

N.R.G.1683/2023



TRIBUNALE ORDINARIO DI MONZA

SEZIONE TERZA CIVILE

Il Giudice,

letta la comunicazione del delegato alla vendita ex art. 591 *bis* cod. proc. civ. in cui si rappresenta come l'aggiudicataria del Lotto 2 all'esito della vendita non abbia versato il saldo prezzo di aggiudicazione nel termine stabilito nell'ordinanza di vendita e nell'avviso di vendita;

visti gli artt. 587 cod. proc. civ. e 176 disp. att. cod. proc. civ.,

- dichiara [REDACTED] decaduta dall'aggiudicazione e dispone l'incameramento della cauzione a titolo di multa;
- rinnova la delega per ulteriori 12 mesi dalla sua scadenza e dispone che il professionista delegato proceda a nuovi esperimenti di vendita fissando per la prossima asta il prezzo base e l'offerta minima come da precedente asta del 28 febbraio 2024,
- dispone che, nel caso di cui all'art. 587 ultimo periodo cod. proc. civ., il professionista delegato provveda a richiedere all'aggiudicataria la differenza ivi indicata;
- autorizza il professionista delegato a prelevare dal conto corrente delle procedura i fondi necessari per le spese di pubblicità, utilizzando a tal fine anche la cauzione acquisita a titolo di multa.

Si comunichi da parte della Cancelleria alle parti e al professionista delegato alla vendita, quest'ultimo provvederà alle comunicazioni all'aggiudicataria decaduta.

Monza, 23 luglio 2024.

Il Giudice

Dott. Alessandro Longobardi