

All. A

Documentazione catastale

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Chiorlin Massimo

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Verona

N. 02698

Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Sezione: Foglio: 18

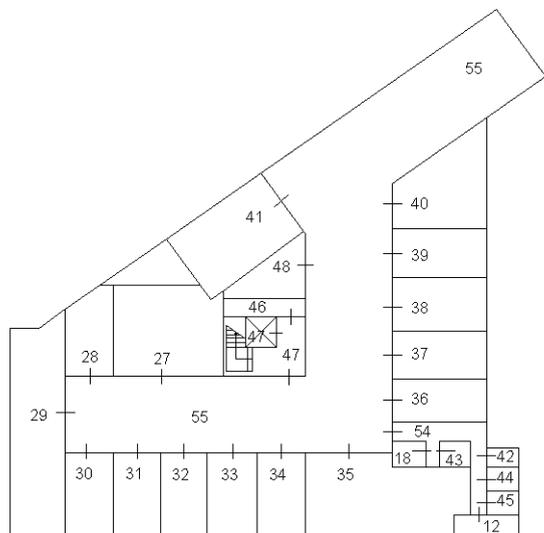
Particella: 443

Protocollo n. VR0147764 del 18/10/2017

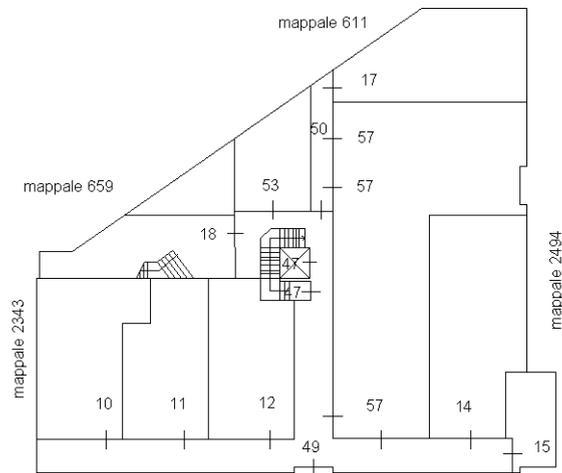
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

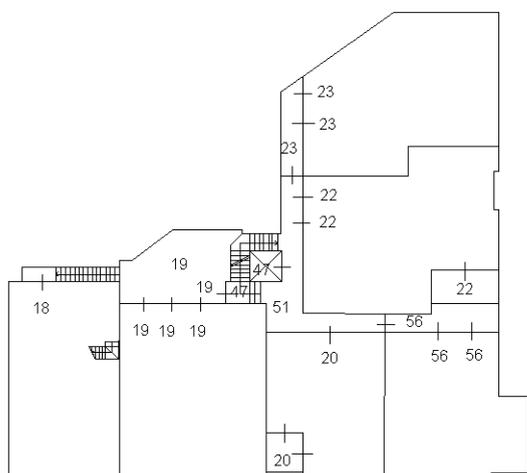
Scala 1 : 500



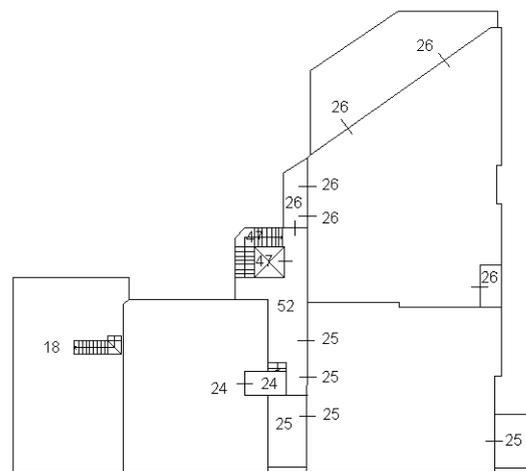
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



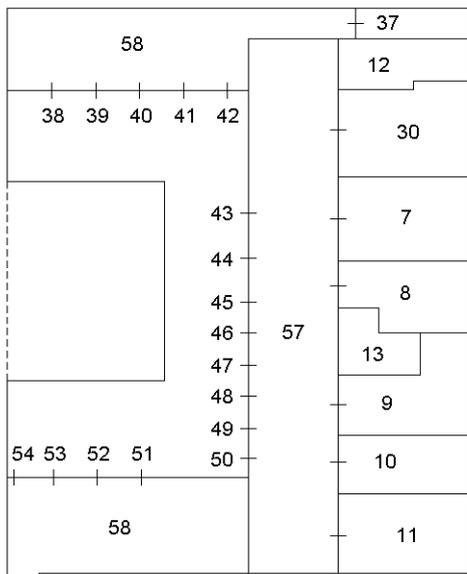
Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

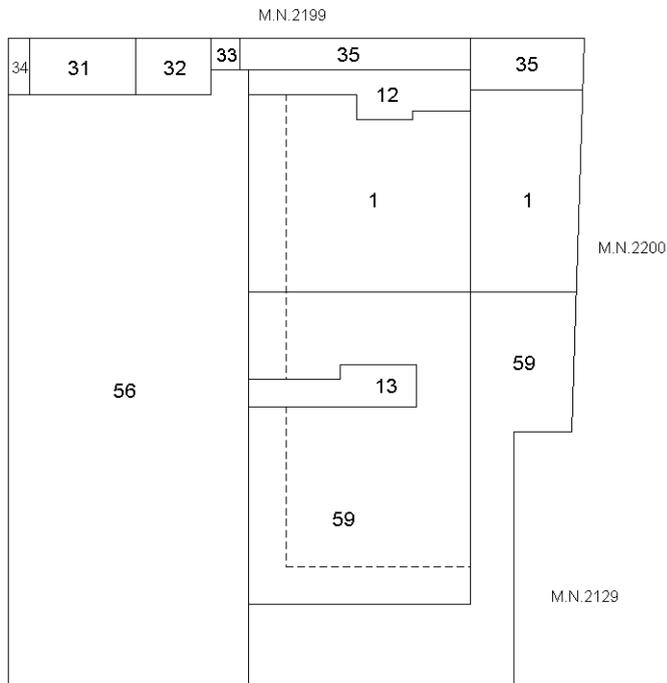
ELABORATO PLANIMETRICO
 Compilato da:
 Frapporti Nicola
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. Verona N. 2193

Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic
 Sezione: Foglio: 18 Particella: 2140
 Protocollo n. VR0124179 del 09/09/2020
 Tipo Mappale n. del

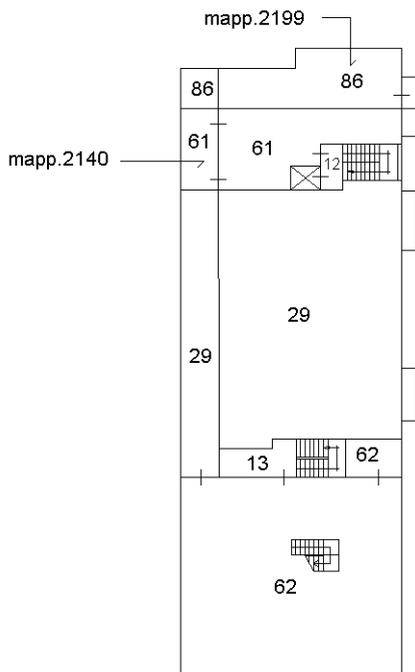
Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500



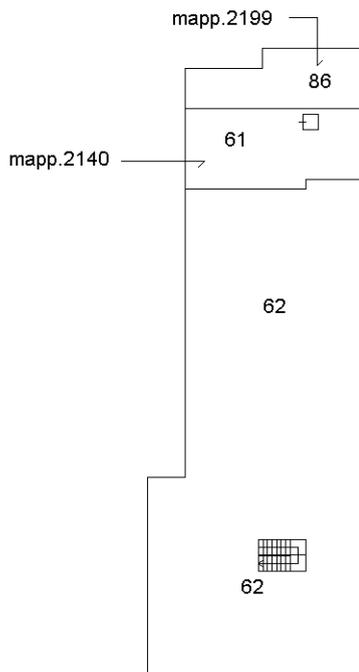
PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



Via Giacomo Matteotti
PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



Ultima planimetria in atti

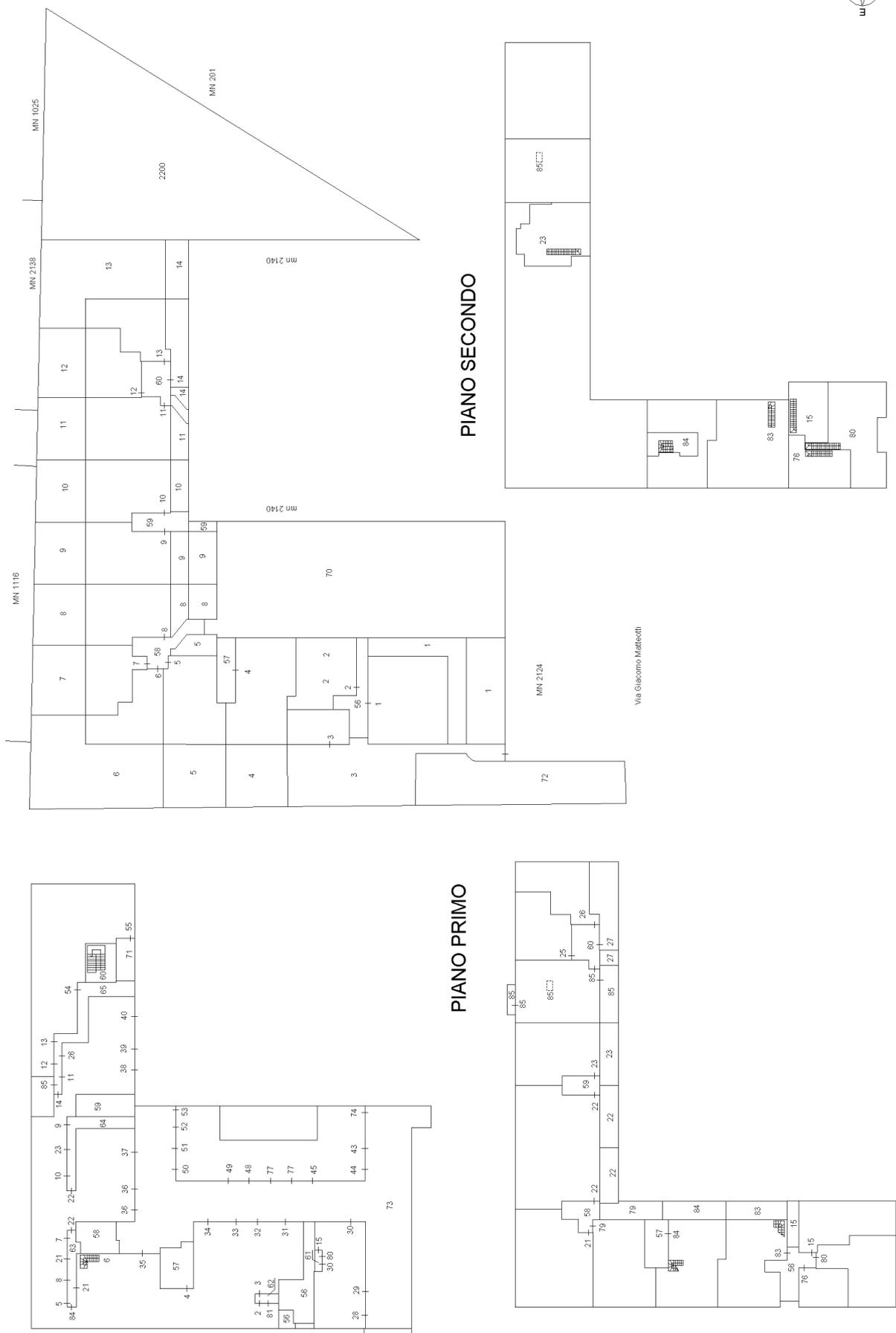
AGENZIA delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio provinciale di Verona	ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Venturini Dario	Iscritto all'albo: Architetti	Prov. Verona	N. 690
	Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic	Foglio: 18	Particella: 2199	Prorogato n. 09/10/2018	del
	Dimostrazione grafica dei subalberi		Tipo Mappale n.	del	Scala 1 : 500

PIANO PRIMO SOTTOSTRADA

PIANO TERRA

PIANO PRIMO

PIANO SECONDO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di S AMBROGIO VALPOLICELLA (I259) - < Foglio: 18 - Particella: 2199 - Elaborato planimetrico >

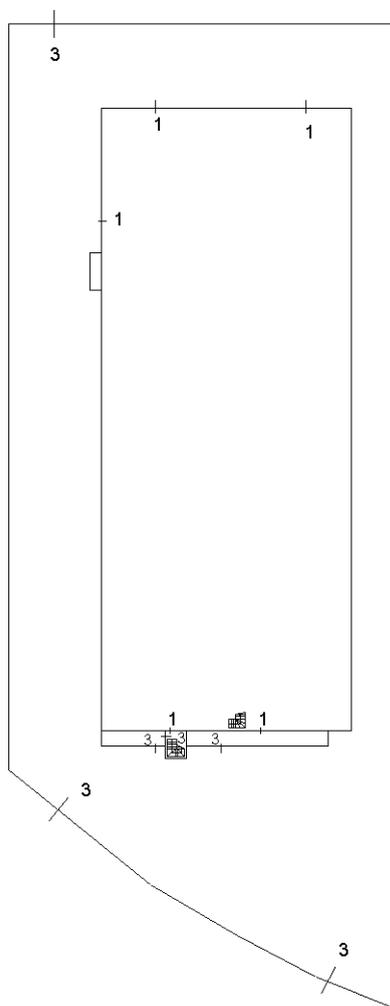
Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

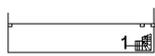
ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Zanoni Silvano	
Iscritto all'albo: Architetti	
Prov. Verona	N. 311

Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic		Protocollo n. VR0222244 del 11/09/2006	
Sezione:	Foglio: 20	Particella: 494	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500

