

SCHEDA SINTETICA DEL BENE



Comune di Macomer – cod. E788
Provincia di Nuoro

N.	Sez.	Fg.	Mapp.	Sub.	categoria	Classe	consistenza	Rendita
1		28	1286	7	A/3	3	6,5 vani	€ 335,70
Indirizzo		Via Bechi Luserna n.snc piano: S1 - 2						

L'immobile, oggetto della presente perizia, si trova a Macomer, comune sito a circa 50 chilometri dal capoluogo di provincia (Nuoro) e riguarda un'unità immobiliare a destinazione residenziale, parte di una palazzina, dislocata al piano secondo, accessibile sia con scale che con ascensore e dotata di cantina al piano interrato.

L'appartamento si compone di soggiorno-sala pranzo, cucina, due camere da letto, un andito, un ripostiglio e due bagni; sono poi presenti tre balconi.

superficie lorda appartamento:

circa mq 100,67

DESCRIZIONE		QUANTITÀ	%
A	Superficie lorda appartamento	mq. 100,67	100%
	Balconi	mq. 25,17	25%
	Cantina	mq. 6,15	50%
			110,04 mq

Oristano, 31 agosto 2023

Il C.T.U.
Arch. Ramona Vidili

