



TRIBUNALE ORDINARIO - MILANO

**NUOVO RITO
FALLIMENTARE**

R.G. 326/2020

Immobili Commerciali Industriali Mirabella S.P.A In Liquidazione –

(I.C.I.M. S.P.A.) C.F. 02798850158

02798850158

Giudice Delegato Dott.ssa Caterina Macchi

Curatori: Avv. Maria Cistina Creti

Avv. Maurizio Orlando

Dr. Vito Potenza

CONSULENZA ESTIMATIVA GIUDIZIARIA

Terreni edificabili identificati al fg. 6 mappali 575, 576 e 582 nel Comune di Zeccone (PV)

**Terreni da cedere la Comune identificati al fg. 6 mappali 579, 581, 584, 586, 588, 592 nel
Comune di Zeccone (PV)**

Tecnico incaricato:

GEOM. LUCA MUTTI

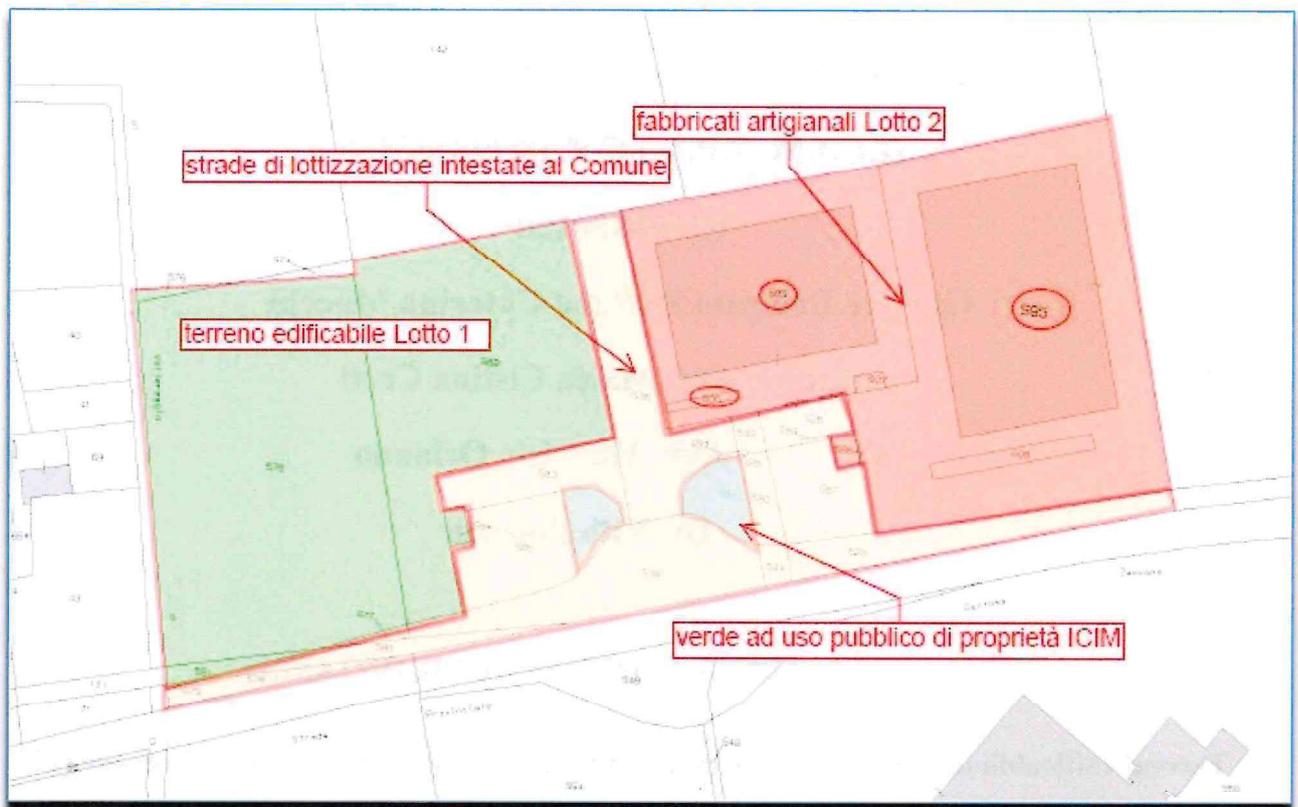
CF:MTTLCU66H10F205U

con studio in Milano - (MI) VIA C. DE ANGELI, n. 3 - telefono: 0258302717

email: lmutti@studiomutti.com - PEC: luca.mutti@geopec.it

Premesse

Il sottoscritto Geom. Luca Mutti con Studio in Milano Via Carlo de Angeli, n. 3 regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Milano al n. 8242 ed all'Albo dei Periti del Tribunale di Milano al n. 7653, il ha ricevuto l'incarico dal Giudice Delegato Dott.ssa Irene Lupo sostituita dalla Presidente Dottorssa Caterina Macchi , su indicazione dei Curatori Avv. Maria Cristina Creti, Avv. Maurizio Orlando e dal Dr. Vito Potenza, di procedere alla valutazione di una porzione indipendente dei **Terreni edificabili identificati al fg. 6 mappali 575, 576 e 582** e dei **terreni da cedere la Comune identificati al fg. 6 mappali 579, 581, 584, 586, 588, 592**, ubicati nel Comune di Zeccone (PV).



Situazione catastale

I terreni risultano attualmente identificati presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Milano - Territorio come segue:

Catasto terreni

Terreni edificabili

1) fg. 6, mapp. 575, prato marc cl. 2, superficie mq 9.108, R.D.€ 89,37, R.A.€ 70,56;

Coerenze in corpo ed in contorno: ragione ai mappali 576, 574, 582, 577, 581, Canale di Vallereggio ed ancora ragione al mapp. 576.

2) fg. 6, mapp. 576, prato marc cl. 2, superficie mq 60, R.D.€ 0,59, R.A.€ 0,46;

Coerenze in corpo ed in contorno: ragione ai mappali 573, 574, 575, Canale di Vallareggio ed ancora ragione al mapp. 573.

3) fg. 6, mapp. 582, semin irrig, cl. 1, superficie mq 6.436, R.D.€ 93,07, R.A.€ 53,18;

Coerenze in corpo ed in contorno: ragione ai mappali 142, 536, 583, 584, 585, 539, 577, 575, 574 ed ancora ragione al mapp. 142.

Terreni da cedere la Comune

4) fg. 6, mapp. 579, semin irrig, cl. 1, superficie mq 5, R.D.€ 0,07, R.A.€ 0,04;

Coerenze in corpo ed in contorno: ragione ai mappali 581, 578, canale di Villareggio ed ancora ragione al mapp. 581.

5) fg. 6, mapp. 581, bosco misto, cl. U, superficie mq 179, R.D.€ 0,28, R.A.€ 0,06;

Coerenze in corpo ed in contorno: ragione ai mappali 575, 577, 580, 579, 151 ed ancora ragione al mapp. 575.

6) fg. 6, mapp. 584, semin irrig, cl. 1, superficie mq 84, R.D.€ 1,21, R.A.€ 0,69;

Coerenze in corpo ed in contorno: ragione ai mappali 583, 585, 582 ed ancora ragione al mapp. 583.

7) fg. 6, mapp. 586, semin irrig, cl. 1, superficie mq 337, R.D.€ 4,87, R.A.€ 2,78;

Coerenze in corpo ed in contorno: ragione ai mappali 583, 536, 539, 585 ed ancora ragione al mapp. 583.

8) fg. 6, mapp. 588, semin irrig, cl. 1, superficie mq 84, R.D.€ 1,21, R.A.€ 0,69;

Coerenze in corpo ed in contorno: ragione ai mappali 526, 595, 587, 589 ed ancora ragione al mapp. 526.

9) fg. 6, mapp. 592, semin irrig, cl. 1, superficie mq 359, R.D.€ 5,19, R.A.€ 2,97;

Coerenze in corpo ed in contorno: ragione ai mappali 593, 590, 539, 536 ed ancora ragione al mapp. 593.