PIANO TERRA



PIANO INTERRATO



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. r.g. rand 496



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

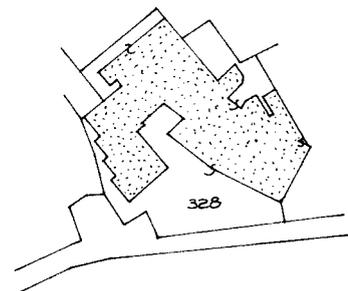
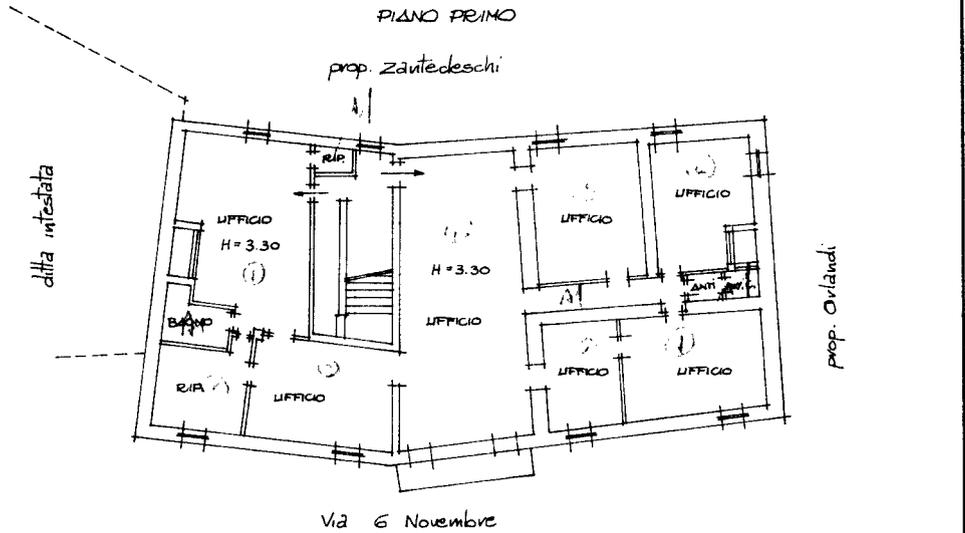
Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
200

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 452)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di S. AMBROGIO VALP. Via 6 Novembre
Ditta TEDESCHI PIERINA n.a. S. Ambrogio Valp. il 1-7-1913
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Verona



COMUNE DI S. AMBROGIO VALP.
SEZ. A, F. 3°, M.N.° 328/25

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	23/11/1986
PROT. N°	100860

Compilata dal GEOMETRA
GIORGIO ALIBONI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei geometri
della Provincia di Verona n.° 202

DATA 29-4-86

Firma: Giorgio Aliboni



Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0238228 del 20/08/2014

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Piazza Vittorio Emanuele Ii Re' Galant

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 443

Subalterno: 43

Compilata da:

Fecchio Ariel Maximiliano

Iscritto all'albo:

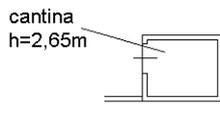
Geometri

Prov. Verona

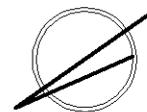
N. 02625

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



Ultima planimetria in atti

Data: 14/12/2020 - n. T83294 - Richiedente: BRNFNC79M07L781F

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di S AMBROGIO VALPOLICELLA (I259) - < Foglio: 18 - Particella: 443 - Subalterno: 43 >
PIAZZA VITTORIO EMANUELE II piano: SI;

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0000406 del 05/01/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 1

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

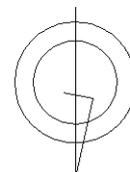
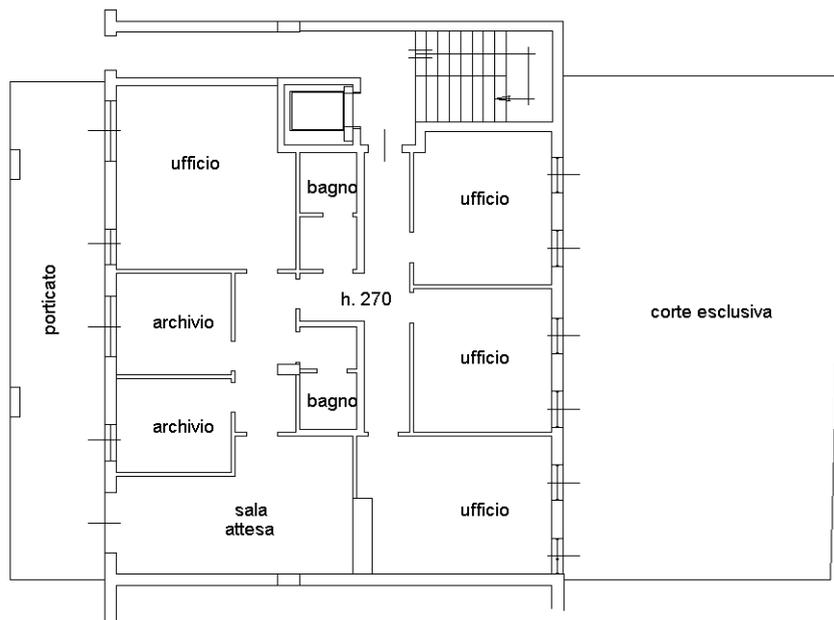
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0000406 del 05/01/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 7

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

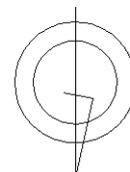
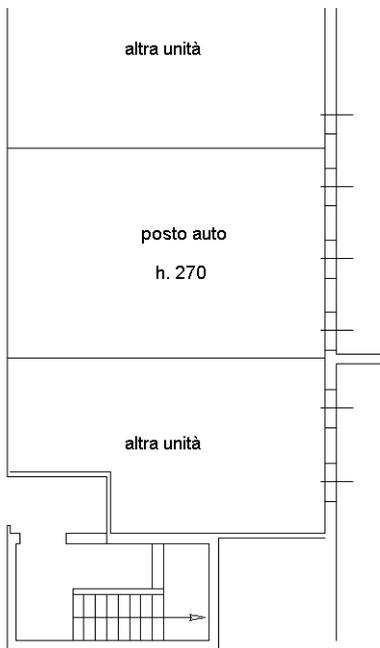
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0000406 del 05/01/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 8

Compilata da:
Cresto Nicola

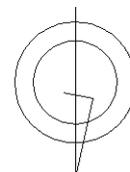
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di S AMBROGIO VALPOLICELLA (I259) - < Foglio: 18 - Particella: 2140 - Subalterno: 8 >
VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1;

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0007800 del 13/01/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 29

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

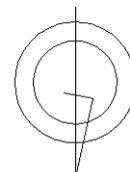
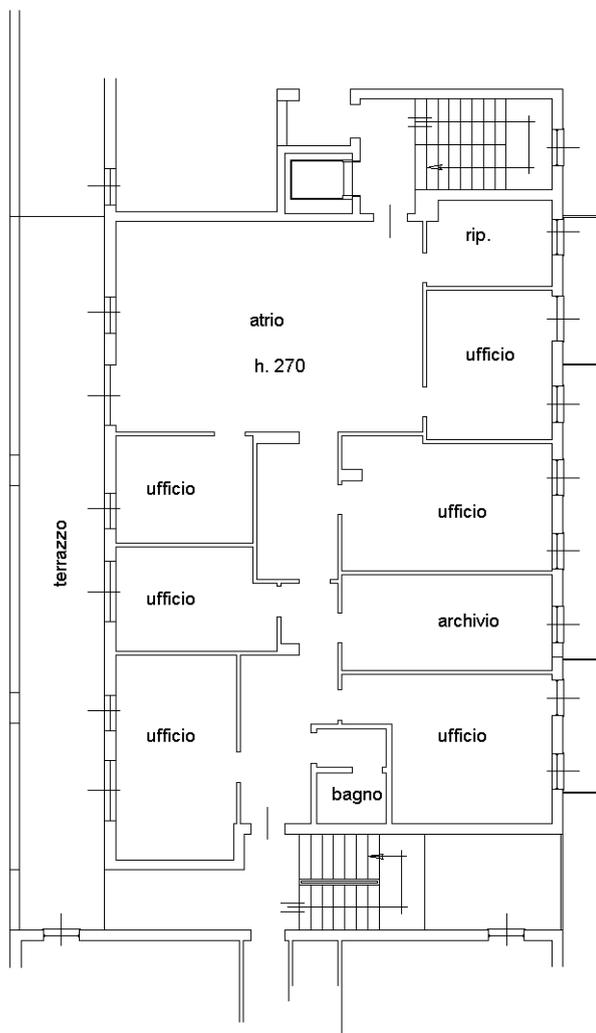
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0007785 del 13/01/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 30

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

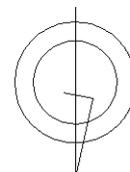
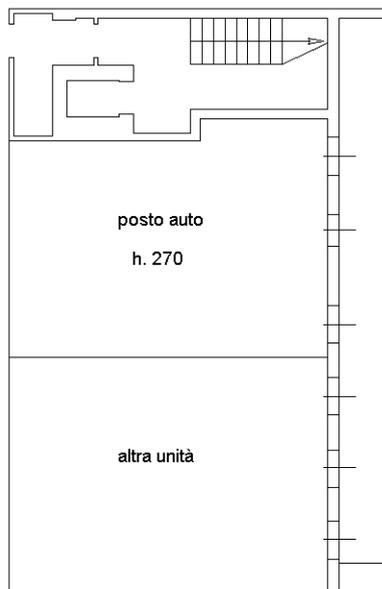
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0078999 del 17/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2199

Subalterno: 14

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

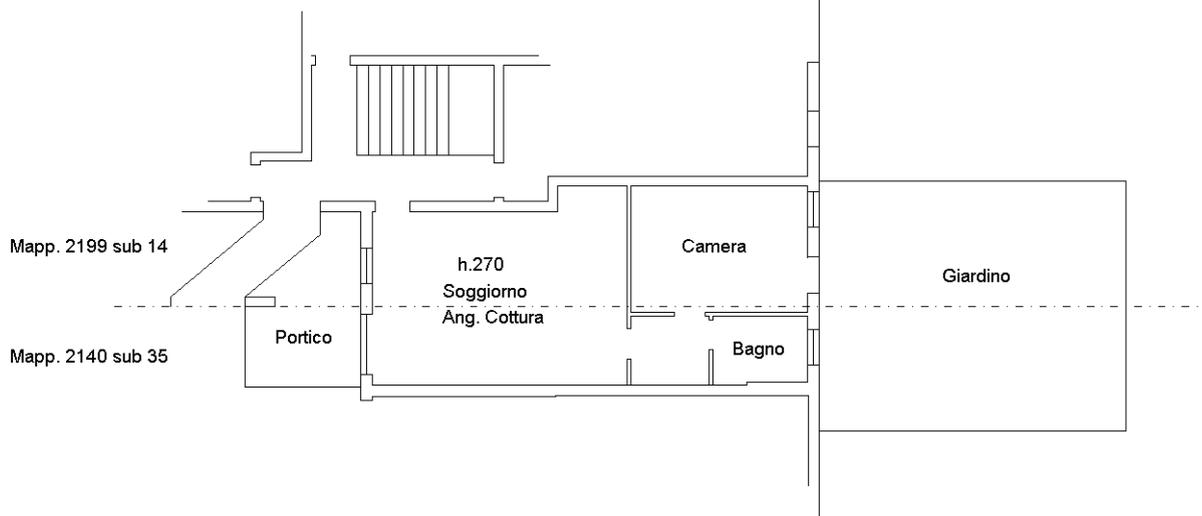
Prov. Verona

N. 1977

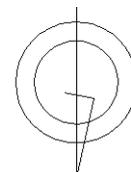
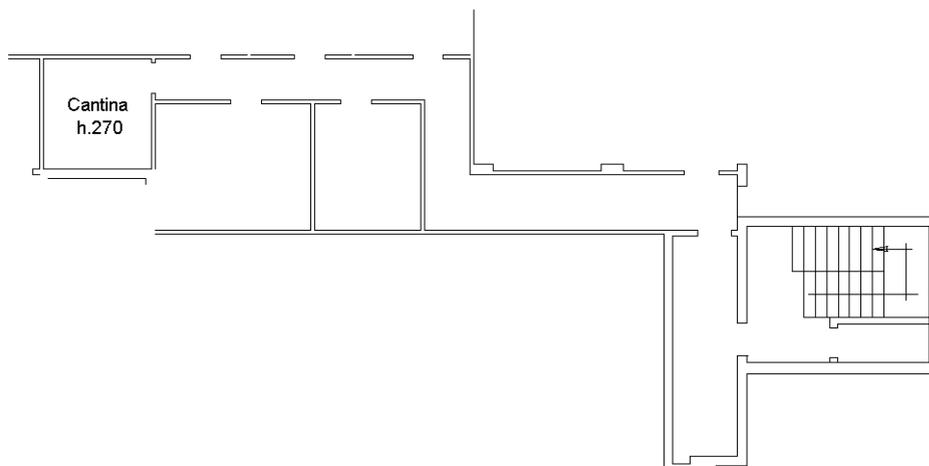
Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA



PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di S AMBROGIO VALPOLICELLA (I259) - < Foglio: 18 - Particella: 2140 - Subalterno: 35 >
VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1-T;

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollo n. VR0124159 del 09/09/2020

Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 61

Compilata da:

