

21 LUG. 1980

018158

Imposte e tasse agevolate a sensi della legge 2 giugno
1961 N°454 e della legge 6 agosto 1954 N°604.

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

Con la presente scrittura e per ogni effetto di
legge, tra i sottoscritti:

da una parte

[redacted] e domiciliato in [redacted]

(A)
e dall'altra parte

[redacted] domiciliato ivi in [redacted]

(A)
si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1°) Il Signor [redacted] liberamente e sen-
za riserva alcuna vende in favore del figlio [redacted]

[redacted] le seguenti quote di comproprietà pari ad HA

4.23.48 (ettari quattro are ventitre e centiare quaran-

totto) sui seguenti fondi rustici con fabbricati rurali

posti parte in Comune di Roverè Veronese e parte in

Comune di Badia Calavena:

-QUOTA DI UN MEZZO su fondi rustici posti in Comune

di Roverè Veronese con fabbricato rurale non costi-

tuenti un corpo unico ma staccati fra di loro e situa-

ti in zone diverse, il tutto della superficie di HA

8.46.97 (ettari otto are quarantasei e centiare novan-
tasette)

I fondi formano sei corpi di cui il primo attraversato dalla Strada Vicinale Monte, dalla Strada Vicinale Fornace e Crocetta e dalla Strada Comunale San Vitale per San Rocco e Mire, confina con le dette pubbliche strade e con le proprietà distinte in mappa dei terreni dai numeri: 190-229-272-184-297-317-298-185-213/a-191/b-188/b-213/b del Foglio 8° della sezione B e numeri: 72-73-171-69-259-172-254 del foglio 9° della sezione B; il secondo corpo situato in fregio al Vaio Pissattola confina con proprietà distinte in mappa dei terreni dai numeri: 270-264-132-135-138-199 del foglio 8° della sezione B; il terzo corpo situato in fregio alla Strada Vicinale Cina Colombara confina con proprietà distinte in mappa dai numeri: 64-200-63-65-60 del foglio 3° della sezione C; il quarto corpo confina con proprietà distinte in mappa dai numeri: 412/h-412/d-412/c-412/b-396-414-395-421-135/a del Foglio 2° della sezione C; il quinto corpo confina con proprietà distinte in mappa dai numeri: 102-93-108-110-112-136/d-136/c-136/a-136/b-412/h del foglio 2° della sezione C; ed infine il sesto corpo situato in fregio al Torrente del Vago-Vaio Ringhella confina con proprietà distinte in mappa dai numeri: 187-185-191-195-188-208-377 del foglio 2° della sezione C;

-Sono connessi i diritti di comproprietà per la quota

(c)
di UN TERZO su appezzamento di terreno sito in Comune di Roverè Veronese destinato ad utilizzazione stradale per l'allargamento della Strada Comunale San Vitale per San Rocco e Mire da parte dell'Amministrazione della Provincia di Verona, della superficie di centiare cinquantaquattro, confinante con detta strada e con proprietà distinte in mappa dai numeri: 188/b-188/a-213/c-213/a del Foglio 8° della sezione B;

—e per UN OTTAVO su fabbricato rurale sito in Comune di Badia Calavena in fregio alla Strada Vicinale dei Massalonghi, della superficie di are 1.16 (are una e centiare sedici) confinante con detta strada e con proprietà distinte in mappa dei terreni dai numeri: 58/a-58/c-61-50- del foglio 1° della sezione D.

Di tutti i dati di confinazione suriportati si fanno salvi i più precisi e recenti.

I terreni sono riportati al Catasto Terreni del Comune di Roverè Veronese alle Partite: 1138 esattamente intestata al venditore per la quota di un mezzo con la paternità [redacted]-550 e 1433 per la quota di un mezzo esattamente intestate al venditore con la data di nascita e di cui la seconda recante ancora accesso l'usufrutto a favore della madre del venditore

Signora [redacted], —e 1139/1141 per la quota di un terzo esattamente intestata al venditore con la data

di nascita ed anch'essa gravata di usufrutto a favore
di [redacted]; e del Comune di Badia Calava-
vena alla Partita 5635 esattamente intestata per la
quota ^F di un ottavo al venditore con la data di nascita;
e per alcuni numeri infra la maggiore consistenza de
cui sono stati stralciati in mappa del Comune di Ro-
verè Veronese alla Sezione B del Foglio 8°. E sono
distinti con i seguenti dati:

Comune di Roverè Veronese - Sezione B - Foglio 8°-mappali:

N°22 di HA 0.79.49 -R.D.£. 286,16 -R.A.£. 29,41-

N°186 di HA 0.04.94 -R.D.£. 0,59 -R.A.£. 0,30 -

N°188/a di HA 0.17.92 -R.D.£. 2,14 -R.A.£. ----

N°189 di HA 0.08.66 -R.D.£. 1,03 -R.A.£. 0,52 -

N°191/a di HA 3.24.72 -R.D.£. 811,80 -R.A.£. ----

N°187 di HA 0.32.36 -R.D.£. 55,01 -R.A.£. 35,60 -

N°240 di HA 0.02.10 - F.R. -

N°200 di HA 0.32.94 -R.D.£. 39,53 -R.A.£. 1,28 -

N°215 di HA 0.02.70 -R.D.£. 9,72 -R.A.£. 1,00 -

N°134 di HA 0.18.00 -R.D.£. 64,80 -R.A.£. 6,66 -

N°213/c di HA 0.04.33 - senza redditi -

N°213/1/2 di HA 0.02.16 - ex sede stradale -

N°186/1/2 di HA 0.04.55 - ex sede stradale -

N°213/b di HA 0.00.54 - sede stradale -

Comune di Roverè Veronese- Sezione B- Foglio 9°-mappali:

N°70 di HA 0.08.87 -R.D.£. 23,95 -R.A.£. 2,75 -



N°71 di HA 0.70.98 -R.D.£. 241,33 -R.A.£. 99,37 -

N°260 di HA 0.02.32 -R.D.£. 7,89 -R.A.£. 3,25 -

Comune di Roverè Veronese-Sezione C-Foglio 2°-mappali:

N°104 di HA 0.15.94 -R.D.£. 14,35 -R.A.£. 0,48 -

N°422 di HA 0.12.89 -R.D.£. 21,91 -R.A.£. -----

N°134 di HA 0.44.29 -R.D.£. 75,29 -R.A.£. 48,62 -

N°189 di HA 0.52.22 -R.D.£. 26,11 -R.A.£. 1,31 -

N°190 di HA 0.22.74 -R.D.£. 27,29 -R.A.£. 0,91 -

N°212 di HA 0.53.21 -R.D.£. 63,85 -R.A.£. 2,13 -

Comune di Roverè Veronese-Sezione C-Foglio 3°-mappale:

N°229 di HA 0.28.64 -R.D.£. 71,60 -R.A.£. 34,37 -

Comune di Badia Calavena-Sezione D-Foglio 1°-mappale:

N°59 di HA 0.01.16 -Senza redditi -T.R. -.

Art.2°) Il prezzo della vendita è stato di comune accordo fissato in Lire 14.000.000 (quattordicimilioni) complessivamente a corpo.

Detta somma viene pagata quanto a Lire 2.746.642.= (duemilionsettecentoquarantaseimilaseicentoquarantadue) mediante accollo del compratore del residuo del mutuo agrario concesso dall' [redacted]

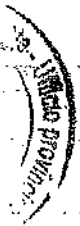
[redacted] con sede in [redacted] quale quota dovuta dal venditore, con contratto a rogito Notaio Gazzola del 6 giugno 1973 N°21035, registrato a Verona il 9 giugno 1973 al N°610 e garantito con la iscrizione ipotecaria di Lire 6.850.000.= (seimilioniottocento-

cinquantamila) eseguita a Verona il 13 giugno 1973 ai numeri 12767/1440 e successiva annotazione di conferma eseguita a Verona il 10 gennaio 1976 ai numeri 477/81 in forza dell'atto per Notaio Gazzola del 18 dicembre 1975 N°23424, registrato a Verona il 2 gennaio 1976 al N°4.

Pertanto alla scadenza delle convenute e corrispondenti rate semestrali di ammortamento il compratore si obbliga per se e suoi eredi, successori ed aventi causa anche a titolo particolare e con vincolo solidale esteso agli stessi a pagare puntualmente quanto dovuto dal suo dante causa in concorso con l'altro obbligato XXXXXXXXXX

L'accollante si dichiara obbligato a corrispondere quelle maggiori somme che fossero dovute in aggiunta all'ammontare delle rate semestrali di ammortamento come saranno quantificate sempre in dipendenza del citato contratto di mutuo che esso compratore dichiara di conoscere e di accettare ogni eccezione rimossa.

Il compratore dichiara totalmente sollevato il venditore da ogni responsabilità al riguardo e si dichiara subentrato nelle obbligazioni originariamente assunte e posto nel piede e stato di esso venditore, ora liberato, in modo che esso compratore venga riconosciuto la sola parte debitrice, come se avesse con-



tratte le obbligazioni tutte fin dall'origine.

Sempre in esecuzione il compratore accollante dichiara di eleggere domicilio speciale attributivo di giurisdizione in Verona presso il Sindaco della Città e di essere obbligato a notificare il presente contratto all'Istituto mutuante per farsi riconoscere il solo debitore.

Il residuo del prezzo viene dichiarato già riscosso per cui il venditore rilascia all'acquirente ampia e liberatoria quietanza a saldo con dichiarazione di non aversi altro a pretendere, salvo l'esatto adempimento di ogni accollata obbligazione.

Art. 3°) La cessione è fatta con tutte le accessioni, pertinenze, servitù attive, diritti e ragioni e con le più ampie garanzie prestate dal venditore sia per la libertà dei beni da iscrizioni ipotecarie, oltre quella a garanzia della suddetta ipoteca, trascrizioni pregiudizievoli, privilegi, servitù passive non trascritte, vincoli, ed altri gravami, sia per i casi di evizioni e molestie.

Dichiara e garantisce il venditore di essere stato finora il comproprietario ed il libero disponente dei diritti venduti a lui pervenuti in comproprietà quanto ai terreni e fabbricati rurali in Comune di Roverè Veronese distinti dai numeri: 22-186-188/a-189-191/a-

187-240-200-215-134-213/c-213/b del Foglio 8° della
sezione B, -70-71-260 del Foglio 9° della sezione B, -
104-422-134-189-190-212 del Foglio 2° della sezione
C, -e 229 del Foglio 3° della sezione C-in successione
alla madre [redacted] a Ba-
dia Calavena il [redacted] come da ^H successione
con denuncia ^{Gt} registrata a Tregnago il 23 febbraio
1956 al N°15 del Vol.137 e trascritta a Verona il 7
maggio 1956 ai numeri 5810/4458 e successiva estro-
missione dalla comunione con assegnazioni a stralcio
per Notaio Paulone del 14 febbraio 1969 N°2164, regi-
strata a Tregnago il 20 febbraio 1969 al N°40 e tra-
scritto a Verona il 21 febbraio 1969 ai numeri 3687/
2776 e assegnazione a stralcio resa autentica dal
Notaio De Veszelka in data 6 maggio 1971 N°29897, re-
gistrato a Verona il di 11 detto al N°16583 e tra-
scritto a Verona il 13 maggio 1971 ai numeri 8785/
7025 riguardante il solo mappale N°213/c; quanto ai
terreni distinti dai mappali N°186/1 e N°213/1 del
Foglio 8° della sezione B, per acquisto dall'Ammini-
strazione della Provincia di Verona con atto ammini-
strativo del 13 novembre 1974 N°20872, registrato a
Verona il 2 dicembre 1974 al N°6243 E TRASCRITTO a
Verona il di 11 dicembre 1974 ai numeri 19942/16605;
e quanto ai diritti sul fabbricato rurale distinto



ENTRATA
1971/12/11

dal mappale N°59 del Foglio 1° della sezione D del
Comune di Badia Calavena per atto di cessione quote
del 24 agosto 1966 N°10001 per Notaio Bisighini, regi-
strato a Soave il 3 settembre 1966 al N°973 e tra-
scritto a Verona il 16 settembre 1966 ai numeri 14494/

4044 in seguito a successione al padre [redacted]

[redacted] e mor-
to intestato a [redacted]

da testamento olografo del 2 luglio 1943 pubblicato
con verbale del 17 novembre 1964 N°28422 per Notaio
Grassi, registrato a Tregnago il 20 novembre 1964 al
N°112 e trascritto a Verona il 15 dicembre 1964 ai
numeri 17489/14030 e successiva denuncia di successio-
ne registrata a Tregnago il 20 novembre 1964 al N°35
Vol.151 e trascritta a Verona il 5 aprile 1965 ai
numeri 4577/3678.

Art.4°) Per effetto del presente contratto e senza
alcun altro atto o formalità l'acquirente è immesso
nel possesso giuridico dei diritti di comproprietà
acquistati dei quali da oggi ne potrà liberamente di-
sporre sopportandone unicamente gli oneri fondiari
compatibilmente con le preclusioni loro derivanti dal
godimento delle agevolazioni fiscali.

Nel possesso di fatto dei terreni e rustici il com-
pratore lo è già da tempo a titolo di coltivatore di-

retto nell'ambito della stessa famiglia diretto col-
tivatrice.

A tal proposito il venditore dichiara di essere
esentato dalla presentazione della dichiarazione a
sensi del disposto della lettera D) del 1° comma dello
art. 25 del D.P.R. 26 ottobre 1972 N°643 come modifi-
cato con il D.P.R. 23 dicembre 1974 N°688 e legge 22
dicembre 1975 N°694, come da attestato rilasciato dal-
l'Ispettorato dell'Agricoltura di Verona e che sarà
prodotto in sede di registrazione.

Allo stesso proposito le parti danno atto che non
sussistono cause di legittima prelazione a sensi del-
le leggi 26 maggio 1965 N°590 e 14 agosto 1971 N°817
essendo stata effettuata l'alienazione di diritti in
favore di coltivatore diretto per terreni e rustici
da esso stesso coltivati da moltissimi anni, nell'am-
bito della stessa famiglia diretto-coltivatrice.

Art. 5°) A sensi della legge 19 maggio 1975 N°151,
il venditore dichiara di aver alienato diritti per-
sonali acquistati prima dell'entrata in vigore della
legge e dichiara e garantisce di non aver reso alcuna
dichiarazione tendente ad estendere il regime della
comunione dei beni anche a tali acquisti; il comprato-
re dichiara di essere unito in matrimonio con [REDACTED]



di aver instaurato il regime della separazione dei beni come da convenzione stipulata in data odierna con atto del Notaio O. Machinè di Verona.

Art. 6°) Le parti dispensano il Conservatore dei Registri Immobiliari di Verona da iscrizioni di ufficio e stabiliscono le spese del presente e conseguenziali a carico del compratore figlio del venditore come risulta dagli atti dell'Ispettorato dell'Agricoltura e dallo stato di famiglia prodotto in documentazione, in sede di registrazione.

Il compratore chiede di godere delle agevolazioni fiscali previste dalla legge 6 agosto 1954 N°604 e dalla Legge 2 giugno 1961 N°454 ed all'uopo dichiara di trovarsi nelle condizioni prescritte dall'articolo 33 della Legge 26 maggio 1965 N°590, con la produzione in sede di registrazione dei documenti richiesti.

- (A)(A) si conferma "Villa" erroneamente interlineata
- (B) si cancella "ancora madre del venditore"
- (C) si cancella "un terzo" e si sostituisce con "un quarantaduesimo" (D) si cancella "un ottavo" e si sostituisce con "un ventottesimo"
- (E) si cancella "di un terzo"
- (F) si cancella "di un ottavo"
- (G) si cancella "con denuncia"
- (H) si aggiunge "denuncia di"

(I) si cancella "4044" e si sostituisce con "10726"

(L) si cancella "loro"

Si approvano le cancellature di numero diciassette parole e le cancellature di numero quattro cifre e si approvano complessivamente numero undici postille.

Letto, approvato e sottoscritto in Verona il primo luglio millenovecentobottanta.

Numero del Repertorio 184704

ATTO DI AUTENTICA - REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentobottanta, il giorno uno del mese di luglio, in Verona,

Io sottoscritto Dottor OSVALDO MACHINE' Notaio in Verona, iscritto al Collegio Notarile di Verona,

CERTIFICO:

che i Signori:

[Redacted]

[Redacted]

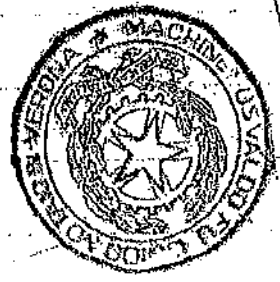
[Redacted], coltivatore diretto;

[Redacted]

[Redacted]

coltivatore diretto;

-delle cui identità personali io Notaio sono certo-



[Handwritten signature]

hanno apposto alla mia presenza le loro firme tanto
in calce che sul margine del secondo e terzo foglio
del contratto che precede - senza intervento dei te-
stimoni, per averne essi, di accordo, dichiarata la
rinunzia ed io vi ho consentito, previa esibizione a
me Notaio richiedente dei certificati catastali e del
documento di esenzione dall'imposta IN.V.IM da parte
del venditore.

Notaio



16 LUG. 1980

Reg. 20.000 Registrato a Verona II 5124 Atti p
Trs. 20.000 al N.
Cat. 56.000 Esatta lira PP.000
I.S. 3.000
INVIM

IL PRIMO DIRIGENTE
CAPO



Direzione Provinciale di VERONA
 Ufficio provinciale - Territorio
 Servizio di Pubblicità Immobiliare

Protocollo n. VR 214092 del 2022
 Pag. 1 - Segue

La presente copia consta di 14 pagine ed e' conforme al documento conservato da questo ufficio

TRASCRIZIONE del 1980 - Reg. Particolare 13394(documento non informatizzato).
 Si rilascia in carta semplice per gli usi consentiti dalla legge a richiesta di: GALANTE
 PATRIZIA

Elementi per la liquidazione

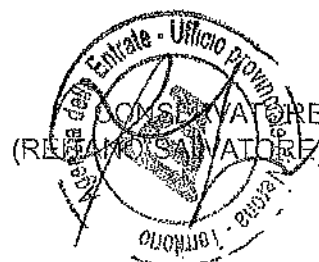
- Numero di pagine complessive: 14

Agevolazioni concesse DPR 30.5.2002 N.115 ART.18

Totale per tributo in EURO

Tassa ipotecaria	10,00
Imposta di bollo	-

Il presente prospetto di liquidazione non costituisce quietanza.



Comuni di competenza del Reparto di Pubblicità Immobiliare di VERONA:

AFFI, ALBAREDO D'ADIGE, ANGIARI, ARCOLE, BADIA CALAVENA, BARDOLINO, BELFIORE, BEVILACQUA, BONAVIGO, BOSCHI
 SANT'ANNA, BOSCO CHIESANUOVA, BOVOLONE, BRENTINO BELI.UNO, BRENZONE SUL GARDA, BUSSOLENGO, BUTTAPIETRA,
 CALDIERO, CAPRINO VERONESE, CASALEONE, CASTAGNARO, CASTEL D'AZZANO, CASTELNUOVO DEI GARDA, CAVAION
 VERONESE, CAZZANO DI TRAMIGNA, CEREA, CERRO VERONESE, COLOGNA VENETA, COLOGNOLA AI COLLI, CONCAMARISE,
 COSTERMANO SUL GARDA, DOLCE', ERBE', ERBEZZO, FERRARA DI MONTE BALDO, FUMANE, GARDA, GAZZO VERONESE,
 GREZZANA, ILLASI, ISOLA DELLA SCALA, ISOLA RIZZA, LAVAGNO, LAZISE, LEGNAGO, MALCESINE, MARANO DI VALPOLICELLA,
 MEZZANE DI SOTTO, MINERBE, MONTECCHIA DI CROSARA, MONTEFORTE D'ALPONE, MOZZECANE, NEGRAR DI VALPOLICELLA,
 NOGARA, NOGAROLE ROCCA, OPPEANO, PALU', PASTRENGO, PESCONTINA, PESCHIERA DEL GARDA, POVEGLIANO VERONESE,
 PRESSANA, RIVOLI VERONESE, RONCA', RONCO ALL'ADIGE, ROVERCHIARA, ROVERE' VERONESE, ROVEREDO DI GUA',
 SALIZOLE, SAN BONIFACIO, SAN GIOVANNI LUPATOTO, SAN MARTINO BUONALBERGO, SAN MAURO DI SALINE, SAN PIETRO DI
 MORUBIO, SAN PIETRO IN CARIANO, SAN ZENO DI MONTAGNA, SANGUINETTO, SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA, SANT'ANNA
 D'ALFAEDO, SELVA DI PROGNO, SOAVE, SOMMACAMPAGNA, SONA, SORGA', TERRAZZO, TORRI DEL BENACO, TREGNAGO,
 TREVENUOLO, VALEGGIO SUL MINCIO, VELO VERONESE, VERONA, VERONELLA, VESTENANOVA, VIGASIO, VILLA BARTOLOMEA,
 VILLAFRANCA DI VERONA, ZEVIO, ZIMELLA



Imposte e tasse agevolate a sensi della legge 2 giugno 1961 N°454 e della legge 6 agosto 1954 N°604.

25 OTT. 1982
620828

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

Con il presente atto e per ogni effetto di legge, tra i sottoscritti:

da una parte:

[Redacted names and addresses]

e dall'altra parte:

[Redacted names and addresses]

si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1°) Il Signor [Redacted] liberamente e senza riserva alcuna vende in favore del nipote [Redacted] i diritti di comproprietà per la quota di un mezzo dei fondi rustici con fabbricati rurali posti in Comune di Roverè Veronese, di cui è comproprietario per l'altra quota di un mezzo lo stesso compratore.

1215

I fondi formano cinque corpi di cui il primo attraversato dalla Strada Vicinale Monte, dalla Strada Vicinale Fornace e Crecetta e dalla Strada Comunale San Vitale per San Rocco e Mire, confina con le dette pubbliche strade e con le proprietà distinte in mappa dei terreni dai numeri: 190 - 229 - 272 - 184 - 297 - 317 - 298 - 185 - 213/a - 213/b - 191/b - 188/b del Foglio 8°

della Sezione B e numeri:72 - 73 - 171 - 69 - 259 - 172 -
254 del Foglio 9° della Sezione B; il secondo corpo
situato in fregio al Vaio Pissattola confina con pro-
prietà distinte in mappa dei terreni dai numeri:270-
264 - 132 - 135 - 138 - 199 del Foglio 8° della Sezione
B; il terzo corpo situato in fregio alla Strada Vico-
nale Cina Colombara confina con proprietà distinte
in mappa dai numeri:64 - 200 - 63 - 65 - 60 del Foglio
3° della Sezione C; il quarto corpo confina con pro-
prietà distinte in mappa dai numeri:102 - 93 - 108 -
110 - 112 - 136/d - 136/c - 136/a - 136/b - 412/h del Fo-
glio 2° della Sezione C; ed infine il quinto corpo
situato in fregio al Torrente del Vago-Vaio Ringhel-
la confina con proprietà distinte in mappa dai nume-
ri:187 - 185 - 191 - 195 - 188 - 208 - 377 del Foglio 2°
della Sezione C.

-Sono connessi e compresi nella compravendita i dirit-
ti di comproprietà per la quota di un quarantaduesi-
mo su appezzamento di terreno sito in Comune di Re-
verè Veronese destinato ad utilizzazione stradale per
l'allargamento della Strada Comunale San Vitale per
San Rocco e Mire da parte dell'amministrazione della
Provincia di Verona, della superficie di centiare
cinquantaquattro confinante con detta Strada e con
proprietà distinte in mappa dai numeri:188/b - 188/a-



213/c - 213/a del Foglio 8° della Sezione B;

Di tutti i dati di confinazione suriportati si fanno salvi i più precisi e recenti.

I terreni sono riportati al Catasto Terreni del Comune di Roverè Veronese alle Partite: 1138 esattamente intestata al venditore per la quota di un mezzo con la paternità [redacted] - 550 e 1433 per la quota di un mezzo esattamente intestata al venditore con la data di nascita e di cui la seconda recante acceso lo usufrutto a favore della Signora [redacted]

^B e 1139/1141 per la quota esattamente intestata al venditore con la data di nascita ed anch'essa gravata di usufrutto a favore di [redacted]

^B e sono distinti con i seguenti dati:

Comune di Roverè Veronese - Sezione B - Foglio 8° -

Mappali:

N° 22 di HA 0.79.49 - R.D.£. 286,16 - R.A.£. 29,41 -

N° 186 di HA 0.04.94 - R.D.£. 0,59 - R.A.£. 0,30 -

N° 188/a di HA 0.17.92 - R.D.£. 2,14 - R.A.£. (D) -

N° 189 di HA 0.08.66 - R.D.£. 1,03 - R.A.£. 0,52 -

N° 191/a di HA 3.24.72 - R.D.£. 811,80 - R.A.£. (D) -

N° 187 di HA 0.32.36 - R.D.£. 55,01 - R.A.£. 35,60 -

N° 240 di HA 0.02.10 - F.R. -

N° 200 di HA 0.32.94 - R.D.£. 39,53 - R.A.£. 1,28 -

N° 215 di HA 0.02.70 - R.D.£. 9,72 - R.A.£. 1,00 -

N°134 di HA 0.18.00 - R.D.£. 64,80 - R.A.£. 6,66

N°213/c di HA 0.04.33 - senza redditi -

N°213/3 di HA 0.02.16 - ex sede stradale -

N°186/4 di HA 0.04.55 - ex sede stradale -

N°213/b di HA 0.00.54 - sede stradale -

Comune di Roverè Veronese - Sezione B - Foglio 9°

mappali:

N°70 di HA 0.08.87 - R.D.£. 23,95 - R.A.£. 2,75 -

N°71 di HA 0.70.98 - R.D.£. 241,33 - R.A.£. 99,37 -

N°260 di HA 0.02.32 - R.D.£. 7,89 - R.A.£. 3,25 -

Comune di Roverè Veronese - Sezione C - Foglio 2°

mappali:

N°104 di HA 0.15.94 - R.D.£. 14,35 - R.A.£. 0,48 -

N°189 di HA 0.52.22 - R.D.£. 26,11 - R.A.£. 1,31 -

N°190 di HA 0.22.74 - R.D.£. 27,29 - R.A.£. 0,91 -

N°212 di HA 0.53.21 - R.D.£. 63,85 - R.A.£. 2,13 -

Comune di Roverè Veronese - Sezione C - Foglio 3°

mappale:

N°229 di HA 0.28.64 - R.D.£. 71,60 - R.A.£. 34,37 -

Sono in totale HA 7.90.33 (ettari sette aie novanta e centiare trentatre).