Provenienza

I terreni identificati al fg. 6, mappali 140, 141, 143, sono pervenuti alla Società Immobili Commerciali Industriali Mirabella s.p.a. con atto n. 86047/10754 di rep. Del 14/11/2000, innanzi al Notaio Luigi Prinetti di Milano.

Situazione urbanistica

In base al Piano di Governo del Territorio approvato con Delibera n. 13 del 12/09/2013, i terreni identificati al fg. 6 mappali **575, 576 e 582**, ricadono in “**TESSUTO EDIFICATO PRODUTTIVO ARTIGIANALE DEI PL IN ATTUAZIONE – TA2**” disciplinate come segue:

ART. 34 – INTERVENTI AMMESSI NEL TESSUTO EDIFICATO PRODUTTIVO ARTIGIANALE DEI
PL IN ATTUAZIONE – TA2

1. Gli interventi edificatori, fino alla scadenza del Piano attuativo vigente, sono regolati da quanto contenuto negli elaborati e nelle tavole che costituiscono lo stesso, anche con rimando alle definizioni degli Indici, parametri e distanze.

2. Per i nuovi interventi si applicano anche i seguenti indici di cui alle presenti Norme di Attuazione:

Ip – Indice di permeabilità = 30 %

Ica – Indice di consistenza arborea = n. 2

Icab – Indice di consistenza arbustiva = n. 4

3. Scaduto il termine di efficacia del Piano attuativo vigente senza che siano state realizzate tutte le opere di urbanizzazione e/o i servizi pubblici previsti, si procederà alla predisposizione di un nuovo Piano Attuativo per la parte non realizzata, intendendosi per parte non realizzata sia quella relativa alle opere di urbanizzazione e/o i servizi pubblici, che quella relativa ai lotti edificabili per cui non sono stati rilasciati i titoli edilizi abilitativi.

In alternativa, ed al solo fine di perseguire il pubblico interesse, l'Amministrazione Comunale, a suo insindacabile giudizio, potrà prorogare la relativa Convenzione in quanto la stessa non influisce sull'assetto urbanistico fissato dal piano, ma regola esclusivamente i rapporti tra Pubblica amministrazione e privati, con il fine di completare le opere di urbanizzazione e/o i servizi pubblici non ancora realizzati. In questo caso il Comune assegnerà un nuovo termine per la realizzazione delle opere di urbanizzazione e/o i servizi pubblici non ancora realizzati, aggiornando le relative garanzie.

Resta comunque inammissibile autorizzare varianti al Piano Attuativo scaduto, con l'eccezione per le procedure che dipendono dalla realizzazione di opere a carico del privato e a vantaggio della collettività, per cui vi è un evidente perseguimento dell'interesse pubblico.

4. Qualora siano state realizzate tutte le opere di urbanizzazione e/o i servizi pubblici previsti, ma non siano stati realizzati tutti gli interventi edificatori privati previsti nel termine di efficacia indicato nella Convenzione, sarà possibile procedere al rilascio dei relativi titoli edilizi abilitativi, nel rispetto degli Indici urbanistico-edilizi fissati nel Piano Attuativo, a seguito proroga della relativa Convenzione in quanto la stessa non influisce sull'assetto urbanistico fissato dal piano.

Resta comunque inammissibile autorizzare varianti al Piano Attuativo scaduto.

I terreni identificati al fg. 6 mappali **579, 581, 584, 586, 588, 592**, ricadono in zona “servizi di livello comunale esistenti” in parte, “mobilità dolce esistente” in parte, “fascia di rispetto stradale (D.G.R. 495/1992, artt. 26 e 28). (rif. Tavola PdR02- “Ambiti ed aree soggetti a specifica disciplina”, dovranno pertanto essere ceduti al comune di Zeccone.

Considerazioni di natura tecnica amministrativa

Il terreno nel suo contesto è stato oggetto di convenzione relativo al piano di Lottizzazione Artigianale denominata “Via Parco Visconteo” atto notaio Alessandro Bianchi di Pavia in data 31 ottobre 2002 rep. N. 50782/14484 registrato a Pavia il 15 novembre 2002 n. 3415 e relativa variante presentata in data 23/11/2006 avanti al notaio Monica De Giorgi di Pavia rep. N. 13328/7825 e registrato a Pavia il 13/12/2006 al n. 2634 il termine di scadenza di tale convenzione è di 10 anni, escludendo i rinnovi previsti dalla legge del fare e dalle proroghe covid.

Ad oggi la Procedura non ha attivato la richiesta di proroga di detti termini previsti per legge.

Gli indici di edificabilità, i vincoli previsti con il comune, sono indicati nelle due convenzioni, che sono da considerare parte integrante della presente stima.

La capacità edificabile residua su detto sito è da riquilibrare in funzione dei provvedimenti edilizi rilasciati e delle sanatorie edilizie presentate a fronte di realizzo di slp soppalcate riferite al comparto A già edificato.

Criteri di stima

Il presupposto della redigenda stima, riferita alla data odierna, è relativa alla stima di un immobile ad uso industriale ubicato in Zeccone (PV), **Via Parco Visconteo, n. 8.**

CRITERI DI STIMA – TERRENI EDIFICABILI

1^ soluzione – valutazione dell’area in ipotesi di sfruttamento edificatorio come da convenzione

La valutazione viene riferita all’area edificabile di proprietà comunale che, come previsto dalla bozza di convenzione, verrà sostanzialmente permutata con quella di proprietà dell’

In base agli strumenti urbanistici ampiamente descritti nelle precedenti pagine, l’area di proprietà comunale, ha un’importante potenzialità edificatoria indipendentemente dalla superficie fondiaria disponibile ed una destinazione d’uso commercialmente molto interessante ed appetibile.

Nella valutazione lo scrivente ha ritenuto corretto applicare il cosiddetto **criterio del “costo di costruzione o di trasformazione”** che si basa sulla preventiva stima dei risultati economici ritraibili dalla realizzazione delle

opere edilizie.

La valutazione è stata incentrata su elementi soggettivi (ricavi delle vendite, costi di costruzione, indennizzi ai coltivatori diretti) e su elementi oggettivi (oneri di urbanizzazione, contributo ex legge 10/77, oneri di progettazione e di direzione lavori, oneri finanziari, oneri per agenti immobiliari, utile dell'impresa costruttrice e utile dell'imprenditore).

Elementi soggettivi

Ricavi delle vendite immobiliari: è il dato più importante per procedere nella stima e per verificare la fattibilità in termini economici dell'operazione.

Generalmente si applicano i valori medi di mercato riferiti a costruzioni nuove, opportunamente adeguati in relazione ai tempi programmati di vendita.

Infatti, nello stabilire i prezzi di vendita, non devono essere trascurati gli aspetti finanziari dell'operazione, nel senso che, a prezzi elevati, generalmente corrispondono tempi più lunghi di disinvestimento, mentre un'offerta a prezzi più contenuti (ma pur sempre remunerativi), può notevolmente abbreviare la durata dell'impiego finanziario.

Nel caso di specie si sono integrati attraverso una particolare e peculiare ricerca i valori di mercato nelle varie zone in questione, partendo dai riferimenti OMI, approfondendo la ricerca attraverso consultazione di siti ed agenzie locali, per arrivare alle contrattazioni effettivamente avvenute.

Agenzia delle Entrate – Osservatorio Immobiliare OMI (Anno 2021- semestre 2)



Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2022 - Semestre 1
Provincia: PAVIA
Comune: ZECCONE
Fascia/zona: Extraurbana/ZONA AGRICOLA PIANEGGIANTE (R.A. N7) - INTERO TERRIT
ORIO COMUNALE
Codice zona: R1
Microzona: 1
Tipologia prevalente: Non presente
Destinazione:

| Tipologia | Stato conservativo | Valore Mercato (€/mq) | | Superficie (L/N) | Valori Locazione (€/mq x mese) | | Superficie (L/N) |
|-----------------------|--------------------|-----------------------|-----|------------------|--------------------------------|-----|------------------|
| | | Min | Max | | Min | Max | |
| Capannoni industriali | Normale | 245 | 325 | L | | | |

Per quanto indicato in merito agli assetti amministrativi ed urbanistici, la valutazione rappresenta lo stato del terreno con gli indici edificatori previsti dalle convenzioni a cui si dovranno verificare le capacità residue edificatorie stante la realizzazione di opere oggetto di sanatoria definita e/o in fase di definizione da parte del Comune, aspetti che il tecnico della procedure ad oggi non può sintetizzare e fotografare.

