

Ill.mo Sig. G.I. dr. Ria Federico

Il sottoscritto Geom. Alfonso Orsini, nominato c.t.u. nell'ambito del **procedimento n. 221/12 + 141/13 cronologico 1310/2016.**

PREMESSO

- che il giorno 24 marzo 2017 ho trasmesso perizia a chiarimenti come da incarico ricevuto e ritenendo corrette le indicazioni del mandato che si riferivano al procedimento 221/12 + 141/13 ho identificato la busta per l'invio telematico con le sopra citate numerazioni;
- che il giorno 11/05/2017 recandomi in cancelleria ho accertato che quanto da me inviato, benché ricevuto, non è stato possibile inserirlo nel nuovo fascicolo **riunificato** e precisamente il n. 165/2012 in quanto mi si riferisce che il sistema non permette di effettuare ulteriori lavorazioni sui procedimenti 221/12 e 141/13 in quanto dismessi dall' apparato .
- che, alla luce di quanto sopra riferito, si rende necessario eseguire nuovo invio

CHIEDE

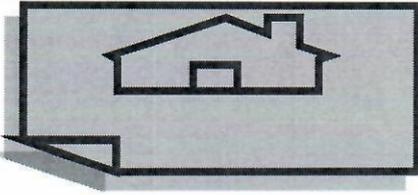
in ordine alle sopra esposte complicazioni,

- che la perizia a chiarimenti venga accettata come da mandato conferitomi e il ritardo avuto non imputabile ad un gesto di inattività o negligenza come si è constatato in sede di udienza.

Fiducioso nell'accoglimento della richiesta, porgo distinti saluti.

Chieti, lì 11/05/2017

Il C.T.U. geom. Alfonso Orsini



STUDIO TECNICO

Del geom. ORSINI ALFONSO CHIETI Via S. Cutelli, n.2 FAX 0871/64349 tel.0871/64883 cell. 339/6671660

PROGETTAZIONE - CONSULENZA NELLA MANUTENZIONE ED IL RESTAURO D'IMMOBILI - SICUREZZA SUI CANTIERI - RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI - PERIZIE E STIME

- a nord con la particella 263 foglio 3 a est con la particella 55 foglio 3 a sud con la particelle 264 foglio 3 e a ovest altrettanto con la particella 264 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;
12. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 3 - particella 311 - Qualità Classe Orto Irriguo U - Superficie are 11 Centiare 40 - reddito dominicale €. 15,90 - reddito Agrario €. 9,13 - Intestato [REDACTED] Proprietà 1/1**, confina a nord in parte con la particella 475 e parte con la 285 foglio 3 a est con la particella 425 foglio 3 a sud con la particelle 4062 foglio 3 e a ovest con la particella 531 foglio 3 : rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;
13. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 3 - particella 344 - Qualità Classe VIGNETO 1 - Superficie are 27 Centiare 00 - reddito dominicale €. 39,74 - reddito Agrario €. 16,04 - Intestato Gallo Ennio Proprietà 1/1**, confina a nord con la particella 165 foglio 3 a est con la particella 166 foglio 3 a sud con la particelle 201 foglio 3 e a ovest con la particella 200 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;
14. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 3 - particella 353 - Qualità Classe Bosco Ceduo U - Superficie**





STUDIO TECNICO

Del geom. ORSINI ALFONSO CHIETI Via S. Cutelli, n.2 FAX 0871/64349 tel.0871\64883 cell. 339/6671660

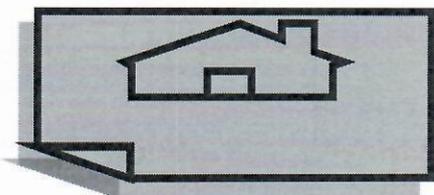
PROGETTAZIONE - CONSULENZA NELLA MANUTENZIONE ED IL RESTAURO D'IMMOBILI - SICUREZZA SUI CANTIERI - RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI - PERIZIE E STIME

are 9 Centiare 50 - reddito domenicale €. 1,23 - reddito Agrario €. 0,29 - Intestato [REDACTED] Proprietà 1/1, confina a nord con la particella 136 a est con la particella 137 foglio 3 a sud con la particelle 156 foglio 3 e a ovest con la particella 517 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;

15. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 3 - particella 366 - Qualità Classe VIGNETO 1 - Superficie are 13 Centiare 30 - reddito domenicale €. 19,58 - reddito Agrario €. 7,90 - Intestato [REDACTED] Proprietà 1/1**, confina a nord con la particella 365 a est con la particella 264 foglio 3 a sud con la particelle 367 foglio 3 e a ovest con la particella 4061 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;

16. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 3 - particella 367 - Qualità Classe VIGNETO 1 - Superficie are 17 Centiare 50 - reddito domenicale €. 25,76 - reddito Agrario €. 10,39 - Intestato Gallo Ennio Proprietà 1/1**, confina a nord con la particella 366 a est con le particelle 792-61-62 e 63 foglio 3 a sud con la particelle 4056 foglio 3 e a ovest con la particella 4061 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;





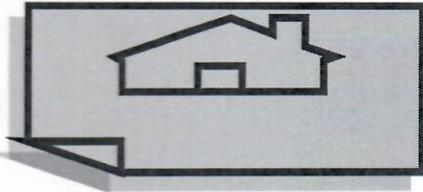
STUDIO TECNICO

Del geom. ORSINI ALFONSO CHIETI Via S. Cutelli, n.2 FAX 0871/64349 tel.0871\64883 cell. 339/6671660

PROGETTAZIONE - CONSULENZA NELLA MANUTENZIONE ED IL RESTAURO D'IMMOBILI - SICUREZZA SUI CANTIERI - RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI - PERIZIE E STIME

17. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 3 - particella 425 - Qualità Classe Orto Irriguo U - Superficie are 13 Centiare 50 - reddito domenicale €. 18,82 - reddito Agrario €. 10,81 - Intestato [REDACTED] Proprietà 1/1**, confina a nord con la particella 285 a est con la particella 286 foglio 3 a sud con la particelle 4062 foglio 3 e a ovest con la particella 311 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;
18. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 3 - particella 4035 - Qualità Classe VIGNETO 2 - Superficie are 2 Centiare 30 - reddito domenicale €. 2,20 - reddito Agrario €. 1,37 - Intestato [REDACTED] Proprietà 1/1**, confina a nord con la particella 4096 a est altrettanto con la particella 4096 foglio 3 a sud con la particelle 4029 foglio 3 e a ovest con la particella 4062 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;
19. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 6 - particella 65 - Qualità Classe VIGNETO 1 - Superficie are 6 Centiare 60 - reddito domenicale €. 9,71 - reddito Agrario €. 3,92 - Intestato Gallo Ennio Proprietà 1/1**, confina a nord con la particella 4003 a est con la particella 864 foglio 3 a sud con la particelle 67 foglio 3 e a ovest con la particella 912 foglio 3:





STUDIO TECNICO

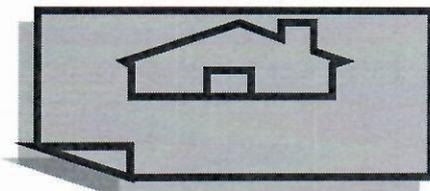
Del geom. ORSINI ALFONSO CHIETI Via S. Cutelli, n.2 FAX 0871/64349 tel.0871\64883 cell. 339/6671660

PROGETTAZIONE - CONSULENZA NELLA MANUTENZIONE ED IL RESTAURO D'IMMOBILI - SICUREZZA SUI CANTIERI - RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI - PERIZIE E STIME

rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;

20. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 6 - particella 67 - Qualità Classe VIGNETO 1 - Superficie are 7 Centiare 20 - reddito domenicale €. 10,50 - reddito Agrario €. 4,28 - Intestato [REDACTED] Proprietà 1/1**, confina a nord con la particella 65 a est con la particella 865 foglio 3 a sud con la particelle 70 foglio 3 e a ovest con la particella 911 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;
21. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 6 - particella 70 - Qualità Classe VIGNETO 1 - Superficie are 41 Centiare 30 - reddito domenicale €. 60,79 - reddito Agrario €. 24,53 - Intestato [REDACTED] Proprietà 1/1**, confina a nord con la particella 67 a est con la particella 869 foglio 3 a sud in parte con la particelle 4168 foglio 3 e in parte con la particelle 78 foglio 3 e a ovest con la particella 910 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;
22. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 6 - particella 757 - Qualità Classe VIGNETO 2 - Superficie are 16 Centiare 50 - reddito domenicale €. 15,76 - reddito Agrario €. 9,80 - Intestato Gallo Ennio Proprietà 1/1**, confina a nord con la particella 59 a est con la particella 758 foglio 3 a sud





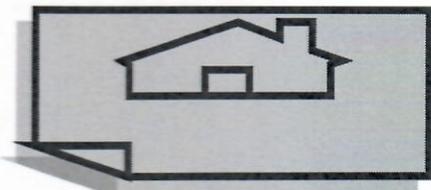
STUDIO TECNICO

Del geom. ORSINI ALFONSO CHIETI Via S. Cutelli, n.2 FAX 0871/64349 tel.0871\64883 cell. 339/6671660

PROGETTAZIONE - CONSULENZA NELLA MANUTENZIONE ED IL RESTAURO D'IMMOBILI - SICUREZZA SUI CANTIERI - RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI - PERIZIE E STIME

- con la particelle 4002 foglio 3 e a ovest con la particella 61 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;
23. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 6 - particella 758 - Qualità Classe VIGNETO 2 - Superficie are 16 Centiare 50 - reddito domenicale €. 15,76 - reddito Agrario €. 9,80 - Intestato [REDACTED] Proprietà 1/1**, confina a nord con la particella 59 a est con la particella 759 foglio 3 a sud con la particelle 4002 foglio 3 e a ovest con la particella 757 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;
24. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 6 - particella 869 - Qualità Classe VIGNETO 2 - Superficie are 2 Centiare 80 - reddito domenicale €. 2,68- reddito Agrario €. 1,56 - Intestato [REDACTED] Proprietà 1/1** confina a nord con la particella 67 a est con la particella 793 foglio 3 a sud con la particella 78 foglio 3 e a ovest con la particella 70 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;
25. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 6 - particella 4002 - Qualità Classe VIGNETO 2 - Superficie are 7 Centiare 50 - reddito domenicale €. 7,17- reddito Agrario €. 4,45 - Intestato Gallo Ennio Proprietà 1/1**, confina a nord





STUDIO TECNICO

Del geom. ORSINI ALFONSO CHIETI Via S. Cutelli, n.2 FAX 0871/64349 tel.0871\64883 cell. 339/6671660

PROGETTAZIONE - CONSULENZA NELLA MANUTENZIONE ED IL RESTAURO D'IMMOBILI - SICUREZZA SUI CANTIERI - RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI - PERIZIE E STIME

con le particelle 757-758-759 a est con la particella 64 foglio 3 a sud con le particelle 4003-64 foglio 3 e a ovest con la particella 62 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;

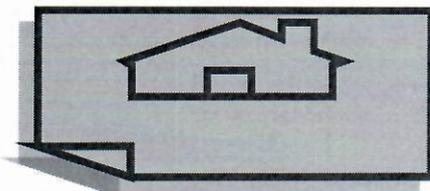
26. Terreno Sito In Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 3 - particella 607 - Qualità Classe Area Rurale - Superficie are 00 Centiare 60 - Intestato [REDACTED] Proprietà 1/1**, è posta all'interno della particella 171 foglio 3 che ne fa confine su tutti i fronti : rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;

UNITÀ NEGOZIALE 3

Catasto Terreni - Beni di Proprietà [REDACTED] per la quota di 1/12

27. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 6 - particella 4009 - Qualità Classe Area Rurale - Superficie are 0 Centiare 12 - Intestato Gallo Ennio Proprietà 1/12**, confina a nord con le particelle 4010 a est con la particella 4010 foglio 3 a sud con la particella 96 foglio 3 e a ovest con la particella 4010 foglio 3, di detto immobile si precisa infine che non insistono fabbricati rurali ma detta qualità identifica l'area di risulta dalla





STUDIO TECNICO

Del geom. ORSINI ALFONSO CHIETI Via S. Cutelli, n.2 FAX 0871/64349 tel.0871\64883 cell. 339/6671660

PROGETTAZIONE - CONSULENZA NELLA MANUTENZIONE ED IL RESTAURO D'IMMOBILI - SICUREZZA SUI CANTIERI - RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI - PERIZIE E STIME

demolizione di un fabbricato rurale: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;

UNITÀ NEGOZIALE 4

Catasto Terreni - Beni di Proprietà [REDACTED] per la quota di 1/1

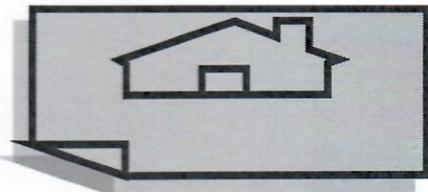
28. Terreno Sito in Ari (CH) distinto in catasto al **Foglio 3 - particella 548 - Qualità Classe SEMINATIVO 3 - Superficie are 2 Centiare 60 - reddito domenicale €. 0,54- reddito Agrario €. 1,14 - Intestato [REDACTED]; [REDACTED] Diritti del concedente [REDACTED], confina a nord con la particella 153 a est con la strada comunale a sud con la particella 171 foglio 3 e a ovest con la particella 171 foglio 3: rispetto alla data di tale certificato non risultano registrate variazioni catastali;**

Risultanze Del Certificato Di Destinazione Urbanistica cfr. all. **3**

Foglio 3 P.IIe 343-171-366-367-548 " Zona Agricola";

Foglio 3 P.IIe 156-170-209-210-211-353 " Verde Pubblico Di Tipo Paesistico";





STUDIO TECNICO

Del geom. ORSINI ALFONSO CHIETI Via S. Cutelli, n.2 FAX 0871/64349 tel.0871\64883 cell. 339/6671660

PROGETTAZIONE - CONSULENZA NELLA MANUTENZIONE ED IL RESTAURO D'IMMOBILI - SICUREZZA SUI CANTIERI - RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI - PERIZIE E STIME

Foglio 3 P.IIa 165 parte "Verde Pubblico Di Tipo Paesistico", Parte Parco Fluviale;

Foglio 3 P.IIe 264-265-344 parte "Zona Agricola", Parte "Verde Pubblico Di Tipo Paesistico";

Foglio 3 P.IIe 311-425, "Sub. Area D4";

Foglio 3 P.IIe 4035, "Sub. Area B4";

Foglio 3 P.IIe 607, , " Zona Agricola";

Foglio 6 P.IIa 759, "Verde Pubblico Di Tipo Paesistico",

Foglio 6 P.IIe 65-67-70-757, " Zona Agricola";

Foglio 6 P.IIa 4009, "Sub. Area B4";

3 - (A3.) - indichi il regime patrimoniale del debitore, se coniugato.

Dall'estratto per riassunto del registro degli atti di matrimonio del comune di ARI, anno 1965, i coniugi risultano in regime di comunione legale dei beni.

