

TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI
PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G.E. 10/2022

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA

ALLEGATO N.9

Elaborato fotografico

- Creditore: Intesa Sanpaolo S.p.a.
- Creditore intervenuto: Intrum Italy S.p.a.
- Contro:

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott.ssa Silvia Cocco

Il C.T.U

Dott. ing. Andrea Porcu





Foto 1- Vista delle tre serrande di accesso al locale dalla via Oristano.



Foto 2– Vista del fabbricato dalla via Oristano.





Foto 3– Vista dell'accesso alla zona bar.



Foto 4 – Il bancone bar.



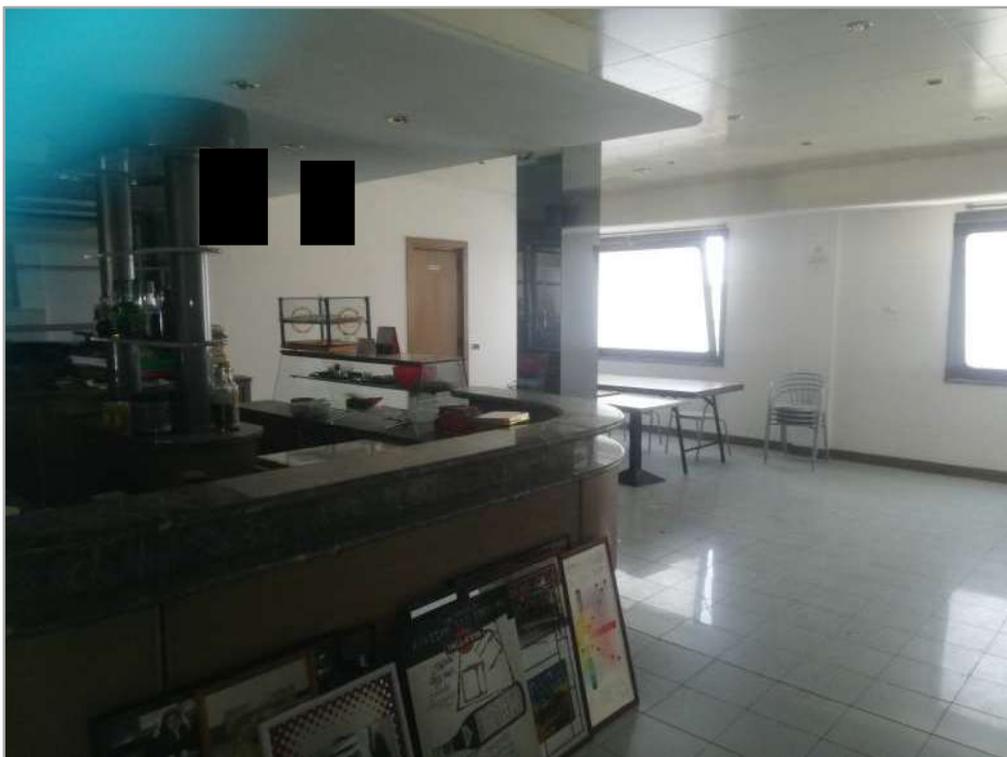


Foto 5 – La zona bar si affaccia tramite due finestre sul cortile posteriore.



Foto 6 – La porta di accesso ai servizi igienici per i clienti.





Foto 7– Antibagno 1 e WC.



Foto 8– Il WC dei servizi igienici destinati ai clienti.





Foto 9– Il corridoio che connette la zona bar alla zona pizzeria.



Foto 10– La cucina.





Foto 11—L'accesso ai servizi igienici della cucina.



Foto 12—Antibagno n.2.





Foto 13— Il WC dei servizi igienici nella zona cucina.



Foto 14— La doccia dei servizi igienici nella zona cucina.





Foto 15 – Il laboratorio per la produzione dei gelati.



Foto 16– La pizzeria.





Foto 17– La zona per la cottura delle pizze con il forno elettrico.



Foto 18 – Il prospetto posteriore visto dal cortile interno.





Foto 19- Il cortile.



Foto 20-Il magazzino al piano seminterrato.





Foto 21– Il magazzino al piano seminterrato.

