















Ispezione telematica

Ispezione n. T49585 del 31/08/2023

per immobile

Richiedente LCCPLG

Dati della richiesta

Immobile : Comune di CORTE DE' FRATI (CR)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 10 - Particella 111

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 02/12/1997 al 30/08/2023

Elenco immobili

Comune di CORTE DE' FRATI (CR) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0010 Particella 00111 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE del 21/01/1998 - Registro Particolare 513 Registro Generale 604
Pubblico ufficiale GIUSEPPE CHIEFFI Repertorio 44750 del 16/01/1998
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE del 21/01/1998 - Registro Particolare 86 Registro Generale 605
Pubblico ufficiale CHIEFFI GIUSEPPE Repertorio 44751 del 16/01/1998
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Iscrizione n. 1232 del 06/10/2017
3. TRASCRIZIONE del 25/01/2000 - Registro Particolare 389 Registro Generale 558
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 73 del 19/01/2000
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Trascrizione n. 6201 del 23/09/2022
4. TRASCRIZIONE del 15/12/2001 - Registro Particolare 7513 Registro Generale 11820
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 50/1193 del 28/11/1997
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico



Direzione Provinciale di CREMONA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 31/08/2023 Ora 10:13:25
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T49585 del 31/08/2023

per immobile

Richiedente LCCPLG

5. ISCRIZIONE del 06/10/2017 - Registro Particolare 1232 Registro Generale 8110
Pubblico ufficiale CHIEFFI GIUSEPPE Repertorio 44751 del 16/01/1998
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 86 del 1998

6. TRASCRIZIONE del 23/09/2022 - Registro Particolare 6201 Registro Generale 8867
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DI CREMONA - Repertorio 73 del 19/01/2000
ATTO ESECUTIVO/CAUTELARE IN RINNOVAZIONE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 389 del 2000



Ispezione telematica

Ispezione n. T54935 del 31/08/2023

per dati anagrafici

Richiedente LCCPLG

Dati della richiesta

Cognome: CERVINI
Nome: ANNAROSA
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 02/12/1997 al 30/08/2023

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1975 al 01/12/1997

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1975

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1. CERVINI ANNAROSA

Luogo di nascita CREMONA (CR)

Data di nascita 30/05/1968 Sesso F Codice fiscale CRVNRS68E70D150Q *

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 02/12/1997 al 30/08/2023 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1975 al 01/12/1997

- TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/01/1998 - Registro Particolare 513 Registro Generale 604
Pubblico ufficiale GIUSEPPE CHIEFFI Repertorio 44750 del 16/01/1998
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in CORTE DE' FRATI(CR)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
- ISCRIZIONE CONTRO del 21/01/1998 - Registro Particolare 86 Registro Generale 605
Pubblico ufficiale CHIEFFI GIUSEPPE Repertorio 44751 del 16/01/1998



Ispezione telematica

Ispezione n. T54935 del 31/08/2023

per dati anagrafici

Richiedente LCCPLG

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Immobili siti in CORTE DE' FRATI(CR)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Iscrizione n. 1232 del 06/10/2017

3. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/01/2000 - Registro Particolare 389 Registro Generale 558

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 73 del 19/01/2000

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in CORTE DE' FRATI(CR)

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 6201 del 23/09/2022

4. ISCRIZIONE CONTRO del 06/10/2017 - Registro Particolare 1232 Registro Generale 8110

Pubblico ufficiale CHIEFFI GIUSEPPE Repertorio 44751 del 16/01/1998

IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Immobili siti in CORTE DE' FRATI(CR)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Iscrizione n. 86 del 1998

5. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/09/2022 - Registro Particolare 6201 Registro Generale 8867

Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DI CREMONA - Repertorio 73 del 19/01/2000

ATTO ESECUTIVO/CAUTELARE IN RINNOVAZIONE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in CORTE DE' FRATI(CR)

Nota disponibile in formato elettronico

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 389 del 2000

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1975

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.