Frapporti Nicola

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Verona

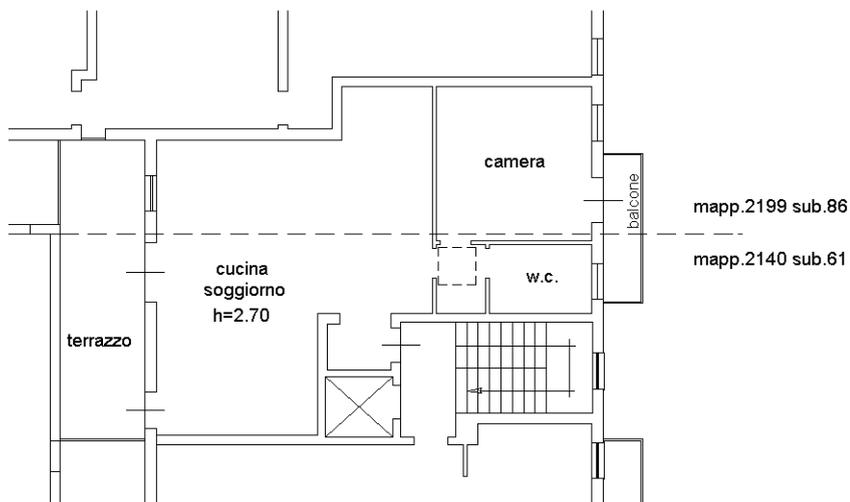
N. 2193

Planimetria

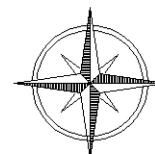
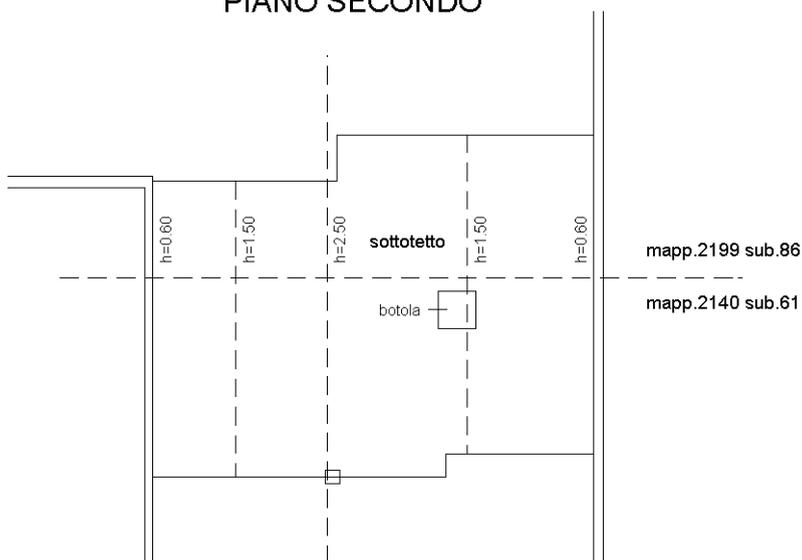
Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



N

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di S AMBROGIO VALPOLICELLA (I259) - < Foglio: 18 - Particella: 2140 - Subalterno: 61 >
VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: 1-2;

Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollo n. VR0124179 del 09/09/2020

Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 62

Compilata da:

Frapporti Nicola

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Verona

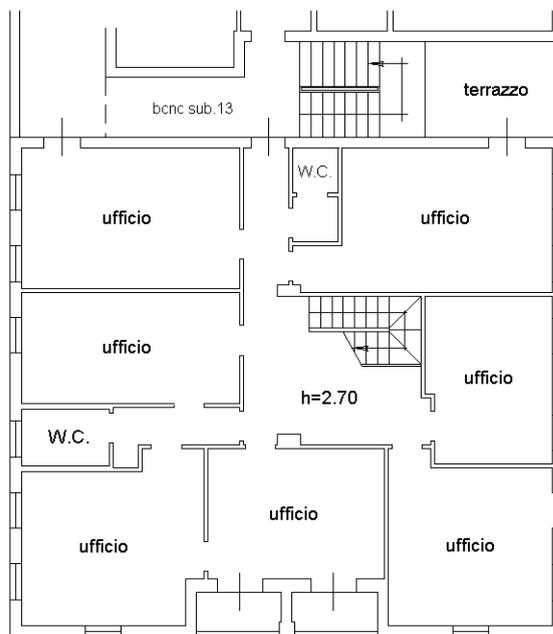
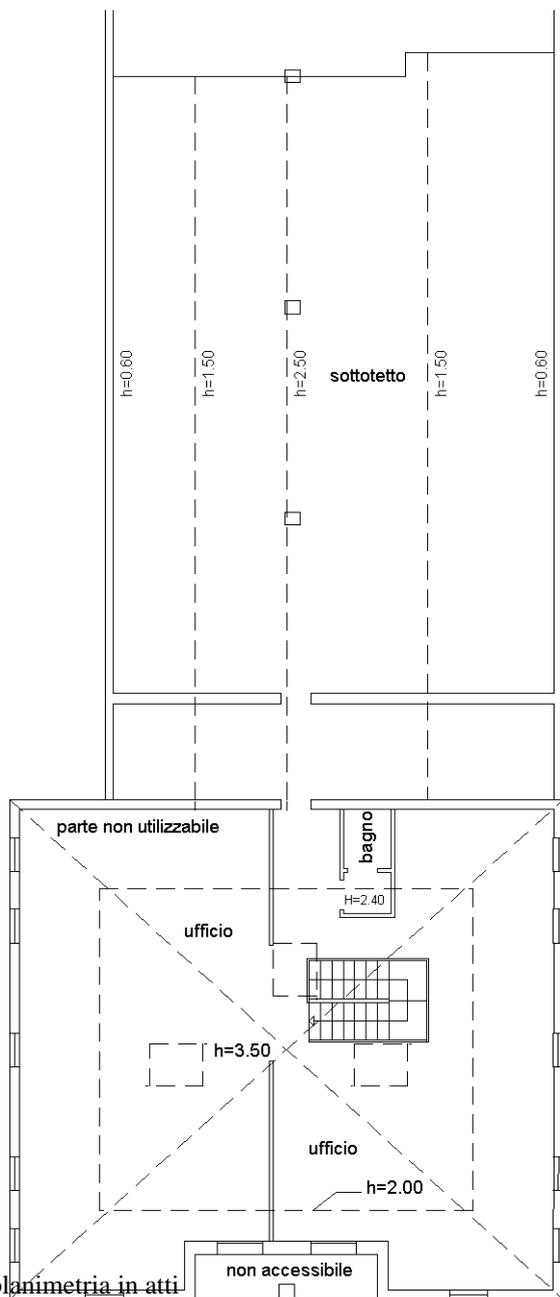
N. 2193

Planimetria

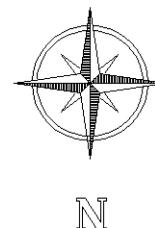
Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO SECONDO



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di S AMBROGIO VALPOLICELLA (I259) - < Foglio: 18 - Particella: 2140 - Subalterno: 62 >
VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: 1-2;

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0079002 del 17/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2199

Subalterno: 55

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

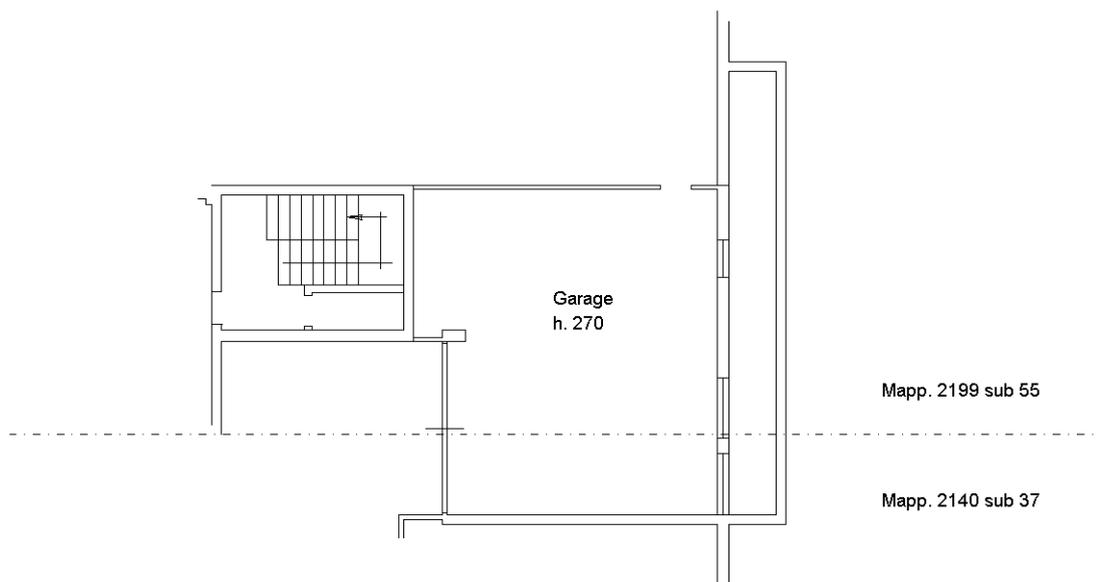
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di S AMBROGIO VALPOLICELLA (I259) - < Foglio: 18 - Particella: 2140 - Subalterno: 37 >
VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1;

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0062877 del 03/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 44

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

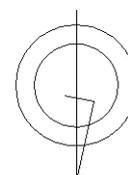
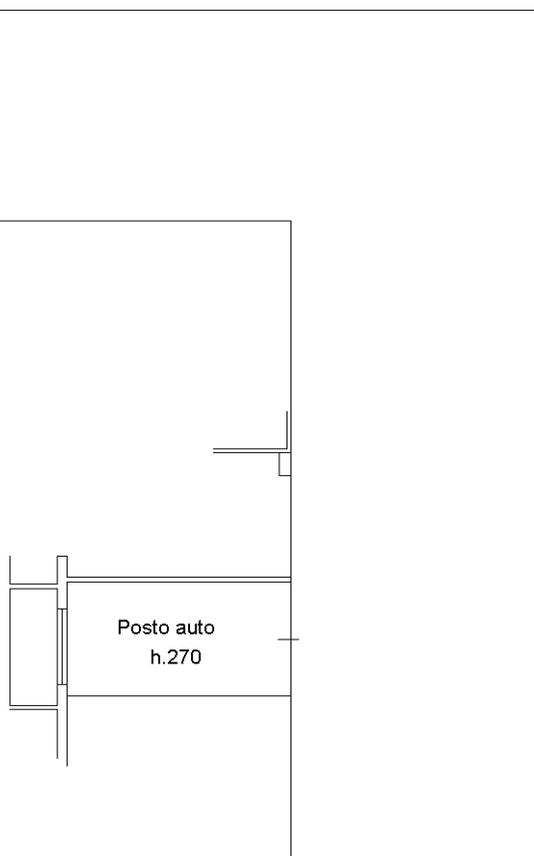
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

Data: 14/12/2020 - n. T81837 - Richiedente: BRNFNC79M07L781F

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di S AMBROGIO VALPOLICELLA (I259) - < Foglio: 18 - Particella: 2140 - Subalterno: 44 >
VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1;

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0062877 del 03/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 45

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

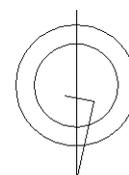
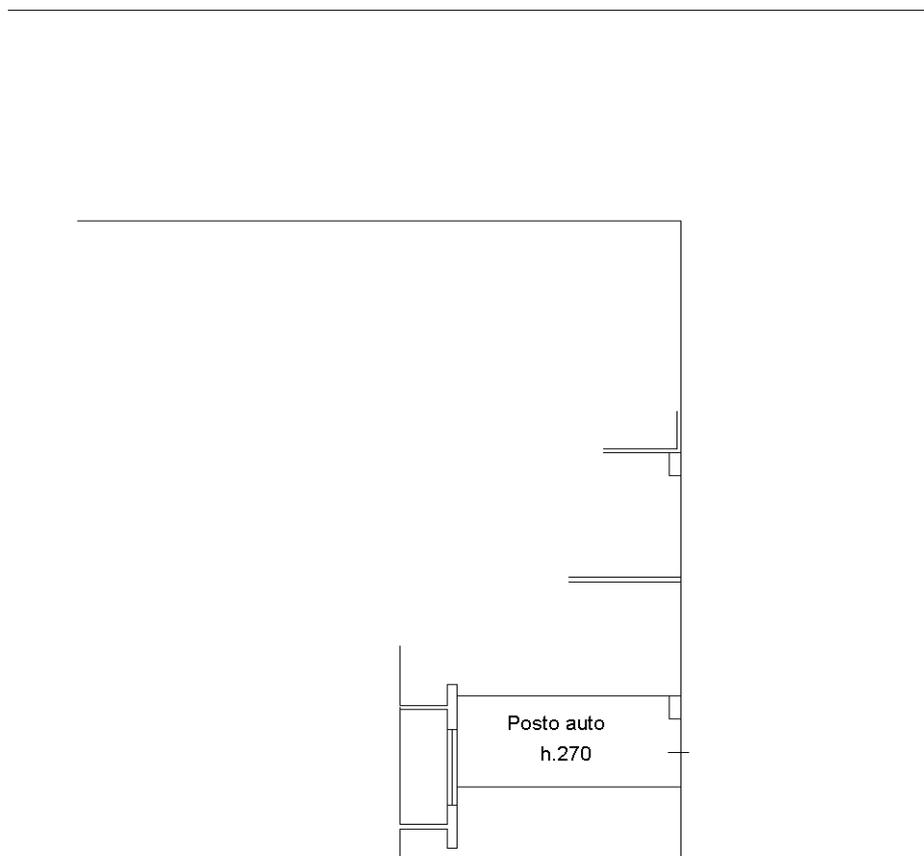
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

Data: 14/12/2020 - n. T81839 - Richiedente: BRNFNC79M07L781F

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di S AMBROGIO VALPOLICELLA (I259) - < Foglio: 18 - Particella: 2140 - Subalterno: 45 >
VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1;

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0062877 del 03/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 46

