



Ricevuta di pagamento di euro 44,00
Quietanza n. 1403 del 13/04/2022

Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 44,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

PAGAMENTO ELETTRONICO euro 44,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 11589 del 13/04/2022

Codice Servizio	Protocollo- Codice Ricevuto	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo della Ricevuta	Importo della Ricevuta
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053266		44,00	1/copia	Normale	886T	16,00
				3/unita' immobiliari	Normale	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053267		0,00	1/bollo	Normale	456T	28,00
				1/copia	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053268		0,00	1/bollo	Multiplo	456T	0,00
				1/copia	Multiplo	886T	0,00
				1/bollo	Multiplo	456T	0,00

TOTALI:

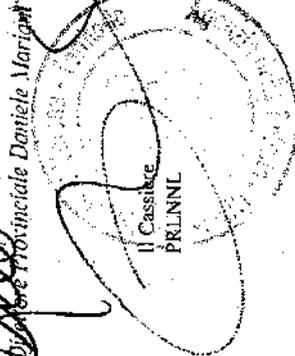
ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

IMPOSTA DI BOLLO 456T

IL CAPOAREA (*)
Leone
(*) Firma su delega del Delegato Provinciale Daniele Mariani





Direzione Provinciale di VERONA
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2022
Ora: 09:43:53
Pagina: 2

Ricevuta di pagamento di euro 44,00 Quietanza n. 1403 del 13/04/2022

Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Element	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
-----------------	---------------------------------	--------------------------------	-----------------------	---------	------------	---------	---------------------------

TRANSAZIONE DI PAGAMENTO ELETTRONICO ESEGUITA - PAGOBANCOMAT - TOTALE TRANSAZIONE: euro 44,00

Esercente: Stabilimento: 00 Cassa: 06874862 Transazione: 1572761 Data: 13/04/2022 Ora: 09:43:00 Codice autorizzazione Banca: 384396
Codice Cliente: 000000000000050344 Banca Negoziazione:



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709)** Catasto fabbricati Foglio 34 Particella 313
Subalterno 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 313 Subalterno 1

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 313

Classamento:

Rendita: **Euro 10.130,00**

Categoria **D/1^a**

Foglio 34 Particella 313 Subalterno 1

Indirizzo: LOCALITA' GAMBERON Piano T

> Intestati catastali

> **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

dall'impianto al 25/03/2013

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Sez. Urb. **C** Foglio 9 Particella 313 Subalterno 1

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 25/03/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 313 Subalterno 1

Variazione del 25/03/2013 Pratica n. VR0093455 in
atti dal 25/03/2013 **BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 43662.1/2013)**

> Indirizzo

☐ dal 22/02/1979 al 25/03/2013 antecedente
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987.

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 1
LOCALITA' GAMBERON Piano T
Partita: 240

☐ dal 25/03/2013

Variazione del 25/03/2013 Pratica n. VR0093455 in
atti dal 25/03/2013. BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 43662.1/2013)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 313 Subalterno 1
LOCALITA' GAMBERON Piano T

> Dati di classamento

☐ dal 22/02/1979 al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 1
Rendita: Lire 1.200
Categoria D/1^a)
Partita: 240

☐ dal 22/02/1979 al 08/05/1987

SCRITTURA PRIVATA del 22/02/1979 in atti dal
17/11/1989 (n. 341/1979)

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 1
Categoria D/1^a)
Partita: 1000668

☐ dal 08/05/1987 al 29/11/2002

AMPLIAMENTO del 08/05/1987 in atti dal 16/12/1999
CLASSAMENTO IN DATA 15-12-99 (n. 1447/1987)

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 1
Rendita: Euro 20.823,54
Rendita: Lire 40.320.000
Categoria D/1^a)
Partita: 1000668
Busta mod.58: 1866



☐ dal 29/11/2002 al 25/03/2013

Immobile predecessore
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 1
Rendita: Euro 10.130,00
Categoria D/1^a
Busta mod.58: 1866

VARIAZIONE del 29/11/2002 Pratica n. 329811 in atti dal 29/11/2002 RETTIFICA CLASSAMENTO (n. 15862.1/2002)

Annotazioni: rettifica classamento a seguito istanza 283963 del 21/10/2002 per errore commesso dall'ufficio a decorrere dal 16/12/1999

☐ dal 25/03/2013

Immobile attuale
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 313 Subalterno 1
Rendita: Euro 10.130,00
Categoria D/1^a

Variazione del 25/03/2013 Pratica n. VR0093455 in atti dal 25/03/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 43662.1/2013)

> Altre variazioni

☐ dal 29/09/2021

Immobile attuale
Comune di **B709 (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 313 Subalterno 1

VARIAZIONE del 29/09/2021 Pratica n. VR0139757 in atti dal 29/09/2021 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 66541.1/2021)

Annotazioni: acquisizione planimetria

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709)(VR)** Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Sub. 1

> 1. COLTRI LUIGI.DI DOMENICO

☐ dall'impianto al 22/02/1979 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

> 1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRIGIULIO E C.SNC CON SEDE IN CAPRINO V.SE

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991 (deriva dall'atto 2)

2. SCRITTURA PRIVATA del 22/02/1979 Pubblico ufficiale FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Repertorio n. 4899 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 1399 - Voltura n. 341/1979 in atti dal 17/11/1989

> 1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC (CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BJSIGHINI M. Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - MODIFICA RAGIONE SOCIALE Voltura n. 7420.1/1991 - Pratica n. 205041 in atti dal 31/08/2000

> 1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - PU Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 8605.1/1999 - Pratica n. 433709 in atti dal 05/11/2001

**Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

Data: 13/04/2022
Ora: 09:36:51
Numero Pratica: VR0053266/2022
Pag: 4 - Fine

dal 22/12/1998 al 25/03/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709)(VR) Foglio 34 Particella 313 Sub. 1

➤ **1. MARM COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)**

dal 25/03/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. del 25/03/2013 Pratica n. VR0093455 in atti dal 25/03/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 43662.1/2013)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

**CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 1**

Documento rilasciato da: *Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali*

Dati contabili: Ricevuta n. 11589 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO UFFICIO
Leone
(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani



Legenda

a) D/1: Opifici

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709)** Catasto fabbricati Foglio 34 Particella 313
Subalterno 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 313 Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 313

Classamento:

Rendita: Euro 1.797,27
Categoria A/10^a, Classe 1, Consistenza 6 vani
Foglio 34 Particella 313 Subalterno 2

Indirizzo: LOCALITA' GAMBERON n. 28 Piano 1 - 2

Dati di superficie: Totale: 178 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 178 m²



> Intestati catastali

> 1. **MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

dall'impianto al 25/03/2013

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. C. Foglio 9 Particella 313 Subalterno 2

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 25/03/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 313 Subalterno 2

Variazione del 25/03/2013 Pratica n. VR0093456 in
atti dal 25/03/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 43663.1/2013)

> **Indirizzo**

dal 08/05/1987 al 25/03/2013 antecedente
l'impianto meccanografico
Immobile predecessore
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. **C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 2**
LOCALITA' GAMBERON n. 28 Piano 1 - 2
Partita: **240**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 25/03/2013
Immobile attuale
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio **34 Particella 313 Subalterno 2**
LOCALITA' GAMBERON n. 28 Piano 1 - 2

Variazione del 25/03/2013 Pratica n. VR0093456 in
atti dal 25/03/2013 **BONIFICA IDENTIFICATIVO**
CATASTALE (n. 43663.1/2013)

> **Dati di classamento**

dal 08/05/1987 al 08/05/1987 antecedente
l'impianto meccanografico
Immobile predecessore
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. **C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 2**
Rendita: **Lire 490**
Categoria **A/3^o**, Classe **1**, Consistenza **5 vani**
Partita: **240**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 08/05/1987 al 17/11/1989
Immobile predecessore
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. **C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 2**
Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 08/05/1987
in atti dal 17/11/1989 (n. 1446/C/1987) **Soppressa**

dal 17/11/1989 al 17/11/1989
Immobile predecessore
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. **C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 2**
Rendita: **Lire 490**
Categoria **A/3^o**, Classe **1**, Consistenza **5 vani**
Partita: **1000668**

COSTITUZIONE del 17/11/1989 in atti dal 06/10/1999
RIPRISTINO UIU CON SEZIONE ERRONEAMENTE
SOPPRESSE (n. 1446/3.C01/1987)



☐ dal 17/11/1989 al 08/05/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 2
Partita: **1000668**
Busta mod.58: **1866**

VARIAZIONE del 17/11/1989 in atti dal 06/10/1999
RIPRISTINO INDICAZIONE SEZIONE CENSUARIA
PER LE UIU VARIATE DAI MODD. 44 (n. 1446/3.
C01/1987)

☐ dal 08/05/1987 al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 2
Categoria **A/10⁹**, Classe 1, Consistenza **6 vani**
Partita: **1000668**
Busta mod.58: **1866**

CLASSAMENTO del 08/05/1987 in atti dal 16/12/1999
IN DATA 15-12-99 (n. 1446.1/1987)

☐ dal 01/01/1992 al 25/03/2013

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 2
Rendita: **Euro 1.797,27**
Rendita: **Lire 3.480.000**
Categoria **A/10⁹**, Classe 1, Consistenza **6 vani**
Partita: **1000668**
Busta mod.58: **1866**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

☐ dal 25/03/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 313 Subalterno 2
Rendita: **Euro 1.797,27**
Categoria **A/10⁹**, Classe 1, Consistenza **6 vani**

Variazione del 25/03/2013 Pratica n. VR0093456 in
atti dal 25/03/2013 **BONIFICA IDENTIFICATIVO**
CATASTALE (n. 43663.1/2013)

> **Dati di superficie**

☐ dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 313 Subalterno 2
Totale: **178 m²**
Totale escluse aree scoperte : **178 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
08/05/1987, prot. n. 1446C



➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709)(VR) Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Sub. 2

➤ **1. COLTRI LUIGI DI DOMENICO**

dall'impianto al 22/02/1979 antecedente l'impianto meccanografico.
(deriva dall'atto 1)

➤ **1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRIGIULIO E C.SNC CON SEDE IN CAPRINO V.SE**

dal 22/02/1979 al 08/05/1987
(deriva dall'atto 2)

➤ **1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRIGIULIO E C.SNC CON SEDE IN CAPRINO V.SE**

dal 17/11/1989 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 3)

➤ **1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC (CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 22/12/1998 al 25/03/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709)(VR) Foglio 34 Particella 313 Sub. 2

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 25/03/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. SCRITTURA PRIVATA del 22/02/1979 Pubblico ufficiale FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Repertorio n. 4899 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 1399 - Voltura n. 341/1979 in atti dal 17/11/1989

3. COSTITUZIONE del 17/11/1989 in atti dal 06/10/1999 RIPRISTINO UIU CON SEZIONE ERRONEAMENTE SOPPRESSE (n. 1446/3.C01/1987)

4. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI M. Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - MODIFICA RAGIONE SOCIALE Voltura n. 7420.1/1991 - Pratica n. 205041 in atti dal 31/08/2000

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - PU Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 8605.1/1999 - Pratica n. 433709 in atti dal 05/11/2001

6. del 25/03/2013 Pratica n. VR0093456 in atti dal 25/03/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 43663.1/2013)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

**CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 2**

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11589 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA





() Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani*

Legenda

- a) A/10: Uffici e studi privati
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709)** Catasto fabbricati Foglio 34 Particella 313
Subalterno 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 313 Subalterno 3

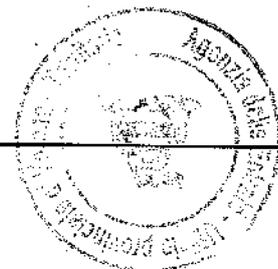
Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 313

Classamento:

Rendita: **Euro 266,49**
Categoria **A/3^a**, Classe 1, Consistenza 6 vani
Foglio 34 Particella 313 Subalterno 3

Indirizzo: LOCALITA' GAMBERON n. 28 Piano 1 - 2

Dati di superficie: Totale: **131 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **131 m²**



> Intestati catastali

> **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

dall'impianto al 25/03/2013

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 3

dal 25/03/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 313 Subalterno 3

Variazione del 25/03/2013 Pratica n. VR0093457 in
atti dal 25/03/2013 **BONIFICA IDENTIFICATIVO**
CATASTALE (n. 43664.1/2013)

> Indirizzo

☐ dal 08/05/1987 al 08/05/1987 antecedente
l'impianto meccanografico
Immobile predecessore
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. **C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 3**
LOCALITA' GAMBERON Piano 1 - 2
Partita: 240

Impianto meccanografico del 30/06/1987

☐ dal 08/05/1987 al 17/11/1989
Immobile predecessore
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. **C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 3**
LOCALITA' GAMBERON n. 28 Piano 1 - 2
Partita: 1000668
Busta mod.58: 1866

CLASSAMENTO del 08/05/1987 in atti dal 16/12/1999
IN DATA 15-12-99 (n. 1446.1/1987)

☐ dal 17/11/1989 al 17/11/1989
Immobile predecessore
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. **C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 3**
LOCALITA' GAMBERON Piano 1 - 2
Partita: 1000668

COSTITUZIONE del 17/11/1989 in atti dal 06/10/1999
RIPRISTINO UIU CON SEZIONE ERRONEAMENTE
SOPPRESSE (n. 1448/3.C01/1987)

☐ dal 17/11/1989 al 25/03/2013
Immobile predecessore
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. **C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 3**
LOCALITA' GAMBERON n. 28 Piano 1 - 2
Partita: 1000668
Busta mod.58: 1866

VARIAZIONE del 17/11/1989 in atti dal 06/10/1999
RIPRISTINO INDICAZIONE SEZIONE CENSUARIA
PER LE UIU VARIATE DAI MODD. 44 (n. 1448/3.
C01/1987)

☐ dal 25/03/2013
Immobile attuale
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 313 Subalterno 3
LOCALITA' GAMBERON n. 28 Piano 1 - 2

Variazione del 25/03/2013 Pratica n. VR0093457 in
atti dal 25/03/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 43664.1/2013)

