



Prof. Dott. Ing. Emanuele Fiorani

Professore di Metodologia di Indagine Tecnica
presso la Facoltà di Ingegneria dell' Università di Firenze
Via Persiutti, 3 - 61032 FANO (PU) - Tel. e Fax 0721 . 803874
e-mail: fioraniemanuele54@libero.it
www.studioingegneriafiorani.it
C.F. FRN MNL 54A09 D488P - P.IVA 01300290416

SPECIALISTA IN INGEGNERIA LEGALE
TECNICHE PERITALI ED ARBITRALI

TRIBUNALE DI PESARO

INTEGRAZIONE DELLA RELAZIONE DEL CTU

ESECUZIONE IMMOBILIARE n. 195/2022 RGE.

CONTRO



Il sottoscritto Ing. Emanuele Fiorani ad integrazione della relazioni già consegnate, su richiesta di parte difensiva dell'esecutata, mette in evidenza quanto già indicato nelle precedenti relazioni e cioè che la valutazione delle previste opere primarie concordata fra le parti e presente al punto 6.1 della convenzione è di euro 454.324,88. Tale cifra va maggiorata di circa il 30% a causa del tempo trascorso dalla stipula. Tali oneri superano il totale del normale calcolo previsto utilizzando le tariffe



comunali degli oneri primari. E' previsto inoltre che la Ditta che si aggiudicherà il terreno dovrà realizzare le opere suddette a proprie spese.

Fano, 2 luglio 2023

Il CTU

Dott. Ing. Emanuele Fiorani

