

TRIBUNALE DI MODENA

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

VENDITE IMMOBILIARI SENZA INCANTO / CON INCANTO

(LEGGI N. 80/05 e N. 263/05)

SINTESI DESCRITTIVA COMMERCIALE PER OGNI LOTTO IN VENDITA

- 1) TIPOLOGIA:
- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> RESIDENZIALI
(appartamento - villa - garage) | <input type="checkbox"/> INDUSTRIALI-ARTIGIANALI
(opificio - cap. artigianale) | <input type="checkbox"/> TERRENI
agricolo - edific. residenz. -
edific. artigian./industr.) |
| <input type="checkbox"/> DI PREGIO | <input type="checkbox"/> COMMERCIALI
(ufficio - negozio - magazzino/autorimessa
albergo - ristorante - bar) | <input checked="" type="checkbox"/> RURALI |
| <input type="checkbox"/> PROMISCUI
(esempio: Residenziali-Commerciali) | | |

2) **COMUNE di CAMPOGALLIANO (MO), Via CANALE CARPI**

- 3) DISPONIBILITÀ
- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> senza indicazione in caso di quote indivise |
| <input type="checkbox"/> soggetto a contratto di locazione |
| <input checked="" type="checkbox"/> libero |
| <input type="checkbox"/> occupato senza titolo |
| <input type="checkbox"/> da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario |

4) DESCRIZIONE SINTETICA E CONSISTENZA (mq. sup. - vani)

Senza dati catastali.

Con indicazione di EVENTUALE QUOTA in vendita

Fabbricato Rurale situato nel comune di Campogalliano (Mo), in via Canale Carpi, fuori dal centro abitato in direzione di Carpi. presumibilmente adibito ad abitazione con annesso Basso comodo, entrambi parzialmente crollati di cui, non avendo rintracciato alcuna documentazione grafica e dato lo stato non rilevabile si assume come riferimento una precedente perizia che stimava in circa mq 415,00 per piano la dimensione fisica della casa Colonica

5a) LOTTO UNICO 2

5b) N. LOTTO

6) VALORE DI STIMA **euro 70.000,00**

7) INFORMAZIONI x C.T.U. Aureli Lorenzo Architetto
TEL. 059.4734054

8) ESTREMI x ESECUZIONE N. **233/2022** R.G.E. DIVISIONE IMMOBILIARE N.R.G.
 CONTRO:

C.T.U.

DATA
18.01.2024