> Dati di classamento

☐ dal 08/05/1987 al 08/05/1987 antecedente
l'impianto meccanografico
Immobile predecessore
Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Sez. Urb. **C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 3**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Rendita: Lire 539

Categoria A/3^o, Classe 1, Consistenza 5,5 vani

Partita: 240

☐ dal 08/05/1987 al 17/11/1989

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 3

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
08/05/1987 in atti dal 17/11/1989 (n. 1448/C/1987)
Soppressa

☐ dal 17/11/1989 al 17/11/1989

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 3

Rendita: Lire 539

Categoria A/3^o, Classe 1, Consistenza 5,5 vani

Partita: 1000668

COSTITUZIONE del 17/11/1989 in atti dal 06/10/1999
RIPRISTINO UIU CON SEZIONE ERRONEAMENTE
SOPPRESSE (n. 1448/3.C01/1987)

☐ dal 17/11/1989 al 08/05/1987

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 3

Partita: 1000668

Busta mod.58: 1866

VARIAZIONE del 17/11/1989 in atti dal 06/10/1999
RIPRISTINO INDICAZIONE SEZIONE CENSUARIA
PER LE UIU VARIATE DAI MODD. 44 (n. 1448/3.
C01/1987)

☐ dal 08/05/1987 al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 3

Rendita: Lire 588

Categoria A/3^o, Classe 1, Consistenza 6 vani

Partita: 1000668

Busta mod.58: 1866

CLASSAMENTO del 08/05/1987 in atti dal 16/12/1999
IN DATA 15-12-99 (n. 1446.1/1987)

☐ dal 01/01/1992 al 25/03/2013

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 3

Rendita: Euro 266,49

Rendita: Lire 516.000

Categoria A/3^o, Classe 1, Consistenza 6 vani

Partita: 1000668

Busta mod.58: 1866

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992



☐ dal 25/03/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **313** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 266,49**

Categoria **A/3^o**, Classe **1**, Consistenza **6 vani**

Variazione del 25/03/2013 Pratica n. VR0093457 in atti dal 25/03/2013 **BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 43664.1/2013)**

> Dati di superficie

☐ dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **313** Subalterno **3**

Totale: **131 m²**

Totale escluse aree scoperte : **131 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 08/05/1987, prot. n. 1448C

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709)(VR) Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Sub. 3

> 1. COLTRI LUIGI DI DOMENICO

☐ dall'impianto al 22/02/1979 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

> 1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRIGIULIO E C.SNC CON SEDE IN CAPRINO V.SE

☐ dal 22/02/1979 al 08/05/1987 (deriva dall'atto 2)

2. SCRITTURA PRIVATA del 22/02/1979 Pubblico ufficiale FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Repertorio n. 4899 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 1399 - Voltura n. 341/1979 in atti dal 17/11/1989

> 1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRIGIULIO E C.SNC - CON SEDE IN CAPRINO V.SE

☐ dal 17/11/1989 al 24/06/1991 (deriva dall'atto 3)

3. COSTITUZIONE del 17/11/1989 in atti dal 06/10/1999 RIPRISTINO UIU CON SEZIONE ERRONEAMENTE SOPPRESSE (n. 1448/3.C01/1987)

> 1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC (CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI M. Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - MODIFICA RAGIONE SOCIALE Voltura n. 7420.1/1991 - Pratica n. 205041 in atti dal 31/08/2000

> 1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/12/1998 al 25/03/2013

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - PU Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' Voltura n. 8605.1/1999 - Pratica n. 433709 in atti dal 05/11/2001

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709)(VR) Foglio 34 Particella 313 Sub. 3

> 1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 25/03/2013

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. del 25/03/2013 Pratica n. VR0093457 in atti dal 25/03/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 43664.1/2013)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Sez. Urb. C Foglio 9 Particella 313 Subalterno 3

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11589 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA


IL CAPOREACT*
Leonardo
(*) Firma su delega del Direttore Generale Daniele Mariani

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) A/3: Abitazioni di tipo economico



Direzione Provinciale di VERONA
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2022
Ora: 10.20.49
Pagina: 1

Ricevuta di pagamento di euro 80,00

Quietanza n. 1411 del 13/04/2022

Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 80,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:
PAGAMENTO ELETTRONICO euro 80,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 11597 del 13/04/2022

Codice Servizio	Protocollo- Codice Risconto	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053292 ✓		80,00	1/copie	Normale	886T	16,00
				49/Unita' immobiliari	Normale	886T	36,00
				1/bollo	Normale	456T	28,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053295 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
				1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053296 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
				1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053298 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
				1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053299 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
				1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053300 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
				1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053302 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
				1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053303 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
				1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053304 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
				1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053310 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
				1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053314 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
				1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053315 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
				1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053320 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
				1/bollo	Multiplo	456T	0,00



Direzione Provinciale di VERONA
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Ricevuta di pagamento di euro 80,00

Quietanza n. 1411 del 13/04/2022

Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

Data: 13/04/2022
Ora: 10.20.49
Pagina: 2

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscosso	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053323 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053329 ✓		0,00	1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053332 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053333 ✓		0,00	1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053334 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053338 ✓		0,00	1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053339 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053341 ✓		0,00	1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053346 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053347 ✓		0,00	1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053349 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053352 ✓		0,00	1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053356 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053359 ✓		0,00	1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053364 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053365 ✓		0,00	1/bollo	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053366 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053367 ✓		0,00	1/bollo	Multiplo	456T	0,00



Direzione Provinciale di VERONA
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2022
Ora: 10.20.49
Pagina: 3

Ricevuta di pagamento di euro 80,00 Quietanza n. 1411 del 13/04/2022

Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

Protocollo- Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo dalla Ricevuta
RC06A/Certificato storico da base informativa VR0053368 ✓		0,00	1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa VR0053375 ✓		0,00	1/bollo 1/copie	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa VR0053385 ✓		0,00	1/bollo 1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa VR0053387 ✓		0,00	1/bollo 1/copie	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa VR0053388 ✓		0,00	1/bollo 1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa VR0053389 ✓		0,00	1/bollo 1/copie	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa VR0053403 ✓		0,00	1/bollo 1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa VR0053422 ✓		0,00	1/bollo 1/copie	Multiplo	456T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa VR0053446 ✓		0,00	1/bollo 1/copie	Multiplo	886T	0,00
RC06A/Certificato storico da base informativa VR0053470 ✓		0,00	1/bollo 1/copie	Multiplo	456T	0,00

TOTALI:

ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:



Direzione Provinciale di VERONA
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Ricevuta di pagamento di euro 80,00

Quietanza n. 1411 del 13/04/2022

Data: 13/04/2022
Ora: 10:20:49
Pagina: 4

Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscatto	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
-----------------	--------------------------------	--------------------------------	-----------------------	----------	------------	---------	---------------------------

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 866T

IMPOSTA DI BOLLO 456T

Il Cassiere
PRILMME

TRANSAZIONE DI PAGAMENTO ELETTRONICO ESEGUITA - PAGOBANCOMAT - TOTALE TRANSAZIONE: euro 80,00

Esercente: Stabilimento: 00 Cassa: 06874862 Transazione: 1572920 Data: 13/04/2022 Ora: 10:20:00 Codice autorizzazione Banca: 435747
Codice Cliente: 00000000000050344 Banca Negoziazione:

IL CAPO AREA (*)

Leoluca Di Carlo

(*) Firma su delega del Prov. Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 313

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 313

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 313

Classamento:

Particella con qualità: ENTE URBANO

Superficie: 5.013 m²

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 313

> Dati di classamento

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 313

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: FU D ACCERT Superficie:
784 m²

Partita: 8901

dal 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 313

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
5.013 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Variazione del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Annotazioni: comprende le particelle: 757, 675, 676, 776-779, 1300, 1301, 1302

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 776

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 676

Foglio 34 Particella 675

Foglio 34 Particella 757

Foglio 34 Particella 779

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 1300

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)** Foglio 34 Particella 313

> 1. **COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a **CAPRINO VERONESE (VR)** il 28/03/1912

dall'impianto al 22/02/1979 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

> 1. **MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

dal 22/02/1979 al 24/06/1991 (deriva dall'atto 2)

> 1. **SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

> 1. **MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

dal 22/12/1998 al 29/11/2006
Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 4)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279)

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

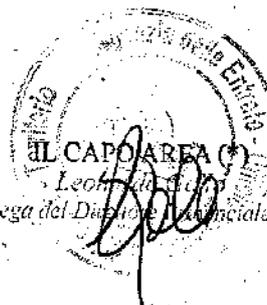
4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

**Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 13/04/2022
Ora: 09:46:42
Numero Pratica: VR0053292/2022
Pag: 3 - Fine**

*Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali*

*Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA*



() Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani*

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 776

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 776

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 29/11/2006, pratica n. VR0065975, in atti dal 29/11/2006 - Variazione (n.65975.1/1987)

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 675, Foglio 34 Particella 676, Foglio 34 Particella 757, Foglio 34 Particella 776, Foglio 34 Particella 779, Foglio 34 Particella 1300, Foglio 34 Particella 1301, Foglio 34 Particella 1302

- variato i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 313

Annotazioni: UNITA ALLE PARTICELLE:313

> Dati identificativi

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 776

> Dati di classamento

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

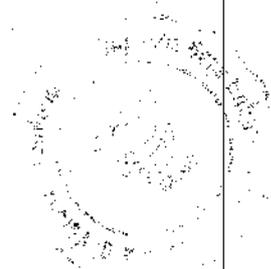
Foglio 34 Particella 776

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: FU D ACCERT Superficie:
1.660 m²

Partita: 8901



☐ dal 29/11/2006 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 776

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Variazione del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Annotazioni: unita alle particelle:313

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 676

Foglio 34 Particella 675

Foglio 34 Particella 757

Foglio 34 Particella 313

Foglio 34 Particella 779

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 1300

> **Altre variazioni**

☐ dal 09/03/1992 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 776

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/03/1992 in atti dal 27/07/1993 (n. 2258.2/1993)

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)** Foglio 34 Particella 776

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGL12C28B709L)**
nato a **CAPRINO VERONESE (VR)** il 28/03/1912

☐ dall'impianto al 22/02/1979 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **1. MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

☐ dal 22/02/1979 al 09/03/1992 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279

3. Atto del 09/03/1992 Pubblico ufficiale FAUCI Sede VERONA (VR) Repertorio n. 32716 - Voltura n. 2258.2/1993 in atti dal 27/07/1993

**Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

Data: 13/04/2022
Ora: 09:48:17
Numero Pratica: VR0053295/2022
Pag: 3 - Fine

dal 09/03/1992 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 1. **MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 22/12/1998 al 29/11/2006
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Documento rilasciato da: *Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali*

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: *FILIPPOZZI ARIANNA*

IL CAPO AREA (*)

Leonardo Gatti

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1302
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1302

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variatione in soppressione del 29/11/2006, pratica n. VR0065975, in atti dal 29/11/2006 - Variazione (n.65975.1/1987)

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 675, Foglio 34 Particella 676, Foglio 34 Particella 757, Foglio 34 Particella 776, Foglio 34 Particella 779, Foglio 34 Particella 1300, Foglio 34 Particella 1301, Foglio 34 Particella 1302

- variato i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 313

Annotazioni: UNITA ALLE PARTICELLE:313

> Dati identificativi

dall'impianto al 29/11/2006

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 758

Impianto meccanografico del 06/01/1987

dal 29/11/2006 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1302

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1300

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 314

> Dati di classamento

☐ dall'impianto al 29/11/2006

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **758**

Redditi: dominicale **Euro 16,06 Lire 31.098**

agrario **Euro 10,55 Lire 20.436**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **03**
Superficie: **1.777 m²**

Partita: **9505**

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 29/11/2006 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1302**

Redditi: dominicale **Euro 3,47**

agrario **Euro 2,28**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **03**
Superficie: **384 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n.
VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

☐ dal 29/11/2006 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1302**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1300**

Foglio **34** Particella **1301**

Foglio **34** Particella **758**

Foglio **34** Particella **315**

Foglio **34** Particella **314**

Variazione del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Annotazioni: unita alle particelle:313

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **776**

Foglio **34** Particella **676**

Foglio **34** Particella **675**

Foglio **34** Particella **757**

Foglio **34** Particella **313**

Foglio **34** Particella **779**

Foglio **34** Particella **1301**

Foglio **34** Particella **1300**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 758

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

> **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)

> **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

> **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 22/12/1998 al 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1302

> **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 29/11/2006 al 29/11/2006
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti dal 24/10/1990

4. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

6. FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo
Firma su delega del Direttore Provinciale Servizi Catastali

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 676

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 676

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 29/11/2006, pratica n. VR0065975, in atti dal 29/11/2006 - Variazione (n.65975.1/1987)

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

- *soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 675, Foglio 34 Particella 676, Foglio 34 Particella 757, Foglio 34 Particella 776, Foglio 34 Particella 779, Foglio 34 Particella 1300, Foglio 34 Particella 1301, Foglio 34 Particella 1302*

- *variato i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 313*

Annotazioni: UNITA ALLE PARTICELLE:313

> Dati identificativi

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 676

> Dati di classamento

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

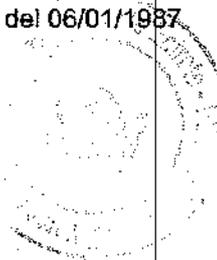
Foglio 34 Particella 676

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **FU D ACCERT** Superficie:
388 m²

Partita: 6830



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2022
Ora: 09:49:18
Numero Pratica: VR0053298/2022
Pag: 2 - Segue

☐ dal 29/11/2006 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 676

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Variazione del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti
dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Annotazioni: unita alle particelle:313

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 776

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 675

Foglio 34 Particella 757

Foglio 34 Particella 313

Foglio 34 Particella 779

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 1300

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)** Foglio 34 Particella 676

> **1. COLTRI DOMENICO**
(CF CLTDNC10B09B709L)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 09/02/1910

☐ dall'impianto al 30/11/1984 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: .comproprietario (deriva dall'atto 1)

> **2. COLTRI GIILIO**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 20/03/1912

☐ dall'impianto al 30/11/1984 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: .comproprietario (deriva dall'atto 1)

