

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI ⁽¹⁾

Codice Certificato	004-15 del 11-03-2015	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Foglio 33, particella 224, Sub 500		
Indirizzo edificio	Via Alberi - Montalone - Lotto 3		
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>
Proprietà		Telefono	
Indirizzo		E-mail	

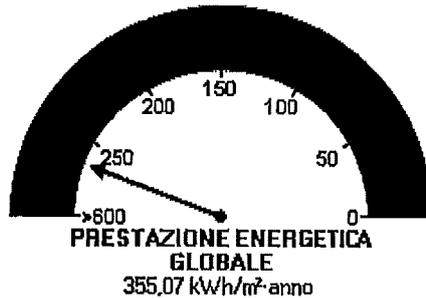
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe : **G**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI ⁽²⁾

EMISSIONI DI CO₂
71,00 kgCO₂/m²-anno

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE
344,14 kWh/m²-anno



LIMITE DI LEGGE 93,88 kWh/m²-anno

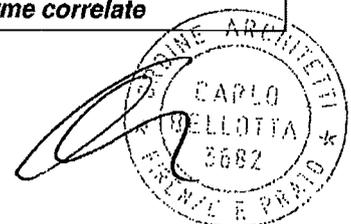


4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) ⁽³⁾

I
 II
 III
 IV
 V

5. METODOLOGIA DI CALCOLO ADOTTATA ⁽⁴⁾

UNI/TS 11300 e norme correlate



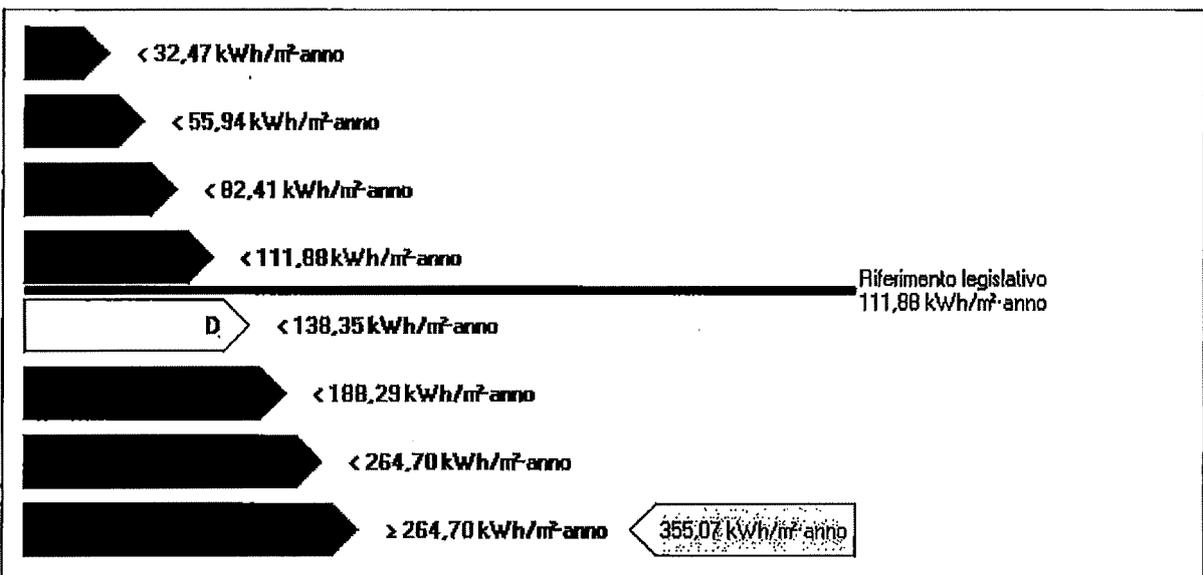
6. RACCOMANDAZIONI ⁽⁵⁾

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) <i>Intallazione pannelli solari per produzione acs per almeno il 50% del fabbisogno annuo</i>	G	5,0
2)		0,0
3)		0,0
4)		0,0
5)		0,0

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE ⁽²⁾	344,14 kWh/ m² anno	5,0 (<10 anni)
--	---------------------------------------	--------------------------

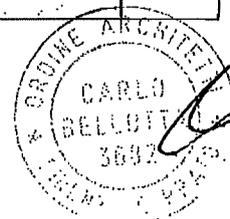
7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO ⁽⁶⁾

