

GEOM. GIANLUCA CASADEI

VIA LUFFO NUMAI, 22 - 47121 FORLÌ

TEL. 0543 - 21297 CELL. 339 - 4041834

C.F. CSD GLC 64A06 D7O4C
PARTITA IVA O192169O408

TRIBUNALE CIVILE DI FORLÌ

Esecuzione Immobiliare numero ruolo generale 124/2022

G.Es. Dott. Fabio SANTORO

[REDACTED]

contro

[REDACTED]

Udienza del 23 aprile 2024

APPENDICE RELAZIONE

Forlì, 23 settembre 2024

L'Esperto Stimatore
geom. Gianluca Casadei



APPENDICE

Nella relazione peritale ho erroneamente affermato che il fondo agricolo è assoggettato ai diritti di prelazione per terreni agricoli.

In tale affermazione non ho tenuto conto che il diritto di prelazione, come prescritto dalla legge n. 590 del 26/05/1965 art. 8, non si applica “..... *Mentre questo diritto si applica in caso di vendita, non è applicabile nei casi di permuta, **vendita forzata**, liquidazione coatta, fallimento, espropriazione per pubblica utilità.....*” .

Nel nostro caso siamo in situazione di vendita forzata, per cui **non si applica il diritto di prelazione su terreno agricolo.**

Forlì, 23 settembre 2024

L'Esperto Stimatore
Geom. Gianluca Casadei

