

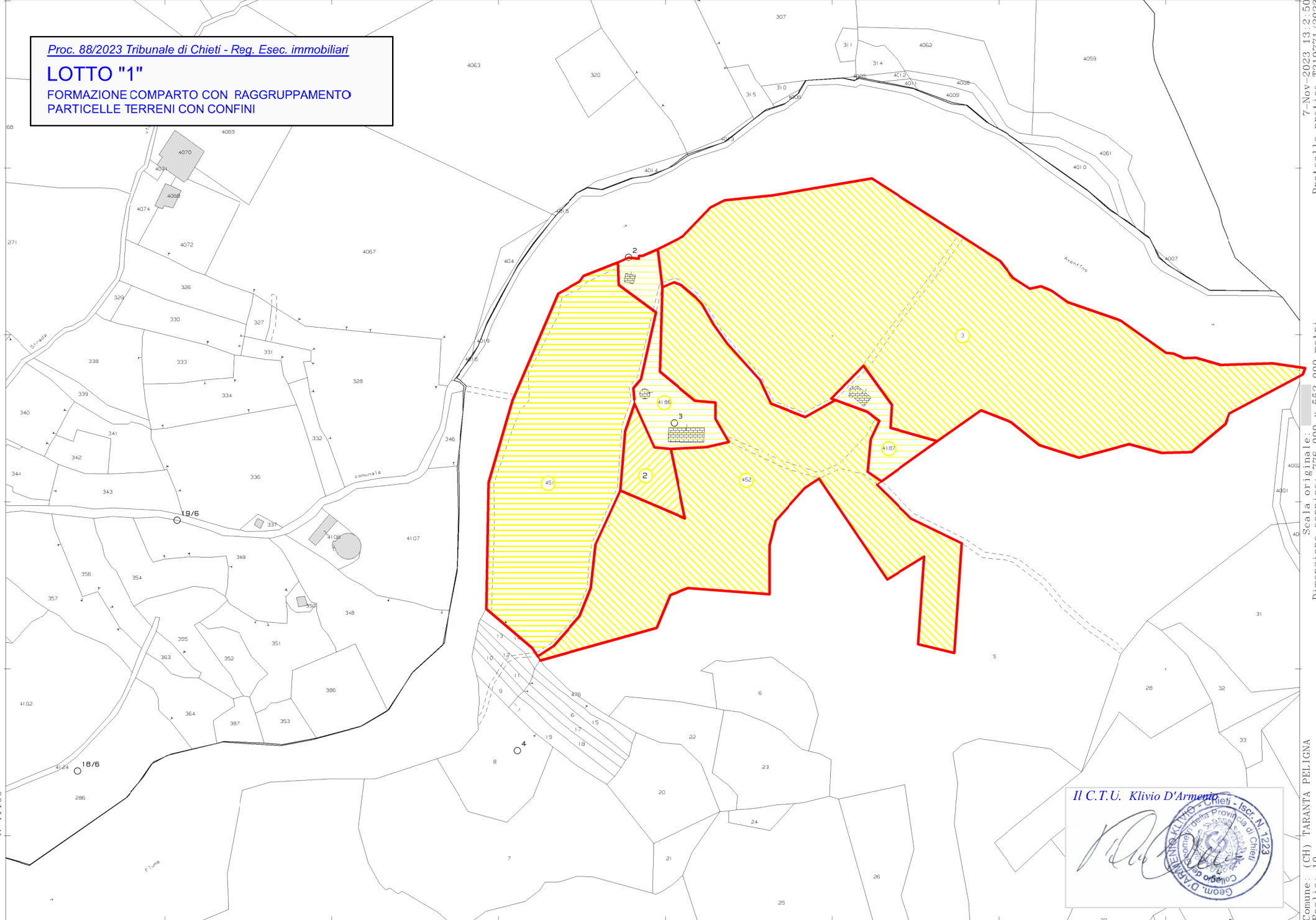
QUADRO RIEPILOGATIVO COMPARTO "LOTTO 1"

LOTTO 1	DISTINZIONE PER TIPOLOGIA CON RELATIVE SUPERFICI			
	Foglio mappale	Particella	Classamento	Sup.cie m ²
	10	4186	terreno ente urbano	2660
	10	4187	terreno ente urbano	1380
	10	451	seminativo irriguo	14200
	10	452	seminativo	18720
	10	2	pascolo arboreo	1370
10	3	seminativo irriguo	32420	
			Tot. m ²	70.750

CALCOLO VALORE MEDIO STATISTICO OSSERVATORIO AG. ENTRATE				
ed in linea con la svalutazione registrata dal 2008 ad oggi				
Riepilogo topologia	Tot. mq.	Val.m. Euro/HA	HA	Valore €
ente urbano	4040	val. agg.to € 10000	0,404	40.400,00
seminativo irriguo	46620	12000	4,662	55.944,00
seminativo	18720	15000	1,872	28.080,00
pascolo arboreo	1370	9000	0,137	1.233,00
Tot. Valore Euro				125.657,00

LOTTO 1	CALCOLO IMMOBILI STRUTTURE REALIZZATE					
	Foglio mappale	Particella	Classamento	Sup.ci / Ml. / M ²	val. € m ² /ml	
	10	4186	fabbr.to sub. 2 cat F/2 m ² ca	20	50	1.000,00
	10	4186	fabbr.to sub. 3 cat C/2 m ²	140	80	11.200,00
	10	4186	fabbr.to sub. 4 cat A/3 m ²	140	150	21.000,00
	10	4187	fabbricato cat F/2 m ²	82,5	50	4.125,00
	10	3	n. 4 box in legno x 16 m ² ca	64	80	5.120,00
10	sul lotto 1	recinzione perimetrale ml ca	747	20	14.940,00	
					Tot. Euro	57.385,00

Proc. 88/2023 Tribunale di Chieti - Reg. Esec. immobiliari
LOTTO "1"
 FORMAZIONE COMPARTO CON RAGGRUPPAMENTO
 PARTICELLE TERRENI CON CONFINI



7-Nov-2023 13:2:50
 Protocollo pratica T219771/2023
 Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri
 Scala originale:
 Comune: (CH) TARANTA PELIGNA
 Foglio: 10
 1 Particella: 2

Il C.T.U. Klivio D'Armento

 Geom. D'ARMENTO KLIVIO
 Taranta Peligna Provincia di Chieti
 Iscr. N. 12223
 Collegio Geometri