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>	Raffrescamento	<input type="checkbox"/>	Acqua calda sanitaria	<input checked="" type="checkbox"/>



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (*)		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	333,21	Indice energia primaria (EPacs)	21,86
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	93,88		
Indice involucro (EPe, invol)	11,05	Indice involucro (EPI, invol)	221,30		
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	66,42		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili (termico)	0,00	Fonti rinnovabili	0,00
		Fonti rinnovabili (elettrico)	0,00		



9. NOTE

(Interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Appartamento			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	Muratura portante			
Anno di costruzione	1967	Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V (m ³)	203,77	Superficie utile (m ²)	55,00	
Superficie disperdente S (m ²)	184,56	Zona climatica/GG	E / 2289	
Rapporto S/V	0,906	Destinazione d'uso	E.1 (1)	

11. IMPIANTI (7)

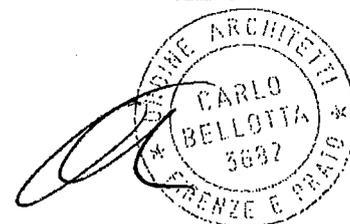
Riscaldamento	Anno di installazione	2002	Tipologia	Caldala tradizionale	
	Potenza nominale (kW)	25,00	Combustibile	Metano	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2002	Tipologia	Caldala tradizionale	
	Potenza nominale (kW)	25,00	Combustibile	Metano	
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia		
	Potenza nominale (kW)		Combustibile		
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia		
	Potenza nominale (kW)				
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	0	Tipologia		
	Energia annuale prodotta	0			kWh _t
		0			kWh _e

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo	- - ()	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo	- - ()	Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo	- - ()	Telefono/e-mail	



14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager	Organismo/Società
Nome e cognome / Denominazione	Carlo Bellotta		
Indirizzo	Via Spontini 62 - 50144 - Firenze (Firenze)	Telefono/e-mail	carlobellotta@libero.it
Titolo	Ordine/Iscrizione	Architetti di Firenze / 3682	
Dichiarazione di indipendenza ⁽⁶⁾	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, e di non essere ne' coniuge, ne' parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75.		
Informazioni aggiuntive	Ai sensi dell'art.15, comma 1 del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art. 12 del D.L. 63/2013, il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000. Si allega copia fotostatica del documento di identità.		

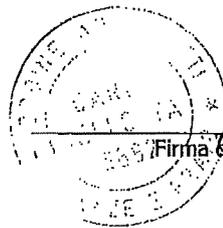
15. SOPRALLUOGHI

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	<input checked="" type="checkbox"/> Rilievo sull'edificio
Provenienza e responsabilità	

17. SOFTWARE			
Denominazione	EC700 - versione 6	Produttore	Edilclima S.r.l.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito dal C.T.I. (Comitato Termotecnico Italiano).			
Autodichiarazione di conformità del software resa ai sensi dell'allegato III al D.Lgs. n. 115/08 e dell'art. 7 del DPR n. 59/09, in riferimento alla domanda approvata dal C.T.I. il giorno 10.10.2014 con numero di protocollo n. 50.			

Data emissione

11/03/2015



Firma del Tecnico



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI ⁽¹⁾

Codice Certificato	005-15 del 11-03-2015	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Foglio 33, particella 224, Sub 501		
Indirizzo edificio	Via Alberi - Montaione - Lotto 3		
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>
Proprietà		Telefono	
Indirizzo		E-mail	

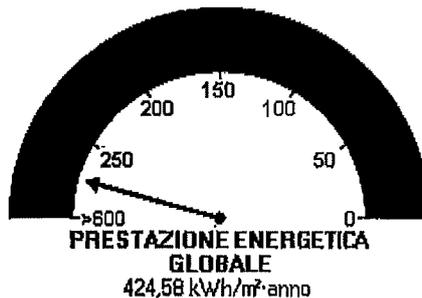
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe : **G**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI ⁽²⁾