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

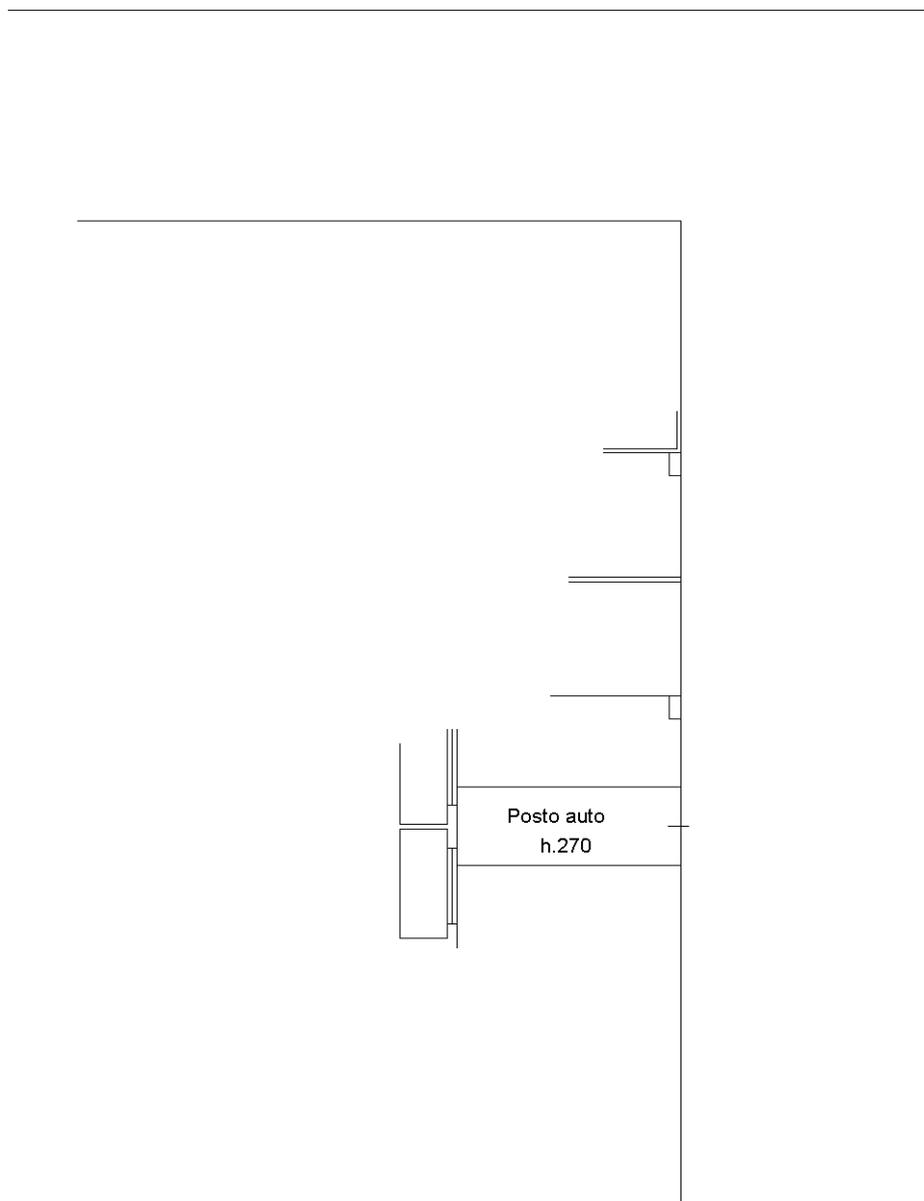
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di S AMBROGIO VALPOLICELLA (I259) - < Foglio: 18 - Particella: 2140 - Subalterno: 46 >
VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1;

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0062877 del 03/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 47

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

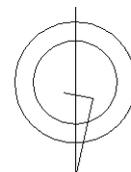
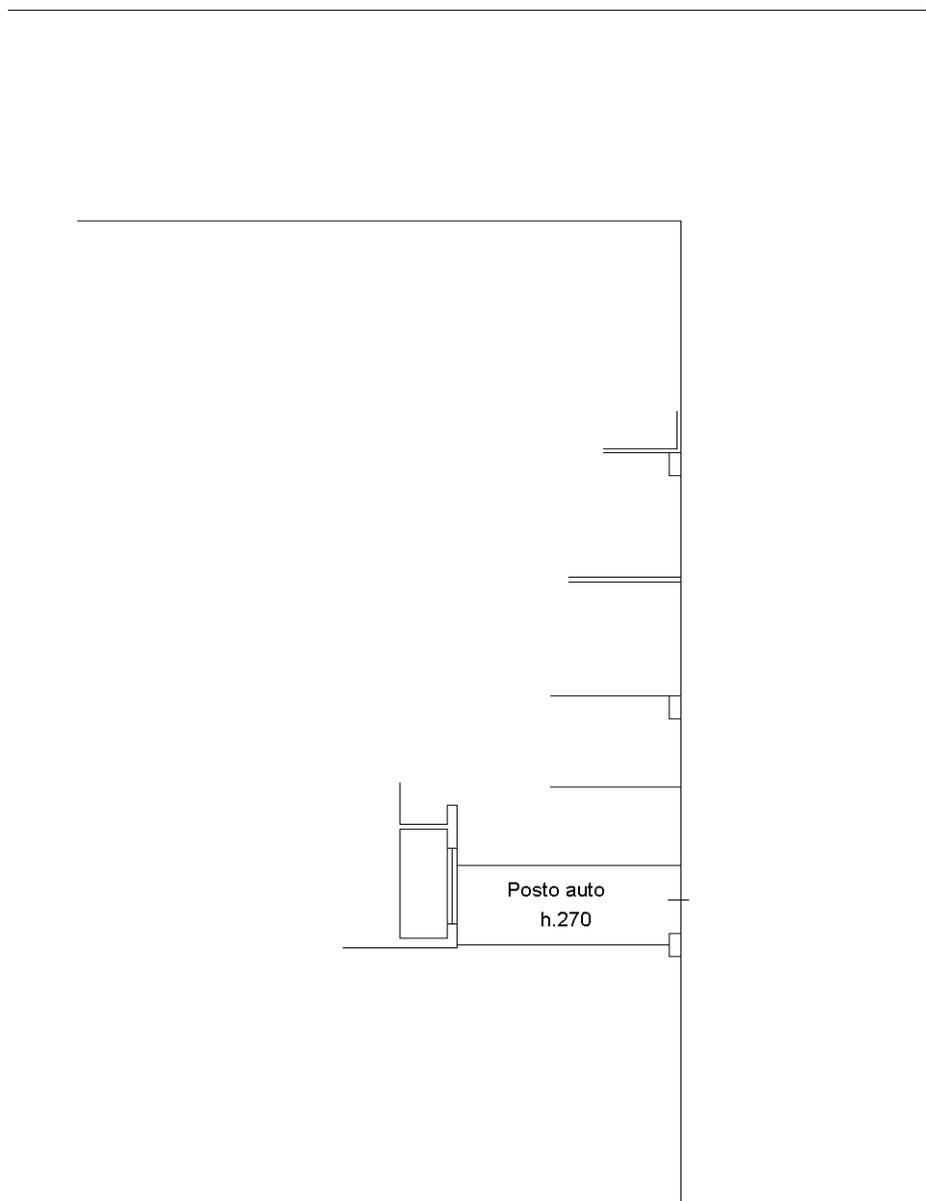
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0062877 del 03/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 48

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

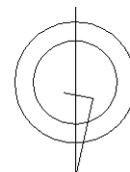
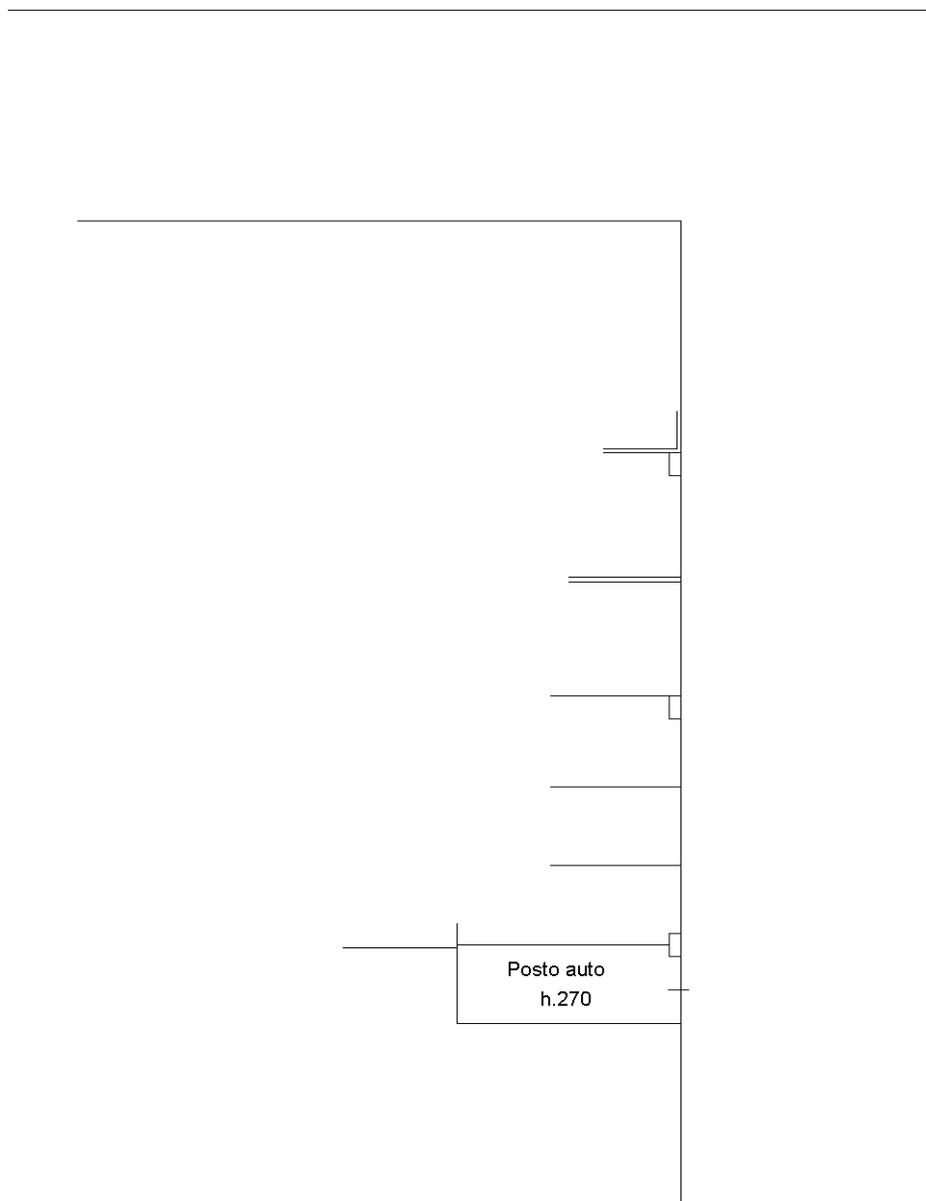
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0062877 del 03/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 49

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

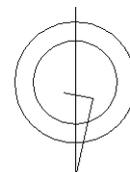
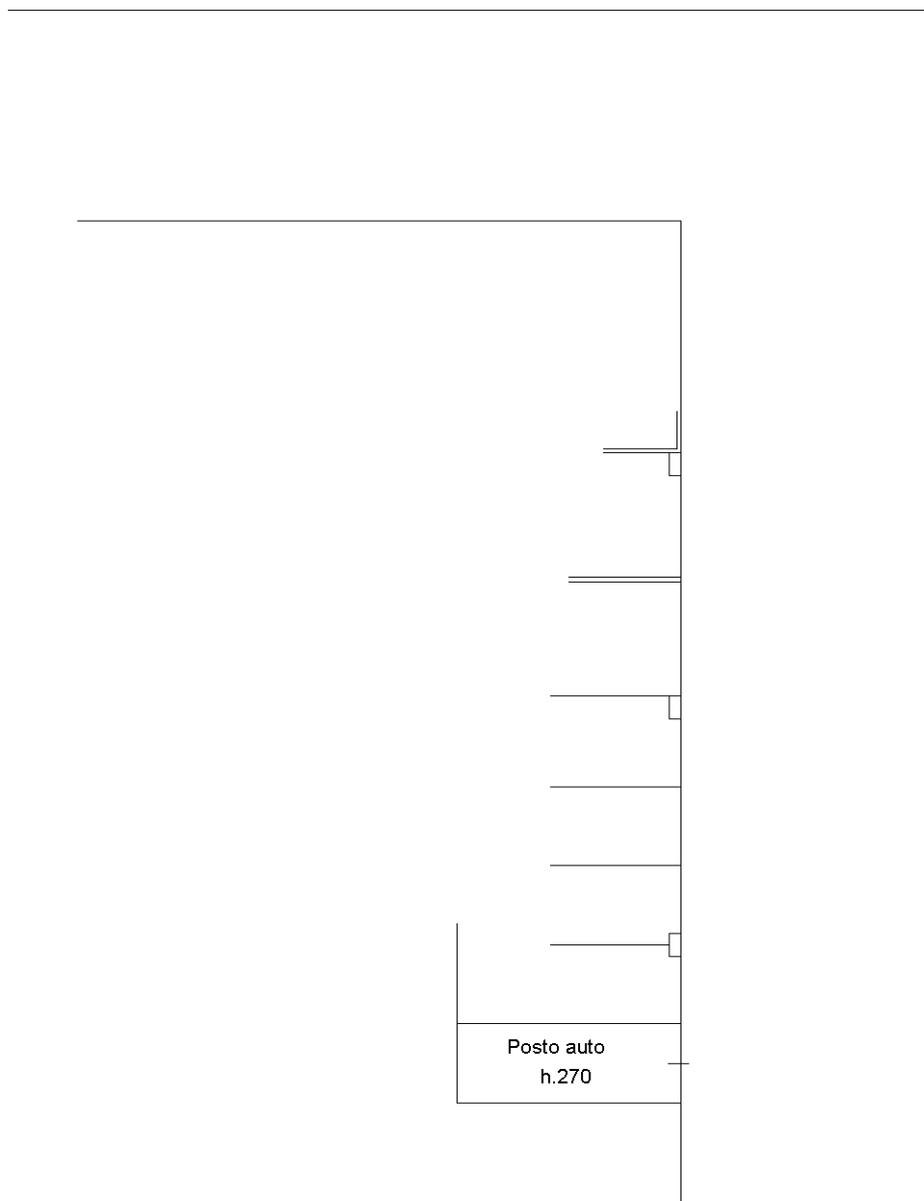
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0062877 del 03/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 50

