

MESENZANA

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

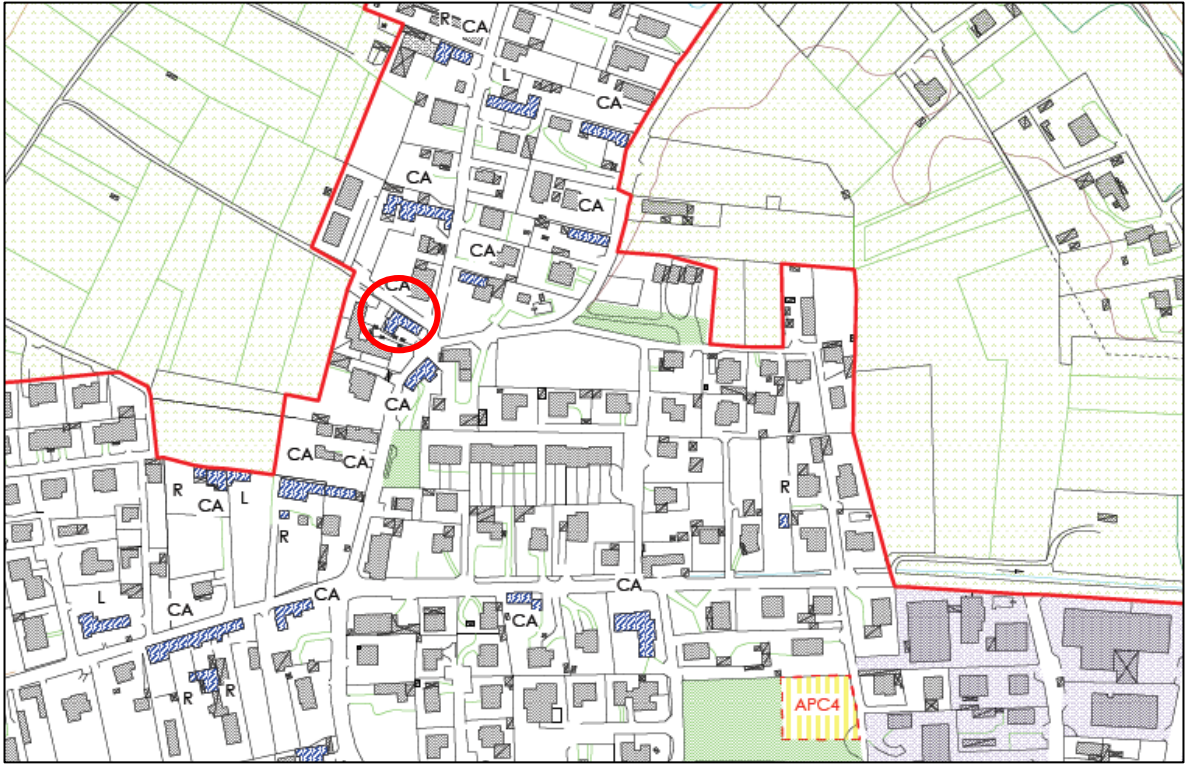


Vista aerea – google maps

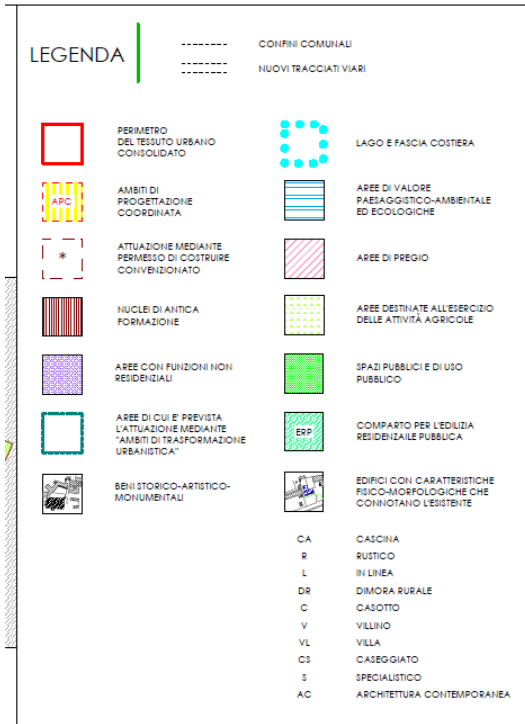




Estratto mappa



Stralcio PGT





Stralcio Variante PGT

Legenda

- Confine comunale
- Perimetro dell'urbano consolidato TUC
- Perimetro centro storico
- Tessuto storico
- Aree soggette a PDC convenzionato
- Ambiti di progettazione coordinata (APC)
- Ambiti di trasformazione urbanistica (ATU)
- ERP

Tessuti

- Tessuto delle densificazioni
- Tessuto delle diffusioni
- Tessuto delle dispersioni
- Tessuto delle aree di pregio
- Tessuto del produttivo specializzato
- Tessuto delle attività produttive e artigianali
- Tessuto delle attività commerciali terziari

Servizi

- Aree per servizi esistenti
- Aree per servizi in progetto

Areali agronaturali

- Areale agronaturale boscato trasformabili ai fini urbanistici
- Areale agronaturale boscato trasformabile ai fini agricoli
- Areale agronaturale boscato
- Areale agronaturale boscato non trasformabile
- Areale agronaturale agricolo di valenza paesaggistico e ambientale
- Aree di valore paesaggistico ambientale ecologico
- Areale agronaturale agricoli produttivi

Vincoli

- Vincolo Idrogeologico
- Area di rispetto depuratore
- Area di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto ferrovia
- Fascia di rispetto stradale
- Vincolo paesaggistico art. 17 Tutela paesistica ambiti di elevata naturalità

Aree soggette a disciplina speciale

- SIC- Palude Bruschera
- ZPS- Canneti lago Maggiore
- Area di valore storico architettonico

Viabilità

- Limite di arretramento stradale
- Previsioni rotoatorie
- Nuovi tracciati stradali e previsioni ampliamenti stradali
- Viabilità privata ad uso pubblico

Piste ciclopedonali

- Rete ciclopedonale esistente
- Rete ciclopedonale prevista
- Rete ciclabile prevista

Percorsi naturalistici

- Rete pedonale esistente
- Rete percorsi naturalistici esistente