EMISSIONI DI CO₂
84,85 kgCO₂/m²-anno

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE
415,30 kWh/m²-anno



LIMITE DI LEGGE 93,88 kWh/m²-anno

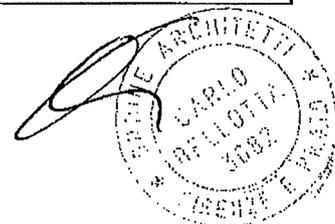


4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) ⁽³⁾

I II III IV V

5. METODOLOGIA DI CALCOLO ADOTTATA ⁽⁴⁾

UNI/TS 11300 e norme correlate



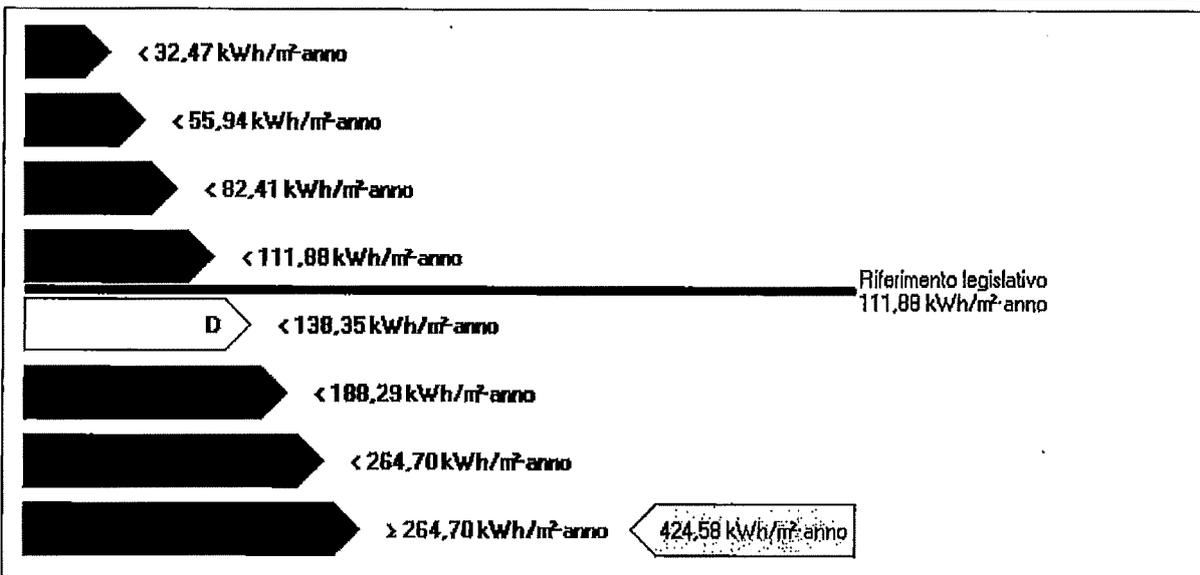
6. RACCOMANDAZIONI ⁽⁵⁾

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) <i>Intallazione pannelli solari per produzione acs per almeno il 50% del fabbisogno annuo</i>	G	5,0
2)		0,0
3)		0,0
4)		0,0
5)		0,0

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE ⁽²⁾	415,30 kWh/ m² anno	5,0 (<10 anni)
--	---------------------------------------	--------------------------

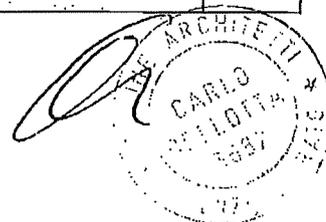
7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO ⁽⁶⁾

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>	Raffrescamento	<input type="checkbox"/>	Acqua calda sanitaria	<input checked="" type="checkbox"/>



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (*)		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	406,03	Indice energia primaria (EPacs)	18,54
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	93,88		
Indice involucro (EPe,Invol)	7,56	Indice involucro (EPI,Invol)	272,76		
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (ηg)	67,18		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili (termico)	0,00	Fonti rinnovabili	0,00
		Fonti rinnovabili (elettrico)	0,00		



9. NOTE

(Interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Appartamento			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	Muratura portante			
Anno di costruzione	1967	Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V (m ³)	119,34	Superficie utile (m ²)	34,00	
Superficie disperdente S (m ²)	134,69	Zona climatica/GG	E / 2289	
Rapporto S/V	1,129	Destinazione d'uso	E.1 (1)	