La stima quindi tiene in considerazione la destinazione d'uso e gli indici originari ridotti di una percentuale prudenziale ai fini della definizione indicativa della SU probabile.

Trattandosi di un terreno per quanto recintato, di fatto incustodito da molti anni, non è detto che vi siano problematiche di natura ambientale, per tale ragione la stima tiene in considerazione anche di tale eventuale rischio ambientale.

Valutazione riferita alla data attuale

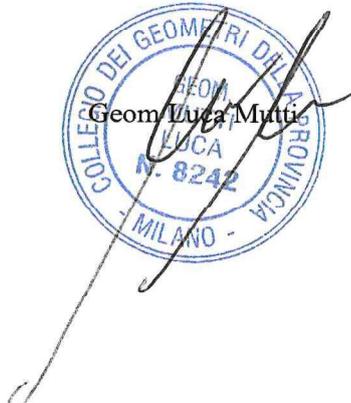
| Terreni edificabili superficie fondiaria | | | | | |
|--|-----|----------|-------|---------|---------------------|
| Fg. 6, mapp. 575 | mq. | 9.108,00 | €/mq. | 15,00 € | 136.620,00 € |
| Fg. 6, mapp. 576 | mq. | 60,00 | €/mq. | 15,00 € | 900,00 € |
| Fg. 6, mapp. 582 | mq. | 6.456,00 | €/mq. | 15,00 € | 96.840,00 € |
| Totale valore terreni edificabili | | | | | 234.360,00 € |

I Terreni identificati al fg. 6 mappali 579, 581, 584, 586, 588, 592 dovranno essere ceduti al Comune in quanto strade o accessori alla viabilità.

Si precisa che come previsto dalle convenzioni stipulate e sopra menzionate le spese di manutenzione delle aree a verde e le strade che fanno parte della lottizzazione, anche se intestate al comune, sono a carico dei lottizzandi.

I dati di cui sopra rappresentano le conclusioni a cui è pervenuto il sottoscritto con la serena coscienza di aver operato secondo giustizia

Milano, 6 marzo 2023


Geom. Luca Mutti



Documentazione catastale terreni



Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/03/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/03/2023

Dati identificativi: Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **575**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 89,37**

agrario **Euro 70,56**

Particella con qualità: **PRATO MARC** di classe 2

Superficie: **9.108 m²**

> **Intestati catastali**

➤ 1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA I.C.I.M. S.P.A.
(CF 02798850158)

Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 dall'impianto al 26/05/2006

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **75**

Impianto meccanografico del 09/07/1977

📅 dal 26/05/2006

Immobile attuale

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **575**

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538

Foglio 6 Particella 75

Foglio 6 Particella 589

Foglio 6 Particella 580

Foglio 6 Particella 574

Foglio 6 Particella 592

Foglio 6 Particella 584

Foglio 6 Particella 579

Foglio 6 Particella 87

Foglio 6 Particella 533

Foglio 6 Particella 588

*Foglio 6 Particella 586
Foglio 6 Particella 585
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 582
Foglio 6 Particella 576
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 581
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 578
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577*

> Dati di classamento

 dall'impianto al 26/05/2006

Impianto meccanografico del 09/07/1977

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **75**

Redditi: dominicale **Euro 90,28 Lire 174.800**

agrario **Euro 71,27 Lire 138.000**

Particella con qualità: **PRATO MARC** di classe **02**
Superficie: **9.200 m²**

Partita: **604**

 dal 26/05/2006

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Immobile attuale

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **575**

Redditi: dominicale **Euro 89,37**

agrario **Euro 70,56**

Particella con qualità: **PRATO MARC** di classe **02**
Superficie: **9.108 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538

Foglio 6 Particella 75

Foglio 6 Particella 589

Foglio 6 Particella 580

Foglio 6 Particella 574

Foglio 6 Particella 592

Foglio 6 Particella 584

Foglio 6 Particella 579

Foglio 6 Particella 87

Foglio 6 Particella 533

Foglio 6 Particella 588

Foglio 6 Particella 586

Foglio 6 Particella 585

Foglio 6 Particella 527

Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 582
Foglio 6 Particella 576
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 581
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 578
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECcone (M152) (PV) Foglio 6 Particella 75

- ▼
1. Impianto meccanografico del 09/07/1977
- 📄 dall'impianto al 25/09/1982
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)
- ▼
- 📄 dall'impianto al 25/09/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- ▼
- 📄 dall'impianto al 25/09/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- ▼
- 📄 dal 25/09/1982 al 02/06/1989
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- ▼
- 📄 dal 25/09/1982 al 02/06/1989
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- ▼
- 📄 dal 02/06/1989 al 28/01/2000
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)
- ▼
- 📄 dal 28/01/2000 al 13/11/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- ▼
- 1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA I.C.I.M. S.P.A. (CF 02798850158)
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)
- 2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/09/1982 - UR Sede PAVIA (PV) Registrazione Volume 29 n. 30 registrato in data 25/01/1983 - Voltura n. 66483 in atti dal 16/01/1988
- 3. Atto del 02/06/1989 Pubblico ufficiale GALLOTTI G Sede PAVIA (PV) Repertorio n. 26262 - UR Sede PAVIA (PV) Registrazione n. 840 registrato in data 13/06/1989 - Voltura n. 4977.2/1989 in atti dal 06/10/1989
- 4. Atto del 28/01/2000 Pubblico ufficiale BORRI ROBERTO Sede PAVIA (PV) Repertorio n. 37486 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 1261.1/2000 Reparto PI di PAVIA - Pratica n. 57241 in atti dal 29/05/2000
- 5. Atto del 13/11/2003 Pubblico ufficiale PICCIOLO SANTA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 40337 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13365.1/2003 Reparto PI di PAVIA in atti dal 24/11/2003

📅 dal 13/11/2003 al 11/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

📅 dal 13/11/2003 al 11/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA
I.C.I.M. S.P.A.
(CF 02798850158)**
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

6. Atto del 11/02/2004 Pubblico ufficiale PANTE' FABIO
GASPARE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 118 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1565.1/2004 Reparto PI di PAVIA in atti dal
16/02/2004

📅 dal 11/02/2004 al 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 575

➤ **1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA
I.C.I.M. S.P.A.
(CF 02798850158)**
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

7. Atto del 11/02/2004 Pubblico ufficiale PANTE' FABIO
GASPARE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 118 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1565.1/2004 Reparto PI di PAVIA in atti dal
16/02/2004

📅 dal 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 7)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**
ZECCONE (M152) (PV)
Foglio 6 Particella 75

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/03/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/03/2023

Dati identificativi: Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 576

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,59

agrario Euro 0,46

Particella con qualità: **PRATO MARC** di classe 2

Superficie: 60 m²

> Intestati catastali

➤ 1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA I.C.I.M. S.P.A.
(CF 02798850158)

Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 26/05/2006

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 75

Impianto meccanografico del 09/07/1977

📅 dal 26/05/2006

Immobile attuale

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 576

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538

Foglio 6 Particella 75

Foglio 6 Particella 589

Foglio 6 Particella 580

Foglio 6 Particella 574

Foglio 6 Particella 592

Foglio 6 Particella 584

Foglio 6 Particella 579

Foglio 6 Particella 87

Foglio 6 Particella 533

Foglio 6 Particella 588

Foglio 6 Particella 586
Foglio 6 Particella 585
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 582
Foglio 6 Particella 575
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 581
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 578
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577

> Dati di classamento

 dall'impianto al 26/05/2006

Impianto meccanografico del 09/07/1977

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **75**

Redditi: dominicale **Euro 90,28 Lire 174.800**

agrario **Euro 71,27 Lire 138.000**

Particella con qualità: **PRATO MARC** di classe **02**
Superficie: **9.200 m²**

Partita: **604**

 dal 26/05/2006

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Immobile attuale

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **576**

Redditi: dominicale **Euro 0,59**

agrario **Euro 0,46**

Particella con qualità: **PRATO MARC** di classe **02**
Superficie: **60 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538

Foglio 6 Particella 75

Foglio 6 Particella 589

Foglio 6 Particella 580

Foglio 6 Particella 574

Foglio 6 Particella 592

Foglio 6 Particella 584

Foglio 6 Particella 579

Foglio 6 Particella 87

Foglio 6 Particella 533

Foglio 6 Particella 588

Foglio 6 Particella 586

Foglio 6 Particella 585

Foglio 6 Particella 527

Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 582
Foglio 6 Particella 575
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 581
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 75

1. Impianto meccanografico del 09/07/1977
- ☞ dall'impianto al 25/09/1982
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)
- ☞ dall'impianto al 25/09/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- ☞ dall'impianto al 25/09/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- ☞ dal 25/09/1982 al 02/06/1989
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- ☞ dal 25/09/1982 al 02/06/1989
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- ☞ dal 02/06/1989 al 28/01/2000
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)
- ☞ dal 28/01/2000 al 13/11/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- ☞ **1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA I.C.I.M. S.P.A. (CF 02798850158)**
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/09/1982 - UR Sede PAVIA (PV) Registrazione Volume 29 n. 30 registrato in data 25/01/1983 - Voltura n. 66483 in atti dal 16/01/1988
3. Atto del 02/06/1989 Pubblico ufficiale GALLOTTI G Sede PAVIA (PV) Repertorio n. 26262 - UR Sede PAVIA (PV) Registrazione n. 840 registrato in data 13/06/1989 - Voltura n. 4977.2/1989 in atti dal 06/10/1989
4. Atto del 28/01/2000 Pubblico ufficiale BORRI ROBERTO Sede PAVIA (PV) Repertorio n. 37486 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 1261.1/2000 Reparto PI di PAVIA - Pratica n. 57241 in atti dal 29/05/2000
5. Atto del 13/11/2003 Pubblico ufficiale PICCIOLO SANTA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 40337 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13365.1/2003 Reparto PI di PAVIA in atti dal 24/11/2003

📅 dal 13/11/2003 al 11/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

📅 dal 13/11/2003 al 11/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA
I.C.I.M. S.P.A.
(CF 02798850158)**
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

6. Atto del 11/02/2004 Pubblico ufficiale PANTE' FABIO
GASPARE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 118 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1565.1/2004 Reparto PI di PAVIA in atti dal
16/02/2004

📅 dal 11/02/2004 al 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 576

➤ **1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA
I.C.I.M. S.P.A.
(CF 02798850158)**
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

7. Atto del 11/02/2004 Pubblico ufficiale PANTE' FABIO
GASPARE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 118 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1565.1/2004 Reparto PI di PAVIA in atti dal
16/02/2004

📅 dal 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 7)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**
ZECCONE (M152) (PV)
Foglio 6 Particella 75

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/03/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/03/2023

Dati identificativi: Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **582**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 93,07**

agrario **Euro 53,18**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe 1

Superficie: **6.436 m²**

Annotazione di immobile: SR

> **Intestati catastali**

➤ **1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI MIRABELLA S.P.A. (CF 02798850158)**

Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 07/01/1997**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **25**

Impianto meccanografico del 09/07/1977

📅 **dal 07/01/1997 al 30/10/2002**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **143**

FRAZIONAMENTO del 07/01/1997 in atti dal 07/01/1997 (n. 14.2/1997)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 25

Foglio 6 Particella 142

📅 **dal 30/10/2002 al 26/05/2006**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **535**

FRAZIONAMENTO del 30/10/2002 Pratica n. 255128 in atti dal 30/10/2002 (n. 4051.1/2002)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 528
Foglio 6 Particella 526
Foglio 6 Particella 141
Foglio 6 Particella 534
Foglio 6 Particella 532
Foglio 6 Particella 143
Foglio 6 Particella 537
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 538
Foglio 6 Particella 530
Foglio 6 Particella 525
Foglio 6 Particella 140
Foglio 6 Particella 536
Foglio 6 Particella 524
Foglio 6 Particella 531
Foglio 6 Particella 539
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 529

📅 dal 26/05/2006

Immobile attuale

Comune di **ZECcone (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **582**

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECcone (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538
Foglio 6 Particella 75
Foglio 6 Particella 589
Foglio 6 Particella 580
Foglio 6 Particella 574
Foglio 6 Particella 592
Foglio 6 Particella 584
Foglio 6 Particella 579
Foglio 6 Particella 87
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 588
Foglio 6 Particella 586
Foglio 6 Particella 585
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 576
Foglio 6 Particella 575
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 581
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 578
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577

 **dall'impianto al 07/01/1997**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **25**

Redditi: dominicale **Euro 481,54 Lire 932.400**

agrario **Euro 275,17 Lire 532.800**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **33.300 m²**

Partita: **450**

 **dal 07/01/1997 al 30/10/2002**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **143**

Redditi: dominicale **Euro 212,46 Lire 411.376**

agrario **Euro 121,40 Lire 235.072**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **14.692 m²**

Partita: **1145**

 **dal 30/10/2002 al 26/05/2006**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **535**

Redditi: dominicale **Euro 129,48**

agrario **Euro 73,99**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **8.954 m²**

Impianto meccanografico del 09/07/1977

FRAZIONAMENTO del 07/01/1997 in atti dal
07/01/1997 (n. 14.2/1997)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 25

Foglio 6 Particella 142

FRAZIONAMENTO del 30/10/2002 Pratica n. 255128
in atti dal 30/10/2002 (n. 4051.1/2002)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 528

Foglio 6 Particella 526

Foglio 6 Particella 141

Foglio 6 Particella 534

Foglio 6 Particella 532

Foglio 6 Particella 143

Foglio 6 Particella 537

Foglio 6 Particella 527

Foglio 6 Particella 538

Foglio 6 Particella 530

Foglio 6 Particella 525

Foglio 6 Particella 140

Foglio 6 Particella 536

Foglio 6 Particella 524

Foglio 6 Particella 531

Foglio 6 Particella 539

 dal **26/05/2006**

Immobile attuale

Comune di **ZECcone (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **582**

Redditi: dominicale **Euro 93,07**

agrario **Euro 53,18**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **6.436 m²**

Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 529

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECcone (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538

Foglio 6 Particella 75

Foglio 6 Particella 589

Foglio 6 Particella 580

Foglio 6 Particella 574

Foglio 6 Particella 592

Foglio 6 Particella 584

Foglio 6 Particella 579

Foglio 6 Particella 87

Foglio 6 Particella 533

Foglio 6 Particella 588

Foglio 6 Particella 586

Foglio 6 Particella 585

Foglio 6 Particella 527

Foglio 6 Particella 590

Foglio 6 Particella 576

Foglio 6 Particella 575

Foglio 6 Particella 573

Foglio 6 Particella 535

Foglio 6 Particella 593

Foglio 6 Particella 581

Foglio 6 Particella 591

Foglio 6 Particella 583

Foglio 6 Particella 578

Foglio 6 Particella 26

Foglio 6 Particella 152

Foglio 6 Particella 587

Foglio 6 Particella 577

> **Altre variazioni**

 dal **03/09/1997** al **30/10/2002**

Immobile predecessore

Comune di **ZECcone (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **143**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/09/1997 in
atti dal 19/10/1999 (n. 6084.1/1997)

Annotazione di immobile: sr - passaggi intermedi da
esaminare

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECcone (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 141

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECZONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 25

1. Impianto meccanografico del 09/07/1977

📅 dall'impianto al 13/11/1967 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 13/11/1967 Pubblico ufficiale NOT.LUPPI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 3424 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 18655 registrato in data 17/11/1967 - Voltura n. 8660.1/1996 in atti dal 05/12/1996

📅 dal 13/11/1967 al 11/01/1968
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

3. VOLTURA D'UFFICIO del 11/01/1968 Pubblico ufficiale NOT.LUPPI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 3746 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 2046 registrato in data 27/01/1968 - Voltura n. 8661.1/1996 in atti dal 05/12/1996

📅 dal 11/01/1968 al 17/12/1980
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

4. Atto del 17/12/1980 Pubblico ufficiale NOT. GUSMANI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 3162 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 34852 registrato in data 30/12/1980 - Voltura n. 8662.1/1996 in atti dal 05/12/1996

📅 dal 17/12/1980 al 07/01/1997
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECZONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 143

5. FRAZIONAMENTO del 07/01/1997 in atti dal 07/01/1997 (n. 14.2/1997)

📅 dal 07/01/1997 al 03/09/1997
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)

6. Atto del 03/09/1997 Pubblico ufficiale BORRI ROBERTO Sede VIGEVANO (PV) Repertorio n. 30764 - Voltura n. 6084.1/1997 in atti dal 19/10/1999

📅 dal 03/09/1997 al 14/11/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

Sede in MILANO (MI)

📅 dal 03/09/1997 al 14/11/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A.
(CF 02798850158)**
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

7. Atto del 14/11/2000 Pubblico ufficiale PRINETTI LUIGI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 86047 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10704.1/2000 Reparto PI di PAVIA in atti dal 23/05/2001

📅 dal 14/11/2000 al 30/10/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECZONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 535

8. FRAZIONAMENTO del 30/10/2002 Pratica n. 255128 in atti dal 30/10/2002 (n. 4051.1/2002)

➤ **1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI**

MIRABELLA S.P.A.

(CF 02798850158)

Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

📅 dal 30/10/2002 al 26/05/2006

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 582

➤ **1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI**

MIRABELLA S.P.A.

(CF 02798850158)

Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

📅 dal 26/05/2006

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 14/11/2000 Pubblico ufficiale PRINETTI
LUIGI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 86047 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10704.1/2000
Reparto PI di PAVIA in atti dal 23/05/2001

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ZECCONE (M152) (PV)

Foglio 6 Particella 143

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/03/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/03/2023

Dati identificativi: Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 579

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,07

agrario Euro 0,04

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe 1

Superficie: 5 m²

> Intestati catastali

➤ 1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA I.C.I.M. S.P.A.
(CF 02798850158)

Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 26/05/2006

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 87

Impianto meccanografico del 09/07/1977

📅 dal 26/05/2006

Immobile attuale

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 579

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538

Foglio 6 Particella 75

Foglio 6 Particella 589

Foglio 6 Particella 580

Foglio 6 Particella 574

Foglio 6 Particella 592

Foglio 6 Particella 584

Foglio 6 Particella 87

Foglio 6 Particella 533

Foglio 6 Particella 588

Foglio 6 Particella 586

Foglio 6 Particella 585

Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 582
Foglio 6 Particella 576
Foglio 6 Particella 575
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 581
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 578
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577

> Dati di classamento

 dall'impianto al 26/05/2006

Impianto meccanografico del 09/07/1977

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **87**

Redditi: dominicale **Euro 4,34 Lire 8.400**
agrario **Euro 2,48 Lire 4.800**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **300 m²**

Partita: **717**

 dal 26/05/2006

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Immobile attuale

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **579**

Redditi: dominicale **Euro 0,07**
agrario **Euro 0,04**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **5 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538
Foglio 6 Particella 75
Foglio 6 Particella 589
Foglio 6 Particella 580
Foglio 6 Particella 574
Foglio 6 Particella 592
Foglio 6 Particella 584
Foglio 6 Particella 87
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 588
Foglio 6 Particella 586
Foglio 6 Particella 585
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 582

Foglio 6 Particella 576
Foglio 6 Particella 575
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 581
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 578
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 87

1. Impianto meccanografico del 09/07/1977

📅 dall'impianto al 19/09/1974 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

📅 dall'impianto al 19/09/1974 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

📅 dal 19/09/1974 al 28/01/2000
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

📅 dal 28/01/2000 al 13/11/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA
I.C.I.M. S.P.A.
(CF 02798850158)**
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

📅 dal 13/11/2003 al 11/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

📅 dal 13/11/2003 al 11/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
4)

2. Atto del 19/09/1974 Pubblico ufficiale DR.ROGNONI
Sede PAVIA (PV) Repertorio n. 29384 - UR Sede PAVIA
(PV) Registrazione n. 492 registrato in data
08/10/1976 - Voltura n. 10461.1/1974 in atti dal
29/10/1996

3. Atto del 28/01/2000 Pubblico ufficiale BORRI
ROBERTO Sede PAVIA (PV) Repertorio n. 37486 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 1261.1/2000
Reperto PI di PAVIA - Pratica n. 57241 in atti dal
29/05/2000

4. Atto del 13/11/2003 Pubblico ufficiale PICCIOLO
SANTA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 40337 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 13365.1/2003 Reperto PI di PAVIA in atti dal
24/11/2003

5. Atto del 11/02/2004 Pubblico ufficiale PANTE' FABIO
GASPARE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 118 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1565.1/2004 Reperto PI di PAVIA in atti dal

- 1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA
I.C.I.M. S.P.A.
(CF 02798850158)
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)
📅 dal 11/02/2004 al 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
5)

16/02/2004

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 579

- 1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA
I.C.I.M. S.P.A.
(CF 02798850158)
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)
📅 dal 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
6)

6. Atto del 11/02/2004 Pubblico ufficiale PANTE' FABIO
GASPARE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 118 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1565.1/2004 Reparto PI di PAVIA in atti dal
16/02/2004

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ZECCONE (M152) (PV)
Foglio 6 Particella 87

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato SPZRSE29E43G388B

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/03/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/03/2023

Dati identificativi: Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **581**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,28**

agrario **Euro 0,06**

Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **U**

Superficie: **179 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA I.C.I.M. S.P.A.**
(CF 02798850158)

Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 02/07/1998**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **80**

Impianto meccanografico del 09/07/1977

📅 **dal 02/07/1998 al 26/05/2006**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **152**

FRAZIONAMENTO del 02/07/1998 in atti dal 02/07/1998 (n. 1691.1/1998)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **151**

Foglio 6 Particella **80**

📅 **dal 26/05/2006**

Immobile attuale

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **581**

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n. PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **538**

Foglio 6 Particella 75
Foglio 6 Particella 589
Foglio 6 Particella 580
Foglio 6 Particella 574
Foglio 6 Particella 592
Foglio 6 Particella 584
Foglio 6 Particella 579
Foglio 6 Particella 87
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 588
Foglio 6 Particella 586
Foglio 6 Particella 585
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 582
Foglio 6 Particella 576
Foglio 6 Particella 575
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 578
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577

> Dati di classamento

 dall'impianto al 02/07/1998

Impianto meccanografico del 09/07/1977

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **80**

Redditi: dominicale **Euro 1,43 Lire 2.760**
agrario **Euro 0,29 Lire 552**

Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **U**
Superficie: **920 m²**

Partita: **717**

 dal 02/07/1998 al 26/05/2006

FRAZIONAMENTO del 02/07/1998 in atti dal
02/07/1998 (n. 1691.1/1998)

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **152**

Redditi: dominicale **Euro 1,00 Lire 1.944**
agrario **Euro 0,20 Lire 389**

Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **U**
Superficie: **648 m²**

Partita: **1101**

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 151

Foglio 6 Particella 80

📅 dal **26/05/2006**

Immobile attuale

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **581**

Redditi: dominicale **Euro 0,28**

agrario **Euro 0,06**

Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe **U**
Superficie: **179 m²**

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538

Foglio 6 Particella 75

Foglio 6 Particella 589

Foglio 6 Particella 580

Foglio 6 Particella 574

Foglio 6 Particella 592

Foglio 6 Particella 584

Foglio 6 Particella 579

Foglio 6 Particella 87

Foglio 6 Particella 533

Foglio 6 Particella 588

Foglio 6 Particella 586

Foglio 6 Particella 585

Foglio 6 Particella 527

Foglio 6 Particella 590

Foglio 6 Particella 582

Foglio 6 Particella 576

Foglio 6 Particella 575

Foglio 6 Particella 573

Foglio 6 Particella 535

Foglio 6 Particella 593

Foglio 6 Particella 591

Foglio 6 Particella 583

Foglio 6 Particella 578

Foglio 6 Particella 26

Foglio 6 Particella 152

Foglio 6 Particella 587

Foglio 6 Particella 577

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **ZECCONE (M152) (PV)** Foglio **6** Particella **80**

1. Impianto meccanografico del 09/07/1977

📅 dall'impianto al 19/09/1974 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

📅 dall'impianto al 19/09/1974 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

📅 dal 19/09/1974 al 02/07/1998
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 19/09/1974 Pubblico ufficiale DR.ROGNONI
Sede PAVIA (PV) Repertorio n. 29384 - UR Sede PAVIA
(PV) Registrazione n. 492 registrato in data
08/10/1976 - Voltura n. 10461.1/1974 in atti dal
29/10/1996

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 152

📅 dal 02/07/1998 al 28/01/2000
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

3. FRAZIONAMENTO del 02/07/1998 in atti dal
02/07/1998 (n. 1691.1/1998)

📅 dal 28/01/2000 al 13/11/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 28/01/2000 Pubblico ufficiale BORRI
ROBERTO Sede PAVIA (PV) Repertorio n. 37486 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 1261.1/2000
Reperto PI di PAVIA - Pratica n. 57241 in atti dal
29/05/2000

➤ 1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA
I.C.I.M. S.P.A.
(CF 02798850158)
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

5. Atto del 13/11/2003 Pubblico ufficiale PICCIOLO
SANTA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 40337 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 13365.1/2003 Reparto PI di PAVIA in atti dal
24/11/2003

📅 dal 13/11/2003 al 11/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 5)

📅 dal 13/11/2003 al 11/02/2004
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
5)

➤ 1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA
I.C.I.M. S.P.A.
(CF 02798850158)
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

6. Atto del 11/02/2004 Pubblico ufficiale PANTE' FABIO
GASPARE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 118 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1565.1/2004 Reparto PI di PAVIA in atti dal
16/02/2004

📅 dal 11/02/2004 al 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
6)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 581

➤ 1. "IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A." O IN FORMA ABBREVIATA
I.C.I.M. S.P.A.
(CF 02798850158)
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

7. Atto del 11/02/2004 Pubblico ufficiale PANTE' FABIO
GASPARE Sede MILANO (MI) Repertorio n. 118 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1565.1/2004 Reparto PI di PAVIA in atti dal
16/02/2004

📅 dal 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
7)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ZECCONE (M152) (PV)
Foglio 6 Particella 152

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato SPZRSE29E43G388B

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/03/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/03/2023

Dati identificativi: Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **584**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,21**

agrario **Euro 0,69**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe 1

Superficie: **84 m²**

Annotazione di immobile: SR

> Intestati catastali

➤ 1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI MIRABELLA S.P.A. (CF 02798850158)

Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 07/01/1997

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **25**

Impianto meccanografico del 09/07/1977

📅 dal 07/01/1997 al 30/10/2002

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **143**

FRAZIONAMENTO del 07/01/1997 in atti dal 07/01/1997 (n. 14.2/1997)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 25

Foglio 6 Particella 142

📅 dal 30/10/2002 al 26/05/2006

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **535**

FRAZIONAMENTO del 30/10/2002 Pratica n. 255128 in atti dal 30/10/2002 (n. 4051.1/2002)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 528
Foglio 6 Particella 526
Foglio 6 Particella 141
Foglio 6 Particella 534
Foglio 6 Particella 532
Foglio 6 Particella 143
Foglio 6 Particella 537
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 538
Foglio 6 Particella 530
Foglio 6 Particella 525
Foglio 6 Particella 140
Foglio 6 Particella 536
Foglio 6 Particella 524
Foglio 6 Particella 531
Foglio 6 Particella 539
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 529

📅 dal 26/05/2006

Immobile attuale

Comune di **ZECcone (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **584**

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECcone (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538
Foglio 6 Particella 75
Foglio 6 Particella 589
Foglio 6 Particella 580
Foglio 6 Particella 574
Foglio 6 Particella 592
Foglio 6 Particella 579
Foglio 6 Particella 87
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 588
Foglio 6 Particella 586
Foglio 6 Particella 585
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 582
Foglio 6 Particella 576
Foglio 6 Particella 575
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 581
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 578
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577

 **dall'impianto al 07/01/1997**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **25**

Redditi: dominicale **Euro 481,54 Lire 932.400**

agrario **Euro 275,17 Lire 532.800**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **33.300 m²**

Partita: **450**

 **dal 07/01/1997 al 30/10/2002**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **143**

Redditi: dominicale **Euro 212,46 Lire 411.376**

agrario **Euro 121,40 Lire 235.072**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **14.692 m²**

Partita: **1145**

 **dal 30/10/2002 al 26/05/2006**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **535**

Redditi: dominicale **Euro 129,48**

agrario **Euro 73,99**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **8.954 m²**

Impianto meccanografico del 09/07/1977

FRAZIONAMENTO del 07/01/1997 in atti dal
07/01/1997 (n. 14.2/1997)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 25

Foglio 6 Particella 142

FRAZIONAMENTO del 30/10/2002 Pratica n. 255128
in atti dal 30/10/2002 (n. 4051.1/2002)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 528

Foglio 6 Particella 526

Foglio 6 Particella 141

Foglio 6 Particella 534

Foglio 6 Particella 532

Foglio 6 Particella 143

Foglio 6 Particella 537

Foglio 6 Particella 527

Foglio 6 Particella 538

Foglio 6 Particella 530

Foglio 6 Particella 525

Foglio 6 Particella 140

Foglio 6 Particella 536

Foglio 6 Particella 524

Foglio 6 Particella 531

Foglio 6 Particella 539

📅 dal **26/05/2006**

Immobile attuale

Comune di **ZECZONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **584**

Redditi: dominicale **Euro 1,21**
agrario **Euro 0,69**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **84 m²**

Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 529

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECZONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538
Foglio 6 Particella 75
Foglio 6 Particella 589
Foglio 6 Particella 580
Foglio 6 Particella 574
Foglio 6 Particella 592
Foglio 6 Particella 579
Foglio 6 Particella 87
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 588
Foglio 6 Particella 586
Foglio 6 Particella 585
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 582
Foglio 6 Particella 576
Foglio 6 Particella 575
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 581
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 578
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577

> **Altre variazioni**

📅 dal **03/09/1997** al **30/10/2002**

Immobile predecessore

Comune di **ZECZONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **143**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/09/1997 in
atti dal 19/10/1999 (n. 6084.1/1997)

Annotazione di immobile: sr - passaggi intermedi da
esaminare

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECZONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 141

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 25

1. Impianto meccanografico del 09/07/1977

📅 dall'impianto al 13/11/1967 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 13/11/1967 Pubblico ufficiale NOT.LUPPI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 3424 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 18655 registrato in data 17/11/1967 - Voltura n. 8660.1/1996 in atti dal 05/12/1996

📅 dal 13/11/1967 al 11/01/1968
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

3. VOLTURA D'UFFICIO del 11/01/1968 Pubblico ufficiale NOT.LUPPI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 3746 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 2046 registrato in data 27/01/1968 - Voltura n. 8661.1/1996 in atti dal 05/12/1996

📅 dal 11/01/1968 al 17/12/1980
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

4. Atto del 17/12/1980 Pubblico ufficiale NOT. GUSMANI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 3162 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 34852 registrato in data 30/12/1980 - Voltura n. 8662.1/1996 in atti dal 05/12/1996

