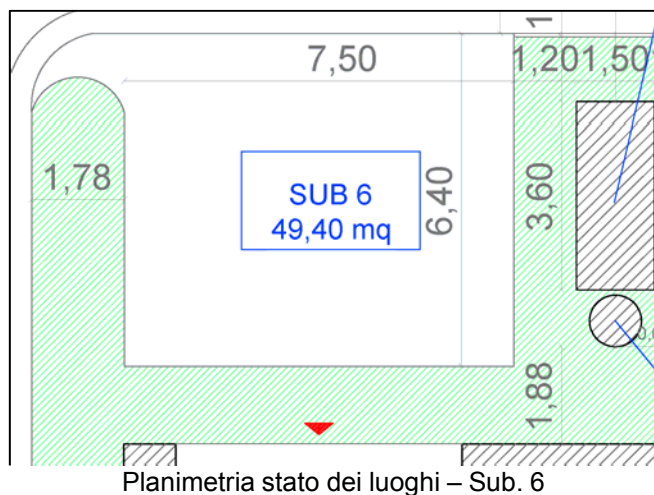


“Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)”, cl. 5, cons. 48 mq, sup. cat. 48 mq, rend. € 203,28, via Argine n. 1150 piano T.

Per un'immediata conoscenza del cespite si riportano di seguito la planimetria dello stato dei luoghi ed alcune fotografie (Cfr. All. n.7.3 – Rilievo lotto 7 e All. n. 7.4 – Rilievo fotografico lotto 7):



Sub. 6

Com'è possibile osservare dalle fotografie sopra riportate, l'immobile identificato con il sub. 6 presenta una pavimentazione in asfalto ed è attualmente utilizzato, senza titolo (Cfr. quesito “e”), come area per la movimentazione della merce e per l'accesso all'immobile retrostante di proprietà aliena. Atteso che la larghezza della superficie pignorata è pari a circa 7,5 m e che la larghezza minima di un posto auto è pari a 2,5 m (Cfr. D.P.R. 495/1992), l'immobile consente il posteggio di 3 autovetture.

L'immobile sub 6 **confina** a Nord con il viale comune del complesso identificato con il sub. 16 della part. 386 del fg. 12 dell'N.C.E.U. del Comune di Napoli, ad Ovest con la part. 378 del fg. 12 dell'N.C.E.U. del Comune di Napoli (cortile comune), a Est con il bene pignorato sub 7 e a Sud con immobile di proprietà aliena ricadente nella stecca n.2 part 3 fg 12.

A seguito del rilievo effettuato (Cfr. All. n.7.3 – Rilievo planimetrico), è stato possibile