11. IMPIANTI ⁽⁷⁾

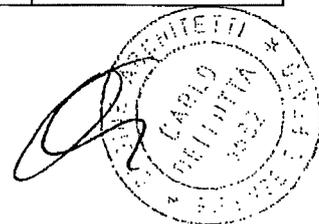
Riscaldamento	Anno di installazione	2002	Tipologia	Caldala tradizionale	
	Potenza nominale (kW)	25,00	Combustibile	Metano	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2002	Tipologia	Caldala tradizionale	
	Potenza nominale (kW)	25,00	Combustibile	Metano	
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia		
	Potenza nominale (kW)		Combustibile		
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia		
	Potenza nominale (kW)				
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	0	Tipologia		
	Energia annuale prodotta	0			kWh _e
		0			kWh _e

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo	- - ()	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo	- - ()	Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo	- - ()	Telefono/e-mail	



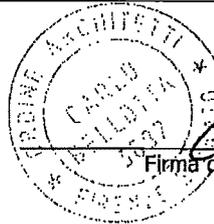
14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager	Organismo/Società
Nome e cognome / Denominazione	Carlo Bellotta		
Indirizzo	Via Spontini 62 - 50144 - Firenze (Firenze)	Telefono/e-mail	cartobellotta@libero.it
Titolo		Ordine/Iscrizione	Architetti di Firenze / 3682
Dichiarazione di indipendenza ⁽⁶⁾	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente, e di non essere ne' coniuge, ne' parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75.		
Informazioni aggiuntive	Ai sensi dell'art.15, comma 1 del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art. 12 del D.L. 63/2013, il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000. Si allega copia fotostatica del documento di identità.		

15. SOPRALLUOGHI

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	<input checked="" type="checkbox"/> Rilievo sull'edificio
Provenienza e responsabilità	

17. SOFTWARE			
Denominazione	EC700 - versione 6	Produttore	Edilclima S.r.l.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito dal C.T.I. (Comitato Termotecnico Italiano).			
Autodichiarazione di conformità del software resa ai sensi dell'allegato III al D.Lgs. n. 115/08 e dell'art. 7 del DPR n. 59/09, in riferimento alla domanda approvata dal C.T.I. il giorno 10.10.2014 con numero di protocollo n. 50.			