📅 dal 17/12/1980 al 07/01/1997
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 143

5. FRAZIONAMENTO del 07/01/1997 in atti dal 07/01/1997 (n. 14.2/1997)

📅 dal 07/01/1997 al 03/09/1997
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)

6. Atto del 03/09/1997 Pubblico ufficiale BORRI ROBERTO Sede VIGEVANO (PV) Repertorio n. 30764 - Voltura n. 6084.1/1997 in atti dal 19/10/1999

📅 dal 03/09/1997 al 14/11/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

📅 dal 03/09/1997 al 14/11/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A.
(CF 02798850158)**
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

7. Atto del 14/11/2000 Pubblico ufficiale PRINETTI LUIGI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 86047 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10704.1/2000 Reparto PI di PAVIA in atti dal 23/05/2001

📅 dal 14/11/2000 al 30/10/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 535

8. FRAZIONAMENTO del 30/10/2002 Pratica n. 255128 in atti dal 30/10/2002 (n. 4051.1/2002)

- **1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI**
MIRABELLA S.P.A.
(CF 02798850158)
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)
📅 dal 30/10/2002 al 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 584

- **1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI**
MIRABELLA S.P.A.
(CF 02798850158)
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)
📅 dal 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 14/11/2000 Pubblico ufficiale PRINETTI
LUIGI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 86047 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10704.1/2000
Reparto PI di PAVIA in atti dal 23/05/2001

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ZECCONE (M152) (PV)
Foglio 6 Particella 143

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/03/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/03/2023

Dati identificativi: Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **588**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,21**

agrario **Euro 0,69**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **1**

Superficie: **84 m²**

Annotazione di immobile: SR

> Intestati catastali

> 1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI MIRABELLA S.P.A. (CF 02798850158)

Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 07/01/1997

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **24**

Impianto meccanografico del 09/07/1977

📅 dal 07/01/1997 al 30/10/2002

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **140**

FRAZIONAMENTO del 07/01/1997 in atti dal 07/01/1997 (n. 14.1/1997)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 24

Foglio 6 Particella 141

Foglio 6 Particella 139

📅 dal 30/10/2002 al 26/05/2006

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **527**

FRAZIONAMENTO del 30/10/2002 Pratica n. 255128 in atti dal 30/10/2002 (n. 4051.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 528
Foglio 6 Particella 526
Foglio 6 Particella 141
Foglio 6 Particella 534
Foglio 6 Particella 532
Foglio 6 Particella 143
Foglio 6 Particella 537
Foglio 6 Particella 538
Foglio 6 Particella 530
Foglio 6 Particella 525
Foglio 6 Particella 140
Foglio 6 Particella 536
Foglio 6 Particella 524
Foglio 6 Particella 531
Foglio 6 Particella 539
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 529

 dal **26/05/2006**
Immobile attuale
Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**
Foglio 6 Particella **588**

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Annotazione di immobile: sr
Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538
Foglio 6 Particella 75
Foglio 6 Particella 589
Foglio 6 Particella 580
Foglio 6 Particella 574
Foglio 6 Particella 592
Foglio 6 Particella 584
Foglio 6 Particella 579
Foglio 6 Particella 87
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 586
Foglio 6 Particella 585
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 582
Foglio 6 Particella 576
Foglio 6 Particella 575
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 581
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 578
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577

 **dall'impianto al 07/01/1997**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **24**

Redditi: dominicale **Euro 657,68 Lire 1.273.440**

agrario **Euro 375,82 Lire 727.680**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **45.480 m²**

Partita: **450**

 **dal 07/01/1997 al 30/10/2002**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **140**

Redditi: dominicale **Euro 245,17 Lire 474.712**

agrario **Euro 140,10 Lire 271.264**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **16.954 m²**

Partita: **1145**

 **dal 30/10/2002 al 26/05/2006**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **527**

Redditi: dominicale **Euro 14,20**

agrario **Euro 8,11**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **982 m²**

Impianto meccanografico del 09/07/1977

FRAZIONAMENTO del 07/01/1997 in atti dal
07/01/1997 (n. 14.1/1997)

Annotazione di immobile: sr

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 24

Foglio 6 Particella 141

Foglio 6 Particella 139

FRAZIONAMENTO del 30/10/2002 Pratica n. 255128
in atti dal 30/10/2002 (n. 4051.1/2002)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 528

Foglio 6 Particella 526

Foglio 6 Particella 141

Foglio 6 Particella 534

Foglio 6 Particella 532

Foglio 6 Particella 143

Foglio 6 Particella 537

Foglio 6 Particella 538

Foglio 6 Particella 530

Foglio 6 Particella 525

Foglio 6 Particella 140

Foglio 6 Particella 536

Foglio 6 Particella 524

Foglio 6 Particella 531

Foglio 6 Particella 539

📅 dal **26/05/2006**

Immobile attuale

Comune di **ZECZONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **588**

Redditi: dominicale **Euro 1,21**
agrario **Euro 0,69**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **84 m²**

Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 529

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECZONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538
Foglio 6 Particella 75
Foglio 6 Particella 589
Foglio 6 Particella 580
Foglio 6 Particella 574
Foglio 6 Particella 592
Foglio 6 Particella 584
Foglio 6 Particella 579
Foglio 6 Particella 87
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 586
Foglio 6 Particella 585
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 582
Foglio 6 Particella 576
Foglio 6 Particella 575
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 581
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 578
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **ZECZONE (M152) (PV)** Foglio **6** Particella **24**

📅 dall'impianto al 13/11/1967 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 09/07/1977

2. VOLTURA D'UFFICIO del 13/11/1967 Pubblico
ufficiale NOT.LUPPI Sede MILANO (MI) Repertorio n.
3424 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 18655
registrato in data 17/11/1967 - Voltura n. 8660.1/1996
in atti dal 05/12/1996

Direzione Provinciale di Pavia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 13/11/1967 al 11/01/1968
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

📅 dal 11/01/1968 al 17/12/1980
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

📅 dal 17/12/1980 al 07/01/1997
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)

3. VOLTURA D'UFFICIO del 11/01/1968 Pubblico ufficiale NOT.LUPPI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 3746 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 2046 registrato in data 27/01/1968 - Voltura n. 8661.1/1996 in atti dal 05/12/1996

4. Atto del 17/12/1980 Pubblico ufficiale NOT. GUSMANI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 3162 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 34852 registrato in data 30/12/1980 - Voltura n. 8662.1/1996 in atti dal 05/12/1996

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 140

📅 dal 07/01/1997 al 02/07/1997
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)

5. FRAZIONAMENTO del 07/01/1997 in atti dal 07/01/1997 (n. 14.1/1997)

📅 dal 02/07/1997 al 03/09/1997
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 02/07/1997 Pubblico ufficiale BORRI ROBERTO Sede VIGEVANO (PV) Repertorio n. 30345 - Voltura n. 5249.1/1997 in atti dal 18/10/1999

📅 dal 03/09/1997 al 14/11/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 03/09/1997 Pubblico ufficiale BORRI ROBERTO Sede VIGEVANO (PV) Repertorio n. 30764 - Voltura n. 6084.2/1997 in atti dal 19/10/1999

📅 dal 03/09/1997 al 14/11/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 7)

➤ **1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A.
(CF 02798850158)**
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

8. Atto del 14/11/2000 Pubblico ufficiale PRINETTI LUIGI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 86047 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10704.1/2000 Reparto PI di PAVIA in atti dal 23/05/2001

📅 dal 14/11/2000 al 30/10/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 527

➤ **1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A.
(CF 02798850158)**
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

9. FRAZIONAMENTO del 30/10/2002 Pratica n. 255128 in atti dal 30/10/2002 (n. 4051.1/2002)

📅 dal 30/10/2002 al 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 588

➤ **1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI**
MIRABELLA S.P.A.
(CF 02798850158)
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

📅 dal 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

10. Atto del 14/11/2000 Pubblico ufficiale PRINETTI
LUIGI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 86047 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10704.1/2000
Reparto PI di PAVIA in atti dal 23/05/2001

