

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/06/2024

Dati della richiesta	Comune di TORTORETO (Codice:L307)
Catasto Fabbricati	Provincia di TERAMO
	Foglio: 19 Particella: 447 Sub.: 9

INTESTATO

1	BRATTINI Silvano nato a GIULIANOVA (TE) il 11/10/1972	BRTSVN72R11E058Z*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		19	447	9	1		A/3	2	7 vani	Totale: 155 m² Totale: escluse aree scoperte**: 144 m²	Euro 361,52	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA NIZZA n. 30 Piano T-1											
Notifica							Partita				Mod.58		144
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L307 - Foglio 19 - Particella 447

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/06/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		19	447	9	1		A/3	2	7 vani		Euro 361,52	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/06/2009 Pratica n. TE0159998 in atti dal 26/06/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6113.1/2009)	
Indirizzo		VIA NIZZA n. 30 Piano T-1											
Notifica							Partita				Mod.58		144

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/06/2024

Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
--------------------	---

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L307 - Foglio 19 - Particella 447

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/10/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		19	447	9	1		A/3	2	7 vani		Euro 361,52 L. 700.000	VARIAZIONE del 26/10/1998 in atti dal 26/10/1998 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. A01843.1/1998)
Indirizzo		VIA NIZZA n. 30 Piano T-1										
Notifica						Partita		1004618		Mod.58		144
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 11/11/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRATTINI Silvano nato a GIULIANOVA (TE) il 11/10/1972	BRTSVN72R11E058Z*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 11/11/2016 Pubblico ufficiale DE ROSA GIOVANNI Sede TERAMO (TE) Repertorio n. 5503 - COMPRAVENDITA REC.NOTA 10124/2016 Voltura n. 8001.1/2016 - Pratica n. TE0097039 in atti dal 05/12/2016	

Situazione degli intestati dal 11/11/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRATTINI Silvano nato a GIULIANOVA (TE) il 11/10/1972	BRTSVN72R11E058Z*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 11/11/2016
DATI DERIVANTI DA		Atto del 11/11/2016 Pubblico ufficiale DE ROSA GIOVANNI Sede GIULIANOVA (TE) Repertorio n. 5503 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10124.1/2016 Reparto PI di TERAMO in atti dal 18/11/2016	

Situazione degli intestati dal 11/11/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRATTINI Giselda nata a GIULIANOVA (TE) il 14/05/1969	BRTGLD69E54E058Q*	(1) Proprieta' 1/6 Regime: bene personale fino al 11/11/2016
2	BRATTINI Silvano nato a GIULIANOVA (TE) il 11/10/1972	BRTSVN72R11E058Z*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 11/11/2016

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/06/2024

DATI DERIVANTI DA	Atto del 11/11/2016 Pubblico ufficiale DE ROSA GIOVANNI Sede GIULIANOVA (TE) Repertorio n. 5503 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 10123.1/2016 Reparto PI di TERAMO in atti dal 18/11/2016
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 28/02/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRATTINI Giselda nata a GIULIANOVA (TE) il 14/05/1969	BRTGLD69E54E058Q*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 11/11/2016
2	BRATTINI Silvano nato a GIULIANOVA (TE) il 11/10/1972	BRTSVN72R11E058Z*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 11/11/2016
3	LAMOLINARA Lina nata a GIULIANOVA (TE) il 16/06/1942	LMLLNI42H56E058G*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 11/11/2016
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/02/2014 - UU Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione Volume 9990 n. 134 registrato in data 27/02/2015 - IN MORTE DI BRATTINI GIULIO Voltura n. 2155.1/2015 - Pratica n. TE0030487 in atti dal 24/03/2015		

Situazione degli intestati dal 11/10/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRATTINI Giulio nato a TORTORETO (TE) il 16/05/1934	BRTGLI34E16L307Q*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 28/02/2014
DATI DERIVANTI DA	Atto del 11/10/1999 Pubblico ufficiale CAPODIVENTO Sede NERETO (TE) Repertorio n. 34605 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 2445 registrato in data 11/10/1999 - DONAZIONE Voltura n. 13634.1/1999 - Pratica n. 7578 in atti dal 21/01/2000		

Situazione degli intestati dal 28/09/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRATTINI Giselda nata a GIULIANOVA (TE) il 14/05/1969	BRTGLD69E54E058Q*	(1) Proprieta' 333/1000 fino al 11/10/1999
2	BRATTINI Silvano nato a GIULIANOVA (TE) il 11/10/1972	BRTSVN72R11E058Z*	(1) Proprieta' 333/1000 fino al 11/10/1999
DATI DERIVANTI DA	Atto del 28/09/1999 Pubblico ufficiale CAPODIVENTO Sede NERETO (TE) Repertorio n. 34605 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 2445 registrato in data 11/10/1999 - CESSIONE DI DIRITTI Voltura n. 13634.1/1999 - Pratica n. 7004 in atti dal 20/01/2000		

Situazione degli intestati dal 26/10/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRATTINI Loletta nata a TORTORETO (TE) il 26/09/1942	BRTLTT42P66L307P*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 11/10/1999
2	BRATTINI Giselda nata a GIULIANOVA (TE) il 14/05/1969	BRTGLD69E54E058Q*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 28/09/1999
3	BRATTINI Silvano nato a GIULIANOVA (TE) il 11/10/1972	BRTSVN72R11E058Z*	(1) Proprieta' 1/6 fino al 28/09/1999
4	LORI Antonio nato a CUNEO (CN) il 30/03/1957	LRONTN57C30D205S*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 28/09/1999
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 26/10/1998 in atti dal 26/10/1998 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. A01843.1/1998)		

Situazione degli intestati dal 28/09/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BRATTINI Loletta nata a TORTORETO (TE) il 26/09/1942	BRTLTT42P66L307P*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 28/09/1999
DATI DERIVANTI DA	Atto del 28/09/1990 Pubblico ufficiale CAPODIVENTO Sede NERETO (TE) Repertorio n. 34605 - UR Sede GIULIANOVA (TE) Registrazione n. 2445 registrato in data 11/10/1999 - DIVISIONE Voltura n. 13634.1/1999 - Pratica n. 7577 in atti dal 21/01/2000		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 19 Particella 447 Subalterno 1; Foglio 19 Particella 447 Subalterno 3; Foglio 19 Particella 447 Subalterno 5;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/06/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

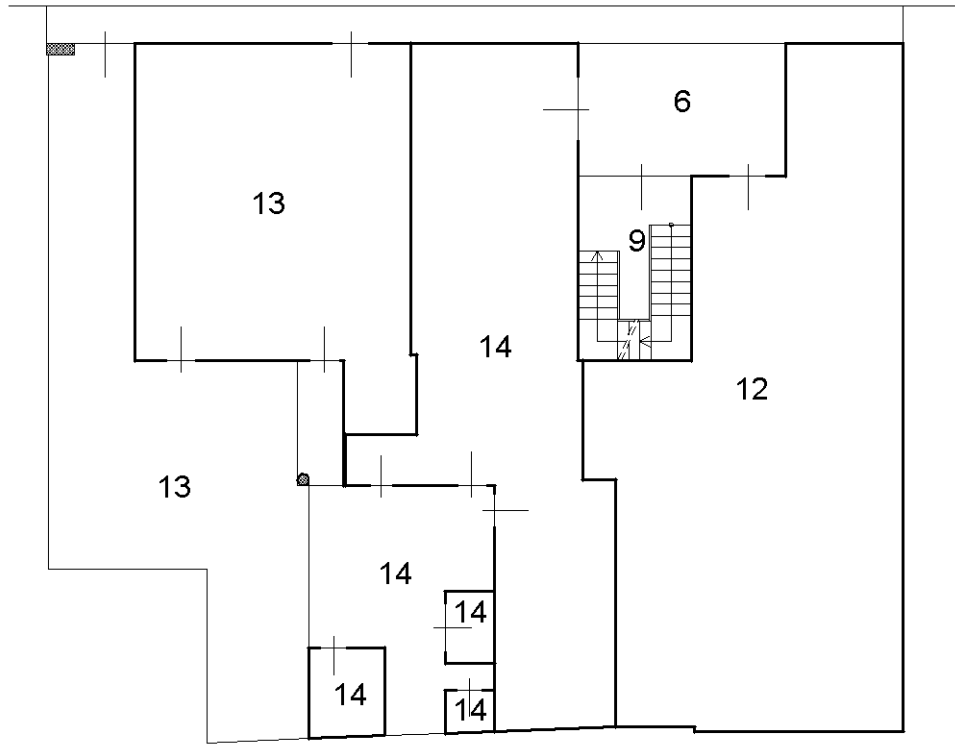
** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Teramo**

