

**TRIBUNALE DI FIRENZE**

**R.F. 284/2016**



GIUDICE DELEGATO  
DOTT.SSA SILVIA GOVERNATORI

CURATORE  
DOTT. STEFANO FRENI

AL FON

**VALUTAZIONE IMMOBILIARE**

Determinazione del Valore di Stima

**n.3 unità immobiliari poste in Via Leonardo da Vinci n.120  
loc. Sovigliana - Vinci (FI)**

**ALLEGATO 4**

**Documentazione fotografica**

Dott. Ing. Sergio Luzzi

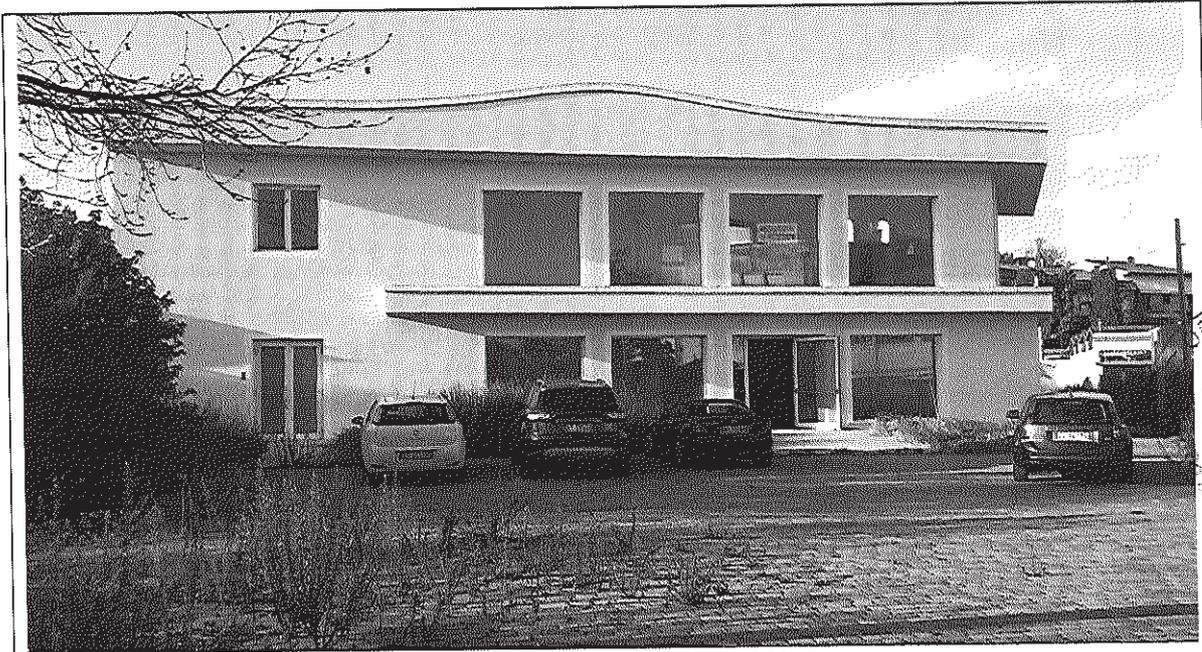
A circular professional stamp of the Order of Engineers of the Province of Florence, containing the text 'ING. LUZZI SERGIO n° 3490'. To the right of the stamp is a handwritten signature in black ink.