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

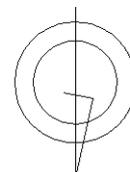
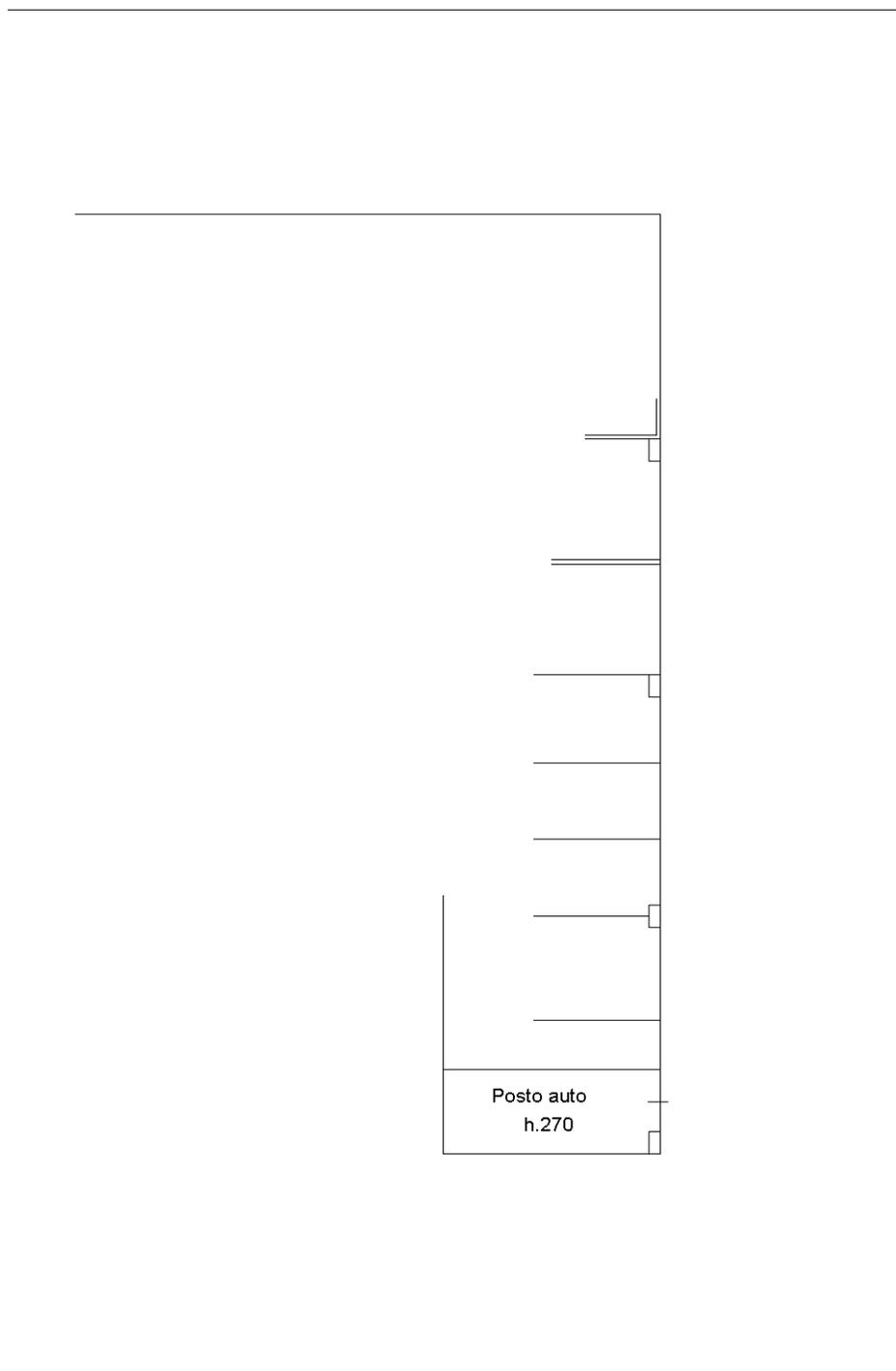
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0233356 del 02/08/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 51

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

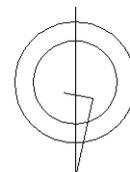
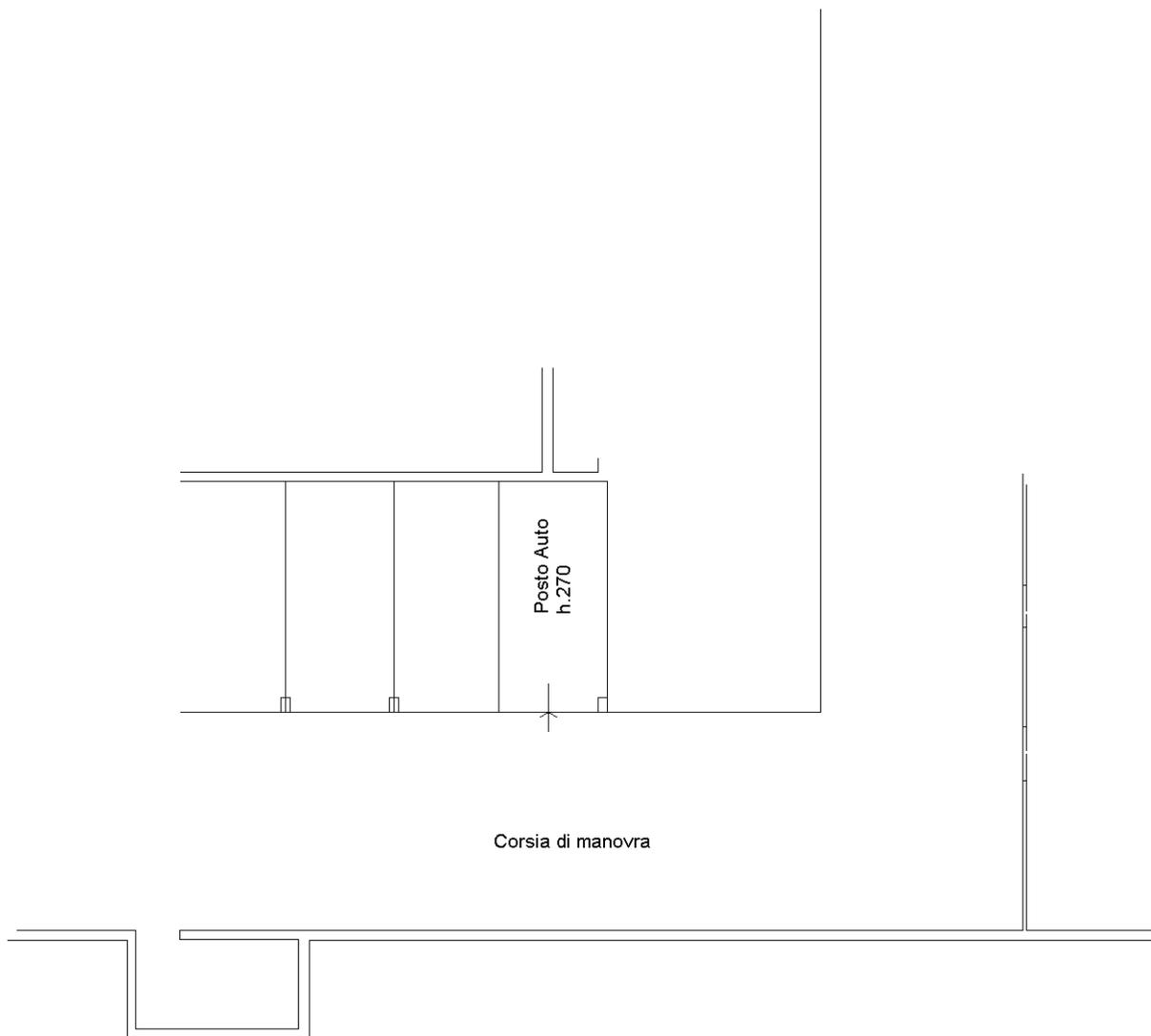
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0233356 del 02/08/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 52

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

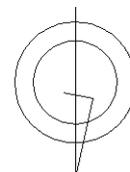
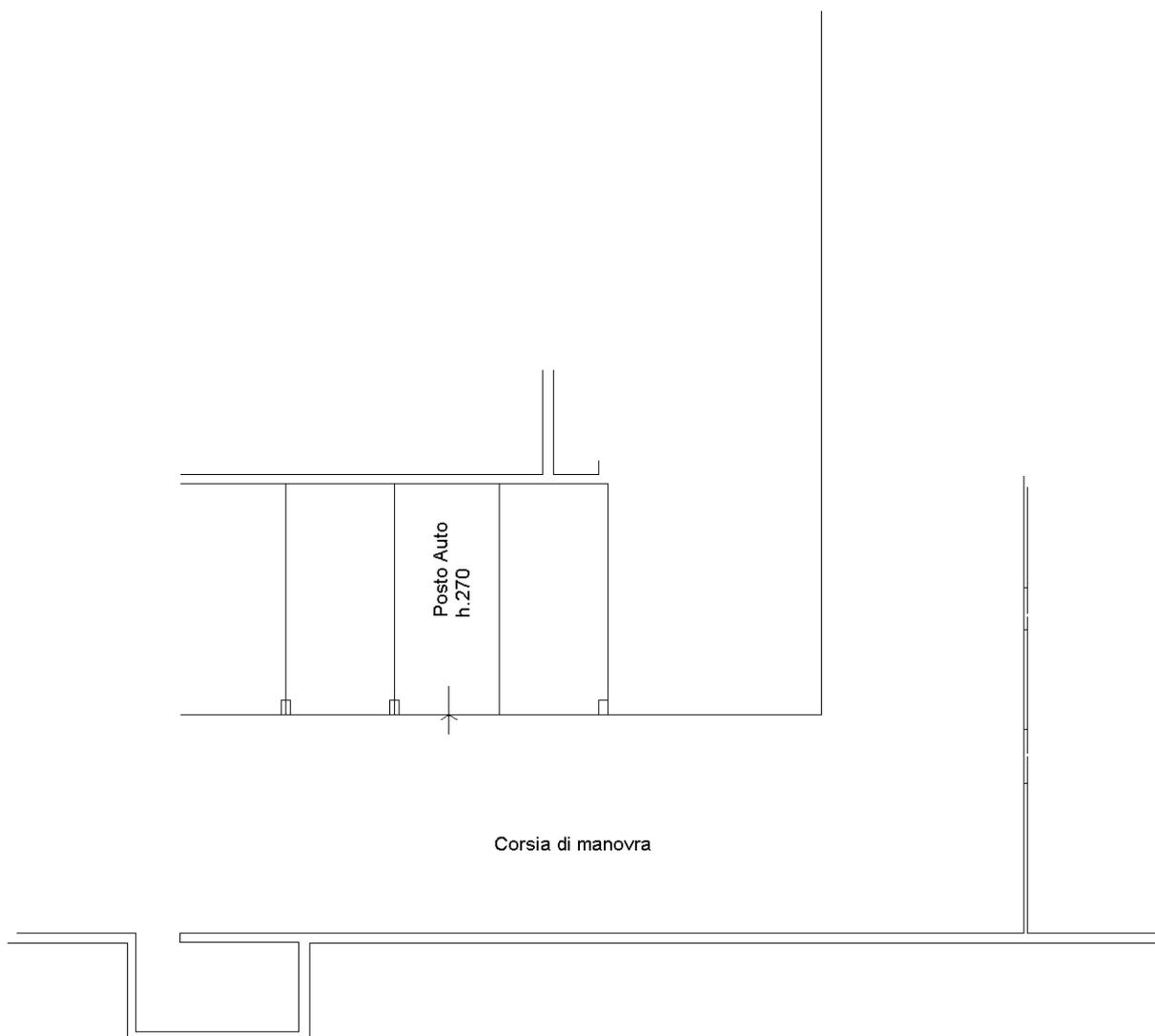
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0233356 del 02/08/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2140

Subalterno: 53

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

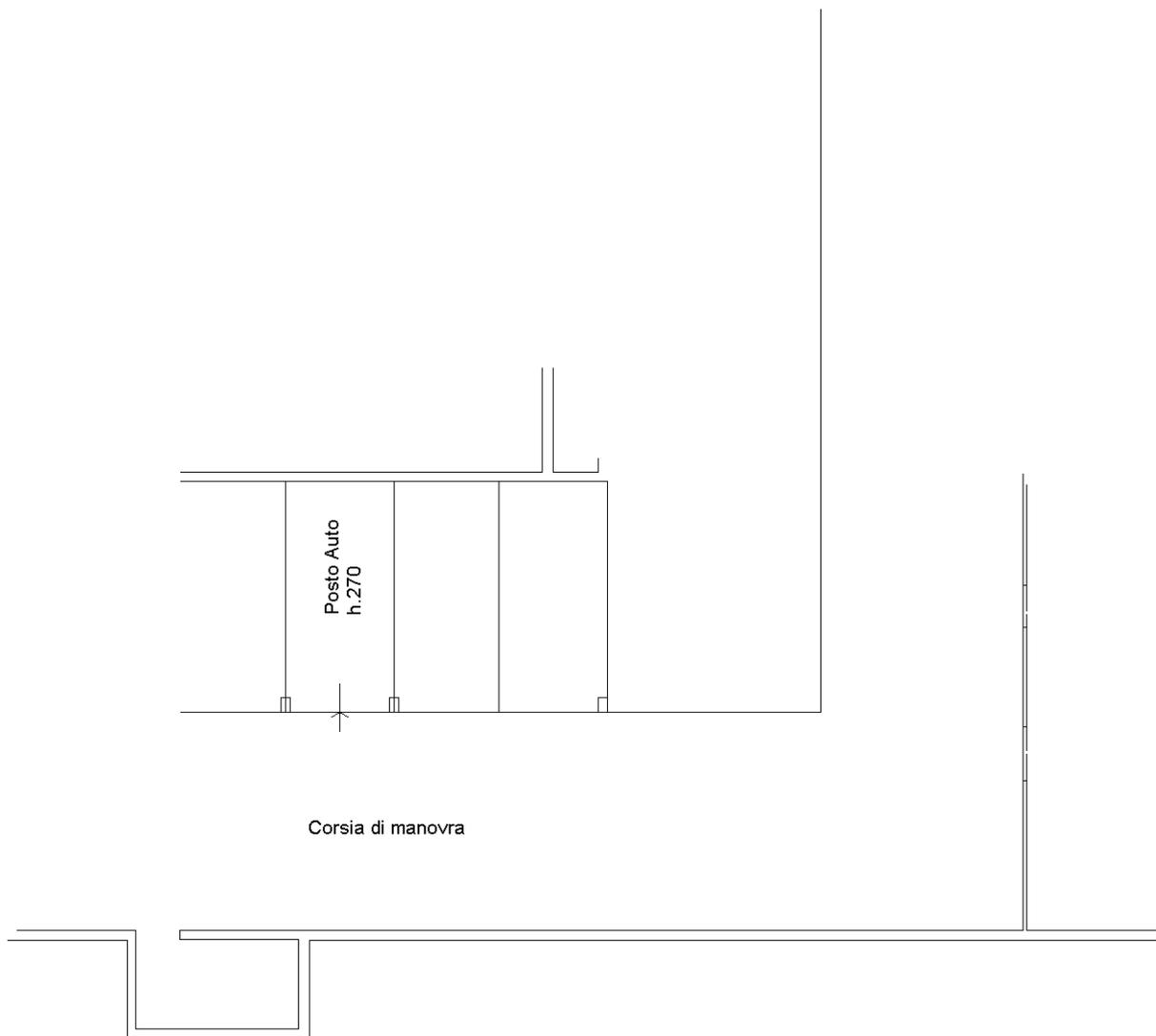
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0062859 del 03/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Giacomo Matteotti

