tauro ed identificata nel catasto fabbricati al foglio 27, particella 595 sub. 2, sub. 3 e sub. 4;*
- *Quota 2/15 del terreno sito nel Comune di Gioia Tauro ed identificato nel catasto terreni al foglio 5, particella 315, 316 e 318.*

– *Considerato che è necessario effettuare la stima dei predetti immobili per, poi, procedere alla liquidazione della quota di pertinenza del fallito;*

– *Visto l'art. 25 L.F. ;*

Veniva nominato perito estimatore della procedura il sottoscritto ing. Fortunato Quattrocchi con studio in Reggio Calabria p/za Milano n. 1 ed

iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Reggio Calabria col n. 1156, con l'incarico sul seguente quesito :

- 1) *descriva il CTU, previo esame della documentazione in atti e dello stato dei luoghi, l'immobile acquisito al fallimento (comune, località, via, numero civico, piano , numero interno, confini e dati catastali attuali, eventuali pertinenze e accessori, eventuali millesimi di parti comuni.*
- 2) *acquisisca la documentazione relativa i beni o, ove non possibile provveda a ricostruire la documentazione del ventenni antecedente effettuando le dovute visure presso il servizio di pubblicità immobiliare;*
- 3) *accerti la conformità tra i dati riportati nelle trascrizioni effettuate dal curatore e quelle risultanti dalla documentazione, riportando l'elenco delle iscrizioni ipotecarie e trascrizioni di pignoramenti gravanti sull'immobile ed, in parte, della trascrizione delle domande giudiziali;*
- 4) *indichi l'utilizzo prevista dallo strumento urbanistico comunale;*
- 5) *indichi la conformità o meno della costruzione alle autorizzazioni o concessioni amministrative ed, in caso di costruzioni realizzate o modificate in violazioni della normativa urbanistica edilizia vigente, descriva la tipologia degli abusi riscontrati, dica se l'illecito sia stato sanato o sia sanabile, ai sensi del D.P.R. n. 380 del 2001 (T.U. dell'edilizia) ed indichi il presumibile costo della sanatoria;*
- 6) *stabilisca se l'immobile è libero o occupato, con contratto avente data certa anteriore alla pubblicazione della sentenza di fallimento, indicando l'eventuale data di registrazione del contratto, la data di scadenza per l'eventuale disdetta, l'eventuale data di rilascio o comunicando l'esistenza di un giudizio in corso per il rilascio;*
- 7) *indichi l'esistenza sui beni acquisiti al fallimento di eventuali vincoli artistici, storici o alberghieri, di vincoli di inalienabilità o indivisibilità, nonché l'eventuale esistenza di diritti demaniali (diritti di superficie o servitù pubbliche) o di usi civici e l'assegnazione dell'abitazione al coniuge;*
- 8) *determini il valore con indicazione del criterio di stima usato.*

L'Ill.mo Sig. Giudice concedeva termine di 90 gg. dalla comunicazione per il deposito dell'elaborato peritale.

Il sottoscritto ha acquisito la nomina il 20.04.2014 per cui il termine per il deposito è il 20.07.2014.

In ottemperanza al mandato conferitomi dal Sig. Giudice, il sottoscritto, il giorno 03.06.2014 alle ore 9,00, come da avviso via lettera RR. , si portava presso il fabbricato di proprietà dei convocati sito nel Comune di Gioia Tauro via Macallè -via Potenza n.7 per iniziare le operazioni peritali.

Alle ore 9,00 alla presenza dei convenuti, si sono costituiti i Sig.:

[redacted] parte interessata

[redacted] parte comproprietaria

[redacted] parte comproprietaria

Il sottoscritto con gli elaborati catastali acquisiti presso l'agenzia del territorio e alla presenza degli intervenuti procedeva alla ricognizione dei beni acquisiti al fallimento procedendo con rilievi fotografici e planimetrici sia del fabbricato sito in via Potenza n.7 che del terreno identificato al catasto terreni fg. 5 particelle nn. 315-316-318 sito in via IV stradone .
Al termine delle operazioni si è redatto il verbale n. 1.

A. Fabbricato sito in via Potenza n.7 - (allegato foto)

Il fabbricato è censito al N.C.E.U. zona censuaria di Gioia Tauro al fg. 27 particella n. 595 sub 1-2-3-4 .

L'immobile è a tre elevazioni ft. e prospetta per due lati sulla via Potenza ai nn. civici 7-17-19 e per le restanti parti con altre ditte .

La copertura del fabbrica e a tetto a n. 2 falde con manto di copertura in lastre di colore rosso.

Le pareti dei prospetti sono tinteggiate di colore giallo paglierino.

Il fabbricato è rifinito esternamente in ogni sua parte .

Sono presenti infissi in legno completi di persiane in alluminio ai piani superiori e di avvolgibili al piano terra.

Al piano terra sono evidenti n. 3 ingressi attrezzati di portoncini di cui due al n. 19 e al n. 17 in legno massello e l'ultimo al n. 15 in ferro .

- Piano terra (1° ft.) part. 595 sub. 2- rendita 278,89 .

Al piano terra insistono n. 2 alloggi ai quali si accede direttamente dalla via Potenza con n. 2 ingressi comprendente i nn. civici 17-19.

Gli alloggi sono completi di ogni rifinitura e occupati precisamente dalla sig. [redacted]

[redacted] n. Cv. 19 e il n. cv. 17 dal nipote d [redacted]
Attraverso il portone principale n. civ. 7 si accede agli alloggi posti ai piani superiori.

- Piano Primo (2° ft.) part. 595 sub. 3- rendita 335,70:

Al piano primo insiste n. 1 alloggio al quale si accede dal portone d'ingresso prospiciente la via Potenza n. civ. 15 . L'alloggio è completo di ogni rifinitura ed è occupato dal Sig. [redacted]

- Piano Secondo (3° ft.) part. 595 sub. 2- rendita 309,87:

Al piano primo insiste n. 1 alloggio al quale si accede dal portone d'ingresso prospiciente la via Potenza n. civ. 15. A causa di impedimenti

relativi alla accessibilità dell'alloggio (l'occupante il Sig. [REDACTED] risultava agli arresti domiciliare).
I convenuti hanno riferito che l'alloggio è completo di ogni rifinitura ed è occupato dal Sig. [REDACTED]

A. Immobile censito al catasto terreni al fg. 5 part. nn. 315-316-318
(allegato foto)

Il terreno è di natura agricola, censito al C.T. del comune di Gioia Tauro , comprende le particelle nn. 315-316-318 al quale si accede percorrendo la strada provinciale traversa via IV stradone. La superficie catastale delle particelle con le relative rendite (Dom.-Agrario) è la seguente:

- Particella n. 315- agrumeto sup. 13000,00 mq- rendita 627,75/174,56;
- Particella n. 316- seminativo sup. 206,00 mq- rendita 0,85/0,27;
- Particella n. 316- agrumeto sup. 5932,00 mq- rendita 286,45/79,65;
- Particella n. 318- agrumeto sup. 267,00 mq- rendita 12,89/3,59;

Le particelle censite facevano parte di una unica particella la n. 130 che ha generato la formazione delle particelle nn. 315-316-317-318 senza provvedere materialmente alla delimitazione mediante una recinzione. Risulta invece recintata la particella originaria, per un lato lungo la via IV stradone con un muro di cinta in mattoni di calcestruzzo interrotto da un grande cancello in acciaio scorrevole lungo 12 mt circa e per gli altri lati da una recinzione con pali di cemento e rete. La particella n. 318 è una striscia di terreno ideata come stradella di penetrazione alle restanti particelle. Sulla particella n. 315 insiste la piantagione di Kiwi, mentre sulla particella n. 316 insistono piantine di kiwi da sviluppo .

Capitolo II: *Descrizione e Acquisizione, Conformità della documentazione e dei dati ipotecari, Utilizzazione prevista dallo strumento urbanistico comunale , Conformità della costruzione alle autorizzazioni , Occupazione da persone sull'immobile e esistenza di vincoli.-*
(quesito nn. 1-2-3-4-5-6-7).

- Descrizione , acquisizione e conformità della documentazione e dei dati ipotecari

Dopo la chiusura del verbale di sopralluogo, il sottoscritto si è recato presso il palazzo municipale del Comune di Gioia Tauro per chiedere all'ufficio tecnico mediante istanza scritta di poter accedere agli atti progettuali del fabbricato ed avere copia del progetto a nome di [REDACTED]

L'ufficio nella persona del responsabile Arch. F.sco Mangione ha risposto con nota scritta - prot. n. 12966 del 12.06.14 che a nome di [REDACTED] stata rilasciata Licenza edilizia n. 6659 del 23.12.1976 e che negli archivi del comune la ricerca degli elaborati grafici di progetto non ha avuto riscontro.

Sono state inoltre richieste all'agenzia del territorio, all'archivio di stato e all'ufficio Tecnico Regionale (Genio Civile) documentazione ufficiale da cui si potesse evincere la regolarità del fabbricato.

Inoltre dalla documentazione in possesso e dalle risultanze delle visure ipotecarie e catastali nonché dalla costituzione dei convocati al sopralluogo è emerso che n. 2 eredi nella persona di [REDACTED] hanno rinunciato alla loro quota di eredità assieme ai loro figli.

Con verbale di [REDACTED] redatto presso il tribunale di Palmi del 02.02.2012 davanti al direttore Amministrativo è stato dichiarato la volontà alla rinuncia della propria quota ereditaria pervenuta dalla morte del padre [REDACTED]. Successivamente la stessa [REDACTED] ha presentato dichiarazione di successione in data 24.10. 2013 - num. 1078 vol. 9990.

Con verbale di [REDACTED] redatto presso il tribunale di Palmi del 12.10.2012 davanti al direttore Amministrativo assieme ai propri figli è stato dichiarato la volontà alla rinuncia della propria quota ereditaria pervenuta dalla morte del padre [REDACTED].

Dalle rinunce di cui sopra le quote ereditarie dei beni immobili di Molè Gioacchino tra cui la quota di [REDACTED] sono quelle appresso indicate:

- *Quota 2/9 dell'unità immobiliare sita nel Comune di Gioia Tauro ed identificata nel catasto fabbricati al foglio 27, particella 595 sub. 2, sub. 3 e sub. 4;*
- *Quota 2/9 del terreno sito nel Comune di Gioia Tauro ed identificato nel catasto terreni al foglio 5, particelle 315, 316 e 318.*

Dalla ispezione ipotecaria risulta che i beni acquisiti al fallimento sono nella piena disponibilità del S[REDACTED]

- Utilizzazione prevista dallo strumento urbanistico comunale ,
conformità della costruzione alle autorizzazioni

Dalla documentazione acquisita è risultato che il fabbricato ha le seguenti autorizzazioni:

1. Licenza Edilizia n. 6659/76 ;
2. Nulla Osta del Genio Civile n. 25992/76.
3. Denuncia al N.C.E.U nell'anno 2002.
4. Comunicazione ai sensi della L.1086/1971 della nomina a direttore dei lavori dell'ing. Antonino Sciarrone.

All'archivio di Stato (Ente preposto al deposito dei documenti Statali oggi Regionali) nel fascicolo prefettizio relativo alla pratica di [REDACTED] risulta solo la comunicazione prefettizia.

Il fabbricato è privo di licenza d'uso.

Sul fabbricato nel corso degli anni sono state realizzati dei lavori che hanno modificato i prospetti con aumento di cubatura rispetto al progetto assentito .

Nulla si può dire sulle autorizzazioni acquisite perché non esiste al Comune il fascicolo della pratica edilizia.

Le modifiche sono evidenti attraverso le piante catastali e lo stato di fatto. La modifica ha interessato :

- al piano terra sono stati realizzati n. 2 alloggi in difformità al progetto assentito in prevedeva na unità immobiliare;
- la copertura è a tetto a due falde anziché a copertura piana;
- sui balconi sono stati realizzati delle chiusure in muratura e finestre vetrate;

L'abuso realizzato può essere sanabile ai sensi *D.P.R. n. 380 del 2001*, mediante progetto *DIA* per la divisione dell'alloggio al piano terra e *PdC* in sanatoria ai sensi dell'art. 36 DPR 380/2001, per la modifica dei prospetti.

Il costo per ottenere le autorizzazioni della sanatoria (frazionamento alloggio al piano terra e ampliamenti alloggi ai piani superiori) completa della procedura di accatastamento è di € 7000,00 (settemila/00), escluso il costo di costruzione ed i relativi oneri di urbanizzazione che dovranno essere calcolati dall'ufficio tecnico comunale .

Tutte le autorizzazioni e le procedure di accatastamento in mancanza di divisione ereditaria saranno richieste e rilasciate congiuntamente a tutti gli eredi.

- *Occupazione da persone sull'immobile e esistenza di vincoli e/o di esistenza di inalienabilità o indivisibilità,*

Come è risultato dal sopralluogo gli alloggi visionati sono nella piena disponibilità dei proprietari ma da quanto accertato non risultano documenti di divisione.

In ogni piano insiste un solo alloggio ad eccezione del piano terra dove gli alloggi sono in n. 2 .

Gli alloggi occupati sono nella piena disponibilità individuale dei Sig.:

- a. Piano Terra -alloggio n. civ. 19 [REDACTED]
- b. Piano Terra -alloggio n. civ. 17 [REDACTED]
- c. Piano Primo -alloggio n. civ. 7 [REDACTED]
- d. Piano Secondo -alloggio n. civ. [REDACTED]

L'area su cui insiste l'immobile è inserita in un piano di revisione non ancora definito.

Capitolo III : - determinazione del valore – (quesito n. 8).

Al fine di determinare il valore degli alloggi e del terreno agricolo, oggetto di stima, si è ritenuto di applicare il metodo del "Valore di mercato", più correntemente utilizzato.

Lo scrivente si è avvalso dei dati desunti da vari prontuari e manuali immobiliari editi dal " IL SOLE 24 ORE", nonché da dati desunti su internet, da colloqui con operatori del settore immobiliare, e dai contenuti dell'osservatorio del mercato immobiliare (O.M.I.), dell'Agenzia del Territorio di Reggio Calabria, riferiti a zone omogenee ed al valore di mercato del primo semestre 2013.

Per quanto riguarda il terreno agricolo la valutazione è stata estrapolata sulla scorta dei valori agricoli medi pubblicato dalle commissioni provinciali sugli espropri (regione agraria n. 11) .

Nella stima si è tenuto conto degli oneri relativi all'abuso edilizio commesso sul fabbricato.

Nelle tabelle che seguono sono elencati i risultati della stima della massa ereditaria di [REDACTED] nonché il valore della quota di eredità di [REDACTED]

M [REDACTED]

Nell' ultima tabella il sottoscritto ha ipotizzato una possibile divisione per lotti della massa ereditaria indivisa, determinando per i beni e i valori , delle quote ereditarie legittime .

Nella divisione per lotti occorre tenere conto del costo progettuale per istruire e ottenere le relative autorizzazioni che si sommano alle spese per le autorizzazioni in sanatoria.

VALORE FABBRICATI											
		Eredi Mojà Gioacchino	quote	Superficie	rendita	Valore quota catastale	Valore catastale	Prezzo U. Oss.immobiliare	Valore Osserv.	P. U. Mercato	Valore di mercato
		part. fg. 27 part. 595 sub 2-alloggio 1	2/9	67	278,89	10.411,89		550		450	
1			2/9			10.411,89					
2			2/9			10.411,89					
3			2/9			10.411,89					
4			1/3			15.617,84	46.853,52		€ 36.850,00		€ 30.150,00
		part. fg. 27 part. 595 sub 2-alloggio 2		60				550		450	
1			2/9								
2			2/9								
3			2/9								
4			1/3						€ 33.000,00		€ 27.000,00
		Eredi	quote	Superficie	rendita			650		600	
		part. fg. 27 part. 595 sub 3-alloggio 3	2/9	136	335,7	12.532,80					
1			2/9			12.532,80					
2			2/9			12.532,80					
3			2/9			12.532,80					
4			1/3			18.799,20	56.397,60		€ 88.400,00		€ 81.600,00
		Eredi	quote	Superficie	rendita						
		part. fg. 27 part. 595 sub 3-alloggio 4	2/9	136	309,87	11.568,48		600		600	
1			2/9			11.568,48					
2			2/9			11.568,48					
3			2/9			11.568,48					
4			1/3			17.352,72	52.098,16		€ 81.600,00		€ 81.600,00
						155.309,28	155.309,28		239.850,00		220.350,00
								prezzo medio €	230.100		

VALORE TERRENI AGRICOLI

Descrizione/Eredi	Superficie	Valore	quote	Valore quota	Annotazioni
part. fg. 5 part. 315	13000				
valore agricolo medio -Prov. RC	70000	€ 91.000			
			2/9	€ 20.222	
			2/9	€ 20.222	
			2/9	€ 20.222	
			0	€ -	rinunzia
			0	€ -	rinunzia
			1/3	€ 30.333	
Descrizione/Eredi	Superficie	Valore	quote	Valore quota	
part. fg. 5 part. 316 -AA	206				
part. fg. 5 part. 316 - AB	5932				
valore agricolo medio -Prov. RC	70000	€ 29			
valore agricolo medio -Prov. RC	1400	€ 41.524			
			2/9	€ 9.234	
			2/9	€ 9.234	
			2/9	€ 9.234	
			0	€ -	rinunzia
			0	€ -	rinunzia
			1/3	€ 13.851	
Descrizione/Eredi	superficie	Valore	quote	Valore quota	
part. fg. 5 part. 318	267				
valore agricolo medio -Prov. RC	1000	€ 27			stradella
			2/9	€ 6	
			2/9	€ 6	
			2/9	€ 6	
			0	€ -	rinunzia
			0	€ -	rinunzia
			1/3	€ 9	
		€ 132.580		€ 132.580	

	Terreno	Fabbricato
Valore della massa ereditaria	€ 132.580	€ 230.100

Valore quote della massa ereditaria	Valori medi
	2/9 € 80.595
	2/9 € 80.595
	2/9 € 80.595
	1/3 € 120.893
	€ 362.680

	Ipotesi divisione massa ereditaria da acquistare al fallimento	quota ereditaria assegnata	
1	[redacted] alloggio 3 piano primo	€ 85.000	€ 85.000
	quota terreno	€ -	
2	[redacted]		
*	[redacted] alloggio 2 piano terra	€ 33.500	
	quota terreno 1/2 part. 316	€ 45.500	€ 79.000
3	[redacted]		
	[redacted] alloggio 4 piano secondo	€ 81.600	
	quota terreno	€ -	€ 81.600
4	[redacted]		
*	[redacted] alloggio 1 piano terra	€ 35.618	
	quota terreno (1/2 part. 315)+part. 316	€ 87.053	€ 122.671
			€ 368.271

N.B. gli alloggi 1 e 2 (part. 595 sub 2) sono da accontentare mediante progetto di demarcazione al comune

Capitolo IV : - Conclusioni

Con la presente relazione che si compone di n. 11 pag. dattiloscritte, di verbale di sopralluogo , documentazione fotografica, di elaborati grafici, il sottoscritto CTU, ritenendo di avere risposto ai quesiti posti dall'Ill.mo sig. Giudice Piero Viola, rimane a completa disposizione del sig. Giudice per qualsiasi eventuale ulteriore chiarimento.