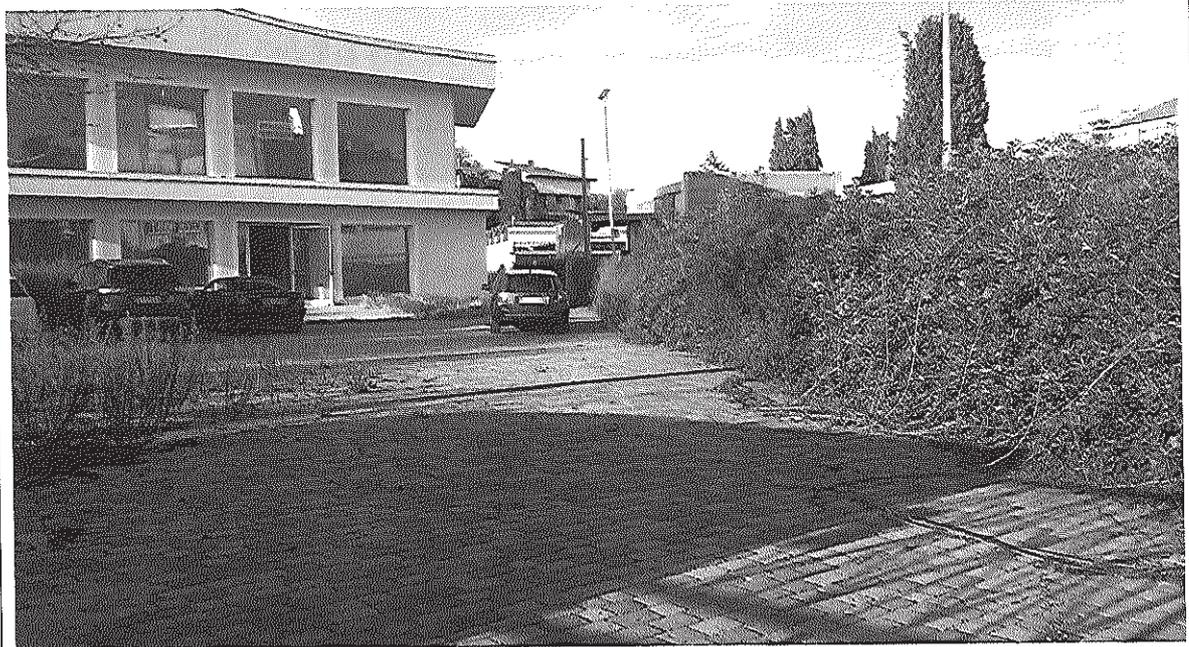


**INQUADRAMENTO GENERALE**

F. 52 part. 398, 1310, 1312



**Immagine 3 – Prospetto Sud del fabbricato**



**Immagine 4 – Resede a comune (part. 1310)**

**INQUADRAMENTO GENERALE**

F. 52 part. 398, 1310, 1312



**Immagine 5** – Resede a comune part. 1310 e prospetto Est fabbricato



**Immagine 6** – Resede a comune (part. 1310)

**INQUADRAMENTO GENERALE**

F. 52 part. 398, 1310



**Immagine 7 – Prospetto Est e centrale termica a comune**



**Immagine 8 – Prospetto Sud del corpo tergale fabbricato**



Immagine 9 – Copertura della porzione artigianale

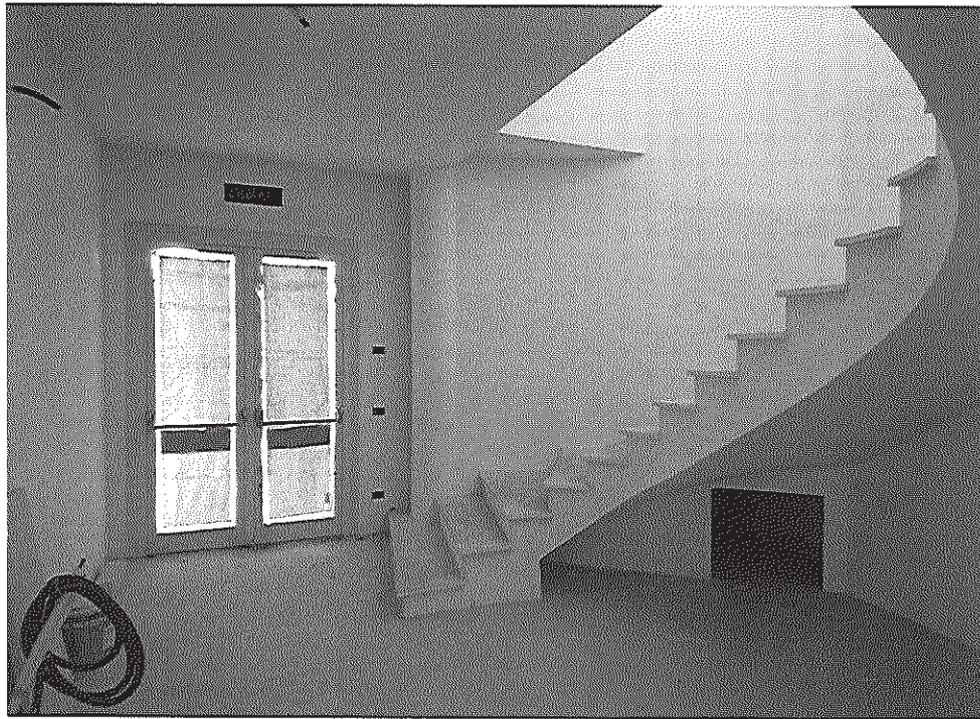


Immagine 10 – Copertura della parte artigianale (piano secondo)