Art. 2°) Il prezzo della vendita è stato di comune accordo fissato in Lire 120.000.000.= (centoventimilioni) complessivamente a corpo.

Detta somma viene pagata quanto a Lire 2.572.548



(duemilionicinquecentosettantaduemilacinquecentoqua-
rantotto) mediante accollo del compratore del residuo
del mutuo agrario concesso dall' [redacted]

[redacted], quale quo-
ta dovuta dal venditore, con contratto a rogito Nota-
to Gazzola del 6 giugno 1973 N° 21035, registrato a Ve-
rona il 9 giugno 1973 al N° 610 e garantito con la i-
scrizione ipotecaria di Lire 6.850.000 (seimilioniot-
tocentocinquantamila) eseguita a Verona il 13 giugno
1973 ai numeri 12767/1440,

Pertanto alla scadenza delle convenute e corrispon-
denti rate semestrali di ammortamento il compratore
si obbliga per se e suoi eredi, successori ed aventi
causa anche a titolo particolare e con vincolo soli-
dale esteso agli stessi a pagare puntualmente quanto
dovuto dal suo dante causa in concorso con esso stes-
so compratore per aver già accollato l'altra quota
già debite dell'originaria Ditta mutuataria [redacted]

[redacted]
L'accollante si dichiara obbligato a corrispondere
nelle maggiori somme che fossero dovute in aggiunta
all'ammontare delle rate semestrali di ammortamento
come saranno quantificate sempre in dipendenza del ci-
vile contratto di mutuo che esso compratore dichiara
di conoscere e di accettare ogni eccezione rimossa.

Il compratore dichiara totalmente sollevato il venditore da ogni responsabilità al riguardo e si dichiara subentrato nelle obbligazioni originariamente assunte e posto nel piede e stato di esso venditore, ora liberato, in modo che esso compratore venga riconosciuto la sola parte debitrice, come se avesse contratte le obbligazioni tutte fin dall'origine.

Sempre in esecuzione il compratore accollante dichiara di eleggere domicilio speciale attributivo di giurisdizione in Verona presso il Sindaco della Città e di essere obbligato a notificare il presente contratto all'Istituto mutuante per farsi riconoscere il solo debitore.

Il residuo del prezzo viene dichiarato già riscosso per cui il venditore rilascia all'acquirente ampia e liberatoria quietanza a saldo con dichiarazione di non aversi altro a pretendere, salvo l'esatto adempimento di ogni accollata obbligazione.

Il compratore precisa che ha pagato il prezzo della compravendita fino alla concorrenza della somma di Lire 60.000.000 (Sessantamiloni) con una sovvenzione provvisoria presso parenti ed amici e che detto finanziamento sarà da lui coperto con il netto ricavo di un mutuo a sensi della Legge Regione Veneto 5 novembre 1979 N° 85 le cui pratiche sono in corso pres



so l

Art. 3°) La cessione è fatta con tutte le accessio-
ni, pertinenze, servitù attive, diritti e ragioni e
con le più ampie garanzie prestate dal venditore sia
per la libertà dei beni da iscrizioni ipotecarie, ol-
tre quella a garanzia delle suddette ipoteche, tra-
scrizioni pregiudizievoli, privilegi, servitù passi-
ve non trascritte, vincoli, ed altri gravami, sia per
i casi di evizioni e molestie.

Dichiara e garantisce il venditore di essere sta-
to finora il comproprietario ed il libero disposito-
re dei diritti venduti a lui pervenuti in comproprie-
tà quanto ai terreni e fabbricati rurali in Comune di
Roverè Veronese distinti dai numeri: 22 - 186 - 188/a -
189 - 191/a - 187 - 240 - 200 - 215 - 134 - 213/c - 213/b del
Foglio 8° della Sezione B, 70 - 71 - 260 del Foglio 9°
della Sezione B, 104 - 189 - 190 - 212 del Foglio 2° del-
la Sezione C, e 229 del Foglio 3° della Sezione C -
in successione alla madre ~~_____~~
deceduta a Badia Calavena il ~~_____~~ come da
denuncia di successione registrata a Tregnago il 23
febbraio 1956 al N° 15 del Vol. 137 e trascritta a Ve-
rona il 7 maggio 1956 ai numeri 5810/4458 e successi-
vo atto di estromissione dalla comunione con assegna-
zioni a stralcio per Notaio Paulone del 14 febbraio

1969 N°2164, registrato a Tregnago il 20 febbraio 1969
al N°40 e trascritto a Verona il 21 febbraio 1969 ai
numeri 3687/2776 e atto di assegnazione a stralcio
reso autentico dal Notaio De Veszelka in data 6 mag-
gio 1971 N°29897, registrato a Verona il di 11 detto
al N°16583 e trascritto a Verona il 13 maggio 1971
ai numeri 8785/7025 riguardante il solo mappale N°
213/c; quanto ai terreni distinti dai mappali N°186/4
e 213/4 del Foglio 8° della Sezione B, per acquisto
dall'Amministrazione della Provincia di Verona con
atto amministrativo del 13 novembre 1974 N°20872, re-
gistrato a Verona il 2 dicembre 1974 al N°6243 e tra-
scritto a Verona il di 11 dicembre 1974 ai numeri
19942/16605.

Art.4°) Per effetto del presente contratto e senza
alcun altro atto o formalità l'acquirente è imnesso
nel possesso giuridico dei diritti di comproprietà
acquistati dei quali da oggi ne potrà liberamente di-
sporre sopportandone unicamente gli oneri fondiari
compatibilmente con le preclusioni derivanti dal go-
dimento delle agevolazioni fiscali.

Nel possesso di fatto dei terreni e rustici il con-
pratore lo è già da tempo a titolo di coltivatore di-
retto nell'ambito della stessa famiglia diretto col-
tivatrice.



Art. 5°) Trattandosi di compravendita avvenuta nell'ambito della stessa famiglia diretto coltivatrice il venditore dichiara di essere esentato dalla presentazione della dichiarazione a sensi del disposto della lettera D) del 1° comma dell'art. 25 del D.P.R. 26 ottobre 1972 N°643 come modificato con il D.P.R. 23 dicembre 1974 N°688 e legge 22 dicembre 1975 N°694, come da attestato rilasciato dall'Ispettorato della Agricoltura di Verona e che sarà prodotto in sede di registrazione.

Allo stesso proposito le parti danno atto che non sussistono cause di legittima prelazione a sensi delle leggi 26 maggio 1965 N°590 e 14 agosto 1971 N°817 essendo stata effettuata l'alienazione di diritti in favore di coltivatore diretto per terreni e rustici da esso stesso coltivati da moltissimi anni, nell'ambito della stessa famiglia diretto-coltivatrice.

Il compratore dichiara che l'acquisto è stato effettuato per lo sviluppo della proprietà diretto coltivatrice e di non aver venduto, nel biennio precedente l'acquisto, altri fondi rustici per una superficie superiore ad un ettaro.

Il compratore dichiara altresì ai sensi e per gli effetti della norma di cui al primo comma dell'art. 2 della Legge 14 agosto 1971 N°817, che i fondi com

pravenduti non hanno costituito oggetto, nel decennio precedente, di provvidenza creditizia concessa per formazione, arrotondamento e ampliamento di proprietà coltivatrice.

Il predetto dichiara di essere consapevole delle sanzioni e delle responsabilità anche di carattere penale nelle quali incorrerà qualora fosse accertata la falsità di tale dichiarazione e, conseguentemente, venisse disposta la revoca dei benefici concessi.

Il compratore prende atto che già è fatto divieto, prima che siano decorsi 10 (dieci) anni dall'acquisto dei fondi, di alienarli volontariamente e di cessare senza giusta causa di coltivarli direttamente, pena la decadenza dai benefici di legge. Prende altresì atto che tale decadenza si verificherà pure quando, durante il decennio vincolativo di legge, non osservi il predetto divieto anche per i fondi preposseduti che hanno concorso alla formazione del giudizio del competente organo amministrativo sulla validità della nuova azienda agricola.

Il compratore prende atto e conseguentemente impegna che, ai sensi dell'articolo 11 della legge 14 agosto 1971 numero 817 e dell'articolo 6 della Legge Regione Veneto 5 novembre 1979 N°85 sui fondi gravati per 20 (venti) anni il vincolo di indivisibilità

[Handwritten signature]
[Redacted area]
[Redacted area]
[Redacted area]



salvi i casi di deroga previsti dalla legge, e consen-
te fin d'ora che detto vincolo venga trascritto sui
pubblici registri immobiliari dai Conservatori dei
Registri stessi.

Art.6°) A sensi della Legge 19 maggio 1975 N°151,
il venditore dichiara di non essere obbligato da vin-
coli matrimoniali in quanto celibe; mentre il compra-
tore dichiara che per il suo matrimonio vige il regi-
me della separazione dei beni come da annotazione a
margine dell'atto di matrimonio.

Art.7°) Le parti dispensano il Conservatore dei Re-
gistri Immobiliari di Verona da iscrizioni di ufficio
e stabiliscono le spese del presente e consequenzia-
li a carico del compratore che come si dichiara è ni-
pote ex fratre del venditore come risulta ^Fdagli atti
dell'Ispettorato dell'Agricoltura e dallo stato di
famiglia prodotto in documentazione, in sede di regi-
strazione.

Il compratore chiede di godere delle agevolazioni
fiscali previste dalla Legge 6 agosto 1954 N°604 e
dalla Legge 2 giugno 1961 N°454 ed all'uopo dichiara
di trovarsi nelle condizioni prescritte dall'articolo
33 della Legge 26 maggio 1965 N°590, con la produzio-
ne in sede di registrazione dei documenti richiesti.

(A) si conferma "213/b" (B)(B) si aggiunge "che non ha

ragione d'essere essendo la stessa sconosciuta,

(G) si cancella "1141" (D) (D) si aggiunge "da fissare"

stabilire" (G) si cancella "fissare" (E) si cancella

"s" (F) si aggiunge "pure" Si approvano le dette cancellature e le nove postille.

Letto, approvato e sottoscritto in Verona l'otto ottobre millenovecentottantadue.

[Redacted signature area]

Numero del Repertorio

186850

ATTO DI AUTENTICA - REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentottantadue, il giorno otto del mese di ottobre, in Verona,

Io sottoscritto Dottor OSVALDO MACHINE' Notaio in Verona, iscritto al Collegio Notarile di Verona,

CERTIFICATO:

che i Signori:

[Redacted name]

[Redacted name]

[Redacted name] coltivatore diretto;

[Redacted name]

[Redacted name]

[Redacted name] coltivatore diretto;

-delle cui identità personali io Notaio sono certo



[Handwritten signature]



hanno apposto alla mia presenza le loro firme tanto
in calce che sui margini dei due fogli intermedi del
contratto che precede - senza intervento dei testimo
ni, per averne essi, di accordo, dichiarata la rinunzia
ed io vi ho consentito, previa esibizione a me Notaio
richiedente del certificato catastale.

[Handwritten signature]



25 OTT. 1982

Reg. 10000 Registrato a Verona II
Trs. 10000 al N. 5495
Cat. 10000 Esatte lire 22300
T. S. 300
INVIM [redacted] IL [redacted]



Direzione Provinciale di VERONA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Protocollo n. VR 214098 del 2022

Pag. 1 - Segue

La presente copia consta di 14 pagine ed e' conforme al documento conservato da questo ufficio

TRASCRIZIONE del 1982 - Reg. Particolare 15977(documento non informatizzato).

Si rilascia in carta semplice per gli usi consentiti dalla legge a richiesta di: GALANTE

PATRIZIA

Elementi per la liquidazione

- Numero di pagine complessive: 14

Agevolazioni concesse DPR 30.5.2002 N.115 ART.18

Totale per tributo in EURO

Tassa ipotecaria	10,00
Imposta di bollo	-

Il presente prospetto di liquidazione non costituisce quietanza.



Comuni di competenza del Reparto di Pubblicità Immobiliare di VERONA:

AFFI, ALBAREDO D'ADIGE, ANGIARI, ARCOLE, BADIA CALAVENA, BARDOLINO, BELFIORE, BEVILACQUA, BONAVIGO, BOSCHI SANT'ANNA, BOSCO CHIESANUOVA, BOVOLONE, BRENTINO BELLUNO, BRENZONE SUL GARDA, BUSSOLENGO, BUTTAPIETRA, CALDIERO, CAPRINO VERONESE, CASALEONE, CASTAGNARO, CASTEL D'AZZANO, CASTELNUOVO DEL GARDA, CAVAION VERONESE, CAZZANO DI TRAMIGNA, CEREÀ, CERRO VERONESE, COLOGNA VENETA, COLOGNOLA AI COLLI, CONCAMARISE, COSTERMANO SUL GARDA, DOLCE', ERBE', ERBEZZO, FERRARA DI MONTE BALDO, FUMANE, GARDA, GAZZO VERONESE, GREZZANA, ILLASI, ISOLA DELLA SCALA, ISOLA RIZZA, LAVAGNO, LAZISE, LEGNAGO, MALCESINE, MARANO DI VALPOLICELLA, MEZZANE DI SOTTO, MINERBE, MONTECCHIA DI CROSARA, MONTEFORTE D'ALPONE, MOZZECANE, NEGRAR DI VALPOLICELLA, NOGARA, NOGAROLE ROCCA, OPPEANO, PALU', PASTRENGO, PESCANTINA, PESCHIERA DEL GARDA, POVEGLIANO VERONESE, PRESSANA, RIVOLI VERONESE, RONCA', RONCO ALL'ADIGE, ROVERCHIARA, ROVERE' VERONESE, ROVEREDO DI GUA', SALIZOLE, SAN BONIFACIO, SAN GIOVANNI LUPATOTO, SAN MARTINO BUON ALBERGO, SAN MAURO DI SALINE, SAN PIETRO DI MORUBIO, SAN PIETRO IN CARIANO, SAN ZENO DI MONTAGNA, SANGUINETTO, SAN'AMBROGIO DI VALPOLICELLA, SANT'ANNA D'ALFAEDO, SELVA DI PROGNO, SOAVE, SOMMACAMPAGNA, SONA, SORGA', TERRAZZO, TORRI DEL BENACO, TREGNAGO, TREVENUOLO, VALEGGIO SUL MINCIO, VELO VERONESE, VERONA, VERONELLA, VESTENANOVA, VIGASIO, VILLA BARTOLOMEA, VILLAFRANCA DI VERONA, ZEVIO, ZIMELLA



16 SET. 2010

**CERTIFICATO DI ESEGUITA DICHIARAZIONE
E DI PAGAMENTO D'IMPOSTA**

36492

DIREZIONE PROVINCIALE DI VERONA - UFF. TERRIT. VERONA 2 (T6J)

PAG. 1 DI 5

022251

A richiesta == D'UFFICIO
ed agli effetti dell'art. 48 del D. Lgs. 31 ottobre 1990, n. 346, in materia di successioni e dell'art. 65 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in materia di registro; visto il predetto D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131;

Il sottoscritto certifica

CHE CON LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE DI
RICCHETTO

DECEDUTO IL

PRESENTATA IL 10/05/2010 E REGISTRATA AL NUM. 1181 VOLUME 9990,
SONO STATI DICHIARATI I SEGUENTI CESPITI EREDITARI
(VALORI IMPONIBILI ESPRESSI IN EURO):

1) IMMOBILE

2 / 28 PROPRIETA' PER UN VALORE DI 0,82
TERRENO SITO IN BADIA CALAVENA (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0015 PART. 00059
SUPERFICIE MQ 33,000
TERRENO SITO IN BADIA CALAVENA (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0015 PART. 00707
SUPERFICIE MQ 83,000

2) IMMOBILE

PROPRIETA' PER UN VALORE DI 608.599,17
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00134
SUPERFICIE MQ 4429,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00422
SUPERFICIE MQ 1289,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00497
SUPERFICIE MQ 216,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00371
SUPERFICIE MQ 433,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00189
SUPERFICIE MQ 5222,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00190
SUPERFICIE MQ 2274,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00212
SUPERFICIE MQ 5311,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00022
SUPERFICIE MQ 7949,000

- SEGUE -



CERTIFICATO DI ESEGUITA DICHIARAZIONE
E DI PAGAMENTO D'IMPOSTA

DIREZIONE PROVINCIALE DI VERONA - UFF. TERRIT. VERONA 2 (T6J) PAG. 2 DI 5
== D'UFFICIO

A richiesta

SEGUE DA PAGINA PRECEDENTE

TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00134
SUPERFICIE MQ 1800,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00186
SUPERFICIE MQ 494,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00200
SUPERFICIE MQ 3294,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00215
SUPERFICIE MQ 270,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00240
SUPERFICIE MQ 3338,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0037 PART. 00070
SUPERFICIE MQ 887,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0037 PART. 00071
SUPERFICIE MQ 7098,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0037 PART. 00260
SUPERFICIE MQ 232,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0038 PART. 00229
SUPERFICIE MQ 2864,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00537
SUPERFICIE HA 2 MQ 1131,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00541
SUPERFICIE MQ 431,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00530
SUPERFICIE MQ 158,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00534
SUPERFICIE MQ 530,000

- SEQUE -



CERTIFICATO DI ESEGUITA DICHIARAZIONE
E DI PAGAMENTO D'IMPOSTA

DIREZIONE PROVINCIALE DI VERONA - UFF. TERRIT. VERONA 2 (T6T) PAG. 3 DI 5
== D'UFFICIO

A richiesta

SEGUE DA PAGINA PRECEDENTE

TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00536
SUPERFICIE MQ 310,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00531
SUPERFICIE MQ 786,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00538
SUPERFICIE MQ 7838,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00976
SUPERFICIE MQ 1296,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00539

3) IMMOBILE

2 / 42 PROPRIETA" PER UN VALORE DI 0,27
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0036 PART. 00370
SUPERFICIE MQ 54,000

4) IMMOBILE

1 / 3 PROPRIETA" PER UN VALORE DI 2.710,66
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00229
SUPERFICIE MQ 1318,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00230
SUPERFICIE MQ 997,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00231
SUPERFICIE MQ 3247,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00232
SUPERFICIE MQ 6710,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00233
SUPERFICIE MQ 5166,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00234
SUPERFICIE MQ 9977,000

- SEGUE -



CERTIFICATO DI ESEGUITA DICHIARAZIONE
E DI PAGAMENTO D'IMPOSTA

DIREZIONE PROVINCIALE DI VERONA - UFF. TERRIT. VERONA 2 (T6J) PAG. 4 DI 5
== D'UFFICIO

A richiesta

SEGUE DA PAGINA PRECEDENTE

TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00316
SUPERFICIE MQ 718,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00314
SUPERFICIE MQ 1466,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00498
SUPERFICIE MQ 1629,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00661
SUPERFICIE MQ 6176,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00676
SUPERFICIE MQ 137,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00677
SUPERFICIE MQ 3399,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00699
SUPERFICIE MQ 109,000
TERRENO SITO IN ROVERE' VERONESE (VR)
CENSITO AL N.C.T. , FOGLIO 0035 PART. 00700
SUPERFICIE MQ 86,000

CERTIFICA ALTRESI' CHE I BENI ELENCATI DEL SUDETTO SONO DEVOLUTI
PER DISPOSTO DI LEGGE NEL MODO SEGUENTE:
QUOTA EREDE O LEGATARIO

ULTERIORI INFORMAZIONI:
SOGGETTI A FAVORE N. 1 E 2 = FIGLI
LE IMPOSTE IPOTECARIA DI E. 168,00, LA TASSA
IPOTECARIA DI E. 35,00, SONO STATE VERSATE DIRETTAMENTE
DAGLI EREDI IN AUTOLIQUIDAZIONE.

SEGUE -

**CERTIFICATO DI ESEGUITA DICHIARAZIONE
E DI PAGAMENTO D'IMPOSTA**

DIREZIONE PROVINCIALE DI VERONA - UFF. TERRIT. VERONA 2 (T6J) PAG. 5 DI 5
D'UFFICIO

A richiesta

SEGUE DA PAGINA PRECEDENTE

CERTIFICA INOLTRE CHE LA RELATIVA IMPOSTA IN EURO 371,00
E' STATA PARZIALMENTE PAGATA CON:

VERSAMENTO IN AUTOLIQUIDAZIONE DEL 09/06/2010 EURO 243,66

DATA 12/06/2010 IL DIRETTORE PROVINCIALE
[Redacted Signature]

ESTREMI DELLA FORMALITA' DI RIFERIMENTO

DATA
NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE

per il [Redacted]
Il Funzionario [Redacted]



Direzione Provinciale di VERONA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Protocollo n. VR 192881 del 2023
Pag. 1 - Segue

La presente copia consta di 6 pagine ed e' conforme al documento conservato da questo ufficio

TRASCRIZIONE del 2010 - Reg. Particolare 22251 (documento non Informatizzato).
Si rilascia in carta semplice per gli usi consentiti dalla legge a richiesta di: ARCH. GALANTE
Elementi per la liquidazione

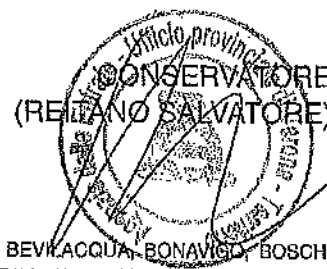
- Numero di pagine complessive: 6

Agevolazioni concesse CTU TRIBUNALE DI VERONA

Totale per tributo in EURO

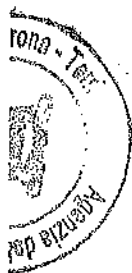
Tassa ipotecaria	10,00
Imposta di bollo	-

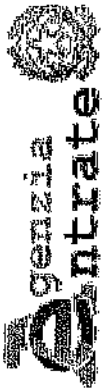
Il presente prospetto di liquidazione non costituisce quietanza.



Comuni di competenza del Reparto di Pubblicità Immobiliare di VERONA:

AFFI, ALBAREDO D'ADIGE, ANGIARI, ARCOLE, BADIA CALAVENA, BARDOLINO, BELFIORE, BEVILACQUA BONAVIGI, BOSCHI SANT'ANNA, BOSCO CHIESANUOVA, BOVOLONE, BRENTINO BELLUNO, BRENZONE SUL GARDA, BUSSOLENGO, BUTTAPIETRA, CALDIERO, CAPRINO VERONESE, CASALEONE, CASTAGNARO, CASTEL D'AZZANO, CASTELNUOVO DEL GARDA, CAVAION VERONESE, CAZZANO DI TRAMIGNA, CERIA, CERRO VERONESE, COLOGNA VENETA, COLOGNOLA AI GOLLI, CONCAMARISE, COSTERMANO SUL GARDA, DOLCE', ERBE', ERBEZZO, FERRARA DI MONTE BALDO, FUMANE, GARDA, GAZZO VERONESE, GREZZANA, ILLASI, ISOLA DELLA SCALA, ISOLA RIZZA, LAVAGNO, LAZISE, LEGNAGO, MALCESINE, MARANO DI VALPOLICELLA, MEZZANE DI SOTTO, MINERBE, MONTECCHIA DI CROSARA, MONTEFORTE D'ALPONE, MOZZECANE, NEGRAR DI VALPOLICELLA, NOGARA, NOGAROLE ROCCA, OPPEANO, PALU', PASTRENGO, PESCONTINA, PESCHIERA DEL GARDA, POVEGLIANO VERONESE, PRESSANA, RIVOLI VERONESE, RONCA', RONCO ALL'ADIGE, ROVERCHIARA, ROVERE' VERONESE, ROVEREDO DI GUA', SALIZOLE, SAN BONIFACIO, SAN GIOVANNI LUPATOTO, SAN MARTINO BUON ALBERGO, SAN MAURO DI SALINE, SAN PIETRO DI MORUBIO, SAN PIETRO IN CARIANO, SAN ZENO DI MONTAGNA, SANGUINETTO, SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA, SANT'ANNA D'ALFAEDO, SELVA DI PROGNO, SOAVE, SOMMACAMPAGNA, SONA, SORGA', TERRAZZO, TORRI DEL BENACO, TREGNAGO, TREVENZUOLO, VALEGGIO SUL MINCIO, VELO VERONESE, VERONA, VERONELLA, VESTENANOVA, VIGASIO, VILLABARTOLOMEA, VILLAFRANCA DI VERONA, ZEVIO, ZIMELLA





Direzione Provinciale di VERONA
 Servizio di Pubblicità Immobiliare di Verona

Data: 12/10/2023
 Ora: 08:59:40
 Pagina: 1

Ricevuta di pagamento di euro 10,00 Quietanza n. 3157 del 12/10/2023

Richiedente: arch. galante

COSTO TOTALE DEI SERVIZI EURO 10,00

MODALITA' DI PAGAMENTO:

PAGAMENTO ELETTRONICO euro 10,00

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE N. 38222 del 12/10/2023

Codice Servizio	Protocollo- Codice Riscopiro	Dati di Richiesta del Servizio	Costo del Servizio	Elementi	Condizione	Tributo- Importo della Ricevuta
70RIL/ Richiesta rilascio di copia	VR192869		10,00 I/ note	1/ pagine bello	Normale	10,00
					Normale	0,00

TOTALI:

ALTRE CONDIZIONI DI LIQUIDAZIONE:

Totale per tributo in EURO

TASSA IPOTECARIA 778T



TRANSAZIONE DI PAGAMENTO ELETTRONICO ESEGUITA - PAGOBANCOMAT - TOTALE TRANSAZIONE: euro 10,00

Esercente: Stabilimento: 00 Cassa: 06874861 Transazione: 4270517963 Data: 12/10/2023 Ora: 08:59:00 Codice autorizzazione Banca: 831557
 Codice Cliente: 0000000000030320 Banca Negoziazione:

IN THE COURT OF THE COMMONS
OF GREAT BRITAIN
IN PARLIAMENT ASSEMBLED

THE PETITION OF

THE PETITIONERS



IN SUPPORT OF

THE PETITIONERS

THE PETITIONERS

THE PETITIONERS

THE PETITIONERS

THE PETITIONERS

THE PETITIONERS

THE PETITIONERS

THE PETITIONERS

THE PETITIONERS

THE PETITIONERS

THE PETITIONERS

THE PETITIONERS

THE PETITIONERS

THE PETITIONERS

www.italianair.com

www.italianair.com è il sito ufficiale della compagnia aerea italiana. Per maggiori informazioni, visitate il sito o chiamate il numero verde 800 20 20 20.