La presente relazione viene depositata in n.3 copie con i seguenti allegati

Verbale di sopralluogo;

1. Documentazione fotografica ;
2. Elaborati grafici di progetto;
3. Documentazione di archivio ;
4. Denunce di successione , visure catastali e ispezioni ipotecarie.;

Allegati ;

CD-rom contenente la relazione peritale ed elaborati ;

Parcella.

Reggio Calabria li

Il C.T.U.
Ing. Fortunato Quattrocchi



Handwritten signature of Fortunato Quattrocchi

TRIBUNALE DI PALMI

Ufficio Fallimentare

Proc. N. 8/2014

[REDACTED]
CURATORE – Avv. Domenica Pirilli

VISURE CATASTALI -DENUNCE DI SUCCESSIONE-
ISPEZIONI IPOTECARIE-NOTA TECNICO COMUNALE

IL GIUDICE DELEGATO

Dott. Piero Viola

Il Consulente Tecnico d'Ufficio

Ing. Fortunato Quattrocchi



VERBALE DI SOPRALLUOGO

Il sottoscritto ing. Fortunato Quattrocchi il giorno 3 Giugno alle ore 9,00 in Gioia Tauro presso il fabbricato sito in via Macallè alla presenza dei convenuti :

- Egr. [redacted] via Potenza n. 7 GIOIA TAURO N° 15
- Egr. [redacted] via Potenza n. 9 GIOIA TAURO N° 15
- Egr. [redacted] via Potenza n. 7 GIOIA TAURO N° 14
- Egr. [redacted] via Potenza n. 9 GIOIA TAURO N° 14
- Egr. [redacted] via Magna Grecia n. 5 SAN FERDINANDO _____
- Egr. [redacted] via Cima Rosa n. 29A SAN FERDINANDO _____
- Egr. [redacted] Via Pietro Nenni GIOIA TAURO _____

avvisati con racc. , da inizio alle operazioni peritali per la stima degli immobili sui quali è stato dato incarico dal Giudice. Di seguito verranno fatte delle misurazioni con rilievi fotografici.



Ufficio Provinciale di Reggio Calabria - Territorio
Servizi Catastrali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2014

Data: 27/03/2014 - Ora: 12.00.14
Visura n.: T131480 Pag. 1

Segue

Dati della richiesta	MOLE' MICHELE
Soggetto individuato	Terroni e Fabbricati siti in tutta la provincia di REGGIO DI CALABRIA

1. Unità Immobiliari site nel Comune di GIOIA TAURO(Codice E041) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens. Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Infrizio	Dati ulteriori
1	Urbana	27	595	2			A/2	2	45 vani	Euro 278,89 L. 540,000	Dati derivanti da VIA MACCALLE' piano: T; CLASSAMENTO AUTOMATICO in atti dal 24/09/1990	
2		27	595	3			A/2	1	6,5 vani	Euro 335,70	VIA MACCALLE' piano: 1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/07/2002 n. 6117 2/2002 in atti dal 19/07/2002 (protocollo n. 147745)	Ammissione Notifica
3		27	595	4			A/2	1	5 vani	Euro 309,87	VIA MACCALLE' piano: 2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/07/2002 n. 6138 1/2002 in atti dal 19/07/2002 (protocollo n. 148015)	Notifica
											VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	

Immobile 2: Annotazione: classamento automatico (d.m. 701/94)

Notifica: 275672/2002

Immobile 3: Notifica: 275674/2002

Totale: vani 17 Rendita: Euro 924,46



Ufficio Provinciale di Reggio Calabria - Territorio

Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2014

Visura per soggetto

Data: 27/03/2014 - Ora: 12.00.14

Segue

Servizi Catastali

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

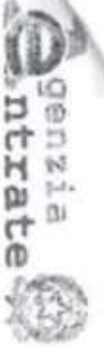
N.	COLONIA	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/3
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 2/9
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 2/9
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 2/9

DATI DERIVANTI DA: DENUNCIA INTELTI PROSPICTA PER CAUSA DI MORTE del 10/11/2003 n. 14277.1/2013 in atti dal 31/10/2013 (protocollo n. RC0311237) Registrazione: UO Sed. PALMI
 Volume: 9990 n. 1078 del 24/10/2013 DICHI. MOD. DI MOLE GIOACCHINO

2. Immobili siti nel Comune di GIOIA TAURO(Codice E041) - Catasto del Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m²)	ha arc ca	Deduc.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	5	315	-	AGRUM ETO	1	30	00		Euro 627,75	Euro 174,56	Tabella di variazione del 07/11/2008 n. 355258.1/2008 in atti dal 07/11/2008 (protocollo n. RC0355268)	Annotazione
2	5	316	AA	SEMINAT IVO	2	02	06		Euro 0,85	Euro 0,27	Tabella di variazione del 07/12/2012 n. 8948.1/2012 in atti dal 07/12/2012 (protocollo n. RC0359755) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL D.L. 3.10.2006 N. 362	Annotazione
3	5	318	AB	AGRUM ETO	1	59	32		Euro 386,45	Euro 79,65	Tabella di variazione del 07/11/2008 n. 355258.1/2008 in atti dal 07/11/2008 (protocollo n. RC0355268)	Annotazione

- Immobile 1: Annotazione: part.lla generata da tipo di fraz. valido ai soli fini comma 10 art. 30 d.p.r. 380/2001
- Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2012); di immobile: part.lla generata da tipo di fraz. valido ai soli fini comma 10 art. 30 d.p.r. 380/2001
- Immobile 3: Annotazione: part.lla generata da tipo di fraz. valido ai soli fini comma 10 art. 30 d.p.r. 380/2001



agenzia
Entrate

Ufficio Provinciale di Reggio Calabria - Territorio
Servizi Catastrali

Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 27/03/2014

Data: 27/03/2014 - Ora: 12.00.14
Visura n.: T131480 Pag: 3

Fine

Totale: Superficie 01.94.05 Redditi: Dominicale Euro 927,94 Agrario Euro 258,07

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATA IDENTIFICAZIONE	REDAZIONE DELL'ATTUALITA' del 21/04/2009	DATI ANAGRAFICI	CONTO ESATTO	DIRITTI E ONERI REALI
1			[REDAZIONE]		(1) Proprieta' per 5/15
2			[REDAZIONE]		(1) Proprieta' per 2/15
3			[REDAZIONE]		(1) Proprieta' per 2/15
4			[REDAZIONE]		(1) Proprieta' per 2/15
5			[REDAZIONE]		(1) Proprieta' per 2/15
6			[REDAZIONE]		(1) Proprieta' per 2/15

[99] (protocollo n. RC0190571) Registrazione: Sede: IST CC. 7271578 RETTI

Totale Generale: vani 17 Rendita: Euro 924,46

Totale Generale: Superficie 01.94.05 Redditi: Dominicale Euro 927,94 Agrario Euro 258,07

Unita' immobiliari n. 6 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Ufficio Provinciale di Reggio Calabria - Territorio
 Servizi Catastali

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/06/2014

Data: 05/06/2014 - Ora: 10.24.40 Segue
 Visura n.: RC0172425 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GIOIA TAURO (Codice: E041) Provincia di REGGIO DI CALABRIA
Catasto Terreni	Foglio: 5 Particella: 315

INTES	
1	[REDACTED]
2	[REDACTED]
3	[REDACTED]
4	[REDACTED]
5	[REDACTED]
6	[REDACTED]

Situazione dell'Immobile dal 07/11/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Reddito				
1	5	315		AGRUMETO 1	1	30	00	Dominicale Euro 627,75	Agrario Euro 174,56	Tabella di variazione del 07/11/2008 n. 355269 J/2008 in atti dal 07/11/2008 (protocollo n. RC0355265)
Notifica Annotazioni Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: - foglio 5 particella 130 Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: - foglio 5 particella 316 - foglio 5 particella 317 - foglio 5 particella 318 L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:										

Situazione degli intestati dal 21/04/2009										
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI	
1	[REDACTED]				[REDACTED]				(1) Proprietà per 2/15	
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 21/04/2009 n. 4975 J/2009 in atti dal 21/04/2009 (protocollo n. RC0150571) Registrazione: Sede: IST CC. 7271578 RETT DATI ANAGRAFICI										



Ufficio Provinciale di Reggio Calabria - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/06/2014

Data: 05/06/2014 - Ora: 10.24.40 Segue
Visura n.: RC0172425 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 07/11/2008

N.	QUALITÀ CLASSAMENTO	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 5/15
2			(1) Proprietà per 2/15
3			(1) Proprietà per 2/15
4			(1) Proprietà per 2/15
5			(1) Proprietà per 2/15
6			(1) Proprietà per 2/15 fino al 21/04/2009

NOTIZIA

DEL 07/11/2008 Variazione n. 355268.1/2008 in atti dal 07/11/2008 (protocollo n. RC0155268) Regolarizzazione

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 08/11/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito	
1	5	130		-	ACRUMETTO 1	1 99 00 ha are ca		Dominicale Euro 968,95 L. 1.860,650	Agrario Euro 267,21 L. 517,400	Tabella di variazione dal 06/11/2001 n. 257727.1/2001 in atti dal 08/11/2001 (protocollo n. 268699)

Notifica

Annotazioni

variazione di qualità e classe su richiesta di parte -

Situazione dell'immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz		Reddito	
1	5	130		-	ULIVETO 3	1 99 00 ha are ca		Dominicale L. 99,500	Agrario L. 129,350	Impianto meccanografico del 01/07/1977

Notifica

Partita 4343

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/11/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1/3 fino al 07/11/2008
2			(1) Proprietà per 2/9 fino al 07/11/2008
3			(1) Proprietà per 2/9 fino al 07/11/2008



Ufficio Provinciale di Reggio Calabria - Territorio
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/06/2014

Data: 05/06/2014 - Ora: 10.24.40 Segue
Visura n.: RC0172425 Pag. 3

4	MOLE Michele nato a TAURIANOVA il 21/12/1966	ML0MH16617311065M*	(1) Proprietà per 2/9 fino al 07/11/2008
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/11/2003 n. 14238 /2013 in atti dal 31/10/2013 (protocollo n. RC0311237) Registrazione: UU Sede: PALMIGI Volume: 9990 n. 1078 del 24/10/2013 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA			

Situazione degli intestati dal 10/11/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	Proprietà per 2/6 fino al 10/11/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	Proprietà per 1/6 fino al 10/11/2003
3	[REDACTED]	[REDACTED]	Proprietà per 1/6 fino al 10/11/2003
4	[REDACTED]	[REDACTED]	Proprietà per 1/6 fino al 10/11/2003
5	[REDACTED]	[REDACTED]	Proprietà per 1/6 fino al 10/11/2003
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/11/2003 n. 10140 /2012 in atti dal 16/07/2012 (protocollo n. RC0166659) Registrazione: UU Sede: PALMIGI Volume: 9990 n. 514 del 13/06/2012 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 21/04/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 5/15 fino al 10/11/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 2/15 fino al 10/11/2003
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 2/15 fino al 10/11/2003
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 2/15 fino al 10/11/2003
5	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 2/15 fino al 10/11/2003
6	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 2/15 fino al 10/11/2003
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/11/2003 n. 14203 /2008 in atti dal 24/10/2008 (protocollo n. RC0333911) Registrazione: UU Sede: PALMIGI Volume: 2008 n. 822 del 16/10/2008 SUCCESIONE			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 10/11/2003
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/04/1973 n. 53383 in atti dal 12/12/1983 Registrazione: UR Sede: PALMIGI Volume: 27 n. 50 del 14/05/1973			
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà fino al 21/04/1973
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto fino al 21/04/1973
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 01/07/1977			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 31521

Tributi erariali: Euro 1,00

23/05/2014 - n. RC0157808 - Richiedente FORTUNATO QUATTROCCHI (CTU)

Dichiarazione protocollo n. 147751 del 19/07/2002

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria**

Planimetria di u.i.u. in Comune di Gioia Tauro
Via Macalle'

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 27
Particella: 595
Subalterno: 4

Compilata da:
Calipa Francesco

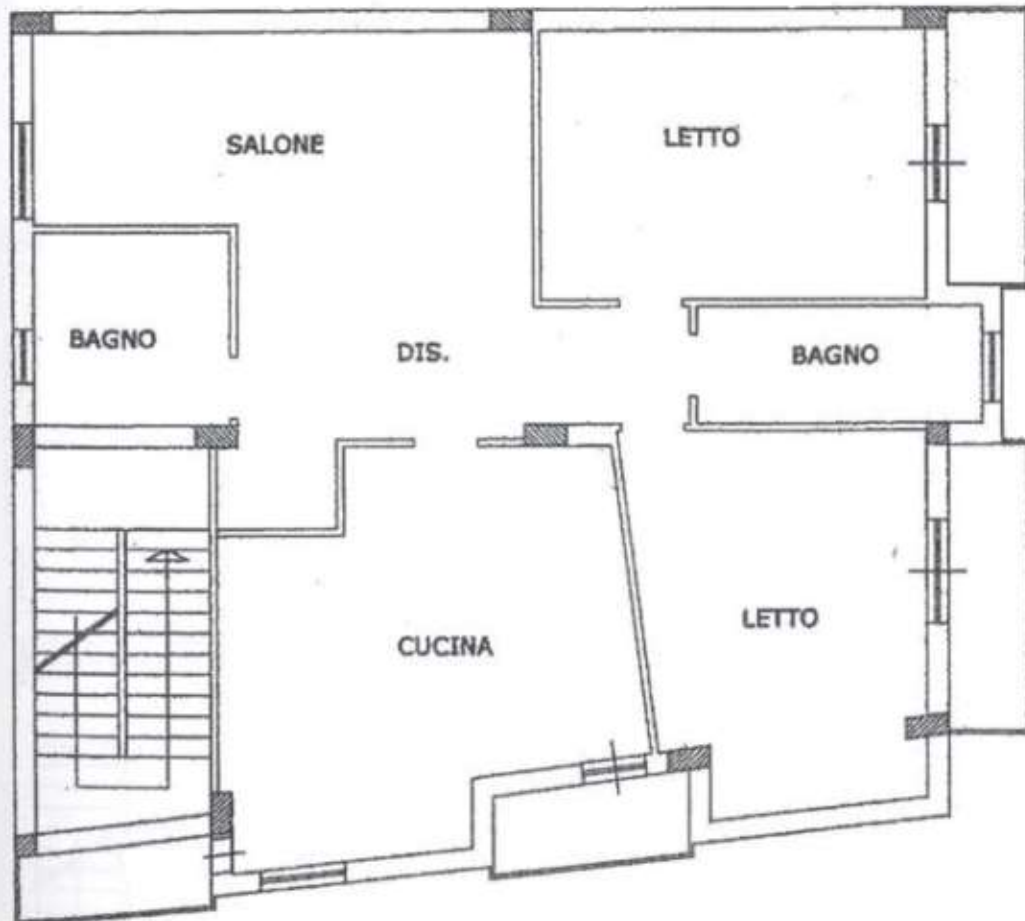
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria n. 1992

da n. 1

Scala 1: 100

PIANTA PIANO SECONDO H media= 2.90 mt



VIA MACALLE piano 2;

Prima Planimetria in atti

data: 23/05/2014 - n. RC0157808 - Richiedente FORTUNATO QUATTROCCHI (CTU)

sc. schede: 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

3/05/2014 - n. RC0157807 - Richiedente FORTUNATO QUATTROCCHI (CTU)

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Calabria

Dichiarazione protocollo n. 147745 del 19/07/2002

Planimetria di u.i.u. in Comune di Gioia Tauro
Via Macalle'

civ.

Identificativi Catastali:

Sesione:
Foglio: 27
Particella: 595
Subalterno: 3

Compilata da:
Calipa Francesco

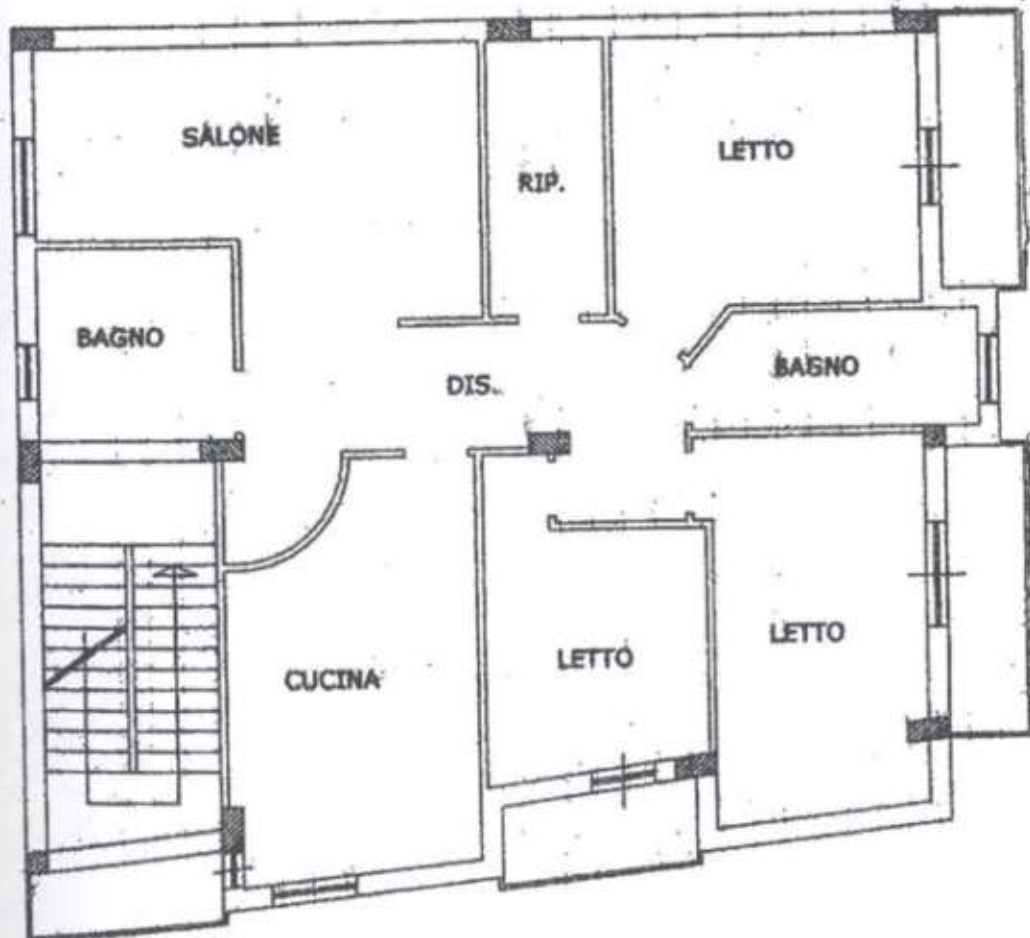
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Reggio Calabria n. 1992

