



COMUNE DI CAPRINO VERONESE AREA TECNICA

Esente ai sensi art. 18 del D.P.R. 115/2002

Prot. N° 0006889
Richiesta del 04.04.2022, n. 6087 di prot.

Caprino Veronese, li ___13 APR. 2022___

**OGGETTO: Art. 30, D.P.R. 06.06.2001, n. 380. -
Certificazione urbanistica. –**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
AREA TECNICA

In base agli atti d'ufficio
Visto l'art.107 del D.lgs.18.08.2000, n. 267;
Visto l'art. 30, 3° comma, del D.P.R. 380/2001;

C E R T I F I C A

che gli immobili siti nel Comune di Caprino Veronese, distinti in mappa al **Foglio n. 23, particelle n. 874 – 875 – 989 – 1273 – 1371 – 1420 – 1421** e **Foglio n. 34, particelle n. 313 (parte) – 1482 (parte) – 1484 – 1486 (parte) – 1488 (parte) – 1489 – 1515 – 1517 – 1519** e **Foglio n. 35, particella n. 444**, ricadono in zona classificata “E – Rurale” nel 2° Piano degli Interventi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17, del 20.07.2018 e n. 2, del 28.03.2019;

che gli immobili siti nel Comune di Caprino Veronese, distinti in mappa al **Foglio n. 34, particelle n. 313 (parte) – 1482 (parte) – 1486 (parte) – 1488 (parte)** ricadono in zona classificata “D1 – Produttiva di Completamento” nel 2° Piano degli Interventi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17, del 20.07.2018 e n. 2, del 28.03.2019;

che gli immobili siti nel Comune di Caprino Veronese, distinti in mappa al **Foglio n. 34, particella n. 313 (parte)** ricadono in zona classificata “Sedime Stradale” nel 2° Piano degli Interventi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17, del 20.07.2018 e n. 2, del 28.03.2019;

che gli immobili siti nel Comune di Caprino Veronese, distinti in mappa al **Foglio n. 23, particelle n. 874 – 875 – 989 – 1273 – 1371 – 1420 – 1421** e **Foglio n. 34, particelle n. 313 – 1482 – 1484 – 1486 – 1488 – 1489 – 1515 – 1517 – 1519** e **Foglio n. 35, particella n. 444**, ricadono in Ambito Territoriale Omogeneo - “A.T.O. 2”, nel Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) approvato

dalla Conferenza dei Servizi in data 25.11.2015 e con ratifica avvenuta mediante deliberazione della Giunta Regionale, n. 2139, del 30.12.2015, ai sensi dell'art. 15, comma 6°, della Legge Reg. n. 11, del 23.04.2004.-

Per la consultazione del Piano di Assetto del Territorio, del Piano degli Interventi approvato, in relazione alla situazione degli immobili di cui al presente certificato si rimanda alle previsioni in esso contenute e di cui alla documentazione reperibile in libera visione sul sito Internet del Comune di Caprino Veronese.-

