

Catasto terreni  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/03/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/03/2022

**Dati identificativi:** Comune di **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio **10** Particella **904**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

**Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:**

Comune di **SPRESIANO (I927) (TV)**

Sez. Urb. **A** Foglio **10** Particella **904**

**Classamento:**

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **656 m<sup>2</sup>**

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto al 20/03/2003**

**Immobile predecessore**

Comune di **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio **10** Particella **61**

Impianto meccanografico del 01/04/1975

 **dal 20/03/2003 al 07/09/2005**

**Immobile predecessore**

Comune di **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio **10** Particella **826**

FRAZIONAMENTO del 20/03/2003 Pratica n. 208814  
in atti dal 20/03/2003 (n. 2609.1/2003)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio **10** Particella **828**

Foglio **10** Particella **61**

Foglio **10** Particella **827**

 **dal 07/09/2005**

**Immobile attuale**

Comune di **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio **10** Particella **904**

Tipo Mappale del 07/09/2005 Pratica n. TV0237407 in  
atti dal 07/09/2005 (n. 237407.1/2005)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio **10** Particella **826**

> **Dati di classamento**

☞ dall'impianto al 11/10/1988

**Immobile predecessore**

Comune di **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio 10 Particella 61

Redditi: dominicale Euro 126,53 Lire 244.998

agrario Euro 65,51 Lire 126.846

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A<sup>a</sup>)**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 02  
Superficie: 14.923 m<sup>2</sup>

Partita: 3375

Impianto meccanografico del 01/04/1975

☞ dal 11/10/1988 al 21/12/1990

**Immobile predecessore**

Comune di **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio 10 Particella 61

Redditi: dominicale Euro 36,31 Lire 70.300

agrario Euro 18,80 Lire 36.397

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A<sup>a</sup>)**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 02  
Superficie: 4.282 m<sup>2</sup>

Partita: 4934

FRAZIONAMENTO del 11/10/1988 in atti dal 08/01/1996 (n. 51.1/1988)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio 10 Particella 554

Foglio 10 Particella 553

☞ dal 21/12/1990 al 20/03/2003

**Immobile predecessore**

Comune di **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio 10 Particella 61

Redditi: dominicale Euro 116,02 Lire 224.641

agrario Euro 60,07 Lire 116.306

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A<sup>a</sup>)**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 02  
Superficie: 13.683 m<sup>2</sup>

Partita: 4934

FRAZIONAMENTO in atti dal 21/12/1990 (n. 1079)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio 10 Particella 492

**Direzione Provinciale di Treviso**  
**Ufficio Provinciale - Territorio**  
**Servizi Catastali**

Data: 22/03/2022

Ora: 09:33:40

Numero Pratica: T48965/2022

Pag: 3 - Segue

☞ dal 20/03/2003 al 07/09/2005

**Immobile predecessore**

Comune di **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio 10 Particella 826

Redditi: dominicale Euro 5,56

agrario Euro 2,88

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A<sup>a</sup>)**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 02  
Superficie: 656 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 20/03/2003 Pratica n. 208814  
in atti dal 20/03/2003 (n. 2609.1/2003).

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio 10 Particella 828

Foglio 10 Particella 61

Foglio 10 Particella 827

☞ dal 07/09/2005

**Immobile attuale**

Comune di **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio 10 Particella 904

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:  
656 m<sup>2</sup>

Tipo Mappale del 07/09/2005 Pratica n. TV0237407 in  
atti dal 07/09/2005 (n. 237407.1/2005)

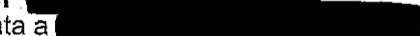
**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:**

Comune: **SPRESIANO (I927) (TV)**

Foglio 10 Particella 826

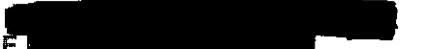
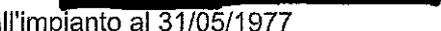
## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SPRESIANO (I927) (TV) Foglio 10 Particella 61**

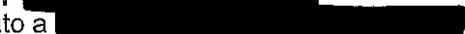
➤ 1.   
(CF   
nata a 

1. Impianto meccanografico del 01/04/1975

☞ dall'impianto al 31/05/1977  
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

➤ 2.   
(CF   
nato a 

☞ dall'impianto al 31/05/1977  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

➤ 1.   
(CF   
nato a 

2. del 31/05/1977 Voltura in atti dal 21/12/1990 Sede  
TREVISO (TV) Registrazione UR Sede TREVISO (TV)  
Volume 63 n. 239 del 01/08/1977 (n. 721277)

**Direzione Provinciale di Treviso  
Ufficio Provinciale Territorio  
Servizi Catastali**

Data: 22/03/2022  
Ora: 09:33:40  
Numero Pratica: T48965/2022  
Pag: 4 - Fine

☐ dal 31/05/1977 al 22/03/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

✓ 1. [REDACTED]  
Sede in [REDACTED]

☐ dal 22/03/2002 al 20/03/2003  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 22/03/2002 Pubblico ufficiale PECORELLI GIACOMO Sede TREVISO (TV) Repertorio n. 64951 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10373.1/2002 Reparto PI di TREVISO - Pratica n. 197406 in atti dal 12/06/2002

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SPRESIANO (1927) (TV) Foglio 10 Particella 826**

✓ 1. [REDACTED]  
Sede in TREVISO (TV)

☐ dal 20/03/2003 al 25/07/2003  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. FRAZIONAMENTO del 20/03/2003 Pratica n. 208814 in atti dal 20/03/2003 (n. 2609.1/2003)

✓ 1. [REDACTED]  
(CF [REDACTED])  
Sede in [REDACTED]

☐ dal 25/07/2003 al 07/09/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 25/07/2003 Pubblico ufficiale SANTOMAURO PASQUALE Sede VILLORBA (TV) Repertorio n. 129596 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 21561.1/2003 Reparto PI di TREVISO in atti dal 06/08/2003

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A: Consorzio interprovinciale per opere idrauliche di 2a categoria - destra piave

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/07/2021

Data: 28/07/2021 - Ora: 16.50.50 Fine

Visura n.: T321423 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di SPRESIANO ( Codice: 1927) Provincia di TREVISO
<b>Catasto Fabbricati</b>	Sez. Urb.: A Foglio: 10 Particella: 904 Sub.: 1

Bene comune non censibile dal 20/09/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	A	10	904	1								COSTITUZIONE del 20/09/2005 protocollo n. TY0278072 in atti dal 20/09/2005 COSTITUZIONE (n. 4530.I/2005)
Indirizzo VIA GIACOMO MATTEOTTI piano: T;												

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune 1927 - Sezione - Foglio 10 - Particella 904

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/07/2021

Dati della richiesta

Comune di SPRESIANO ( Codice: 1927)  
 Provincia di TREVISO

Catasto Fabbricati

Sez. Urb.: A Foglio: 10 Particella: 904 Sub.: 2

INTESTATI

1		(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
2		(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	A	10	904	2			A/7	2	11,5 vani	Totale: 273 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 269 m <sup>2</sup>	Euro 1.395,72	Variatione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	TV0229633/2006	VIA GIACOMO MATTEOTTI piano: S1-T-1;	Partita	-	Mod.58	-
Annotazioni		classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)				

Mappali Terreni Correlati  
 Codice Comune 1927 - Sezione - Foglio 10 - Particella 904

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/09/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	A	10	904	2			A/7	2	11,5 vani		Euro 1.395,72	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/09/2006 protocollo n. TV0227574 in atti dal 14/09/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14657.1/2006)
Indirizzo							VIA GIACOMO MATTEOTTI piano: S1-T-1;	Partita	-	Mod.58	-	
Notifica	TV0229633/2006											
Annotazioni							classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)					



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/07/2021

Dati della richiesta	Comune di SPRESIANO (Codice: 1927) Provincia di TREVISO
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: A Foglio: 10 Particella: 904 Sub.: 3

INTESTATI			
1			(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
2			(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni

<b>Unità immobiliare dal 09/11/2015</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
1	Sezione Urbana	Foglio: 10	Particella: 904	Sub: 3	Zona Cens.:	Micro Zona:	Categoria: C/6	Classe: 5	Consistenza: 17 m <sup>2</sup>	Superficie Catastale Totale: 22 m <sup>2</sup>	Rendita: Euro 41,26	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA GIACOMO MATTEOTTI piano: T.												
Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Mappati Terreni Correlati  
 Codice Comune 1927 - Sezione - Foglio 10 - Particella 904

<b>Situazione dell'unità immobiliare dal 14/09/2006</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
1	Sezione Urbana	Foglio: 10	Particella: 904	Sub: 3	Zona Cens.:	Micro Zona:	Categoria: C/6	Classe: 5	Consistenza: 17 m <sup>2</sup>	Superficie Catastale	Rendita: Euro 41,26	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/09/2006 protocollo n. TV0227574 in atti dal 14/09/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14657.1/2006)
Indirizzo: VIA GIACOMO MATTEOTTI piano: T.												
Annotazioni: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