da n. 1

Scala 1:100

PIANTA PIANO PRIMO H = 3.10 mt



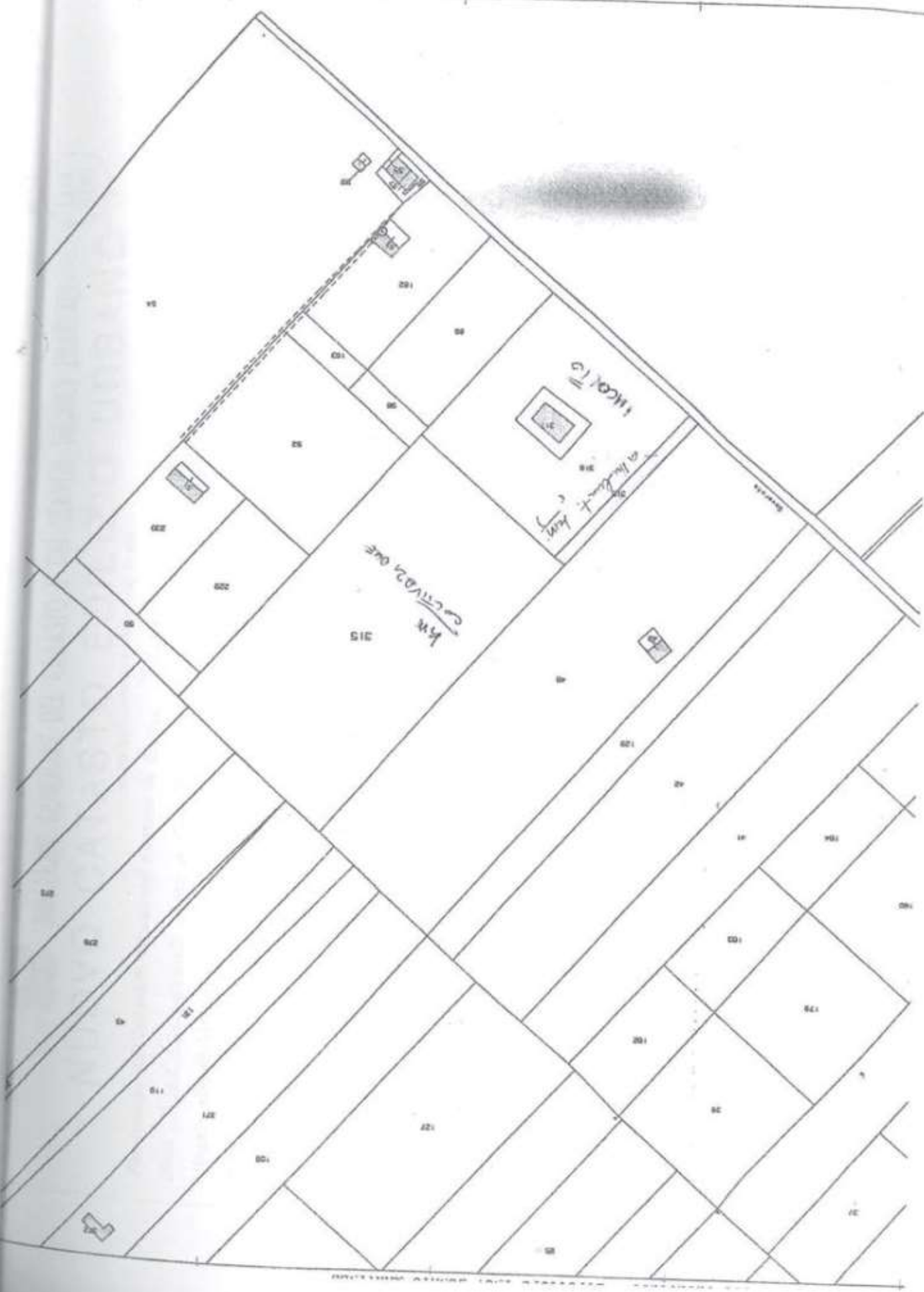
VIA MACALLE' piano 1.



Ultima Planimetria in atti

Data: 23/05/2014 - n. RC0157807 - Richiedente FORTUNATO QUATTROCCHI (CTU)

Int.schede: 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
300

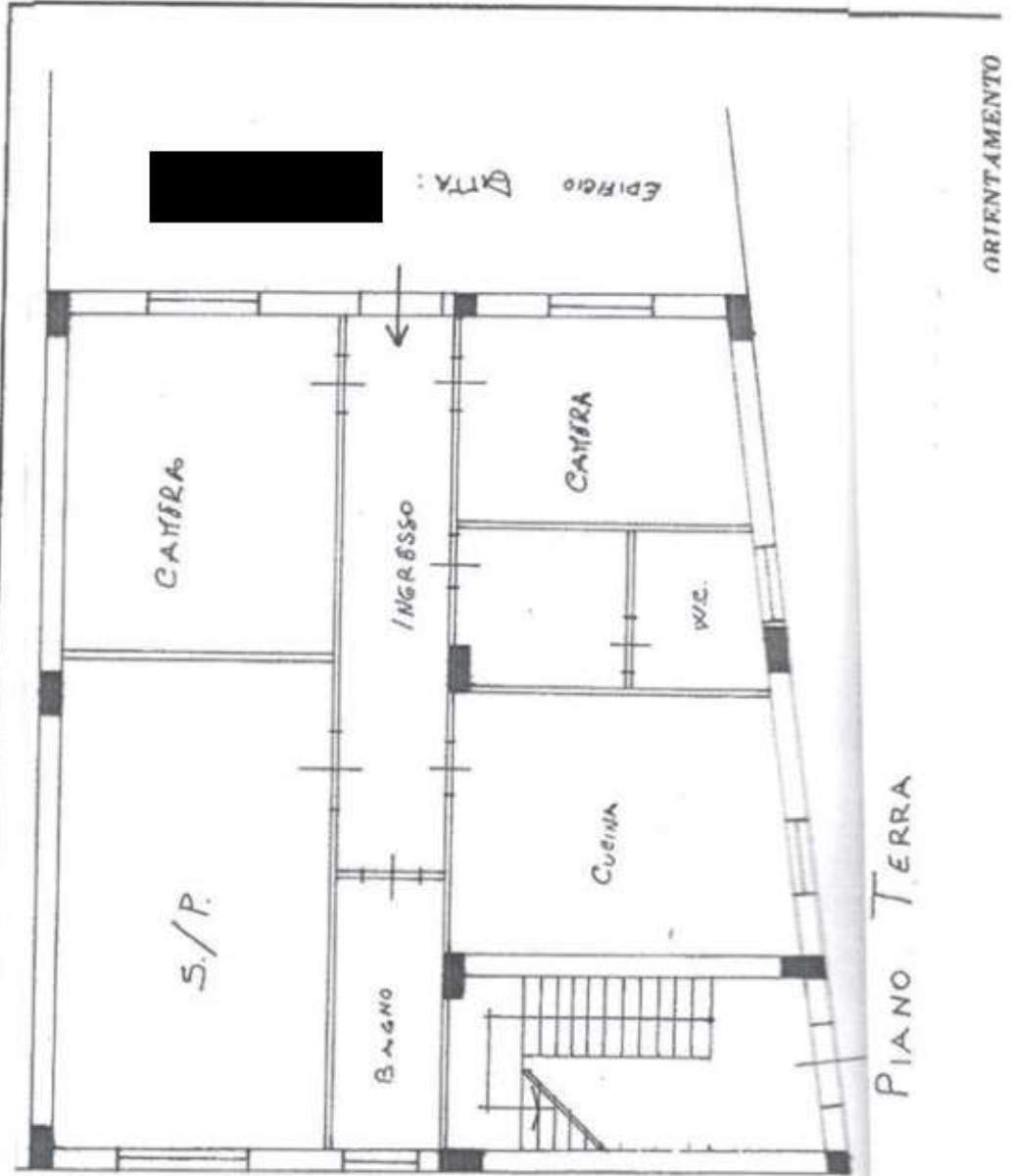
(R. DECRETO-LEGGE 11 APRILE 1949, N. 651)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di GIARDINO TAURO Via MARALLI

Ditta

Allegato


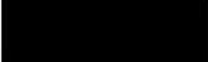
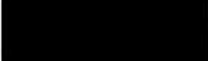
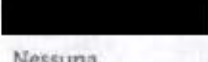
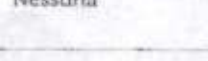
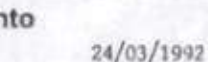
di REGGIO CALABRIA



Ispezione telematica
per dati anagrafici
Richiedente CMNSNT

Ispezione n. T44730 del 04/04/2014

Dati della richiesta

Cognome: 
Nome: 
Sesso: 
Luogo di Nascita: 
Data di Nascita: 
Tipo di formalità: 
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 24/03/1992 al 03/04/2014

Elenco omonimi


Luogo di nascita TAURIANOVA (RC)


SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/04/1993 - Registro Particolare 3622 Registro Generale 4223
Pubblico ufficiale TRIPODI RITA Repertorio 34464 del 17/03/1993
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in ROSARNO(RC)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 11/12/2008 - Registro Particolare 19063 Registro Generale 24439
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 822/2008 del 16/10/2008
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in GIOIA TAURO(RC)
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/11/2011 - Registro Particolare 14597 Registro Generale 19858
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 822/2008 del 16/10/2008

Ispezione telematica
per dati anagrafici
Richiedente CMNSNT

Ispezione n. T44730 del 04/04/2014

**Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il
soggetto richiesto**

- ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in GIOIA TAURO(RC)
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/05/2013 - Registro Particolare 6222 Registro Generale 8953
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 514/9990 del 13/06/2012
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in GIOIA TAURO(RC)
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 24/01/2014 - Registro Particolare 1427 Registro Generale 1586
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1078/9990 del 24/10/2013
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in GIOIA TAURO(RC)
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica
per dati anagrafici
Richiedente CMNSNT

Ispezione n. T44730 del 04/04/2014

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:

Sesso:

Luogo di Nascita:

Data di Nascita:

Tipo ricerca:

Tipo di formalità:



(RC)

Tutte

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

24/03/1992 al

03/04/2014

Elenco omonimi

1.

2.



* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria



**TRIBUNALE DI PALMI
FALLIMENTARE**

FALLIMENTO N. 8/2014

SENT. N. 8/2014 del 25-MAR-14

IL TRIBUNALE DI PALMI FALLIMENTARE ha emesso

SENTENZA
(omissis)

DICHIARA il fallimento di



con sede in GIOIA TAURO (RC)
VIA POTENZA 7

Nomina Giudice Delegato : VIOLA PIETRO

Curatore : DOMENICA PIRILLI

Con studio in VIA PIETRO NENNI, GIOIA TAURO

ASSEGNA ai creditori e ai terzi che vantano diritti reali e mobiliari su cose in possesso del fallito
come Termine per deposito ammissione allo stato passivo: 12-MAG-14

STABILISCE il giorno 11-6-14 ore 13,45 per l'esame dello stato passivo avanti
al Giudice Delegato.

Ai sensi dell'Art. 17 R.D. 16/3/1942 n. 267 si comunica a :
7/2014

09

Ufficio Ministero c/o TRIBUNALE DI PALMI
Ufficio Registro Imprese c/o C.C.I.A.A. di Palmi
Consiglio Notarile
Affissione Albo Tribunale
Direzione Circostritoriale delle Dogane di Palmi
Agenzia delle Entrate
Archivio Notarile
Poste Italiane
FF. SS.

tratto conforme.
Palmi, 25/03/2014

Il Cancelliere


TRIBUNALE DI PALMI
E' COPIA
Palmi 2-04-2014
IL CANCELLIERE A2/F4
D. SSA CINZIA PEDULLA


DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

Direzione Provinciale di REGGIO CALABRIA

Ufficio Territoriale di PALMI



24 OTT. 2013

ESTREMI DELLA PRESENTAZIONE (barrare la casella che interessa)

NUMERO 1078 VOLUME 9990

- PRIMA DICHIARAZIONE
- DICHIARAZIONE MODIFICATIVA
- DICHIARAZIONE INTEGRATIVA
- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
- DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

DICHIARAZIONI PRECEDENTI

NUMERO	<u>822</u>	VOLUME	<u>2008</u>
NUMERO	<u>514</u>	VOLUME	<u>9990</u>
NUMERO		VOLUME	

DATI ANAGRAFICI DEL DEFUNTO

Data di apertura della successione 10 / 11 / 2003

Codice fiscale [REDACTED]

Cognome (1) [REDACTED] Nome [REDACTED]

Comune e Stato estero di nascita (1) GIOIA TAURO Prov. (2) RC

Data di nascita [REDACTED] Sesso (3) M

Ultima residenza: Comune (1) [REDACTED] Prov. (2) RC

Via o Piazza POTENZA N. Civico 7

Celibe/Nubile Coniugata/a Regime patrimoniale:

 Comunione Separazione Vedovo/a Divorziato/a

Eredità devoluta per: Legge Testamento

Testamento per rogito pubblicato il: [REDACTED]

registrato a:

ASSE EREDITARIO

Immobili e diritti reali immobiliari € 214.883,00

Aziende, azioni, obbligazioni e quote societarie

Altri cespiti Totale € 214.883,00

Passività

Totale beni venduti negli ultimi 4 mesi

[REDACTED] [REDACTED]

(1) Senza abbreviazioni
 (2) Sigla automobilistica
 (3) M o F
 Se parti evidenziate con fardina colorata sono riservate all'Ufficio
 AVVERTENZA: Dove i quadri risultino insufficienti compilare quelli aggiuntivi.

ALBERO GENEALOGICO

Defunto: Cognome, nome _____
 Data di morte _____
 Codice fiscale _____

AVVERTENZE: dall'albero genealogico è necessario che risulti la linea di ascendenza o discendenza, il grado di parentela o di affinità degli eredi del defunto, il luogo e la data di nascita

Moglie _____
 Figlio _____



DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

- 3 V. Dich. di Successione n° 822, Vol. 2008 del 18/10/2008. _____
- 4 _____
- 5 _____
- 6 _____
- 7 _____
- 8 _____
- 9 _____
- 10 _____

Sono stati utilizzati i seguenti quadri: n. 4/A 4/B1 4/B2 4/B3 4/B4 4/B5 4/C 4/D

QUADRO A - EREDI E LEGATARI

Progressivo **0 0 1**

Relazione di parentela _____ Categoria _____

[REDACTED]

Residenza o sede ⁽¹⁾/Comune ⁽¹⁾ _____ Prov. ⁽²⁾ _____ Via o Piazza _____ N. Civico _____

GIOIA TAURO RC POTENZA 9

Progressivo **0 0 2**

Relazione di parentela _____ Categoria _____

[REDACTED]

Residenza o sede ⁽¹⁾/Comune ⁽¹⁾ _____ Prov. ⁽²⁾ _____ Via o Piazza _____ N. Civico _____

GIOIA TAURO RC POTENZA 17

Progressivo **0 0 3**

Relazione di parentela _____ Categoria _____

[REDACTED]

Residenza o sede ⁽¹⁾/Comune ⁽¹⁾ _____ Prov. ⁽²⁾ _____ Via o Piazza _____ N. Civico _____

GIOIA TAURO RC POTENZA 7

Progressivo **0 0 4**

Relazione di parentela _____ Categoria _____

[REDACTED]

Residenza o sede ⁽¹⁾/Comune ⁽¹⁾ _____ Prov. ⁽²⁾ _____ Via o Piazza _____ N. Civico _____

GIOIA TAURO RC POTENZA 15

Progressivo _____

Relazione di parentela _____ Categoria _____

Codice fiscale _____ Cognome o Denominazione o Ragione sociale ⁽³⁾ _____

Nome ⁽¹⁾ _____ Comune o Stato estero di nascita ⁽⁴⁾ _____ Prov. ⁽²⁾ _____ Data di nascita _____ Sesso ⁽¹⁾ _____

Residenza o sede ⁽¹⁾/Comune ⁽¹⁾ _____ Prov. ⁽²⁾ _____ Via o Piazza _____ N. Civico _____

Progressivo _____

Relazione di parentela _____ Categoria _____

Codice fiscale _____ Cognome o Denominazione o Ragione sociale ⁽³⁾ _____

Nome ⁽¹⁾ _____ Comune o Stato estero di nascita ⁽⁴⁾ _____ Prov. ⁽²⁾ _____ Data di nascita _____ Sesso ⁽¹⁾ _____

Residenza o sede ⁽¹⁾/Comune ⁽¹⁾ _____ Prov. ⁽²⁾ _____ Via o Piazza _____ N. Civico _____

Progressivo _____

Relazione di parentela _____ Categoria _____

Codice fiscale _____ Cognome o Denominazione o Ragione sociale ⁽³⁾ _____

Nome ⁽¹⁾ _____ Comune o Stato estero di nascita ⁽⁴⁾ _____ Prov. ⁽²⁾ _____ Data di nascita _____ Sesso ⁽¹⁾ _____

Residenza o sede ⁽¹⁾/Comune ⁽¹⁾ _____ Prov. ⁽²⁾ _____ Via o Piazza _____ N. Civico _____

(1) Senza abbreviazioni
 (2) Sigla automobilistica
 (3) M e F
 (4) Nel caso di residenza all'estero indicare il domicilio eletto nello Stato italiano (art. 29, comma 1 lettera l)

QUADRO B - ATTIVO EREDITARIO

B1: IMMOBILI E DIRITTI REALI IMMOBILIARI

Progressivo 0,0,1	Comune GIOIA TAURO	Prov. ¹ RC	Codice catastale E041	Partita ¹¹				
Catasto Urbano	Sezione	Foglio 27	Numero 595	Subalterno 2	Ubicazione VIA POTENZA (Ex Via Macallè)			
Zona censuaria U	Categoria A2	Classe 2	Superficie etari 11	Metri quadrati 12	Metri cubi ¹⁴ 15	Vani 4,5	Rendita 278,89	Quota di possesso 1000/1000
Diritto ¹⁶ PIENA PROPRIETA'	Codice diritto 17	Valore 18	€ 32.211,795					
Osservazioni 19	AGEVOLAZIONE PRIMA CASA EREDE MOGI [REDACTED]							
(V. Modello Allegato alla Successione n° 822 - vol. 2008)								

Progressivo 0,0,2	Comune GIOIA TAURO	Prov. ¹ RC	Codice catastale E041	Partita ¹¹				
Catasto Urbano	Sezione	Foglio 27	Numero 595	Subalterno 3	Ubicazione VIA POTENZA (Ex Via Macallè)			
Zona censuaria U	Categoria A/2	Classe 1	Superficie etari 11	Metri quadrati 12	Metri cubi ¹⁴ 15	Vani 6,5	Rendita 335,70	Quota di possesso 1000/1000
Diritto ¹⁶ PIENA PROPRIETA'	Codice diritto 17	Valore 18	€ 38.773,35					
Osservazioni 19	AGEVOLAZIONE PRIMA CASA EREDE FIGLIO [REDACTED]							
(V. Modello Allegato alla Successione n° 822 - vol. 2008)								