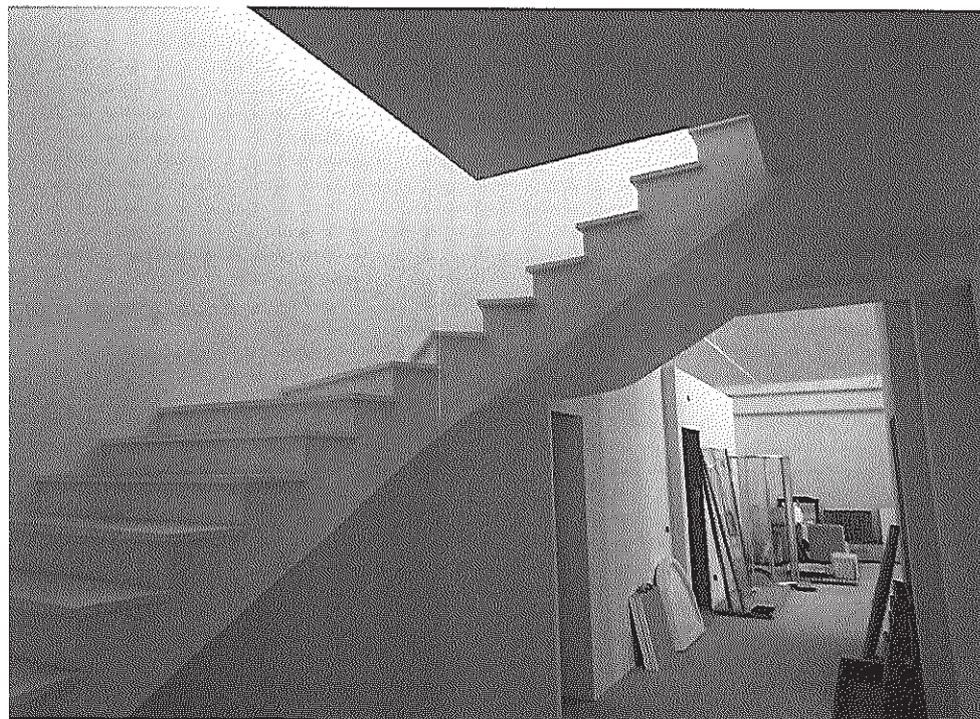


**LOCALI INTERNI**

F. 52 part. 398



**Immagine 11 – Vano scala - sub. 504**



**Immagine 12 – Vano scala – sub. 504**