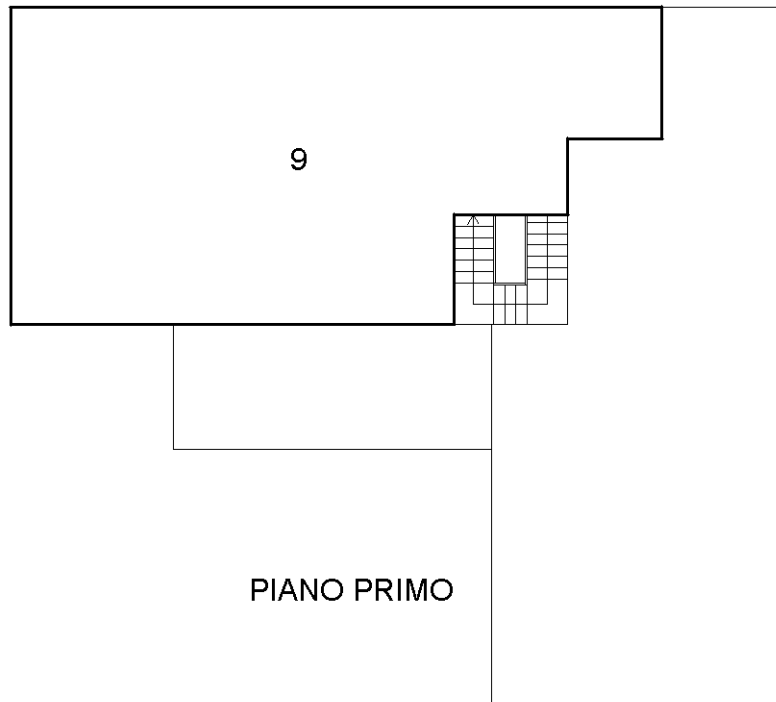
ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Di Felice D'ignoti Tony	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Teramo	N. 01309

Comune di Tortoreto	Protocollo n. TE0059964 del 30/06/2016
Sezione: Foglio: 19 Particella: 447	Tipo Mappale n. del

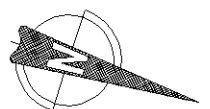
Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 200



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune TORTORETO	Sezione	Foglio 19	Particella 447	Tipo mappale 215442	del: 02/10/1998
---------------------	---------	--------------	-------------------	------------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
6	via nizza		T			B.C.N.C. (CORTE) COMUNE A TUTTI I SUBALTERNI.
9	via nizza	24	T-1			ABITAZIONE TIPO ECONOMICO CON SCALA AD USO ESCLUSIVO.
10	via nizza	24	T			SOPPRESSO.
11	via nizza	24	T			SOPPRESSO.
12	via nizza	24	T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI.
13	via nizza	24	T			ABITAZIONE TIPO ECONOMICO CON CORTE DI PROPRIETA'.
14	via nizza	24	T			LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI CON ANNESSO SILOS, LOCALI TECNICI E CORTE DI PROPRIETA'.

Visura telematica

MODULARIO
F. rig. rend 497

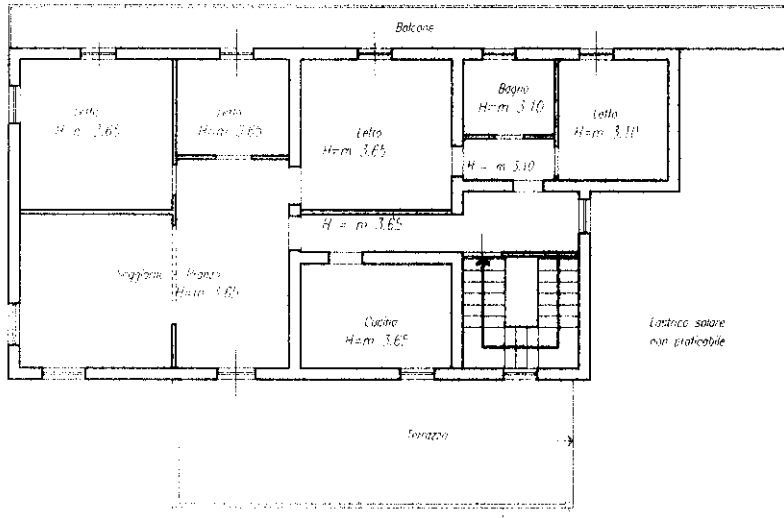


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

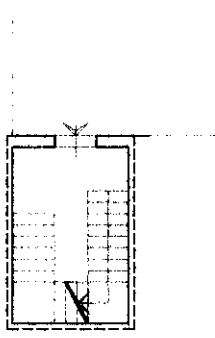
MOD. **BN** (CEU)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di Tortoreto..... via Nizza..... civ. 30.....

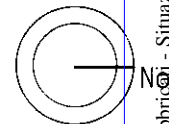


Piano Primo



Piano Terra

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Catasto Fabbricati - Situazione al 01/07/2024 - Comune di TORTORETO(L.307) - < Foglio 19 - Particella 447 - Subalterno 9 >
VIA NIZZA n. 30 Piano T-1

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal Geom. Rino Tolini
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO



A1843

Data presentazione: 26/10/1998 - Data: 01/07/2024 - n. T379210 - Richiedente: PRCSR72A27L103K

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampato: A4(210x297) 873

n. 447 sub. 9 data Firma

Ultima planimetria in atti

Data presentazione

Totale schede

n. 447

sub. 9

data

Firma