Progressivo 0,0,3	Comune GIOIA TAURO	Prov. ¹ RC	Codice catastale E041	Partita ¹¹				
Catasto Urbano	Sezione	Foglio 27	Numero 595	Subalterno 4	Ubicazione VIA POTENZA (Ex Via Macallè)			
Zona censuaria U	Categoria A2	Classe 1	Superficie etari 11	Metri quadrati 12	Metri cubi ¹⁴ 15	Vani 6	Rendita 309,87	Quota di possesso 1000/1000
Diritto ¹⁶ PIENA PROPRIETA'	Codice diritto 17	Valore 18	€ 35.789,985					
Osservazioni 19	AGEVOLAZIONE PRIMA CASA EREDE FIGLIO [REDACTED]							
(V. Modello Allegato alla Successione n° 822 - vol. 2008)								

Progressivo 0,0,4	Comune GIOIA TAURO	Prov. ¹ RC	Codice catastale E041	Partita ¹¹				
Catasto Terreni	Sezione	Foglio 5	Numero 130	Subalterno	Ubicazione			
Zona censuaria	Categoria	Classe	Superficie etari 1.99.00	Metri quadrati	Metri cubi ¹⁴	Vani	Rendita 960,95	Quota di possesso 1000/1000
Diritto ¹⁶ PIENA PROPRIETA'	Codice diritto 17	Valore 18	€ 108.106,875					
Osservazioni 19	AGENZIA DELLE ENTRATE UFFICIO LOCALE PALMI							

La presente denuncia è copia conforme all'originale
presentata in data 24 OTT. 2013 e registrata.

al N° 1048 Vol. PPO

- (1) Senza abbreviazioni
(2) Segno esemplificativo
(3) Catastro o venditore
(4) Solo se riportata
(5) Indicare se trattasi di trasferimento del diritto di proprietà pieno o nudo, di costituzione o trasmissione del diritto di usufrutto, uso o abitazione, di superficie o enfiteusi

Si rilascia per uso voltura presso l'agenzia del

EL FRONZONI & C. (s)
(Maria Silvia Pato)

B2: AZIONI, TITOLI, QUOTE DI PARTECIPAZIONE NON QUOTATI IN BORSA NÉ NEGOZIATI AL MERCATO RISTRETTO

Progressivo	Quote di possesso	Descrizione
<input type="text"/>		
<input type="text"/>		
<input type="text"/>		
Codice cespite	Partita IVA	Valore
Agevolazione sul cespite		
Codice (tipo agevolazione)		

Progressivo	Quote di possesso	Descrizione
<input type="text"/>		
<input type="text"/>		
<input type="text"/>		
Codice cespite	Partita IVA	Valore
Agevolazione sul cespite		
Codice (tipo agevolazione)		

B3: AZIENDE

Progressivo	Quote di possesso	Descrizione
<input type="text"/>		
<input type="text"/>		
<input type="text"/>		
Codice cespite	Partita IVA	Valore
Agevolazione sul cespite		
Codice (tipo agevolazione)		

Progressivo	Quote di possesso	Descrizione
<input type="text"/>		
<input type="text"/>		
<input type="text"/>		
Codice cespite	Partita IVA	Valore
Agevolazione sul cespite		
Codice (tipo agevolazione)		

B4: ALTRI BENI

Progressivo [][][]	Quote di possesso	Descrizione		
			Codice	Valore/Importo
Progressivo [][][]	Quote di possesso	Descrizione		
			Codice	Valore/Importo
Progressivo [][][]	Quote di possesso	Descrizione		
			Codice	Valore/Importo
Progressivo [][][]	Quote di possesso	Descrizione		
			Codice	Valore/Importo
Progressivo [][][]	Quote di possesso	Descrizione		
			Codice	Valore/Importo
Progressivo [][][]	Quote di possesso	Descrizione		
			Codice	Valore/Importo
Progressivo [][][]	Quote di possesso	Descrizione		
			Codice	Valore/Importo
Progressivo [][][]	Quote di possesso	Descrizione		
			Codice	Valore/Importo



B5: BENI TRASFERITI A TITOLO ONEROSO NEGLI ULTIMI SEI MESI DI VITA DEL DEFUNTO ED EVENTUALI DETRAZIONI

PROGRESSIVO	DESCRIZIONE DEI BENI ED ESTREMI DEGLI ATTI DI TRASFERIMENTO	VALORI
TOTALE		

80/81

QUADRO D - PASSIVITÀ

Progressivo <input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	Descrizione <hr/> <hr/> Documenti allegati <hr/> <hr/> Codice Valore <hr/>
RISERVATO ALL'UFFICIO	
Osservazioni <hr/> <hr/>	Debiti dedotti <hr/> <hr/>

Progressivo <input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	Descrizione <hr/> <hr/> Documenti allegati <hr/> <hr/> Codice Valore <hr/>
RISERVATO ALL'UFFICIO	
Osservazioni <hr/> <hr/>	Debiti dedotti <hr/> <hr/>

Progressivo <input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	Descrizione <hr/> <hr/> Documenti allegati <hr/> <hr/> Codice Valore <hr/>
RISERVATO ALL'UFFICIO	
Osservazioni <hr/> <hr/>	Debiti dedotti <hr/> <hr/>

Progressivo <input style="width: 100%; height: 15px;" type="text"/>	Descrizione <hr/> <hr/> Documenti allegati <hr/> <hr/> Codice Valore <hr/>
RISERVATO ALL'UFFICIO	
Osservazioni <hr/> <hr/>	Debiti dedotti <hr/> <hr/>

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Immobili	
Aziende	
Quote di partecipazione in società	
Altri beni	
Totale	
Passività deducibili	
Attivo netto	
Denaro, gioielli e mobili (presunti o inventariati)	
Beni trasferiti negli ultimi 6 mesi di vita	
Attivo ereditario imponibile	
Donazioni	
Attivo precedenti dichiarazioni	
TOTALE	



A series of horizontal lines for writing, located below the table, extending across the width of the page.

RICEVUTA DI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

di

residente in

deceduto/a in

il

li

TIMBRO



Il Funzionario

Agencia della

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE - ATTRIBUZIONE ESTREMI

DIREZIONE PROVINCIALE DI REGGIO CALABRIA - UFF. TERRIT. PALMI (TDK)

ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

DI

[REDACTED]

aperta il 10/11/2003

presentata il 24/10/2013

sono stati assegnati i seguenti estremi di registrazione:

Anno: 2013
Volume: 9990
Numero: 1078

in data 24/10/2013



TRIBUNALE DI PALMI

SEZIONE CIVILE

VERBALE RINUNCIA EREDITA'

N. 65/2012 V.G.

N. 264/12 CRON.

N. 11/2012 R. SUCC.

N. 120/2012 REP.

L'anno 2012 il giorno 02 del mese di Febbraio, nella Cancelleria del suddetto Tribunale, davanti al sottoscritto Direttore Amministrativo, è presente:

1)

[REDACTED]

identificata tramite Patente di Guida n.RC2258940X rilasciata dalla prefettura di Reggio Calabria in data 17/02/92 valida sino al 16/05/12, la quale dichiara di voler rinunciare, come con il presente verbale rinuncia, puramente e semplicemente, all'eredità ad essa pervenuta a seguito della morte del padre N. [REDACTED]

[REDACTED], senza lasciare testamento.

Del che il presente verbale, letto, confermato e sottoscritto.

[REDACTED]

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AS/F4

D.essa ALEXANDRA BERNARDO



Contratto a Palmi il 28/02/2012
176 Stato 4° P.A.S. Giudicati
con un totale di 175,00
a il Chiatore A. Balera
Palmi, li _____

Il Cancelliere

IL CANCELLIERE

Dott.ssa Rosa Linardi



Ministero dell'Economia e delle Finanze
MARCA DA BOLLO
€4,13
QUATTRO/12
Entrate
00026402 00004880 W0APK001
07183687 14/03/2012 09.42.14
0001-00010 A70C11204137682
IDENTIFICATIVO : 81091309971937

0 1 09 390997 393 7

Ministero dell'Economia e delle Finanze
MARCA DA BOLLO
€10,62
DIECI/12
Entrate
00026402 00004880 W0APK001
07183687 14/03/2012 11.09.41
0001-00010 A70C11204137682
IDENTIFICATIVO : 81091309971937



2012
C. 10,62

27 MAR 2012
IL CANCELLIERE
Dott.ssa Rosa Linardi



Ministero dell'Economia e delle Finanze
MARCA DA BOLLO
€10,62
DIECI/12
Entrate
00026402 00004880 W0APK001
07183687 14/03/2012 11.09.41
0001-00010 A70C11204137682
IDENTIFICATIVO : 81091309971937



TRIBUNALE DI PALMI

Per copia co [redacted]
richieste del Sig. [redacted]
per gli usi consentiti dalla legge.

Patent, 28610.2013



IL CANCELLIERE
Il Direttore Amministrativo A3/F4
Dott.ssa Alexandra Bernardo

E-413
area di



10,62
per
registrazione
Il Direttore Amministrativo A3/F4
Dott.ssa Alexandra Bernardo



TRIBUNALE DI PALMI

SEZIONE CIVILE

VERBALE RINUNCIA EREDITA'

N. 503/11 V.G.

N. 3013/11 CRON.

N. 54/11 R. SUCC.

N. 1030/11 REP.



L'anno 2011 il giorno 12 del mese di Ottobre, nella Cancelleria del suddetto Tribunale, davanti al sottoscritto Direttore Amministrativo, sono presenti:

1) [Redacted]

identità n.: AM 0875991 rilasciata dal Comune di San Ferdinando in data 25/07/2005, con validità prorogata sino al 25/07/2015 ;

2) [Redacted]

tramite C.I. n. AM 0875992 rilasciata dal Comune di San Ferdinando in data 25/07/2005, con validità prorogata sino al 25/07/2015;

3) [Redacted]

C.I. N.AM 0876133 rilasciata dal Comune di San Ferdinando in data 30/09/2005, con validità prorogata sino al 30/09/2015, le quali dichiarano di voler rinunciare, come con il presente verbale rinunciano, puramente e semplicemente, all'eredità ad esse pervenuta a seguito della morte rispettivamente del proprio padre e nonno [Redacted]

e [Redacted]
F [Redacted]

Del ché il presente verbale, letto, confermato e sottoscritto.

I RINUNCIANTI

[Redacted]

2.
3.



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO



IL CANCELLIERE C2

[Handwritten signature]

Registrato a Palmi il 27-10-11

al N° 134 Serie h^e Atti Giurisdizionali

Esattili per tasse € 175,00

Firma il Direttore ANTONINO BARBERA

Palmi, il 31 OTT. 2011

Il Cancelliere

IL CANCELLIERE
Dott.ssa Rosa Linardi

[Handwritten signature]



Tribunale di Palermo

Per copia conforme al suo [redacted] di

[redacted] rilancio a debito del sig. [redacted]

[redacted] per gli usi consentiti dalla

Palermo, 9/11/2011

IL CANCELLIERE
IL CANCELLIERE
- Dott.ssa Rosa Linardi -



Esatti (10,52
per sbocchi in
C. 4.13 per verifica
registrati.





**MODELLO DI PAGAMENTO:
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

2. DELEGA IRREVOCABILE A

AGENZIA/UFFICIO FIL. ROSARNO P.N.C. _____
PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

T D K 2 0 1 1 7 1 0 0 0 4 2 3 8 2

DATI ANAGRAFICI

COGNOME, DENOMINAZIONE DI RAGIONE SOCIALE _____
NOME _____ DATA DI NASCITA _____

5. COGNOME, DENOMINAZIONE DI RAGIONE SOCIALE _____ NOME _____ DATA DI NASCITA _____
INDICAZIONE DI AGENZIA/UFFICIO/RAZIONALE _____ P.N.C. _____ CODICE FISCALE _____

DATI DEL VERSAMENTO

6. UFFICIO O ENTE T D K 7. COD. TERRITORIALE (*) 1 1 8. CONTENZIOSO 9. CAUSALE R I G 10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO 2 0 1 1 0 0 1 A V 0 0 0 0 3 0 1 3 0

11. CODICE TRIBUTO	12. DESCRIZIONE (*)	13. IMPORTO	14. COD. DESTINATARIO
<u>1 1 0 T</u>	<u>REGISTRO: ALTRE VOCI - FISSA</u>	<u>168,00</u>	_____
<u>9 6 4 T</u>	<u>TRIBUTI SPECIALI E COMPENSI</u>	<u>7,00</u>	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO		<u>175,00</u>	_____

EURO (lettere) CENTOSETTANTACINQUE / 00
SAC 08:27:24 281 3057 0005 175.00 1301

ESTREMI DEL VERSAMENTO
CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE _____
DATA 09 10 2011 AGENZIA 1 C/DESPORTELLO 81530

BANCA CARIME
6570 - FILIALE DI ROSARNO
27 OTT. 2011



agenzia del
Territorio

Domanda di Volture

RISERVATO AGLI UFFICI			
TIPO DI VOLTURA	AFFLUSSO	PROT.	311237
NOTA N.	DI		
UFFICIO ACCETTANTE		PROT.	
		DATA DI PRESENT.	31 OTT. 2013
VOLTURE:		SOGGETTE A TRIBUTO	N. 2
		ESENTI	N.

COMUNE DI	GIOIA TAURO	PROV. DI	RC
IL SOTTOSCRITTO	[REDACTED]		
NELLA QUALITA' DI	DICHIARANTE		
CON RECAPITO IN	SAN FERDINANDO	PROV. DI	RC
VIA	VIA MAGNA GRECIA	N. 5	C.A.P. 89026

Chiede a norma del D.P.R.n.650 del 26 ottobre 1972 che siano introdotte negli atti catastali le mutazioni indicate nei quadri A e B, con riferimento ai sottoindicati documenti e fattispecie.

VERSAMENTI	DATA	<input type="checkbox"/> UFFICIO DEL TERRITORIO		
	EURO	<input type="checkbox"/> POSTE	AZIENDA	CAB
TRIBUTI SPECIALI				SPORTELLO
IMPOSTA DI BOLLO				
TOTALE IMPORTO		<input type="checkbox"/> BANCA	AZIENDA	CAB
NOTE				

FORMALITA' (REP. GENERALE) N. _____ DEL _____ PROV. DI _____
PRESENTATA DALL'UFFICIO DI _____
O SEZIONE STACCATA DI _____

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE INTESTATA DEL _____

RIUNIONE DI USUFRUTTO _____

ALTRA FATTISPECIE (es. variazione di ragione sociale) _____

CAUSALE DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)

DESCRIZIONE DELL'ATTO: DICH. MOD. DI MOLE' GIOACCHINO

REPERTORIO

EFFICACIA DELL'ATTO: 10/11/2003

ROGANTE OVVERO DICHIARANTE _____

COMUNE _____ PROV. DI _____

ESTREMI DI REGISTRAZIONE DELLA DICHIARAZIONE

TIPO DI UFFICIO: AGENZIA DELLE ENTRATE

SEDE: PALMI

NUMERO: 1078

VOLUME: 9990

PROVINCIA UFFICIO: RC

DATA: 24/10/2013

DATA 31 OTT. 2013

FIRMA DEL RICHIEDENTE [REDACTED]

QUADRO A1		SOGGETTI A CUI I BENI SONO TRASFERITI	
N° 1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Titolo	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
01	PROPRIETÀ		Quota 1/ 3
N° 2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Titolo	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
01	PROPRIETÀ		Quota 2/ 9
N° 3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Titolo	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
01	PROPRIETÀ		Quota 2/ 9
N° 4	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Titolo	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
01	PROPRIETÀ		Quota 2/ 9

QUADRO B1		UNITA' IMMOBILIARI					
		Riferimenti Catastali				Operazioni sulle Riserve	
N°	Comune	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Introduzione	Cancellazione
1	GIOIA TAURO		27	595	2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Riferimenti Catastali				Operazioni sulle Riserve	
N°	Comune	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Introduzione	Cancellazione
2	GIOIA TAURO		27	595	3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Riferimenti Catastali				Operazioni sulle Riserve	
N°	Comune	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Introduzione	Cancellazione
3	GIOIA TAURO		27	595	4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



agenzia del
Territorio

Domanda di Volture

RISERVATO AGLI UFFICI		
TIPO DI VOLTURA	AFFLUSSO	
NOTA N.	DI	PROT.
UFFICIO ACCETTANTE		
PROT.		
DATA DI PRESENT.		
VOLTURE:	SOGGETTE A TRIBUTO	N. 2
	ESENTI	N.

COMUNE DI	GIOIA TAURO	PROV. DI	RC
IL SOTTOSCRITTO	[REDACTED]		
NELLA QUALITA' DI			
CON RECAPITO IN VIA			

Chiede a norma del D.P.R. n. 30 del 26 ottobre 1972 che siano introdotte negli atti catastali le mutazioni indicate nei quadri A e B, con riferimento ai sottoindicati documenti e fattispecie.

VERSAMENTI	DATA	<input type="checkbox"/> UFFICIO DEL TERRITORIO		
	EURO	<input type="checkbox"/> POSTE	AZIENDA	CAB
TRIBUTI SPECIALI				SPORTELLO
IMPOSTA DI BOLLO				
TOTALE IMPORTO		<input type="checkbox"/> BANCA	AZIENDA	CAB
NOTE	_____			

<input type="checkbox"/> FORMALITA' (REP. GENERALE) N.	DEL	
PRESENTATA DALL'UFFICIO DI	PROV. DI	
O SEZIONE STACCATA DI	PROV. DI	
<input type="checkbox"/> DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE INTESTATA DEL		
<input type="checkbox"/> RIUNIONE DI USUFRUTTO		
<input type="checkbox"/> ALTRA FATTISPECIE (es. variazione di ragione sociale)		_____

CAUSALE DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)	
DESCRIZIONE DELL'ATTO	DICH. MOD. [REDACTED]
REPERTORIO	
EFFICACIA DELL'ATTO	10/11/2003
ROGANTE OVVERO DICHIARANTE	
COMUNE	PROV. DI

ESTREMI DI REGISTRAZIONE DELLA DICHIARAZIONE			
TIPO DI UFFICIO	AGENZIA DELLE ENTRATE		
SEDE	PALMI	PROVINCIA UFFICIO	RC
NUMERO	1078	DATA	24/10/2013
	VOLUME	9990	

DATA _____

FIRMA DEL RICHIEDENTE [REDACTED]

QUADRO A1

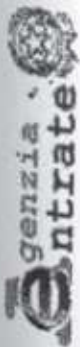
SOGGETTA CUI BENI SONO TRASMESSI

N° 1	[REDACTED]			
Titolo				
01	PROPRIETÀ			Quota 1/ 3
N° 2	[REDACTED]			
Titolo				
01	PROPRIETÀ			Quota 2/ 9
[REDACTED]	[REDACTED]			
01	PROPRIETÀ			Quota 2/ 9
[REDACTED]	[REDACTED]			
01	PROPRIETÀ			Quota 2/ 9

QUADRO B2

PARTICELLE

N°	Comune	Riferimenti Catastali			Operazioni sulle Riserve	
		Foglio	Particella	Sub.	Introduzione	Cancellazione
1	GIOIA TAURO	5	130		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



Ufficio Provinciale di Reggio Calabria - Territorio
Servizi Catastali

Data: 31/10/2013
Ora: 10.23.38
Pagina: 1

Ricevuta di pagamento di euro 142,00 Quietanza n. 52468 del 31/10/2013

Richiedente
[REDACTED]
COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 142,00
MODALITA' DI PAGAMENTO:
CONTANTI
euro 142,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 79233 del 31/10/2013

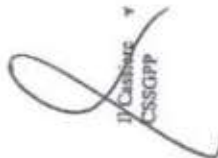
Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscosso	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta	
RC19/Domande di voltura	RC0311237 - 2993		142,00/2/voltura		Normale	886T	110,00	
					Normale	456T	32,00	
TOTALLE:								142,00

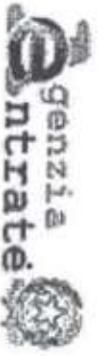
Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

IMPOSTA DI BOLLO 456T

Bollo assolto in modo virtuale D.M. 16/12/1998


Il Cassiere
CSSGPP



Ufficio Provinciale
di Reggio Calabria - Territorio
Servizi Catastali

Ricevuta di Registrazione di Domanda di Volture

Data: 31/10/2013
Ora: 10.21.02
pag: 2 di 4

Protocollo n.: RC0311237	Documento presentato
Codice di Riscatto: 000A63X6X	Con receipto in SAN FERDINANDO (RC), C.A.P. 89026 VIA MAGNA GRECIA n. 5

Prog.	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno
1		27	595	2
2		27	595	3
3		27	595	4



Ufficio Provinciale
di Reggio Calabria - Territorio
Servizi Catastali

Ricevuta di Registrazione di Domanda di Volture

Data: 31/10/2013
Ore: 10.23.02
pag: 1 di 4

Protocollo n.: RC0311237	Documento present [REDACTED]
Codice di Riscatto: 000A63X6X	Con recapito in SAN FERDINANDO (RC), C.A.P. 89026 VIA MAGNA GRECIA n. 5

ESTREMI DELLA NOTA

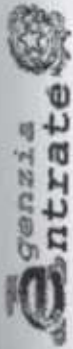
CATASTO FABBRICATI	Comune di GIOIA TAURO	Repertorio: -
Causale: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)	Efficacia dell'atto: 10/11/2003	
Genere del documento: DICHI [REDACTED]	Data del documento: 24/10/2013	
Esitanti del Rogante, ovvero Dichiarante: -		

INTESTAZIONE - TITOLO

Dati Anagrafici		CF: [REDACTED]
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		
[REDACTED]		

UNITA' IMMOBILIARI URBANE

Prog.	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno
-------	---------	--------	--------	------------



Ufficio Provinciale
di Reggio Calabria - Territorio
Servizi Catastali

Data: 31/10/2013
Ora: 10.23.02
pag: 3 di 4

Ricevuta di Registrazione di Domanda di Volture

Protocollo n.: RC0311237
Codice di Riscontro: 000A63X6X

VIA SPADONA GRECIA n. 5

ESTREMI DELLA NOTA

CATASTO TERRENI

Comune di GIOIA TAURO

Causale: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAT. A, B, C, D, E, F, G, H, I, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AW, AX, AY, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BK, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS, BT, BU, BV, BW, BX, BY, BZ, CA, CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CI, CJ, CK, CL, CM, CN, CO, CP, CQ, CR, CS, CT, CU, CV, CW, CX, CY, CZ, DA, DB, DC, DD, DE, DF, DG, DH, DI, DJ, DK, DL, DM, DN, DO, DP, DQ, DR, DS, DT, DU, DV, DW, DX, DY, DZ, EA, EB, EC, ED, EE, EF, EG, EH, EI, EJ, EK, EL, EM, EN, EO, EP, EQ, ER, ES, ET, EU, EV, EW, EX, EY, EZ, FA, FB, FC, FD, FE, FF, FG, FH, FI, FJ, FK, FL, FM, FN, FO, FP, FQ, FR, FS, FT, FU, FV, FW, FX, FY, FZ, GA, GB, GC, GD, GE, GF, GG, GH, GI, GJ, GK, GL, GM, GN, GO, GP, GQ, GR, GS, GT, GU, GV, GW, GX, GY, GZ, HA, HB, HC, HD, HE, HF, HG, HH, HI, HJ, HK, HL, HM, HN, HO, HP, HQ, HR, HS, HT, HU, HV, HW, HX, HY, HZ, IA, IB, IC, ID, IE, IF, IG, IH, II, IJ, IK, IL, IM, IN, IO, IP, IQ, IR, IS, IT, IU, IV, IW, IX, IY, IZ, JA, JB, JC, JD, JE, JF, JG, JH, JI, JJ, JK, JL, JM, JN, JO, JP, JQ, JR, JS, JT, JU, JV, JW, JX, JY, JZ, KA, KB, KC, KD, KE, KF, KG, KH, KI, KJ, KK, KL, KM, KN, KO, KP, KQ, KR, KS, KT, KU, KV, KW, KX, KY, KZ, LA, LB, LC, LD, LE, LF, LG, LH, LI, LJ, LK, LL, LM, LN, LO, LP, LQ, LR, LS, LT, LU, LV, LW, LX, LY, LZ, MA, MB, MC, MD, ME, MF, MG, MH, MI, MJ, MK, ML, MM, MN, MO, MP, MQ, MR, MS, MT, MU, MV, MW, MX, MY, MZ, NA, NB, NC, ND, NE, NF, NG, NH, NI, NJ, NK, NL, NM, NN, NO, NP, NQ, NR, NS, NT, NU, NV, NW, NX, NY, NZ, OA, OB, OC, OD, OE, OF, OG, OH, OI, OJ, OK, OL, OM, ON, OO, OP, OQ, OR, OS, OT, OU, OV, OW, OX, OY, OZ, PA, PB, PC, PD, PE, PF, PG, PH, PI, PJ, PK, PL, PM, PN, PO, PP, PQ, PR, PS, PT, PU, PV, PW, PX, PY, PZ, QA, QB, QC, QD, QE, QF, QG, QH, QI, QJ, QK, QL, QM, QN, QO, QP, QQ, QR, QS, QT, QU, QV, QW, QX, QY, QZ, RA, RB, RC, RD, RE, RF, RG, RH, RI, RJ, RK, RL, RM, RN, RO, RP, RQ, RR, RS, RT, RU, RV, RW, RX, RY, RZ, SA, SB, SC, SD, SE, SF, SG, SH, SI, SJ, SK, SL, SM, SN, SO, SP, SQ, SR, SS, ST, SU, SV, SW, SX, SY, SZ, TA, TB, TC, TD, TE, TF, TG, TH, TI, TJ, TK, TL, TM, TN, TO, TP, TQ, TR, TS, TT, TU, TV, TW, TX, TY, TZ, UA, UB, UC, UD, UE, UF, UG, UH, UI, UJ, UK, UL, UM, UN, UO, UP, UQ, UR, US, UT, UY, UZ, VA, VB, VC, VD, VE, VF, VG, VH, VI, VJ, VK, VL, VM, VN, VO, VP, VQ, VR, VS, VT, VU, VV, VW, VX, VY, VZ, WA, WB, WC, WD, WE, WF, WG, WH, WI, WJ, WK, WL, WM, WN, WO, WP, WQ, WR, WS, WT, WY, WZ, XA, XB, XC, XD, XE, XF, XG, XH, XI, XJ, XK, XL, XM, XN, XO, XP, XQ, XR, XS, XT, XU, XV, XW, XX, XY, XZ, YA, YB, YC, YD, YE, YF, YG, YH, YI, YJ, YK, YL, YM, YN, YO, YP, YQ, YR, YS, YT, YU, YV, YW, YX, YZ, ZA, ZB, ZC, ZD, ZE, ZF, ZG, ZH, ZI, ZJ, ZK, ZL, ZM, ZN, ZO, ZP, ZQ, ZR, ZS, ZT, ZU, ZV, ZW, ZX, ZY, ZZ

Genere del documento: DICH. N.

Estremi del Rogante, ovvero Dichiarante: *

Efficacia dell'atto: 10/11/2003

Data del documento: 24/10/2013

Repertorio: -

INTESTAZIONE - TITOLO

Dati Anagrafici

C.F.	
[REDACTED]	

PARTICELLE

Prog.	Foglio	Particella
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Ricevuta di Registrazione di Domanda di Volture

Protocollo n.: RC0311237	Documento presentato [REDACTED] nella qualita' di DICHIARANTE
Codice di Riscontro: 000A63X6X	Con recapito in SAN FERDINANDO (RC), C.A.P. 89026

VIA MAGNA GRECIA n. 5

Prog.	Foglio	Particella
1	5	130

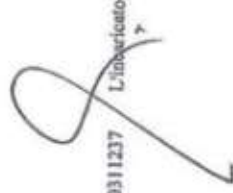
Riservato all'Ufficio

Ricevuta n.: 000079233/2013

Importo della liquidazione: Euro 142

Data 31/10/2013

Protocollo n.: RC0311237



L'Incaricato

COMMISSIONE PROVINCIALE REGIONALE - REGIONE CALABRIA
 (D.T.A. 83/2008, art. 10 e 11 e successive modificazioni e integrazioni) - Valori per l'anno 2011

Quello che segue dei valori applicati nel per cento e per fine di calcolo del contributo regionale agli enti locali (D.T.A. 83/2008, art. 10 e 11 e successive modificazioni e integrazioni) - Valori per l'anno 2011

INFO DI LOCALITÀ	Regione agraria N.1	Regione agraria N.2	Regione agraria N.3	Regione agraria N.4	Regione agraria N.5	Regione agraria N.6	Regione agraria N.7	Regione agraria N.8	Regione agraria N.9	Regione agraria N.10	Regione agraria N.11
1. BIANCAVILLA	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
2. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
3. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
4. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
5. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
6. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
7. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
8. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
9. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
10. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
11. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
12. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
13. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
14. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
15. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
16. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
17. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
18. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
19. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
20. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
21. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
22. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
23. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
24. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
25. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
26. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
27. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
28. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
29. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
30. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
31. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00
32. BIANCAVILLA (S. MARIA)	8.500,00	1.500,00	3.750,00	1.400,00	1.500,00	1.500,00	7.000,00	7.000,00	1.500,00	8.500,00	8.500,00

PRESENTE
 AL GIURATO
 F. S. S. S.



Il Segretario
 F. S. S. S.

TRIBUNALE DI PALMI

Ufficio Fallimentare

Proc. N. 8/2014

FALLIMENTO [REDACTED]

CURATORE – Avv. Domenica Pirilli

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

IL GIUDICE DELEGATO

Dott. Piero Viola

Il Consulente Tecnico d'Ufficio

Ing. Fortunato Quattrocchi



Vista Prospettica



Prospetto via Potenza n.civ.17



Prospetto via Potenza n. civ. 15-17



Muro recinzione lato ingresso strada IV stradone



Recinzione interna e impianto di kiwi in età piccola- part. 316



Coltivazione kiwi particella nn. 315-316



Tribunale di Palmi- procedura fallimentare 8/2014- Giudice delegato dott. Piero Viola

TRIBUNALE DI PALMI
Ufficio Fallimentare
Proc. N. 8/2014

FALLIMENTO [REDACTED]
CURATORE FALLIMENTARE AVV. DOMENICA PIPINI

DOCUMENTAZIONE DI ARCHIVIO SERVIZIO TECNICO
REGIONALE

IL GIUDICE DELEGATO
Dott. Piero Viola

Il Consulente Tecnico d'Ufficio
Ing. Fortunato Quattrocchi



CITTA' DI GIOIA TAURO

N. 6659

LICENZA

di (1) costruzione di Fabbricato

IL SINDACO

Vista la domanda in data 15.11.1976 per (1) la costruzione di fabbricato

Visti i disegni allegati alla domanda suddetta (2);

Visto l'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie d. d. 27-7-1934 n. 1265;

Sentito il parere della Commissione edilizia comunale espresso con Delibera N. 36 del 6.12.1976

Visto l'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150;

Visto il nulla-osta del Genio Civile;

DA LICENZA

al Sig. [redacted] di o fu

nato a [redacted] il

residente a Gioia Tauro Via [redacted] n. [redacted]

PER

(1) la costruzione di tre piani f.t. in c.a. di un fabbricato

in via [redacted] per un complesso di N. 21 nuovi vani,

come indicato nella copia di disegno che si restituisce debitamente munita del prescritto "NULLA OSTA"; di questo ufficio.

IL SINDACO

avvisa che, prima dell'inizio dei lavori, si deve chiedere il sopraluogo del Tecnico Comunale per stabilire l'allineamento e i capisaldi altimetrici.

Dalla Residenza Municipale, li 23.12.1976



IL SINDACO

(2) Costruzione - ricostruzione - modificazione - ampliamento.

I disegni devono essere presentati in duplice copia e debitamente bollati presso l'Ufficio Registro e secondo la loro superficie.

N. B. - Questa licenza di costruzione deve essere notificata all'interessato non oltre il 15/01/1977.



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
 PROVVEDITORATO REGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE IN CATANZARO
UFFICIO DEL GENIO CIVILE
REGGIO CALABRIA



Reggio Calabria, li 15.11.1976

Prot. N. 25992 Sez. II
 Rinvio al foglio del _____
 Allegati N. _____ copie progetti

AI SINDACO DEL COMUNE di
GIOIA TAURO

Versem. a favore Casse Noz. Provvidenza
 articolo 24 Legge 4 marzo 1958 n. 179
 di L. 174.090
 Ricevuto N. 770 data 15.11.76
 P.E.E. n. 36 del 6.12.76

e p. c. Alla PREFETTURA di
REGGIO CALABRIA



OGGETTO: Norme tecniche per le costruzioni in zone sismiche - Legge 2-2-1974 n. 64 e DD. MM. 3-3-1975.

Autorizzazione per l'inizio dei lavori ^{costruzione} ~~preparazione~~ di un fabbricato con struttura intelaiata in c. a. normale ~~XXXXXXXXXX~~ a n. tre piani fuori terra, oltre 1 piano ~~XXXXXXXXXX~~ ^{seminterrato} ~~contornato~~, alla ditta in indirizzo.

RACCOMANDATA

Si trasmette, munito del visto di questo Ufficio, ai sensi dell'art. 18 della legge 2-2-1974 n. 64, l'unito progetto _____ e indicate in oggetto, da realizzarsi in territorio di questo Comune, via _____, con preghiera di consegnarlo alla ditta interessata, dopo aver preso nota ai sensi dell'art. 10 della legge _____ citata.

Il progetto è firmato ^{dall'ingegnere} ~~XXXXXXXXXX~~ _____
 residente in Gioia Tauro

Dagli atti presentati risulta inoltre:
 Direttore dei lavori: ^{ingegnere} ~~XXXXXXXXXX~~ _____
 residente in _____ lo stesso progettista.
 Appaltatore ^{Sig.} _____ residente in _____
 la stessa ditta in economia diretta

Alla ditta stessa, cui la presente è diretta per conoscenza, si precisa che l'inizio dei lavori resta subordinato al rilascio della licenza comunale di costruzione, ai sensi della legge 17 agosto 1942 N. 450.

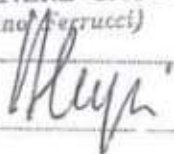
autorizzazioni da parte di altri Enti interessati, restando inteso che la presente autorizzazione si rilascia solo ai fini della legge 2 - 2 - 1974 n. 64 e DD. MM. 3 - 3 - 1975.

Compete, pertanto, al Comune medesimo, prima di concedere la licenza di costruzione, lo accertamento della conformità del progetto in parola a tutte le norme edilizie ed urbanistiche vigenti, comprese le norme di igiene e di edilizia locale, ed eventuali vincoli paesaggistici e, in particolare, ai divieti, limitazioni e prescrizioni contenute negli articoli 8 - 10 - 17 - 18 - 19 della legge 6 agosto 1967 n. 765, nel D. M. 27 - 7 - 1971 (G. U. n. 194 del 2 - 8 - 1971) nonché quelle di cui alla legge Regionale sulle coste 30 - 8 - 1973 n. 14 modificata ed integrata con legge regionale 28 - 5 - 1975 n. 18.

« L'esecuzione dei lavori è altresì subordinata all'osservanza delle seguenti prescrizioni ;

- vengano fatti salvi i diritti di terzi ;
- vengano osservate le norme di edilizia di cui alla Legge 2 - 2 - 1974 n. 64 ed ai DD. MM. 3 - 3 - 1975.
- vengano redatti prima dell'inizio dei lavori, i calcoli statici definitivi e relativi grafici particolareggiati della struttura portante in ogni sua membratura ;
- vengano osservate le norme contenute nella legge 5 - 11 - 1971 n. 1086 e del D.M. 30 - 5 - 1974 nonché tutte le altre disposizioni legislative vigenti in materia di costruzioni.

L'INGEGNERE CAPO f.f.
(Bruno Ferrucci)





MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
 EDITORATO REGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE IN CATANZARO
UFFICIO DEL GENIO CIVILE
REGGIO CALABRIA

192 Sez. II

Reggio Calabria, li 15 DIC. 1976

o del _____

_____ copie progetti

e Casso Naz. Previdenza
 del 4 marzo 1958 n. 179

80
 data 15-11-76

N. _____ in data _____

Ufficio N. 36 in data 6-12-76

ne in data _____

Al SINDACO DEL COMUNE di

Giuse Tanno

e p. c. Alla PREFETTURA di

SCARICATO PROTOCOLLO



: Norme tecniche per le costruzioni in zone sismiche - Legge 2-2-1974 n. 64 e DD. MM. 3-3-1975.

Autorizzazione per l'inizio dei lavori ^{costruzione} ~~riparazione~~ di un fabbricato con struttura ^{intalata in c. a. normale} ~~in muratura~~ a n. 72 piani fuori terra, oltre ~~1~~ piano ^{seminterrato} ~~cantinato~~, alla ditta in indirizzo.

RACCOMANDATA

ette, munito del visto di questo Ufficio, ai sensi dell'art. 18 della legge 2-2-1974 o progetto relativo alle opere indicate in oggetto, da realizzarsi in territorio di co- ce, via Mascali, con preghiera di consegnarlo alla ditta lopo aver preso nota ai sensi dell'art. 19 della legge

to è firmato ^{dall'ingegnere} ~~dal geometra~~ _____
Giuse Tanno

ti presentati risulta inoltre :

autorizzazioni da parte di altri Enti interessati, restando inteso che la presente autorizzazione si rilascia solo ai fini della legge 2-2-1974 n. 64 e DD. MM. 3-3-1975.

Compete, pertanto, al Comune medesimo, prima di concedere la licenza di costruzione, lo accertamento della conformità del progetto in parola a tutte le norme edilizie ed urbanistiche vigenti, comprese le norme di igiene e di edilizia locale, ed eventuali vincoli paesaggistici e, in particolare, ai divieti, limitazioni e prescrizioni contenute negli articoli 8-10-17-18-19 della legge 6 agosto 1967 n. 765, nel D. M. 27-7-1971 (G. U. n. 194 del 2-8-1971) nonché quelle di cui alla legge Regionale sulle coste 30-8-1973 n. 14 modificata ed integrata con legge regionale 28-5-1975 n. 18.

L'esecuzione dei lavori è altresì subordinata all'osservanza delle seguenti prestrizioni:

- vengano fatti salvi i diritti di terzi;
- vengano osservate le norme di edilizia di cui alla Legge 2-2-1974 n. 64 ed ai DD. MM. 3-3-1975.
- vengano redatti prima dell'inizio dei lavori, i calcoli statici definitivi e relativi grafici particolareggiati della struttura portante in ogni sua membratura;
- vengano osservate le norme contenute nella Legge 5-11-1971 n. 1086 e nel D. M. 30-5-1974 nonché tutte le altre disposizioni legislative vigenti in materia di costruzioni.

L'INGEGNERE CAPO I.L.
(Bruno Ferrucci)

14/12

bolle Gioacchino

1715046 intestato alla Banca del Lavoro - Centro Servizi C/Cassa Nazionale Previdenza per Ingegneri ed Architetti (CONSPERE)

197
Ufficio postale

15 NOV 76



INDICARE A TERGO LA CAUSALE DEL SI prega di scrivere in stampato

COMUNE DI GIOIA TAURO
UFFICIO TECNICO

Approvato dalla Commissione Edilizia Comunale con Delibera N. 36 del 6-12-1976
Gioia Tauro, il 7-12-1976



PROGETTO

costruzione di un fabbricato a
tre elevazioni in c.a. da sorgere
in Gioia Tauro lungo la via
Macallè per conto del sig:

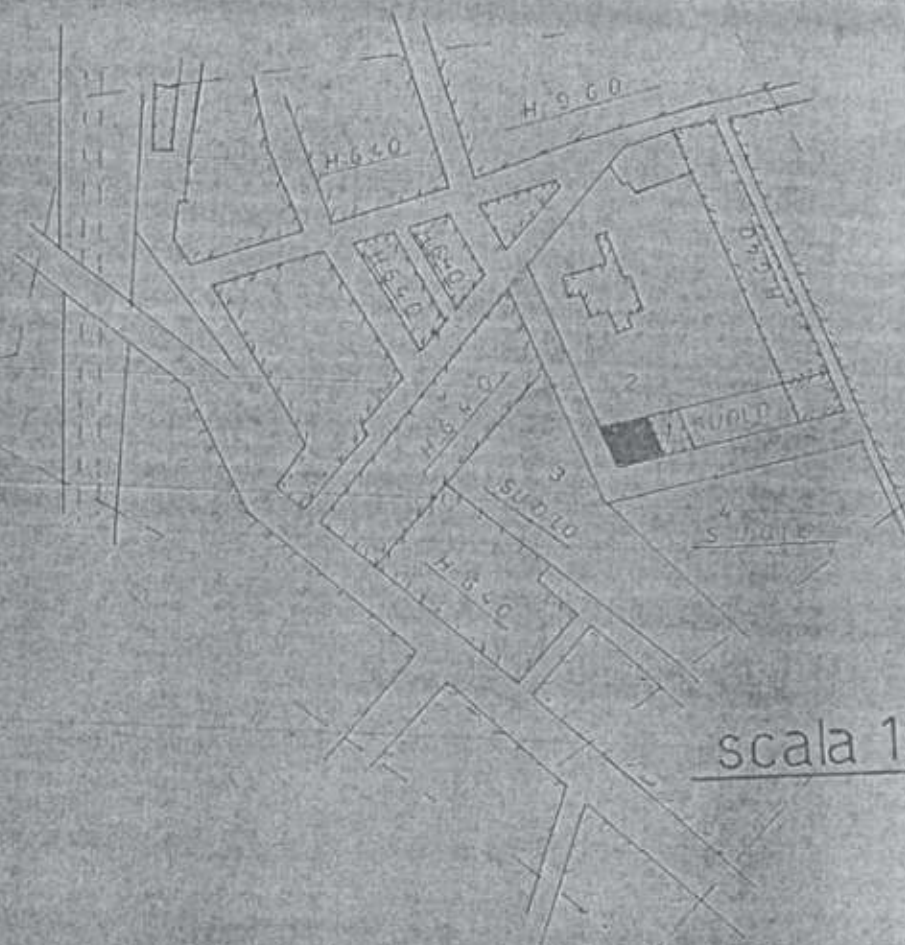


scala dis. 1:100
schizzi planimetrici
rapporto: 1:2000-1:500-1:500



Aldo Sciarrova

IL TECNICO PROGETTISTA
DIRETTORE DEI LAVORI



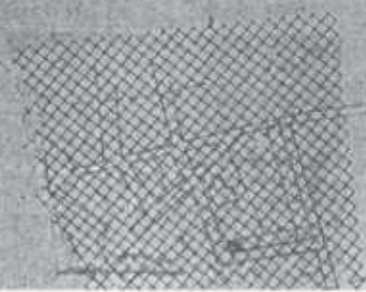
scala 1:2000

ubicazione esatta costruendo fabbricato

- 1 - casa Papalia Rocco h. 320
- 2 - vilino e suolo Piromalli
- 3 - suolo Pirilli Sante
- 4 - suolo Mangano Crispino

dati catastali

foglio _____ pag _____ particella _____
 are 0159



stralcio urbanistico
 Zona B2

PIANO QUOTATO

GIUBA

H 6 40

1000

M A CALLE

SUOLO

CASA
PAPALIA
ROCCO
H 3 20

4000

4000

12 00
13 00
10 25
13 15

FABBRICATI
H 640

MONACELLI

VIA 10.00

MONACELLI

VIA

FABBRICATI

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
UFFICIO DEL GENIO CIVILE
REGGIO CALABRIA

1000

S U O
PIROMALLI

Vi to ai sensi della legge 29-10-4 n. 64 e DD.
MM 3-3-1975, con riferimento alla nota di pari
numero e data e con le pratiche in essa contenute
N. 25982 Regio Calabria

17 5 DIC 1976

L'INGEGNERE CAPO R.S.
(Bruno)

