

**Oggetto:** Prot. 05/08/2024.0276273.U - Comunicazione. Rif.: Piano di Lottizzazione n.180/1993 - Istante: [REDACTED] ubicato nella maglia concernente i suoli siti in Bari, compresi tra il Lungomare Vittorio Veneto, la via Ammiraglio Caracciolo e l'Asse Nord-Sud, tipizzati come zona per attività terziaria art. 39 N.T.A. P.R.G."

**Mittente:** urbanistica.comunebari@pec.rupar.puglia.it

**Data:** 05/08/2024, 14:13

**A:** flora.caputi@pec.studiotrisorioliuzzi.it

L'Amministrazione Comune di Bari [cod. c\_a662], Area Organizzativa Omogenea Comune di Bari [cod. c\_a662], Vi invia la documentazione allegata che è stata registrata come Prot.

05/08/2024.0276273.U.

Cordiali saluti.

— Allegati: —

proroga_PdL_[REDACTED].pdf	320 kB
proroga_PdL_[REDACTED]_timbrato.pdf	213 kB
2023.07.11__PRT.242231_integ._e_rett._proroga_[REDACTED].pdf	1,0 MB



COMUNE DI BARI

Questo documento viene trasmesso  
esclusivamente a mezzo e-mail  
(art. 47 Codice Amministrazione Digitale  
D.Lgs. n.7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i.)

## Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio

Settore Pianificazione Attuativa

Piani Urbanistici Esecutivi

Allegati: Nota Comune Bari - Rip. Governo del Territorio - prot. n. 242231 dell'11.07.2023

All'Avv. Flora Caputi  
Al Dott. Vito Lisi  
n.q. di liquidatori giudiziali  
della [REDACTED]  
flora.caputi@pec.studiotrisorioliuzzi.it  
vito.lisi@pec.commercialisti.it

### OGGETTO: Comunicazione.

Rif.: Piano di Lottizzazione n.180/1993 – Istante: [REDACTED] ubicato nella  
maglia concernente i suoli siti in Bari, compresi tra il Lungomare Vittorio Veneto, la via Ammiraglio  
Caracciolo e l'Asse Nord-Sud, tipizzati come zona per attività terziaria art. 39 N.T.A. P.R.G.”.

Facendo seguito alle pregresse comunicazioni in merito all'oggetto ed in particolare alla ns. nota prot.  
n.242231 dell'11.07.2023 (allegata), si comunica che - in virtù dell'introduzione della L. n. 11/2024 evidentemen-  
te sopravvenuta rispetto alla citata comunicazione - i termini di validità del Piano di Lottizzazione in questione  
(approvato con DCC n.83 del 23.09.2010) devono ritenersi prorogati di ulteriori sei mesi e quindi sino al  
23.03.2026 salvo eventuali ulteriori proroghe previste per legge.

Si ribadisce che la presente comunicazione non ha valore provvedimentoale poiché la proroga opera *ex lege*.

Distinti saluti.

La PoEQ Piani Urbanistici Esecutivi  
Arch. Valeria Moscardin

Firmato digitalmente da: Valeria Moscardin  
Organizzazione: COMUNE DI  
BARI/00268080728  
Data: 05/08/2024 14:03:37

Il Direttore del Settore  
Pianificazione Attuativa  
Avv. Augusto Farnelli

Augusto Farnelli  
Firmato digitalmente  
da Augusto Farnelli  
Data: 2024.08.05  
14:06:46 +02'00'





COMUNE DI BARI

## Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio

Settore Pianificazione Attuativa

Piani Urbanistici Esecutivi

All'Avv. Flora Caputi  
Al Dott. Vito Lisi

n.q. di liquidatori giudiziali  
della [REDACTED]

flora.caputi@pec.studiotrisorioliuzzi.it

vito.lisi@pec.commercialisti.it

**OGGETTO:** Integrazione e parziale rettifica ns. nota prot. n.197927 del 09.06.2023 (Riscontro nota prot. n.190214 del 05.06.2023).

Rif.: Piano di Lottizzazione n.180/1993 – Istante: [REDACTED] ubicato nella maglia concernente i suoli siti in Bari, compresi tra il Lungomare Vittorio Veneto, la via Ammiraglio Caracciolo e l'Asse Nord-Sud, tipizzati come zona per attività terziaria art. 39 N.T.A. P.R.G.”.

Ad integrazione e parziale rettifica di quanto riportato nella nota richiamata in oggetto, si comunica che i termini di validità del Piano di Lottizzazione in questione (approvato con DCC n.83 del 23.09.2010) si devono intendere prorogati al **23.09.2025**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.10 co.4-bis della Legge n.120/2020 (conversione in Legge del D.L. n.76/2020 “Decreto Semplificazioni”) ed all'art.10-septies lett.b della Legge n.51/2022 entrata in vigore il 21.05.2022 (conversione in Legge del D.L. n.21/2022 entrato in vigore il 22.03.2022), come da ultimo variato dall'art.10, co.11-decies del D.L. n.198/2022 (convertito in legge e modificato dalla Legge n.14/2023 entrata in vigore il 28/02/2023), salvo eventuali ulteriori proroghe previste per legge.

Ad ogni buon conto, si specifica che le suddette proroghe devono intendersi “*ex lege*” non essendovi alcuna previsione del legislatore circa l'assenso delle stesse da parte dell'Amministrazione.

Distinti saluti.

Il Direttore della Ripartizione  
Governo e Sviluppo Strategico del Territorio  
Ing. Pompeo Colacicco

Istruttore Tecnico: arch. Angela Polieri

1/1