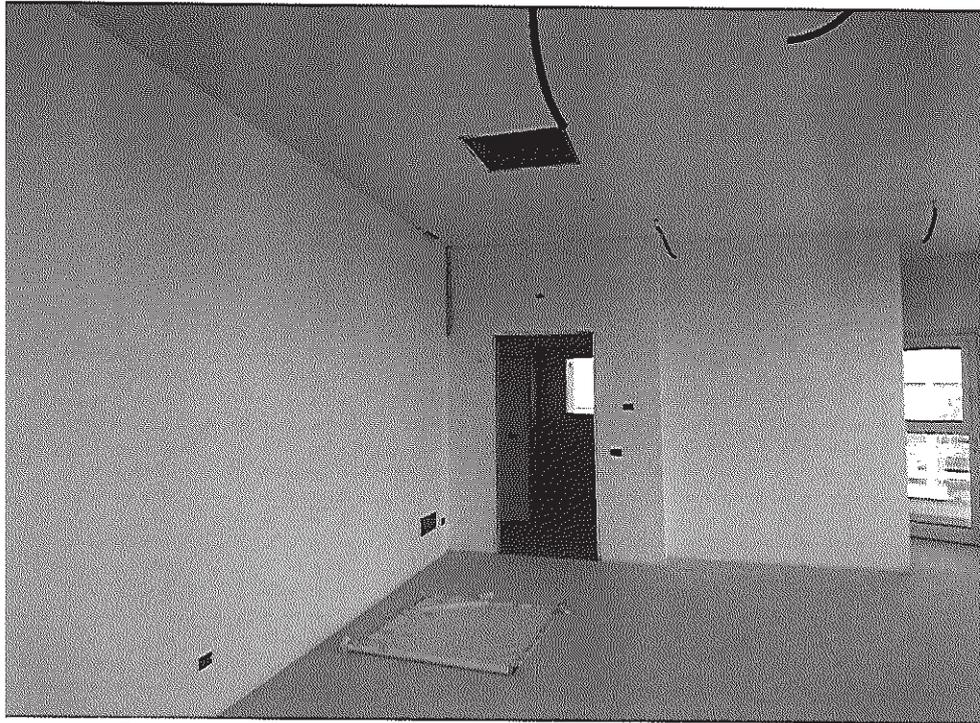


Immagine 13 – Piano secondo – porzione commerciale (sub.505)

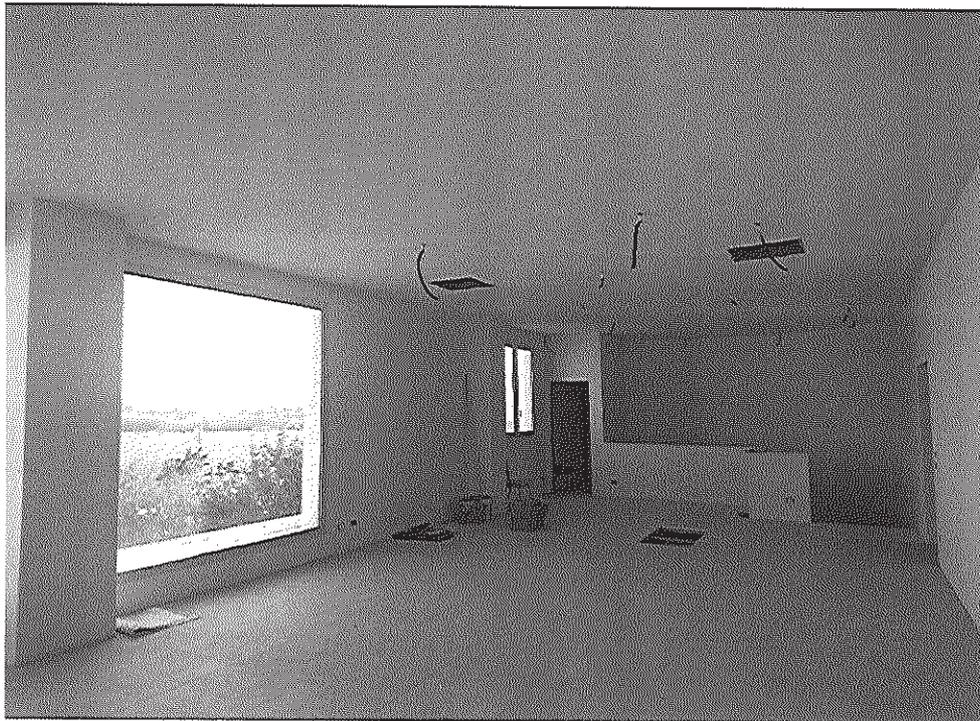
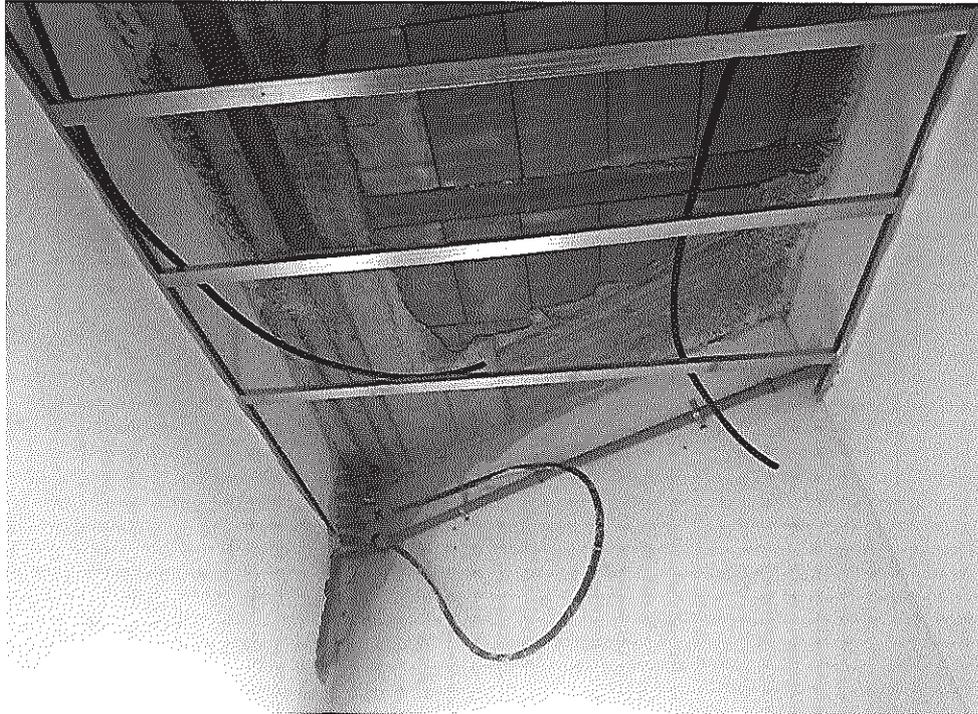


