



TRIBUNALE DI AVEZZANO
Ufficio Esecuzioni Immobiliari

R.G.E. n. 4/2022

Il giudice dell'esecuzione,

all'esito dell'udienza del 6 febbraio 2024 celebrata ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c.,

lette le note scritte depositate dal creditore procedente che ha insistito per l'espletamento di un ulteriore esperimento di vendita;

lette le note scritte depositate dal creditore intervenuto il quale pure ha insistito per un ulteriore esperimento di vendita evidenziando che *“l'immobile fa parte di un Condominio formato prevalentemente da seconde case **con un turismo prevalentemente nel periodo estivo**. Pertanto, potrebbe essere utile fissare un ulteriore tentativo di vendita nel predetto periodo”*;

ritenuto che, alla luce delle circostanze rappresentate dal creditore intervenuto e vista la richiesta del procedente, che anticipa le spese della procedura, si possa fissare un ulteriore tentativo di vendita al prezzo base di € 21.000, al fine di non rendere del tutto antieconomica la procedura, invitando il delegato a fissare l'ulteriore esperimento di vendita durante i mesi estivi,

P.T.M.

AUTORIZZA la fissazione di un ultimo tentativo di vendita al prezzo base di € 21.000, disponendo che lo stesso venga celebrato nel periodo estivo.

FISSA per la verifica delle operazioni di vendita l'udienza del **17 settembre 2024**.

SOSTITUISCE l'udienza con il deposito di note scritte ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c. che dovranno pervenire entro la data sopra indicata.

Si comunichi.

Avezzano, 07/02/2024

Il giudice
dott.ssa Francesca Greco