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 18

Particella: 2199

Subalterno: 54

Compilata da:
Cresto Nicola

Iscritto all'albo:
Geometri

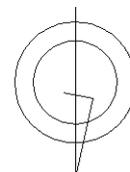
Prov. Verona

N. 1977

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR022244 del 11/09/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Campagnon

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 494

Subalterno: 1

Compilata da:
Zanoni Silvano

Iscritto all'albo:
Architetti

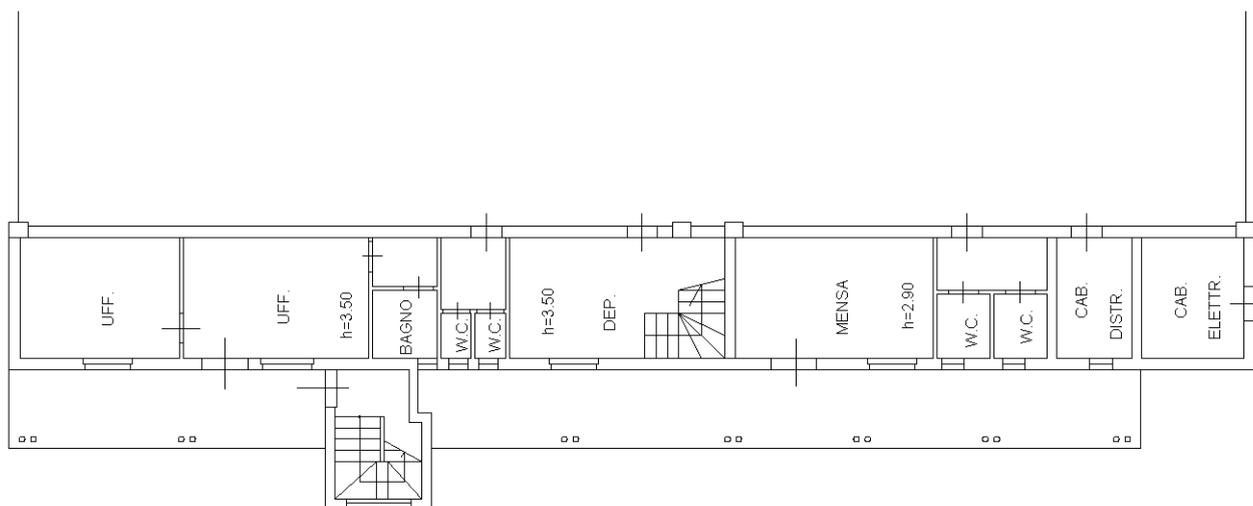
Prov. Verona

N. 311

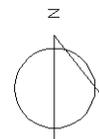
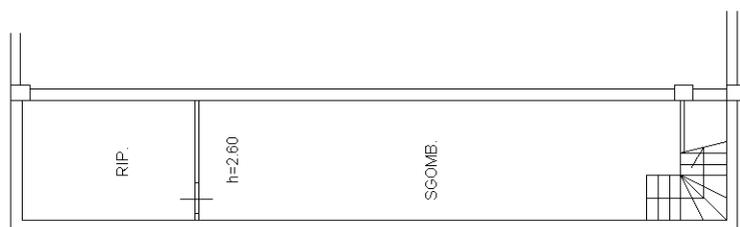
Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA



PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI**
Ufficio provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollo n. VR0222244 del 11/09/2006
Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic
Via Campagnon
civ.

Identificativi Catastali:
Sezione: 20
Foglio: 20
Particella: 494
Subalterno: 1

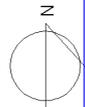
Compilata da:
Zanoni Silvano
Iscritto all'albo:
Architetti
Prov. Verona N. 311

Scheda n. 200
Scala 1: 200

PIANO TERRA

CAB. MOT.

LABORATORIO MARMI h=7.60



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR022244 del 11/09/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sant'ambrogio Di Valpolic

Via Campagnon

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 494

Subalterno: 2

Compilata da:
Zanoni Silvano

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Verona

N. 311

Scheda n. 1

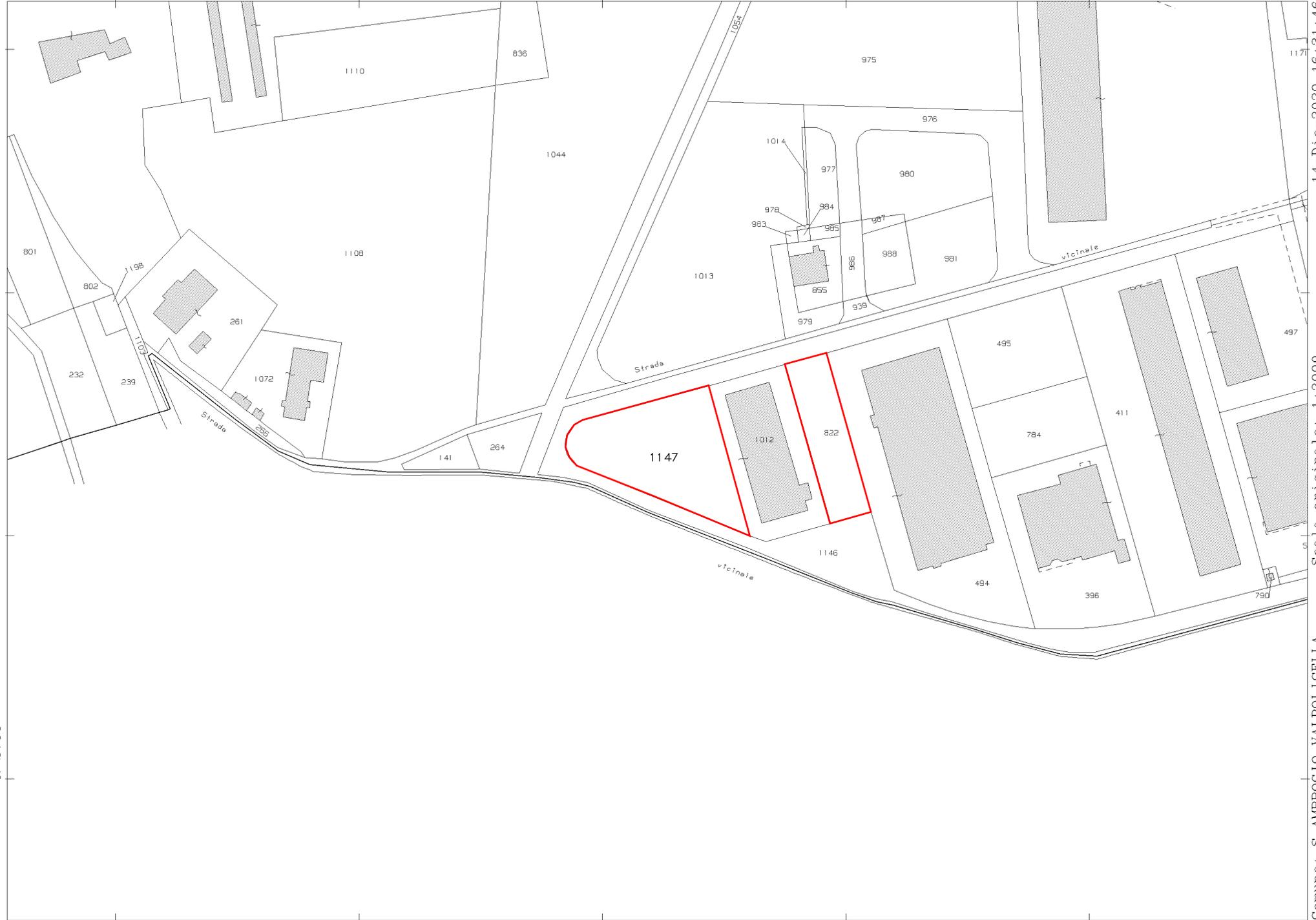
Scala 1:200

PIANO PRIMO h=2.80



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di S AMBROGIO VALPOLICELLA (I259) - < Foglio: 20 - Particella: 494 - Subalterno: 2 >
CASE SPARSE CAMPAGNON piano: 1;

Ultima planimetria in atti



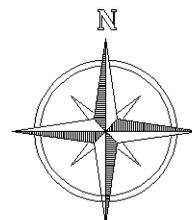
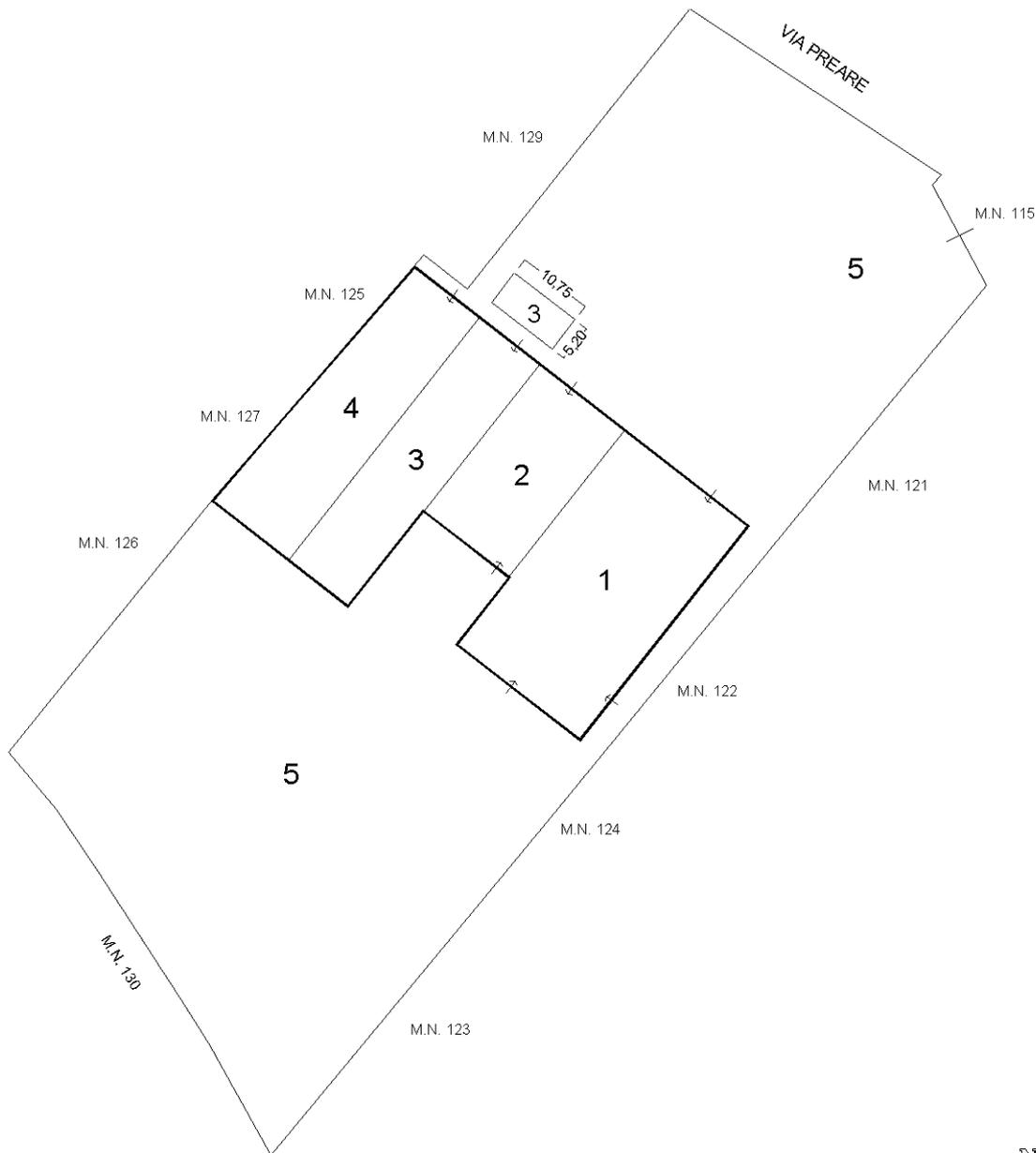
Comune: S AMBROGIO VALPOLICELLA
Foglio: 20
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
14-Dic-2020 16:31:46
Prot. n. T303895/2020