Immagine 14 – Piano secondo – porzione commerciale (sub.505)



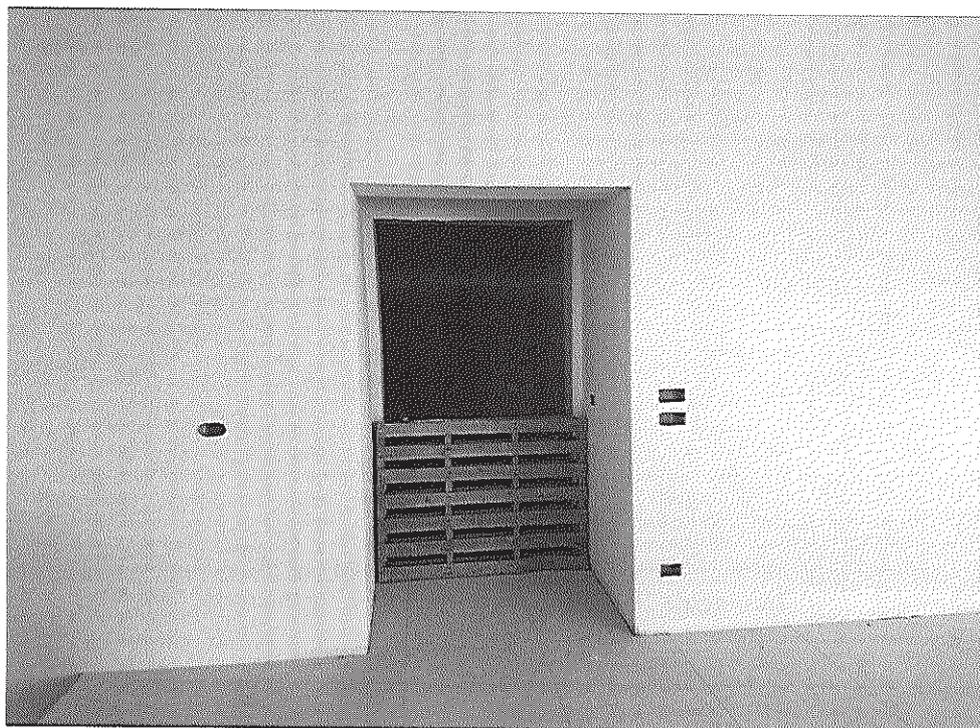
**Immagine 15** – Piano secondo – porzione commerciale (sub.505)  
Controsoffitto da completare nel locale bagno



