



N=43100

E=-60100

1 Particella: 605

Comune: (P1) VICOPISANO  
Foglio: 7  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metriProtocollo pratica T350676/2023  
13-Sel-2023 18:34:47

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VICOPISANO (Codice:L850)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PISA</b>
	<b>Foglio: 7 Particella: 605 Sub.: 7</b>

#### INTESTATO

1	DI MARTINO Dario nato a BOLOGNA (BO) il 30/08/1961	DMRDRA61M30A944G*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	-------------------	--------------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>7</b>	<b>605</b>	<b>7</b>			<b>A/2</b>	<b>2</b>	<b>7 vani</b>	<b>Totale: 140 m<sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 126 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 695,93</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA BUTESE n. 20/A Piano T-1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L850 - Foglio 7 - Particella 605

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/07/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>7</b>	<b>605</b>	<b>7</b>			<b>A/2</b>	<b>2</b>	<b>7 vani</b>		<b>Euro 695,93</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/07/2014 Pratica n. PI0116179 in atti dal 09/07/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 64519.1/2014)	
<b>Indirizzo</b>		VIA BUTESE n. 20/A Piano T-1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2023

<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
--------------------	---

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune L850 - Foglio 7 - Particella 605

**Situazione dell'unità immobiliare dal 09/07/2013**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>7</b>	<b>605</b>	<b>7</b>			<b>A/2</b>	<b>2</b>	<b>7 vani</b>		<b>Euro 695,93</b>	AMPLIAMENTO del 09/07/2013 Pratica n. PI0084196 in atti dal 09/07/2013 AMPLIAMENTO (n. 27604.1/2013)	
<b>Indirizzo</b>		VIA BUTESE n. 20/A Piano T-1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dal 09/07/2013**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 06/11/1998 Pubblico ufficiale Sede PISA (PI) Repertorio n. 36527 - COMPRAVENDITA Voltura n. 8126.1/1998 in atti dal 18/12/1998	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 23/07/1998**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
<b>1</b>		<b>7</b>	<b>605</b>	<b>2</b>			<b>A/2</b>	<b>2</b>	<b>6,5 vani</b>		<b>Euro 646,22 L. 1.251.250</b>	COSTITUZIONE del 23/07/1998 in atti dal 23/07/1998 (n. A02571.1/1998)	
<b>Indirizzo</b>		VIA BUTESE Piano T-1											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>		1003409		<b>Mod.58</b>		-
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita validati											

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 06/11/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 09/07/2013
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 06/11/1998 Pubblico ufficiale Sede PISA (PI) Repertorio n. 36527 - COMPRAVENDITA Voltura n. 8126.1/1998 in atti dal 18/12/1998			

#### Situazione degli intestati dal 23/07/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' fino al 06/11/1998
<b>DATI DERIVANTI DA</b> COSTITUZIONE del 23/07/1998 in atti dal 23/07/1998 (n. A02571.1/1998)			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2023

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di VICOPISANO (Codice:L850)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di PISA</b>
	<b>Foglio: 7 Particella: 605 Sub.: 1</b>

#### INTESTATO

1		(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------------------

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>7</b>	<b>605</b>	<b>1</b>			<b>C/6</b>	<b>2</b>	<b>15 m<sup>2</sup></b>	<b>Totale: 21 m<sup>2</sup></b>	<b>Euro 48,81</b>	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA BUTESE Piano T										
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>	1003599		<b>Mod.58</b>	-	

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L850 - Foglio 7 - Particella 605

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 06/11/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>7</b>	<b>605</b>	<b>1</b>			<b>C/6</b>	<b>2</b>	<b>15 m<sup>2</sup></b>		<b>Euro 48,81 L. 94.500</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/11/1998 in atti dal 18/12/1998 COMPRAVENDITA (n. 8126.1/1998)
<b>Indirizzo</b>		VIA BUTESE Piano T										
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>	1003599		<b>Mod.58</b>	-	

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L850 - Foglio 7 - Particella 605

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 13/09/2023

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/07/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		7	605	1			C/6	2	15 m <sup>2</sup>		L. 94.500	VARIAZIONE del 23/07/1998 in atti dal 14/10/1998 RETTIFICA DEL CLASSAMENTO (n. A02571.2/1998)	
Indirizzo		VIA BUTESE Piano T											
Notifica		Notifica in corso con protocollo n. 2846 del 14/10/1998					Partita		1003409		Mod.58		-

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/07/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		7	605	1			C/6	1	14 m <sup>2</sup>		L. 68.600	COSTITUZIONE del 23/07/1998 in atti dal 23/07/1998 (n. A02571.1/1998)	
Indirizzo		VIA BUTESE Piano T											
Notifica							Partita		1003409		Mod.58		-
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 06/11/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Atto del 06/11/1998 Pubblico ufficiale [REDACTED] Sede PISA (PI) Repertorio n. 36527 - COMPRAVENDITA Voltura n. 8126.1/1998 in atti dal 18/12/1998	

#### Situazione degli intestati dal 23/07/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 06/11/1998
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 23/07/1998 in atti dal 23/07/1998 (n. A02571.1/1998)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Pisa**

Dichiarazione protocollo n. PI0084196 del 09/07/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vicopisano

Via Butese

civ. 20/A

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 7  
Particella: 605  
Subalterno: 7