00100

00100



ALIANZA MILANO

ALIANZA MILANO

ALIANZA MILANO

ALIANZA MILANO

ALIANZA MILANO

ALIANZA MILANO

00100

00100

00100

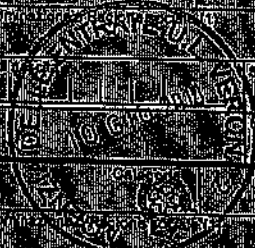
00100

00100

ALIANZA MILANO

QUADRO A - FREDI E LEGATARI

C. N.	C. 1	C. 2	C. 3	C. 4	C. 5	C. 6
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



ATTINGEREA

QUADRO B - ATTI MOI EREDITARI

ATTI MOI EREDITARI REALI E IMMOBILIARI

ATTI MOI EREDITARI REALI E IMMOBILIARI

CATEGORIA		DESCRIZIONE		VALORE		DATA	
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8

CATEGORIA		DESCRIZIONE		VALORE		DATA	
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8

CATEGORIA		DESCRIZIONE		VALORE		DATA	
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8

CATEGORIA		DESCRIZIONE		VALORE		DATA	
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8



FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
 DEPARTMENT OF JUSTICE
 INVESTIGATION OF THE ACTS OF THE
 FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
 DEPARTMENT OF JUSTICE
 INVESTIGATION OF THE ACTS OF THE
 FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

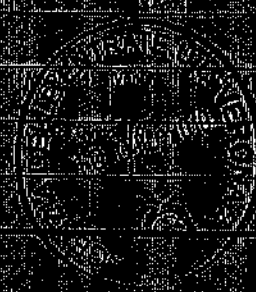
NAME	ADDRESS	DATE	AMOUNT	REMARKS
...
...
...

NAME	ADDRESS	DATE	AMOUNT	REMARKS
...
...
...

NAME	ADDRESS	DATE	AMOUNT	REMARKS
...
...
...

NAME	ADDRESS	DATE	AMOUNT	REMARKS
...
...
...

NAME	ADDRESS	DATE	AMOUNT	REMARKS
...
...
...



ANNOVEREDITARIO DEI IMMOBILIARI NEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI PAVIA

1885

COMUNE DI PAVIA

NUM. UNIC.	DESCRIZIONE	VALORE	NUM. UNIC.	DESCRIZIONE	VALORE
1	2	...	...
3	4	...	...
5	6	...	...

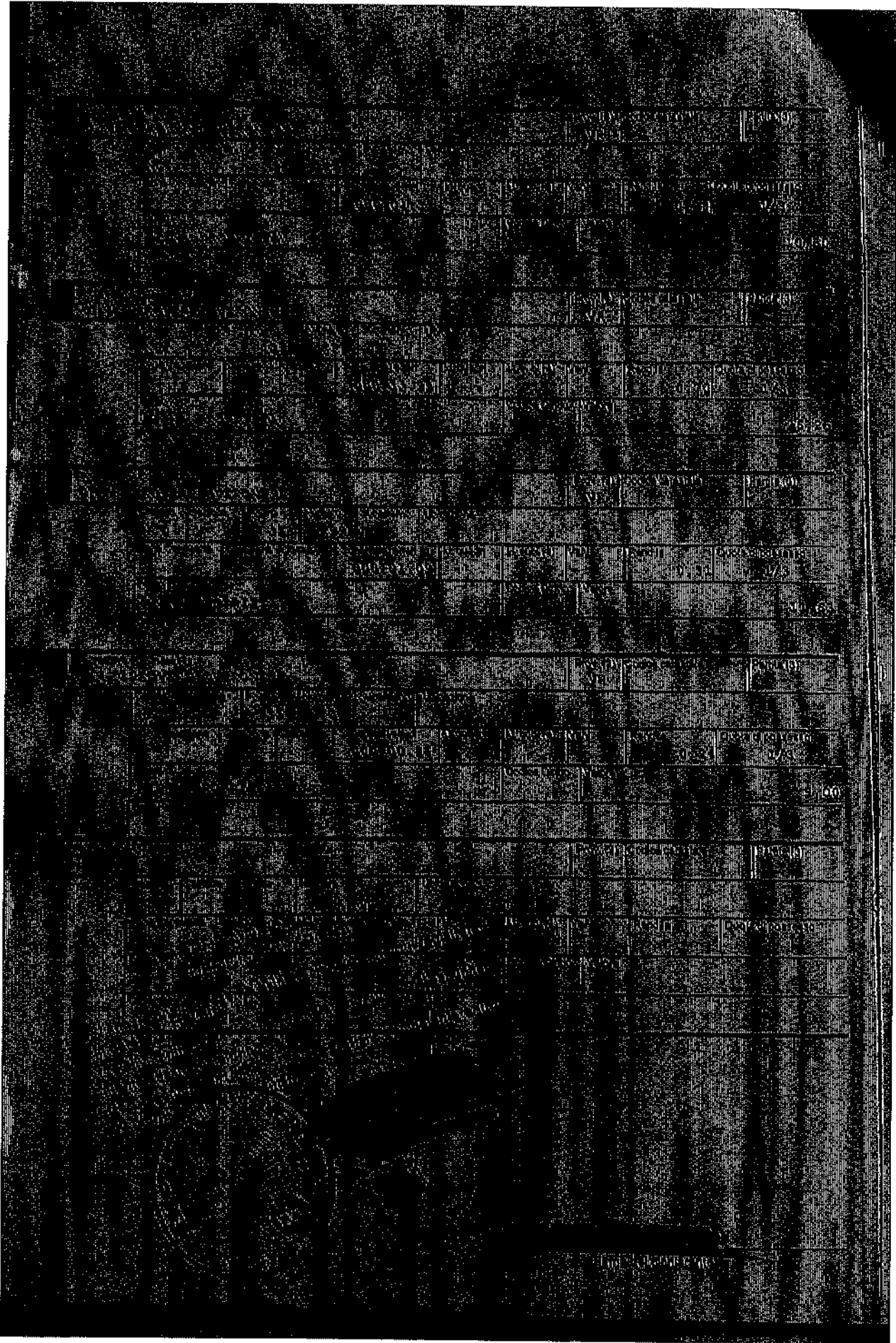
NUM. UNIC.	DESCRIZIONE	VALORE	NUM. UNIC.	DESCRIZIONE	VALORE
7	8	...	...
9	10	...	...
11	12	...	...

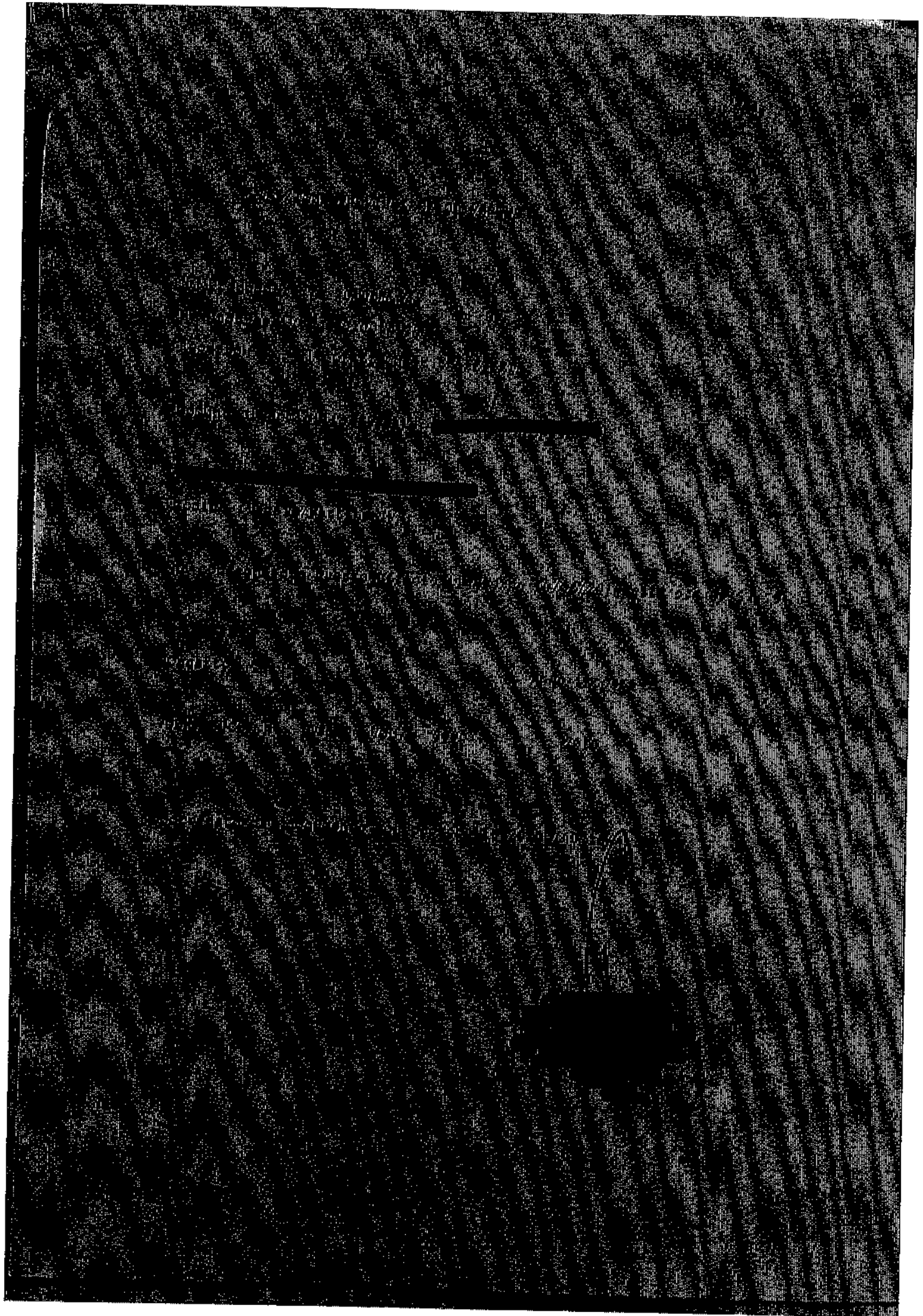
NUM. UNIC.	DESCRIZIONE	VALORE	NUM. UNIC.	DESCRIZIONE	VALORE
13	14	...	...
15	16	...	...
17	18	...	...

NUM. UNIC.	DESCRIZIONE	VALORE	NUM. UNIC.	DESCRIZIONE	VALORE
19	20	...	...
21	22	...	...
23	24	...	...

NUM. UNIC.	DESCRIZIONE	VALORE	NUM. UNIC.	DESCRIZIONE	VALORE
25	26	...	...
27	28	...	...
29	30	...	...









COMUNE DI MILANO

Certificato di Stato Libero

Il Sindaco

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;
Visti i dati registrati dal COMUNE DI ROVERÈ VERONESE

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

[REDACTED]
Atto N. [REDACTED] part. [REDACTED] seri. [REDACTED] - ann. [REDACTED] - Comune di [REDACTED] - Ufficio 1
(C.F. [REDACTED])

Risulta di stato libero.

Data 30/09/2022

Il Sindaco del COMUNE DI MILANO

[REDACTED]

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000, n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:
PROCESSUALE (certificati da produrre nel procedimento) - art. 18 DPR 30.5.2002, n. 115 e
Circ. Agenzia delle entrate, 14.8.2002, n. 70/E

Riscossi Euro 00,00 per diritti di segreteria



COMUNE DI MILANO

Certificato Anagrafico di Stato civile

Il Sindaco

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;
Visti i dati registrati dal COMUNE DI ROVERÈ VERONESE

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

[REDACTED]

Atto N. [REDACTED] parte [REDACTED] serie [REDACTED] anno [REDACTED] - Comune di [REDACTED] - Ufficio 1
(C.F. [REDACTED])

Risulta di stato libero.

Data 30/09/2022

Il Sindaco del COMUNE DI MILANO

[REDACTED]

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000, n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:
PROCESSUALE (certificati da produrre nel procedimento) - art. 18 DPR 30.5.2002, n. 115 e
Circ. Agenzia delle entrate, 14.8.2002, n. 70/E

Riscossi Euro 00,00 per diritti di segreteria



COMUNE DI MILANO

Certificato di Residenza

Il Sindaco

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;
Visti i dati registrati dal COMUNE DI ROVERÈ VERONESE

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

[REDACTED]
Atto N. [REDACTED] parte [REDACTED] serie [REDACTED] - anno [REDACTED] - Comune di [REDACTED] - Ufficio 1
(C.F. [REDACTED])

Risulta iscritto all'indirizzo:

[REDACTED]
[REDACTED]

Data 30/09/2022

Il Sindaco del COMUNE DI MILANO

[REDACTED]

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000, n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:
PROCESSUALE (certificati da produrre nel procedimento) - art. 18 DPR 30.5.2002, n. 115 e
Circ. Agenzia delle entrate, 14.8.2002, n. 70/E

Riscossi Euro 00,00 per diritti di segreteria



COMUNE DI MILANO

Certificato di Stato di famiglia

Il Sindaco

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;
Visti i dati registrati dal COMUNE DI ROVERÈ VERONESE

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

All'indirizzo [redacted]
[redacted]

Risulta iscritta la seguente famiglia:

Cognome [redacted]

Nome [redacted]

Atto N. [redacted] parte [redacted] serie [redacted] anno [redacted] Comune di [redacted] - Ufficio 1
(C.F. [redacted])

Cognome [redacted]

Nome [redacted]

Atto N. [redacted] parte [redacted] serie [redacted] - anno 1 [redacted] Comune di [redacted] Ufficio 1
(C.F. [redacted])

Data 30/09/2022

Il Sindaco del COMUNE DI MILANO

[redacted signature]

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000, n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:
PROCESSUALE (certificati da produrre nel procedimento) - art. 18 DPR 30.5.2002, n. 115 e
Circ. Agenzia delle entrate, 14.8.2002, n. 70/E

Riscossi Euro 00,00 per diritti di segreteria

CONTRATTO AFFITTO FONDI RUSTICI LEGGE 203/82

(In esenzione da bollo ai sensi dell'art.25 Tabella allegata al D.P.R. 26/10/1972 n. 612 modificata dal D.P.R. 30/12/1982 n. 955)

Con la presente scrittura privata tra i Signori:

• [redacted] quale proprietario concedente

e

• [redacted] quale affittuario coltivatore diretto,

premesso che

- parte concedente è comproprietaria del terreno sito nel comune di Roverè Veronese (VR) distinto al N.C.T. al fg 35 map. 119-189-190-212-403-656-657-700-976-1092-1093, foglio 36 mappali 22-134-186-200-215-371-497-531-534-536-537-538-539-541-700, foglio 37 mappali 42-49-70-71-132-133-138-179-180-194-223-224-232-233-260, Foglio 38 mappale 229 per complessivi ettari 09,83.17.

- per i terreni siti nel comune di Roverè Veronese (VR) distinti al N.C.T. al fg 35 mappali 229-230-231-232-233-234-316-317-498-661-676-677-699-700 per complessivi ettari 4.21.35 i Sigg. [redacted] sono comproprietari in quanto unici eredi di [redacted]

Tutto ciò premesso, quale parte integrante e sostanziale del presente accordo, si conviene e si stipula

1) Il Signor [redacted] quale proprietario concede in affitto a [redacted] [redacted] terreni agricoli censiti al N.C.T. del comune di Roverè V.se di seguito indicati, per la quota in sua proprietà:

Fg	Mapp.	Sup. Cat. (Ha)	Sup. concessa (Ha)	R.D.	R.A.
27	242	0,0835	0,417	0,43	0,13
27	511	0,0106	0,0053	//	//
35	119	0,0120	0,0060	0,23	0,13
35	189	0,5222	0,2611	2,69	0,81
35	190	0,2274	0,1137	2,05	0,35
35	212	0,5321	0,2660	4,81	0,82
35	229	0,1318	0,1318	2,38	0,41
35	230	0,0997	0,0997	2,83	1,54
35	231	0,3247	0,3247	9,16	5,16
35	232	0,6710	0,6710	7,17	3,32
35	233	0,6166	0,6166	9,06	2,43
35	234	0,9977	0,9977	16,18	3,55
35	316	0,0718	0,0718	2,04	1,11
35	317	0,1466	0,1466	2,27	0,45
35	403	0,1990	0,0995	4,11	2,31
35	498	0,1629	0,1629	5,05	2,52
35	656	0,0248	0,0124	0,51	0,29
35	657	0,0004	0,0002	0,01	0,01
35	661	0,6176	0,6176	6,38	1,91
35	676	0,0137	0,0137	0,38	0,23
35	677	0,3999	0,3999	0,70	0,18

35	699	0,0109	0,0109	0,31	0,17
35	700	0,0086	0,0086	0,24	0,13
35	976	0,1296	0,0648	0,84	0,20
35	1092	0,0196	0,0098	//	//
35	1093	0,0005	0,0003	//	//
36	22	0,7949	0,3974	4,10	2,05
36	134	0,1800	0,0900	0,93	0,46
36	186	0,0494	0,0247	0,02	0,01
36	200	0,3294	0,1647	2,97	0,51
36	215	0,0270	0,0135	0,14	0,07
36	371	0,0433	0,0216	//	//
36	497	0,0216	0,0108	//	//
36	531	0,0786	0,0393	//	//
36	534	0,0530	0,0265	//	//
36	536	0,0310	0,0155	//	//
36	537	2,1131	1,0565	35,47	24,55
36	538	0,7838	0,3919	//	//
36	539	0,4409	0,2204	//	//
36	541	0,0431	0,0215	//	//
36	700	0,0124	0,0062	//	//
37	42	0,1961	0,0980	3,80	2,03
37	49	0,1591	0,0795	1,38	0,71
37	70	0,0887	0,0443	1,26	0,68
37	71	0,7098	0,3549	7,25	8,50
37	132	0,2660	0,1330	2,06	1,03
37	133	0,4555	0,2277	3,53	1,77
37	138	0,0327	0,0163	0,27	0,09
37	179	0,0975	0,0487	0,97	0,53
37	180	0,1569	0,0784	2,16	1,37
37	194	0,0216	0,0108	0,16	0,04
37	223	0,1887	0,0943	1,81	0,97
37	224	0,1843	0,0921	1,67	0,86
37	232	0,1288	0,0644	1,17	0,60
37	233	0,0646	0,0323	1,09	0,75
37	260	0,0232	0,0116	0,23	0,11
38	229	0,2864	0,1432	2,64	1,47
		14,0966	9,5596	154,91	77,32

Il fondo concesso in affittanza è comunque ben noto alla parte conduttrice per ubicazione, confini, estensione e dotazioni.

2) Il contratto avrà la durata di anni 15 (quindici) dal 16/12/2022 e con scadenza al 31/12/2037.

3) Il canone di affitto è convenuto in Euro 5.000,00 (CINQUEMILA/00) annui. Detto canone dovrà essere corrisposto al domicilio dei concedenti sopra descritti in un'unica soluzione entro il 10 novembre di ogni anno.

4) Il concedente Sig. [REDACTED] autorizza l'affittuario [REDACTED] ad eseguire opere di miglioramento fondiario, addizioni e trasformazioni degli ordinamenti produttivi e dei fabbricati rurali purché le medesime non modifichino la destinazione agricola del fondo. Il concedente autorizza altresì

l'affittuario [redacted] a presentare le richieste di finanziamento e di contributo eventualmente previste dalle leggi per l'esecuzione delle opere succitate. Il Sig. [redacted] rinuncia fin d'ora alla realizzazione delle opere eventualmente previste ed ai relativi contributi e finanziamenti sollevando altresì le amministrazioni erogatrici degli aiuti da ogni e qualsiasi responsabilità.

5) Parte affittuaria si impegna a coltivare il fondo usando della tecnica di buon agricoltore.

6) Gli effetti del presente contratto non potranno intendersi estesi a nessun'altra persona anche familiare, se non previamente sia stata notificata litteris al concedente e dallo stesso accettata, l'estensione al terzo degli effetti del presente contratto.

Parte affittuaria si impegna altresì a non subaffittare o comunque subconcedere a terzi il fondo affittato.

7) Le spese per la registrazione del presente contratto saranno a carico di parte affittuaria.

8) Il presente accordo, per quanto quivi convenuto in deroga alla vigente normativa in materia di patti agrari, cui le parti fanno riferimento per quanto quivi non espresso o concordato e derogato, è stato stipulato alla presenza e con la fattiva assistenza del rispettivo rappresentante di categoria, che si sottoscrive ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 45 - Legge n. 203/82.

Letto, confermato e sottoscritto.

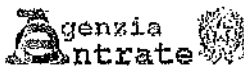
VERONA, lì 16/12/2022

LE PARTI

[redacted signature]

[redacted signature]





SERVIZIO TELEMATICO ENTRATE DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

RICEVUTA DI AVVENUTA REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE (mod. RL112)
E LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DI REGISTRO E DI BOLLO

Ufficio territoriale di VERONA 2
Codice Identificativo del contratto T6J22T013224000LC

In data 19/12/2022 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
acquisito con protocollo 22121911045065849 - 000001 la richiesta di
registrazione telematica del contratto di locazione
presentata da [REDACTED] trasmessa da
[REDACTED]

Il contratto e' stato registrato il 19/12/2022 al n. 013224-serie 3T
e codice identificativo T6J22T013224000LC.

DATI DEL CONTRATTO (importi in euro)

Identificativo assegnato dal richiedente : 2022121 [REDACTED]
Durata dal 16/12/2022 al 31/12/2037 Data di stipula 16/12/2022
Importo del canone 75.000,00 n.pagine 3 n.copie 3
Tipologia: Affitto fondo rustico
E' presente un file allegato.

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO

N. CODICE FISCALE RUOLO N. CODICE FISCALE RUOLO
00 [REDACTED] A [REDACTED] B
(A) locatore / (B) conduttore

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE / TOTALE: 375,00 (importi in euro)
Tipo di pagamento: intera durata
Imposta di registro 375,00 Imposta di bollo 0,00

DATI DEGLI IMMOBILI (importi in euro)

-N.progr. 001 Categoria cat.	Rendita cat.	0	
Tipologia immobile IMMOBILE	Tipo catasto TERRENI		
Ubicato nel comune di ROVERE' VERONESE			Prov. VR
-N.progr. 002 Categoria cat.	Rendita cat.	0	
Tipologia immobile IMMOBILE	Tipo catasto TERRENI		
Ubicato nel comune di ROVERE' VERONESE			Prov. VR
-N.progr. 003 Categoria cat.	Rendita cat.	0	
Tipologia immobile IMMOBILE	Tipo catasto TERRENI		
Ubicato nel comune di ROVERE' VERONESE			Prov. VR
-N.progr. 004 Categoria cat.	Rendita cat.	0	
Tipologia immobile IMMOBILE	Tipo catasto TERRENI		
Ubicato nel comune di ROVERE' VERONESE			Prov. VR

n.b. sono presenti piu' di quattro immobili.

Li, 19/12/2022



Comune di Roverè Veronese

Provincia di Verona

Piazza Vittorio Emanuele, 12 – 37028 Roverè Veronese (VR) - C.F. 80010130237 - P.IVA 01686350230
☎ 045 6518005 – www.comune.rovereveronese.vr.it

Protocollo e data *vedi segnatura*

OGGETTO: Certificato di Destinazione Urbanistica n. 43/2023.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Vista la richiesta pervenuta in data 17/07/2023, prot.n.4824, presentata da Galante Patrizia, intesa ad ottenere la certificazione urbanistica;
- Richiamati i dati catastali dei beni per cui si rilascia il presente certificato;
- Visto il PATI dell'Unione dei Comuni di Roverè Veronese, Velo Veronese e San Mauro di Saline, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 433 del 10.04.2013;
- Visto il Piano degli Interventi n. 1 "Intero Territorio Comunale" approvato con DCC n. 5 del 21.05.2015 e gli atti d'ufficio;
- Visto il Piano degli Interventi n. 2 "Intero Territorio Comunale" approvato con DCC n. 4 del 09.03.2023, divenuto efficace in data 12.05.2023;
- Visto l'art.30 del DPR n.380/2001 e s.m.i.;
- Visto il Decreto Sindacale n. 11 del 23.12.2022;
- Per quanto di competenza

ATTESTA E CERTIFICA

Che i seguenti immobili di questo Comune sono classificati:

Foglio 36, particelle n. 22-186-371-497-531-534-536-539-541-700-758:

- Zona E – Territorio agricolo.

Foglio 36, particella n. 538:

- Zona E – Territorio agricolo con allevamenti zootecnici intensivi.

Foglio 37, particella n. 70:

- Zona E – Territorio agricolo.

Per quanto disposto dall'art. 29 della L.R. n. 11/2004 e ss.mm.ii. e dall'art. 12, comma 3 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii., saranno applicate le misure di salvaguardia che comporteranno l'osservanza delle norme più restrittive tra lo strumento urbanistico in vigore e quello di nuova formazione.

Sono fatte salve le normative, nei testi vigenti, di cui alla L.R. 30/2010, L.R. 12/1990, D.M. 1404/68, D.M. 1444/68, D.Lgs. 42/2004, le specifiche norme sulla tutela ambientale, idrogeologica-forestale, sulla distanza dai corsi d'acqua, fasce di rispetto delle aree demaniali, delle specifiche norme di attuazione di zona del Regolamento Edilizio e delle più generali disposizioni statali e regionali in materia edilizia.


Marca da
Bollo
€ 16,00
identificativo
01220231880573
data 17.07.2023



La normativa generale che regola l'edificazione in tali zone è integralmente riportata negli elaborati tecnici allegati agli strumenti urbanistici, depositata e disponibile per la consultazione presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data del suo rilascio, salvo che non intervengano modificazioni agli strumenti urbanistici vigenti, è rilasciato in carta resa legale per gli usi consentiti dalla Legge e non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA


documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Spett.le Galante Patrizia


Pec: patrizia.galante@archiworldpec.it

Oggetto : ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 198/22 unita 125/23

In risposta alla vostra richiesta, rif. prot 212644/2023, si comunica che risultano i seguenti contratti di affitto fondo rustico relativi agli immobili indicati ed ai soggetti esecutati registrati presso l'Ufficio Territoriale di Verona 2, al quale rivolgersi per ottenerne copia.

