

## CASINO DE LA VALLEE

### FORMAZIONE LOTTI IMMOBILI NO CORE IN COMUNE DI SAINT VINCENT

|                       |  |
|-----------------------|--|
|                       |  |
| <b>LOTTO 9</b>        | <b>FABBRICATO CASA DEL SOLE - ALLOGGIO PIANO 4</b> |
|                       |  |
| <b>DOCUMENTAZIONE</b> | ESTRATTO DI MAPPA                                  |
|                       | ESTRATTO ORTOFOTO                                  |
|                       | VISURA CATASTALE                                   |
|                       | PLANIMETRIA CATASTALE                              |
|                       | ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA                |
|                       | DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA                         |
|                       |  |

# A L B E R T O M O T T A

G E O M E T R A  
11013 COURMAYEUR

---

## LOTTO N. 9

| 1D - CASA DEL DEL SOLE - ALLOGGIO PIANO QUARTO |   |       |   |                 |          |                    |
|--|---|-------|---|-----------------|----------|--------------------|
| <b>Catasto terreni</b>                         | Foglio 29 - particella 139 - Ente Urbano - superficie mq. 300                                 |       |   |                 |          |                    |
| <b>Catasto Fabbricati</b>                      | Fg. 29 - n. 139 - sub. 9 - cat. A/3 - classe 2 - vani 4 -Sup. Cat . mq. 73 - R.C.<br>€.423,49 |       |   |                 |          |                    |
| <b>Dati urbanistici</b>                        | Zona BE3  |       |   |                 |          |                    |
|  | Fabbricato realizzato antecedentemente al 1967  |       |   |                 |          |                    |
| <b>Stima</b>                                   | Superficie<br>commerciable  |       |   | Valore unitario |          | Valore             |
| <b>Fabbricato</b>                              | mq.   | 84,81 | x | €/mq.           | 1.000,00 | = € 84.810,00      |
| <b>Valore area</b>                             | mq.   |       |   | €/mq.           | BCNC     | =                  |
| <b>Valore Totale</b>                           |   |       |   |                 |          | <b>€ 84.810,00</b> |

Provenienze: Atto di conferimento in società a rogito del notaio Marcoz Giampaolo rep. 3600-2628 del 12/04/2010 trascritto ad Aosta il 05/05/2010 ai numeri 5117-371

Note: Conforme urbanisticamente e catastalmente

Attestazione prestazione energetica : Classe F - certificato APE0026939 del 18/03/2020