

TRIBUNALE DI SIRACUSA

Seconda Sezione Civile

Esecuzioni Immobiliari

Procedura Esecutiva Immobiliare n° 199/2022 promossa da:

Unicredit S.p.A.

Contro



-

Allegato n° 3

Documentazione catastale contenente:

visura storica e planimetria catastale



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/12/2022

Dati della richiesta	Comune di NOTO (Codice:F943)
Catasto Fabbricati	Provincia di SIRACUSA Foglio: 427 Particella: 5977 Sub.: 3

INTESTATI

1	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2

Unità immobiliare dal 28/05/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		427	5977	3			A/4	3	6,5 vani		Euro 241,80	Variazione del 28/05/2009 Pratica n. SR0136317 in atti dal 28/05/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 14106.1/2009)
Indirizzo RONCO CAMELIA n. 11 Piano I												
Notifica [REDACTED] Partita [REDACTED] Mod.58												
Annotazioni di studio, costituita dalla soppressione della particella ceu sez. figl 430 pla 23 sub 3 per allineamento mappe,												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune F943 - Foglio 427 - Particella 5977

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/05/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA del 28/05/2009 Pratica n. SR0136317 in atti dal 28/05/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 14106.1/2009)			

Firmato Da: ARONA GIOVANNI Messaggio Da: ARUBAFEC S.P.A. NG CA 3 Serial: 807ec6a6f822362db5597459851d3dd0



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/12/2022

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 13/08/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		430	23	3			A/4	3	6,5 vani		Euro 241,70	VARIAZIONE del 13/08/2002 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo Notifica												
RONCO CAMELIA n. 11 Piano I												
					Partita	9401			Mod.58	-		

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		430	23	3			A/4	3	6,5 vani		Euro 302,19 L. 585.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo Notifica												
RONCO CAMELIA n. 11 Piano I												
					Partita	9401			Mod.58	-		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		430	23	3			A/4	3	6,5 vani		Euro 0,64 L. 1.254	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo Notifica												
RONCO CAMELIA n. 11 Piano I												
					Partita	9401			Mod.58	-		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/07/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 28/05/2009
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 28/05/2009



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/12/2022

DATI DERIVANTI DA Atto del 01/07/1992 Pubblico ufficiale NOT. G. BATTISTA Sede NOTO (SR) Repertorio n. 14660 - COMPRAVENDITA Voltura n. 6049.1/1992 in atti dal 09/12/1992

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 01/07/1992
DATI DERIVANTI DA impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Firmato Da: AROMA GIOVANNI Emesso Da: ARUBAFEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 632fecae6f822362b5597459351d3dd0





MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(P. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939-XVII N°652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 4092297.

Comune di NOZZO

Ditta [redacted]

Via San Bernardino - Ronco Camelia

Segnare cognome, nome, paternita' del solo primo intestatario

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

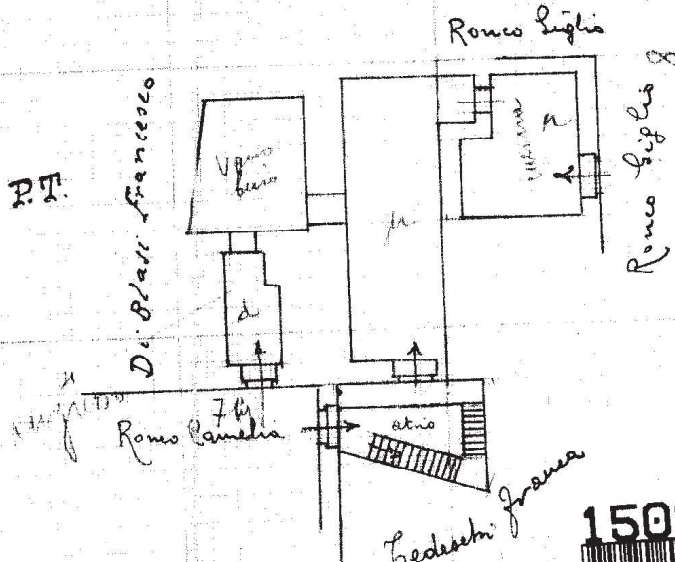
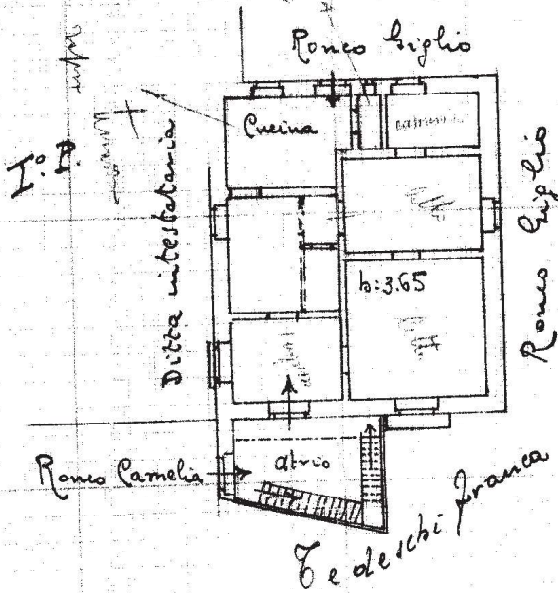
R.D.L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652

COMUNE

di Nozzo

Talloncino di riscontro
DELLA
SCHEDA NUMERO

4092297



1509993

ORIENTAMENTO



SCALA di 1: 200

Compilata da:

Geometra Corrado Rametta
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei geometri
della Provincia di Verona

Data 12.4.1960 Firma geom. Corrado Rametta

Scheda n.	4564
Foglio n.	430
Alt.	23
...	3

9401