**Immagine 16** – Piano secondo – porzione commerciale (sub.505)  
Impianto elettrico da completare



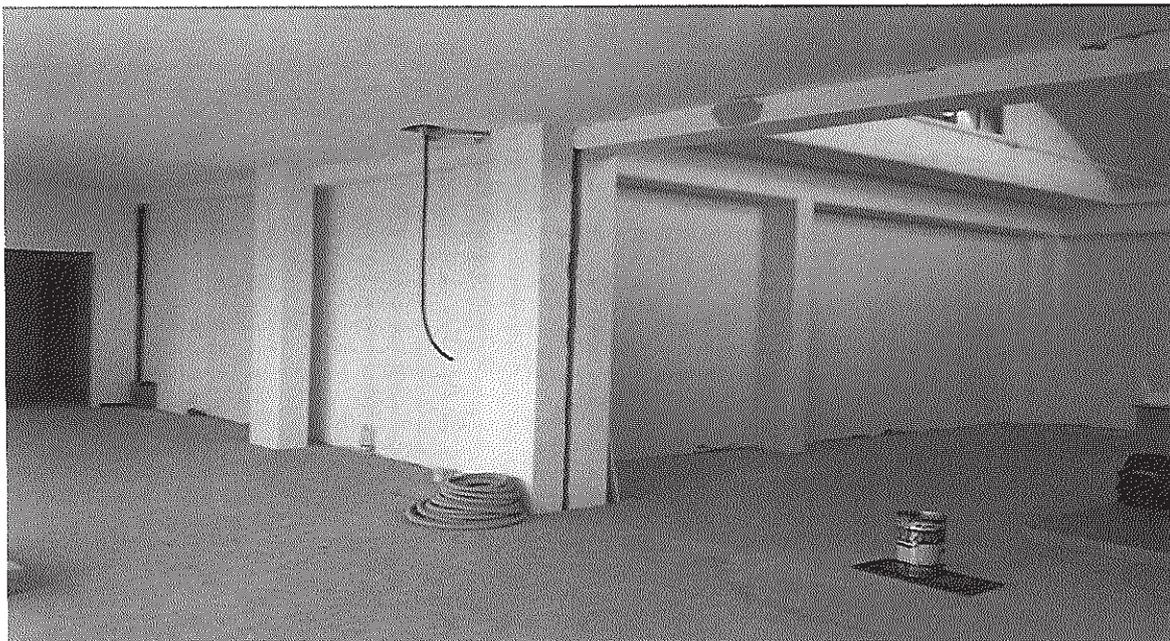
**Immagine 17** – Piano secondo – porzione commerciale (sub.505)  
Locale bagni da completare