T6J22T013224000LC – T6J19T015466000UC (risolto in data 15/12/2022) – T6J17T005323000BB.
Si precisa che soltanto dal 25/06/2010 è obbligatorio comunicare i dati catastali degli immobili oggetto di locazione, pertanto precedentemente a tale data non è stato possibile effettuare esaurientemente la ricerca.

IL CAPO TEAM GESTIONE E CONTROLLO ATTI 1 (*)


firma su delega del Direttore Provinciale

Atto firmato digitalmente

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

AGENZIA DELLE ENTRATE - DPVR UT VERONA 2

17/10/2023 PAG. 1

INTERR.NE RICHIESTA DI REGISTR.NE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE N. 13224 SERIE 3T

CONTRATTO RLI TELEMATICO ID. TELEM: T6J22T013224000LC
STIPULATO IL 16/12/2022 E REGISTRATO IL 19/12/2022
RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE: ██████████
RELATIVO A: T1-AFFITTO DI FONDO RUSTICO

DATI DEL CONTRATTO:

DURATA DAL 16/12/2022 AL 31/12/2037
CORRISPETTIVO PER L'INTERA DURATA

(N.PAG. 3 N.COPIE 3)
EURO 75.000

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO:

001 ██████████ A
002 ██████████ B

(A) LOCATORE (B) CONDUTTORE (*) CODICE FISCALE ERRATO OD OMESSO

DATI CATASTALI:

001	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 27	PARTIC: 242	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
002	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 27	PARTIC: 511	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
003	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 119	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
004	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 189	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
005	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 190	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
006	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 212	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
007	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 229	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
008	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 230	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
009	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 231	SUB:
	T/U: T	I/P: P			

- SEGUE -

DATI CATASTALI:

010	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 232	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
011	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 233	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
012	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 234	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
013	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 316	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
014	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 317	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
015	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 403	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
016	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 498	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
017	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 656	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
018	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 657	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
019	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 661	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
020	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 676	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
021	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 677	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
022	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 699	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
023	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 700	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
024	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 976	SUB:
	T/U: T	I/P: P			

DATI CATASTALI:

025	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 1092	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
026	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 1093	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
027	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 22	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
028	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 134	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
029	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 186	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
030	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 200	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
031	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 215	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
032	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 371	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
033	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 497	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
034	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 531	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
035	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 534	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
036	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 536	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
037	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 38	PARTIC: 229	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
038	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 538	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
039	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 539	SUB:
	T/U: T	I/P: P			

DATI CATASTALI:

040	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 541	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
041	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 42	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
042	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 49	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
043	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 70	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
044	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 71	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
045	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 132	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
046	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 133	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
047	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 138	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
048	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 179	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
049	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 180	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
050	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 194	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
051	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 223	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
052	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 224	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
053	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 232	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
054	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 233	SUB:
	T/U: T	I/P: P			

- SEGUE -

DATI CATASTALI:

055	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 27	PARTIC: 260	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
056	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 700	SUB: 2
	T/U: U	I/P: P			
057	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 758	SUB:
	T/U: T	I/P: P			

- SEGUE -

DATI DEL PAGAMENTO:

PER IL PRESENTE CONTRATTO, L'ADDEBITO SUL CONTO CORRENTE BANCARIO
 PRESSO L'AZIENDA ██████████ CAB/SPORTELLO ██████████ DELLE SEGUENTI SOMME
 RELATIVE ALL'INTERA DURATA RISULTA: ESEGUITO

IMPOSTA DI REGISTRO	375,00
IMPOSTA DI BOLLO	0,00
SANZIONI IMPOSTA DI REGISTRO	0,00
SANZIONI IMPOSTA DI BOLLO	0,00
INTERESSI IMPOSTA DI REGISTRO	0,00
INTERESSI IMPOSTA DI BOLLO	0,00

TOTALE	375,00

INTERR.NE RICHIESTA DI REGISTR.NE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE N. 5323 SERIE 3T

CONTRATTO RLI TELEMATICO ID. TELEM: T6J17T005323000BB
STIPULATO IL 21/02/2017 E REGISTRATO IL 05/05/2017
RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE: [REDACTED]
RELATIVO A: T1-AFFITTO DI FONDO RUSTICO

DATI DEL CONTRATTO:

DURATA DAL 21/02/2017 AL 31/12/2031
CORRISPETTIVO PER L'INTERA DURATA

(N.PAG. 1 N.COPIE 2)
EURO 3.000

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO:

001 [REDACTED] A
002 [REDACTED] B

(A) LOCATORE (B) CONDUTTORE (*) CODICE FISCALE ERRATO OD OMESSO

DATI CATASTALI:

001	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 189	SUB:
	T/U: T I/P: I				
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
002	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 190	SUB:
	T/U: T I/P: I				
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
003	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 212	SUB:
	T/U: T I/P: I				
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
004	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 229	SUB:
	T/U: T I/P: I				
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
005	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 230	SUB:
	T/U: T I/P: I				
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				

- SEGUE -

DATI CATASTALI:

006	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 231	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
007	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 232	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
008	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 233	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
009	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 234	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
010	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 316	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
011	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 317	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
012	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 498	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
013	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 661	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				

DATI CATASTALI:

014	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 676	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
015	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 677	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
016	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 699	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
017	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 700	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
018	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 22	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
019	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 22	PARTIC: 134	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
020	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 22	PARTIC: 186	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
021	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 200	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				

AGENZIA DELLE ENTRATE - DPVR UT VERONA 2

DATI CATASTALI:

022	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 215	SUB:
	T/U: T I/P: I				
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
023	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 371	SUB:
	T/U: T I/P: I				
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
024	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 497	SUB:
	T/U: T I/P: I				
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
025	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 531	SUB:
	T/U: T I/P: I				
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
026	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 534	SUB:
	T/U: T I/P: I				
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
027	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 536	SUB:
	T/U: T I/P: I				
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
028	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 537	SUB:
	T/U: T I/P: I				
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
029	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 539	SUB:
	T/U: T I/P: I				
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				

- SEGUE -00

DATI CATASTALI:

030	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 541	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
031	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 70	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
032	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 71	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
033	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 260	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				
034	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 38	PARTIC: 229	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
	COMUNE DI ROVERE' VERONESE (VR)				
	VIA ASTESANI 56				

- SEGUE -

DATI DEL PAGAMENTO:

PER IL PRESENTE CONTRATTO, L'ADDEBITO SUL CONTO CORRENTE BANCARIO
 PRESSO L'AZIENDA [REDACTED] CAB/SPORTELLO [REDACTED] SULLE SEGUENTI SOMME
 RELATIVE ALL'INTERA DURATA RISULTA: ESEGUITO

IMPOSTA DI REGISTRO	67,00
IMPOSTA DI BOLLO	0,00
SANZIONI IMPOSTA DI REGISTRO	20,00
SANZIONI IMPOSTA DI BOLLO	0,00
INTERESSI IMPOSTA DI REGISTRO	0,00
INTERESSI IMPOSTA DI BOLLO	0,00

TOTALE	87,00

AGENZIA DELLE ENTRATE - DPVR UT VERONA 2

INTERR.NE RICHIESTA DI REGISTR.NE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE N. 15466 SERIE 3T

CONTRATTO RLI TELEMATICO ID. TELEM: T6J19T015466000UC
 STIPULATO IL 11/11/2019 E REGISTRATO IL 10/12/2019
 RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE: [REDACTED]
 RELATIVO A: T1-AFFITTO DI FONDO RUSTICO

DATI DEL CONTRATTO:

DURATA DAL 11/11/2019 AL 31/12/2034 (N.PAG. 2 N.COPIE 2)
 CORRISPETTIVO PER L'INTERA DURATA EURO 3.000
 CONTRATTO RISOLTO IN DATA 15/12/2022 ADDEB.C/C [REDACTED]

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO:

001 [REDACTED] A
 002 [REDACTED] B

(A) LOCATORE (B) CONDUTTORE (*) CODICE FISCALE ERRATO OD OMESSO

DATI CATASTALI:

001	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 189	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
002	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 190	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
003	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 212	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
004	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 229	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
005	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 230	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
006	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 231	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
007	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 232	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
008	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 233	SUB:
	T/U: T	I/P: I			

- SEGUE -

DATI CATASTALI:

009	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 234	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
010	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 316	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
011	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 317	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
012	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 498	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
013	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 661	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
014	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 676	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
015	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 677	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
016	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 699	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
017	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 35	PARTIC: 700	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
018	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 22	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
019	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 134	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
020	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 186	SUB:
	T/U: T	I/P: I			
021	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 200	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
022	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 215	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
023	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 371	SUB:
	T/U: T	I/P: P			

- SEGUE -

DATI CATASTALI:

024	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 497	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
025	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 531	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
026	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 534	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
027	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 536	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
028	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 537	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
029	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 539	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
030	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 36	PARTIC: 541	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
031	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 70	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
032	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 71	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
033	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 37	PARTIC: 260	SUB:
	T/U: T	I/P: P			
034	COD.CAT: H608	SEZ.URB:	FOGLIO: 38	PARTIC: 229	SUB:
	T/U: T	I/P: P			

- SEGUE -

DATI DEL PAGAMENTO:

PER IL PRESENTE CONTRATTO, L'ADDEBITO SUL CONTO CORRENTE BANCARIO
 PRESSO L'AZIENDA [REDACTED] CAB/SPORTELLO [REDACTED] DELLE SEGUENTI SOMME
 RELATIVE ALL'INTERA DURATA RISULTA: ESEGUITO

IMPOSTA DI REGISTRO	67,00
IMPOSTA DI BOLLO	0,00
SANZIONI IMPOSTA DI REGISTRO	0,00
SANZIONI IMPOSTA DI BOLLO	0,00
INTERESSI IMPOSTA DI REGISTRO	0,00
INTERESSI IMPOSTA DI BOLLO	0,00

TOTALE	67,00

CONTRATTO AFFITTO FONDI RUSTICI LEGGE 203/82

(In esenzione da bollo ai sensi dell'art.25 Tabella allegata al D.P.R. 26/10/1972 n. 642 modificata dal D.P.R. 30/12/1982 n. 955)

Con la presente scrittura privata tra i Signori:

• [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted] quali proprietari concedenti

e

• [redacted]
[redacted] quale affittuario
coltivatore diretto,

premessi che:

- le parti concedenti sono comproprietari del terreno sito nel comune di Roverè Veronese (VR) distinto al N.C.T. al fg 35 map. 189-190-212-229-230-231-232-233-234-316-317-498-661-676-677-699-700, foglio 36 mappali 22-134-186-200-215-371-497-531-534-536-537-539-541, foglio 37 mappali 70-71-260, Foglio 38 mappale 229 per complessivi ettari 10.82.86.
- per i terreni siti nel comune di Roverè Veronese (VR) distinti al N.C.T. al fg 35 mappali 229-230-231-232-233-234-316-317-498-661-676-677-699-700 per complessivi ettari 4.21.35 i Sigg. [redacted] sono comproprietari in quanto unici eredi di [redacted]

Tutto ciò premesso, quale parte integrante e sostanziale del presente accordo, si conviene e si stipula

1) I Signori [redacted] quali proprietari concedono in affitto al Signor [redacted] terreni agricoli indicati in premessa.

Il fondo concesso in affittanza è comunque ben noto alla parte conduttrice per ubicazione, confini, estensione e dotazioni.

2) Il contratto avrà la durata di anni 15 (quindici) dal 21/02/2017 e con scadenza al 31/12/2031.

3) Il canone di affitto è convenuto in Euro 200 (duecento/00) annue. Detto canone dovrà essere corrisposto al domicilio dei concedenti sopra descritti in unica soluzione entro il 10 novembre di ogni anno.

4) I concedenti Signori [redacted] autorizzano l'affittuario [redacted] ad eseguire opere di miglioramento fondiario, addizioni e trasformazioni degli ordinamenti produttivi e dei fabbricati rurali purchè le medesime non modifichino la destinazione agricola del fondo. I concedenti autorizzano altresì l'affittuario [redacted] presentare le richieste di finanziamento e di contributo eventualmente previste dalle leggi per l'esecuzione delle opere succitate. I Signori [redacted] rinunciano fin d'ora alla realizzazione delle opere eventualmente previste ed ai relativi contributi e finanziamenti sollevando altresì le amministrazioni erogatrici degli aiuti da ogni e qualsiasi responsabilità.

5) Parte affittuaria si impegna a coltivare il fondo usando della tecnica di buon agricoltore.

6) Gli effetti del presente contratto non potranno intendersi estesi a nessun'altra persona anche familiare, se non previamente sia stata notificata litteris al concedente e dallo stesso accettata, l'estensione al terzo degli effetti del presente contratto.


Parte affittuaria si impegna altresì a non subaffittare o comunque subconcedere a terzi il fondo affittato.

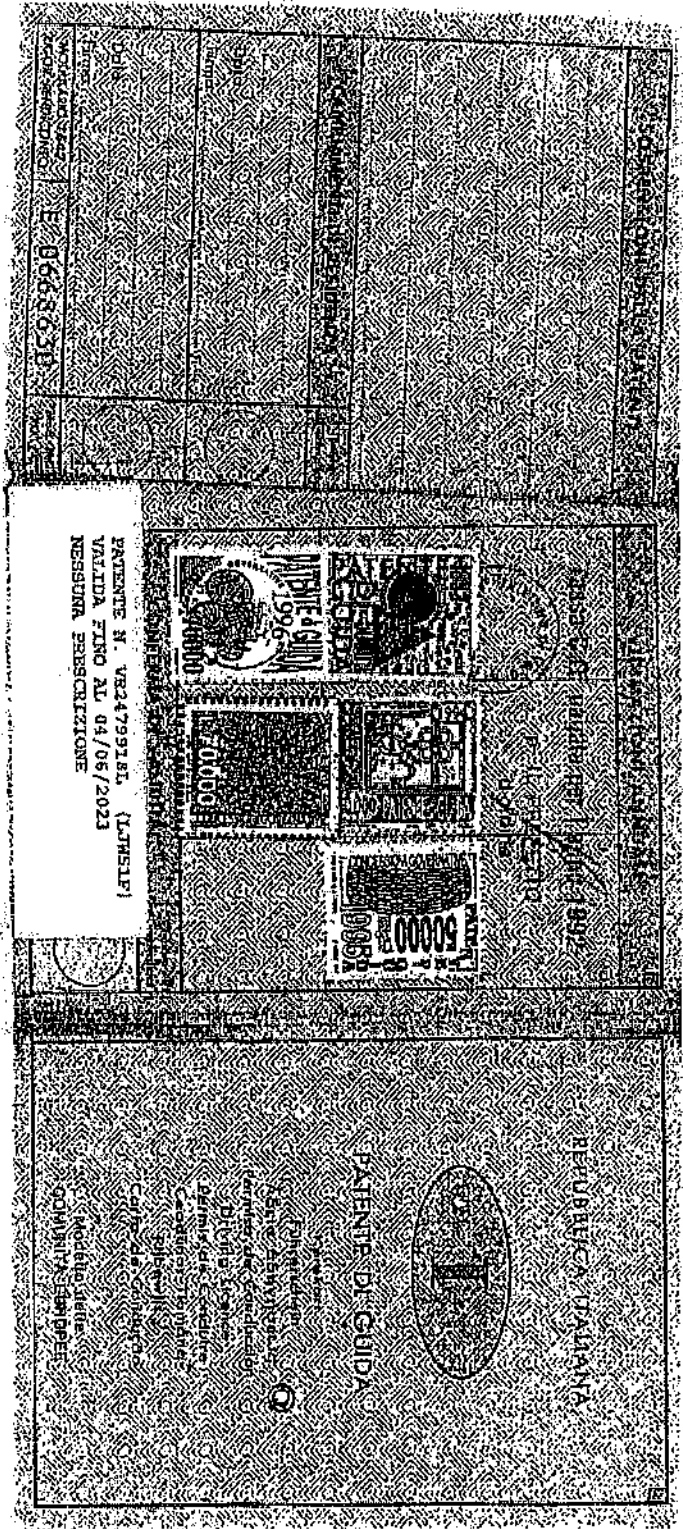
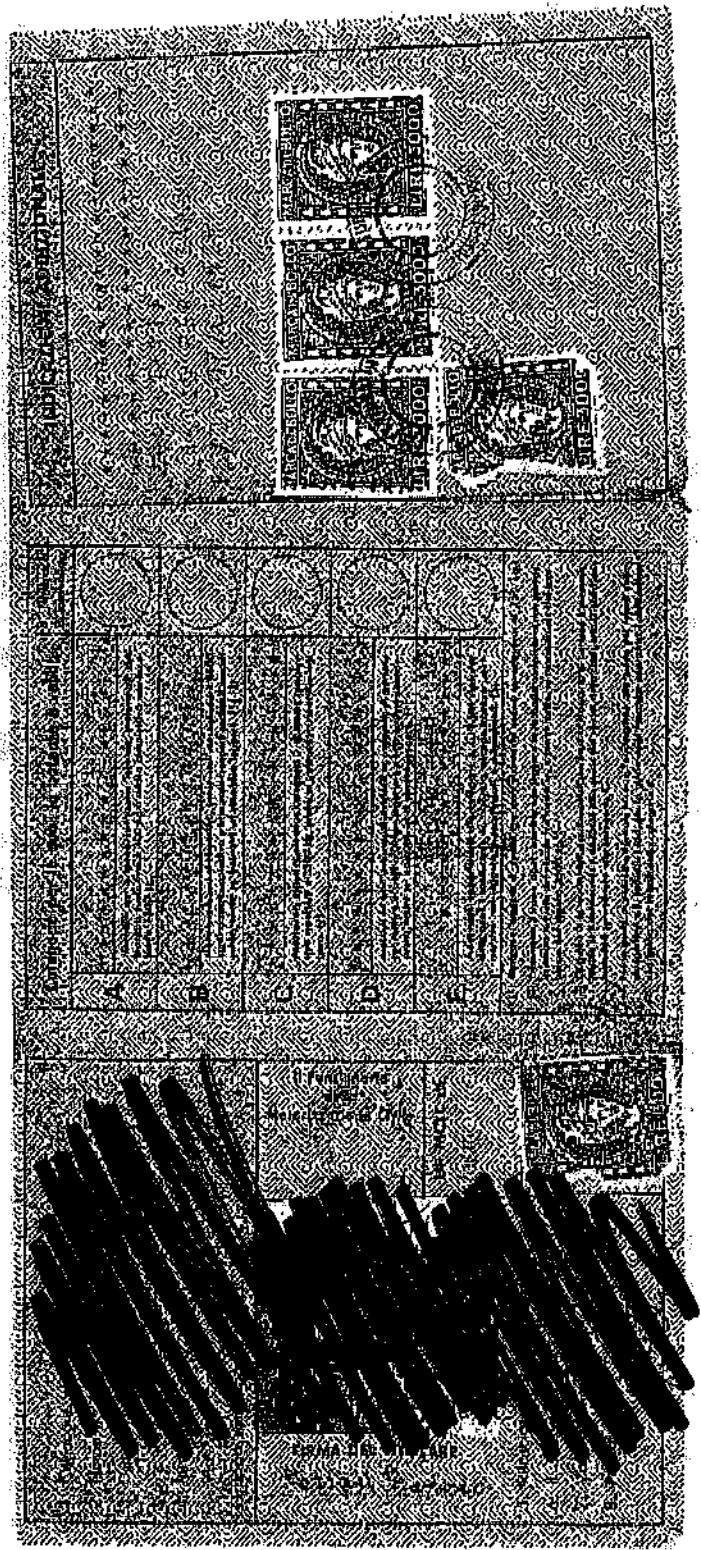
Per tutto quanto non previsto nella presente scrittura privata si fa riferimento alla Legge 203/82.

Letto, confermato e sottoscritto.

VERONA, li 21/02/2017

LE PARTI

A large black rectangular redaction covering the signature area of the document.



Tras: 09/12/44
Aed: 11/04/2005

CONTRATTO AFFITTO FONDI RUSTICI LEGGE 203/82

(In esenzione da bollo ai sensi dell'art.25 Tabella allegata al D.P.R. 26/10/1972 n. 642 modificata dal D.P.R. 30/12/1982 n. 958)

Con la presente scrittura privata tra i Signori:

• [redacted] quale proprietario concedente

e

• [redacted] quale affittuario
coltivatore diretto,

premesso che

- parte concedente è comproprietaria del terreno sito nel comune di Roverè Veronese (VR) distinto al N.C.T. al fg 35 map. 119-189-190-212-403-656-657-700-976-1092-1093, foglio 36 mappali 22-134-186-200-215-371-497-531-534-536-537-538-539-541-700, foglio 37 mappali 42-49-70-71-132-133-138-179-180-194-223-224-232-233-260, Foglio 38 mappale 229 per complessivi ettari 09.83.17.

- per i terreni siti nel comune di Roverè Veronese (VR) distinti al N.C.T. al fg 35 mappali 229-230-231-232-233-234-316-317-498-661-676-677-699-700 per complessivi ettari 4.21.35 i Sigg. [redacted] sono comproprietari in quanto unici eredi di [redacted]

Tutto ciò premesso, quale parte integrante e sostanziale del presente accordo, si conviene e si stipula

1) Il Signor [redacted] quale proprietario concede in affitto al Signor [redacted] [redacted] terreni agricoli censiti al N.C.T. del comune di Roverè V. se di seguito indicati, per la quota in sua proprietà:

Fg	Mapp.	Sup. Cat. (Ha)	Sup. concessa (Ha)	R.D.	R.A.
27	242	0,0835	0,417	0,43	0,13
27	511	0,0106	0,0053	//	//
35	119	0,0120	0,0060	0,23	0,13
35	189	0,5222	0,2611	2,69	0,81
35	190	0,2274	0,1137	2,05	0,35
35	212	0,5321	0,2660	4,81	0,82
35	229	0,1318	0,1318	2,38	0,41
35	230	0,0997	0,0997	2,83	1,54
35	231	0,3247	0,3247	9,16	5,16
35	232	0,6710	0,6710	7,17	3,32
35	233	0,6166	0,6166	9,06	2,43
35	234	0,9977	0,9977	16,18	3,55
35	316	0,0718	0,0718	2,04	1,11
35	317	0,1466	0,1466	2,27	0,45
35	403	0,1990	0,0995	4,11	2,31
35	498	0,1629	0,1629	5,05	2,52
35	656	0,0248	0,0124	0,51	0,29
35	657	0,0004	0,0002	0,01	0,01
35	661	0,6176	0,6176	6,38	1,91
35	676	0,0137	0,0137	0,38	0,23
35	677	0,3999	0,3999	0,70	0,18

35	699	0,0109	0,0109	0,31	0,17
35	700	0,0086	0,0086	0,24	0,13
35	976	0,1296	0,0648	0,84	0,20
35	1092	0,0196	0,0098	//	//
35	1093	0,0005	0,0003	//	//
36	22	0,7949	0,3974	4,10	2,05
36	134	0,1800	0,0900	0,93	0,46
36	186	0,0494	0,0247	0,02	0,01
36	200	0,3294	0,1647	2,97	0,51
36	215	0,0270	0,0135	0,14	0,07
36	371	0,0433	0,0216	//	//
36	497	0,0216	0,0108	//	//
36	531	0,0786	0,0393	//	//
36	534	0,0530	0,0265	//	//
36	536	0,0310	0,0155	//	//
36	537	2,1131	1,0565	35,47	24,55
36	538	0,7838	0,3919	//	//
36	539	0,4409	0,2204	//	//
36	541	0,0431	0,0215	//	//
36	700	0,0124	0,0062	//	//
37	42	0,1961	0,0980	3,80	2,03
37	49	0,1591	0,0795	1,38	0,71
37	70	0,0887	0,0443	1,26	0,68
37	71	0,7098	0,3549	7,25	8,50
37	132	0,2660	0,1330	2,06	1,03
37	133	0,4555	0,2277	3,53	1,77
37	138	0,0327	0,0163	0,27	0,09
37	179	0,0975	0,0487	0,97	0,53
37	180	0,1569	0,0784	2,16	1,37
37	194	0,0216	0,0108	0,16	0,04
37	223	0,1887	0,0943	1,81	0,97
37	224	0,1843	0,0921	1,67	0,86
37	232	0,1288	0,0644	1,17	0,60
37	233	0,0646	0,0323	1,09	0,75
37	260	0,0232	0,0116	0,23	0,11
38	229	0,2864	0,1432	2,64	1,47
		14,0966	9,5596	154,91	77,32

Il fondo concesso in affitto è comunque ben noto alla parte conduttrice per ubicazione, confini, estensione e dotazioni.

2) Il contratto avrà la durata di anni 15 (quindici) dal 16/12/2022 e con scadenza al 31/12/2037.

3) Il canone di affitto è convenuto in Euro 5.000,00 (CINQUEMILA/00) annui. Detto canone dovrà essere corrisposto al domicilio dei concedenti sopra descritti in un'unica soluzione entro il 10 novembre di ogni anno.

4) Il concedente Sig. [redacted] autorizza l'affittuario [redacted] ad eseguire opere di miglioramento fondiario, addizioni e trasformazioni degli ordinamenti produttivi e dei fabbricati rurali purché le medesime non modifichino la destinazione agricola del fondo. Il concedente autorizza altresì

l'affittuario [redacted] a presentare le richieste di finanziamento e di contributo eventualmente previste dalle leggi per l'esecuzione delle opere succitate. Il Sig. [redacted] rinuncia fin d'ora alla realizzazione delle opere eventualmente previste ed ai relativi contributi e finanziamenti sollevando altresì le amministrazioni erogatrici degli aiuti da ogni e qualsiasi responsabilità.

5) Parte affittuaria si impegna a coltivare il fondo usando della tecnica di buon agricoltore.

6) Gli effetti del presente contratto non potranno intendersi estesi a nessun'altra persona anche familiare, se non previamente sia stata notificata litteris al concedente e dallo stesso accettata, l'estensione al terzo degli effetti del presente contratto.

Parte affittuaria si impegna altresì a non subaffittare o comunque subconcedere a terzi il fondo affittato.

7) Le spese per la registrazione del presente contratto saranno a carico di parte affittuaria.

8) Il presente accordo, per quanto quivi convenuto in deroga alla vigente normativa in materia di patti agrari, cui le parti fanno riferimento per quanto quivi non espresso o concordato e derogato, è stato stipulato alla presenza e con la fattiva assistenza del rispettivo rappresentante di categoria, che si sottoscrive ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 45 - Legge n. 203/82.