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Frapporti Nicola	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Verona	N. 2193

Comune di Verona	Protocollo n. VR0467994 del 11/12/2014
Sezione: Foglio: 97 Particella: 128	Tipo Mappale n. 453475 del 04/12/2014
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Miglioranzi Paolo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Verona

N. 02978

Comune di Verona

Protocollo n. VR0399319 del 07/11/2014

Sezione: Foglio: 113

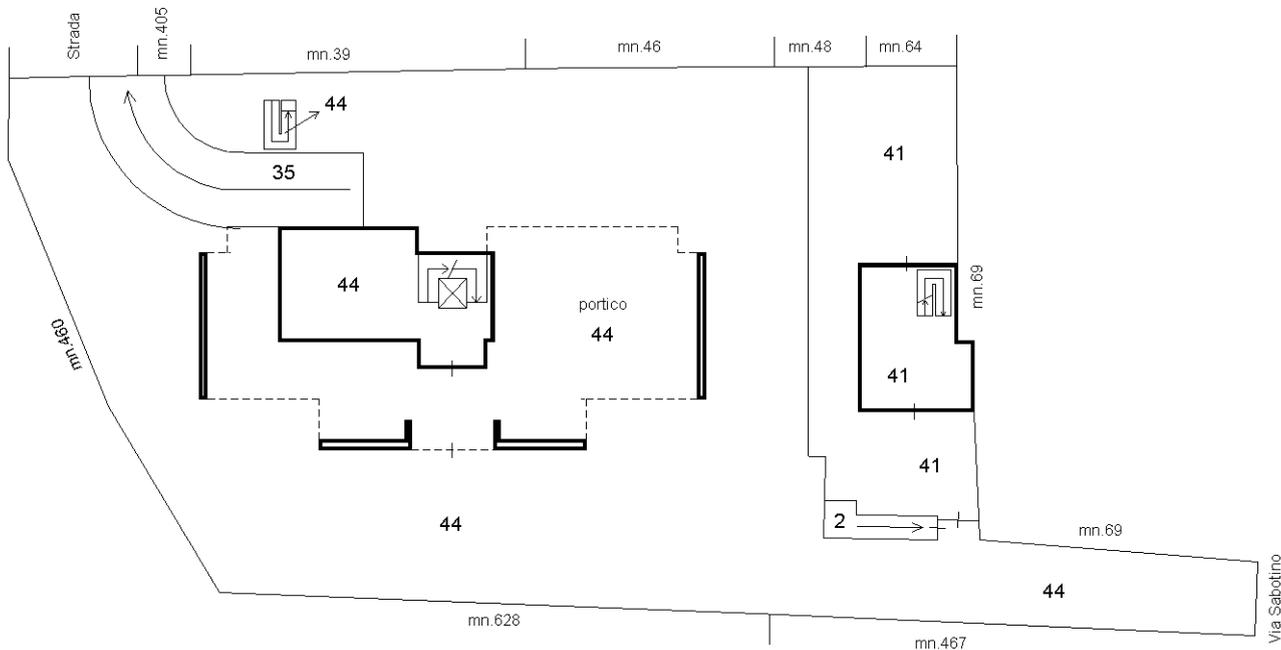
Particella: 625

Tipo Mappale n. del

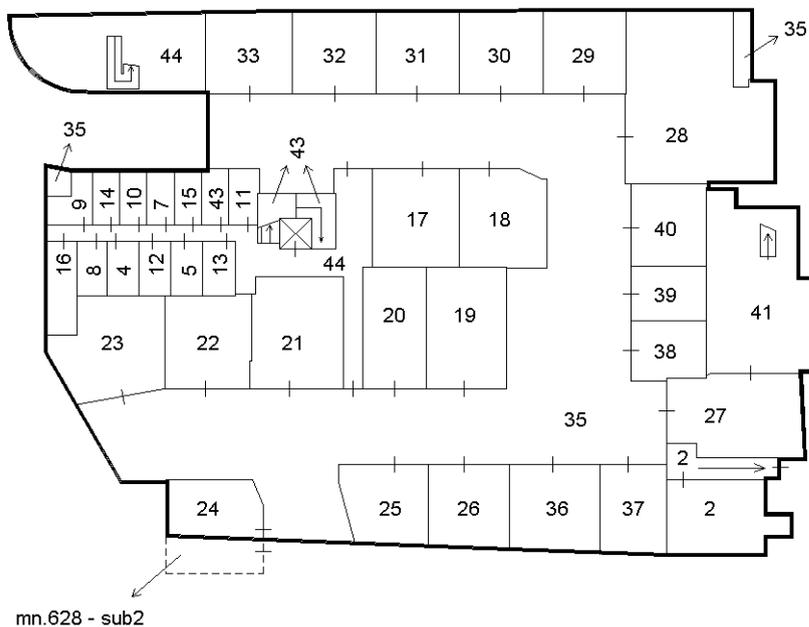
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

PIANO TERRA



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



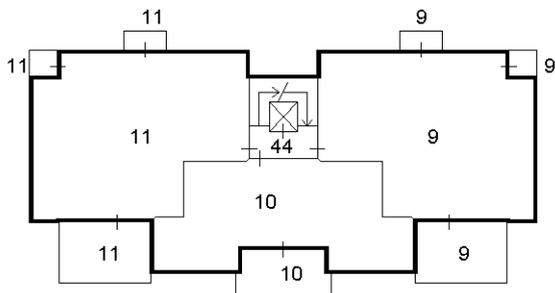
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di VERONA (L781) - < Foglio: 113 - Particella: 625 - Elaborato planimetrico >

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

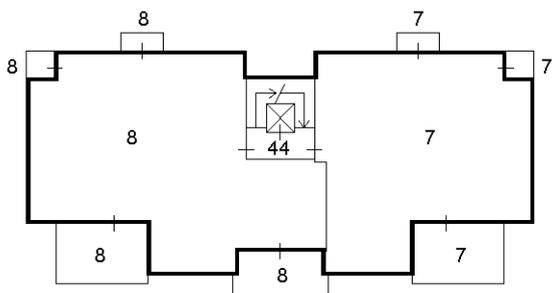
ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Miglioranzi Paolo	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Verona	N. 02978

Comune di Verona		Protocollo n. VR0399319 del 07/11/2014	
Sezione:	Foglio: 113	Particella: 625	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500

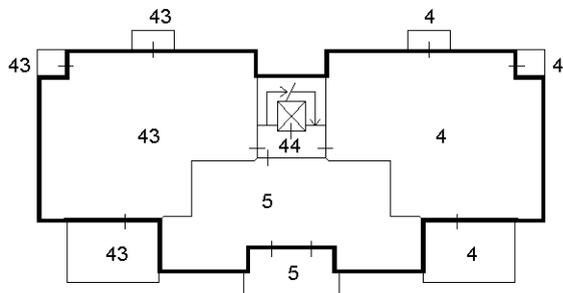
PIANO 3



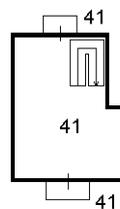
PIANO 2



PIANO 1



PIANO 1



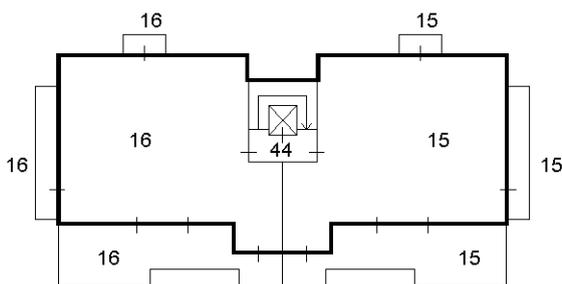
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di VERONA (L781) - < Foglio: 113 - Particella: 625 - Elaborato planimetrico >

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Miglioranzi Paolo	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Verona	N. 02978

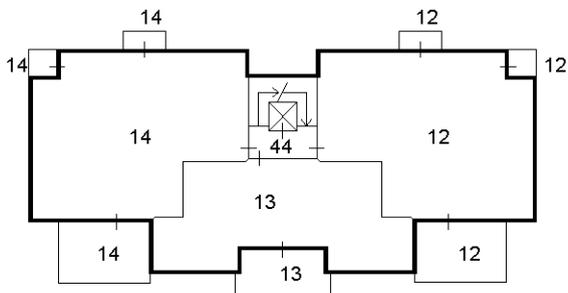
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Comune di Verona	Protocollo n. VR0399319 del 07/11/2014
Sezione: Foglio: 113 Particella: 625	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	
Scala 1 : 500	

PIANO 5



PIANO 4



**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0078646 del 18/05/2015

Planimetria di u.i.u. in Comune di Verona

Via Preare

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 97
Particella: 128
Subalterno: 4

Compilata da:

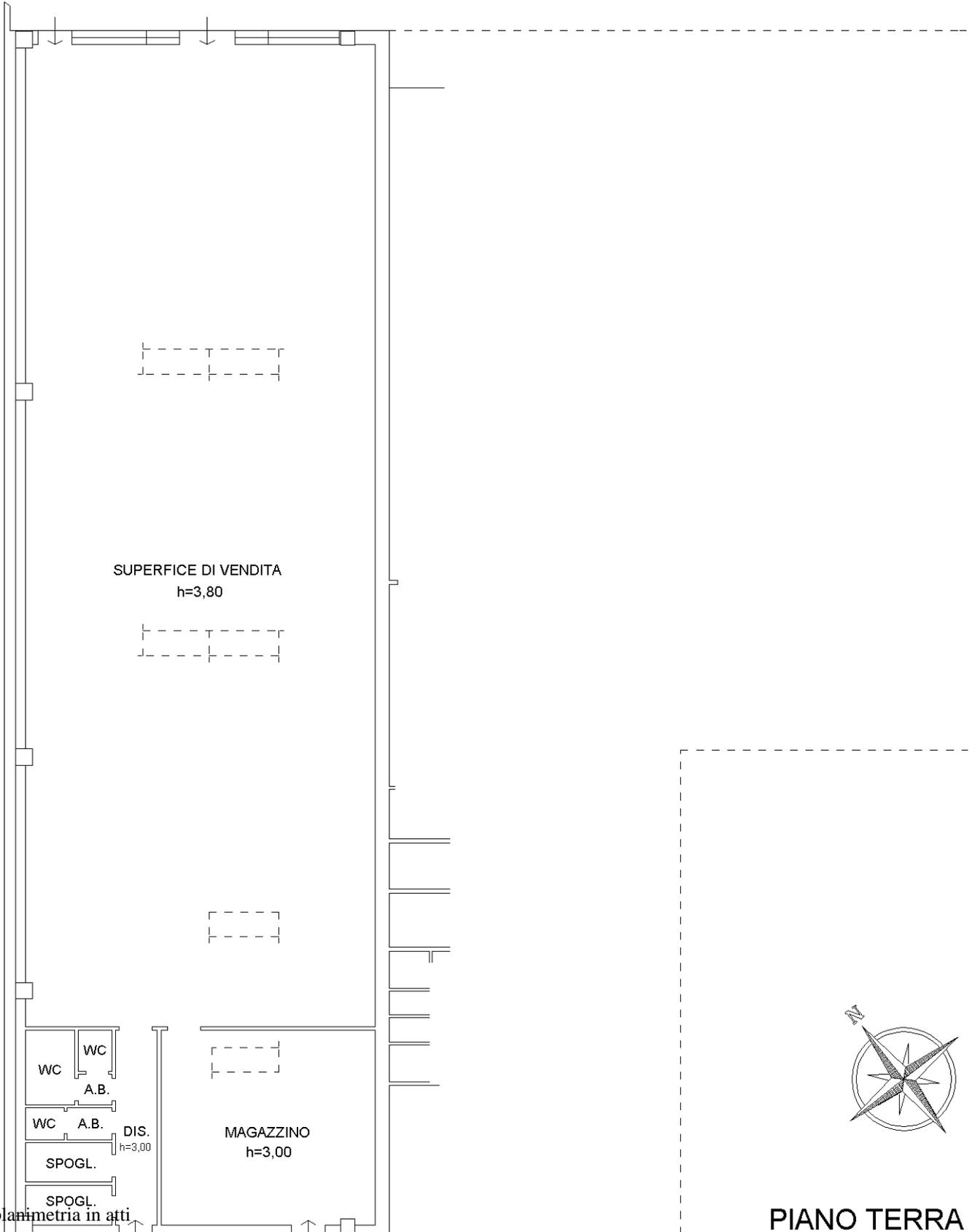
Frapporti Nicola
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Verona

N. 2193

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0293943 del 19/08/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Verona

Via Sabotino

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 113

Particella: 625

Subalterno: 27

Compilata da:

Miglioranzi Paolo

Iscritto all'albo:

Geometri

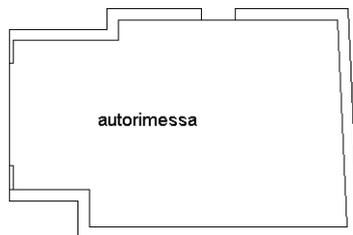
Prov. Verona

N. 02978

Scheda n. 1

Scala 1:200

P.S1 - H=2.40



autorimessa



Ultima planimetria in atti

Data: 14/12/2020 - n. T83396 - Richiedente: BRNFNC79M07L781F

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di VERONA (L.781) - < Foglio: 113 - Particella: 625 - Subalterno: 27 >
VIA SABOTINO piano: S1;

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0322041 del 20/09/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Verona

Via Sabotino

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 113

Particella: 625

Subalterno: 39

Compilata da:

Miglioranzi Paolo

Iscritto all'albo:

Geometri

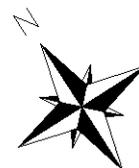
Prov. Verona

N. 02978

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO SOTTOSTRADA - H=2.40



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di VERONA (L.781) - < Foglio: 113 - Particella: 625 - Subalterno: 39 >
VIA SABOTINO piano: S1;

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0346803 del 15/10/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Verona

Via Sabotino

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 113

Particella: 625

Subalterno: 41

Compilata da:

Miglioranzi Paolo

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Verona

N. 02978

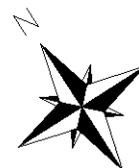
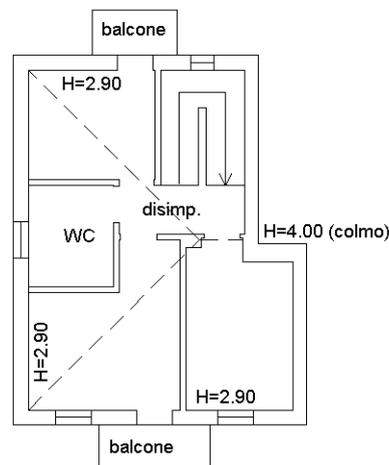
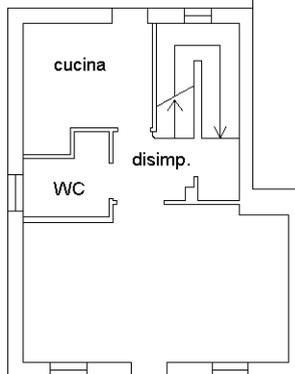
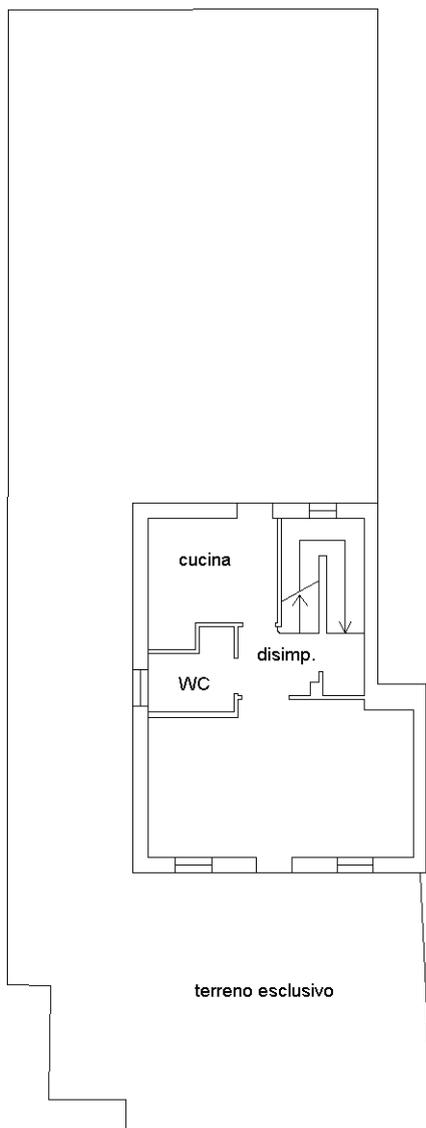
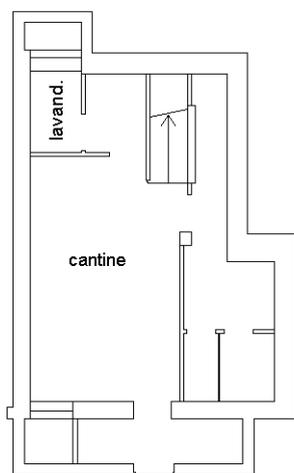
Scheda n. 1

Scala 1:200

P.T - H=270

P.S1 - H=280

P.1



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/12/2020 - Comune di VERONA (L781) - < Foglio: 113 - Particella: 625 - Subalterno: 41 >
VIA SABOTINO piano: S1-T-1;

Ultima planimetria in atti

AII. B

Documentazione urbanistica

All. C

Visure per Soggetto e Visure storiche

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2020

Dati della richiesta	Denominazione: FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di VERONA FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A. con sede in SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA C.F.: 01253730236

1. Unità Immobiliari site nel Comune di SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA(Codice I259) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		18	2199	54			C/2	1	135 m ²	Totale: 146 m ²	Euro 153,39	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		18	2140	44			C/6	1	18 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 39,97	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		18	2140	45			C/6	1	14 m ²	Totale: 14 m ²	Euro 31,09	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		18	2140	46			C/6	1	12 m ²	Totale: 12 m ²	Euro 26,65	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
5		18	2140	47			C/6	1	12 m ²	Totale: 12 m ²	Euro 26,65	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
6		18	2140	48			C/6	1	12 m ²	Totale: 12 m ²	Euro 26,65	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
7		18	2140	49			C/6	1	12 m ²	Totale: 12 m ²	Euro 26,65	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2020

8		18	2140	50			C/6	1	14 m ²	Totale: 14 m ²	Euro 31,09	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
9		18	2140	51			C/6	2	19 m ²	Totale: 20 m ²	Euro 50,04	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
10		18	2140	52			C/6	2	19 m ²	Totale: 19 m ²	Euro 50,04	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
11		18	2140	53			C/6	2	19 m ²	Totale: 20 m ²	Euro 50,04	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
12		18	2140	37			C/6	2	65 m ²	Totale: 69 m ²	Euro 171,21	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
			2199	55									

- Immobile 1: Annotazione:** classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
- Immobile 2: Annotazione:** classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
- Immobile 3: Annotazione:** classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
- Immobile 4: Annotazione:** classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
- Immobile 5: Annotazione:** classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
- Immobile 6: Annotazione:** classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
- Immobile 7: Annotazione:** classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
- Immobile 8: Annotazione:** classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
- Immobile 9: Annotazione:** classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
- Immobile 10: Annotazione:** classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
- Immobile 11: Annotazione:** classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2020

Immibile 12: Annotazione: convalida del classamento proposto operata d'ufficio - dm. 701/94

Totale: m² 351 Rendita: Euro 683,47

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A. con sede in SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA	01253730236*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/06/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/07/2005 Repertorio n.: 25819 Rogante: ZAGO FLORIANA Sede: SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 17653.1/2005)			

2. Unità Immobiliari site nel Comune di SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA(Codice I259) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		18	2140	1			A/10	1	10 vani	Totale: 162 m ²	Euro 2.298,23	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		18	2140	7			C/6	1	47 m ²	Totale: 48 m ²	Euro 104,38	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		18	2140	8			C/6	1	35 m ²	Totale: 36 m ²	Euro 77,73	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		18	2140	30			C/6	1	50 m ²	Totale: 52 m ²	Euro 111,04	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
5		18	2140	29			A/10	1	10,5 vani	Totale: 210 m ²	Euro 2.413,14	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2020

- Immobile 1: Annotazione:** classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
Immobile 2: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
Immobile 3: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
Immobile 4: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)
Immobile 5: Annotazione: classamento proposto e validato (d.m. 701/94)

Totale: vani 20,5 m² 132 Rendita: Euro 5.004,52

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A. con sede in SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA	01253730236*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/03/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 04/04/2012 Repertorio n.: 98891 Rogante: MISTRETTA MARIO Sede: BRESCIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 8247.1/2012)	

3. Unità Immobiliari site nel Comune di SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA(Codice I259) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		20	494	1			D/7				Euro 11.264,00	CASE SPARSE CAMPAGNON piano: S1-T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 21/01/2014 protocollo n. VR0025674 in atti dal 21/01/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 17100.1/2014)	
2		20	494	2			A/2	4	7,5 vani	Totale: 177 m ² Totale escluse aree scoperte**: 177 m ²	Euro 581,01	CASE SPARSE CAMPAGNON piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2020

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A. con sede in SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA	01253730236*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/01/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 13/02/2013 Repertorio n.: 31836 Rogante: ZAGO FLORIANA Sede: SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3534.1/2013)	

4. Unità Immobiliari site nel Comune di SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA(Codice I259) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		18	443	15			A/10	1	1,5 vani	Totale: 19 m ²	Euro 344,73	PIAZZA VITTORIO EMANUELE II piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		18	443	43			C/2	2	3 m ²	Totale: 4 m ²	Euro 4,03	PIAZZA VITTORIO EMANUELE II piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 1,5 m² 3 Rendita: Euro 348,76

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A. con sede in SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA	01253730236*	(1) Proprieta` per 1/1

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2020

5. Unità Immobiliari site nel Comune di SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA (Codice I259) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		18	2140	35			A/2	4	3,5 vani	Totale: 74 m ² Totale escluse aree scoperte**: 66 m ²	Euro 271,14	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: S1-T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
			2199	14									
2		18	328	25			A/10	2	10 vani	Totale: 309 m ²	Euro 2.685,58	VIA VI NOVEMBRE piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Utilità comuni

Immobile 1: Annotazione: convalida del classamento proposto operata d'ufficio - dm. 701/94

Totale: vani 13,5 Rendita: Euro 2.956,72

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A. con sede in SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA	01253730236*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/04/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 30/04/2019 Repertorio n.: 35385 Rogante: ZAGO FLORIANA Sede: SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 11507.1/2019)	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2020

6. Unità Immobiliari site nel Comune di SANT`AMBROGIO DI VALPOLICELLA(Codice I259) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		18	2140	61			A/2	4	4,5 vani	Totale: 121 m ² Totale escluse aree scoperte**: 114 m ²	Euro 348,61	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: 1-2; VARIAZIONE del 09/09/2020 protocollo n. VR0124159 in atti dal 09/09/2020 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 70229.1/2020)	Annotazione
			2199	86									

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A. con sede in SANT`AMBROGIO DI VALPOLICELLA	01253730236*	(1) Proprieta` per 1/1

7. Unità Immobiliari site nel Comune di SANT`AMBROGIO DI VALPOLICELLA(Codice I259) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		18	2140	62			A/10	1	16,5 vani	Totale: 334 m ²	Euro 3.792,08	VIA GIACOMO MATTEOTTI SNC piano: 1-2; AMPLIAMENTO del 09/09/2020 protocollo n. VR0124179 in atti dal 09/09/2020 AMPLIAMENTO (n. 70230.1/2020)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2020

Data: 14/12/2020 - Ora: 09.22.23

Segue

Visura n.: T30950 Pag: 8

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A. con sede in SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA	01253730236*	(1) Proprietà per 1/1

8. Immobili siti nel Comune di SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA(Codice I259) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	20	1147		-	SEMINAT IVO	2	24	67		Euro 23,57	Euro 12,74	FRAZIONAMENTO del 28/10/2010 protocollo n. VR0357374 in atti dal 28/10/2010 presentato il 27/10/2010 (n. 357374.1/2010)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A. con sede in SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA	01253730236*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/12/2010 Trascrizione in atti dal 11/01/2011 Repertorio n.: 418 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE DOTT. Sede: SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 588.1/2011)	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2020

9. Immobili siti nel Comune di SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA(Codice I259) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
							ha	are ca		Dominicale	Agrario			
1	20	822		-	SEMINAT IVO	2		12	17		Euro 11,63 L. 22.515	Euro 6,29 L. 12.170	FRAZIONAMENTO del 17/09/1991 in atti dal 19/09/1991 (n. 2859.1/1991)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A. con sede in SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA	01253730236*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/01/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 13/02/2013 Repertorio n.: 31836 Rogante: ZAGO FLORIANA Sede: SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 3534.1/2013)	

10. Unità Immobiliari site nel Comune di VERONA(Codice L781) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		113	625	27	2		C/6	6	44 m²	Totale: 49 m²	Euro 234,06	VIA SABOTINO piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		113	625	39	2		C/6	6	19 m²	Totale: 20 m²	Euro 101,07	VIA SABOTINO piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		113	625	41	2		A/2	5	8 vani	Totale: 188 m² Totale escluse aree scoperte**: 170 m²	Euro 1.508,05	VIA SABOTINO piano: S1-T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2020

Immobilabile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobilabile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobilabile 3: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 8 m² 63 Rendita: Euro 1.843,18

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A. con sede in SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA	01253730236*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 22/12/2017 Repertorio n.: 359524 Rogante: BUONINCONTI MARIA MADDALE Sede: VERONA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 35184.1/2017)	

Totale Generale: vani 72 m² 549 Rendita: Euro 26.822,35

Totale Generale: Superficie 36.84 Redditi: Dominicale Euro 35,20 Agrario Euro 19,03

Unità immobiliari n. 30

Tributi erariali: Euro 2,70

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2020

Dati della richiesta	Denominazione: FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di VERONA FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A. C.F.: 01253730236

1. Unità Immobiliari site nel Comune di VERONA(Codice L781) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		97	130				area urbana		535 m ²			VIA PREARE n. 42/A piano: T; (ALTRE) del 04/09/2014 protocollo n. VR0262608 in atti dal 04/09/2014 STRALCIO PER COSTITUZ. AREA URBANA (n. 2089.1/2014)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A.	01253730236*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		(ALTRE) del 04/09/2014 protocollo n. VR0262608 in atti dal 04/09/2014 Registrazione: STRALCIO PER COSTITUZ. AREA URBANA (n. 2089.1/2014)	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2020

2. Unità Immobiliari site nel Comune di VERONA(Codice L781) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		97	131				area urbana		825 m ²			VIA PREARE n. 42/A piano: T; (ALTRE) del 04/09/2014 protocollo n. VR0262610 in atti dal 04/09/2014 STRALCIO PER COSTITUZ. AREA URBANA (n. 2090.1/2014)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A.	01253730236*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA (ALTRE) del 04/09/2014 protocollo n. VR0262610 in atti dal 04/09/2014 Registrazione: STRALCIO PER COSTITUZ. AREA URBANA (n. 2090.1/2014)			

3. Unità Immobiliari site nel Comune di VERONA(Codice L781) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		97	128	4	3		D/8				Euro 5.660,00	VIA PREARE piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/05/2016 protocollo n. VR0083486 in atti dal 09/05/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 31688.1/2016)	Annotazione Notifica

Immobile 1: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: effettuata il 27/05/2016 con prot. n. VR0086396/2016 del 12/05/16



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/12/2020

Data: 14/12/2020 - Ora: 09.21.51

Fine

Visura n.: T30582 Pag: 3

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FEDRIGOLI COSTRUZIONI S.P.A.	01253730236*	(1) Proprietà per 1/1

Totale Generale: m² 1360 Rendita: Euro 5.660,00

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria