

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Dati della richiesta	Comune di CREMA (Codice:D142)
Catasto Fabbricati	Provincia di CREMONA
	Foglio: 31 Particella: 335 Sub.: 506

INTESTATO

1	[REDACTED] Sede in CREMA (CR)	[REDACTED] (1) Proprieta' 1/1
---	-------------------------------	-------------------------------

Unità immobiliare dal 23/08/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		31	335	506	1		A/2	2	3 vani	Totale: 60 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 60 m ²	Euro 278,89	AMPLIAMENTO del 23/08/2023 Pratica n. CR0047554 in atti dal 23/08/2023 AMPLIAMENTO (n. 47554.1/2023)	
Indirizzo		VIA TENSINI n. 25 Piano 3-4											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D142 - Foglio 31 - Particella 335

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/08/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/01/2013 Pubblico ufficiale BIGNAMI CESARE Sede CODOGNO (LO) Repertorio n. 113794 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 959.1/2013 Reparto PI di LODI in atti dal 01/02/2013	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		31	335	505	1		A/2	2	3 vani	Totale: 57 m² Totale: escluse aree scoperte**: 57 m²	Euro 278,89	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA FRANCESCO TENSINI n. 14 Piano 3											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/10/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		31	335	505	1		A/2	2	3 vani		Euro 278,89	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 15/10/2014 Pratica n. CR0088928 in atti dal 15/10/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 39364.1/2014)	
Indirizzo		VIA FRANCESCO TENSINI n. 14 Piano 3											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		31	335	505	1		A/2	2	3 vani		Euro 278,89	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/12/2004 Pratica n. CR0090459 in atti dal 18/12/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14488.1/2004)	
Indirizzo		VIA TENSINI n. 14 Piano 3											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/12/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		31	335	505	1		A/2	2	3 vani		Euro 278,89	VARIAZIONE del 18/12/2003 Pratica n. CR0100583 in atti dal 18/12/2003 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 8808.1/2003)	
Indirizzo		VIA TENSINI n. 14 Piano 3											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/01/2013

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 fino al 23/08/2023
DATI DERIVANTI DA		Atto del 30/01/2013 Pubblico ufficiale BIGNAMI CESARE Sede CODOGNO (LO) Repertorio n. 113794 - CONFERIMENTO IN SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 959.1/2013 Reparto PI di LODI in atti dal 01/02/2013	

Situazione degli intestati dal 18/12/2003

N.	DIRITTI E ONERI REALI
1	(1) Proprieta' 1/1 fino al 30/01/2013
DA	DELLE AUTORITA') del 13/02/2003 P DI CREMA Sede CREMA (CR) Repertorio n. 100024 - DECRETO DI 121.1/2003 Reparto PI di LODI in atti dal 03/03/2003

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/07/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		31	335		1		A/4	3	7 vani		Euro 303,68 L. 588.000	VARIAZIONE del 01/07/1995 in atti dal 03/07/1995 VAR. DELLA DEST. (n. 7617.1/1995)	
Indirizzo		VIA TENSINI n. 14 Piano T-1 - 2 - 3											
Notifica							Partita		1010062		Mod.58		1224

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	335		1		A/4	3	7 vani		Euro 303,68 L. 588.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA TENSINI n. 14 Piano PT - 1 - 2										
Notifica						Partita		1224		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	335		1		A/4	3	7 vani		L. 833	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA TENSINI n. 14 Piano PT - 1 - 2										
Notifica						Partita		1224		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/02/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 18/12/2003
DATI DERIVANTI DA	Atto (DECRETI DELLE AUTORITA') del 13/02/2003 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI CREMA Sede CREMA (CR) Repertorio n. 100024 - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI Trascrizione n. 2121.1/2003 Reparto PI di LODI in atti dal 03/03/2003		

Situazione degli intestati dal 13/01/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 13/02/2003
DATI DERIVANTI DA	Atto del 13/01/1995 Pubblico ufficiale DOTT. DONATI Sede CREMA (CR) Repertorio n. 49765 - UR Sede CREMA (CR) Registrazione n. 132 registrato in data 23/01/1995 - CV Voltura n. 1206.1/1995 in atti dal 03/07/1995		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/08/2023

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			fino al 13/01/1995
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Pratica numero: CR0047554	Comune di CREMA (Codice: C5DK)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000A4P27A		
Operatore: DOCFA_	Unita' a destinazione ordinaria n.: 1	Unita' in variazione n.: -
Presenza allegati: Allegato.pdf (DLP)	Unita' a dest.speciale e particolare n.: -	Unita' in costituzione n.: 1
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unita' in soppressione n.: 1
	Motivo della variazione: AMPLIAMENTO	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale	Dati di classamento proposti
--------------------------	------------------------------

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		31	335	505								
2	C		31	335	506	VIA TENSINI, 25, p. 3-4	001	A/2	2	3	60	278,89	

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Cattaneo Giovanni

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Cremona

N. 1954

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cremona**

Comune di Crema

Sezione: Foglio: 31

Particella: 335

Protocollo n.

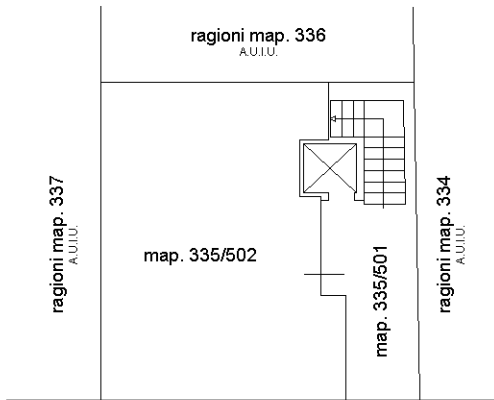
del

Tipo Mappale n.

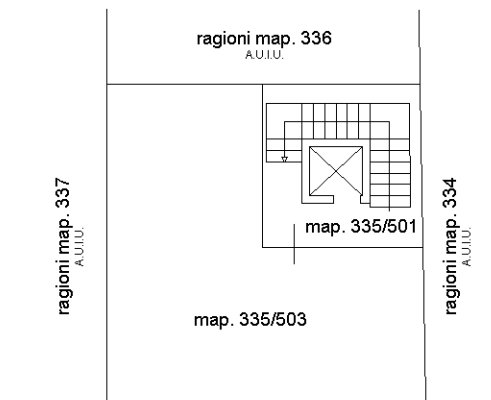
del

Dimostrazione grafica dei subalterni

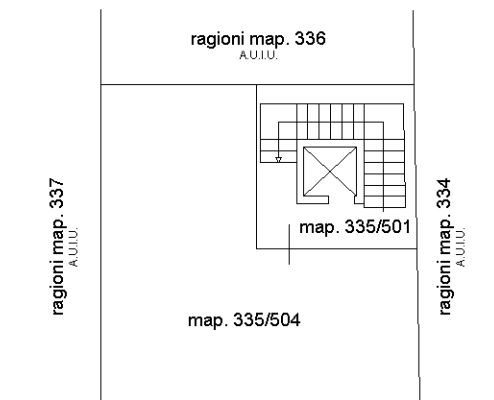
Scala 1 : 500



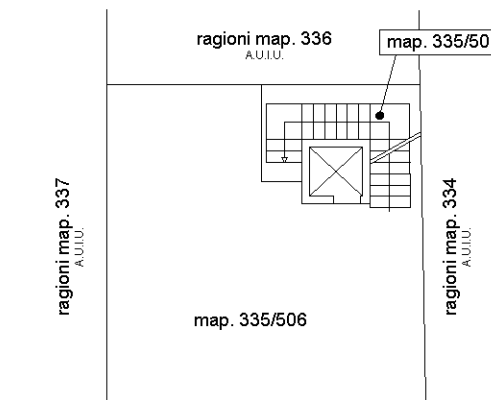
PIANO TERRA (P.T.)



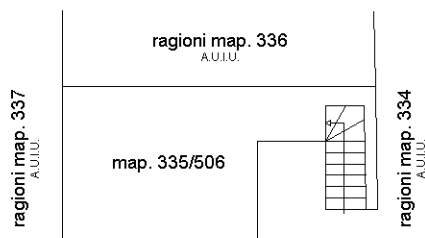
PIANO PRIMO (P.1)



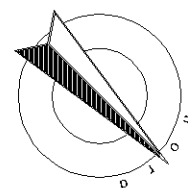
PIANO SECONDO (P.2)



PIANO TERZO (P.3)



PIANO QUARTO (P.4)



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cremona

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____

Comune di Crema

Via Tensini

civ. 25

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 31

Particella: 335

Subalterno: 506

Compilata da:
Cattaneo Giovanni

Iscritto all'albo:
Geometri

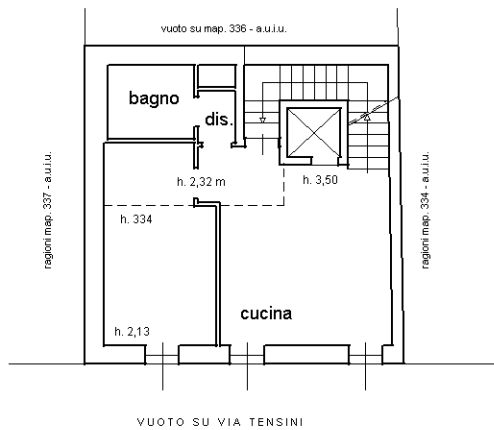
Prov. Cremona

N. 1954

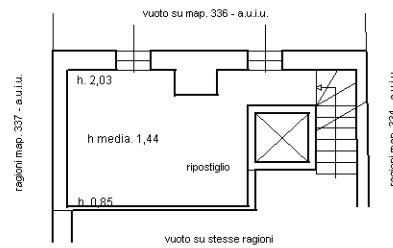
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERZO (P.3)



PIANO QUARTO (P.4)

