

Arch. Luca Di Meglio, via Consalvo n. 99/H, 80125 Napoli.  
Esperto nella procedura di Esecuzione Immobiliare n. 532022 R.G.E.  
Tribunale di Torre Annunziata, III Sez. Civile, promossa di:

All.8.1

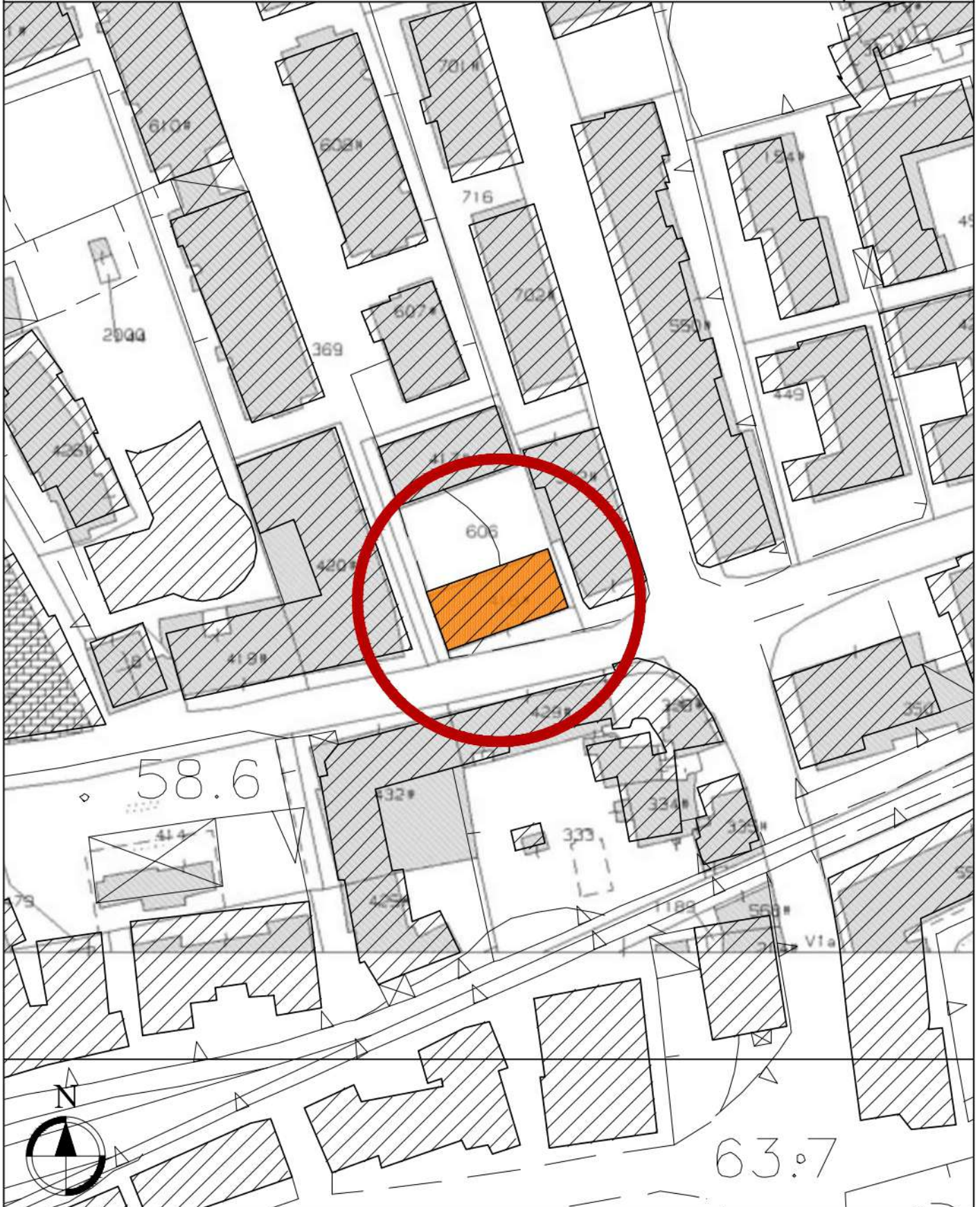
Tav 1

G.E. dott.ssa E. Musi.

LOTTO I: Immobile sito in Sorrento (NA), al Corso Italia  
n. 228 A/B/C, costituito da un locale commerciale, posto al PT.  
Dati N.C.E.U. Comune di Sorrento:  
Foglio 2; P.IIa 416; Sub 1; Cat C/1.

**INQUADRAMENTO  
PLANIMETRICO**  
sovrapposizione aerofotogrammetria  
e mappa Catasto Terreni Comune  
di Sorrento - Foglio 2; P.IIa 416

Sc.  
1:1000



Arch. Luca Di Meglio, via Consalvo n. 99/H, 80125 Napoli.  
Esperto nella procedura di Esecuzione Immobiliare n. 53/2022 R.G.E.,  
Tribunale di Torre Annunziata, III Sez. Civile, promossa da:

G.E. dott.ssa E. Musi.

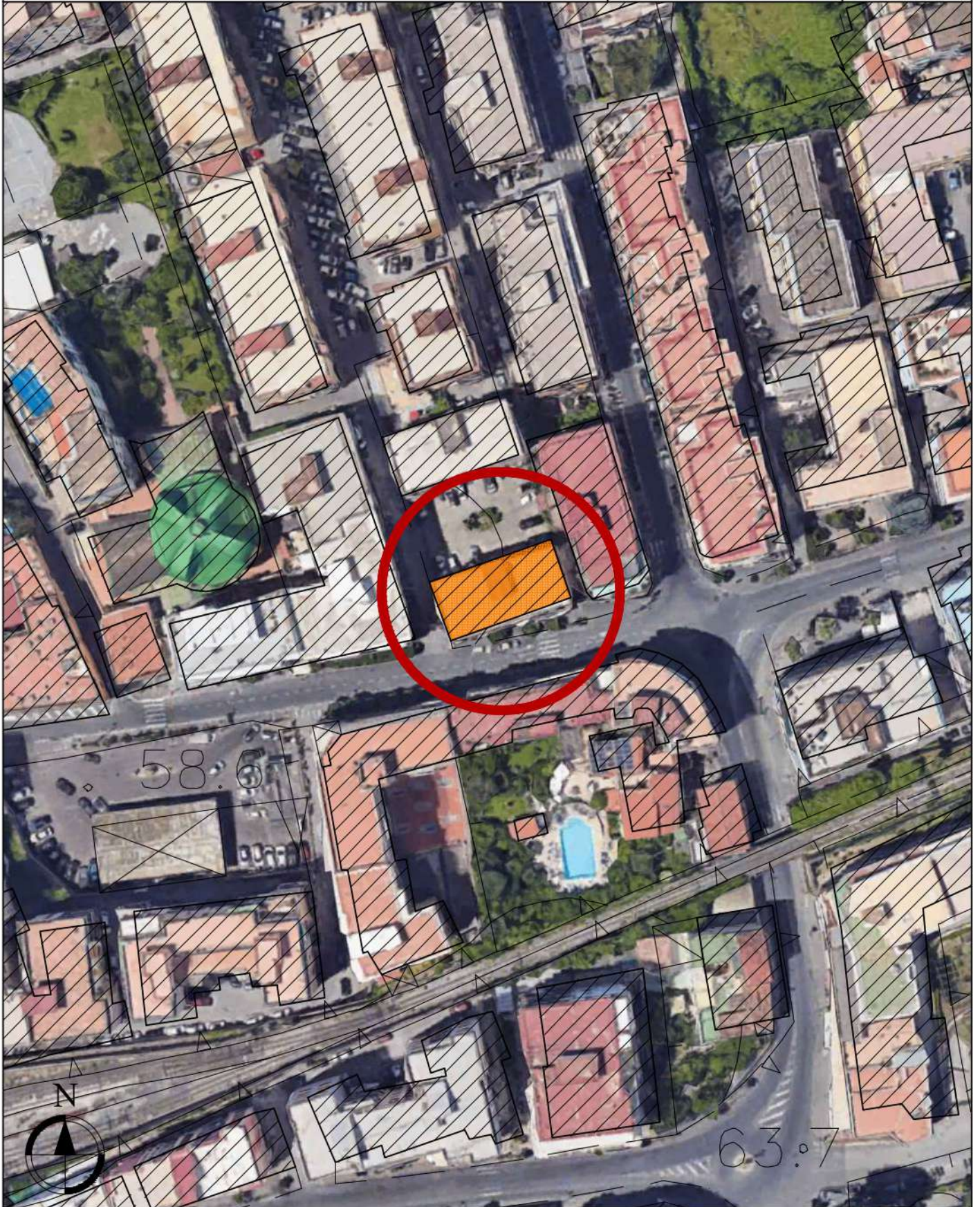
All. 8.1

Tav 2

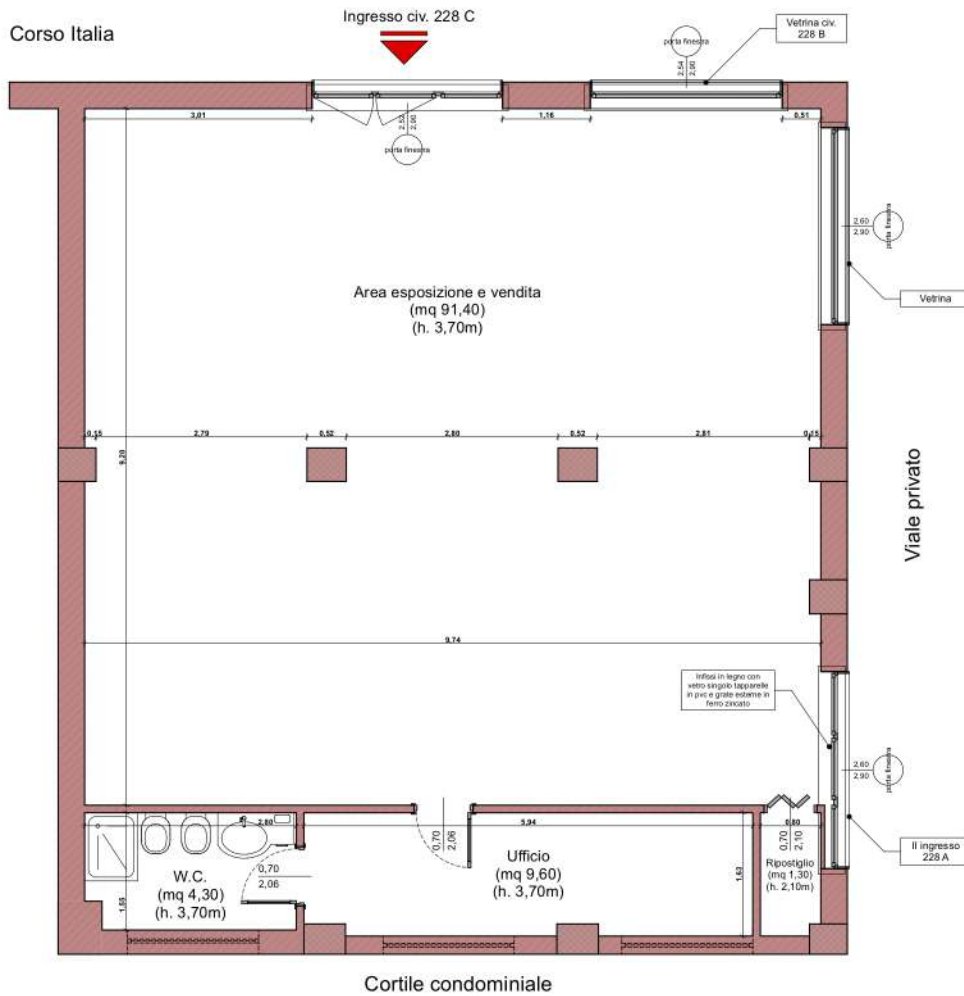
LOTTO I: Immobile sito in Sorrento (NA), al Corso Italia  
n. 228 A/B/C, costituito da un locale commerciale, posto al PT.  
Dati N.C.E.U. Comune di Sorrento:  
Foglio 2; P.IIa 416; Sub 1; Cat C/1.