Letto, confermato e sottoscritto.

VERONA, li 16/12/2022

LE PARTI

[redacted signature]

[redacted signature]



CONTRATTO AFFITTO FONDI RUSTICI LEGGE 203/82

(In esenzione da bollo ai sensi dell'art.25 Tabella allegata al D.P.R. 26/10/1972 n. 642 modificata dal D.P.R. 30/12/1982 n. 955)

Con la presente scrittura privata fra i Signori:

• [redacted] quale proprietario concedente

e

• [redacted] quale affittuario
coltivatore diretto,

premessi che

- parte concedente è comproprietaria del terreno sito nel comune di Roverè Veronese (VR) distinto al N.C.T. al fg 35 map. 189-190-212-229-230-231-232-233-234-316-317-498-661-676-677-699-700, foglio 36 mappali 22-134-186-200-215-371-497-531-534-536-537-539-541, foglio 37 mappali 70-71-260, Foglio 38 mappale 229 per complessivi ettari 10.86.86.

- per i terreni siti nel comune di Roverè Veronese (VR) distinti al N.C.T. al fg 35 mappali 229-230-231-232-233-234-316-317-498-661-676-677-699-700 per complessivi ettari 4.21.35 i Sigg. [redacted] sono comproprietari in quanto unici eredi di [redacted]

Tutto ciò premesso, quale parte integrante e sostanziale del presente accordo, si conviene e si stipula

1) Il Signor [redacted] quale proprietario concede in affitto al [redacted] i terreni agricoli censiti al N.C.T. del comune di Roverè V.se di seguito indicati, per la quota in sua proprietà:

Fg	Mapp.	Sup. Cat. (Ha)	Sup. concessa (Ha)	R.D.	R.A.
35	189	0,5222	0,2611	2,69	0,81
35	190	0,2274	0,1137	2,05	0,35
35	212	0,5321	0,2660	4,81	0,82
35	229	0,1318	0,1318	2,38	0,41
35	230	0,0997	0,0997	2,83	1,54
35	231	0,3247	0,3247	9,16	5,16
35	232	0,6710	0,6710	7,17	3,32
35	233	0,6166	0,6166	9,06	2,43
35	234	0,9977	0,9977	16,18	3,55
35	316	0,0718	0,0718	2,04	1,11
35	317	0,1466	0,1466	2,27	0,45
35	498	0,1629	0,1629	5,05	2,52
35	661	0,6176	0,6176	6,38	1,91
35	676	0,0137	0,0137	0,38	0,23
35	677	0,3999	0,3999	0,70	0,18
35	699	0,0109	0,0109	0,31	0,17
35	700	0,0086	0,0086	0,24	0,13
36	22	0,7949	0,3974	4,10	2,05
36	134	0,1800	0,0900	0,93	0,46
36	186	0,0494	0,0247	0,02	0,01
36	200	0,3294	0,1647	2,97	0,51

36	215	0,0270	0,0135	0,14	0,07
36	371	0,0433	0,0216	//	//
36	497	0,0216	0,0108	//	//
36	531	0,0786	0,0393	//	//
36	534	0,0530	0,0265	//	//
36	536	0,0310	0,0155	//	//
36	537	2,1131	1,0565	35,47	24,55
36	539	0,4409	0,2204	//	//
36	541	0,0431	0,0215	//	//
37	70	0,0887	0,0443	1,26	0,68
37	71	0,7098	0,3549	7,25	8,50
37	260	0,0232	0,0116	0,23	0,11
38	229	0,2864	0,1432	2,64	1,47
		10,8686	7,5707	128,71	63,50

Il fondo concesso in affitto è comunque ben noto alla parte conduttrice per ubicazione, confini, estensione e dotazioni.

2) Il contratto avrà la durata di anni 15 (quindici) dal 11/11/2019 e con scadenza al 31/12/2034.

3) Il canone di affitto è convenuto in Euro 200 (duecento/00) annui. Detto canone dovrà essere corrisposto al domicilio dei concedenti sopra descritti in un'unica soluzione entro il 10 novembre di ogni anno.

4) Il concedente Sig. [redacted] autorizza l'affittuario [redacted] ad eseguire opere di miglioramento fondiario, addizioni e trasformazioni degli ordinamenti produttivi e dei fabbricati rurali purché le medesime non modifichino la destinazione agricola del fondo. Il concedente autorizza altresì l'affittuario [redacted] a presentare le richieste di finanziamento e di contributo eventualmente previste dalle leggi per l'esecuzione delle opere succitate. Il Sig. [redacted] rinuncia fin d'ora alla realizzazione delle opere eventualmente previste ed ai relativi contributi e finanziamenti sollevando altresì le amministrazioni erogatrici degli aiuti da ogni e qualsiasi responsabilità.

5) Parte affittuaria si impegna a coltivare il fondo usando della tecnica di buon agricoltore.

6) Gli effetti del presente contratto non potranno intendersi estesi a nessun'altra persona anche familiare, se non previamente sia stata notificata litteris al concedente e dallo stesso accettata, l'estensione al terzo degli effetti del presente contratto.

Parte affittuaria si impegna altresì a non subaffittare o comunque subconcedere a terzi il fondo affittato.

7) Le spese per la registrazione del presente contratto saranno a carico di parte affittuaria.

8) Il presente accordo, per quanto quivi convenuto in deroga alla vigente normativa in materia di patti agrari, cui le parti fanno riferimento per quanto quivi non espresso o concordato e derogato, è stato stipulato alla presenza e con la fattiva assistenza del rispettivo rappresentante di categoria, che si sottoscrive ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 45 - Legge n. 203/82.

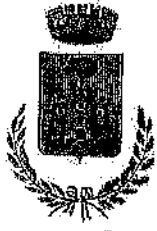
Letto, confermato e sottoscritto.

VERONA, li 11/11/2019



LE PARTI





Comune di Roverè Veronese

Provincia di Verona

Piazza Vittorio Emanuele, 12 – 37028 Roverè Veronese (VR) - C.F. 80010130237 - P.IVA 01686350230
☎ 045 6518005 – www.comune.rovereveronese.vr.it

Protocollo e data *vedi segnatura*

OGGETTO: Certificato di Destinazione Urbanistica n. 43/2023.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- Vista la richiesta pervenuta in data 17/07/2023, prot.n.4824, presentata da Galante Patrizia, intesa ad ottenere la certificazione urbanistica;
- Richiamati i dati catastali dei beni per cui si rilascia il presente certificato;
- Visto il PATI dell'Unione dei Comuni di Roverè Veronese, Velo Veronese e San Mauro di Saline, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 433 del 10.04.2013;
- Visto il Piano degli Interventi n. 1 "Intero Territorio Comunale" approvato con DCC n. 5 del 21.05.2015 e gli atti d'ufficio;
- Visto il Piano degli Interventi n. 2 "Intero Territorio Comunale" approvato con DCC n. 4 del 09.03.2023, divenuto efficace in data 12.05.2023;
- Visto l'art.30 del DPR n.380/2001 e s.m.i.;
- Visto il Decreto Sindacale n. 11 del 23.12.2022;
- Per quanto di competenza

ATTESTA E CERTIFICA

Che i seguenti immobili di questo Comune sono classificati:

Marca da
Bollo
€ 16,00
identificativo
01220231880573
data 17.07.2023

Foglio 36, particelle n. 22-186-371-497-531-534-536-539-541-700-758:
- Zona E – Territorio agricolo.

Foglio 36, particella n. 538:
- Zona E – Territorio agricolo con allevamenti zootecnici intensivi.

Foglio 37, particella n. 70:
- Zona E – Territorio agricolo.

Per quanto disposto dall'art. 29 della L.R. n. 11/2004 e ss.mm.ii. e dall'art. 12, comma 3 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii., saranno applicate le misure di salvaguardia che comporteranno l'osservanza delle norme più restrittive tra lo strumento urbanistico in vigore e quello di nuova formazione.

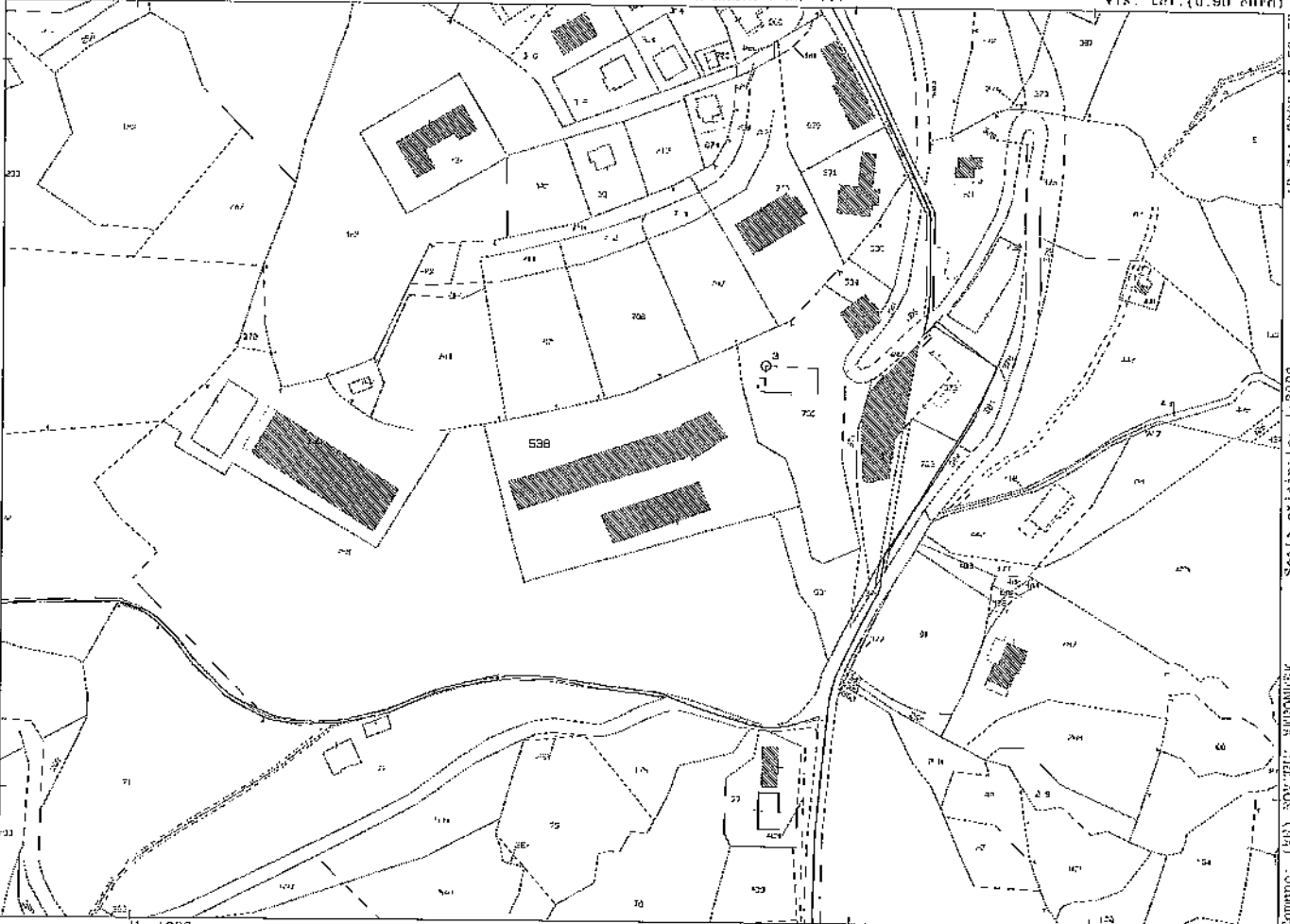
Sono fatte salve le normative, nei testi vigenti, di cui alla L.R. 30/2010, L.R. 12/1990, D.M. 1404/68, D.M. 1444/68, D.Lgs. 42/2004, le specifiche norme sulla tutela ambientale, idrogeologica-forestale, sulla distanza dai corsi d'acqua, fasce di rispetto delle aree demaniali, delle specifiche norme di attuazione di zona del Regolamento Edilizio e delle più generali disposizioni statali e regionali in materia edilizia.

La normativa generale che regola l'edificazione in tali zone è integralmente riportata negli elaborati tecnici allegati agli strumenti urbanistici, depositata e disponibile per la consultazione presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data del suo rilascio, salvo che non intervengano modificazioni agli strumenti urbanistici vigenti, è rilasciato in carta resa legale per gli usi consentiti dalla Legge e non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

[REDACTED]
documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del d.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



M - 7500

K - 1000

19-561-2024 16.58.58
Dimensione cartina: 584.000 x 876.000 metri
Comune: IVRY NOVARET VIMONISSEK
Pag. 10: 36

1 Particella: 543



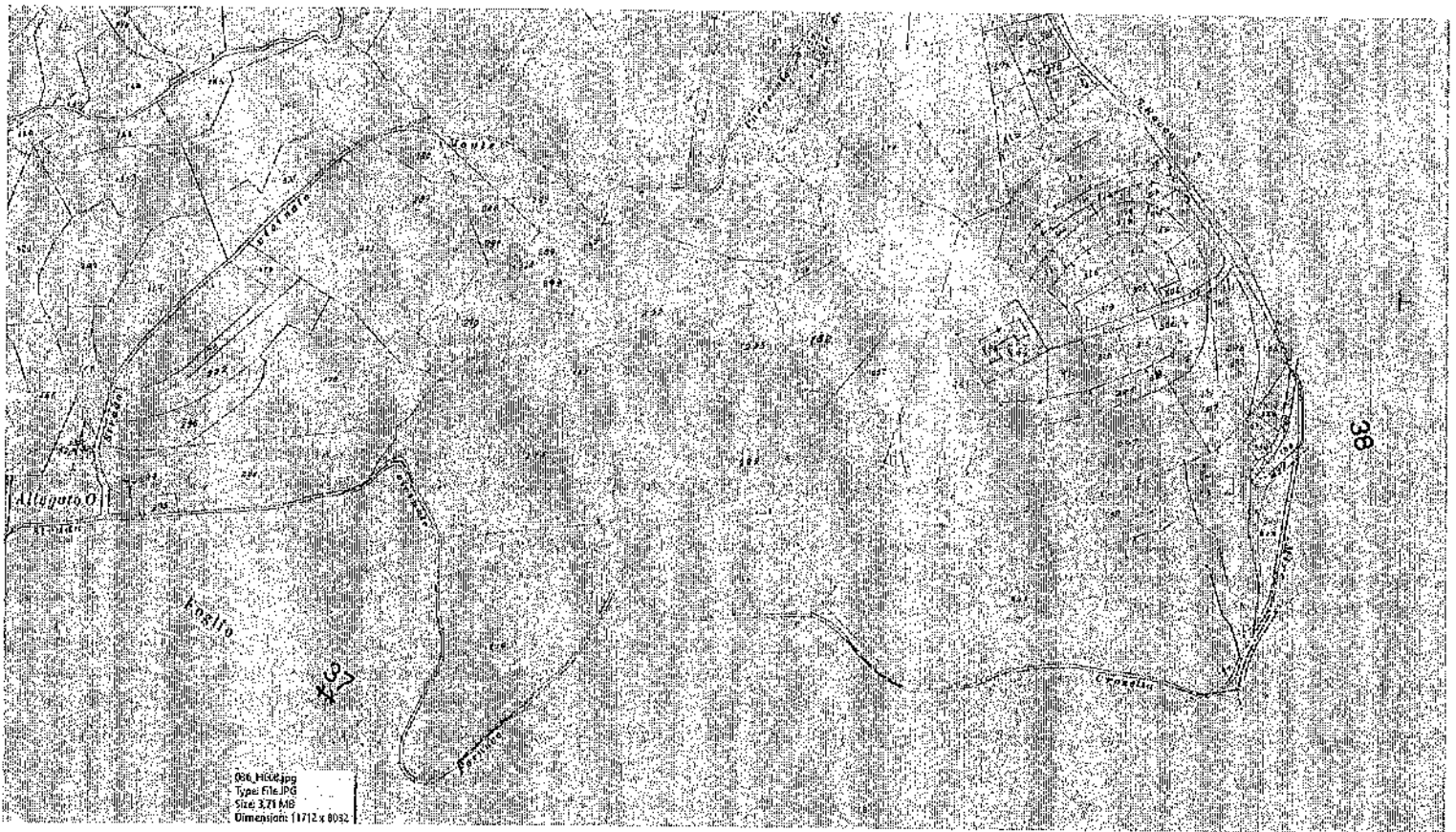
V - 7700

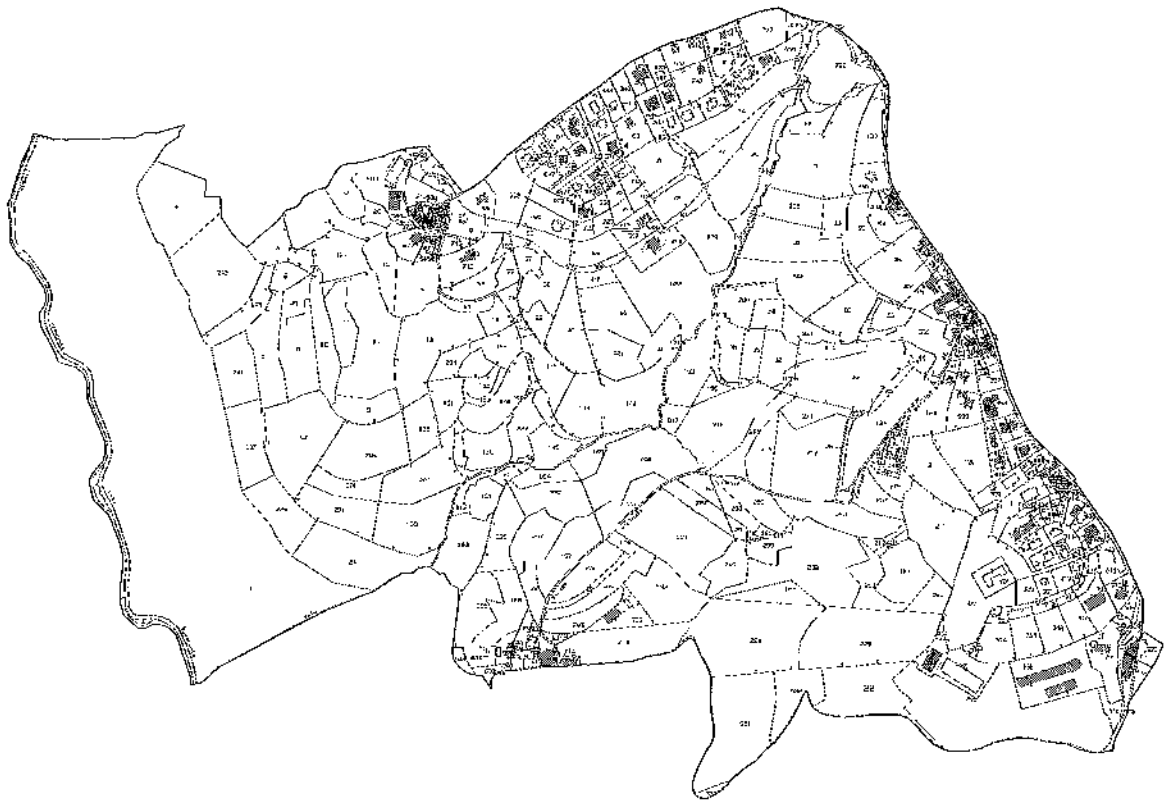
K - 1300

I PerCella: 70

Comune: (VR) ROVERETO VERGOLISESCO Scala originale: 1:2000
Foglio: 37 Dimensione cornice: 584.000 x 578.000 metriProtcollo prafico T231924/2023
IB-Sc1-2023 17.5.46





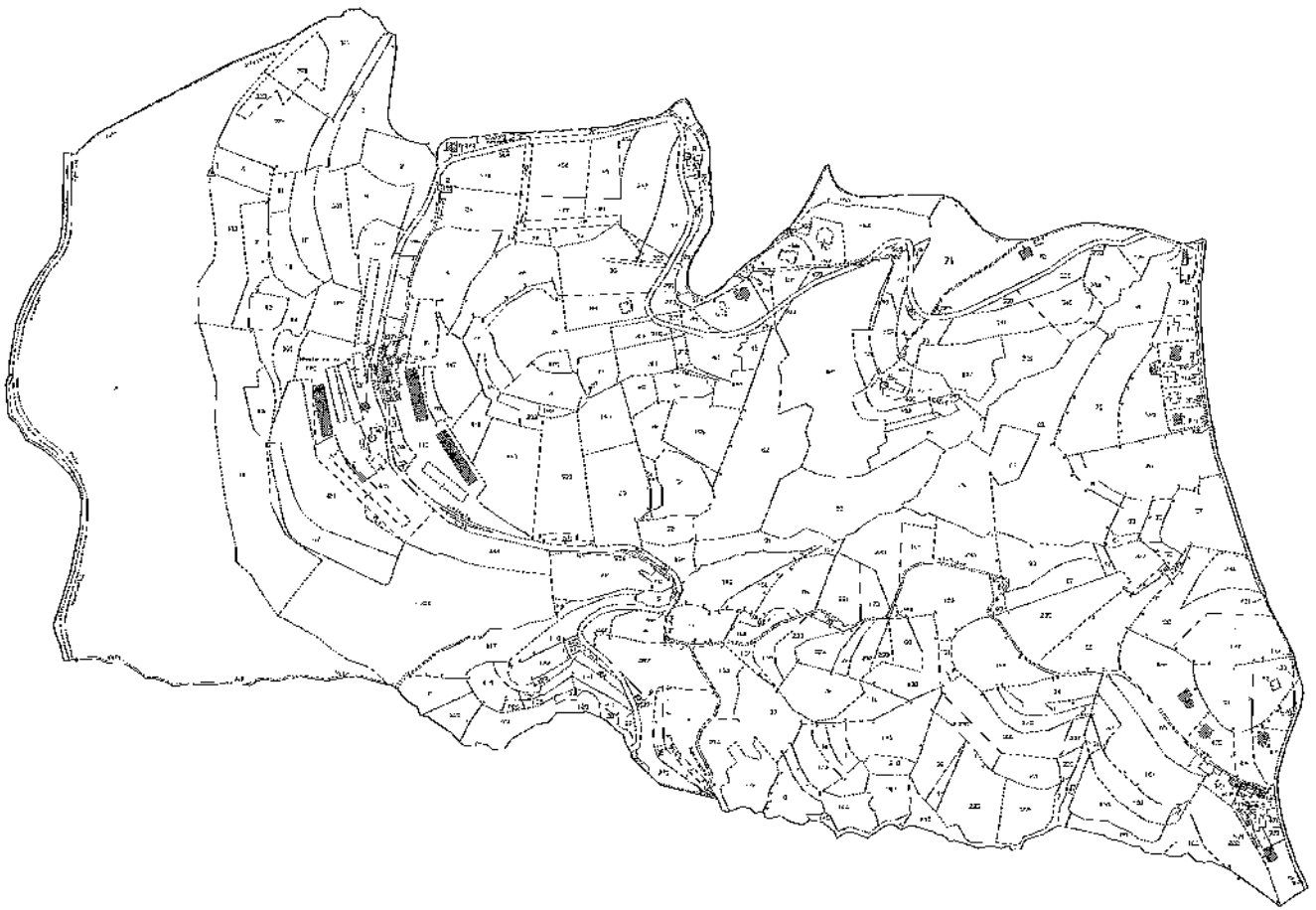


A -7000

E -2469

F. Foglio: 28

Comune: (01) ROVERETO VERONESE
Foglio: 28
Dimensione Foglio: 1000,00 x 1000,00 metri
Scale grafica: 1:2500
18 Dic. 2023 11:45:27
Procedimento: 10000000000000000000

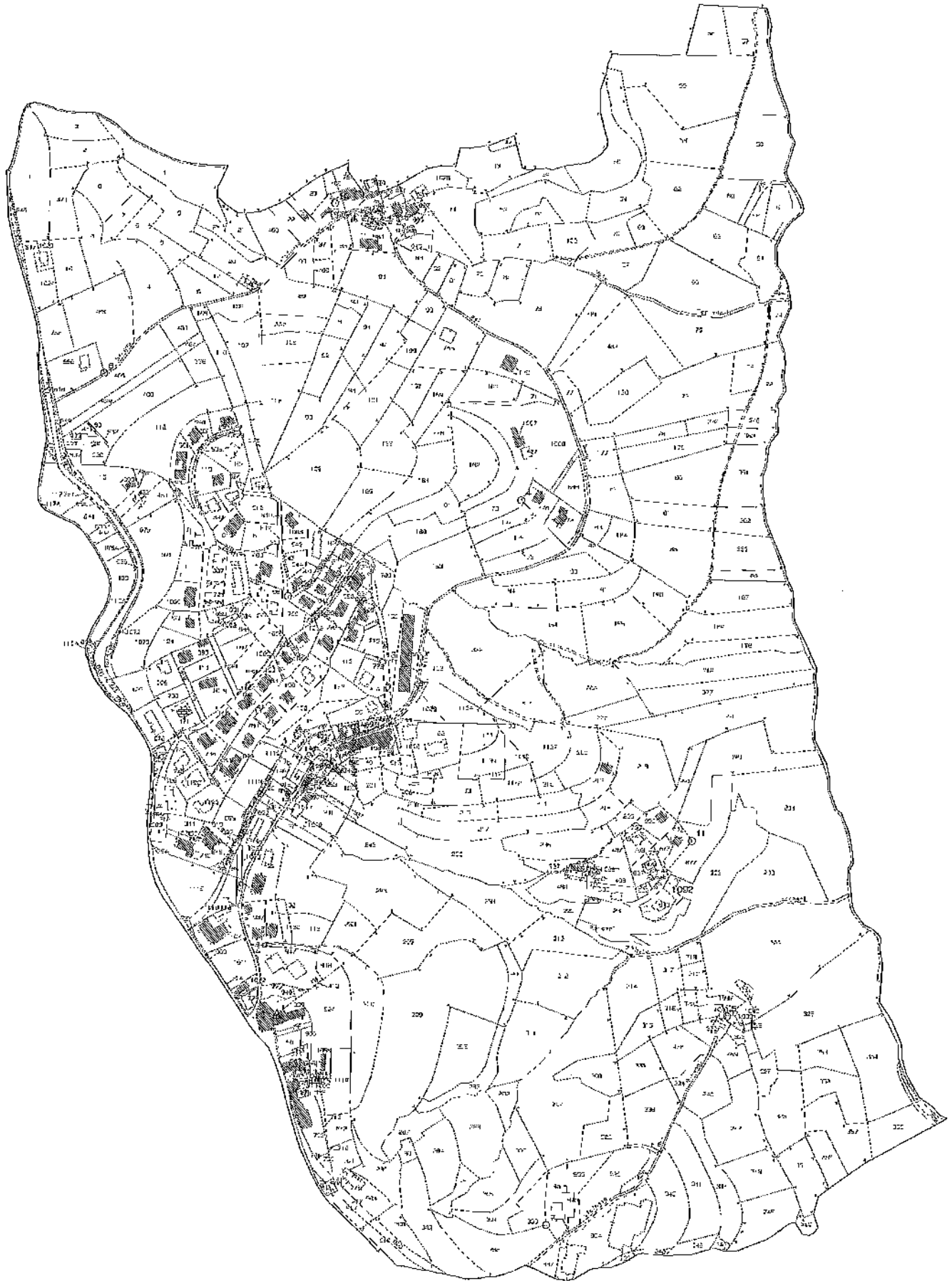


M-0200

1-2000

1 Foglio: 71

Comune: VILLI ROVERE VERONESE
Pagina: 87
Dimensione foglio: 650.000 x 1104.000 metri
Protocollo: 48001/72022
Diz. N. 12.000.12.252



Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2022

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:II608)
Catasto Fabbricati	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 530 Sub.: 1

INTESTATI

1		(1) Proprieta' 1/2
2		(1) Proprieta' 1/2

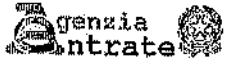
Unità Immobiliare dal 05/04/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
I		36	530	1			C/2	I	116 m ²	Totale: 137 m ²	Euro 51,52	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/04/2017 Pratica n. VR0047692 in atti dal 05/04/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10220.1/2017)	
Indirizzo		CONTRADA VILLA FERRARI n. 1 Piano T											
Notifica							Perita				Mod.58		
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.n. 701/94)											

Mappati Terreni Correlati
 Codice Comune II608 - Foglio 36 - Particella 530

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
I		36	530	1			C/2	I	116 m ²	Totale: 137 m ²	Euro 51,52	COSTITUZIONE del 05/04/2016 Pratica n. VR0060498 in atti dal 05/04/2016 COSTITUZIONE (n. 715.1/2016)	
Indirizzo		CONTRADA VILLA FERRARI n. 1 Piano T											
Notifica							Perita				Mod.58		
Annotazioni		classamento e rendita proposti (d.n. 701/94)											



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2022

Data: 22/09/2022 Ora: 10.50.00

Fine

Visura n.: T95726 Pag: 2

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/04/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 05/04/2016 Pratica n. VR0060498 in atti dal 05/04/2016 COSTITUZIONE (n. 715.1/2016)			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2022

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:II608)
Catasto Fabbricati	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 530 Sub.: 2

INTESTATI

1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 05/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		36	530	2			R/3					COSTITUZIONE del 05/04/2016 Pratica n. VR0060498 in atti dal 05/04/2016 COSTITUZIONE (n. 715.1/2016)
Indirizzo		CONTRADA VILLA FERRARI n. 1 Piano I										
Notifica						Perita				Mod.58		

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune II608 - Foglio 36 - Particella 530

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/04/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 05/04/2016 Pratica n. VR0060498 in atti dal 05/04/2016 COSTITUZIONE (n. 715.1/2016)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2022

Dati della richiesta	Comune di ROVERE VERONESE (Codice:H608)
Catasto Fabbricati	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 530 Sub.: 3

INTESTATI

1		(1) Proprietà 1/2
2		(3) Proprietà 1/2

Unità immobiliare dal 05/04/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	530	3			A/3	3	5 vani	Totale: 139 m ² Totale: caluso aree scoperte**: 137 m ²	Euro 198,84	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/04/2017 Pratica n. VR0047602 in atti dal 05/04/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10220.1/2017)
Indirizzo		CONTRADA VILLA FERRARI n. 1 Piano 3										
Notifica		Portata					Mod.58					
Autotributo		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.n. 701/94)										

Mappati Terreni Correlati
 Codice Comune H608 - Foglio 36 - Particella 530

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	530	3			A/3	3	5 vani	Totale: 139 m ² Totale: caluso aree scoperte**: 137 m ²	Euro 198,84	COSTITUZIONE del 05/04/2016 Pratica n. VR0060498 in atti dal 05/04/2016 COSTITUZIONE (n. 715.1/2016)

Visura storica per immobile

 Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2022

Indirizzo	CONFRADA VILLA FERRARI n. 1 Piano 2		
Notifica		Perita	Med.58
Annotazioni	classamento e rendita proposti (d.m. 7016/4)		

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/04/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 05/04/2016 Pratica n. VR0060498 In atti dal 05/04/2016 COSTITUZIONE (n. 715.1/2016)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

 Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2022

Dati della richiesta	Comune di ROVERE VERONESE (Codice:H608)
Catasto Fabbricati	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 530 Sub.: 4

Bene comune non censibile dal 05/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	530	4								COSTITUZIONE del 05/04/2016 Pratica n. VR0060498 in atti dal 05/04/2016 COSTITUZIONE (n. 715./I/2016)
Indirizzo		CONTRADA VILLA FERRARI n. 1 Piano T-1 - 2-3			Partita		A		Mod.58			

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune H608 - Foglio 36 - Particella 530

Visura telematica
 Tributi speciali: Euro 0,90

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice: I1608)
Catasto Fabbricati	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 700 Sub.: 1

INTESTATI

1												(1) Proprieta' 1/2
2												(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 06/05/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1		36	700	1			A/4	1	5 vani	Totale: 124 m ² Totale: caluse aree scoperte**: 124 m ²	Euro 121,37	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/05/2017 Pratica n. VR0004932 in atti del 06/05/2017 VARIAZIONI DI CLASSAMENTO (n. 12773. 1/2017)	
Indirizzo		CONTRADA VILLA FERRARI n. SNC Piano T.1 - 2											
Notifica		Partita											
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.n. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune I1608 - Foglio 36 - Particella 700

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/05/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1		36	700	1			A/4	1	5 vani	Totale: 124 m ² Totale: caluse aree scoperte**: 124 m ²	Euro 121,37	COSTITUZIONE del 05/05/2016 Pratica n. VR0001698 in atti del 06/05/2016 COSTITUZIONE (n. 956.1/2016)	

Visura storica per immobile

 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Indirizzo	CONTRADA VILLA FERRARI n. SNC Piano T-1 - 2		
Nome		Partita	Alod.58
Annotazioni	-censimento a cenfina proposta (d.m. 701/94)		

L'infestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/05/2016

N.	DATA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	05/05/2016	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2
2	05/05/2016	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2
DATI ORIGINANTI DA		COSTITUZIONE dal 05/05/2016 Pratica n. VR0081698 in atti dal 05/05/2016 COSTITUZIONE (n. 956.1/2016)		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Data: 05/09/2023 Ora: 16.36.13

Segue

Visura n.: T278048 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:II608)
Catasto Fabbricati	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 700 Sub.: 2

INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 06/05/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	700	2			C/2	1	300 m ²	Totale: 343 m ²	Euro 133,25	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/05/2017 Pratica n. VR0060932 in atti dal 06/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12773.1/2017)
Indirizzo		CONTRADA VILLA FERRARI n. SNC Piano T-1										
Notifica				Partita				Mod.58				
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune H608 - Foglio 36 - Particella 700

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/05/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	700	2			C/2	1	300 m ²	Totale: 343 m ²	Euro 133,25	COSTITUZIONI del 05/05/2016 Pratica n. VR0081698 in atti dal 06/05/2016 COSTITUZIONI (n. 956.1/2016)
Indirizzo		CONTRADA VILLA FERRARI n. SNC Piano T-1										
Notifica				Partita				Mod.58				
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Data: 05/09/2023 Ora: 16.36.13

Fine

Visura n.: T278048 Pag: 2

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/05/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 05/05/2016 Pratica n. VR0081698 in atti dal 06/05/2016 COSTITUZIONE (n. 956. 1/2016)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

 Situazione degli atti informatizzati al 06/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:H608)
Catasto Fabbricati	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 700 Sub.: 3

Bene comune non censibile dal 06/05/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	700	3								COSTITUZIONE del 05/03/2016 Pratica n. VR0081698 in atti dal 06/03/2016 COSTITUZIONE (n. 956.1/2016)
Indirizzo		CONTRADA VILLA FERRARI n. SNC Piano 1										
Notifica					Perita		A		Mod.58			

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune I1608 - Foglio 36 - Particella 700

Visura telematica
 Tributi speciali: Euro 0,90

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:H608)
Catasto Fabbricati	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 538

INTESTATI

1	FE			(1) Proprieta' 1/2
2	FE			(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 18/10/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	538				D/7				Euro 3.866,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/10/2013 Pratica n. VR053521 in atti dal 18/10/2013 VARIAZIONI DI CLASSAMENTO (n. 206432.1/2013)
Indirizzo		CONTRADA VILLA FERRARI Piano S1-T										
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. VR0355172 del 22/10/2013										
Annotazioni		-classamento e rendita rettificati - richiesta di rinuncia respinta										
		Mod.58										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H608 - Foglio 36 - Particella 538

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	538				D/10				Euro 3.866,00	COSTITUZIONE del 19/11/2012 Pratica n. VR0352847 in atti dal 19/11/2012 COSTITUZIONI (n. 7841.1/2012)
Indirizzo		CONTRADA VILLA FERRARI Piano S1-T										
Notifica		Partita										
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.n. 701/94)										
		Mod.58										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/09/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/11/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 19/11/2012 Pratica n. VRD352847 in atti dal 19/11/2012 COSTITUZIONE (n. 7841, 1/2012)			

Visura telematica

Tributi speciali: Buro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

 Situazione degli atti informatizzati al 06/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:H608)
Catasto Fabbricati	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 539 Sub.: 2

INTESTATI

1												(1) Proprietà 1/2
2												(1) Proprietà 1/2

Unità immobiliare dal 10/04/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	539	2			D/10				Euro 3.656,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/04/2020 Pratica n. VR0066061 in atti dal 10/04/2020 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39171.1/2020)
Indirizzo		CONTRADA VILLA FERRARI n. SNC Piano S1-T										
Notifica		Partita										
Annotazioni		-classamento a regola validati Mod.58										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune H608 - Foglio 36 - Particella 539

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/06/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	539	2			D/10				Euro 3.656,00	VARIAZIONE del 06/06/2019 Pratica n. VR0071020 in atti dal 06/06/2019 VAR. SPAZI INTERNI CAMBIO DESTIN. (n. 20460.1/2019)
Indirizzo		CONTRADA VILLA FERRARI n. SNC Piano S1-T										
Notifica		Partita										
		Mod.58										

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 06/09/2023

Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-------------	---

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/06/2019

N.	DATANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2
2			(1) Proprietà 1/2
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 05/06/2019 Pratica n. VR0071020 in atti dal 06/06/2019 VAR. SPAZI INTERNI, CAMBIO DESTIN. (n. 20460.1/2/19)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/03/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	539	1			D/7				Euro 3.656,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/03/2017 Pratica n. VR0040449 in atti dal 22/03/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8852.1/2017)
Indirizzo CONTRADA VILLA FERRARI n. SNC Piano S1-T												
Notaifica												
Annotazioni -classamento e rendita volutati												

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/05/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		36	539	1			D/7				Euro 3.656,00	COSTITUZIONE del 09/05/2016 Pratica n. VR0083362 in atti dal 10/05/2016 COSTITUZIONE (n. 974.1/2016)
Indirizzo CONTRADA VILLA FERRARI n. SNC Piano S1-T												
Notaifica												
Annotazioni -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 06/09/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/05/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà I/2 fino al 05/06/2019
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà I/2 fino al 05/06/2019
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 09/05/2016 Pratica n. VR0083362 in atti dal 10/05/2016 COSTITUZIONE (n. 974.1/2016)			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:H608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 22

INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha ac ca	Deduz	Reddito		
1	36	22		-	CAST FRUTTO 2	79 49		Dominicale Euro 8,21 L. 15,898	Agrario Euro 4,11 L. 7,949		Impianto meccanografico del 20/10/1987
Notifica				Partita		11138				

L'Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/2009

N.	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/06/2009 - US Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 9990 n. 1181 registrato in data 12/08/2010 - IN MORTE D. [REDACTED]
(Pratica n. 1967.1/2011 - Pratica n. VR0050907 in atti dal 07/02/2011)

Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/10/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATIANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 13/06/2009

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 185850 - UR.Sede VERONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 05/10/1982 - Voltura n. 999082 in atti dal 17/10/1990		
-------------------	--	--	--

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/07/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982

DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5174 registrato in data 16/07/1980 - Voltura n. 720680 in atti dal 17/10/1990		
-------------------	--	--	--

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 01/07/1980

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 20/10/1987		
-------------------	--	--	--

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:11608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 186

INTESTATI

1	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2
2	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2

Unità Immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	36	186			INCULT PROD 2	04 94		Euro 0,05 L. 99	Euro 0,03 L. 49	Impianto meccanografico del 20/10/1987
Notifica				Partita		11138				

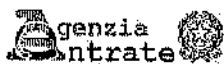
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA DI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE del 13/06/2009 - US Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 9990 n. 1181 registrato in data 12/08/2010 - IN MORTE [REDACTED] - Volture n. 1967, 12011 - Pratica n. VRO050907 in atti dal 07/02/2011			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/10/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 13/06/2009



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/09/2023 Ora: 16.24.20

Fine

Visura n.: 1270206 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 185830 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 25/10/1982 - Voltura n. 909082 in atti dal 17/10/1990
-------------------	--

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/07/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982

DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5124 registrato in data 16/07/1980 - Voltura n. 720680 in atti dal 17/10/1990
-------------------	--

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Comproprietario fino al 01/07/1980
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 01/07/1980

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 20/10/1987
-------------------	--

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:11608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 371

INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Rendito	
1	36	371		-	INCOLT STER	04 33		Dominicale	Agrario
									Impianto meccanografico del 20/10/1987
Notifica						Partita	11433		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA [REDACTED] (NEL PASSAGGIO PER CAUSA DI MORTE) del 13/06/2009 - US Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 9990 n. 1181 registrato in data 12/08/2010 - IN MORTE [REDACTED] <small>Pratica n. 1967.1/2011 - Pratica n. VR0050897 in atti dal 07/02/2011</small>			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/10/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 13/06/2009

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACCHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 183850 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 25/10/1982 - Voltura n. 909082 in atti dal 17/10/1990
-------------------	---

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/07/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982
3	SCANDOLA Emma	[REDACTED]	(99) Da verificare usufruttuaria fino al 08/10/1982

DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblico ufficiale OSVALDO MACCHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5124 registrato in data 16/07/1980 - Voltura n. 220680 in atti dal 17/10/1990
-------------------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 01/07/1980
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 01/07/1980
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare usuf fino al 01/07/1980

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 20/10/1987
-------------------	--

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/09/2023 Ora: 16.25.13 pag: 1 **Stampa**

Visura n.: T270780 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:11608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 497

INTESTATI

1			
2			(1) Proprieta' 1/2 (1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 13/04/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Forz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha, are ca	Deduz.	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	36	497		-	RELI T STRAD	02 16				VARIAZIONI D'UFFICIO del 13/04/1994 in atti dal 21/04/1994 FRZ.26/72 (n. 1, 1/1994)
Notifica				Partita		4112				

Sono stati inoltre varinti i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella* ; Foglio:36 Particella:498 ; Foglio:38 Particella* ; Foglio:38 Particella:363 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSACCI PER CAUSA DI MORTE) del 13/06/2009 - US Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 9990 n. 1181 registrato in data 12/08/2010 - IN MORTE I Volura n. 1967.1/2011 - Pratica n. VR0050907 in atti dal 07/02/2011			

Situazione degli intestati dal 13/04/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 13/11/1974

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/04/1994 - FRZ.26/72 n. L.1/1994 in atti dal 21/04/1994	
Situazione degli intestati dal 08/10/1982			
N.	DATANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 13/06/2009
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 185850 Sede VERONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 25/10/1982 - n. 9090.1/1982 in atti dal 21/04/1994	
Situazione degli intestati dal 01/07/1980			
N.	DATANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/10/1982
2			(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/10/1982
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5124 registrato in data 16/07/1980 - n. 7206.1/1980 in atti dal 21/04/1994	
Situazione degli intestati dal 13/11/1974			
N.	DATANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
2			(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
DATI DERIVANTI DA		Atto del 13/11/1974 Pubblico ufficiale PROVINCIA DI VR Sede VERONA (VR) Repertorio n. 20872 Sede VERONA (VR) Registrazione n. 6243 registrato in data 02/12/1974 - n. 11695.1/1974 in atti dal 21/04/1994	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2022

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:H608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 530

Area di enti urbani e promiscui dal 10/10/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha, are, ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	36	530		-	ENTE URBANO	1 58			VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/10/2016 Pratica n. VR0165663 in atti dal 10/10/2016 ATTIVITA' A/12 (n. 3161.1/2016)
Notifica				Partita		1			

Mappali Fabbricati Correlati
 Codice Comune H608 - Foglio 36 - Particella 530/

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha, are, ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	36	530		-	U	1 58			VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/01/2000 Pratica n. 211482 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)
Notifica				Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:542 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:240 ; Foglio:36 Particella:538 ;

Visura storica per immobile

 Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	36	530		-	U	1 8				FRAZIONAMENTO del 27/01/2000 Pratica n. 211479 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)
Notifica Partita										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:537 ; Foglio:36 Particella:538 ;

Numero di mappa soppresso dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	36	530		-	SOPPRESSO					VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/09/2000 Pratica n. 211412 in atti dal 06/09/2000 (n. 1393.1/2000)
Notifica Partita										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:538 ; Foglio:36 Particella:541 ; Foglio:36 Particella:542 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ; Foglio:36 Particella:537 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	36	530		-	SEMINATIVO 4	1 8		1, 540	1, 432	FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (n. 483.1/2000)

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2022

Notifica		Partita		
----------	--	---------	--	--

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:191 ; Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:538 ; Foglio:36 Particella:541 ;
 Foglio:36 Particella:542 ;

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 10/10/2016
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 10/10/2016
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/06/2009 - US Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 9990 n. 1181 registrato in data 12/08/2010 - IN MORT [REDACTED] Volturna n. 1967.1/2011 - Pratica n. VR0050907 in atti dal 07/02/2011			

Situazione degli intestati dal 26/07/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 05/09/2009
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (n. 483.1/2000)			

Situazione degli intestati dal 27/01/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 13/06/2009
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 27/01/2000 Pratica n. 211479 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Destuz.		Reddito	
						ha	ca			Dominicale	Agrario
1	36	187		-	SEMINATIVO 4	32	36		7,16.180	L. 12.944	Impianto meccanografico del 20/10/1987
Notifica				Partita		11138					



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/09/2022

Data: 22/09/2022 Ora: 10.53.57

Fine

Visura n.: 198933 Pag: 4

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/09/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA			(99) Da verificare fino al 26/09/2000
VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/09/2000 registrato in data - n. 1393.1/2000 - Pratica n. 211412 in atti dal 06/09/2000			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/10/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA			(99) Da verificare fino al 26/09/2000
SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 185850 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 25/10/1982 - Voltura n. 909082 in atti dal 17/10/1990			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/07/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA			(1) Proprietà' 1/2 fino al 08/10/1982
			(1) Proprietà' 1/2 fino al 08/10/1982
SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5124 registrato in data 16/07/1980 - Voltura n. 720680 in atti dal 17/10/1990			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA			(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
			(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
Impianto meccanografico del 20/10/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:H608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 531

INTESTATI

1	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz.	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	36	531		-	U	07 86				FRAZIONAMENTO del 27/01/2000 Pratica n. 211479 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)
Notifica				Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:537 ; Foglio:36 Particella:538 ;

Numero di mappa soppresso dal 06/09/2000

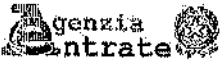
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca	Deduz.	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	36	531		-	SOPPRESSO	00 00				VARIAZIONE D'USO/FINCO del 05/09/2000 Pratica n. 211412 in atti dal 06/09/2000 (n. 1393.1/2000)
Notifica				Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:538 ; Foglio:36 Particella:541 ; Foglio:36 Particella:542 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ; Foglio:36 Particella:537 ;



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/09/2023 Ora: 16.21.00 pag: 2 Stampa:

Visura n.: T268060 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Decluz.	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	36	531			INCOIT PROD 2	07 86		L. 157	L. 79	FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (n. 483.1/2000)
Notifica				Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:191 ; Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:538 ; Foglio:36 Particella:541 ;
Foglio:36 Particella:542 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/06/2009 - US Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 9990 n. 1181 registrata in data 12/08/2010 - IN MORTE Pratica n. 1967.1/2011 - Pratica n. VRO050907 in atti dal 07/02/2011			

Situazione degli intestati dal 26/07/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 05/09/2000
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (n. 483.1/2000)			

Situazione degli intestati dal 27/01/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 13/06/2009

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 27/01/2000 Pratica n. 211479 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)									
Situazione degli intestati relativa ad atto del 'impianto (antecedente all'impianto meccanografico)											
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	36	188		-	INCOLT PROD 2	17 92		Dominicale L. 358	Agrario L. 179	FRAZIONAMENTO del 06/10/1970 in atti dal 22/02/1994 MOD.12 (n. 14.5/1970)	
Notifica		Partita 11138									

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:493 ;

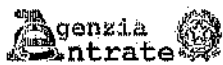
Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	36	188		-	INCOLT PROD 2	18 26		Dominicale L. 365	Agrario L. 183	Impianto meccanografico del 20/10/1987	
Notifica		Partita 11138									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/09/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 27/01/2000



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/09/2023 Ora: 16.21.00

Pinc

Visura n.: 7268060 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/09/2000 - n. 1393.1/2000 - Pratica n. 211412 in atti dal 06/09/2000
-------------------	---

Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/10/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 26/07/2000
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACCHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 183850 Sede VERONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 25/10/1982 - n. 9090.1/1982 in atti dal 21/04/1994		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/07/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/10/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/10/1982
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblico ufficiale OSVALDO MACCHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5124 registrato in data 16/07/1980 - n. 7206.1/1980 in atti dal 21/04/1994		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
DATI DERIVANTI DA	impianto meccanografico del 20/10/1987		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Data: 05/09/2023 Ora: 16.21.50

Segue

Visura n.: T268642 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:H608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 534

INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
								Dominicale	Agrario
1	36	534		-	U	05 30			
Notifica [REDACTED] Partita [REDACTED] FRAZIONAMENTO del 27/01/2000 Pratica n. 211479 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:537 ; Foglio:36 Particella:538 ;

Numero di mappa soppresso dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
								Dominicale	Agrario
1	36	534		-	SOPPRESSO	00 00			
Notifica [REDACTED] Partita [REDACTED] VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/09/2000 Pratica n. 211412 in atti dal 06/09/2000 (n. 1393.1/2000)									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:538 ; Foglio:36 Particella:541 ; Foglio:36 Particella:542 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ; Foglio:36 Particella:537 ;

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	36	534			INCULT PROD 2	05 30		L. 106	L. 53	FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (n. 483.1/2000)
Notifica				Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:191 ; Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:538 ; Foglio:36 Particella:541 ; Foglio:36 Particella:542 ;

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2
2			(1) Proprietà 1/2
DATI DERIVANTI DA: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/06/2009 - US Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 9990 n. 1181 registrato in data 12/08/2010 - IN MORTE Pratica n. 1967.1/2011 - Pratica n. VR0050967 in atti dal 07/02/2011			

Situazione degli intestati dal 26/07/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 05/09/2000
DATI DERIVANTI DA: FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (n. 483.1/2000)			

Situazione degli intestati dal 27/01/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1000/1000 fino al 13/06/2009

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 27/01/2000 Pratica n. 211479 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)
-------------------	---

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	36	189			INCULTI PROD 2	08 66		Dominicale L. 173 Agrario L. 87	Impianto meccanografico ricl 20/10/1987	
Notifica						Purifica	13138			

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/09/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 27/01/2000
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/09/2000 - n. 1393.1/2000 - Pratica n. 211412 in atti dal 06/09/2000		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/10/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 26/07/2000
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINH Sede VERONA (VR) Repertorio n. 185850 Sede VERONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 05/10/1982 - n. 9090.1/1982 in atti dal 21/04/1994		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/07/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINH Sede VERONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5124 registrato in data 16/07/1980 - n. 7206.1/1980 in atti dal 21/04/1994		

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
2			(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 20/10/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE VERONESE (Codice:H608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 536

INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	36	536		-	U	03 10			FRAZIONAMENTO del 27/01/2000 Pratica n. 211479 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)
Notifica				Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:537 ; Foglio:36 Particella:538 ;

Numero di mappa soppresso dal 06/09/2000

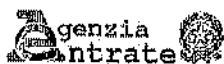
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	36	536		-	SOPPRESSO	00 00			VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/09/2000 Pratica n. 211412 in atti dal 06/09/2000 (n. 1393.1/2000)
Notifica				Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:538 ; Foglio:36 Particella:541 ; Foglio:36 Particella:542 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ; Foglio:36 Particella:537 ;



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/09/2023 Ora: 16.22.41 pag: 2 di 2

Visura n.: T269158 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Potz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		
						ha are ca		Dotuincale	Asgrario	
1	36	536		-	INCOTIT PROD 2	03 10		T., 62	I., 31	FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (n. 483.1/2000)
<small>Notifica</small>										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:191 ; Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:538 ; Foglio:36 Particella:541 ; Foglio:36 Particella:542 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2
2			(1) Proprietà 1/2
<small>DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/06/2009 - US Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 9990 n. 1181 registrato in data 12/08/2010 - IN M... Pratica n. 1967.1/2011 - Pratica n. VR0050907 in atti dal 07/02/2011</small>			

Situazione degli intestati dal 26/07/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 05/09/2000
<small>DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (n. 483.1/2000)</small>			

Situazione degli intestati dal 27/01/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1000/1000 fino al 13/06/2009

Visura storica per immobile

 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 27/01/2000 Pratica n. 211479 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)								
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico										
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito		
1	36	189		-	INCOLT PROD 2	08 66		Dominicale L. 173	Agrario L. 87	Impianto meccanografico del 20/10/1987
Notifica				Partita		11138				

