



**TRIBUNALE DI MATERA**  
**Area Fallimenti**

**N. 22/2007 R.G.FALL.**

**Ill.mo G.I. Dott. Antonello VITALE**

**OGGETTO ISTANZA: Fallimento della Società MODIGLIANI FOOD S.r.l.**

**CONSULENZA TECNICA DI UFFICIO  
RELATIVA ALLA STIMA DEI BENI IMMOBILI E MOBILI DI  
COMPETENZA DEL FALLIMENTO  
RELAZIONE FOTOGRAFICA – LOTTO 1**

**MATERA 18 Dicembre 2012**

**II CTU  
(Ing. Nicola MONTEMURRO)**

La presente relazione fotografica, illustra lo stato dei luoghi dei fabbricati costituente la massa immobiliare di cui trattasi.

**LOTTO N°1**

**Particella 44- Sub 3**



Foto n°1 - 2 Vista prospetto anteriore



Foto n°3 - 4 Vista Interno Ingresso Portone



Foto n°5 - 6 Vista Interno Appartamento



Foto n°7 Vista Interno Appartamento



Foto n°8 Vista Interno Appartamento



Foto n°9 – 10 Vista Interno Appartamento



Foto n°11 Vista Interno Appartamento



Foto n°12 Vista Interno Appartamento



Foto n°13 Vista Interno Appartamento



Foto n°14 - 15 Vista Interno Appartamento Bagno e vano scala per accesso terrazzo



Foto n°16 Vista terrazzo



Foto n°17 Vista terrazzo



Foto n°18 Vista terrazzo

In fede  
Il Perito



**TRIBUNALE DI MATERA**

**Area Fallimenti**

**N. 22/2007 R.G.FALL.**

**Ill.mo G.I. Dott. Antonello VITALE**

**OGGETTO ISTANZA: Fallimento della Società MODIGLIANI FOOD S.r.l.**

**CONSULENZA TECNICA DI UFFICIO  
RELATIVA ALLA STIMA DEI BENI IMMOBILI E MOBILI DI  
COMPETENZA DEL FALLIMENTO  
RELAZIONE FOTOGRAFICA - LOTTO 2**

**MATERA 18 Dicembre 2012**

**II CTU  
(Ing. Nicola MONTEMURRO)**

---

La presente relazione fotografica, illustra lo stato dei luoghi dei fabbricati costituente la massa immobiliare di cui trattasi.

**LOTTO N°2 - Particella 44- Sub 4**



Foto n°1 e 2 Vista prospetto anteriore e ingresso appartamento



Foto n°3 Vista interno appartamento



Foto n°4 Vista interno appartamento



Foto n°5 Vista interno appartamento



Foto n°6 e 7 Vista interno appartamento



Foto n°8 Vista interno appartamento



Foto n°9 e 10 Vista interno appartamento



Foto n°11 e12 Vista interno appartamento



Foto n°13 Vista ammezzato per accesso terrazzo



Foto n°14 e 15 Vista ammezzato e terrazzo



Foto n°16 Vista terrazzo



Foto n°17 Vista terrazzo



Foto n°18 terrazzo



Foto n°19 terrazzo

In fede  
Il Perito



**TRIBUNALE DI MATERA**

**Area Fallimenti**

**N. 22/2007 R.G.FALL.**

**Ill.mo G.I. Dott. Antonello VITALE**

**OGGETTO ISTANZA: Fallimento della Società MODIGLIANI FOOD S.r.l.**

**CONSULENZA TECNICA DI UFFICIO  
RELATIVA ALLA STIMA DEI BENI IMMOBILI E MOBILI DI  
COMPETENZA DEL FALLIMENTO  
RELAZIONE FOTOGRAFICA – LOTTO 3**

**MATERA 18 Dicembre 2012**

**II CTU  
(Ing. Nicola MONTEMURRO)**

---

La presente relazione fotografica, illustra lo stato dei luoghi dei fabbricati costituente la massa immobiliare di cui trattasi.

**LOTTO N°3 - Particella 44 – Sub 5 – Sub 6 - Sub 7**



**Particella 44 – Sub 5 - Foto n°1 - Vista prospetto anteriore**



**Particella 44 – Sub 5 - Foto n°3 - Vista ingresso locale**



Particella 44 – Sub 5 - Foto n°4 e 5 - Vista interno locale



Particella 44 – Sub 5 - Foto n°6 - Vista interno locale



Particella 44 – Sub 5 - Foto n°7 - Vista interno locale



Particella 44 – Sub 5 - Foto n°8 - Vista interno locale



Particella 44 – Sub 5 - Foto n°9 - Vista interno locale



Particella 44 – Sub 5 - Foto n°10 e 11 - Vista interno locale



Particella 44 – Sub 5 - Foto n°12 e 13 - Vista interno locale



Particella 44 – Sub 5 - Foto n°14 e 15 - Vista interno locale



Particella 44 – Sub 6 - Foto n°1 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 6 - Foto n°2 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 6 - Foto n°3 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 6 - Foto n°4 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 6 - Foto n°5 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 6 - Foto n°6 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 6 - Foto n°7 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 6 - Foto n°8 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 6 - Foto n°9 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 6 - Foto n°10 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 6 - Foto n°14 e 15 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 6 - Foto n°16 e 17 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 7 - Foto n°1 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 7 - Foto n°2 e 3 - Vista ingresso locale