> **3. COLTRI GUGLIELMO**
(CF CLTGLL07T11B709J)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 11/12/1907

☐ dall'impianto al 30/11/1984 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: .comproprietario (deriva dall'atto 1)

> **4. COLTRI SILVIO (CF CLTSLV16L26B709J)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 26/07/1916

☐ dall'impianto al 30/11/1984 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: .comproprietario (deriva dall'atto 1)

> **1. COLTRI FABIO (CF CLTFBA51C25B709E)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 25/03/1951

☐ dal 30/11/1984 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/11/1984 Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione Volume 129 n. 22 registrato in data 29/05/1985 - Voltura n. 4341.1/1985 in atti dal 30/12/1996

**Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

Data: 13/04/2022
Ora: 09:49:18
Numero Pratica: VR0053298/2022
Pag: 3 - Fine

> **2. COLTRI PATRIZIA**
(CF CLTPRZ56R69B709P)
nata a CAPRINO VERONESE (VR) il 29/10/1956
☐ dal 30/11/1984 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

> **3. OLIVIERI LAURA**
(CF LVRLRA26H68B154Q)
nata a BREZZONE SUL GARDA (VR)
il 28/06/1926

☐ dal 30/11/1984 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

> **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 22/12/1998 al 29/11/2006
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)

Leonardo Quattrone

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Merlanti

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 675

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **675**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 29/11/2006, pratica n. VR0065975, in atti dal 29/11/2006 - Variazione (n.65975.1/1987)

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

- *soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 675, Foglio 34 Particella 676, Foglio 34 Particella 757, Foglio 34 Particella 776, Foglio 34 Particella 779, Foglio 34 Particella 1300, Foglio 34 Particella 1301, Foglio 34 Particella 1302*

- *variato i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 313*

Annotazioni: UNITA ALLE PARTICELLE:313

> Dati identificativi

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **675**

> Dati di classamento

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

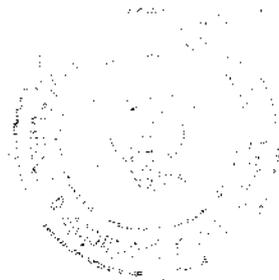
Foglio **34** Particella **675**

Redditi: dominicale Euro 0,78 Lire 1.503

agrario Euro 0,39 Lire 752

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe 01
Superficie: 501 m²

Partita: 8901



☐ dal 29/11/2006 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 675

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Variazione del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Annotazioni: unita alle particelle:313

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 776

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 676

Foglio 34 Particella 757

Foglio 34 Particella 313

Foglio 34 Particella 779

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 1300

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)** Foglio 34 Particella 675

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a **CAPRINO VERONESE (VR)** il 28/03/1912

☐ dall'impianto al 22/02/1979 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

> **1. MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**

(CF 00827970237)

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991 (deriva dall'atto 2)

> **1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**

(CF 00827970237)

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

> **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**

(CF 00827970237)

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

☐ dal 22/12/1998 al 29/11/2006
Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 4)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2022
Ora: 09:49:49
Numero Pratica: VR0053299/2022
Pag: 3 - Fine

Servizi Catastali

*Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA*

IL CAPO/AREA (*)

Leonarda Tullio

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Morlan

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 757

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 757

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 29/11/2006, pratica n. VR0065975, in atti dal 29/11/2006 - Variazione (n.65975.1/1987)

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 675, Foglio 34 Particella 676, Foglio 34 Particella 757, Foglio 34 Particella 776, Foglio 34 Particella 779, Foglio 34 Particella 1300, Foglio 34 Particella 1301, Foglio 34 Particella 1302

- variato i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 313

Annotazioni: UNITA ALLE PARTICELLE:313

> Dati identificativi

 dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 757

> Dati di classamento

 dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 757

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: FU D ACCERT Superficie:
27 m²

Partita: 8901

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2022
Ora: 09:50:22
Numero Pratica: VR0053300/2022
Pag: 2 - Fine

☐ dal 29/11/2006 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 757

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Variazione del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Annotazioni: unita alle particelle:313

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 776

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 676

Foglio 34 Particella 675

Foglio 34 Particella 313

Foglio 34 Particella 779

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 1300

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)** Foglio 34 Particella 757

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a **CAPRINO VERONESE (VR)** il 28/03/1912

☐ dall'impianto al 09/03/1992
(deriva dall'atto 1)

➤ **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC (CF 00827970237)**

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

☐ dal 09/03/1992 al 22/12/1998

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

☐ dal 22/12/1998 al 29/11/2006

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

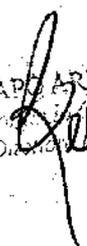
1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Atto del 09/03/1992 Pubblico ufficiale FAUCI Sede VERONA (VR) Repertorio n. 32716 - Voltura n. 2258.1/1993 in atti dal 27/07/1993

3. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: **FILIPPOZZI ARIANNA**

IL CAPO AREA (*)

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 779

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 779

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 29/11/2006, pratica n. VR0065975, in atti dal 29/11/2006 - Variazione (n.65975.1/1987)

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 675, Foglio 34 Particella 676, Foglio 34 Particella 757, Foglio 34 Particella 776, Foglio 34 Particella 779, Foglio 34 Particella 1300, Foglio 34 Particella 1301, Foglio 34 Particella 1302

- variato i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 313

Annotazioni: UNITA ALLE PARTICELLE:313

> Dati Identificativi

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 779

> Dati di classamento

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 779

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: FU D ACCERT Superficie:
12 m²

Partita: 8901

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2022
Ora: 09:50:54
Numero Pratica: VR0053302/2022
Pag: 2 - Fine

dal 29/11/2006 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 779

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Variazione del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti
dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Annotazioni: unita alle particelle:313

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 776

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 676

Foglio 34 Particella 675

Foglio 34 Particella 757

Foglio 34 Particella 313

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 1300

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)** Foglio 34 Particella 779

> 1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)
nato a **CAPRINO VERONESE (VR)** il 28/03/1912

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

dall'impianto al 29/11/2006

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: **FILIPPOZZI ARIANNA**

IL CAPO AREA (*)
L'esecutore
Daniele Mariani
(*) Firma su delega del

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1301

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1301

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variatione in soppressione del 29/11/2006, pratica n. VR0065975, in atti dal 29/11/2006 - **Variatione (n.65975.1/1987)**

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

- *soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 675, Foglio 34 Particella 676, Foglio 34 Particella 757, Foglio 34 Particella 776, Foglio 34 Particella 779, Foglio 34 Particella 1300, Foglio 34 Particella 1301, Foglio 34 Particella 1302*

- *variato i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 313*

Annotazioni: UNITA ALLE PARTICELLE:313

> Dati identificativi

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 314

dal 29/11/2006 al 29/11/2006

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1301

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1300

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 314

> Dati di classamento

☐ dall'impianto al 29/11/2006

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 314

Redditi: dominicale Euro 13,96 Lire 27.024

agrario Euro 8,14 Lire 15.764

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 01
Superficie: 4.504 m²

Partita: 9505

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 29/11/2006 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1301

Redditi: dominicale Euro 2,75

agrario Euro 1,60

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 01
Superficie: 886 m²

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n.
VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

☐ dal 29/11/2006 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1301

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1300

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 314

Variazione del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti
dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Annotazioni: unita alle particelle:313

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 776

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 676

Foglio 34 Particella 675

Foglio 34 Particella 757

Foglio 34 Particella 313

Foglio 34 Particella 779

Foglio 34 Particella 1300

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 314

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
☐ dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

> **1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO E C.S.N (CF 00827970237)**
☐ dal 22/02/1979 al 22/12/1998
(deriva dall'atto 2)

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
☐ dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)

> **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 22/12/1998 al 15/12/2014
Diritto di: Proprietà' (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1301

> **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 29/11/2006 al 29/11/2006
Diritto di: Proprietà' (deriva dall'atto 5)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Atto del 22/02/1979 Pubblico ufficiale FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Repertorio n. 4899 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 1399 registrato in data 02/03/1979 - n. 2512.1/1979 in atti dal 08/02/1999

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti dal 24/10/1990

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

5. FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1300

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1300

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variatione in soppressione del 29/11/2006, pratica n. VR0065975, in atti dal 29/11/2006 - Variazione (n.65975.1/1987)

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 675, Foglio 34 Particella 676, Foglio 34 Particella 757, Foglio 34 Particella 776, Foglio 34 Particella 779, Foglio 34 Particella 1300, Foglio 34 Particella 1301, Foglio 34 Particella 1302

- variato i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 313

Annotazioni: SOSTITUISCE LE PARTICELLE:313

> Dati Identificativi

dall'impianto al 29/11/2006

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 315

Impianto meccanografico del 06/01/1987

dal 29/11/2006 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1300

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 314

> Dati di classamento

☐ dall'impianto al 29/11/2006

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 315

Redditi: dominicale Euro 9,90 Lire 19.176

agrario Euro 5,83 Lire 11.280

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe 01
Superficie: 752 m²

Partita: 8901

☐ dal 29/11/2006 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1300

Redditi: dominicale Euro 4,89

agrario Euro 2,87

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe 01
Superficie: 371 m²

☐ dal 29/11/2006 al 29/11/2006

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1300

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Impianto meccanografico del 06/01/1987

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n.
VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 314

Variazione del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti
dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Annotazioni: sostituisce le particelle:313

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 776

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 676

Foglio 34 Particella 675

Foglio 34 Particella 757

Foglio 34 Particella 313

Foglio 34 Particella 779

Foglio 34 Particella 1301

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)** Foglio 34 Particella 315

- > **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
 dall'impianto al 22/02/1979 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

- > **1. MARMİ COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 22/02/1979 al 24/06/1991 (deriva dall'atto 2)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279

- > **1. SOCIETA' MARMİ COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

- > **1. MARMİ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 22/12/1998 al 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)** Foglio 34 Particella 1300

- > **1. MARMİ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 29/11/2006 al 29/11/2006
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

5. FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n. VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Territorio Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Al sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 758

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **758**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 15/12/2014, pratica n. VR0473630, in atti dal 15/12/2014 - FRAZIONAMENTO
- presentato il 15/12/2014(n.473630.1/2014)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

- costituito i seguenti immobili: **Foglio 34 Particella 1518, Foglio 34 Particella 1519**

- soppresso i seguenti immobili: **Foglio 34 Particella 758**

> Dati identificativi

dall'impianto al 15/12/2014

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **758**

> Dati di classamento

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **758**

Redditi: dominicale Euro 16,06 Lire 31.098

agrario Euro 10,55 Lire 20.436

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **03**
Superficie: 1.777 m²

Partita: **9505**

dal 29/11/2006 al 15/12/2014

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 758

Redditi: dominicale Euro 12,59
agrario Euro 8,27

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe 03
Superficie: 1.393 m²

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n.
VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1300

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 314

dal 15/12/2014 al 15/12/2014

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 758

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n.
VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il
15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1518

Foglio 34 Particella 1514

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1519

Foglio 34 Particella 314

Foglio 34 Particella 1517

Foglio 34 Particella 1516

Foglio 34 Particella 1515

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)** Foglio 34 Particella 758

> 1. **COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a **CAPRINO VERONESE (VR)** il 28/03/1912

dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

> 1. **MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal
24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante **FANTIN**
GIANNAUGUST Sede **VERONA (VR)** Registrazione
UR Sede **VERONA (VR)** n. 1399 del 02/03/1979 (n.
251279

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
 dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)

> **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC
(CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
4)

> **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 22/12/1998 al 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti
dal 24/10/1990

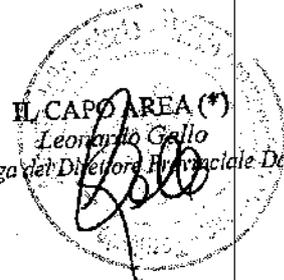
4. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico
ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio
n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR)
Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 -
Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede
VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA
(VR) Registrazione n. 277 registrato in data
28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n.
1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo
(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani



Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 315

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 315

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 15/12/2014, pratica n. VR0473630, in atti dal 15/12/2014 - FRAZIONAMENTO
- presentato il 15/12/2014(n.473630.1/2014)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

- costituito i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 1516, Foglio 34 Particella 1517

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 315

> Dati identificativi

 dall'impianto al 15/12/2014

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 315

> Dati di classamento

 dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 315

Redditi: dominicale Euro 9,90 Lire 19.176

agrario Euro 5,83 Lire 11.280

Particella con qualità: VIGNETO di classe 01
Superficie: 752 m²

Partita: 8901



☐ dal 29/11/2006 al 15/12/2014

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 315

Redditi: dominicale Euro 5,02
agrario Euro 2,95

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe 01
Superficie: 381 m²

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n.
VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1300
Foglio 34 Particella 1301
Foglio 34 Particella 758
Foglio 34 Particella 1302
Foglio 34 Particella 314

☐ dal 15/12/2014 al 15/12/2014

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 315

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 0,00

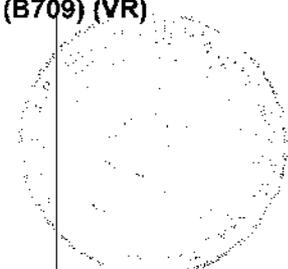
Particella con qualità: **SOPPRESSO**

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n.
VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il
15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 758
Foglio 34 Particella 1518
Foglio 34 Particella 1514
Foglio 34 Particella 1519
Foglio 34 Particella 314
Foglio 34 Particella 1517
Foglio 34 Particella 1516
Foglio 34 Particella 1515



> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 315

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

☐ dall'impianto al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

> **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C.
SNC
(CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal
24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN
GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione
UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n.
251279

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

➤ **1. SOCIETA' MARMİ COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC
(CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

➤ **1. MARMİ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/12/1998 al 15/12/2014
Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 4)

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico
ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio
n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR)
Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 -
Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede
VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA
(VR) Registrazione n. 277 registrato in data
28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n.
1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo

(*) Firma in delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 314

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **314**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 15/12/2014, pratica n. VR0473630, in atti dal 15/12/2014 - FRAZIONAMENTO
- presentato il 15/12/2014(n.473630.1/2014)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 1514, Foglio 34 Particella 1515