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ZECCONE (M152) (PV)
Foglio **6** Particella **140**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/03/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/03/2023

Dati identificativi: Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella **592**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,19**

agrario **Euro 2,97**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe 1

Superficie: **359 m²**

> Intestati catastali

> 1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI MIRABELLA S.P.A. (CF 02798850158)

Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 07/01/1997

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 25

Impianto meccanografico del 09/07/1977

📅 dal 07/01/1997 al 30/10/2002

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 143

FRAZIONAMENTO del 07/01/1997 in atti dal 07/01/1997 (n. 14.2/1997)

Annotazione di immobile: sr

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 25

Foglio 6 Particella 142

📅 dal 30/10/2002 al 26/05/2006

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538

FRAZIONAMENTO del 30/10/2002 Pratica n. 255128 in atti dal 30/10/2002 (n. 4051.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 528

Foglio 6 Particella 526

Foglio 6 Particella 141

*Foglio 6 Particella 534
Foglio 6 Particella 532
Foglio 6 Particella 143
Foglio 6 Particella 537
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 530
Foglio 6 Particella 525
Foglio 6 Particella 140
Foglio 6 Particella 536
Foglio 6 Particella 524
Foglio 6 Particella 531
Foglio 6 Particella 539
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 529*

 dal **26/05/2006**

Immobile attuale

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **592**

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

*Foglio 6 Particella 538
Foglio 6 Particella 75
Foglio 6 Particella 589
Foglio 6 Particella 580
Foglio 6 Particella 574
Foglio 6 Particella 584
Foglio 6 Particella 579
Foglio 6 Particella 87
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 588
Foglio 6 Particella 586
Foglio 6 Particella 585
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 582
Foglio 6 Particella 576
Foglio 6 Particella 575
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 581
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 578
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577*

> Dati di classamento

 dall'impianto al **07/01/1997**

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **25**

Redditi: dominicale **Euro 481,54 Lire 932.400**

agrario **Euro 275,17 Lire 532.800**

Impianto meccanografico del 09/07/1977

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **33.300 m²**

Partita: **450**

 dal **07/01/1997** al **30/10/2002**

Immobile predecessore

Comune di **ZECZONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **143**

Redditi: dominicale **Euro 212,46 Lire 411.376**
agrario **Euro 121,40 Lire 235.072**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **14.692 m²**

Partita: **1145**

 dal **30/10/2002** al **26/05/2006**

Immobile predecessore

Comune di **ZECZONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **538**

Redditi: dominicale **Euro 5,34**
agrario **Euro 3,05**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **369 m²**

 dal **26/05/2006**

Immobile attuale

Comune di **ZECZONE (M152) (PV)**

Foglio **6** Particella **592**

FRAZIONAMENTO del 07/01/1997 in atti dal
07/01/1997 (n. 14.2/1997)

Annotazione di immobile: sr

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **ZECZONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 25

Foglio 6 Particella 142

FRAZIONAMENTO del 30/10/2002 Pratica n. 255128
in atti dal 30/10/2002 (n. 4051.1/2002)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **ZECZONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 528

Foglio 6 Particella 526

Foglio 6 Particella 141

Foglio 6 Particella 534

Foglio 6 Particella 532

Foglio 6 Particella 143

Foglio 6 Particella 537

Foglio 6 Particella 527

Foglio 6 Particella 530

Foglio 6 Particella 525

Foglio 6 Particella 140

Foglio 6 Particella 536

Foglio 6 Particella 524

Foglio 6 Particella 531

Foglio 6 Particella 539

Foglio 6 Particella 535

Foglio 6 Particella 533

Foglio 6 Particella 529

FRAZIONAMENTO del 26/05/2006 Pratica n.
PV0090969 in atti dal 26/05/2006 (n. 90969.1/2006)

Redditi: dominicale **Euro 5,19**
agrario **Euro 2,97**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **01**
Superficie: **359 m²**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 538
Foglio 6 Particella 75
Foglio 6 Particella 589
Foglio 6 Particella 580
Foglio 6 Particella 574
Foglio 6 Particella 584
Foglio 6 Particella 579
Foglio 6 Particella 87
Foglio 6 Particella 533
Foglio 6 Particella 588
Foglio 6 Particella 586
Foglio 6 Particella 585
Foglio 6 Particella 527
Foglio 6 Particella 590
Foglio 6 Particella 582
Foglio 6 Particella 576
Foglio 6 Particella 575
Foglio 6 Particella 573
Foglio 6 Particella 535
Foglio 6 Particella 593
Foglio 6 Particella 581
Foglio 6 Particella 591
Foglio 6 Particella 583
Foglio 6 Particella 578
Foglio 6 Particella 26
Foglio 6 Particella 152
Foglio 6 Particella 587
Foglio 6 Particella 577

> Altre variazioni

📅 dal 03/09/1997 al 30/10/2002

Immobile predecessore

Comune di **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 143

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/09/1997 in atti dal 19/10/1999 (n. 6084.1/1997)

Annotazione di immobile: sr - passaggi intermedi da esaminare

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **ZECCONE (M152) (PV)**

Foglio 6 Particella 141

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECZONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 25

1. Impianto meccanografico del 09/07/1977

📅 dall'impianto al 13/11/1967 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 13/11/1967 Pubblico ufficiale NOT.LUPPI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 3424 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 18655 registrato in data 17/11/1967 - Voltura n. 8660.1/1996 in atti dal 05/12/1996

📅 dal 13/11/1967 al 11/01/1968
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 2)

3. VOLTURA D'UFFICIO del 11/01/1968 Pubblico ufficiale NOT.LUPPI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 3746 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 2046 registrato in data 27/01/1968 - Voltura n. 8661.1/1996 in atti dal 05/12/1996

📅 dal 11/01/1968 al 17/12/1980
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 3)

4. Atto del 17/12/1980 Pubblico ufficiale NOT. GUSMANI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 3162 - UR Sede MILANO (MI) Registrazione n. 34852 registrato in data 30/12/1980 - Voltura n. 8662.1/1996 in atti dal 05/12/1996

📅 dal 17/12/1980 al 07/01/1997
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 4)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECZONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 143

5. FRAZIONAMENTO del 07/01/1997 in atti dal 07/01/1997 (n. 14.2/1997)

📅 dal 07/01/1997 al 03/09/1997
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 5)

6. Atto del 03/09/1997 Pubblico ufficiale BORRI ROBERTO Sede VIGEVANO (PV) Repertorio n. 30764 - Voltura n. 6084.1/1997 in atti dal 19/10/1999

📅 dal 03/09/1997 al 14/11/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

📅 dal 03/09/1997 al 14/11/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

➤ **1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI
MIRABELLA S.P.A.
(CF 02798850158)**
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)

7. Atto del 14/11/2000 Pubblico ufficiale PRINETTI LUIGI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 86047 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10704.1/2000 Reparto PI di PAVIA in atti dal 23/05/2001

📅 dal 14/11/2000 al 30/10/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di ZECZONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 538

8. FRAZIONAMENTO del 30/10/2002 Pratica n. 255128 in atti dal 30/10/2002 (n. 4051.1/2002)

- **1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI**
MIRABELLA S.P.A.
(CF 02798850158)
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)
📅 dal 30/10/2002 al 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di ZECCONE (M152) (PV) Foglio 6 Particella 592

- **1. IMMOBILI COMMERCIALI INDUSTRIALI**
MIRABELLA S.P.A.
(CF 02798850158)
Sede in TREZZANO SUL NAVIGLIO (MI)
📅 dal 26/05/2006
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

9. Atto del 14/11/2000 Pubblico ufficiale PRINETTI
LUIGI Sede MILANO (MI) Repertorio n. 86047 -
COMPRAVENDITA Trascrizione n. 10704.1/2000
Reparto PI di PAVIA in atti dal 23/05/2001

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

ZECCONE (M152) (PV)
Foglio 6 Particella 143

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90