VILLINO

PIROMALLI

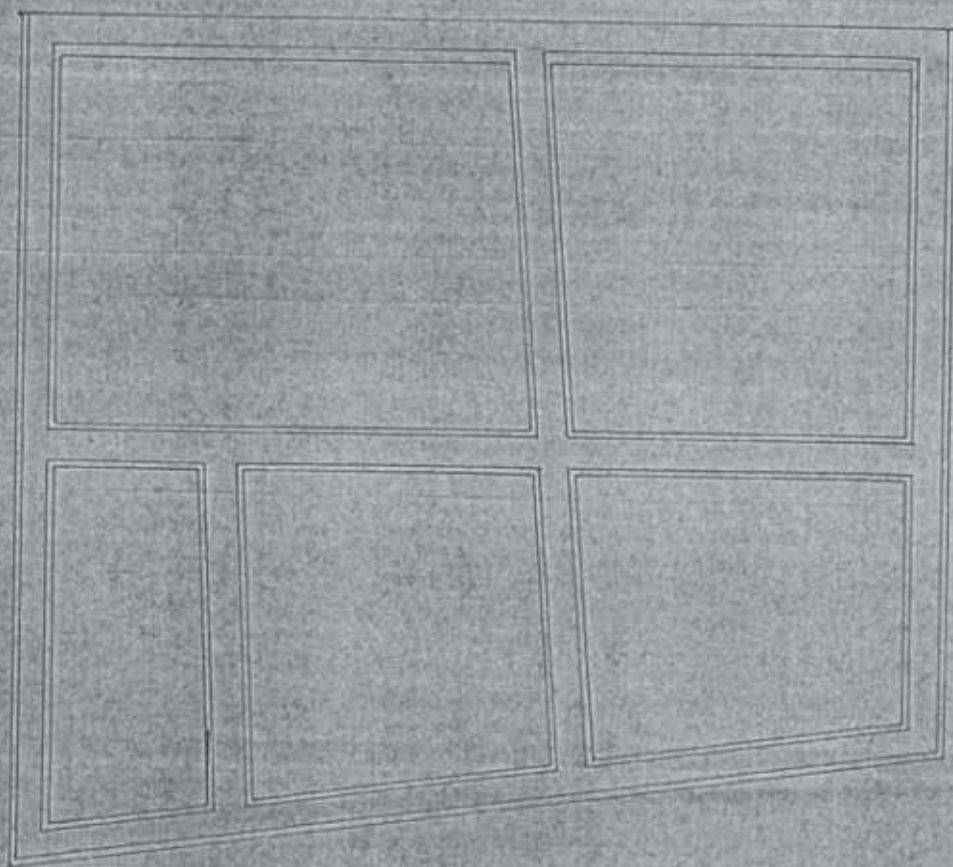
H 640

TRAV MONACELLI

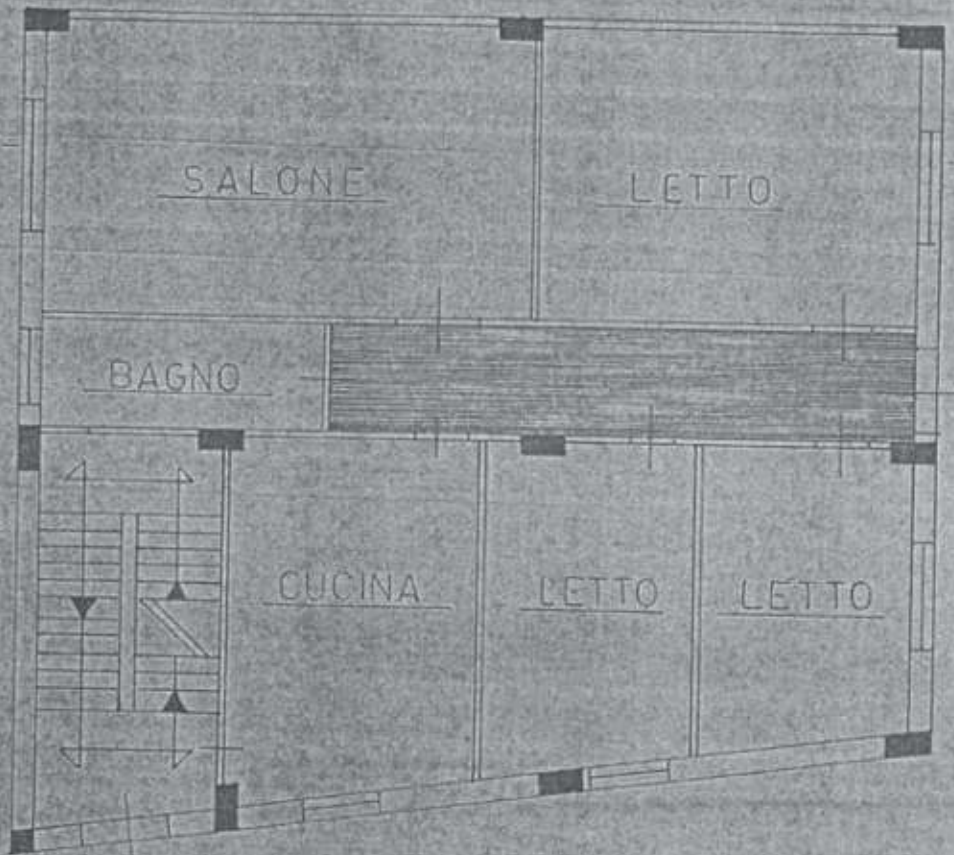
10.00

FABBRICATI

H : 6 40



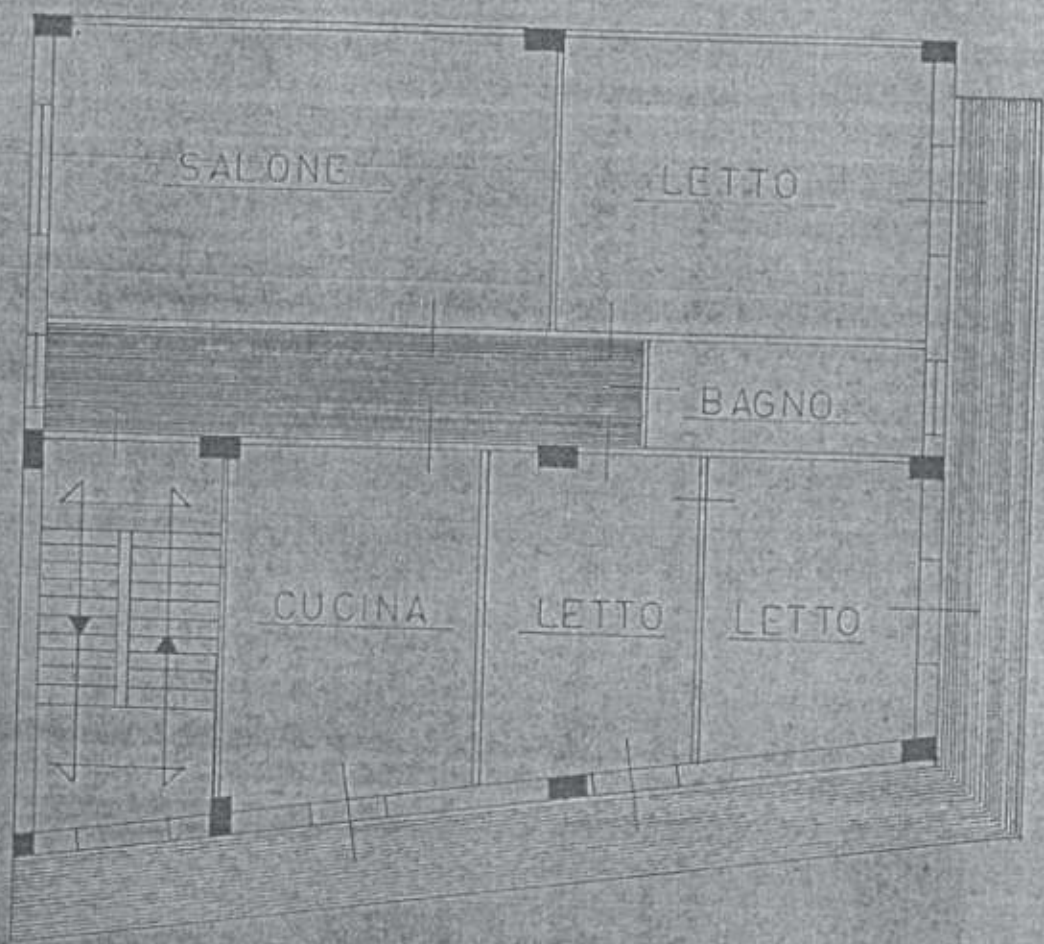
80 6 15 60 4 85 50



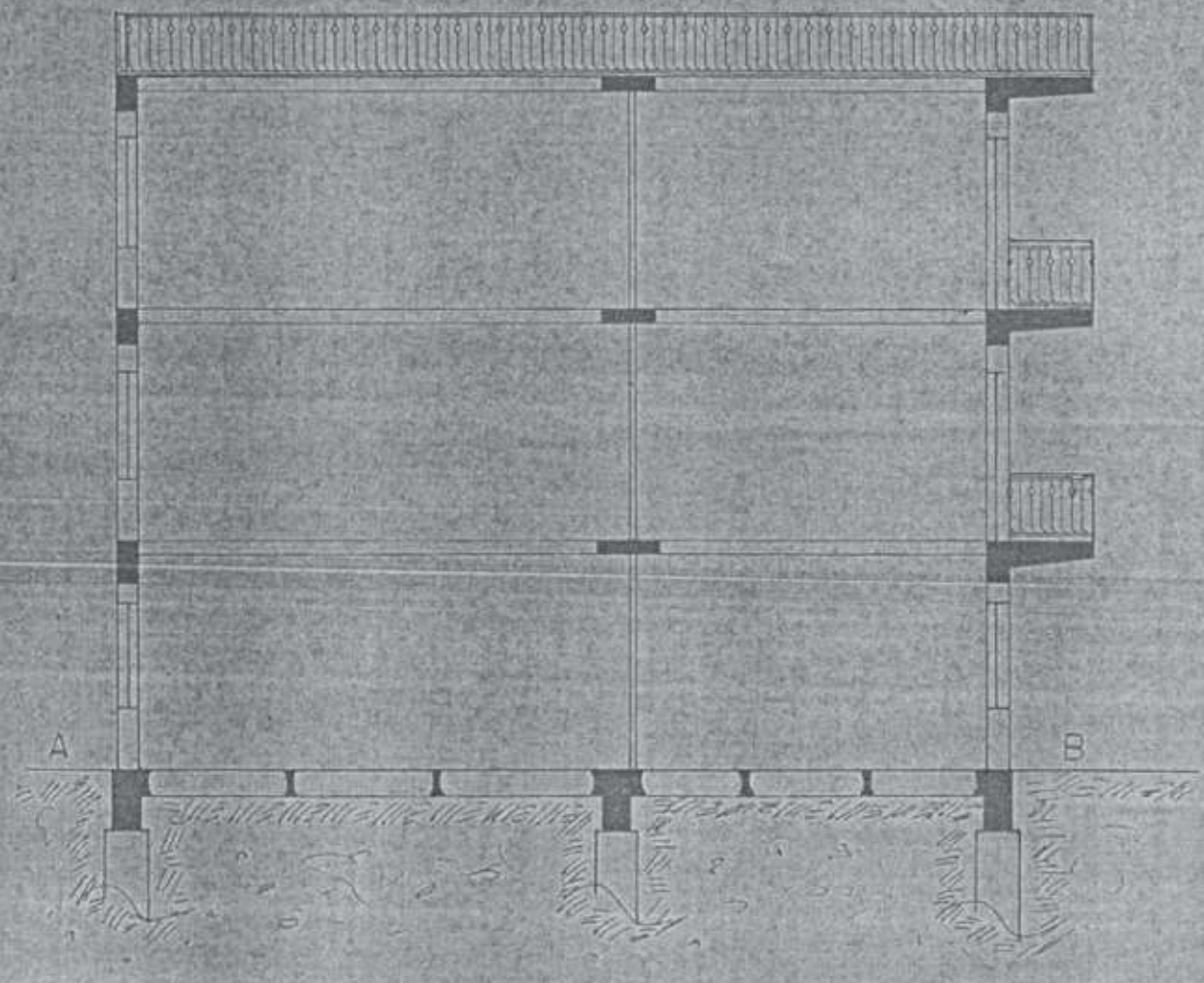
30
100
5 60
30
3 7 5
30

30 2 60 30 4 50 60 4 35 60

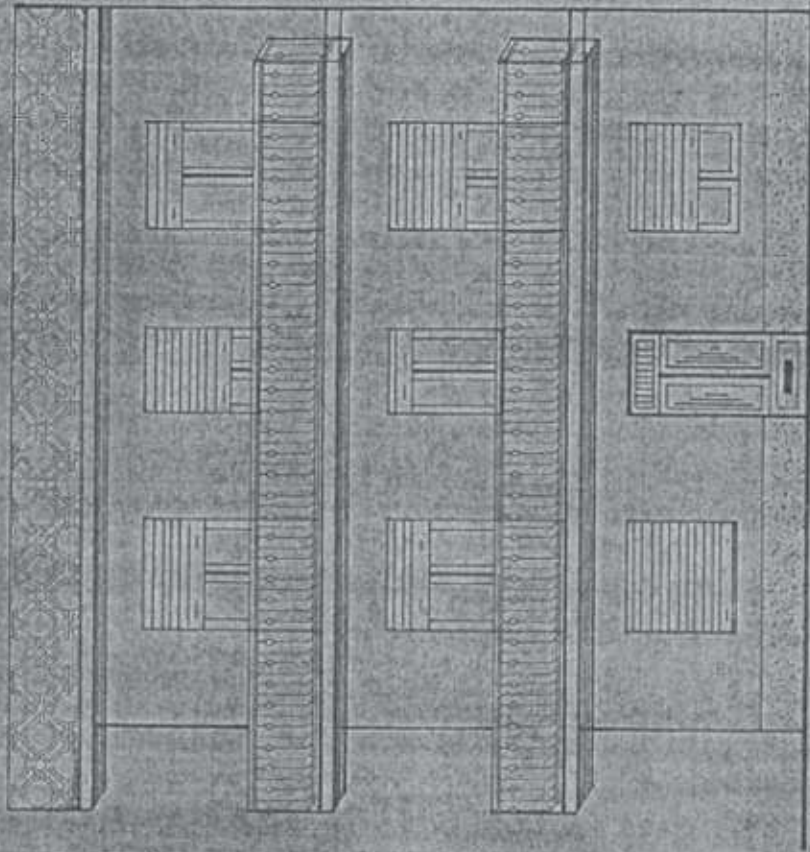
PIANO TERRA



PIANO PRIMO E SECONDO TIPO

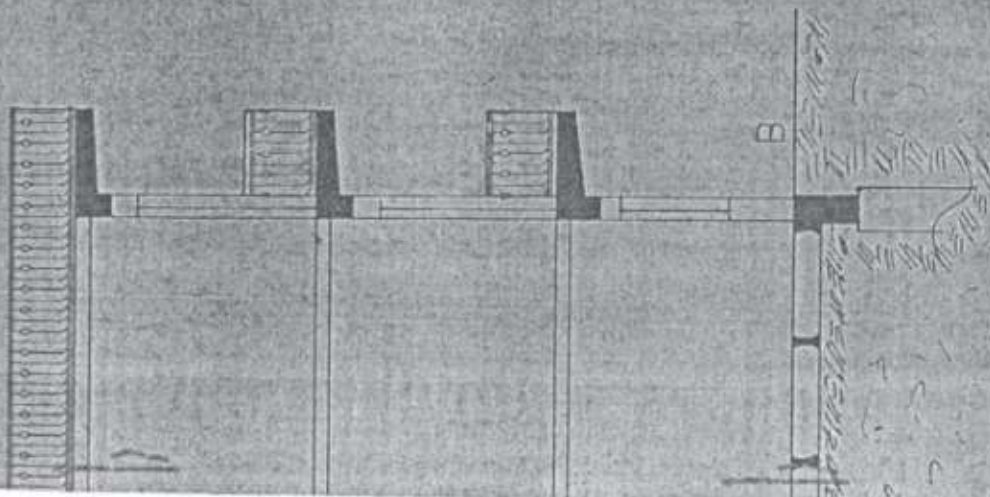


SEZIONE A B



PROSPETTO

1.11.19



TRIBUNALE DI PALMI
Ufficio Fallimentare
Proc. N. 8/2014

[REDACTED]
CURATORE – Avv. Domenica Pirilli

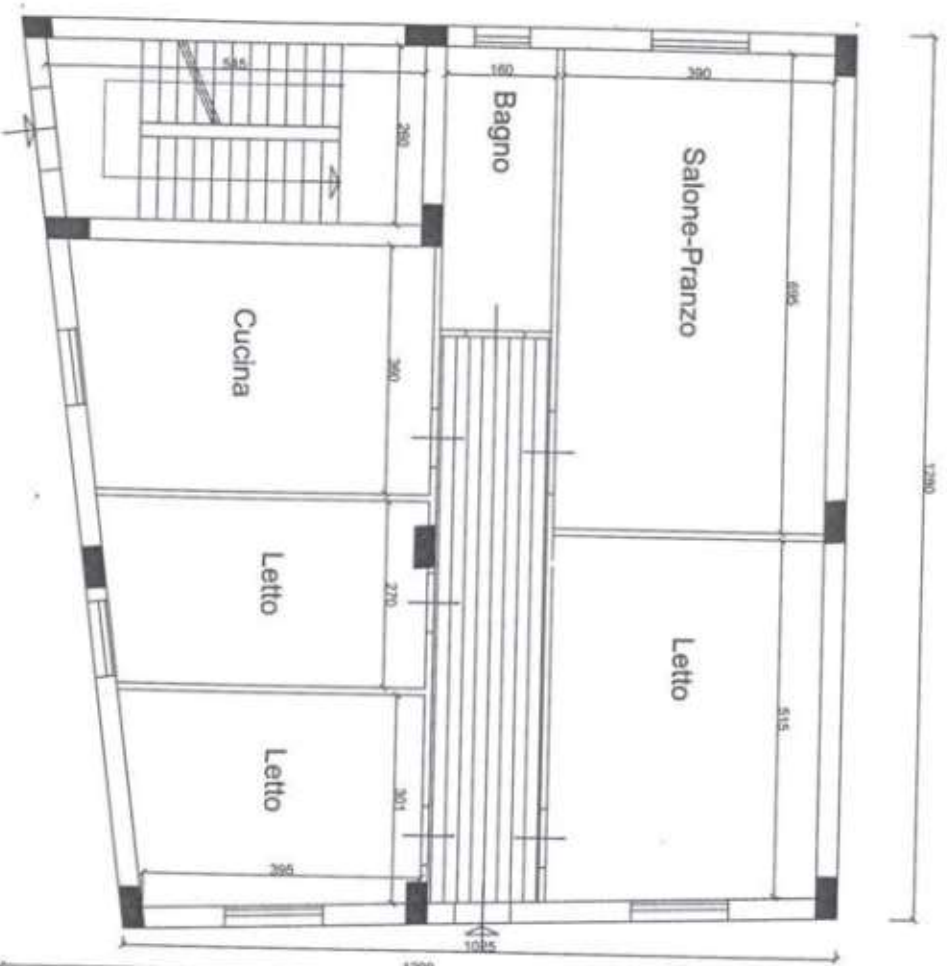
ELABORATI PROGETTUALI

IL GIUDICE DELEGATO
Dott. Piero Viola

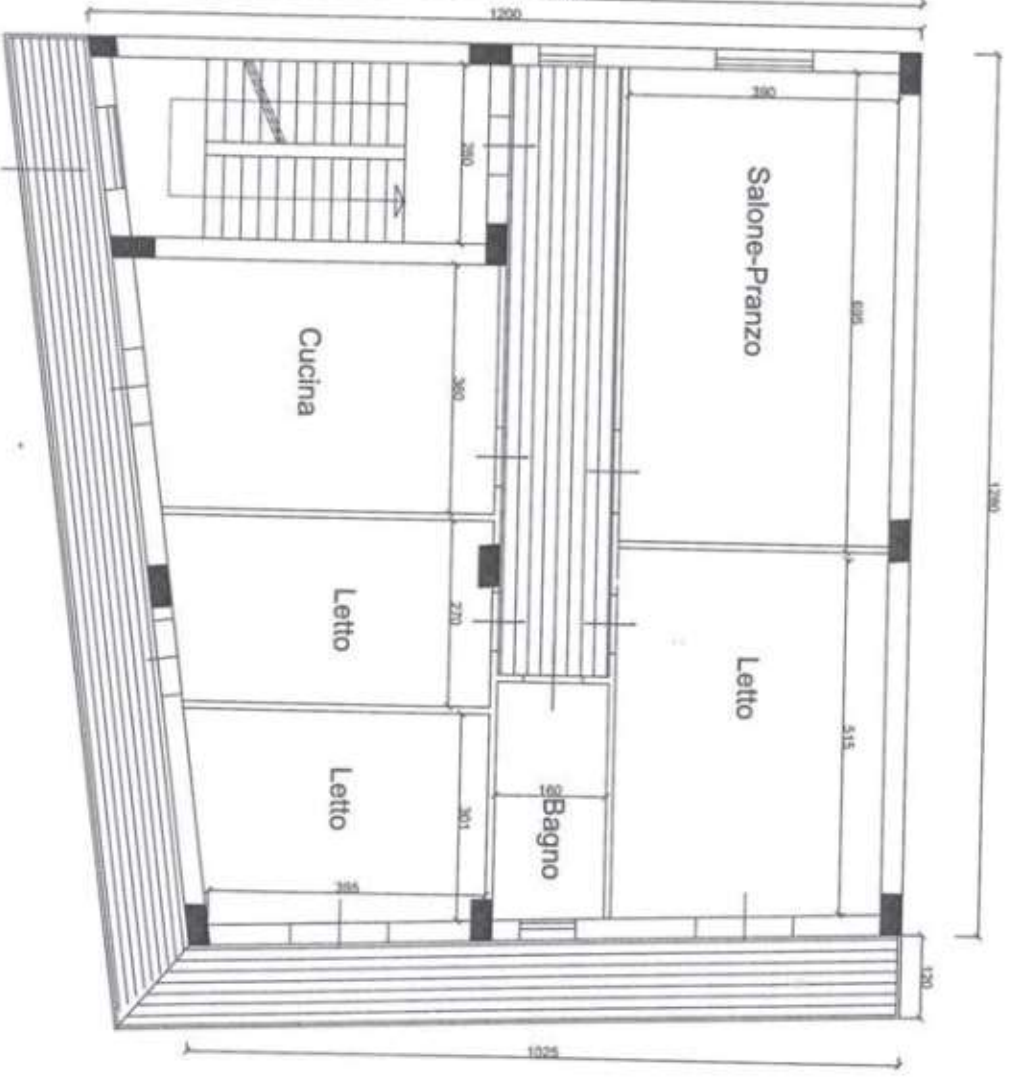
Il Consulente Tecnico d'Ufficio
Ing. Fortunato Quattrocchi