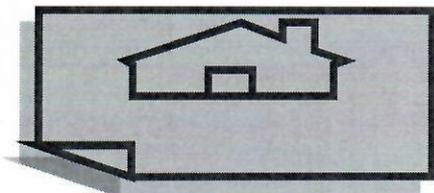
3 - (A4.) - ricostruisca attraverso la documentazione di cui all'art. 567, secondo comma c.p.c. le vicende giuridiche degli immobili per la durata del ventennio precedente alla data di trascrizione dell'atto di pignoramento identificando, quindi tutti i proprietari per il detto periodo e precisando se sussista continuità delle trascrizioni e quali siano i diritti della parte esecutata;

CRONISTORIA NEL VENTENNIO DEI TITOLI DI PROVENIENZA DELL'UNITA' NEGOZIALE N.2

catasto terreni del comune di Ari, foglio 3 p.IIa 343

Di detta particella il Sig. Gallo Ennio ne è proprietario dal 01/01/1993 avendolo acquisito con atto di donazione compiuto dal Notaio Alfredo





STUDIO TECNICO

Del geom. ORSINI ALFONSO CHIETI Via S. Cutelli, n.2 FAX 0871/64349 tel.0871\64883 cell. 339/6671660

PROGETTAZIONE – CONSULENZA NELLA MANUTENZIONE ED IL RESTAURO D'IMMOBILI - SICUREZZA SUI CANTIERI - RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI - PERIZIE E STIME

Pretaroli di Chieti in data 12/12/1989 rep. N 27262/10021 mediante il quale il [REDACTED] ha donato al [REDACTED]

catasto terreni del comune di Ari, foglio 6 p.lla 759

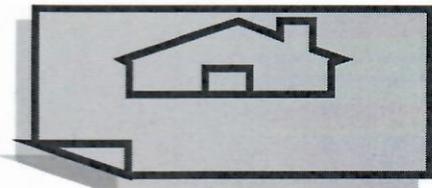
Di detta particella i [REDACTED] ne risultano proprietari dal 01/01/1993 avendolo acquisito con le seguenti formalità :

- atto di permuta compiuto dal Notaio Alfredo Pretaroli di Chieti in data 23/11/1992 rep. N 36837/138371 mediante il quale i sig.ri [REDACTED] per l'intero usufrutto, [REDACTED] per l'intera nuda proprietà acquistavano a titolo di permuta dal [REDACTED] l'intera piena proprietà del bene sopra identificato.
- Successivamente, per riunione di usufrutto in morte del sig. [REDACTED], deceduto il 23/06/1994 la proprietà dell'immobile è dei [REDACTED], attuali proprietari per l'intero in regime di comunione legale dei beni.

catasto terreni del comune di Ari, foglio 3 p.lle 156-165-170-171-209-210-211-264-265-311-344-353-366-367-425-607-4035- foglio 6 p.lle 65-67-70-757-758-869-4002

Tutti i terreni facente parte delle sopra riportate particelle dal primo di gennaio del 1993 risultano di proprietà dei sig.ri: [REDACTED] - *nudo proprietario per 39/55 come bene personale* -, [REDACTED] - *nudi proprietari per 16/55 in regime di comunione legale dei beni* -, Gallo Tommaso - *usufruttuario per l'intero per giusti*





STUDIO TECNICO

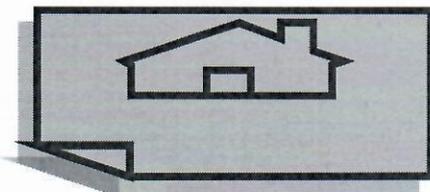
Del geom. ORSINI ALFONSO CHIETI Via S. Cutelli, n.2 FAX 0871/64349 tel.0871\64883 cell. 339/6671660

PROGETTAZIONE - CONSULENZA NELLA MANUTENZIONE ED IL RESTAURO D'IMMOBILI - SICUREZZA SUI CANTIERI - RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI - PERIZIE E STIME

e legittimi titoli anteriori al ventennio, e precisamente per averlo acquisito in forza di:

- *atto di convenzione matrimoniale a rogito del Notaio Carlo Pretaroli di Chieti in data 11/01/1978 n. 30758/13645, mediante il quale i* [REDACTED], *instauravano il regime della comunione legale dei beni, assoggettando tutti i beni acquistati dopo il matrimonio, costituiti dall'intera piena proprietà degli immobili di seguito elencati e censiti al catasto terreni del Comune di Ari al foglio 3 particelle 311- 425-312-427-170-171-344-165-153-364-366-209-210-211-353-156-234-235-439-357-361/2-264-265-367-448-354-356-368- nonché al foglio 6 particelle 62-757-65-67-89-91-95/1-95/2-96-69-70-81-82-83-84-85-86-102-869-758-92;*
- *atto di donazione e vendite eseguite dal Notaio Carlo Pretaroli di Chieti in data 13/05/1978 rep. N.31176/13992, mediante il quale i* [REDACTED], *riservandosi l'usufrutto vitalizio con diritto di accrescimento, donavano ai figli* [REDACTED] *per la quota di nuda proprietà pari a 78/110 e* [REDACTED] *Rosvelto per la quota di nuda proprietà pari a 32/110, che accettavano l'intera nuda proprietà degli immobili censiti al catasto terreni del comune di Ari al foglio 3 particelle 311-425-312-427-170-171/a-344-165-153/b-364-366-209-210-211-353-156-439-357-361/2 (porzione di fabbricato rurale con diritto alla corte particella 314)-264-265-367- e inoltre al foglio 6 particelle 62-757-65/a-67/a-70/a-869 e 758; con lo stesso*





STUDIO TECNICO

Del geom. ORSINI ALFONSO CHIETI Via S. Cutelli, n.2 FAX 0871/64349 tel.0871\64883 cell. 339/6671660

PROGETTAZIONE - CONSULENZA NELLA MANUTENZIONE ED IL RESTAURO D'IMMOBILI - SICUREZZA SUI CANTIERI - RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI - PERIZIE E STIME

atto il sig. [REDACTED] cedeva al sig. [REDACTED] la quota di nuda proprietà pari a 32/110 su tutti i beni sopra descritti;

- Riunione di usufrutto in morte della sig.ra [REDACTED] [REDACTED], deceduta il 25/09/1987;
- Riunione di usufrutto in morte del [REDACTED], deceduta il 23/06/1994, in forza della quale la situazione proprietaria dei beni è la seguente:
 1. [REDACTED], attuale comproprietario per 39/55 come bene personale;
 2. [REDACTED], attuali comproprietari per 16/55 in regime di comunione legale dei beni.

CRONISTORIA NEL VENTENNIO DEI TITOLI DI PROVENIENZA DELL'UNITA' NEGOZIALE N.3

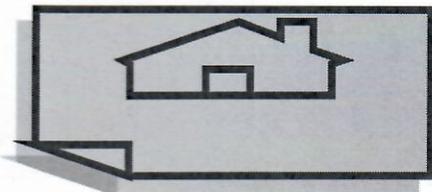
catasto terreni del comune di Ari, foglio 6 p.lla 4009

Il terreno facente parte dell'unità negoziale n.3 dal primo di gennaio del 1993 risultano di proprietà dei sig.ri: [REDACTED]

[REDACTED] per giusti e legittimi titoli anteriori al ventennio, e precisamente per averlo acquistato in forza dei seguenti atti:

- Atto di convenzione matrimoniale eseguito dal notaio Carlo Pretaroli di Chieti in data 11/01/1978 rep. 30758/13645, mediante il quale i [REDACTED] Anselmina, coniugati dal 1929, instauravano il regime della





STUDIO TECNICO

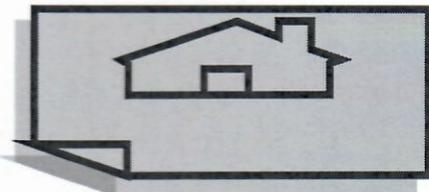
Del geom. ORSINI ALFONSO CHIETI Via S. Cutelli, n.2 FAX 0871/64349 tel.0871\64883 cell. 339/6671660

PROGETTAZIONE - CONSULENZA NELLA MANUTENZIONE ED IL RESTAURO D'IMMOBILI - SICUREZZA SUI CANTIERI - RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI - PERIZIE E STIME

comunione legale dei beni, assoggettando tutti i beni acquisiti dopo il matrimonio, costituiti dall'intera piena proprietà degli immobili censiti al catasto terreni del Comune di Ari al foglio 3 p.lle 311-425-312-427-170-171-344-165-153-364-366-209-210-211-353-156-234-235-439-357-361/2-264-265-367-448-354-356-368, nonché al foglio 6 p.lle 62-757-65-67-89-91-95/1-95/2-96-69-70-81-82-83-84-85-86-102-869-758 e 92;

- atto di donazione e vendite eseguito dal notaio Carlo Pretaroli di Chieti in data 13/05/1978 rep. N. 31176/13922 con il quale i [REDACTED] riservandosi l'usufrutto vitalizio con diritto di accrescimento donavano al figlio [REDACTED] [REDACTED] l'intera nuda proprietà dell'area di risulta costituitasi con la demolizione del vecchio fabbricato sito in Ari alla contrada Piana Grande e censito in catasto al foglio 6 p.la 96 con diritto alla corte dell'immobile censito al catasto al foglio 6 p.la 97;
- Con ulteriore atto di transazione eseguito dal notaio Carlo Pretaroli di Chieti in data 11/02/1981 rep. N. 33994/15856 i [REDACTED] dichiarano di risolvere parzialmente l'atto di donazione e vendite eseguito dal notaio Carlo Pretaroli di Chieti in data 13/05/1978 rep. N. 31176/13922 nella sola parte di esso in cui è stata disposta e accettata la donazione della nuda proprietà degli immobile tra i quali l'area di risulta del vecchio fabbricato (foglio 6 particella 96 e il diritto alla corte censita al foglio 6 particella 97): " Per mezzo della risoluzione parziale che precede i sig.





STUDIO TECNICO

Del geom. ORSINI ALFONSO CHIETI Via S. Cutelli, n.2 FAX 0871/64349 tel.0871\64883 cell. 339/6671660

PROGETTAZIONE - CONSULENZA NELLA MANUTENZIONE ED IL RESTAURO D'IMMOBILI - SICUREZZA SUI CANTIERI - RILIEVI TOPOGRAFICI E CATASTALI - PERIZIE E STIME

██████████ proprietario per 9/36, ██████████ proprietario per 9/36, ██████████ proprietario per 9/36, ██████████ proprietario per 4/36, ██████████ proprietario per 4/36, ██████████ proprietario per 1/36; si precisa che la denuncia di successione in oggetto non risulta presentata e trascritta.

cronistoria nel ventennio dei titoli di provenienza dell'unita negoziale n.4

catasto terreni del comune di Ari, foglio 3 p.lla 548

Il fondo facente parte dell'unita negoziale n.4 dal primo di gennaio del 1993 risulta essere di proprietà dei sig.ri: ██████████ (nudo proprietario per 39/55 come bene personale), ██████████ (nudi proprietari per 16/55 in regime di comunione legale dei beni), ██████████ (usufruttuario per l'intero) per titoli anteriori al ventennio. Quali:

- atto di convenzione matrimoniale eseguito dal notaio Carlo Pretaroli di Chieti in data 11/01/1978 rep. N. 30758/13645, in ██████████ ano il regime della comunione dei beni assoggettando tutti i beni acquistati dopo il matrimonio formando l'intera piena proprietà degli immobili censiti al catasto terreni del comune di Ari al foglio 3 p.lle 311-425-312-427-170-171-344-165-**153**-364-366-209-210-211-353-156-234-235-439-357-361/2-264-265-367-448-354-356-