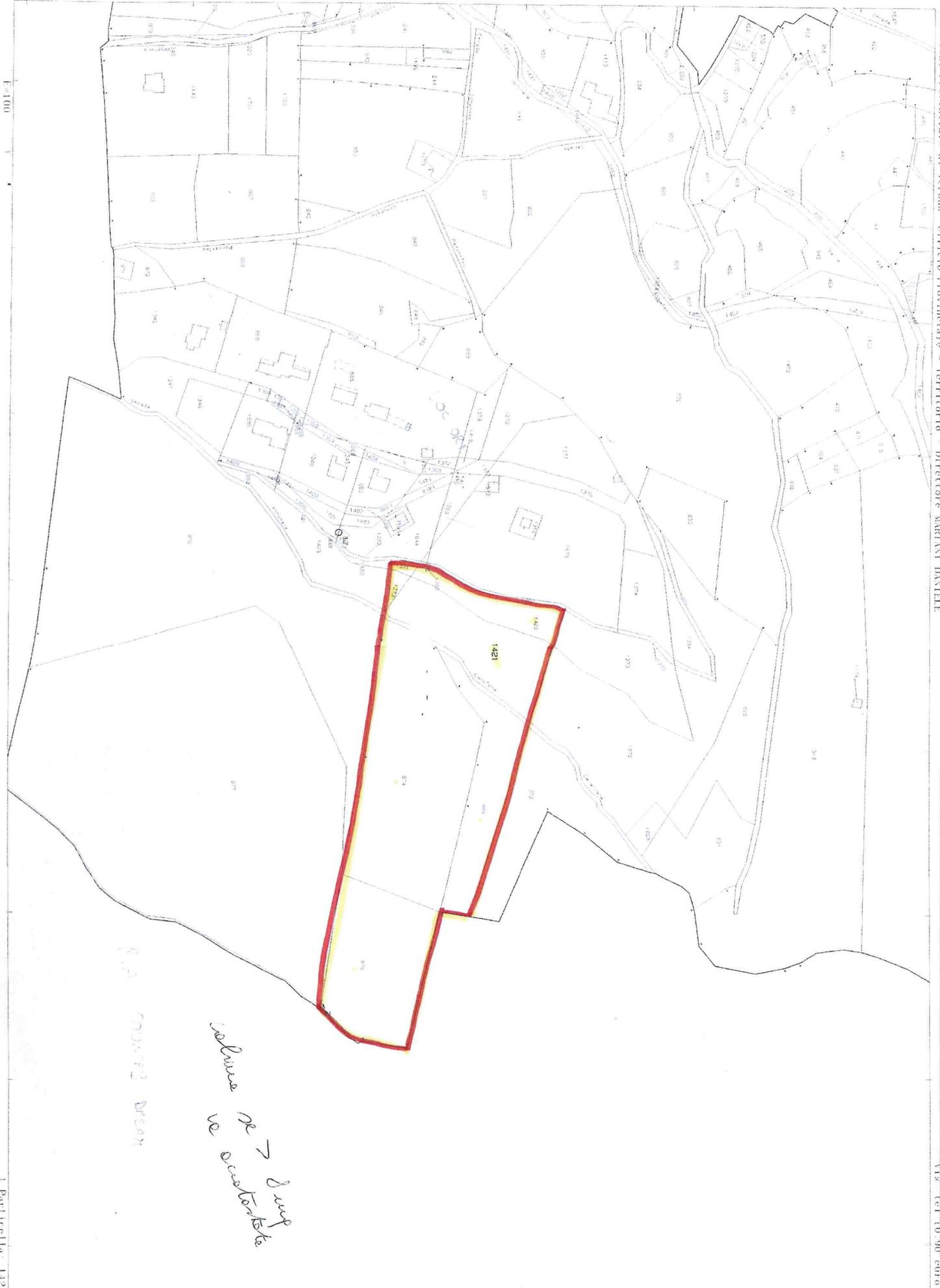
Si rilascia in carta resa legale, a richiesta della sig.ra FILIPPOZZI Dott. Geom. ARIANNA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 (Testo Unico dell'Edilizia).-

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 40 del D.P.R. n. 445, del 28.12.2000, come modificato dall'art. 15, comma 1°, della Legge n. 183, del 12.11.2011).-

IL FUNZIONARIO
RESPONSABILE DI AREA
(documento firmato digitalmente)
- Margherita Arch. Romaniello -



E=100



*Volume nr 7200/2017
 in cartoteca*

1 Particella: 1421





Comune CAPRINO VERONESE
Foglio 35
Scala originale 1:2000
Dimensione cartice: 331.000 x 378.000 metri
27-Set-2021 14.31.36
Prot. n. P25749/2021

Direzione Provinciale di Verona Ufficio Provinciale - Territorio
Direttore MARIANI DANIELA
Vrs. Tel. (0) 99 euro)

