

**TRIBUNALE CIVILE DI FORLÌ**  
**Esecuzione immobiliare R.G. N° 126/2022**

promossa da

[REDACTED]

[REDACTED]

contro

[REDACTED]

[REDACTED]

**GIUDICE DELL'ESECUZIONE**  
**DOTT. FABIO SANTORO**

[REDACTED]

**RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA**

**LOTTI A – B**

**C.T.U. Esperto designato : Geom. FABBRI DAVIDE**



**Il sottoscritto Fabbri Geometra Davide, con Studio Professionale in Cesena, Via Martiri della Libertà n°13, iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Forlì – Cesena al n°1513, ad evasione della richiesta di rispondere a quanto indicato in relazione dal Professionista Delegato ( Avv. Maddalena Degli Oddi ) :**

*ritiene opportuno chiedere al CTU di verificare, anche attraverso l'esame delle mappe depositate in Catasto, se - a seguito dei frazionamenti operati sulla particella 2049 del foglio 3 - dalla quale sono derivate anche le particelle 2101 e 2102 del medesimo foglio e oggetto della presente esecuzione, il tracciato della predetta servitù interessa anche i lotti oggetto di vendita, come peraltro pare da un esame dell'atto di compravendita a ministero del Notaio dr. A. Porfiri, di cui sopra.*

**Riferisce quanto segue :**

**è stata richiesta copia dell'atto di costituzione servitù elettrodotto ( Atto Porfiri Antonio di Cesena trasc. Art 11750 il 18-10-2005 ).**

**L'atto , di cui si allega copia , riporta una planimetria ( antecedente l'esecuzione delle opere di urbanizzazione ) nella quale viene evidenziato il percorso dell'elettrodotto sulla p.lla 2049 del foglio 3 Comune di Longiano .**

**Riportando detto percorso , sulla mappa del CT attuale , dove sono evidenziate le p.lle 2101 e 2102 lotti A- B di perizia , si riscontra che il tracciato del percorso dell'elettrodotto ( evidenziato con linea rossa in allegata planimetria ) non interessa le predette p.lle .**

**Tanto si doveva ad evasione incarico .**

**Cesena, il 13-05-2024**

**Il C.T.U.**

**Fabbri Geometra Davide**

