

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici Residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	Validita'	
Riferimenti catastali	Catasto dei Fabbricati - Provincia di Siracusa - Comune di Siracusa - Foglio 45; Part. 221; Sub 30; Cat. C/1; Cl 7; r.c. ■ 1.327,50	
Indirizzo edificio	CORSO GELONE n. 38 piano: T-S1; Siracusa	
Nuova costruzione	Passaggio di proprieta'	Riqualificazione energetica
Proprieta'	[redacted] nata a [redacted] [redacted] US. 1/2; [redacted] nato a [redacted] US. 1/2; [redacted] nato a [redacted] [redacted] P. 1/2;	Telefono [redacted] [redacted] nata a [redacted] [redacted] P. 1/2; [redacted]
Indirizzo	E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: G

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI

EMISSIONI DI CO2

12.4 kgCO2/m²*anno



PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE

kWh/m²*anno



4. QUALITA' INVOLUCRO (Raffrescamento)

I II III IV V

5. Metodologie di calcolo adottate

Metodo calcolato di progetto (rif. prescritto UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 1 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno(anni)
1) 1)	: Classe	
2) 2)	: Classe	
3) 3)	: Classe	
4) 4)	: Classe	
5) 5)	: Classe	
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		: Classe kWh/m² anno (<10 anni)

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

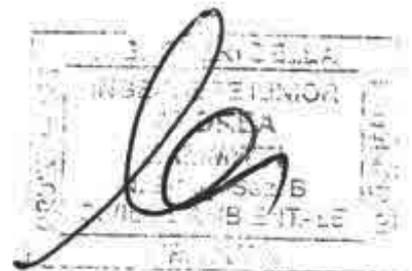
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	X	Raffrescamento	O	Acqua calda sanitaria	X
--	---------------	---	----------------	---	-----------------------	---

A*	16.8 < kWh/m ² anno
A	24.7 < kWh/m ² anno
B	35.5 < kWh/m ² anno
C	49.4 < kWh/m ² anno
D	60.2 < kWh/m ² anno
E	78.9 < kWh/m ² anno
F	108.5 < kWh/m ² anno
G	108.5 ≥ kWh/m ² anno

Rif. legislativo = 49.4 kWh/m² anno

8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	89,4	Indice energia primaria (EPac)	71,9
		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	31,4		
Indice involucro (EPe,Invol)	81,5	Indice involucro(EPI,Invol)	84,8	Fonti rinnovabili	0
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	0,95		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	0		



9. NOTE

--

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia				Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva				
Anno di costruzione		Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V (m³)	168	Superficie utile m²	42	
Superficie disperdente S (m²)	105,8	Zona climatica/GG	B/799	
Rapporto S/V	0,63	Destinazione d'uso	Residenziale	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	Pompa di calore elettrica
	Potenza nominale (kW)		Combustione	Energia elettrica
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione		Tipologia	Boiler elettrico
	Potenza nominale (kW)		Combustione	Energia elettrica
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh _e /kWh _t)			

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo		Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo		Telefono/e-mail	



14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato X	Energy Manager	Organismo / Società
Nome e cognome / Denominazione	Ing. Andrea Zammiti		
Indirizzo	Corso Gelone 68 - Siracusa	Telefono/e-mail	
Titolo	Ingegnere	Ordine/iscrizione	Ordine degli Ingegneri di Siracusa n. B/18
Dichiarazione di indipendenza	Consapevole delle responsabilità assunte in relazione ai contenuti del presente attestato di prestazione energetica, dichiaro di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio, l'attività di soggetto certificatore per il sistema edificio/impianto di cui al punto 1 "informazioni generali" in quanto estraneo alle attività elencate al punto 2 comma 3 all. III del D.lgs n. 115 del 30/05/2008.		
Informazioni aggiuntive	Iscritto al n. 15809 dell'elenco dei Certificatori della Regione Sicilia		

15. SOPRALLUOGHI
1) 27/7/2015
2)
3)

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	<input type="radio"/>
Rilievo sull'edificio	<input checked="" type="radio"/>
Provenienza e responsabilità	

17. SOFTWARE			
Denominazione	TerMus	Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)			
Il software TerMus è CERTIFICATO conforme alle specifiche tecniche UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2012, alla Raccomandazione CTI R14:2013 e alle norme EN richiamate dalle UNI/TS 11300 e dal Dlgs. 192/05 art. 11 comma 1, dal Comitato Termotecnico Italiano (CTI) ai sensi del D.P.R. 59/2009 (Certificato n.45 del 22/12/2014).			

Ai sensi dell'art.15, comma 1, del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art.12 del D.L. 63/2013 (convertito in legge dalla L.90/2013), il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000. Si allega copia fotostatica del documento di identità.

Data emissione
24/9/2015

Firma del tecnico



IS
 REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale: **ZMMNDR74R24C3510** Sesso: **M**
 Nome: **ANDREA**
 Cognome: **ZAMMITTI**

Data di scadenza: **23/06/2018**
 Luogo di nascita: **CT**
 Provincia: **CT**

Off. autor. regionali

Cognome **ZAMMITTI**
 Nome **ANDREA**
 nato il **24/10/1974**
 (atto n. **287** TI A)
 a **CATANIA (CT)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **STRACUSA**
 Via **AVOLA N. 2**
 Stato civile **STATO LIBERO**
 Professione **INGEGNERE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **m. 1.86**
 Capelli **NERI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **NESSUNO**

Firma del titolare *[Signature]*
STRACUSA **17/12/2017**
 IL SINDACO
P. M. SINDACO
 Il Decano
 Com. Municipale
 P. M. P.

Impronta del dito indice sinistro



TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

Scade il **24/10/2023**
 Diritti segr. **0,26**
 c.i. **5,16**

N. di tessera: **500001**
 Data di nascita: **24/10/1974**



Scade il **24/10/2023**
 Diritti segr. **0,26**
 c.i. **5,16**

AU 0222041

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
STRACUSA

CARTA D'IDENTITA'
 N° **AU 0222041**
 DI
ZAMMITTI ANDREA