Particella 44 – Sub 7 - Foto n°4 e 5 - Vista ingresso locale

In fede  
Il Perito

---



**TRIBUNALE DI MATERA**

**Area Fallimenti**

**N. 22/2007 R.G.FALL.**

**Ill.mo G.I. Dott. Antonello VITALE**

**OGGETTO ISTANZA: Fallimento della Società MODIGLIANI FOOD S.r.l.**

**CONSULENZA TECNICA DI UFFICIO  
RELATIVA ALLA STIMA DEI BENI IMMOBILI E MOBILI DI  
COMPETENZA DEL FALLIMENTO  
RELAZIONE FOTOGRAFICA – LOTTO 4**

**MATERA 18 Dicembre 2012**

**Il CTU  
(Ing. Nicola MONTEMURRO)**

---

La presente relazione fotografica, illustra lo stato dei luoghi dei fabbricati costituente la massa immobiliare di cui trattasi.

**LOTTO N°4 - Particella 45 – Sub 3**



**Particella 44 – Sub 5 - Foto n°1 e 2 - Vista interno locale**



**Particella 44 – Sub 5 - Foto n°3 - Vista interno locale**



Particella 44 – Sub 5 - Foto n°3 - Vista ingresso locale

Particella 44 – Sub 5 - Foto n°4 - Vista interno locale



Particella 44 – Sub 5 - Foto n°5 - Vista interno locale



Particella 44 – Sub 5 - Foto n°6 - Vista interno locale



Particella 44 – Sub 5 - Foto n°7 - Vista interno locale

In fede  
Il Perito



**TRIBUNALE DI MATERA**

**Area Fallimenti**

**N. 22/2007 R.G.FALL.**

**Ill.mo G.I. Dott. Antonello VITALE**

**OGGETTO ISTANZA: Fallimento della Società MODIGLIANI FOOD S.r.l.**

**CONSULENZA TECNICA DI UFFICIO  
RELATIVA ALLA STIMA DEI BENI IMMOBILI E MOBILI DI  
COMPETENZA DEL FALLIMENTO  
RELAZIONE FOTOGRAFICA – LOTTO 5**

**MATERA 18 Dicembre 2012**

**Il CTU  
(Ing. Nicola MONTEMURRO)**

---

La presente relazione fotografica, illustra lo stato dei luoghi dei fabbricati costituente la massa immobiliare di cui trattasi.

**LOTTO N°5 - Particella 46 – Sub 1 – Sub 2**



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°1 e 2 - Vista ingresso locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°3 - Vista ingresso locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°4 e 5 - Vista ingresso locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°6 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°7 e 8 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°9 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°10 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°11 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°12 e 13 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°14 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°15 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°16 e 17 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°18 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°19 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°20 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°21 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°22 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°23 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°24 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°25 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°26 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°27 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°28 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 1 - Foto n°29 - Vista interno locale



Particella 46 – Sub 2 - Foto n°1 e 2 - Vista ingresso locale



Particella 46 – Sub 2 - Foto n°3 e 4 - Vista ingresso locale



Particella 46 – Sub 2 - Foto n°5 - Vista ingresso locale



Particella 46 – Sub 2 - Foto n°6 - Vista ingresso locale

In fede  
Il Perito



**TRIBUNALE DI MATERA**

**Area Fallimenti**

**N. 22/2007 R.G.FALL.**

**Ill.mo G.I. Dott. Antonello VITALE**

**OGGETTO ISTANZA: Fallimento della Società MODIGLIANI FOOD S.r.l.**

**CONSULENZA TECNICA DI UFFICIO  
RELATIVA ALLA STIMA DEI BENI IMMOBILI E MOBILI DI  
COMPETENZA DEL FALLIMENTO  
RELAZIONE FOTOGRAFICA – LOTTO 6**

**MATERA 18 Dicembre 2012**

**II CTU  
(Ing. Nicola MONTEMURRO)**

---

La presente relazione fotografica, illustra lo stato dei luoghi dei fabbricati costituente la massa immobiliare di cui trattasi.

**LOTTO N°6 - Particella 47 – Sub 1 – Sub 2**



Particella 47 – Sub 1 - Foto n°1 e 2 - Vista prospetto anteriore



Particella 47 – Sub 1 - Foto n°3 - Vista prospetto anteriore



Particella 47 – Sub 1 - Foto n°4 - Vista prospetto anteriore



Particella 47 – Sub 1 - Foto n°5 e 6 - Vista interno locale



Particella 47 – Sub 2 - Foto n°1 e 2 - Vista prospetto anteriore e interno locale



Particella 47 – Sub 2 - Foto n°3 - Vista interno locale



Particella 47 – Sub 2 - Foto n°4 - Vista interno locale



Particella 47 – Sub 2 - Foto n°5 - Vista interno locale



Particella 47 – Sub 2 - Foto n°6 - Vista interno locale



Particella 47 – Sub 2 - Foto n°7 - Vista interno locale



Particella 47 – Sub 2 - Foto n°8 e 9 - Vista interno locale



Particella 47 – Sub 2 - Foto n°10 e 11 - Vista interno locale



Particella 47 – Sub 2 - Foto n°12 e 13 - Vista interno locale



Particella 47 – Sub 2 - Foto n°14 e 15 - Vista interno locale

In fede  
Il Perito