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 314

> Dati identificativi

 dall'impianto al 15/12/2014

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **314**

> Dati di classamento

 dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **314**

Redditi: dominicale **Euro 13,96 Lire 27.024**

agrario **Euro 8,14 Lire 15.764**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**

Superficie: **4.504 m²**

Partita: **9505**

☐ dal 29/11/2006 al 15/12/2014

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 314

Redditi: dominicale Euro 11,21

agrario Euro 6,54

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 01
Superficie: 3.618 m²

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n.
VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1300

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1302

☐ dal 15/12/2014 al 15/12/2014

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 314

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n.
VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il
15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1518

Foglio 34 Particella 1514

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1519

Foglio 34 Particella 1517

Foglio 34 Particella 1516

Foglio 34 Particella 1515

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)** Foglio 34 Particella 314

> 1. **COLTRI GILO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a **CAPRINO VERONESE (VR)** il 28/03/1912

☐ dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

> 1. **SOCIETA MARM I COLTRI LUIGI DI COLTRI GILO E C.S.N (CF 00827970237)**

☐ dal 22/02/1979 al 22/12/1998
(deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Atto del 22/02/1979 Pubblico ufficiale FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Repertorio n. 4899 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 1399 registrato in data 02/03/1979 - n. 2512.1/1979 in atti dal 08/02/1999

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2022
Ora: 09:57:25
Numero Pratica: VR0053315/2022
Pag: 3 - Fine

> 1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
 dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)

> 1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 22/12/1998 al 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti
dal 24/10/1990

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede
VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA
(VR) Registrazione n. 277 registrato in data
28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n.
1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1518

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1518

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 9,81
agrario Euro 6,44

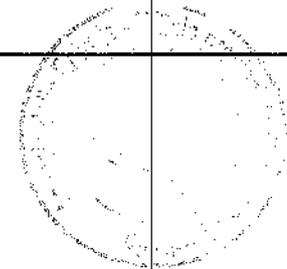
Particella con qualità: VIGNETO di classe 3
Superficie: 1.085 m²

> Intestati catastali

> 1. VANINI VALTER (CF VNNVTR75S13B709U)

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

Diritto di: Proprieta' per 1/1



> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 15/12/2014

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 758

Impianto meccanografico del 06/01/1987

📅 dal 15/12/2014

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1518

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n. VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il 15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1514

Foglio 34 Particella 315

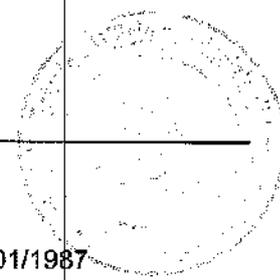
Foglio 34 Particella 1519

Foglio 34 Particella 314

Foglio 34 Particella 1517

Foglio 34 Particella 1516

Foglio 34 Particella 1515



> Dati di classamento

☐ dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobilie predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **758**

Redditi: dominicale **Euro 16,06 Lire 31.098**

agrario **Euro 10,55 Lire 20.436**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **03**
Superficie: **1.777 m²**

Partita: **9505**

☐ dal 29/11/2006 al 15/12/2014

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n.
VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Immobilie predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **758**

Redditi: dominicale **Euro 12,59**

agrario **Euro 8,27**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **03**
Superficie: **1.393 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1300

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 314

☐ dal 15/12/2014

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n.
VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il
15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Immobilie attuali

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1518**

Redditi: dominicale **Euro 9,81**

agrario **Euro 6,44**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **03**
Superficie: **1.085 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1514

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1519

Foglio 34 Particella 314

Foglio 34 Particella 1517

Foglio 34 Particella 1516

Foglio 34 Particella 1515

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 758

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

☐ dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

☐ dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)

➤ **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/12/1998 al 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1518

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 15/12/2014 al 13/01/2015
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)

➤ **1. VANINI VALTER**
(CF VNNVTR75S13B709U)

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

☐ dal 13/01/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti dal 24/10/1990

4. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

6. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Foglio 34 Particella 758

7. Atto del 13/01/2015 Pubblico ufficiale NOTO GABRIELE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 20795 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1395.1/2015 Reparto PI di VERONA in atti dal 26/01/2015

**Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

Data: 13/04/2022
Ora: 10:00:27
Numero Pratica: VR0053323/2022
Pag: 4 - Fine

Servizi Catastali

*Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA*

IL CAPO AREA (*)

Leonardo Gallo

() Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani*



Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1514

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1514

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 9,81

agrario Euro 5,72

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe 1

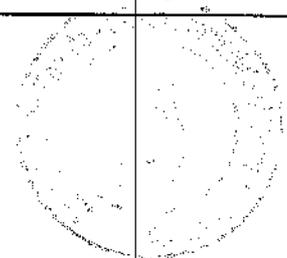
Superficie: 3.165 m²

> Intestati catastali

> 1. VANINI VALTER (CF VNNVTR75S13B709U)

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

Diritto di: Proprietà per 1/1



> Dati identificativi

dall'impianto al 15/12/2014

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 314

Impianto meccanografico del 06/01/1987

dal 15/12/2014

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1514

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n. VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il 15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1518

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1519

Foglio 34 Particella 314

Foglio 34 Particella 1517

Foglio 34 Particella 1516

Foglio 34 Particella 1515

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **314**

Redditi: dominicale **Euro 13,96 Lire 27.024**
agrario **Euro 8,14 Lire 15.764**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**
Superficie: **4.504 m²**

Partita: **9505**

dal 29/11/2006 al 15/12/2014

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n.
VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **314**

Redditi: dominicale **Euro 11,21**
agrario **Euro 6,54**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**
Superficie: **3.618 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1300

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1302

dal 15/12/2014

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n.
VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il
15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1514**

Redditi: dominicale **Euro 9,81**
agrario **Euro 5,72**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**
Superficie: **3.165 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1518

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1519

Foglio 34 Particella 314

Foglio 34 Particella 1517

Foglio 34 Particella 1516

Foglio 34 Particella 1515

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 314

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
 dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

➤ **1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO E C.S.N (CF 00827970237)**
 dal 22/02/1979 al 22/12/1998
(deriva dall'atto 2)

2. Atto del 22/02/1979 Pubblico ufficiale FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Repertorio n. 4899 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 1399 registrato in data 02/03/1979 - n. 2512.1/1979 in atti dal 08/02/1999

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
 dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti dal 24/10/1990

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 22/12/1998 al 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1514

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 15/12/2014 al 13/01/2015
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

**CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Foglio 34 Particella 314**

➤ **1. VANINI VALTER (CF VNNVTR75S13B709U)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975
 dal 13/01/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 13/01/2015 Pubblico ufficiale NOTO GABRIELE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 20795 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1395.1/2015 Reparto PI di VERONA in atti dal 26/01/2015

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)

Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1519

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1519

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,78

agrario Euro 1,83

Particella con qualità: VIGNETO di classe 3

Superficie: 308 m²

> Intestati catastali

> 1. MARM COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

Diritto di: Proprieta'

> Dati Identificativi

dall'impianto al 15/12/2014

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 758

Impianto meccanografico del 06/01/1987

dal 15/12/2014

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1519

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n. VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il 15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1518

Foglio 34 Particella 1514

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 314

Foglio 34 Particella 1517

Foglio 34 Particella 1516

Foglio 34 Particella 1515

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **758**

Redditi: dominicale **Euro 16,06 Lire 31.098**
agrario **Euro 10,55 Lire 20.436**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **03**
Superficie: **1.777 m²**

Partita: **9505**

dal 29/11/2006 al 15/12/2014

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n.
VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **758**

Redditi: dominicale **Euro 12,59**
agrario **Euro 8,27**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **03**
Superficie: **1.393 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1300

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 314

dal 15/12/2014

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n.
VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il
15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1519**

Redditi: dominicale **Euro 2,78**
agrario **Euro 1,83**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **03**
Superficie: **308 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1518

Foglio 34 Particella 1514

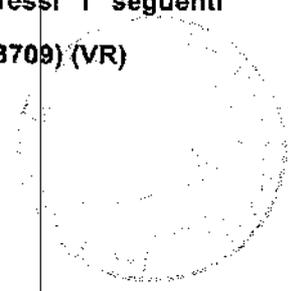
Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 314

Foglio 34 Particella 1517

Foglio 34 Particella 1516

Foglio 34 Particella 1515



➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 758

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
☑ dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☑ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
☑ dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti dal 24/10/1990

➤ **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☑ dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

4. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☑ dal 22/12/1998 al 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1519

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☑ dal 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

**CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Foglio 34 Particella 758**

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo
(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariconi

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1517

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1517**

Classamento:

Redditi: dominicale Euro **4,49**

agrario Euro **2,64**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **1**

Superficie: **341 m²**

> Intestati catastali

> **1. MARM COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

Diritto di: Proprietà

> Dati identificativi

☐ **dall'impianto al 15/12/2014**

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **315**

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ **dal 15/12/2014**

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1517**

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n. VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il 15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **758**

Foglio **34** Particella **1518**

Foglio **34** Particella **1514**

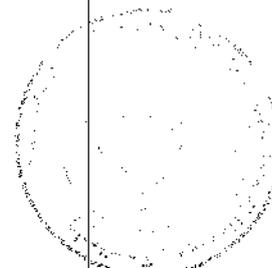
Foglio **34** Particella **315**

Foglio **34** Particella **1519**

Foglio **34** Particella **314**

Foglio **34** Particella **1516**

Foglio **34** Particella **1515**



> **Dati di classamento**

dall'impianto al 29/11/2006

impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **315**

Redditi: dominicale **Euro 9,90 Lire 19.176**
agrario **Euro 5,83 Lire 11.280**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **752 m²**

Partita: **8901**

dal 29/11/2006 al 15/12/2014

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n.
VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **315**

Redditi: dominicale **Euro 5,02**
agrario **Euro 2,95**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **381 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1300

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 314

dal 15/12/2014

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n.
VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il
15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1517**

Redditi: dominicale **Euro 4,49**
agrario **Euro 2,64**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **341 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1518

Foglio 34 Particella 1514

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1519

Foglio 34 Particella 314

Foglio 34 Particella 1516

Foglio 34 Particella 1515

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 315**

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a **CAPRINO VERONESE (VR)** il 28/03/1912
 dall'impianto al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**
 dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279

➤ **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)
Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**
 dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)
Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**
 dal 22/12/1998 al 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1517**

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)
Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**
 dal 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

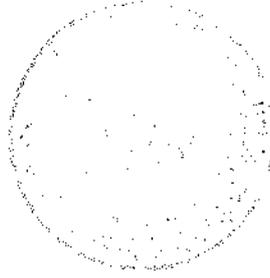
Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Foglio 34 Particella 315

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo
(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariotti



Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1516

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1516

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,53

agrario Euro 0,31

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 40 m²

> Intestati catastali

> 1. VANINI VALTER (CF VNNVTR75S13B709U)

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi

dall'impianto al 15/12/2014

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 315

Impianto meccanografico del 06/01/1987

dal 15/12/2014

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1516

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n. VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il 15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1518

Foglio 34 Particella 1514

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1519

Foglio 34 Particella 314

Foglio 34 Particella 1517

Foglio 34 Particella 1515

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 29/11/2006

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **315**

Redditi: dominicale **Euro 9,90 Lire 19.176**

agrario **Euro 5,83 Lire 11.280**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **752 m²**

Partita: **8901**

dal 29/11/2006 al 15/12/2014

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n.
VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **315**

Redditi: dominicale **Euro 5,02**

agrario **Euro 2,95**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **381 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1300

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1302

Foglio 34 Particella 314

dal 15/12/2014

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n.
VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il
15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1516**

Redditi: dominicale **Euro 0,53**

agrario **Euro 0,31**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **40 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1518

Foglio 34 Particella 1514

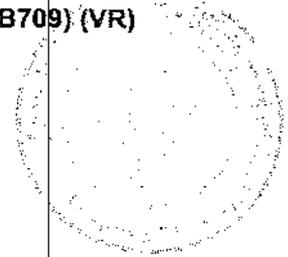
Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1519

Foglio 34 Particella 314

Foglio 34 Particella 1517

Foglio 34 Particella 1515



> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 315

> **1. COLTRI GILO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
 dall'impianto al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico.
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

> **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279

> **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

> **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 22/12/1998 al 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1516

> **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 15/12/2014 al 13/01/2015
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Foglio 34 Particella 315

> **1. VANINI VALTER**
(CF VNNVTR75S13B709U)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975
 dal 13/01/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 13/01/2015 Pubblico ufficiale NOTO GABRIELE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 20795 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1395.1/2015 Reparto PI di VERONA in atti dal 26/01/2015

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPOAREA (*)

Leonardo Collo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1515

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1515

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,40

agrario Euro 0,82

Particella con qualità: ULIVETO di classe 1

Superficie: 453 m²

> Intestati catastali

> 1. MARM COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

Diritto di: Proprietà

> Dati identificativi

☐ dall'impianto al 15/12/2014

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 314

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 15/12/2014

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1515

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n. VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il 15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1518

Foglio 34 Particella 1514

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1519

Foglio 34 Particella 314

Foglio 34 Particella 1517

Foglio 34 Particella 1516

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 29/11/2006

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **314**

Redditi: dominicale **Euro 13,96 Lire 27.024**

agrario **Euro 8,14 Lire 15.764**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**
Superficie: **4.504 m²**

Partita: **9505**

Impianto meccanografico del 06/01/1987

dal 29/11/2006 al 15/12/2014

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **314**

Redditi: dominicale **Euro 11,21**

agrario **Euro 6,54**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**
Superficie: **3.618 m²**

FRAZIONAMENTO del 29/11/2006 Pratica n.
VR0065975 in atti dal 29/11/2006 (n. 65975.1/1987)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1300

Foglio 34 Particella 1301

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1302

dal 15/12/2014

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1515**

Redditi: dominicale **Euro 1,40**

agrario **Euro 0,82**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**
Superficie: **453 m²**

FRAZIONAMENTO del 15/12/2014 Pratica n.
VR0473630 in atti dal 15/12/2014 presentato il
15/12/2014 (n. 473630.1/2014)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 758