Ispezione telematica

Ispezione n. T57391 del 31/08/2023

per dati anagrafici

Richiedente LCCPLG

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:

Data di Nascita:

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 02/12/1997 al 30/08/2023

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1975 al 01/12/1997

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1975

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 02/12/1997 al 30/08/2023 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1975 al 01/12/1997

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/01/1998 - Registro Particolare 513 Registro Generale 604
Pubblico ufficiale GIUSEPPE CHIEFFI Repertorio 44750 del 16/01/1998
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in CORTE DE' FRATI(CR)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 21/01/1998 - Registro Particolare 86 Registro Generale 605



Ispezione telematica

Ispezione n. T57391 del 31/08/2023

per dati anagrafici

Richiedente LCCPLG

-
- Pubblico ufficiale CHIEFFI GIUSEPPE Repertorio 44751 del 16/01/1998
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in CORTE DE' FRATI(CR)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Iscrizione n. 1232 del 06/10/2017
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/01/2000 - Registro Particolare 389 Registro Generale 558
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 73 del 19/01/2000
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in CORTE DE' FRATI(CR)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Trascrizione n. 6201 del 23/09/2022
4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/08/2014 - Registro Particolare 4147 Registro Generale 5640
Pubblico ufficiale CREMONA Repertorio 1056/9990 del 09/07/2014
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in CORTE DE' FRATI(CR)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/10/2014 - Registro Particolare 4945 Registro Generale 6785
Pubblico ufficiale CORIONI GIOVANNI Repertorio 13517/5924 del 08/10/2014
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Immobili siti in CORTE DE' FRATI(CR)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/10/2014 - Registro Particolare 4946 Registro Generale 6786
Pubblico ufficiale CORIONI GIOVANNI Repertorio 13517/5924 del 08/10/2014
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in CORTE DE' FRATI(CR)
SOGGETTO DONANTE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
7. ISCRIZIONE CONTRO del 06/10/2017 - Registro Particolare 1232 Registro Generale 8110
Pubblico ufficiale CHIEFFI GIUSEPPE Repertorio 44751 del 16/01/1998
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI
MUTUO
Immobili siti in CORTE DE' FRATI(CR)
SOGGETTO DEBITORE



Direzione Provinciale di CREMONA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 31/08/2023 Ora 10:26:20
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T57391 del 31/08/2023

per dati anagrafici
Richiedente LCCPLG

Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 86 del 1998

8. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/09/2022 - Registro Particolare 6201 Registro Generale 8867
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DI CREMONA - Repertorio 73 del 19/01/2000
ATTO ESECUTIVO/CAUTELARE IN RINNOVAZIONE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in CORTE DE' FRATI(CR)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 389 del 2000

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1975
Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli
richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.



Direzione Provinciale di CREMONA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 04/11/2023 Ora 09:10:40
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T18494 del 04/11/2023

per immobile

Richiedente LCCPLG

Dati della richiesta

Immobile : Comune di CORTE DE' FRATI (CR)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 10 - Particella 104
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 02/12/1997 al 03/11/2023

Elenco immobili

Comune di CORTE DE' FRATI (CR) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0010 Particella 00104 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalita

-
1. ISCRIZIONE del 06/10/2017 - Registro Particolare 1232 Registro Generale 8110
Pubblico ufficiale CHIEFFI GIUSEPPE Repertorio 44751 del 16/01/1998
IPOTECA IN RINNOVAZIONE derivante da IPOTECA VOLONTARIA PER CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 86 del 1998
Immobili attuali
 2. TRASCRIZIONE del 23/09/2022 - Registro Particolare 6201 Registro Generale 8867
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DI CREMONA - Repertorio 73 del 19/01/2000
ATTO ESECUTIVO/CAUTELARE IN RINNOVAZIONE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 389 del 2000
Immobili attuali



Ispezione telematica

n. T1 17982 del 04/11/2023
Inizio ispezione 04/11/2023 09:06:01
Richiedente LCCPLG
Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11820
Registro particolare n. 7513
Presentazione n. 135 del 15/12/2001

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO
Data 28/11/1997
Pubblico ufficiale o UFFICIO DEL REGISTRO
Autorità emittente CREMONA (CR)
Numero di repertorio 50/1193
Codice fiscale -

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE
Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 31/05/1997 Successione testamentaria -
Rinuncia o morte di un chiamato -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 3 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune D057 - CORTE DE' FRATI (CR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 111 Subalterno -
Natura A6 - ABITAZIONE DI TIPO RURALE Consistenza 3.5 vani
Indirizzo VIA G.VERDI N.26 N. civico -

Immobile n. 2
Comune D057 - CORTE DE' FRATI (CR)
Catasto TERRENI
Foglio 10 Particella 104 Subalterno -



Ispezione telematica

n. T1 17982 del 04/11/2023

Inizio ispezione 04/11/2023 09:06:01

Richiedente LCCPLG

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11820

Registro particolare n. 7513

Presentazione n. 135 del 15/12/2001

Natura	R - FABBRICATO RURALE	Consistenza	370 centiare
--------	-----------------------	-------------	--------------