L'Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati del 05/09/2000

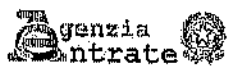
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 27/01/2000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/09/2000 - n. 1393.1/2000 - Pratica n. 211412 in atti dal 06/09/2000	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/10/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 26/07/2000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 185850 Sede VERONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 25/10/1982 - n. 9090.1/1982 in atti dal 21/04/1994	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/07/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982
2			(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5124 registrato in data 16/07/1980 - n. 7206.1/1980 in atti dal 21/04/1994	



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/09/2023 Ora: 16.22.41

Fine

Visura n.: T269158 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
2			(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
DATI DERIVANTI DA		impianto meccanografico del 20/10/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Data: 05/09/2023 Ora: 16.32.40

Segue

Visura n.: T275758 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROVERÈ VERONESE (Codice:H608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 538

INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Destuz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	36	538		-	U	78 38				VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/09/2000 Pratica n. 211487 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)
Note/Note		Annotazioni		di immobile: FENDE ACCRESCIMENTO DI RURALITA'						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:240;

Mappali Fabbricati Correlati
 Codice Comune H608 - Foglio 36 - Particella 538/

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Destuz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	36	538		-	U	78 38				VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/01/2000 Pratica n. 211482 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/09/2023 Ora: 16.32.40

Segue

Visura n.: T275758 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Notifica		Partita			
----------	--	---------	--	--	--

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:542 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:240 ; Foglio:36 Particella:530 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	538		-	U	68 32				FRAZIONAMENTO del 27/01/2000 Pratica n. 211479 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)
Notifica				Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:537 ;

Numero di mappa soppresso dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	538		-	SOPPRESSO	00 00				VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/09/2000 Pratica n. 211412 in atti dal 06/09/2000 (n. 1393.1/2000)
Notifica				Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:541 ; Foglio:36 Particella:542 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ; Foglio:36 Particella:537 ;

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	538		-	SEMINATIVO 3	68 32		I. 44,408	L. 30,744	FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (n. 483.1/2000)
Nell'atto										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ;

Sono stati inoltre varfati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:191 ; Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:541 ; Foglio:36 Particella:542 ;

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2
2			(1) Proprietà 1/2
DATI DERIVANTI DA: (SINISTRA) INGI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE del 13/06/2009 - US Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 9990 n. 1181 registrato in data 12/03/2010 - IN MORTE DI [REDACTED] Pratica n. 1967.1/2011 - Pratica n. VR0050967 in atti dal 07/02/2011			

Situazione degli intestati dal 26/07/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 05/09/2000
DATI DERIVANTI DA: FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (n. 483.1/2000)			

Situazione degli intestati dal 27/01/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1000/1000 fino al 13/06/2009
DATI DERIVANTI DA: FRAZIONAMENTO del 27/01/2000 Pratica n. 211479 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Situazione degli intestati relativa ad atto del 'impianto (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	36	191		-	SEMINATIVO 3	3 24 72		L. 211.068	L. 146.124	FRAZIONAMENTO del 06/10/1970 in atti del 22/02/1994 MOD. 12 (n. 14.5/1970)
Notifica				Partita		11138				

Sono stati inoltre varati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:494 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	36	191		-	SEMINATIVO 3	3 25 53		L. 211.595	L. 146.489	Impianto meccanografico del 20/10/1987
Notifica				Partita		11138				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/10/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 26/07/2000
DATI DERIVANTI DA			
SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINB Sede VERONA (VR) Repertorio n. 185350 Sede VERONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 25/10/1982 - n. 9090.1/1982 in atti dal 21/04/1994			(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/07/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblica ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5124 registrato in data 16/07/1980 - n. 7206.1/1980 in atti dal 21/04/1994
-------------------	---

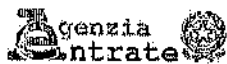
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
2	[REDACTED]		(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 20/10/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/09/2023 Ora: 16.30.45

Segue

Visura n.: T274490 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice: H608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 539

Area di enti urbani e promiscui dal 29/11/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito	
1	36	539		-	ENTE URBANO	46 57		Dominicale Agrario	Tipo Mappale del 29/11/2022 Pratica n. VR0176062 in atti dal 29/11/2022 presentato il 29/11/2022 (n. 176062.2/2022)
Notifica				Paritta		1			
Annotazioni				di immobile: COMPRENDE IL FG. 36 N. 759					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:759 ;

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune H608 - Foglio 36 - Particella 539/

Area di enti urbani e promiscui dal 26/07/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito	
1	36	539		-	ENTE URBANO	45 09		Dominicale Agrario	Tipo Mappale del 26/07/2000 Pratica n. 86583 in atti dal 26/07/2000 (n. 484.172000)
Notifica				Paritta		1			

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Data: 05/09/2023 Ora: 16.30.45

Segue

Visura n.: T274490 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	539		-	SEMINATIVO 3	45 09		L. 29.309	L. 20.291	FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 86583 in atti dal 26/07/2000 (n. 484.1/2000)
Notifica										
Partita										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:191 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:537 ;

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 26/07/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 26/07/2000
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 86583 in atti dal 26/07/2000 (n. 484.1/2000)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 26/07/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	191		-	SEMINATIVO 3	2 56 40		L. 166.660	L. 115.380	FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (n. 483.1/2000)
Notifica										
Partita										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:538 ; Foglio:36 Particella:541 ; Foglio:36 Particella:542 ;

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Situazione degli intestati relativa ad atto del impianto (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	191		-	SEMINATIVO 3	3 24 72		L. 211.068	L. 146.124	FRAZIONAMENTO del 06/10/1970 in atti dal 22/02/1994 MOD.12 (n. 14.5/1970)
Notifica						Partita	11138			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:494 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	191		-	SEMINATIVO 3	3 25 53		L. 211.595	L. 146.489	Impianto meccanografico del 20/10/1987
Notifica						Partita	11138			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/10/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 26/07/2000
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 185850 Sede VERONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 25/10/1982 - n. 9090.1/1982 in atti dal 21/04/1994			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/07/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5124 registrato in data 16/07/1980 - n. 7206.I/1980 in atti dal 21/04/1994
-------------------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		(3) Comproprietario fino al 01/07/1980 (3) Comproprietario fino al 01/07/1980
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 20/10/1987		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:H608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 541

INTESTATI

1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	36	541		-	U	04 31			FRAZIONAMENTO del 06/09/2000 Pratica n. 211475 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)
Notifica				Particella					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:498 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:542 ;

Numero di mappa soppresso dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	36	541		-	SOPPRESSO	00 00			VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/09/2000 Pratica n. 711412 in atti dal 06/09/2000 (n. 1393.1/2000)
Notifica				Particella					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:538 ; Foglio:36 Particella:542 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ; Foglio:36 Particella:537 ;

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Relitto di strada pubblica dal 26/07/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	36	541		-	RELIT STRAD	04 31				FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (u. 483.1/2000)
Notifica						Particella	RS			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:198 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:191 ; Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:538 ; Foglio:36 Particella:542 ;

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/2009

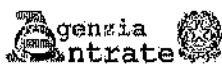
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2
2			(1) Proprietà 1/2
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/06/2009 - US Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 9990 n. 1181 registrato in data 12/08/2010 - IN MORTE (Morte) Poltura n. 1967.1/2011 - Pratica n. VR0050907 in atti dal 07/02/2011	

Situazione degli intestati dal 06/09/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà (000/1000) fino al 13/06/2009
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 06/09/2000 Pratica n. 211475 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)	

Situazione degli intestati dal 26/07/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(99) Da verificare fino al 05/09/2000
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (u. 483.1/2000)	



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/09/2023 Ora: 16.23.32 pag: 3 di 3

Visura n.: T269682 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/04/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	36	498		-	RELIT STRAD	04 55				VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/04/1994 in atti dal 21/04/1994 FRZ.26/72 (n. 1.1/1994)
Notifica						Partita	4112			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili;

Foglio:36 Particella:* ; Foglio:36 Particella:497 ; Foglio:38 Particella:* ; Foglio:38 Particella:363 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/04/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(09) Da verificare fino al 13/1/1974
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/04/1994 - FRZ.26/72 n. 1.1/1994 in atti dal 21/04/1994			

Situazione degli intestati dal 08/10/1982

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(09) Da verificare fino al 26/07/2000
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINI Sede VBRONA (VR) Repertorio n. 185850 Sede VBRONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 25/10/1982 - n. 9090.1/1982 In atti dal 21/04/1994			

Situazione degli intestati dal 01/07/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/10/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/10/1982
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINI Sede VBRONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5124 registrato in data 16/07/1980 - n. 7206.1/1980 in atti dal 21/04/1994			

Situazione degli intestati dal 13/11/1974

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
			(3) Comproprietario fino al 01/07/1980

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Data: 05/09/2023 Ora: 16.23.32

Fine

Visura n.: T269682 Pag: 4

DATI DERIVANTI DA	Atto del 13/11/1974 Pubblico ufficiale PROVINCIA DI VR Sede VERONA (VR) Repertorio n. 20872 Sede VERONA (VR) Registrazione n. 6243 registrato in data 02/12/1974 - n. 11695.1/1974 in atti dal 21/04/1994
-------------------	---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:H608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 700

Area di enti urbani e promiscui dal 19/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	36	700		-	ENTE URBANO	33 38				Tipo Mappale del 19/11/2012 Pratica n. VR0353504 in atti dal 19/11/2012 presentato il 19/11/2012 (n. 353504.1/2012)
Notifica				Partita						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:240 ;

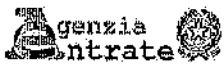
Mappali Fabbricati Correlati
 Codice Comune H608 - Foglio 36 - Particella 700/

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	36	240		-	FABB RURALI	33 38				VARIAZIONE D'UFFICIO del 06/09/2000 Pratica n. 211487 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di immobile: PENDE ACCERTAMENTO DI RURALITA'						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:538 ;



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/09/2023 Ora: 16.29.19

Segue

Visura n.: T273489 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	36	240		-	FABR RURALE	33 38				VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/01/2000 Pratica n. 211482 in atti dal 06/09/2000 (n. 483.1/2000)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili;

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:542 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:538 ;

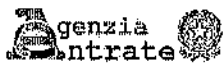
Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	36	240		-	FABR RURALE	02 10				Impianto meccanografico del 20/10/1987
Notifica						Partita		11138		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2 fino al 19/11/2012
2			(1) Proprietà 1/2 fino al 19/11/2012
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NH) PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE del 13/06/2009 - US Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 9990 n. 1181 registrato in data 12/08/2010 - IN MORTE DI [REDACTED] Pratica n. 1967.1/2011 - Pratica n. VR0050907 in atti dal 07/02/2011			



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/09/2023 Ora: 16.29.19

Fine

Visura n.: T273489 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/10/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 13/05/2009
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 185850 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 05/10/1982 - Voltura n. 909082 in atti dal 17/10/1990			

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/07/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/10/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/10/1982
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5124 registrato in data 16/07/1980 - Voltura n. 720680 in atti dal 17/10/1990			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 20/10/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:11608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 36 Particella: 758

INTESTATI

1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 29/11/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dotuincale Agrario	
1	36	758		-	SEMINATIVO 3	2 09 83		Euro 70,44 Euro 48,77	Tipo Mappale del 29/11/2022 Pratica n. VR0176062 in atti dal 29/11/2022 presentato il 29/11/2022 (n. 176062.1/2022)
Notifica		Partita							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:537 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:759 ;

L'Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli Intestati dal 29/11/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA TABELLA DI VARIAZIONI del 29/11/2022 - presentato il 29/11/2022 n. 176062.1/2022 - Pratica n. VR0176062 in atti dal 29/11/2022			

Visura storica per immobile

 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Data: 05/09/2023 Ora: 16.27.55

Segue

Visura n.: T272539 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	537		-	SEMINATIVO 3	2 11 31		Euro 70,94 L. 137,352	Euro 49,11 L. 95,090		FRAZIONAMENTO del 27/01/2000 Pratica n. 211479 in atti dal 06/09/2000 (n. 1393.1/2000)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:538 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	537		-	SEMINATIVO 3	2 79 63		L. 181,760	L. 125,834	
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:538 ; Foglio:36 Particella:541 ; Foglio:36 Particella:542 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	537		-	SEMINATIVO 3	2 11 31		L. 137,352	L. 95,090	

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Data: 05/09/2023 Ora: 16.27.55

Segue

Visura n.: T272539 Pag: 3

Notifica	Partita
----------	---------

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:191 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:539 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 29/11/2022
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 29/11/2022
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA INEL PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE del 13/06/2009 - US Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 9990 n. 1181 registrato in data 12/08/2010 - IN MORTE [REDACTED] Pratica n. 1967.1/2011 - Pratica n. VR0050907 in atti dal 07/02/2011			

Situazione degli intestati dal 26/07/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 13/06/2009
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 86583 in atti dal 26/07/2000 (n. 484.1/2000)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 26/07/2000

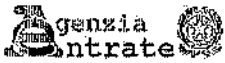
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Rendito		
								Dominicale		Agrario
1	36	191		-	SEMINATIVO 3	2 56 40		L. 166.660	L. 115.380	FRAZIONAMENTO del 26/07/2000 Pratica n. 103579 in atti dal 26/07/2000 (n. 483.1/2000)
Notifica		Partita								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:187 ; Foglio:36 Particella:188 ; Foglio:36 Particella:189 ; Foglio:36 Particella:498 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:529 ; Foglio:36 Particella:530 ; Foglio:36 Particella:531 ; Foglio:36 Particella:532 ; Foglio:36 Particella:534 ; Foglio:36 Particella:535 ; Foglio:36 Particella:536 ; Foglio:36 Particella:538 ; Foglio:36 Particella:541 ;
 Foglio:36 Particella:542 ;



Direzione Provinciale di Verona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/09/2023 Ora: 16.27.55 pag: 4 Stampa

Visura n.: T272539 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Situazione degli intestati relativa ad atto del **Implanto** (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Forz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	36	191		-	SEMINATIVO 3	3 24 72		L. 211,068	L. 146,124	FRAZIONAMENTO del 06/10/1970 in atti dal 22/02/1994 MOD.12 (n. 14.5/1970)
Nettita				Partita		1138				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:36 Particella:94 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Forz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	36	191		-	SEMINATIVO 3	3 25 53		L. 211,595	L. 146,489	Impianto meccanografico del 20/10/1987
Nettita				Partita		1138				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del **08/10/1982** (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(99) Da verificare fino al 26/07/2000
DATI DERIVANTI DA			
SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINB Sede VERONA (VR) Repertorio n. 185850 Sede VERONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 29/10/1982 - n. 9090.1/1982 in atti dal 21/04/1994			

Situazione degli intestati relativa ad atto del **01/07/1980** (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà 1/2 fino al 08/10/1982

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Data: 05/09/2023 Ora: 16.27.55

Fine

Visura n.: T272539 Pag: 5

DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINI Sede VERONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5124 registrato in data 16/07/1980 - n. 7206.1/1980 in atti dal 21/04/1994
-------------------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
2	[REDACTED]		(3) Comproprietario fino al 01/07/1980

DATI DERIVANTI DA: Impianto meccanografico del 20/10/1987

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

Dati della richiesta	Comune di ROVERE' VERONESE (Codice:H608)
Catasto Terreni	Provincia di VERONA Foglio: 37 Particella: 70

INTESTATI

1	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	37	70		-	PRATO 3	08 87		Dominicale Euro 2,52 L. 4.879	Artario Euro 1,37 L. 2.661		Impianto meccanografico del 20/10/1987
Notifica				Partita		11138				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/05/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2

DATI DERIVANTI DA Atto del 03/05/2012 Pubblico ufficiale FORCEDDU CLIONE MARCO Sede VBRONA (VR) Repertorio n. 57276 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 11312.1/2012 Reparto PI di VBRONA in atti dal 11/05/2012

Situazione degli intestati dal 19/01/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 in regime di separazione dei beni fino al 03/05/2012

Visura storica per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 05/09/2023

DATI DERIVANTI DA	Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELL'AUTORITA') del 19/01/2011 Pubblico ufficiale TRIBUNALE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 30027 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 7526.1/2011 Reparto FI di VERONA in atti dal 07/04/2011
-------------------	--

Situazione degli intestati dal 13/06/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 19/01/2011
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 19/01/2011
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/06/2009 - US Sede VERONA (VR) Registrazione Volume 9990 n. 1181 registrato in data 12/08/2010 - IN MORTE DI [REDACTED] Voltura n. 1967.1/2011 - Pratica n. VR0050207 in atti dal 07/02/2011		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 08/10/1982 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 13/06/2009
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 08/10/1982 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 185850 - UR Sede VERONA (VR) Registrazione n. 5495 registrato in data 25/10/1982 - Voltura n. 909082 in atti dal 17/10/1990		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 01/07/1980 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/10/1982
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 08/10/1982
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 01/07/1980 Pubblico ufficiale OSVALDO MACHINE Sede VERONA (VR) Repertorio n. 184704 Registrazione n. 5124 registrato in data 16/07/1980 - Voltura n. 720680 in atti dal 17/10/1990		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 01/07/1980
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 20/10/1987		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

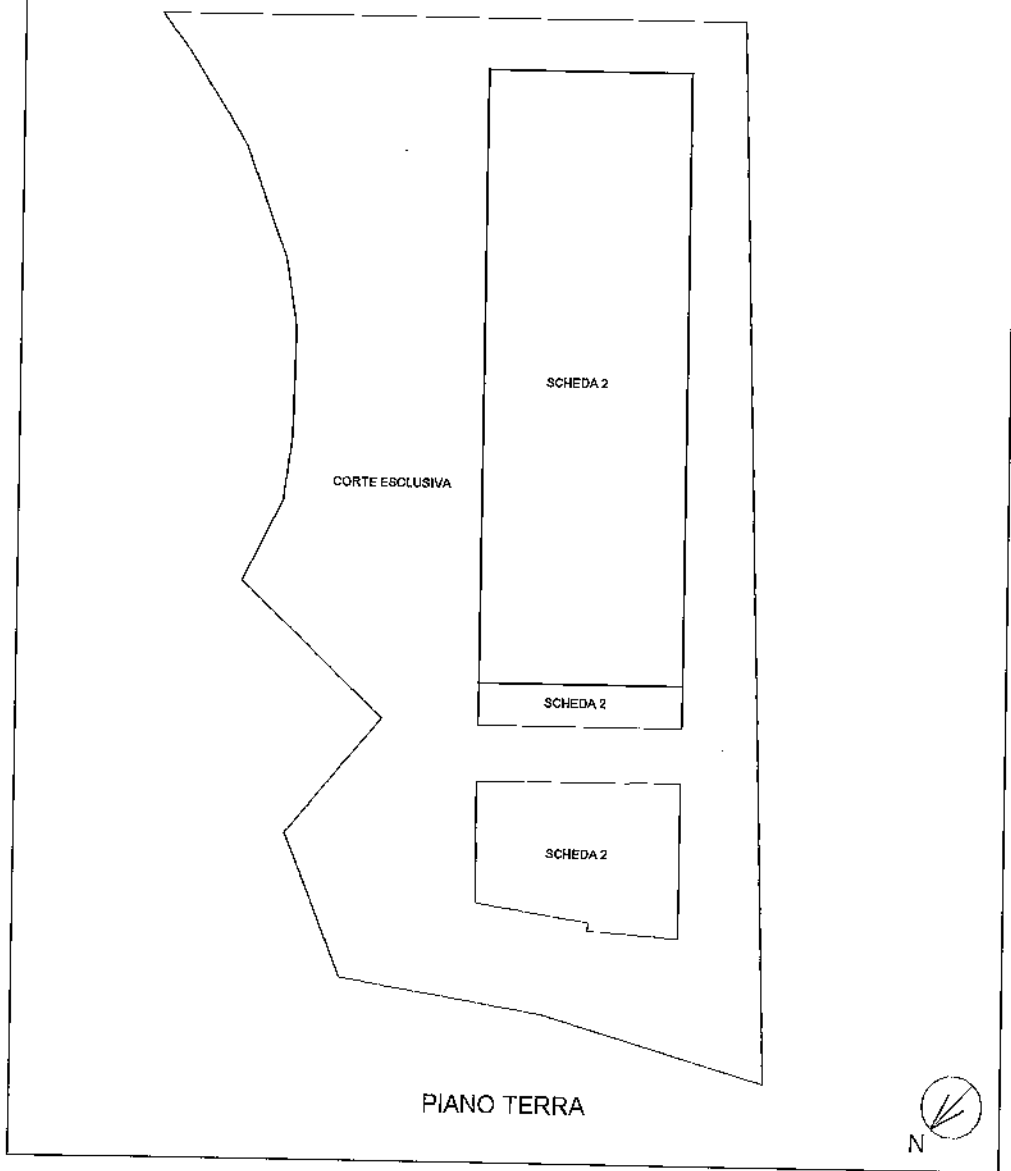
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollo n. VR0071020 del 06/06/2019	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Rovere Veronese	
Contrada Villa Ferrarini	div. SNC
Identificativi Catastali:	Compilata da: [REDACTED]
Sezione:	Isritto all'albo:
Foglio: 36	Geometri
Particella: 539	Prov. Verona
Subalterno: 2	N. 1787

Scheda n. 1 Scala 1:500

SCHEDA 1/2



ppp01

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/09/2023 - Comune di ROVERE VERONESE (4608) - < Foglio 36 - Particella 539 - Subalterno 2 >
CONTRADA VILLA FERRARINI - SNC Piano S1-T

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Verona

Scala: 1: 200

n. 2

SCHEDA 2/2

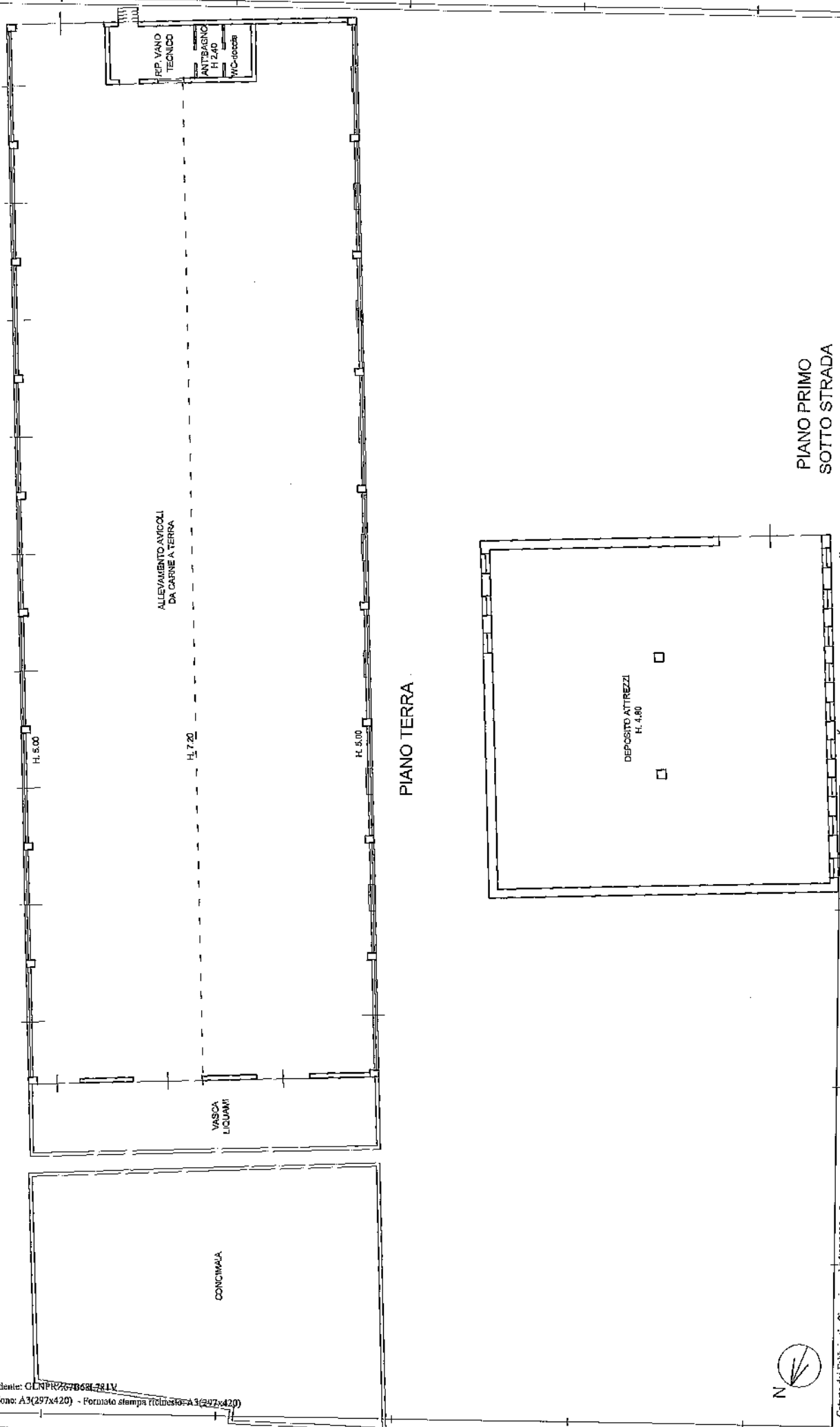
Dichiarazione protocollata n. VR0071020 del 06/06/2019
Planimetria di u.i.u. in Comune di Rovere Veronese
Contrada Villa Ferrari

air. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione: 36
Foglio: 539
Particella: 539
Subalterno: 2

Completata da:
Iscritto all'albo:
Geometra
Prov. Verona

N. 1787



PIANO TERRA

PIANO PRIMO
SOTTO STRADA

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollo n. VR0060498 del 05/04/2016

Planimetria di u.i.u. in Comune di Rovere' Veronese

Contrada Villa Ferrazi

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 36

Particella: 530

Subalterno: 1

Compilata da:

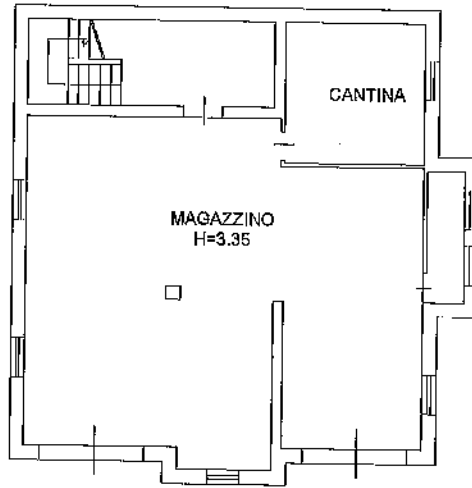
Isritto all'albo:
Geometri

Prov. Verona

N. 02160

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA

Ultima planimetria in atti

Data: 22/09/2022 - n. T345391 - Richiedente: GLNPRZ67B68L781V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollo n. VR0060498 del 05/04/2016

Planimetria di u.i.u. in Comune di Rovere' Veronese

Contrada Villa Ferrari

oiv.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 36

Particella: 530

Subalterno: 3

Compilata da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Verona

N. 02160

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO SECONDO



Ultima planimetria in atti

Data: 22/09/2022 - n. T345393 - Richiedente: GLNPRZ67B68L781V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI**
Ufficio provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollo n. VR032847 del 19/11/2012
Pianimetria di u.i.v. in Comune di Rovere Veronese
contrada Villa Ferrari

Scala 1: 500

n. 1

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 36
Particella: 538
Subalterno:
Completata da:
[redacted]
iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Verona
N. 828

mapp. 297

CORTE
ESCLUSIVA

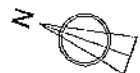
mapp. 240

1

1

mapp. 537

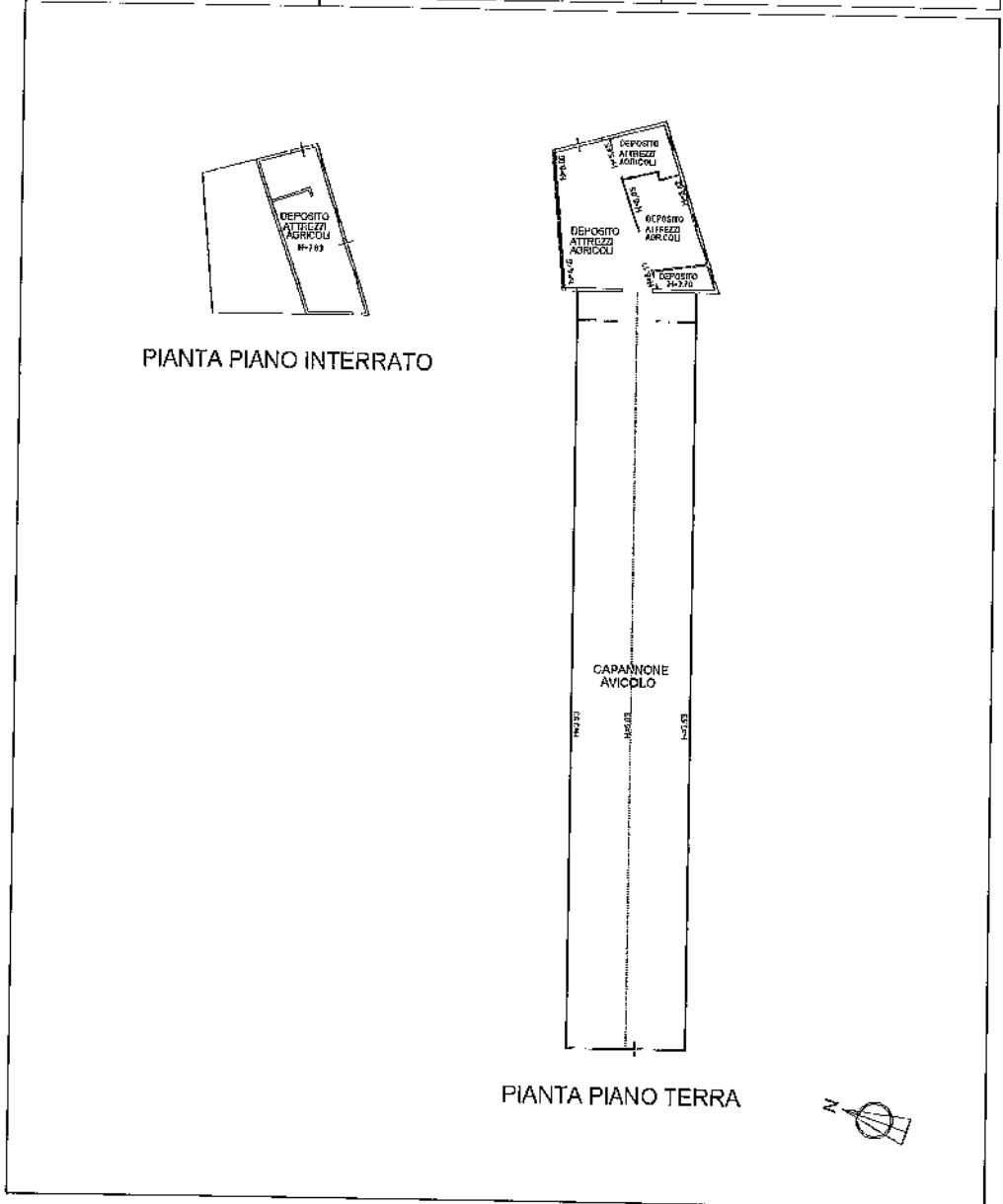
PIANTA PIANO TERRA



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollo n. VR0352847 del 19/11/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Rovere' Veronese	
Contrada Villa Ferrari oiv.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	[REDACTED]
Foglio: 36	Isritto all'albo:
Particella: 538	Geometri
Subalterno:	Prov. Verona N. 828

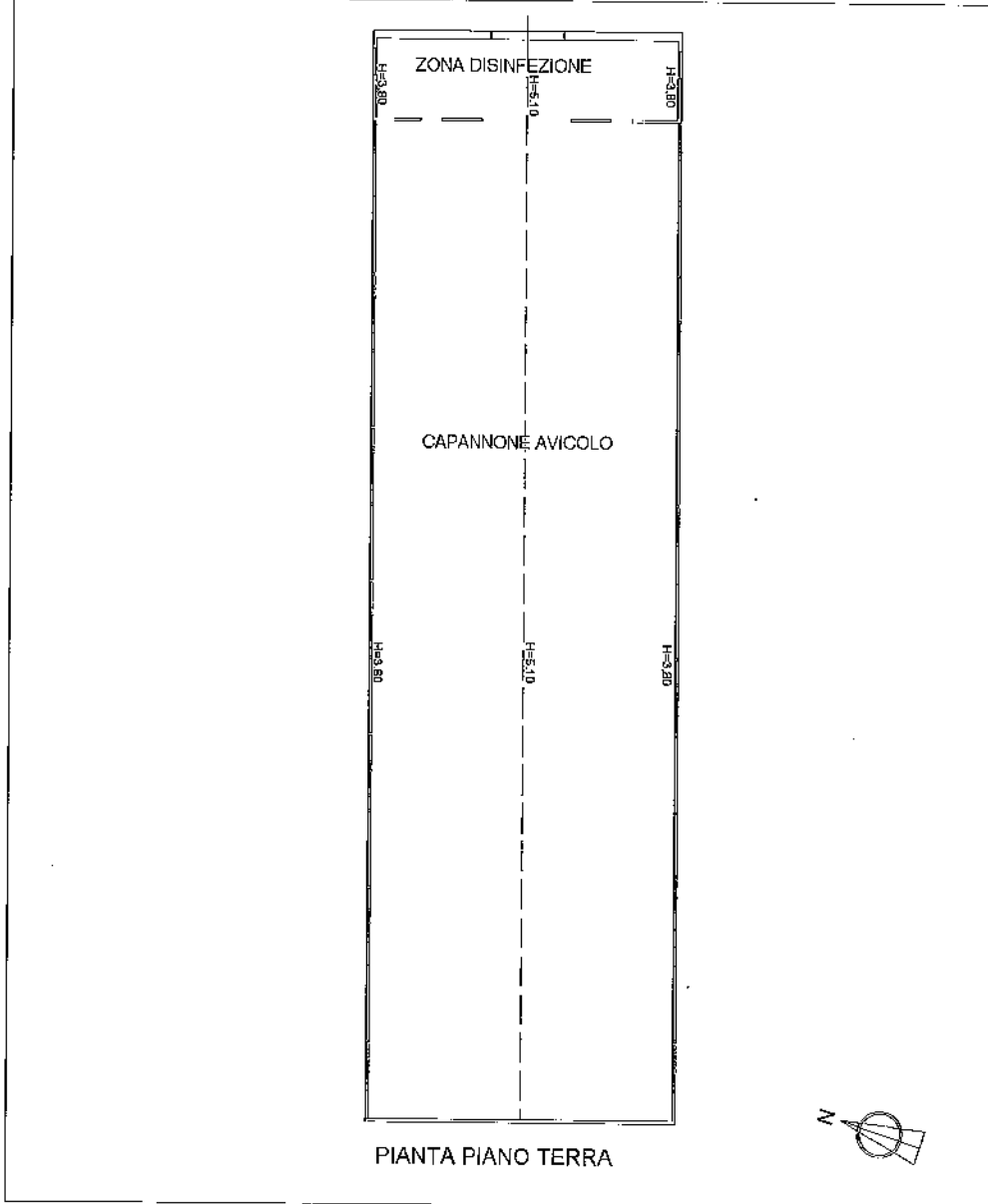
Scheda n. 2 Scala 1:500



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollo n. VR0352847 del 19/11/2012	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Rovere' Veronese	
Contrada Villa Ferrari oiv.	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	[REDACTED]
Foglio: 36	Iscritto all'albo:
Particella: 538	Geometri
Subalterno:	Prov. Verona N. 828

Scheda n. 3 Scala 1:200

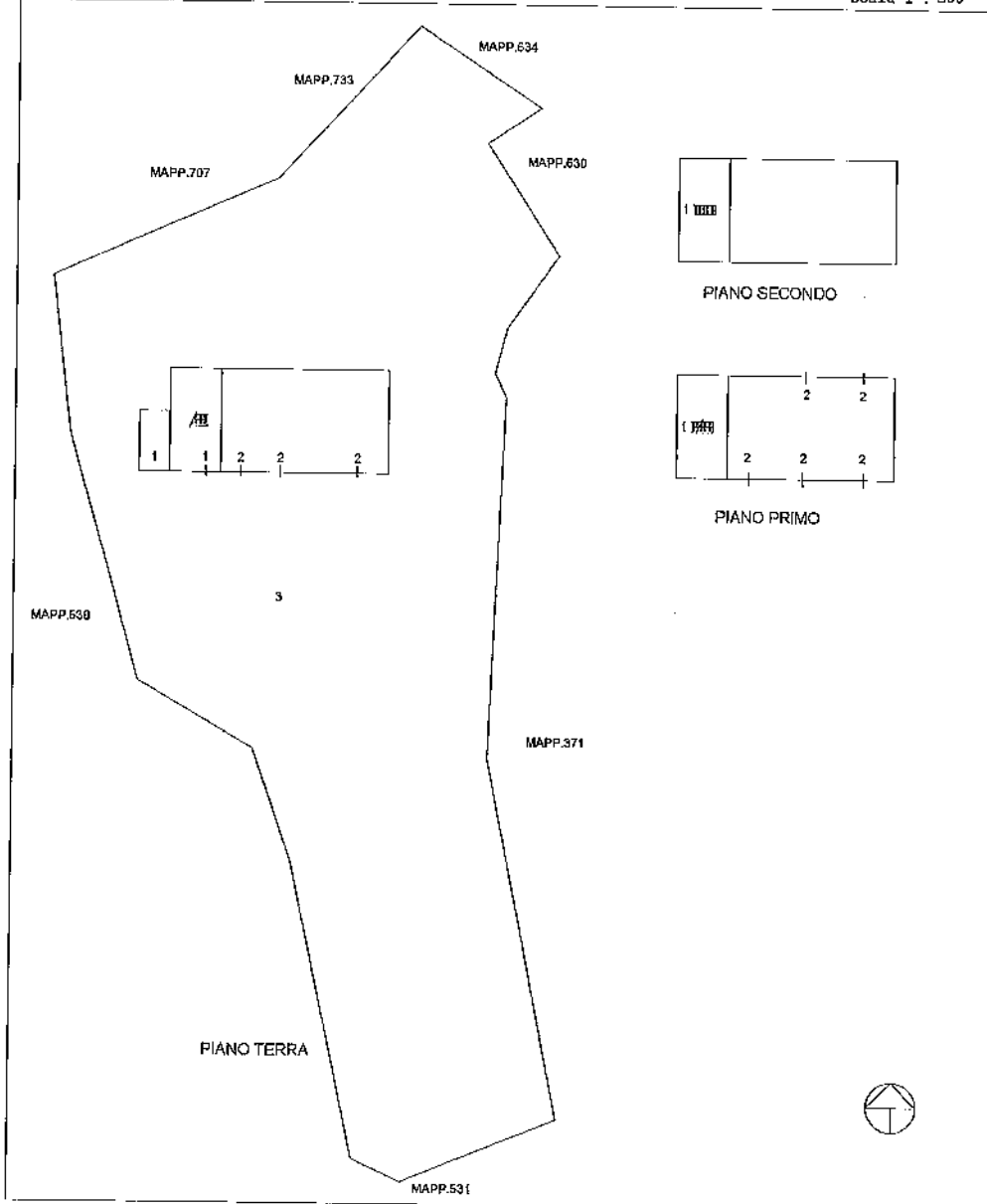


PIANTA PIANO TERRA

ELABORATO PLANIMETRICO
 Compilato da:
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. Verona N. 02160

**Agenzia delle Entrate
 CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Verona**

Comune di Rovere' Veronese
 Sezione: Foglio: 36 Particella: 700
 Protocollo n. VR0081698 del 06/05/2016
 Tipo Mappale n. 103579 del 24/07/1987
 Dimostrazione grafica dei subalterni
 Scala 1 : 500

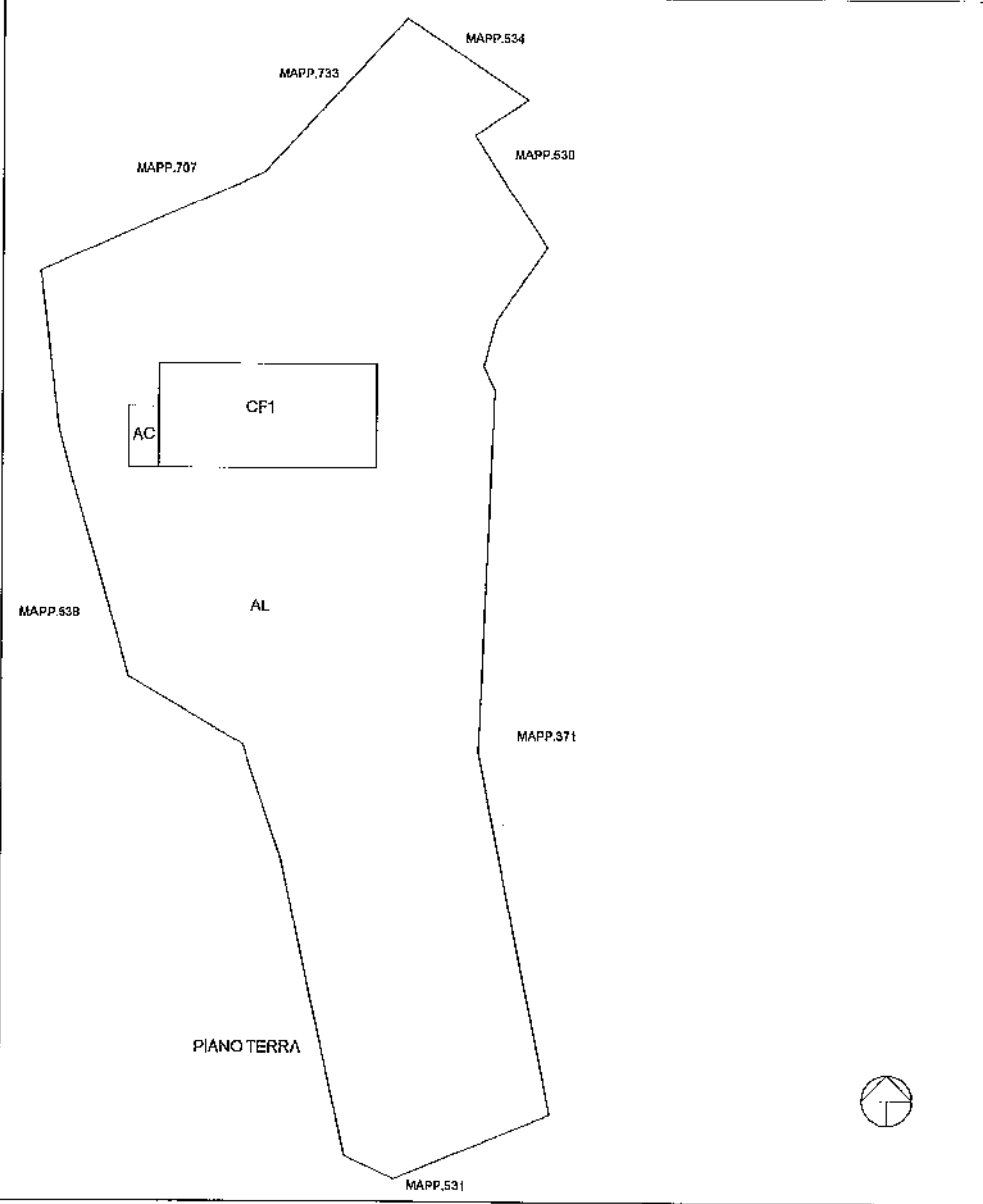


ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Verona	N. 02160

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Comune di Rovera' Veronese		Protocollo n. VR0081698 del 06/05/2016	
Sezione:	Foglio: 36	Particella: 700	Tipo Mappale n. 103579 del 24/07/1987

Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune ROVERE' VERONESE	Sezione	Foglio 36	Particella 700	Tipo mappale 103579	del: 24/07/1987	
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	contrada villa ferrari	SNC	T-1 - 2			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE
2	contrada villa ferrari	SNC	T-1			MAGAZZINO
3	contrada villa ferrari	SNC	T			BENE COMUNE NON GENSIBILE AREA SCOPERTA AI SUB.1-2

Visura telematica

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollata n. VR0081698 del 06/05/2016

Planimetria di u.i.u. in Comune di Rovere' Veronese

Contrada Villa Ferrari

div. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 36

Particella: 700

Subalterno: 1

Compilata da:

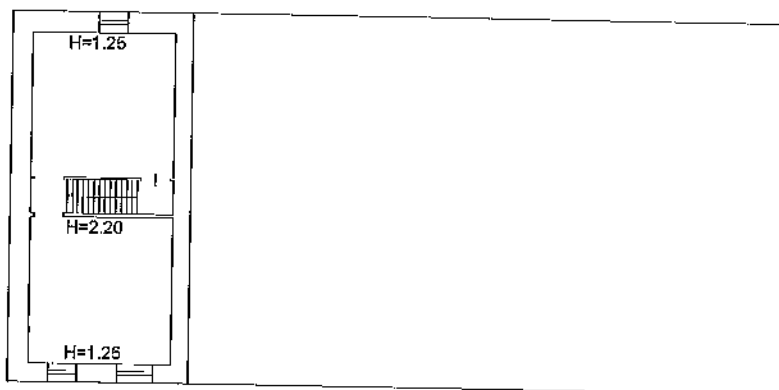
Isritto all'albo:
Geometri

Prov. Verona

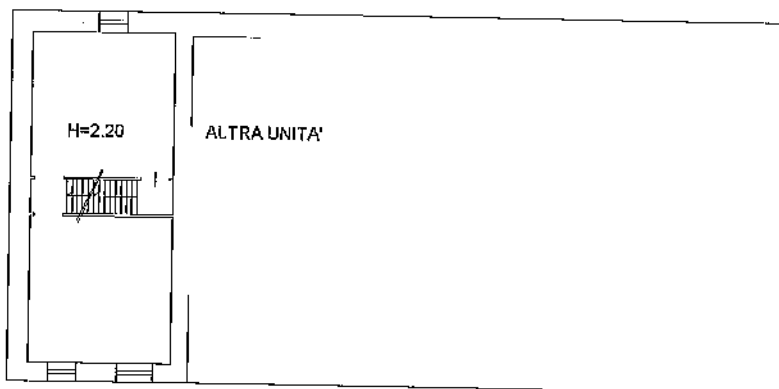
N. 02160

Scheda n. 1

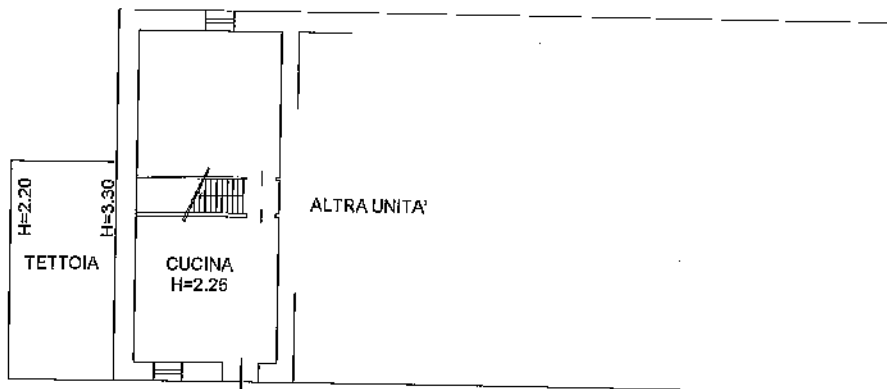
Scala 1:200



PIANO SECONDO SOFFITTA



PIANO PRIMO

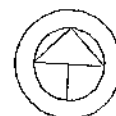


PIANO TERRA

Ultima planimetria in atti

Data: 06/09/2023 - n. T51724 - Richiedente: GLNPRZ67B68L781V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Catasto dei Fabbricati - Simulazione al 06/09/2023 - Comune di ROVERE' VERONESE(H608) - < Foglio 36 - Particella 700 - Subalterno 1 >
CONTRADA VILLA FERRARI n. SNC Piano T-I - 2

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollo n. VR0081698 del 06/05/2016

Planimetria di u.i.u. in Comune di Rovere' Veronese

Contrada Villa Ferrari

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 36

Particella: 700

Subalterno: 2

Compilata da:

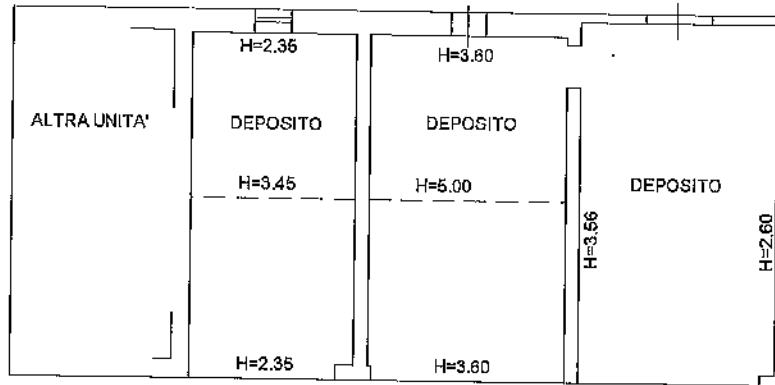
Isritto all'albo:
Geometri

Prov. Verona

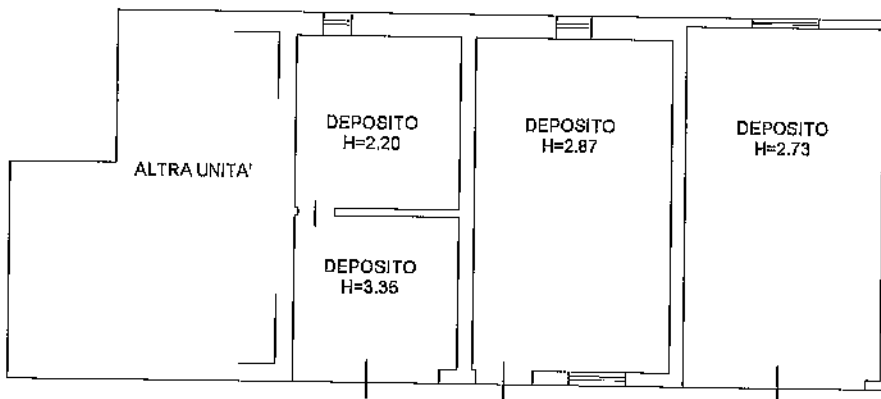
N. 02160

Scheda n. 1

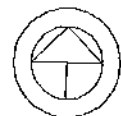
Scala 1:200



PIANO PRIMO



PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

Data: 06/09/2023 - n. T51725 - Richiedente: GLNPRZ67B68L781V

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

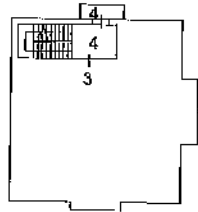
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/09/2023 - Comune di ROVERE' VERONESE(H608) - < Foglio 36 - Particella 700 - Subalterno 2 >
CONTRADA VILLA FERRARI n. SNC Piano T-1

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

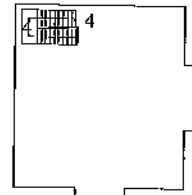
ELABORATO PLANIMETRICO
Compilato da:
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Verona N. 02160

Comune di Rovere' Veronese
Sezione: Foglio: 36 Particella: 530
Protocollo n. VR0060498 del 05/04/2016
Tipo Mappale n. 1425 del 15/12/2010

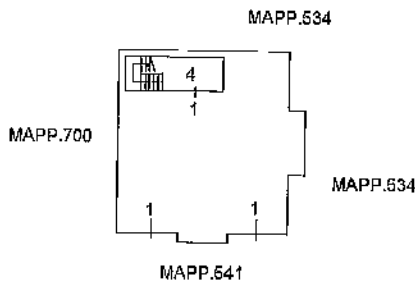
Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500



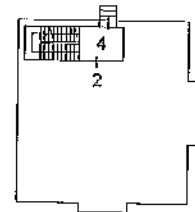
PIANO SECONDO



PIANO TERZO



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
ROVERE' VERONESE		36	530	103579	24/07/1987

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	CONTRADA VILLA FERRARI	1	T			LOCALE DI DEPOSITO
2	CONTRADA VILLA FERRARI	1	1			UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE
3	contrada villa ferrari	1	2			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
4			T-1 - 2-3			BENE COMUNE NON CENSIBILE VANO SCALE SOFFITTA

Visura telematica