Foglio 34 Particella 1518

Foglio 34 Particella 1514

Foglio 34 Particella 315

Foglio 34 Particella 1519

Foglio 34 Particella 314

Foglio 34 Particella 1517

Foglio 34 Particella 1516

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 314

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
 dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

➤ **1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO E C.S.N (CF 00827970237)**
 dal 22/02/1979 al 22/12/1998
(deriva dall'atto 2)

2. Atto del 22/02/1979 Pubblico ufficiale FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Repertorio n. 4899 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 1399 registrato in data 02/03/1979 - n. 2512.1/1979 in atti dal 08/02/1999

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
 dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti dal 24/10/1990

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 22/12/1998 al 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1515

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 15/12/2014
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

**CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Foglio 34 Particella 314**

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo
(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1486

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1486

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,55

agrario Euro 1,38

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 1

Superficie: 267 m²

> Intestati catastali

> 1. MARM COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

dall'impianto al 29/04/1988

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 272

Impianto meccanografico del 06/01/1987

dal 29/04/1988 al 21/12/1990

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 909

FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal 24/10/1990 MAURO BISIGHINI (n. 374088)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 272

dal 21/12/1990 al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 954

FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal 15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 955

☐ dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 909

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Dati di classamento**

☐ dall'impianto al 29/04/1988

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 272

Redditi: dominicale **Euro 19,95 Lire 38.628**

agrario **Euro 10,78 Lire 20.880**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 01
Superficie: 2.088 m²

Partita: 8901

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 29/04/1988 al 21/12/1990

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 909

Redditi: dominicale **Euro 17,71 Lire 34.299**

agrario **Euro 9,58 Lire 18.540**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 01
Superficie: 1.854 m²

Partita: 10316

FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal 24/10/1990 MAURO BISIGHINI (n. 374088)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 272

☐ dal 21/12/1990 al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 954

FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal 15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

Redditi: dominicale Euro 14,47 Lire 28.009
agrario Euro 7,82 Lire 15.140

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 01
Superficie: 1.514 m²

Partita: 10316

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Foglio 34 Particella 955
Foglio 34 Particella 909

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

☐ dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1486

Redditi: dominicale Euro 2,55
agrario Euro 1,38

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 01
Superficie: 267 m²

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Foglio 34 Particella 1487
Foglio 34 Particella 1488
Foglio 34 Particella 1484
Foglio 34 Particella 1485
Foglio 34 Particella 1158
Foglio 34 Particella 1489
Foglio 34 Particella 1482
Foglio 34 Particella 1481
Foglio 34 Particella 1483
Foglio 34 Particella 954
Foglio 34 Particella 311

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 272

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dall'impianto al 22/02/1979 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

> **1. MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279)

☐ dal 22/02/1979 al 29/04/1988 (deriva dall'atto 2)

3. Atto del 29/04/1988 Pubblico ufficiale MAURO BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 39847 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 77 registrato in data 12/05/1988 - Voltura n. 374088 in atti dal 24/10/1990

➤ **1. GAMBERONI CARLO**
(CF GMBCL31C08B709P)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 08/03/1931
☐ dal 29/04/1988 al 10/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. GAMBERONI MARIO**
(CF GMBMRA18R28B709T)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/10/1918
☐ dal 29/04/1988 al 10/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 909

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 29/04/1988 al 21/12/1990
(deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 39847 Sede BARDOLINO (VR) Registrazione UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) n. 77 del 12/05/1988 MAURO BISIGHINI (n. 374088

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 954

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 21/12/1990 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 5)

5. FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal 15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

➤ **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 24/06/1991 al 11/06/2013
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)

6. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1486

➤ **1. MARMI COLTRI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)
Sede in VERONA (VR)
☐ dal 22/12/1998 al 26/05/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale NOTAIO RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - PU Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASF.SOC - MN RIS DA FRAZ - RP2075 Voltura n. 13728.1/2021 - Pratica n. VR0197439 in atti dal 29/12/2021

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 26/05/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 26/05/2004 Pubblico ufficiale NOTAIO RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 26976 - TRAS.SOC.IN RET-MN RIS DA FRAZ-RP 14608 Voltura n. 2480.1/2022 - Pratica n. VR0026748 in atti dal 28/02/2022

➤ **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

9. FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

**Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

Data: 13/04/2022
Ora: 10:04:36
Numero Pratica: VR0053341/2022
Pag: 5 - Fine

☞ dal 11/06/2013 al 22/12/1998
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
9)

*Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali*

*Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA*

IL CAPO AREA (*)

Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1482

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1482

Classamento:

Particella con qualità: INCOLT STER

Superficie: 5.175 m²

> Intestati catastali

> 1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

Diritto di: Proprietà

> Dati Identificativi

☐ dall'impianto al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 311

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1482

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 11/06/2013

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **311**

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
6.941 m²

Partita: **9505**

dal 11/06/2013

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n.
VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il
11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1482**

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
5.175 m²

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 311

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

> **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C.
SNC
(CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal
24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN
GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione
UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n.
251279

**Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

Data: 13/04/2022
Ora: 10:05:14
Numero Pratica: VR0053346/2022
Pag: 3 - Fine

- ☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)
- **1. COLTRI GILIO (CF CLTGL12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
- ☐ dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)
- **1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC
(CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
- ☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
4)
- **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
- ☐ dal 22/12/1998 al 11/06/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella
1482**

- **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
- ☐ dal 11/06/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti
dal 24/10/1990

4. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico
ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio
n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR)
Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 -
Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede
VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA
(VR) Registrazione n. 277 registrato in data
28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n.
1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

6. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede
VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA
(VR) Registrazione n. 277 registrato in data
28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n.
1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

**CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Foglio 34 Particella 311**

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo
(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1484

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1484

Classamento:

Particella con qualità: INCOLT STER

Superficie: 1.026 m²

> Intestati catastali

> 1. MARM COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

Diritto di: Proprieta'

> Dati identificativi

☐ dall'impianto al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 311

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1484

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 11/06/2013

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **311**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
6.941 m²

Partita: **9505**

dal 11/06/2013

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n.
VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il
11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1484**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
1.026 m²

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 311

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

> **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279

**Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

Data: 13/04/2022
Ora: 10:05:59
Numero Pratica: VR0053347/2022
Pag: 3 - Fine

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

☐ dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)

➤ **1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC
(CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/12/1998 al 11/06/2013

Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1484

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 11/06/2013

Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 6)

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti dal 24/10/1990

4. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

6. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

**CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Foglio 34 Particella 311**

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)

Leopardo Gallo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1488

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1488**

Classamento:

Redditi: dominicale Euro **20,75**

agrario Euro **11,86**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: **I4B⁹**

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**

Superficie: **2.870 m²**

> Intestati catastali

> **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

Diritto di: Proprieta'

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al **16/11/2000**

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **310**

Impianto meccanografico del **06/01/1987**

📅 dal **16/11/2000** al **11/06/2013**

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1158**

FRAZIONAMENTO del **16/11/2000** Pratica n. **289671** in atti dal **16/11/2000** (n. **9376.1/2000**)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **310**

Foglio **34** Particella **309**

Foglio **34** Particella **1156**

Foglio **34** Particella **1157**

Foglio **34** Particella **1155**

☐ dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1488

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Dati di classamento**

☐ dall'impianto al 16/11/2000

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Redditi: dominicale Euro 53,58 Lire 103.740

agrario Euro 30,62 Lire 59.280

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B⁹⁾

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**
Superficie: 7.410 m²

Partita: 8901

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 16/11/2000 al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1158

Redditi: dominicale Euro 43,71 Lire 84.630

agrario Euro 24,98 Lire 48.360

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B⁹⁾

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**
Superficie: 6.045 m²

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671 in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Foglio 34 Particella 309

Foglio 34 Particella 1156

Foglio 34 Particella 1157

Foglio 34 Particella 1155

☞ dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1488

Redditi: dominicale Euro 20,75

agrario Euro 11,86

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B⁹

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe U
Superficie: 2.870 m²

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 310

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

☞ dall'impianto al 22/02/1979 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC (CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☞ dal 22/02/1979 al 24/06/1991 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC (CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☞ dal 24/06/1991 al 22/12/1998 Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279)

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

dal 22/12/1998 al 16/11/2000
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1158

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

5. FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671 in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

dal 16/11/2000 al 11/06/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1488

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

6. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

dal 11/06/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Foglio 34 Particella 310

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)

Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Legenda

a) 14B: Acque sorgive

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1489

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1489

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,11

agrario Euro 0,64

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B⁹¹

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe U

Superficie: 154 m²

> Intestati catastali

> 1. **MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

Diritto di: Proprietà

> Dati identificativi

☐ dall'impianto al 16/11/2000

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 16/11/2000 al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1158

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671 in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

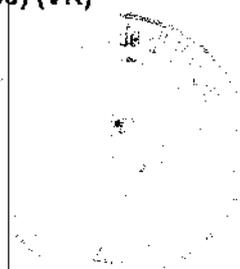
Foglio 34 Particella 310

Foglio 34 Particella 309

Foglio 34 Particella 1156

Foglio 34 Particella 1157

Foglio 34 Particella 1155



☞ dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1489

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Dati di classamento**

☞ dall'impianto al 16/11/2000

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Redditi: dominicale Euro 53,58 Lire 103.740

agrario Euro 30,62 Lire 59.280

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B^{a)}

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**
Superficie: 7.410 m²

Partita: 8901

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☞ dal 16/11/2000 al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1158

Redditi: dominicale Euro 43,71 Lire 84.630

agrario Euro 24,98 Lire 48.360

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B^{a)}

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**
Superficie: 6.045 m²

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671 in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Foglio 34 Particella 309

Foglio 34 Particella 1156

Foglio 34 Particella 1157

Foglio 34 Particella 1155

dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1489

Redditi: dominicale Euro 1,11

agrario Euro 0,64

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B⁹¹

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe U
Superficie: 154 m²

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

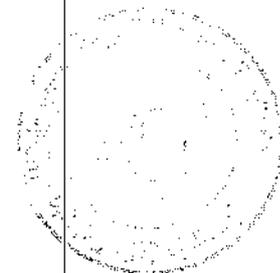
Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311



> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 310

> 1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

dall'impianto al 22/02/1979 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

> 1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC

(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 22/02/1979 al 24/06/1991 (deriva dall'atto 2)

> 1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC

(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

> 1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE

(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279)

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2022
Ora: 10:07:10
Numero Pratica: VR0053352/2022
Pag: 4 - Fine

☒ dal 22/12/1998 al 16/11/2000
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1158

➤ 1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☒ dal 16/11/2000 al 11/06/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1489

➤ 1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☒ dal 11/06/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)

5. FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671 in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

6. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CAPRINO VERONESE (B709) (VR)
Foglio 34 Particella 310

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPOAREA (*)

Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Martini

Legenda

a) 14B: Acque sorgive

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 954

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 954

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 11/06/2013, pratica n. VR0195233, in atti dal 11/06/2013 - FRAZIONAMENTO - presentato il 11/06/2013(n.195233.1/2013)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 1485, Foglio 34 Particella 1486

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 954

> Dati identificativi

dall'impianto al 29/04/1988

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 272

Impianto meccanografico del 06/01/1987

dal 29/04/1988 al 21/12/1990

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 909

FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal 24/10/1990 MAURO BISIGHINI (n. 374088)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 272

dal 21/12/1990 al 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 954

FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal 15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 955

Foglio 34 Particella 909

> Dati di classamento

☐ dall'impianto al 29/04/1988

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **272**

Redditi: dominicale **Euro 19,95 Lire 38.628**

agrario **Euro 10,78 Lire 20.880**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **2.088 m²**

Partita: **8901**

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 29/04/1988 al 21/12/1990

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **909**

Redditi: dominicale **Euro 17,71 Lire 34.299**

agrario **Euro 9,58 Lire 18.540**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **1.854 m²**

Partita: **10316**

FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal
24/10/1990 MAURO BISIGHINI (n. 374088)

☐ dal 21/12/1990 al 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **954**

Redditi: dominicale **Euro 14,47 Lire 28.009**

agrario **Euro 7,82 Lire 15.140**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **1.514 m²**

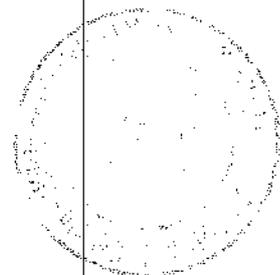
Partita: **10316**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **272**

FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal
15/03/1995 (n. 2222.1/1990)



☐ dal 11/06/2013 al 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **954**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

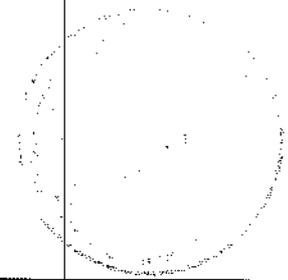
Foglio **34** Particella **955**

Foglio **34** Particella **909**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n.
VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il
11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 1487
Foglio 34 Particella 1488
Foglio 34 Particella 1486
Foglio 34 Particella 1484
Foglio 34 Particella 1485
Foglio 34 Particella 1158
Foglio 34 Particella 1489
Foglio 34 Particella 1482
Foglio 34 Particella 1481
Foglio 34 Particella 1483
Foglio 34 Particella 311



➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 272

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
 dall'impianto al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 22/02/1979 al 29/04/1988
(deriva dall'atto 2)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279)

➤ **1. GAMBERONI CARLO**
(CF GMBCL31C08B709P)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 08/03/1931
 dal 29/04/1988 al 10/06/1998
Diritto di: Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 29/04/1988 Pubblico ufficiale MAURO BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 39847 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 77 registrato in data 12/05/1988 - Voltura n. 374088 in atti dal 24/10/1990

➤ **2. GAMBERONI MARIO**
(CF GMBMRA18R28B709T)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/10/1918
 dal 29/04/1988 al 10/06/1998
Diritto di: Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 909

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
 dal 29/04/1988 al 21/12/1990
(deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 39847 Sede BARDOLINO (VR) Registrazione UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) n. 77 del 12/05/1988 MAURO BISIGHINI (n. 374088)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 954

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

5. FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal 15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio.
Servizi Catastali