Sezione C - Soggetti

A favore

Contro

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

RIFERIMENTO QUADRO C: PARENTELE SOG.1 - FIGLIOSO.2 - FIGLIO SOG.3 - FIGLIA





5-Apr-2023 10:54:35
 Scala originale: 1:1000
 Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metriProtocollo pratica T100286/2023

N=5008400

E=1584900

1 Particella: 250



Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/11/2023

Dati identificativi: Comune di **CORTE DE' FRATI (D057) (CR)**

Foglio **10** Particella **104**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CORTE DE' FRATI (D057) (CR)**

Foglio **10** Particella **104**

Classamento:

Categoria **F/2^a)**

Foglio **10** Particella **104**

Indirizzo: VIA GIUSEPPE VERDI Piano T

> Intestati catastali

Diritto di: Proprieta' in regime di comunione dei beni

> Dati identificativi

 dal **22/04/2010**

Immobile attuale

Comune di **CORTE DE' FRATI (D057) (CR)**

Foglio **10** Particella **104**

COSTITUZIONE del 22/04/2010 Pratica n. CR0041181
in atti dal 22/04/2010 COSTITUZIONE (n. 250.1/2010)



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Indirizzo**

📅 dal 22/04/2010

COSTITUZIONE del 22/04/2010 Pratica n. CR0041181
in atti dal 22/04/2010 COSTITUZIONE (n. 250.1/2010)

Immobile attuale

Comune di **CORTE DE' FRATI (D057) (CR)**

Foglio **10** Particella **104**

VIA GIUSEPPE VERDI Piano T

> **Dati di classamento**

📅 dal 22/04/2010

COSTITUZIONE del 22/04/2010 Pratica n. CR0041181
in atti dal 22/04/2010 COSTITUZIONE (n. 250.1/2010)

Immobile attuale

Comune di **CORTE DE' FRATI (D057) (CR)**

Foglio **10** Particella **104**

Categoria **F/2^a**, Consistenza **0 m²**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CORTE DE' FRATI (D057)(CR) Foglio 10 Particella 104

1. COSTITUZIONE del 22/04/2010 Pratica n.
CR0041181 in atti dal 22/04/2010 COSTITUZIONE (n.
250.1/2010)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) F/2: Unita` collabente



Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/11/2023

Dati identificativi: Comune di CORTE DE' FRATI (D057) (CR)

Foglio 10 Particella 111

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CORTE DE' FRATI (D057) (CR)

Foglio 10 Particella 111

Classamento:

Rendita: Euro 228,27

Categoria A/3^a, Classe 1, Consistenza 6,5 vani

Foglio 10 Particella 111

Indirizzo: VIA GIUSEPPE VERDI n. 26 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 148 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 148 m²

> Intestati catastali

Diritto di: Proprieta' in regime di comunione dei beni

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di CORTE DE' FRATI (D057) (CR)

Foglio 10 Particella 111



> Indirizzo

-  **dall'impianto al 07/09/2023** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile attuale**
Comune di **CORTE DE' FRATI (D057) (CR)**
Foglio **10** Particella **111**
VIA GIUSEPPE VERDI n. 26 Piano T - 1
Partita: **9**
-  **dal 07/09/2023** DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 06/09/2023 Pratica n. CR0049655 in atti dal 07/09/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3724361.06/09/2023 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 49655.1/2023)
- Immobile attuale**
Comune di **CORTE DE' FRATI (D057) (CR)**
Foglio **10** Particella **111**
VIA GIUSEPPE VERDI n. 26 Piano T-1

> Dati di classamento

-  **dall'impianto al 01/01/1992** Impianto meccanografico del 30/06/1987
- Immobile attuale**
Comune di **CORTE DE' FRATI (D057) (CR)**
Foglio **10** Particella **111**
Rendita: **Lire 227**
Categoria **A/6^o**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**
Partita: **9**
-  **dal 01/01/1992 al 07/09/2023** Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992
- Immobile attuale**
Comune di **CORTE DE' FRATI (D057) (CR)**
Foglio **10** Particella **111**
Rendita: **Euro 112,07**
Rendita: **Lire 217.000**
Categoria **A/6^o**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**
Partita: **9**
-  **dal 07/09/2023** DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 06/09/2023 Pratica n. CR0049655 in atti dal 07/09/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3724361.06/09/2023 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 49655.1/2023)
- Immobile attuale**
Comune di **CORTE DE' FRATI (D057) (CR)**
Foglio **10** Particella **111**
Rendita: **Euro 228,27**
Categoria **A/3^o**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**
- Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