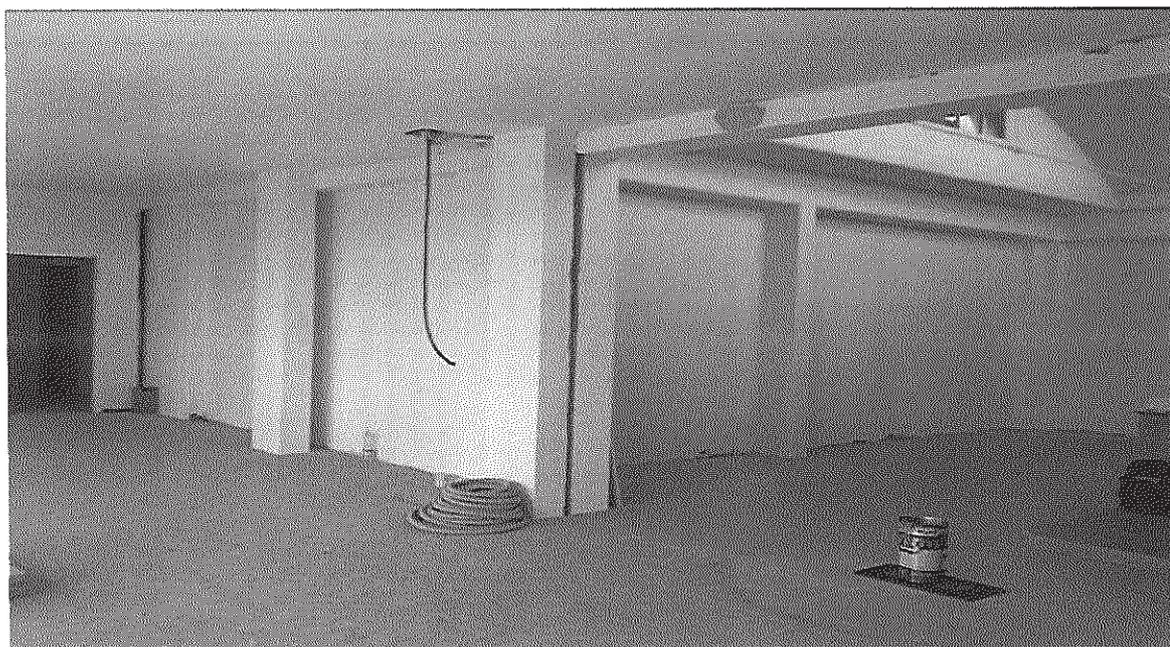
**Immagine 18** – Piano secondo – porzione commerciale (sub.505)  
Locale bagno da completare

**LOCALI INTERNI**

F. 52 part. 398



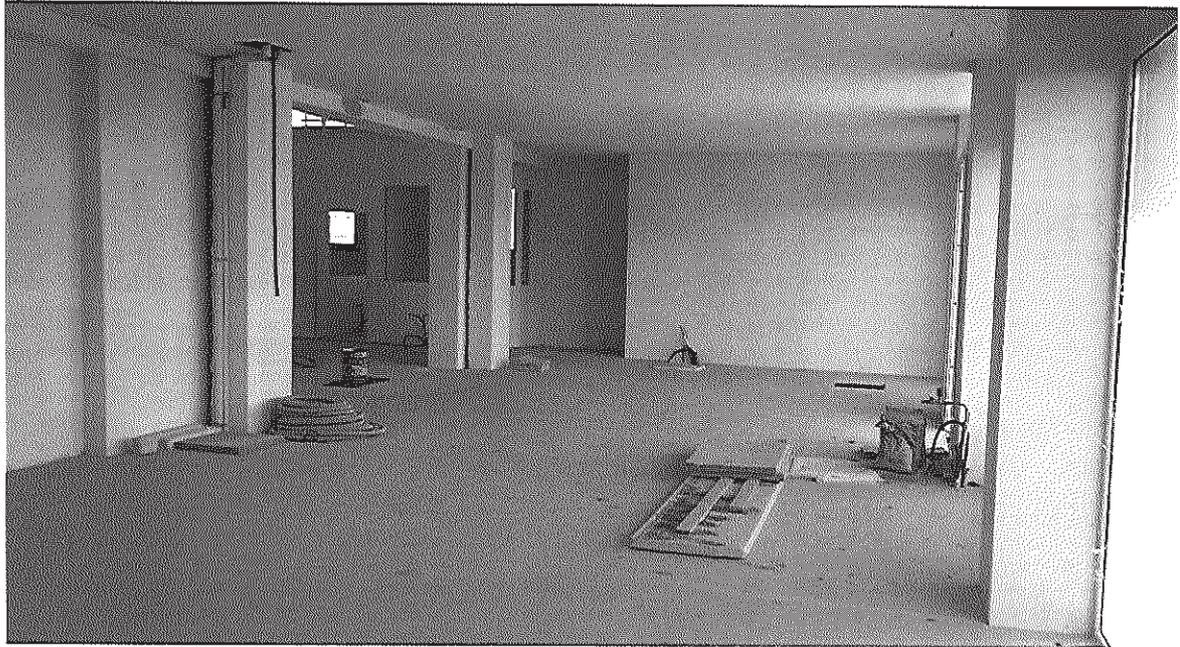
**Immagine 19** – Piano Terra – porzione commerciale (sub.503)