Data: 13/04/2022
Ora: 10:07:41
Numero Pratica: VR0053356/2022
Pag: 4 - Fine

☐ dal 21/12/1990 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 5)

> 1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 11/06/2013

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
6)

6. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico
ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio
n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR)
Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 -
Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 955

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 955

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 01/04/1995, in atti dal 03/04/1995 - FRAZIONAMENTO(n.1045.1/1995)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

- costituito i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 1022, Foglio 34 Particella 1023

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 955

Annotazione di immobile: SR

> Dati identificativi

 dall'impianto al 29/04/1988

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 272

Impianto meccanografico del 06/01/1987

 dal 29/04/1988 al 21/12/1990

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 909

FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal 24/10/1990 MAURO BISIGHINI (n. 374088)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 272

 dal 21/12/1990 al 01/04/1995

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 955

FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal 15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 909

> Dati di classamento

☐ dall'impianto al 29/04/1988

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **272**

Redditi: dominicale **Euro 19,95 Lire 38.628**

agrario **Euro 10,78 Lire 20.880**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **2.088 m²**

Partita: **8901**

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 29/04/1988 al 21/12/1990

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **909**

Redditi: dominicale **Euro 17,71 Lire 34.299**

agrario **Euro 9,58 Lire 18.540**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **1.854 m²**

Partita: **10316**

FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal
24/10/1990 MAURO BISIGHINI (n. 374088)

☐ dal 21/12/1990 al 01/04/1995

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **955**

Redditi: dominicale **Euro 3,25 Lire 6.290**

agrario **Euro 1,76 Lire 3.400**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **340 m²**

Partita: **10316**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **272**

FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal
15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

☐ dal 01/04/1995 al 01/04/1995

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **955**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

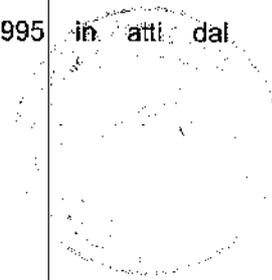
Foglio **34** Particella **954**

Foglio **34** Particella **909**

FRAZIONAMENTO del 01/04/1995 in atti dal
03/04/1995 (n. 1045.1/1995)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:



Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 1023
Foglio 34 Particella 1022

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 272

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
☐ dall'impianto al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

> **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 22/02/1979 al 29/04/1988
(deriva dall'atto 2)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279

> **1. GAMBERONI CARLO**
(CF GMBCLR131C08B709P)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 08/03/1931
☐ dal 29/04/1988 al 10/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 29/04/1988 Pubblico ufficiale MAURO BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 39847 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 77 registrato in data 12/05/1988 - Voltura n. 374088 in atti dal 24/10/1990

> **2. GAMBERONI MARIO**
(CF GMBMRA18R28B709T)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/10/1918
☐ dal 29/04/1988 al 10/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 909

> **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 29/04/1988 al 21/12/1990
(deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 39847 Sede BARDOLINO (VR) Registrazione UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) n. 77 del 12/05/1988 MAURO BISIGHINI (n. 374088

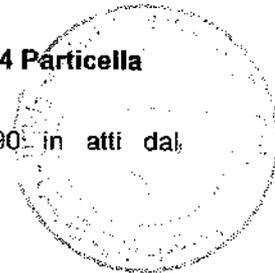
Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 955

> **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 21/12/1990 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 5)

5. FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal 15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

> **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

6. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2022
Ora: 10:08:21
Numero Pratica: VR0053359/2022
Pag: 4 - Fine

dal 24/06/1991 al 12/07/1991
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
6)

> 1. RONCOLETTA TIZIANO
(CF RNCTZN61C14E514J)
nato a LEGNANO (MI) il 14/03/1961

dal 12/07/1991 al 01/04/1995
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
7)

7. Atto del 12/07/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI
Sede CAPRINO VERONESE (VR) Repertorio n.
42738 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR)
Registrazione n. 153 registrato in data 19/07/1991 -
Voltura n. 6807.1/1991 in atti dal 15/03/1995

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo
(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 909

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 909

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 21/12/1990, in atti dal 15/03/1995 - FRAZIONAMENTO(n.2222.1/1990)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

- costituito i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 954, Foglio 34 Particella 955

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 909

> Dati Identificativi

 dall'impianto al 29/04/1988

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 272

Impianto meccanografico del 06/01/1987

 dal 29/04/1988 al 21/12/1990

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 909

FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal 24/10/1990 MAURO BISIGHINI (n. 374088)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 272

> Dati di classamento

 dall'impianto al 29/04/1988

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 272

Redditi: dominicale Euro 19,95 Lire 38.628

agrario Euro 10,78 Lire 20.880

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 01

Superficie: 2.088 m²

Partita: 8901

☐ dal 29/04/1988 al 21/12/1990

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **909**

Redditi: dominicale Euro 17,71 Lire 34.299

agrario Euro 9,58 Lire 18.540

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **1.854 m²**

Partita: 10316

FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal
24/10/1990 MAURO BISIGHINI (n. 374088)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **272**

☐ dal 21/12/1990 al 21/12/1990

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **909**

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal
15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **955**

Foglio **34** Particella **954**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 272

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

☐ dall'impianto al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

> **1. MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C.
SNC**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/02/1979 al 29/04/1988
(deriva dall'atto 2)

> **1. GAMBERONI CARLO**
(CF GMBCLR31C08B709P)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 08/03/1931

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal
24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN
GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione
UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n.
251279)

3. Atto del 29/04/1988 Pubblico ufficiale MAURO
BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n.
39847 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR)
Registrazione n. 77 registrato in data 12/05/1988 -
Voltura n. 374088 in atti dal 24/10/1990

☐ dal 29/04/1988 al 10/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

M. CAMBERONI MARIO

(CF GMBMRA18R28B709T)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/10/1918

☐ dal 29/04/1988 al 10/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 909

> 1. MARM COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C.
SNC

(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 29/04/1988 al 21/12/1990
(deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal
24/10/1990 Repertorio n.: 39847 Sede BARDOLINO
(VR) Registrazione UR Sede CAPRINO VERONESE
(VR) n. 77 del 12/05/1988 MAURO BISIGHINI (n.
374088

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPOAREA (*)

Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1487

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1487

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 21,84
agrario Euro 12,48

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B^a)

Particella con qualità: PRATO IR AR di classe U

Superficie: 3.021 m²

> Intestati catastali

> 1. VANINI VALTER (CF VNNVTR75S13B709U)

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi

☐ dall'impianto al 16/11/2000

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 310

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 16/11/2000 al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1158

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671 in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 310

Foglio 34 Particella 309

Foglio 34 Particella 1156

Foglio 34 Particella 1157

Foglio 34 Particella 1155

☐ dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Dati di classamento**

☐ dall'impianto al 16/11/2000

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Redditi: dominicale Euro 53,58 Lire 103.740

agrario Euro 30,62 Lire 59.280

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B³⁾

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**
Superficie: 7.410 m²

Partita: 8901

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 16/11/2000 al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1158

Redditi: dominicale Euro 43,71 Lire 84.630

agrario Euro 24,98 Lire 48.360

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B³⁾

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**
Superficie: 6.045 m²

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671 in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Foglio 34 Particella 309

Foglio 34 Particella 1156

Foglio 34 Particella 1157

Foglio 34 Particella 1155

☐ dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

Redditi: dominicale Euro 21,84

agrario Euro 12,48

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B⁹⁾

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**
Superficie: 3.021 m²

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)** Foglio 34 Particella 310

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**

nato a **CAPRINO VERONESE (VR)** il 28/03/1912

☐ dall'impianto al 22/02/1979 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**

(CF 00827970237)

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**

(CF 00827970237)

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998 Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**

(CF 00827970237)

Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante **FANTIN GIANNAUGUST** Sede **VERONA (VR)** Registrazione UR Sede **VERONA (VR)** n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279)

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale **BISIGHINI** Sede **BARDOLINO (VR)** Repertorio n. 42677 - UR Sede **CAPRINO VERONESE (VR)** Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale **RAIOLA** Sede **VERONA (VR)** Repertorio n. 19864 - UR Sede **VERONA (VR)** Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2022
Ora: 10:09:30
Numero Pratica: VR0053365/2022
Pag: 4 - Fine

☐ dal 22/12/1998 al 16/11/2000
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1158

➤ 1. MARM COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

5. FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671
in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

☐ dal 16/11/2000 al 11/06/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1487

➤ 1. MARM COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

6. FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n.
VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il
11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

☐ dal 11/06/2013 al 06/08/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)

➤ 1. VANINI VALTER
(CF VNNVTR75S13B709U)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

7. Atto del 06/08/2013 Pubblico ufficiale NOTO
GABRIELE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 18192 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 19824.1/2013 Reparto PI di VERONA in atti dal
08/08/2013

☐ dal 06/08/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo
(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Legenda

a) I4B: Acque sorgive

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1485

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1485**

Classamento:

Redditi: dominicale Euro **11,91**

agrario Euro **6,44**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**

Superficie: **1.247 m²**

> Intestati catastali

> **1. VANINI VALTER (CF VNNVTR75S13B709U)**

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dall'impianto al 29/04/1988

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **272**

Impianto meccanografico del 06/01/1987

 dal 29/04/1988 al 21/12/1990

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **909**

FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal 24/10/1990 MAURO BISIGHINI (n. 374088)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **272**

 dal 21/12/1990 al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **954**

FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal 15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **955**

☞ dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 909

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Dati di classamento**

☞ dall'impianto al 29/04/1988

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 272

Redditi: dominicale **Euro 19,95 Lire 38.628**

agrario **Euro 10,78 Lire 20.880**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 01
Superficie: **2.088 m²**

Partita: **8901**

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☞ dal 29/04/1988 al 21/12/1990

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 909

Redditi: dominicale **Euro 17,71 Lire 34.299**

agrario **Euro 9,58 Lire 18.540**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 01
Superficie: **1.854 m²**

Partita: **10316**

FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal 24/10/1990 MAURO BISIGHINI (n. 374088)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 272

☞ dal 21/12/1990 al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 954

FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal 15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

Redditi: dominicale Euro 14,47 Lire 28.009
agrario Euro 7,82 Lire 15.140

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 01
Superficie: 1.514 m²

Partita: 10316

dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1485

Redditi: dominicale Euro 11,91
agrario Euro 6,44

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 01
Superficie: 1.247 m²

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 955

Foglio 34 Particella 909

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n.
VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il
11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 272

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

dall'impianto al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

> **1. MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**

(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 22/02/1979 al 29/04/1988
(deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal
24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN
GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione
UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n.
251279

3. Atto del 29/04/1988 Pubblico ufficiale MAURO
BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n.
39847 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR)
Registrazione n. 77 registrato in data 12/05/1988 -
Voltura n. 374088 in atti dal 24/10/1990

➤ **1. GAMBERONI CARLO**
(CF GMBCL31C08B709P)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 08/03/1931
☐ dal 29/04/1988 al 10/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. GAMBERONI MARIO**
(CF GMBMRA18R28B709T)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/10/1918
☐ dal 29/04/1988 al 10/06/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34
Particella 909**

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C.
SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 29/04/1988 al 21/12/1990
(deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal
24/10/1990 Repertorio n.: 39847 Sede BARDOLINO
(VR) Registrazione UR Sede CAPRINO VERONESE
(VR) n. 77 del 12/05/1988 MAURO BISIGHINI (n.
374088

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34
Particella 954**

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C.
SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 21/12/1990 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 5)

5. FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal
15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

➤ **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 24/06/1991 al 11/06/2013
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
6)

6. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico
ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio
n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR)
Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 -
Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella
1485**

➤ **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 11/06/2013 al 06/08/2013
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
7)

7. FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n.
VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il
11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

➤ **1. VANINI VALTER**
(CF VNNVTR75S13B709U)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975
☐ dal 06/08/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 06/08/2013 Pubblico ufficiale NOTO
GABRIELE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 18192 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 19824.1/2013 Reparto PI di VERONA in atti dal
08/08/2013

**Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

**Data: 13/04/2022
Ora: 10:10:06
Numero Pratica: VR0053366/2022
Pag: 5 - Fine**

*Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali*

*Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA*

IL CAPO AREA (*)

Leonardo Gallo

() Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani*

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1158

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1158

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 11/06/2013, pratica n. VR0195233, in atti dal 11/06/2013 - FRAZIONAMENTO - presentato il 11/06/2013(n.195233.1/2013)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 1487, Foglio 34 Particella 1488, Foglio 34 Particella 1489

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 1158

> Dati identificativi

 dall'impianto al 16/11/2000

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

 dal 16/11/2000 al 11/06/2013

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671 in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1158

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Foglio 34 Particella 309

Foglio 34 Particella 1156

Foglio 34 Particella 1157

Foglio 34 Particella 1155

> Dati di classamento

 dall'impianto al 16/11/2000

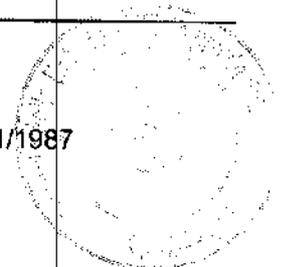
Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Redditi: dominicale Euro 53,58 Lire 103.740



agrario Euro 30,62 Lire 59.280

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B^a)

Particella con qualità: PRATO IR AR di classe U
Superficie: 7.410 m²

Partita: 8901

☐ dal 16/11/2000 al 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1158

Redditi: dominicale Euro 43,71 Lire 84.630

agrario Euro 24,98 Lire 48.360

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B^a)

Particella con qualità: PRATO IR AR di classe U
Superficie: 6.045 m²

☐ dal 11/06/2013 al 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1158

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671
in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Foglio 34 Particella 309

Foglio 34 Particella 1156

Foglio 34 Particella 1157

Foglio 34 Particella 1155

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n.
VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il
11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 310**

- | | |
|---|---|
| <p>> 1. COLTRI GILIO (CF CLTGLH2C28B709L)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
<input type="checkbox"/> dall'impianto ai 22/02/1979 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)</p> <p>> 1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC (CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
<input type="checkbox"/> dal 22/02/1979 al 24/06/1991 (deriva dall'atto 2)</p> <p>> 1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC (CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
<input type="checkbox"/> dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)</p> <p>> 1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
<input type="checkbox"/> dal 22/12/1998 al 16/11/2000
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)</p> | <p>1. Impianto meccanografico del 06/01/1987</p> <p>2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279</p> <p>3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995</p> <p>4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000</p> |
|---|---|

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1158**

- | | |
|---|--|
| <p>> 1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
<input type="checkbox"/> dal 16/11/2000 al 11/06/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)</p> | <p>5. FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671 in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)</p> |
|---|--|

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: **FILIPPOZZI ARIANNA**

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo
(*) Firma su delega del Direttore Provinciale **Daniela Mariani**

Legenda

a) I4B: Acque sorgive

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1481

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1481

Classamento:

Particella con qualità: INCOLT STER

Superficie: 134 m²

> Intestati catastali

> 1. VANINI VALTER (CF VNNVTR75S13B709U)

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati Identificativi

 dall'impianto al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 311

Impianto meccanografico del 06/01/1987

 dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1481

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 11/06/2013

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **311**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
6.941 m²

Partita: **9505**

dal 11/06/2013

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n.
VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il
11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1481**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
134 m²

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1487**

Foglio **34** Particella **1488**

Foglio **34** Particella **1486**

Foglio **34** Particella **1484**

Foglio **34** Particella **1485**

Foglio **34** Particella **1158**

Foglio **34** Particella **1489**

Foglio **34** Particella **1482**

Foglio **34** Particella **1483**

Foglio **34** Particella **954**

Foglio **34** Particella **311**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)** Foglio **34**
Particella **311**

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a **CAPRINO VERONESE (VR)** il 28/03/1912

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

> **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in **CAPRINO VERONESE (VR)**

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal
24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante **FANTIN**
GIANNAUGUST Sede **VERONA (VR)** Registrazione
UR Sede **VERONA (VR)** n. 1399 del 02/03/1979 (n.
251279



**Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**



Data: 13/04/2022
Ora: 10:11:20
Numero Pratica: VR0053368/2022
Pag: 3 - Fine

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

☐ dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)

➤ **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC
(CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/12/1998 al 11/06/2013

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1481

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 11/06/2013 al 06/08/2013

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)

➤ **1. VANINI VALTER
(CF VNNVTR75S13B709U)**

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

☐ dal 06/08/2013

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti dal 24/10/1990

4. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

6. FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

7. Atto del 06/08/2013 Pubblico ufficiale NOTO GABRIELE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 18192 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 19824.1/2013 Reparto PI di VERONA in atti dal 08/08/2013

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)

Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1483

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1483

Classamento:

Particella con qualità: INCOLT STER

Superficie: 606 m²

> Intestati catastali

> 1. VANINI VALTER (CF VNNVTR75S13B709U)

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dall'impianto al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 311

Impianto meccanografico del 06/01/1987

 dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1483

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 11/06/2013

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **311**

Redditi: dominicale Euro **0,00**
agrario Euro **0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
6.941 m²

Partita: **9505**

dal 11/06/2013

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n.
VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il
11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1483**

Redditi: dominicale Euro **0,00**
agrario Euro **0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
606 m²

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1487**

Foglio **34** Particella **1488**

Foglio **34** Particella **1486**

Foglio **34** Particella **1484**

Foglio **34** Particella **1485**

Foglio **34** Particella **1158**

Foglio **34** Particella **1489**

Foglio **34** Particella **1482**

Foglio **34** Particella **1481**

Foglio **34** Particella **954**

Foglio **34** Particella **311**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 311

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

> **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279)

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGL12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

☐ dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)

➤ **1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC
(CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998

Diritto di: Proprietà' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/12/1998 al 11/06/2013

Diritto di: Proprietà' (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1483

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)**

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 11/06/2013 al 06/08/2013

Diritto di: Proprietà' (deriva dall'atto 6)

➤ **1. VANINI VALTER
(CF VNNVTR75S13B709U)**

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

☐ dal 06/08/2013

Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti dal 24/10/1990

4. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

6. FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

7. Atto del 06/08/2013 Pubblico ufficiale NOTO GABRIELE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 18192 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 19824.1/2013 Reparto PI di VERONA in atti dal 08/08/2013

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo
(*) Firma su delega del Dirigente Provinciale Daniele Mariani

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 954

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 954

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 11/06/2013, pratica n. VR0195233, in atti dal 11/06/2013 - FRAZIONAMENTO - presentato il 11/06/2013(n.195233.1/2013)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

- costituito i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 1485, Foglio 34 Particella 1486

- soppresso i seguenti immobili: Foglio 34 Particella 954

> Dati identificativi

 dall'impianto al 29/04/1988

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 272

Impianto meccanografico del 06/01/1987

 dal 29/04/1988 al 21/12/1990

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 909

FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal 24/10/1990 MAURO BISIGHINI (n. 374088)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 272

 dal 21/12/1990 al 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 954

FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal 15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 955

Foglio 34 Particella 909

> Dati di classamento

☐ dall'impianto al 29/04/1988

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **272**

Redditi: dominicale **Euro 19,95 Lire 38.628**

agrario **Euro 10,78 Lire 20.880**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **2.088 m²**

Partita: **8901**

☐ dal 29/04/1988 al 21/12/1990

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **909**

Redditi: dominicale **Euro 17,71 Lire 34.299**

agrario **Euro 9,58 Lire 18.540**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **1.854 m²**

Partita: **10316**

☐ dal 21/12/1990 al 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **954**

Redditi: dominicale **Euro 14,47 Lire 28.009**

agrario **Euro 7,82 Lire 15.140**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **01**
Superficie: **1.514 m²**

Partita: **10316**

☐ dal 11/06/2013 al 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

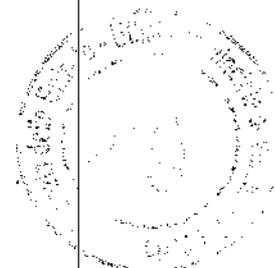
Foglio **34** Particella **954**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

impianto meccanografico del 06/01/1987



FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal
24/10/1990 MAURO BISIGHINI (n. 374088)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:
Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio **34** Particella **272**

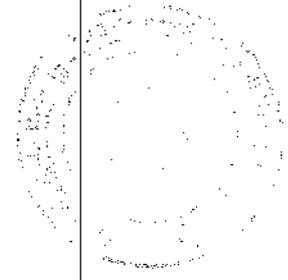
FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal
15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:
Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio **34** Particella **955**
Foglio **34** Particella **909**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n.
VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il
11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**
Foglio 34 Particella 1487
Foglio 34 Particella 1488
Foglio 34 Particella 1486
Foglio 34 Particella 1484
Foglio 34 Particella 1485
Foglio 34 Particella 1158
Foglio 34 Particella 1489
Foglio 34 Particella 1482
Foglio 34 Particella 1481
Foglio 34 Particella 1483
Foglio 34 Particella 311



➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 272

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912
☐ dall'impianto al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 22/02/1979 al 29/04/1988
(deriva dall'atto 2)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279

➤ **1. GAMBERONI CARLO (CF GMBCLR31C08B709P)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 08/03/1931
☐ dal 29/04/1988 al 10/06/1998
Diritto di: Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 29/04/1988 Pubblico ufficiale MAURO BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 39847 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 77 registrato in data 12/05/1988 - Voltura n. 374088 in atti dal 24/10/1990

➤ **2. GAMBERONI MARIO (CF GMBMRA18R28B709T)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/10/1918
☐ dal 29/04/1988 al 10/06/1998
Diritto di: Proprietà per 1/2 (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 909

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 29/04/1988 al 21/12/1990
(deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 29/04/1988 in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 39847 Sede BARDOLINO (VR) Registrazione UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) n. 77 del 12/05/1988 MAURO BISIGHINI (n. 374088

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 954

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC (CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

5. FRAZIONAMENTO del 21/12/1990 in atti dal 15/03/1995 (n. 2222.1/1990)

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

☐ dal 21/12/1990 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 5)

➤ 1. SOCIETA' MARM I COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 11/06/2013
Diritto di Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
6).

6. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico
ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio
n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR)
Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 -
Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)

(*) Firma



Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 311

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **311**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 11/06/2013, pratica n. VR0195233, in atti dal 11/06/2013 - **FRAZIONAMENTO** - presentato il 11/06/2013(n.195233.1/2013)

La dichiarazione di frazionamento ha:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **34** Particella **1481**, Foglio **34** Particella **1482**, Foglio **34** Particella **1483**, Foglio **34** Particella **1484**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **34** Particella **311**

> Dati identificativi

 dall'impianto al 11/06/2013

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **311**

> Dati di classamento

 dall'impianto al 11/06/2013

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

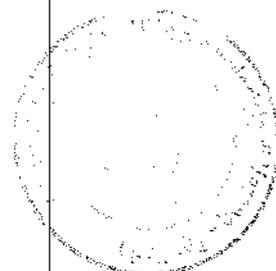
Foglio **34** Particella **311**

Redditi: dominicale Euro **0,00**

agrario Euro **0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
6.941 m²

Partita: **9505**



☐ dal 11/06/2013 al 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 311

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

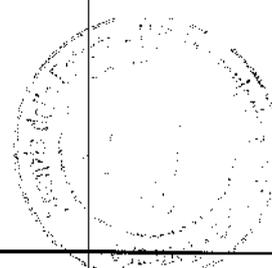
Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 1483

Foglio 34 Particella 954



➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)** Foglio 34 Particella 311

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

☐ dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

☐ dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)

➤ **1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279)

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti dal 24/10/1990

4. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

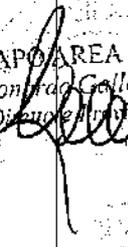
Data: **13/04/2022**
Ora: **10:13:22**
Numero Pratica: **VR0053387/2022**
Pag: **3 - Fine**

📅 dal 22/12/1998 al 11/06/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonora Gallo
() Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani*



Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 310

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **310**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 16/11/2000, pratica n. 289671, in atti dal 16/11/2000 - FRAZIONAMENTO (n.9376.1/2000)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

- costituito i seguenti immobili: **Foglio 34 Particella 1157, Foglio 34 Particella 1158**

- soppresso i seguenti immobili: **Foglio 34 Particella 310**

> Dati identificativi

dall'impianto al 16/11/2000

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **310**

> Dati di classamento

dall'impianto al 16/11/2000

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **310**

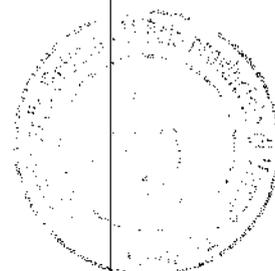
Redditi: dominicale **Euro 53,58 Lire 103.740**

agrario **Euro 30,62 Lire 59.280**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B^a)

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**
Superficie: **7.410 m²**

Partita: **8901**



dal 16/11/2000 al 16/11/2000

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella **310**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671
in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 309

Foglio 34 Particella 1156

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1157

Foglio 34 Particella 1155

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 310

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

dall'impianto al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

➤ **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

dal 22/12/1998 al 16/11/2000
Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 4)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo
(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Legenda

a) I4B: Acque sorgive

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1483

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1483

Classamento:

Particella con qualità: INCOLT STER

Superficie: 606 m²

> Intestati catastali

> 1. VANINI VALTER (CF VNNVTR75S13B709U)

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

dall'impianto al 11/06/2013

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 311

Impianto meccanografico del 06/01/1987

dal 11/06/2013

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1483

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Dati di classamento**

☐ dall'impianto al 11/06/2013

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **311**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
6.941 m²

Partita: **9505**

☐ dal 11/06/2013

FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n.
VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il
11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1483**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
606 m²

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1487

Foglio 34 Particella 1488

Foglio 34 Particella 1486

Foglio 34 Particella 1484

Foglio 34 Particella 1485

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1489

Foglio 34 Particella 1482

Foglio 34 Particella 1481

Foglio 34 Particella 954

Foglio 34 Particella 311

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34
Particella 311**

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dall'impianto al 24/10/1990
(deriva dall'atto 1)

> **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C.
SNC
(CF 00827970237)**
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal
24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN
GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione
UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n.
251279

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

➤ 1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

☐ dal 24/10/1990 al 22/02/1979
(deriva dall'atto 3)

➤ 1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

➤ 1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/12/1998 al 11/06/2013

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1483

➤ 1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 11/06/2013 al 06/08/2013

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 6)

➤ 1. VANINI VALTER
(CF VNNVTR75S13B709U)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

☐ dal 06/08/2013

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

3. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 3688 in atti dal 24/10/1990

4. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

5. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

6. FRAZIONAMENTO del 11/06/2013 Pratica n. VR0195233 in atti dal 11/06/2013 presentato il 11/06/2013 (n. 195233.1/2013)

7. Atto del 06/08/2013 Pubblico ufficiale NOTO GABRIELE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 18192 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 19824.1/2013 Reparto PI di VERONA in atti dal 08/08/2013

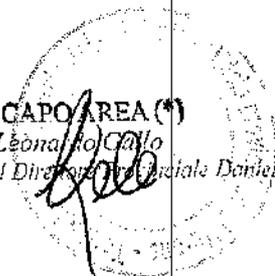
Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)

Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani



Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1156

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1156

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 29,63 Lire 57.372

agrario Euro 16,93 Lire 32.784

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B⁹¹

Particella con qualità: PRATO IR AR di classe U

Superficie: 4.098 m²

> Intestati catastali

> 1. VANINI VALTER (CF VNNVTR75S13B709U)

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

Diritto di: Proprietà per 1/1

> Dati identificativi

☐ dall'impianto al 16/11/2000

Immobile predecessore

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 309

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 16/11/2000

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 1156

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671 in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 34 Particella 310

Foglio 34 Particella 309

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1157

Foglio 34 Particella 1155

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 16/11/2000

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **309**

Redditi: dominicale Euro **34,95** Lire **67.676**

agrario Euro **19,97** Lire **38.672**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B^a)

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**
Superficie: **4.834 m²**

Partita: **8901**

dal 16/11/2000

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671
in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **1156**

Redditi: dominicale Euro **29,63** Lire **57.372**

agrario Euro **16,93** Lire **32.784**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B^a)

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**
Superficie: **4.098 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **310**

Foglio **34** Particella **309**

Foglio **34** Particella **1158**

Foglio **34** Particella **1157**

Foglio **34** Particella **1155**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 309

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

dall'impianto al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

> **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal
24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN
GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione
UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n.
251279

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

➤ 1. SOCIETA' MARM COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

➤ 1. MARM COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/12/1998 al 16/11/2000
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella
1156

➤ 1. MARM COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE
(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 16/11/2000 al 06/08/2013
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

➤ 1. VANINI VALTER
(CF VNNVTR75S13B709U)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 13/11/1975

☐ dal 06/08/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico
ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio
n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR)
Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 -
Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede
VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA
(VR) Registrazione n. 277 registrato in data
28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n.
1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

5. FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671
in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

6. Atto del 06/08/2013 Pubblico ufficiale NOTO
GABRIELE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 18192 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 19824.1/2013 Reparto PI di VERONA in atti dal
08/08/2013

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)

Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Martini

Legenda

a) I4B: Acque sorgive

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1157

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1157

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 9,87 Lire 19.110

agrario Euro 5,64 Lire 10.920

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: 14B⁹⁾

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe U

Superficie: 1.365 m²

> Intestati catastali

> 1. PERFUGGITI MARCELLINA (CF PRFMCL49H53E435H)

nata a LANCIANO (CH) il 13/06/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con VIANINI FRANCO

> 2. VIANINI FRANCO (CF VNNFNC47E14B709O)

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 14/05/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con PERFUGGITI MARCELLINA

> Dati identificativi

 dall'impianto al 16/11/2000

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

 dal 16/11/2000

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671 in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1157

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Foglio 34 Particella 309

Foglio 34 Particella 1156



Foglio 34 Particella 1158
Foglio 34 Particella 1155

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 16/11/2000

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella **310**

Redditi: dominicale **Euro 53,58 Lire 103.740**

agrario **Euro 30,62 Lire 59.260**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B^a)

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**
Superficie: **7.410 m²**

Partita: **8901**

dal 16/11/2000

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671
in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella **1157**

Redditi: dominicale **Euro 9,87 Lire 19.110**

agrario **Euro 5,64 Lire 10.920**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B^a)

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**
Superficie: **1.365 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Foglio 34 Particella 309

Foglio 34 Particella 1156

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1155

> **Storia degli intestati dell'immobile**

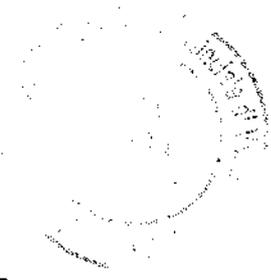
Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 310

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a **CAPRINO VERONESE (VR)** il 28/03/1912

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

dall'impianto al 22/02/1979 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante **FANTIN GIANNAUGUST** Sede **VERONA (VR)** Registrazione **UR** Sede **VERONA (VR)** n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279



➤ **1. MARMİ COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**

(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

➤ **1. SOCIETA' MARMİ COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**

(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MARMİ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**

(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/12/1998 al 16/11/2000
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 1157

➤ **1. MARMİ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**

(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 16/11/2000 al 19/12/2000
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

5. FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671 in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

➤ **1. PERFUGGİTTI MARCELLINA**

(CF PRFMCL49H53E435H)

nata a LANCIANO (CH) il 13/06/1949

☐ dal 19/12/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con VIANINI FRANCO (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 19/12/2000 Pubblico ufficiale PAOLUCCI LUCIANO Sede SAN PIETRO IN CARIANO (VR) Repertorio n. 95188 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 33098.1/2000 Reparto PI di VERONA in atti dal 02/01/2001

➤ **2. VIANINI FRANCO**

(CF VNNFNC47E14B709O)

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 14/05/1947

☐ dal 19/12/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con PERFUGGİTTI MARCELLINA (deriva dall'atto 6)

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO/AREA (*)
Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Dirigente Provinciale Daniele Mariand

Legenda

a) 14B: Acque sorgive

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 309

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **309**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 16/11/2000, pratica n. 289671, in atti dal 16/11/2000 - FRAZIONAMENTO (n.9376.1/2000)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

- costituito i seguenti immobili: **Foglio 34 Particella 1155, Foglio 34 Particella 1156**

- soppresso i seguenti immobili: **Foglio 34 Particella 309**

> Dati identificativi

dall'impianto al 16/11/2000

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **309**

> Dati di classamento

dall'impianto al 16/11/2000

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **34** Particella **309**

Redditi: dominicale **Euro 34,95 Lire 67.676**

agrario **Euro 19,97 Lire 38.672**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B^a)

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe **U**
Superficie: **4.834 m²**

Partita: **8901**

☐ dal 16/11/2000 al 16/11/2000

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 309

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671
in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Foglio 34 Particella 1156

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1157

Foglio 34 Particella 1155

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 309

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

☐ dall'impianto al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

> **1. MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C. SNC**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal 24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n. 251279

> **1. SOCIETA' MARMI COLTRI LUIGI DI COLTRI VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)

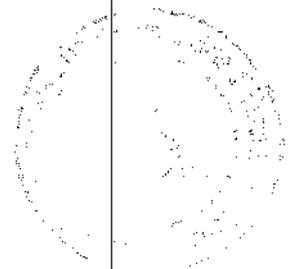
3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR) Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 - Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

> **1. MARMI COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/12/1998 al 16/11/2000
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 277 registrato in data 28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000



**Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

Data: 13/04/2022
Ora: 10:16:35
Numero Pratica: VR0053446/2022
Pag: 3 - Fine

Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniele Mariani

Legenda

a) I4B: Acque sorgive

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 34 Particella 1155

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1155

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 5,32 Lire 10.304

agrario Euro 3,04 Lire 5.888

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B⁹⁾

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe U

Superficie: 736 m²

> Intestati catastali

> 1. PERFUGGITI MARCELLINA (CF PRFMCL49H53E435H)

nata a LANCIANO (CH) il 13/06/1949

Diritto di: Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con VIANINI FRANCO

> 2. VIANINI FRANCO (CF VNNFNC47E14B709O)

nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 14/05/1947

Diritto di: Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con PERFUGGITI MARCELLINA

> Dati identificativi

☐ dall'impianto al 16/11/2000

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 309

Impianto meccanografico del 06/01/1987

☐ dal 16/11/2000

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1155

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671 in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Foglio 34 Particella 309

Foglio 34 Particella 1156

Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Foglio 34 Particella 1158
Foglio 34 Particella 1157

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 16/11/2000

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile predecessore

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 309

Redditi: dominicale **Euro 34,95 Lire 67.676**

agrario **Euro 19,97 Lire 38.672**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B^a)

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe U
Superficie: 4.834 m²

Partita: 8901

dal 16/11/2000

FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671
in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 1155

Redditi: dominicale **Euro 5,32 Lire 10.304**

agrario **Euro 3,04 Lire 5.888**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: I4B^a)

Particella con qualità: **PRATO IR AR** di classe U
Superficie: 736 m²

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio 34 Particella 310

Foglio 34 Particella 309

Foglio 34 Particella 1156

Foglio 34 Particella 1158

Foglio 34 Particella 1157

> **Storia degli intestati dell'immobile**

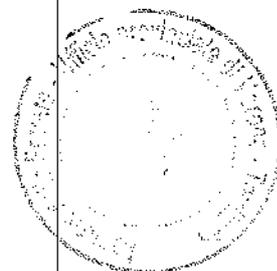
Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella 309

➤ **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

dall'impianto al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal
24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN
GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione
UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n.
251279



➤ **1. MARMİ COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C.
SNC**

(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

➤ **1. SOCIETA' MARMİ COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC**

(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

➤ **1. MARMİ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE**

(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 22/12/1998 al 16/11/2000
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 4)

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 34 Particella
1155**

➤ **1. MARMİ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE**

(CF 00827970237)
Sede in CAPRINO VERONESE (VR)
☐ dal 16/11/2000 al 19/12/2000
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 5)

➤ **1. PERFUGGİTTI MARCELLINA**

(CF PRFMCL49H53E435H)
nata a LANCIANO (CH) il 13/06/1949
☐ dal 19/12/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con VIANINI FRANCO (deriva dall'atto 6)

➤ **2. VIANINI FRANCO**

(CF VNNFNC47E14B709O)
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 14/05/1947
☐ dal 19/12/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con PERFUGGİTTI MARCELLINA (deriva
dall'atto 6)

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico
ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio
n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR)
Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 -
Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

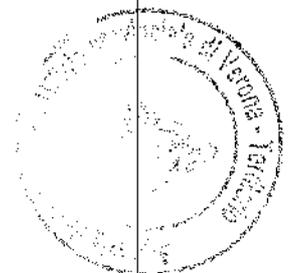
4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede
VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA
(VR) Registrazione n. 277 registrato in data
28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n.
1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

5. FRAZIONAMENTO del 16/11/2000 Pratica n. 289671
in atti dal 16/11/2000 (n. 9376.1/2000)

6. Atto del 19/12/2000 Pubblico ufficiale PAOLUCCI
LUCIANO Sede SAN PIETRO IN CARIANO (VR)
Repertorio n. 95188 - COMPRAVENDITA Trascrizione
n. 33098.1/2000 Reparto PI di VERONA in atti dal
02/01/2001

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

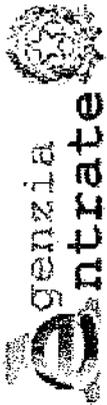
Dati contabili: Ricevuta n. 11597 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA



IL CAPO AREA (*)
Leonardo Gallo
(*) Firma su delega del Direttore Provinciale Daniela Mariani

Legenda

a) I4B: Acque sorgive



Direzione Provinciale di VERONA
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/04/2022
Ora: 10:50:22
Pagina: 1

Ricevuta di pagamento di euro 44,00 Quietanza n. 1417 del 13/04/2022

Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 44,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:
PAGAMENTO ELETTRONICO euro 44,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 11640 del 13/04/2022

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscontro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo	Importo della Ricevuta
RC06A/Certificato storico da base informativa	VR0053544		44,00	1/copie	Normale	886T	16,00
				1/unita' immobiliari	Normale	886T	0,00
				1/bollo*	Normale	456T	28,00

TOTALI: 44,00

44,00

ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:

Totale per tributo in EURO

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI 886T

IMPOSTA DI BOLLO 456T

IL CAPO UFFICIO (*)
Leopoldo Gino
Firma su allegato Provinciale Daniele Mariani
IL CASIERE
PKLNNI

TRANSAZIONE DI PAGAMENTO ELETTRONICO ESEGUITA - PAGOBANCOMAT - TOTALE TRANSAZIONE: euro 44,00

Esercente: Stabilimento: 00 Cassa: 06874862 Transazione: 1573070 Data: 13/04/2022 Ora: 10:50:00 Codice autorizzazione Banca: 486196
Codice Cliente: 00000000000050344 Banca Negoziazione:

Certificato storico per immobile

Ai sensi dell'art. 3 del decreto Legislativo 12/02/1993 n.39, si certifica che per l'immobile sito nel

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) Catasto terreni Foglio 35 Particella 444

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/04/2022

Dati identificativi: Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 35 Particella 444

Classamento:

Particella con qualità: AREA RURALE

Superficie: 291 m²

> Intestati catastali

> 1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE (CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

Diritto di: Proprieta'

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 35 Particella 444

> Dati di classamento

dall'impianto al 19/11/2009

Impianto meccanografico del 06/01/1987

Immobile attuale

Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR)

Foglio 35 Particella 444

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: FABB RURALE Superficie:
291 m²

Partita: 8901

☐ dal 19/11/2009

Immobile attuale

Comune di **CAPRINO VERONESE (B709) (VR)**

Foglio **35** Particella **444**

Redditi: dominicale Euro **0,00**

agrario Euro **0,00**

Particella con qualità: **AREA RURALE** Superficie:
291 m²

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/11/2009 Pratica n.
VR0433000 in atti dal 19/11/2009 (n. 5848.1/2009)

Annotazioni: rettifica della destinazione a seguito di
verifica d'ufficio

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CAPRINO VERONESE (B709) (VR) Foglio 35 Particella 444

> **1. COLTRI GILIO (CF CLTGLI12C28B709L)**
nato a CAPRINO VERONESE (VR) il 28/03/1912

☐ dall'impianto al 22/02/1979 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

> **1. MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI GILIO & C.
SNC**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/02/1979 al 24/06/1991
(deriva dall'atto 2)

> **1. SOCIETA' MARMÌ COLTRI LUIGI DI COLTRI
VALTER E LUIGI SNC**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 24/06/1991 al 22/12/1998
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
3)

> **1. MARMÌ COLTRI LUIGI S.R.L. SOCIETA'
UNIPERSONALE**
(CF 00827970237)

Sede in CAPRINO VERONESE (VR)

☐ dal 22/12/1998
Diritto di: Proprietà (deriva dall'atto 4)

1. Impianto meccanografico del 06/01/1987

2. Documento del 22/02/1979 Voltura in atti dal
24/10/1990 Repertorio n.: 4899 Rogante FANTIN
GIANNAUGUST Sede VERONA (VR) Registrazione
UR Sede VERONA (VR) n. 1399 del 02/03/1979 (n.
251279

3. SCRITTURA PRIVATA del 24/06/1991 Pubblico
ufficiale BISIGHINI Sede BARDOLINO (VR) Repertorio
n. 42677 - UR Sede CAPRINO VERONESE (VR)
Registrazione n. 81 registrato in data 28/06/1991 -
Voltura n. 5577.1/1991 in atti dal 15/03/1995

4. Atto del 22/12/1998 Pubblico ufficiale RAIOLA Sede
VERONA (VR) Repertorio n. 19864 - UR Sede VERONA
(VR) Registrazione n. 277 registrato in data
28/01/1999 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n.
1983.1/1999 - Pratica n. 286267 in atti dal 08/11/2000

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 11640 del 13/04/2022
Richiedente: FILIPPOZZI ARIANNA

IL CAPO AREA (*)
Leonardo...
Firma su delega di...
Daniele Meriani