INQUADRAMENTO  
PLANIMETRICO  
sovrapposizione foto satellitare  
e aerofotogrammetria  
Comune di Sorrento

Sc.  
1:1000



Locale commerciale in Sorrento (NA), al Corso Italia n. 228 A / B / C, piano terra (I Lotto - Sub 1)



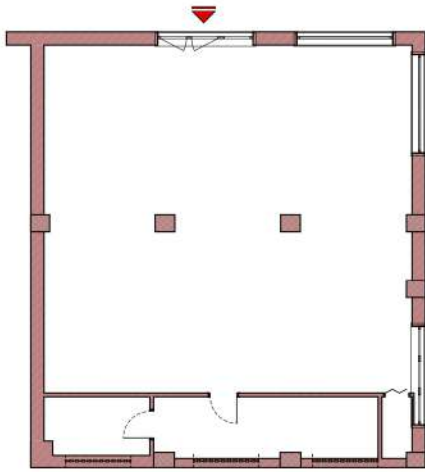
Sup. Netta Utile Totale	
Area esposizione e vendita	(mq 91,40)
Ufficio	(mq 9,60)
W.C.	(mq 4,30)
Ripostiglio	(mq 1,30)
<b>mq 106,00</b>	
Sup. Lorda Totale	<b>mq 118,00</b>
Sup. Commerciale Totale	<b>mq 118,00</b>
h. media	<b>3,70 m</b>

**AIL. 8.1** Planimetrie  
**TAV 3** Sc. 1:50

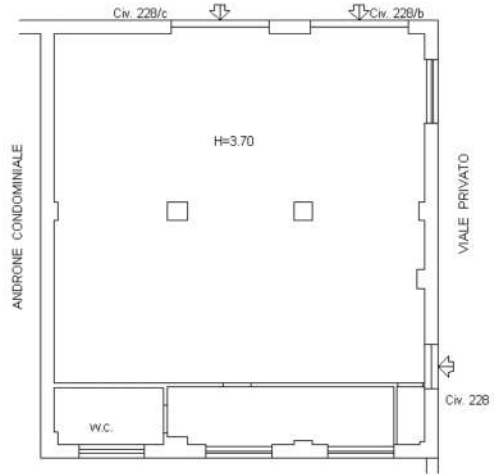
**RILIEVO STATO REALE DEI LUOGHI**  
 LOTTO 1° - Immobile in Sorrento (NA), al Corso Italia n. 228 A/B/C, Comune di Sorrento, N.C.E.U. - Fogli: 2, P.lila, 416; Sub. 1, Cat. C/1.

Arch. Luca Di Meglio C.T.U. del Tribunale di Napoli.  
 Via Consalvo n. 99/H - 80125 Napoli - Tel/fax 081/5935910. Esperto nella procedura di Esac. Immobiliare n. 53/2022 R.G.E., III Sez. Civ. TRIB. di Torre Annunziata - "promossa da" G. E. dott. ssa E. Musi.

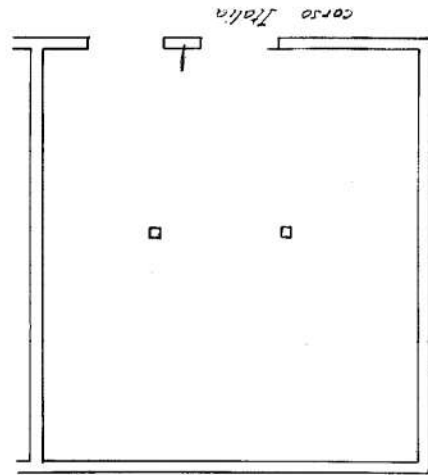
**CONFRONTO STATO REALE DEI LUOGHI CON PLANIMETRIE CATASTALI ATTUALI E STORICHE**  
 Locale commerciale, al Corso Italia n. 228 A / B / C, piano terra (I LOTTO - Sub 1).



Rilievo stato reale dei luoghi



Ultima Planimetria Catastale (risalente al 30/11/2012)



Planimetria Catastale d'impianto (risalente al 14/04/1961)

**All. 8.1** Planimetria  
**TAV 4** Sc. 1:100

**RILIEVO STATO REALE DEI LUOGHI**  
 LOTTO 1 - Immobile in Sorrento (NA), al Corso Italia  
 n. 228 A/B/C U. Comune di Sorrento (NA)  
 N.C.E.U. Comune di Sorrento  
 Fogli. 2; Filia. 416; Sub. 1, Cat. C/1.

Arch. Luca Di Meglio C.T.U. del Tribunale di Napoli.  
 Via Consalvo n. 99/H - 80125 Napoli - Tel/fax 081/5935910. Esperto  
 nella procedura di Esec. Immobiliare n. 53/2022 R.G.E. III Sez. Civ.  
 TRIB. di Torre Annunziata - promossa da  
 G. E. dott.ssa E. Musi.