



**Città di
Figline e Incisa Valdarno**
Città Metropolitana di Firenze



SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTE

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N. 030

Vista la domanda presentata in data 07.02.2019 prot. n. 5411 dalla signora Magnanensi Giovanna in qualità di Curatore del fallimento della società _____, con la quale chiede il certificato di destinazione urbanistica di cui all'art. 30 c.2 del DPR n.380 del 06.06.2001, relativo all'area distinta al catasto nella Sezione Figline Valdarno A, Foglio di Mappa n. 63 particella 64 evidenziata nelle planimetrie catastali allegate alla richiesta;

Visti gli strumenti urbanistici vigenti e adottati da questo Comune;

Visto lo Statuto di questo Comune;

SI CERTIFICA

che le prescrizioni urbanistiche riguardanti le aree suddette, per effetto del Regolamento Urbanistico vigente (variante di revisione, modifica e aggiornamento del R.U. approvata con DCC di Figline n. 2 del 14.01.2011 e successive modifiche) sono le seguenti:

Foglio di mappa n. 63 particella 64

zona omogenea C - sottozona C1 AREE DI COMPLETAMENTO URBANISTICO - C1.11 Comparto Porcellino Est (art. 24 N.T.A.), soggetto a Piano Urbanistico Attuativo.

Il Piano Urbanistico Attuativo è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.40 del 29.06.2004, Convenzione sottoscritta in data 22 dicembre 2004 e 5 gennaio 2005 Rep. n. 46358/46381/46603 Fascicolo 6115, registrata a Firenze in data 14.01.2005 al n. 106, ad oggi decaduto.

Le previsioni strategiche del Regolamento Urbanistico, essendo decorsi cinque anni dalla data del 23.03.2011 di pubblicazione dell'avviso di approvazione, e quindi a partire dalla data del 22.03.2016, risultano ad oggi decadute.

Il presente certificato è valido per un anno dalla data del rilascio, salvo quanto previsto dall'art. 30 co. 3 del DPR del 06.06.2000 n. 380.

L'attività edilizia e urbanistica e le Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico relative alle destinazione suindicate, sono subordinate alla conformità degli interventi con le normative nazionali e regionali in materia, nonché alla verifica dei vincoli esistenti sull'area.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi. (L. 183/2011 - Direttiva n.4 Presidenza del Consiglio dei Ministri).

Figline e Incisa Valdarno, lì 26.02.2019

Istruttore tecnico: geom. Anna Di Maso

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
- PIANIFICAZIONE URBANISTICA E AMBIENTE -

(Arch. *Angela Rosati*)

Angela Rosati

