



TRIBUNALE DI AGRIGENTO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

ORDINANZA

Il giudice dell'esecuzione

Lette le note di trattazione scritta ritualmente depositate per l'udienza odierna;
letta l'integrazione della perizia di stima del perito d.d. 14.7.2023;
preso atto della volontà del creditore precedente di non sostenere le spese per
l'allineamento catastale per i lotti 2 e 3;
rilevato che risultano depositate le relazioni di stima aggiornate dei lotti 2, 3 e 4;

P.Q.M.

dispone che dal lotto 1 sia esclusa la vendita del terreno identificato al Foglio 81 part. 284,
non commercializzabile in quanto risulta di proprietà del Comune di Palma di Montechiaro;
dispone procedersi alla vendita di tutti i lotti con pubblicazione della perizia di stima
aggiornata a seguito delle integrazioni depositate dall'esperto stimatore il 14.7.2023 e al
prezzo base aggiornato tenuto conto delle medesime integrazioni;
rinvia il procedimento all'udienza del 11.3.2025 ore 10:00 per la verifica delle operazioni
di vendita.

Si comunichi alle parti costituite e alla professionista delegata.

Agrigento, 7.5.2024

Il giudice dell'esecuzione

Matteo De Nes