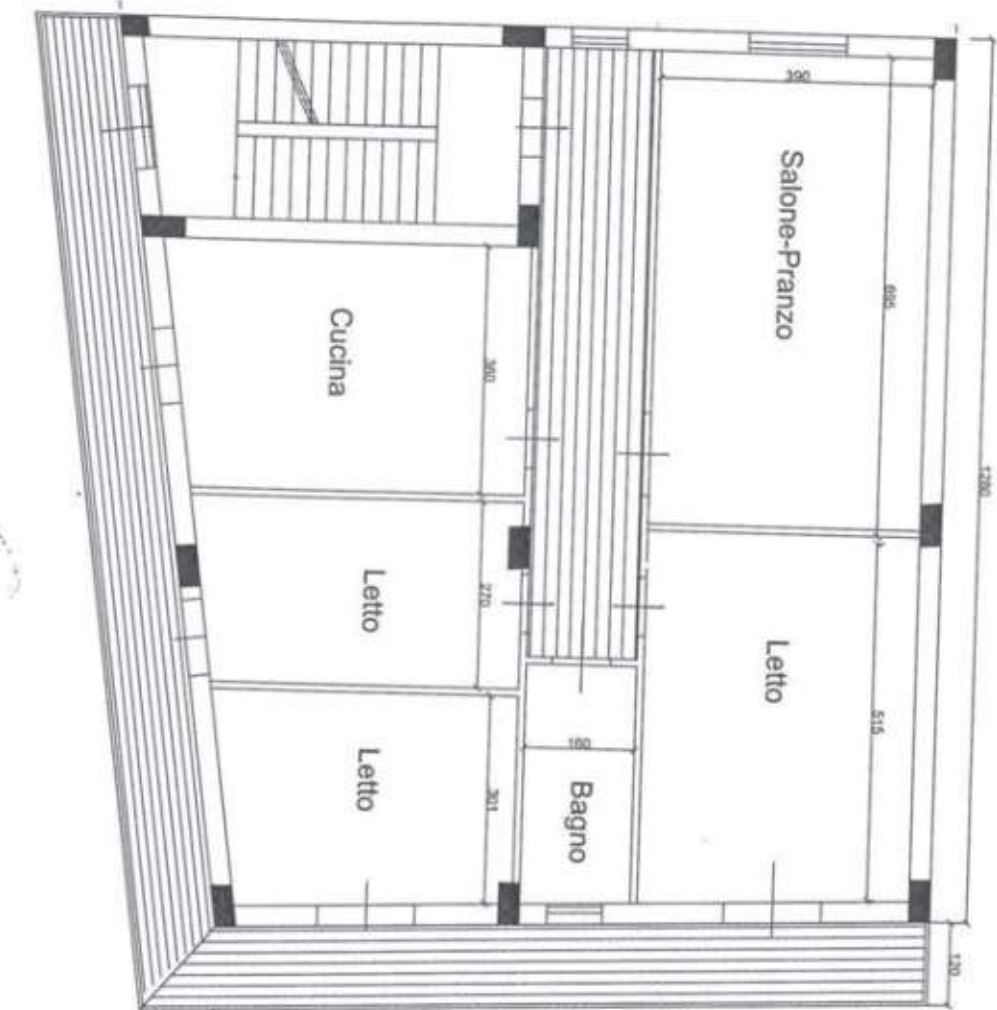
PROGETTO LICENZA EDILIZIA N. 6659
PIANTA PIANO TERRA



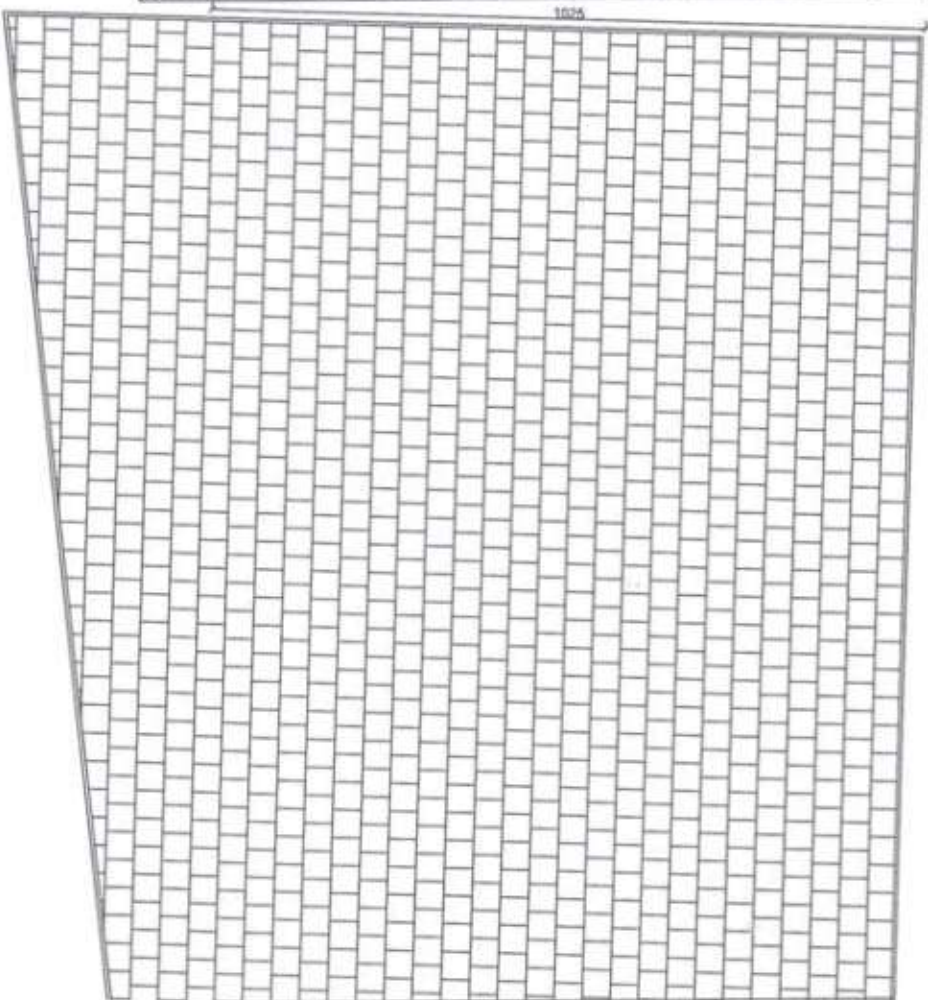
PROGETTO LICENZA EDILIZIA N. 6659
PIANTA PIANO PRIMO



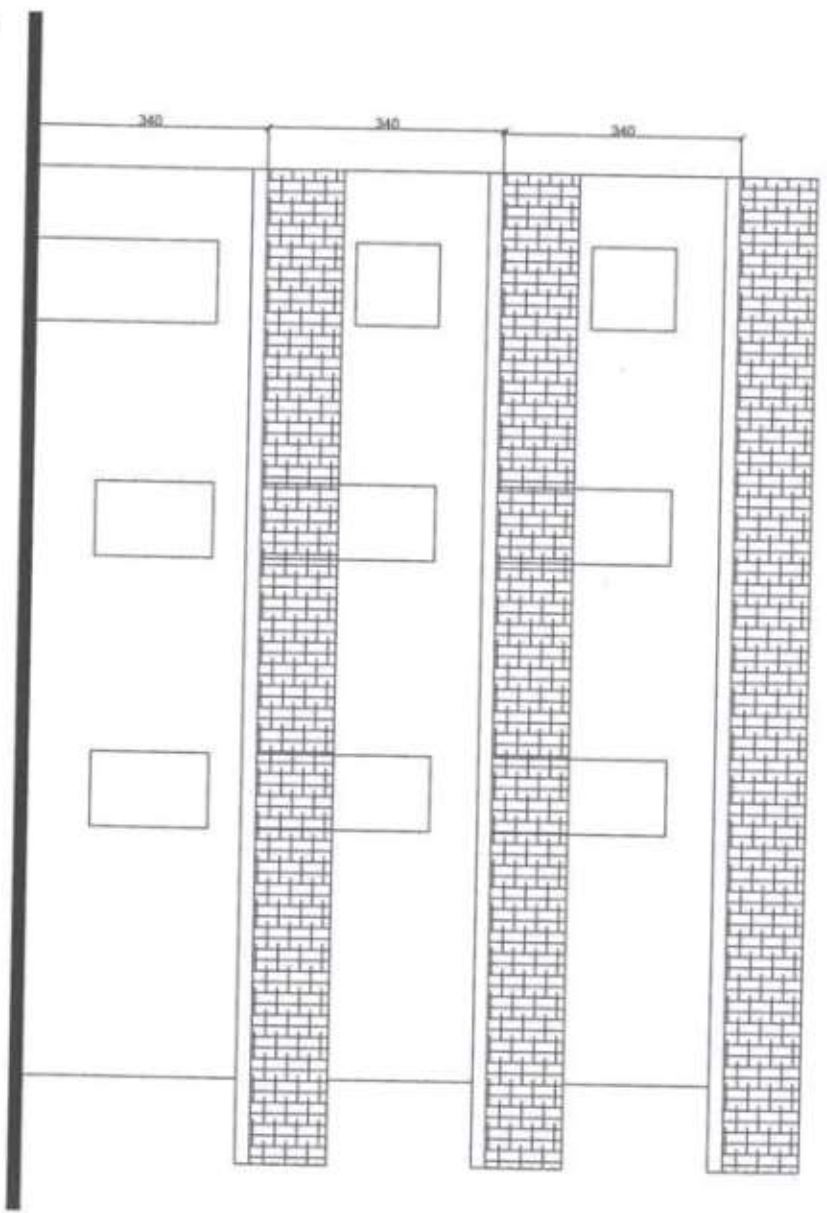
PROGETTO LICENZA EDILIZIA N. 6659
PIANTA PIANO SECONDO



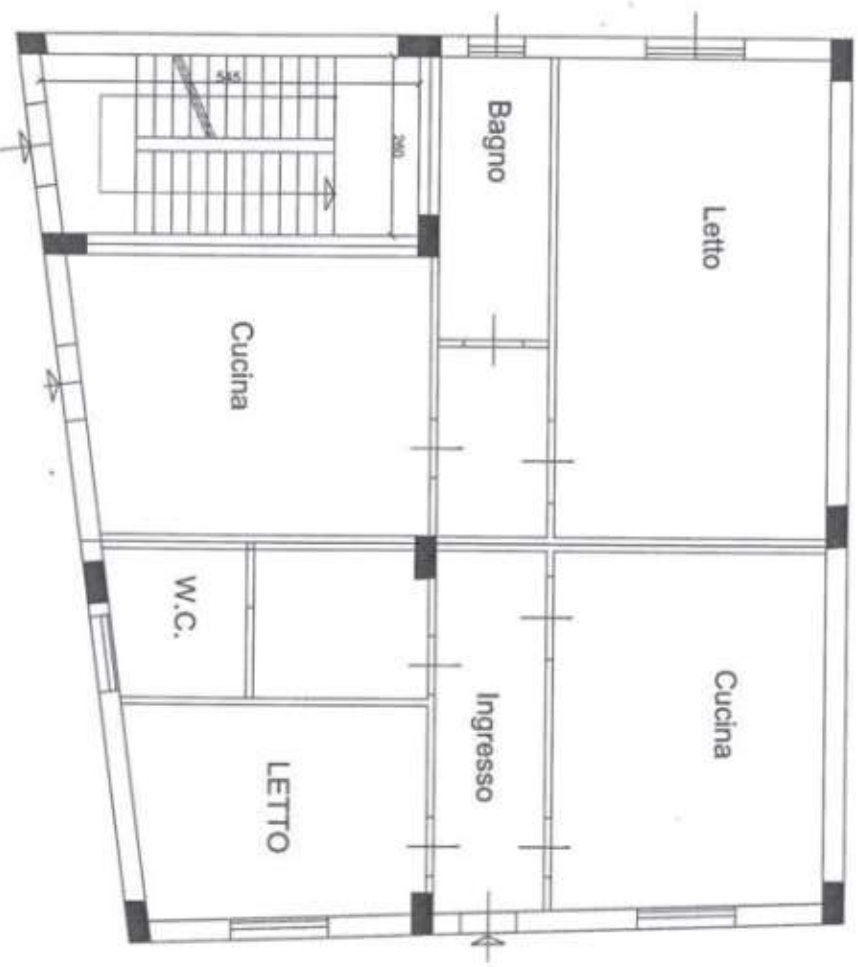
PROGETTO LICENZA EDILIZIA N. 6659
PIANTA PIANO COPERTURA PIANA



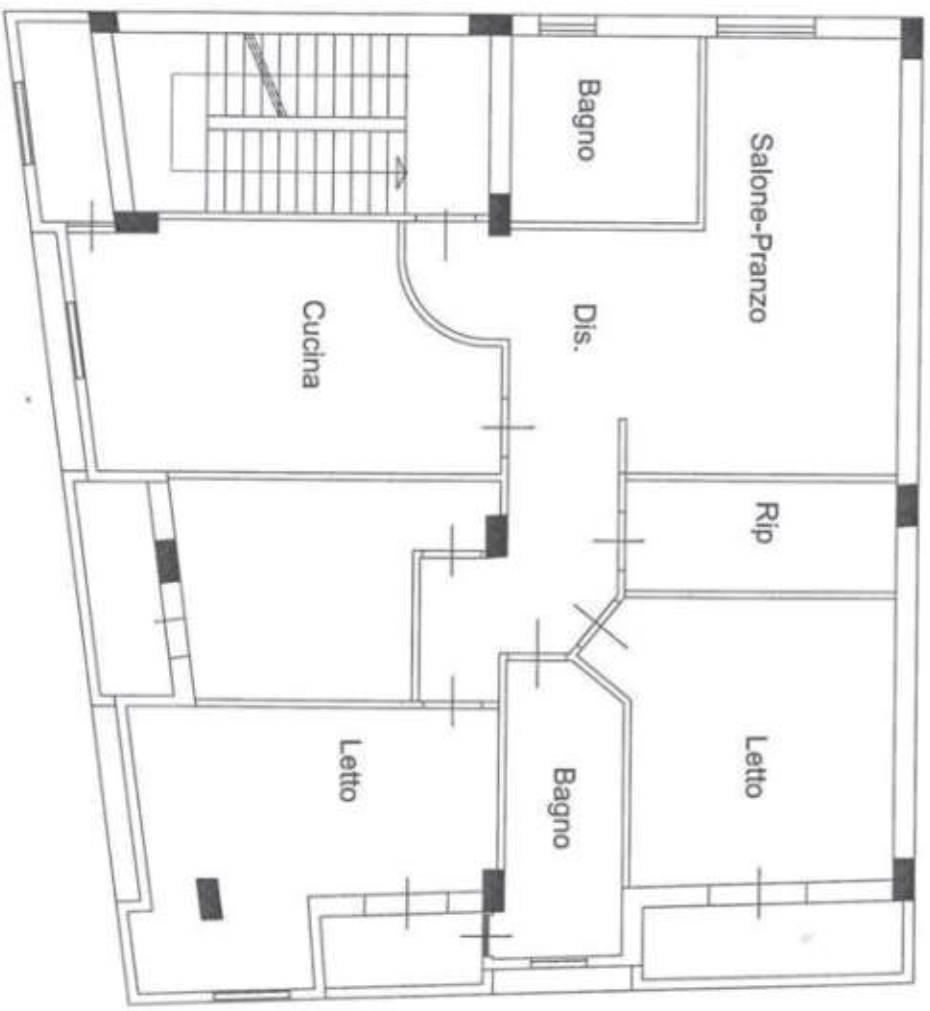
PROGETTO LICENZA EDILIZIA N. 6659
PROSPETTO



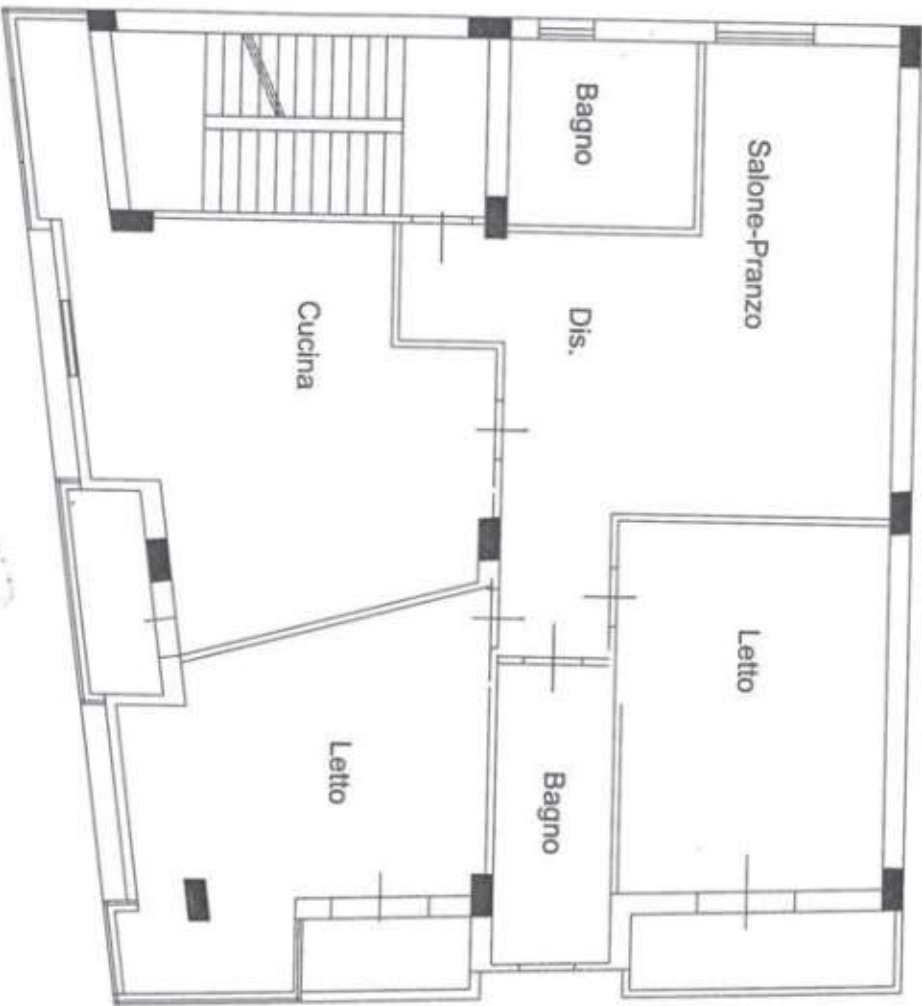
STATO DI FATTO
PIANTA PIANO TERRA



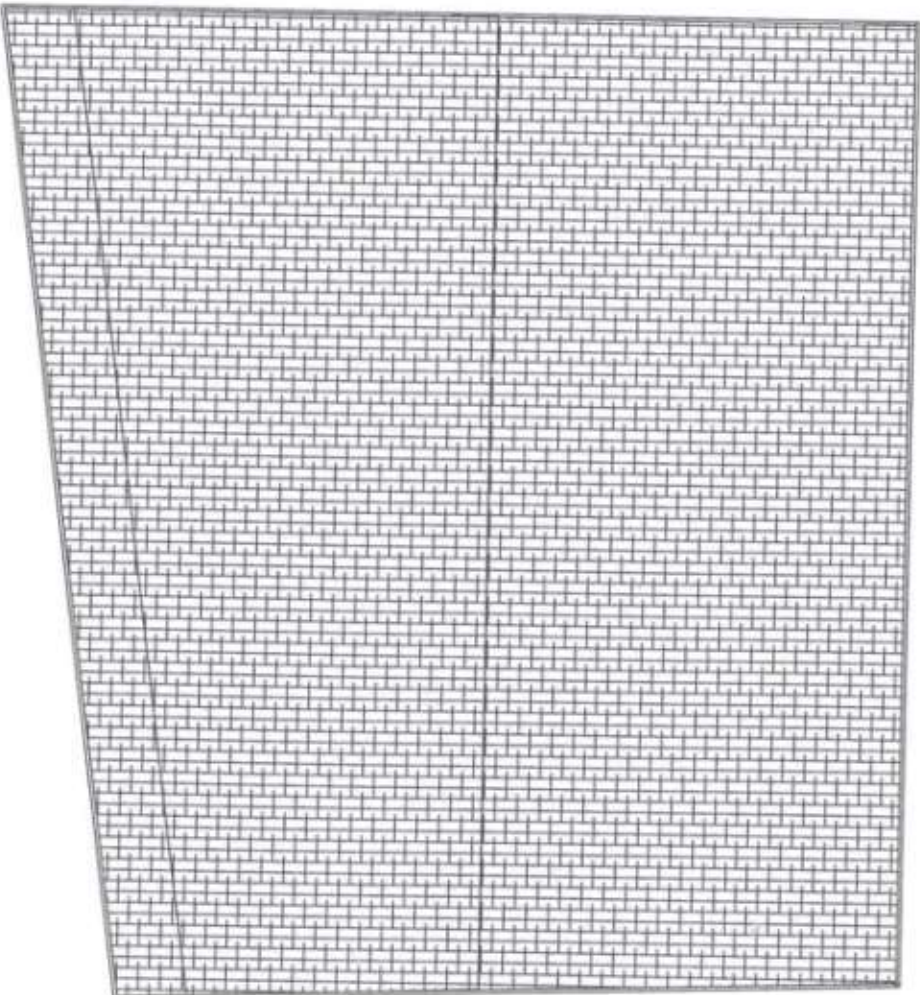
STATO DI FATTO
PIANTA PIANO PRIMO



STATO DI FATTO
PIANTA PIANO SECONDO

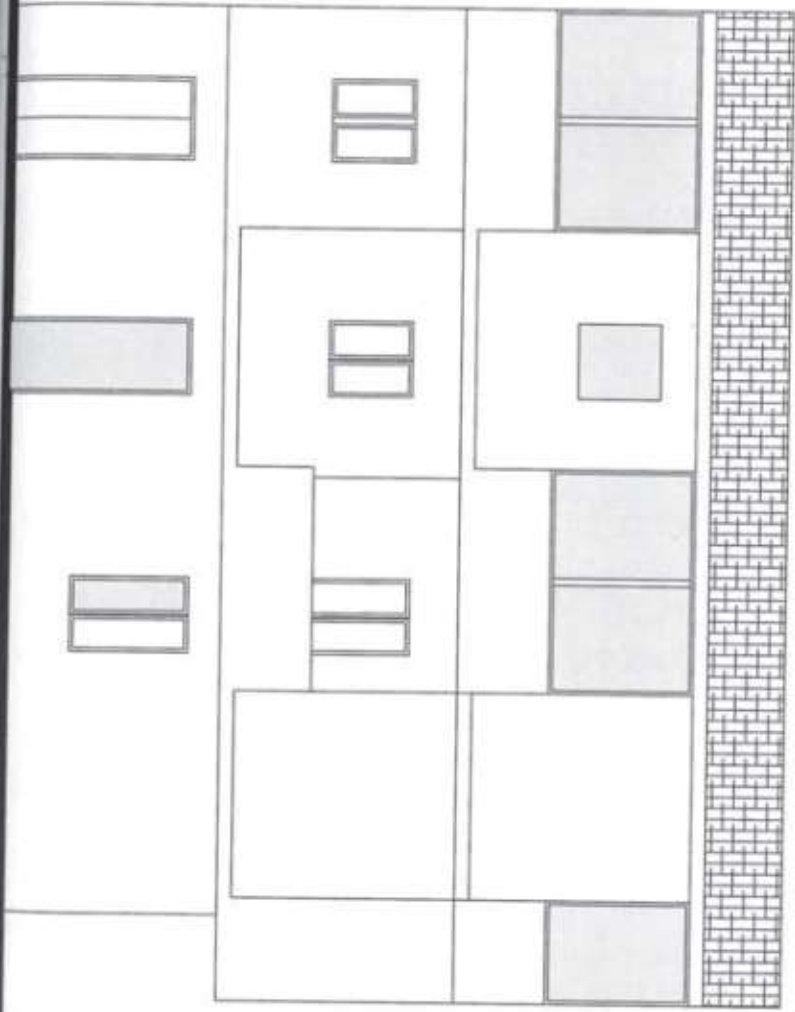


STATO DI FATTO
PIANTA PIANO COPERTURA PIANA



FILE
IN
/6
IL

STATO DI FATTO
PROSPETTO



F 8/14
~~8/14~~

TRIBUNALE CIVILE DI PALMI Pres. 80/14

OGGI 18/07/2014 INNANZI AL DOTT. **IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**
Dott.ssa Antonella PATTI

È COMPARSO IL PERITO DOTT. FORTUNATO
QUATTROCCHI NOMINATO PERITO ESTIMATORE
DAL G.D. DOTT. PIETRO VIOLA NELL'AMBITO
DELLA PROCEDURA FALLIMENTARE N° 8/14
DICHIARA DI ACCETTARE L'INCARICO E
CHE NON SUSSISTONO CAUSE DI
INCOMPATIBILITÀ E

PRESTA

IL GIURAMENTO DIRITTO ALL'UOPO DEPOSITANDO
LA PERIZIA NEI TERMINI INDICATI DAL G.D.
ALL'ATTO DI NOMINA DEL PERITO ESTIMATORE.

PALMI, 18/07/2014

L'ESPERTO





IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Antonella PATTI

IL CANCELLIERE



Il sottoscritto chiede alla G.U. di procedere alla liquidazione del proprio Compenso, secondo i criteri solitamente in

Calcolo Parcella CTU Ing. Fortunato Quattrocchi del 18/07/2014

Oggetto : Stima dei beni [redacted] procedura fallimentare 8/2014- Tribunale di

Data inizio perizia:	20/04/2014
Data fine perizia:	18/07/2014
Giorni lavorativi:	73

CALCOLO delle VACAZIONI

Prima vacanza	€ 14,68
8,15)	€ 130,40
Totale vacanze	€ 145,08

ONORARI TABELLARI - Art.13 - Applicazione 1° comma - DM 182/2002

Per la perizia o la consulenza tecnica in materia di estimo spetta al perito o al consulente tecnico

Valore stimato: € 362.680,00

SCAGLIONI		ONORARIO		
Fino a	Base calcolo	Minimo	Medio	Massimo
€ 5.164,57	€ 5.164,57	€ 53,01	€ 79,92	€ 106,83
€ 10.329,14	€ 5.164,57	€ 48,11	€ 72,58	€ 97,04
€ 25.822,84	€ 15.493,70	€ 129,67	€ 195,72	€ 261,77
€ 51.645,69	€ 25.822,85	€ 146,78	€ 218,14	€ 289,50
€ 103.291,38	€ 51.645,69	€ 195,74	€ 293,58	€ 391,42
€ 258.228,45	€ 154.937,07	€ 440,33	€ 660,50	€ 880,66
€ 516.456,90	€ 104.451,55	€ 49,51	€ 74,22	€ 98,92
Totali:	€ 362.680,00	€ 1.063,15	€ 1.594,66	€ 2.126,14

Tariffa selezionata: **Media**

Totale onorari: **€ 1.594,66**

RIEPILOGO degli ONORARI - DPR 115/2002

Onorari a vacanza	€ 145,08
Onorari tabellari	€ 1.594,66
TOTALE ONORARI	€ 1.739,74

Spese documentate (Art. 56)	€ 150,00
TOTALE ONORARI e SPESE	€ 1.889,74

Giudice dott. Piero Viola