Data emissione 11/03/2015





 Firma del Tecnico



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici residenziali

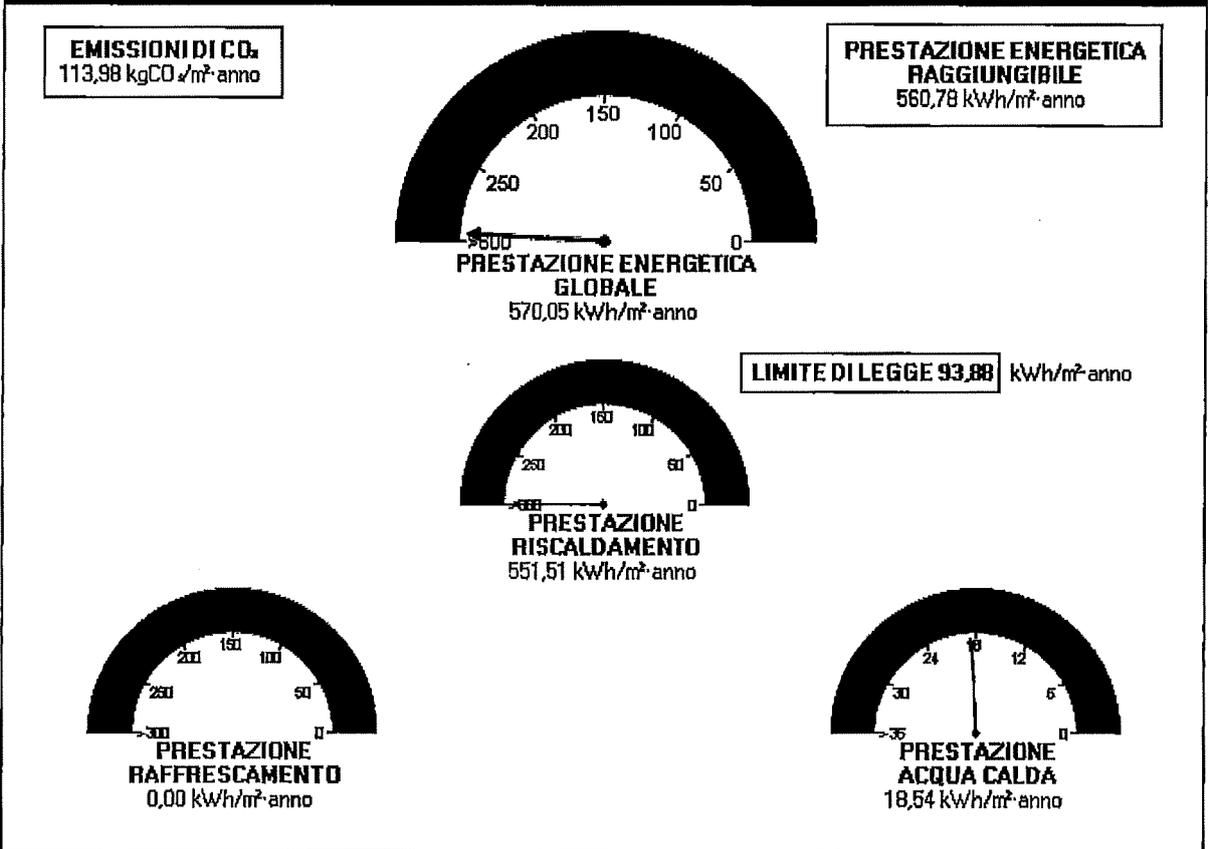
1. INFORMAZIONI GENERALI ⁽¹⁾

Codice Certificato	006-15 del 11-03-2015	Validità	10 anni
Riferimenti catastali	Foglio 33, particella 224, Sub 502		
Indirizzo edificio	Via Alberi - Montalone - Lotto 3		
Nuova costruzione	<input type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>
Proprietà		Telefono	
Indirizzo		E-mail	

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe : **G**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI ⁽²⁾

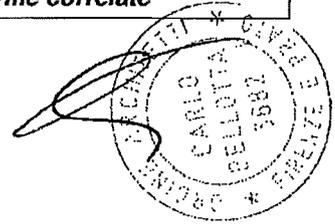


4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) ⁽³⁾

I
 II
 III
 IV
 V

5. METODOLOGIA DI CALCOLO ADOTTATA ⁽⁴⁾

UNI/TS 11300 e norme correlate



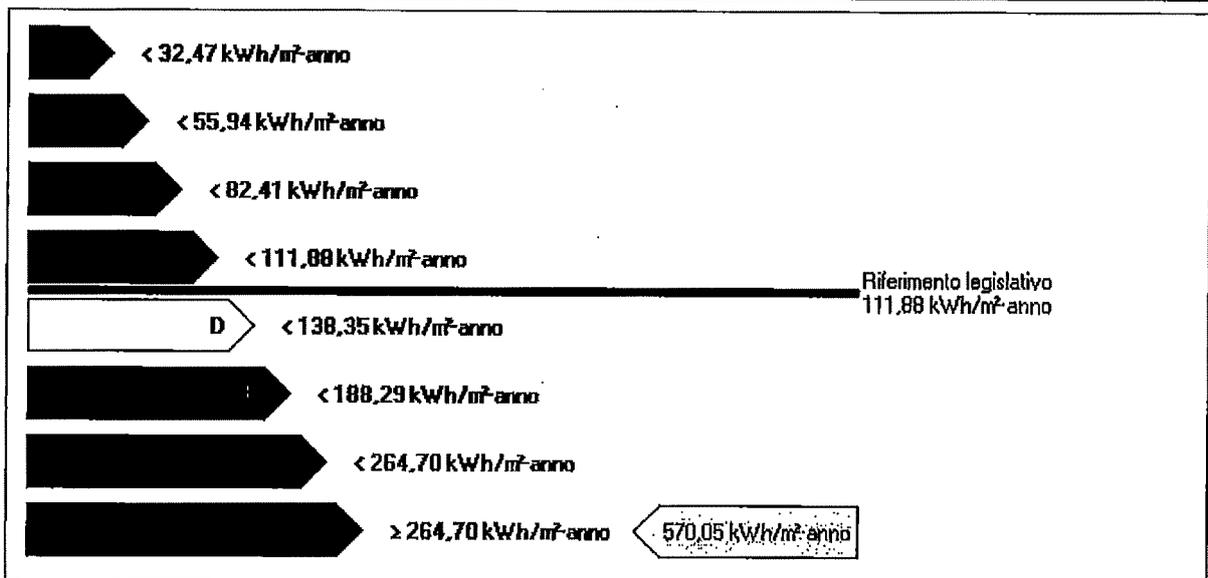
6. RACCOMANDAZIONI ⁽⁵⁾

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
1) <i>Intallazione pannelli solari per produzione acs per almeno il 50% del fabbisogno annuo</i>	G	5,0
2)		0,0
3)		0,0
4)		0,0
5)		0,0

PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE ⁽²⁾	560,78 kWh/ m² anno	5,0 (<10 anni)
--	---------------------------------------	--------------------------

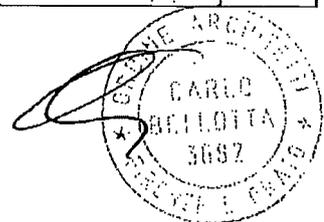
7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO ⁽⁶⁾

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO (*)		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	551,51	Indice energia primaria (EPacs)	18,54
Indice energia primaria limite di legge		Indice en. primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	93,88		
Indice involucro (EPe,Invol)	5,82	Indice involucro (EPI,Invol)	383,25		
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η _g)	69,49		
Fonti rinnovabili		(termico)	0,00	Fonti rinnovabili	0,00
		(elettrico)	0,00		



9. NOTE

(Interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, . . .)

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Appartamento			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	Muratura portante			
Anno di costruzione	1967	Numero di appartamenti	1	
Volume lordo riscaldato V (m ³)	128,18	Superficie utile (m ²)	34,00	
Superficie disperdente S (m ²)	151,72	Zona climatica/GG	E / 2289	
Rapporto S/V	1,184	Destinazione d'uso	E.1 (1)	

11. IMPIANTI ⁽⁷⁾

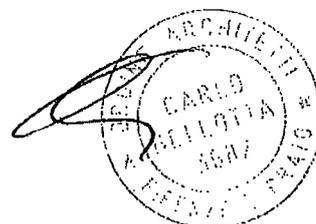
Riscaldamento	Anno di installazione	2002	Tipologia	Caldala tradizionale	
	Potenza nominale (kW)	25,00	Combustibile	Metano	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2002	Tipologia	Caldala tradizionale	
	Potenza nominale (kW)	25,00	Combustibile	Metano	
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia		
	Potenza nominale (kW)		Combustibile		
Illuminazione	Anno di installazione		Tipologia		
	Potenza nominale (kW)				
Fonti rinnovabili	Anno di installazione	0	Tipologia		
	Energia annuale prodotta	0			kWh _e
		0			kWh _o

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico			
Indirizzo	- - ()	Telefono/e-mail	
Progettista/i impianti			
Indirizzo	- - ()	Telefono/e-mail	

13. COSTRUZIONE

Costruttore			
Indirizzo		Telefono/e-mail	
Direttore/i lavori			
Indirizzo	- - ()	Telefono/e-mail	



14. SOGGETTO CERTIFICATORE			
Ente/Organismo pubblico	Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager	Organismo/Società
Nome e cognome / Denominazione	Carlo Bellotta		
Indirizzo	Via Spontini 62 - 50144 - Firenze (Firenze)	Telefono/e-mail	carlobellotta@libero.it
Titolo	Ordine/Iscrizione	Architetti di Firenze / 3682	
Dichiarazione di Indipendenza ⁽⁸⁾	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, e di non essere ne' coniuge, ne' parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75.		
Informazioni aggiuntive	Ai sensi dell'art.15, comma 1 del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art. 12 del D.L. 63/2013, il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000. Si allega copia fotostatica del documento di identità.		

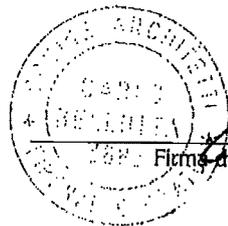
15. SOPRALLUOGHI	

16. DATI DI INGRESSO	
Progetto energetico	<input checked="" type="checkbox"/> Rilievo sull'edificio
Provenienza e responsabilità	

17. SOFTWARE			
Denominazione	EC700 - versione 6	Produttore	Edilclima S.r.l.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300) fornito dal C.T.I. (Comitato Termotecnico Italiano).			
Autodichiarazione di conformità del software resa ai sensi dell'allegato III al D.Lgs. n. 115/08 e dell'art. 7 del DPR n. 59/09, in riferimento alla domanda approvata dal C.T.I. il giorno 10.10.2014 con numero di protocollo n. 50.			

Data emissione

11/03/2015



Firma del Tecnico