**Immagine 20** – Piano terra – porzione commerciale (sub.503)

**LOCALI INTERNI**

F. 52 part. 398



**Immagine 21 – Piano terra – porzione commerciale (sub.503)**



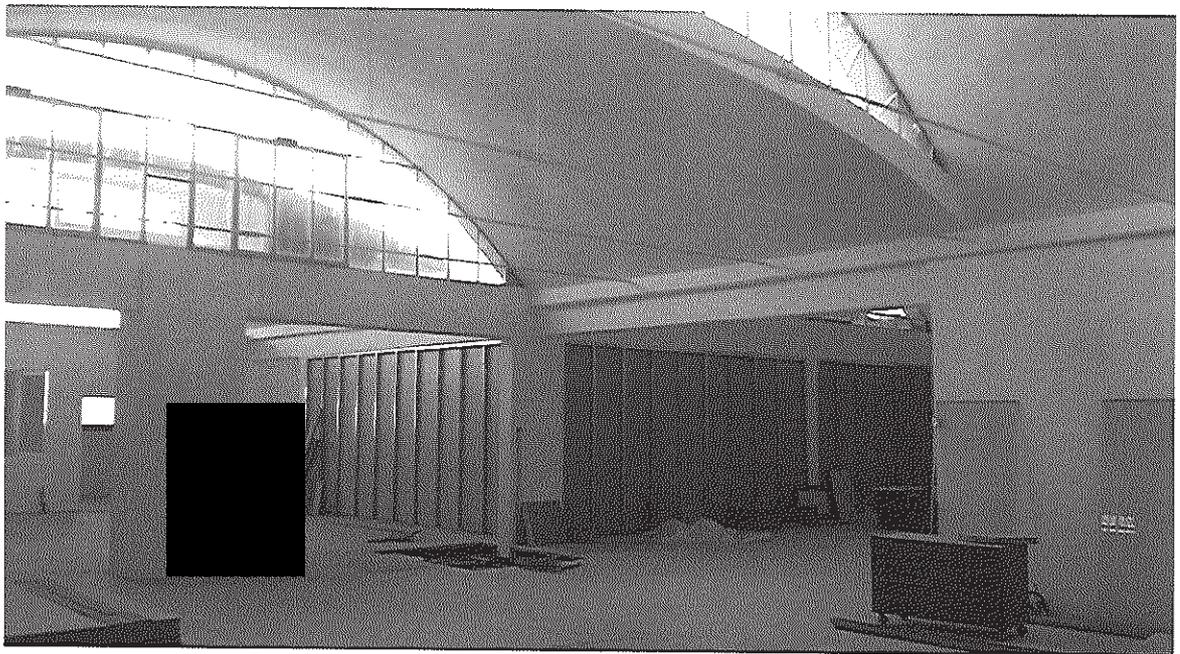
**Immagine 22 – Piano terra – porzione artigianale (sub.502)**

**LOCALI INTERNI**

F. 52 part. 398



**Immagine 23** – Piano terra – porzione artigianale (sub.502)



**Immagine 24** – Piano terra – porzione artigianale (sub.502)

LOCALI INTERNI

F. 52 part. 398



Immagine 25 – Piano terra – porzione artigianale (sub.502)



Immagine 26 – Piano terra – porzione artigianale (sub.502)

**LOCALI INTERNI**

F. 52 part. 398



**Immagine 27 – Piano terra – porzione artigianale (sub.502)**



**Immagine 28 – Piano terra – porzione artigianale (sub.502)**