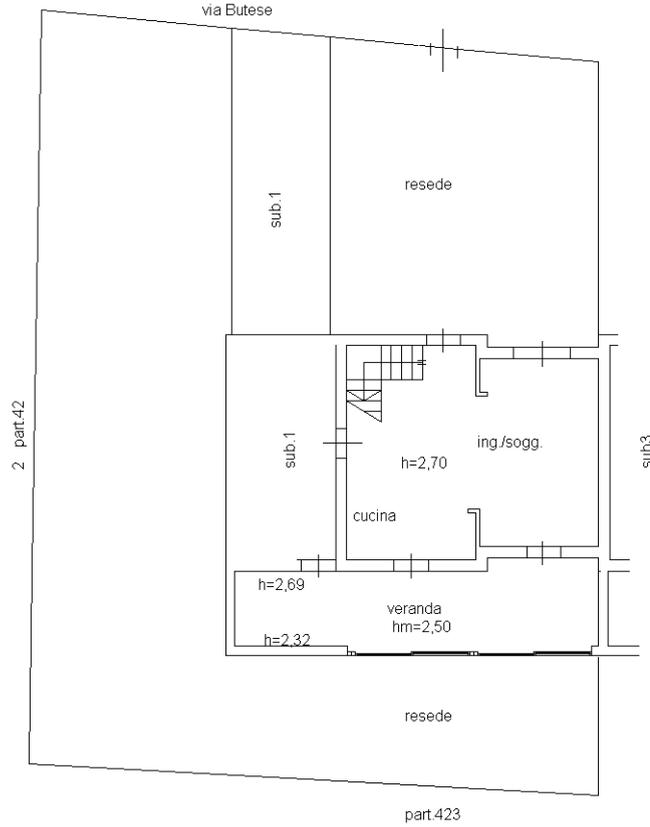
Compilata da:

Iscritto all'albo:  
Geometri

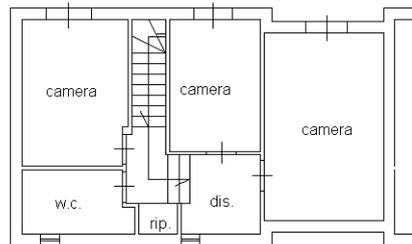
Prov. Pisa

Scheda n. 1      Scala 1:200

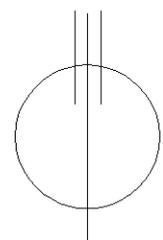
**PIANO TERRENO**



**PIANO PRIMO**



nord



Ultima planimetria in atti

MODULARIO  
F. rig. rend. 497

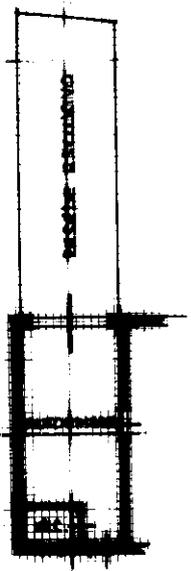


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

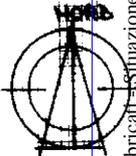
LIRE  
**500**

Planimetria di u.i.u. in Comune di VICOPISANO via BUTESE civ. ....



**PIANO TERRA**  
H = 2,40 ml

**ORIENTAMENTO**



SCALA DI 1:250

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.Y.

Catasto di Fabbricati - Situazione al 13/09/2023 - Comune di VICOPISANO (L.850) - < Foglio 7 - Particella 605 - Subalterno 1 >  
man 01  
VIA BUTESE Piano T

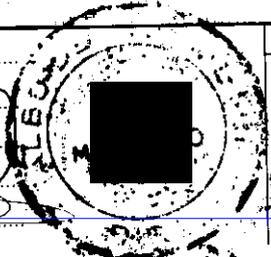
Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione

Compilata dal [redacted]  
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria in atti  
Data presentazione: 13/09/2023  
Totale schede: 1. n. 605 sub. 1

Isritto all'albo de i GEOMETRI  
della provincia di PISA  
data ..... Firma [signature]

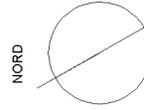
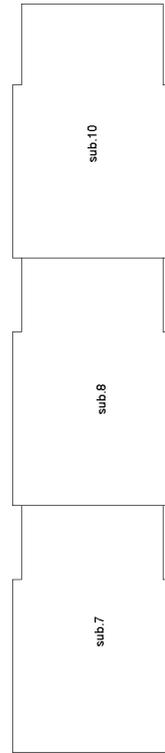


<b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>	Compilato da: [REDACTED]	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Pisa
Comune di Vicopisano	Sezione: Foglio: 7	Particella: 605	Prp. n. 18/01/2018 del
Dimostrazione grafica dei subaltri	Tipo Mappale n. del Scala 1 : 200		

**PIANO TERRENO**



**PIANO PRIMO**



## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune VICOPISANO	Sezione	Foglio 7	Particella 605	Tipo mappale	del:
----------------------	---------	-------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	VIA BUTESE	10/A	T			GARAGE
2	VIA BUTESE					SOPPRESSO
3	VIA BUTESE	20/B	T			GARAGE
4	VIA BUTESE					SOPPRESSO
5						SOPPRESSO
6	VIA BUTESE					SOPPRESSO
7	VIA BUTESE	20A	T-1			APPARTAMENTO DI TIPO CIVILE
8	VIA BUTESE	20/B	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
9						SOPPRESSO
10	via butese	20/B	T-1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE