



TRIBUNALE DI TRENTO
Esecuzioni immobiliari

N. R.G.E. 113/2022

Il giudice dell'esecuzione,

- vista l'istanza del Professionista delegato avv. Giampaolo Vaia;

DISPONE

La correzione della propria ordinanza del 14.06.2024 come segue:

1) ove è scritto:

a pag. 4, "11) Il professionista delegato provvede all'apertura di un conto corrente intestato alla procedura presso una banca di sua scelta, con possibilità di operare on-line, sul quale vengono versate le cauzioni e, successivamente all'aggiudicazione, ...";

debba intendersi scritto:

"11) Il professionista delegato provvede all'apertura di un conto corrente intestato alla procedura presso una banca di sua scelta, con possibilità di operare on-line, sul quale vengono versate le cauzioni (da parte di Astalegale.net s.p.a.) e, successivamente all'aggiudicazione, ..."

2) ove è scritto:

a pag. 5, "22) "L'offerta deve essere presentata entro le ore ventiquattro del quarto giorno lavorativo anteriore alla data stabilita per la vendita, accompagnata da una cauzione non inferiore al decimo del prezzo offerto.";

debba intendersi scritto di seguito quanto segue:

"La cauzione dell'offerta telematica dovrà essere versata sul conto corrente Banca Sella IBAN IT75A0326822300052136399670 intestato a Astalegale.net s.p.a., quale gestore della vendita telematica. La causale del bonifico dovrà riportare esattamente la dicitura: "Trento 00000-ANNO data asta gg/mm/aaaa...", dove il campo "00000-Anno" indicherà i riferimenti alla procedura (ad esempio 00015-2021 data asta 01/01/2021)";

3) ove è scritto:

a pag. 5, "24) "Il prezzo dev'essere depositato nel termine di novanta giorni dall'aggiudicazione, unitamente alle spese e alle imposte necessarie al trasferimento.";

debba intendersi scritto quanto segue:

"Il prezzo dev'essere depositato nel termine di novanta giorni dall'aggiudicazione o in quello eventualmente minore indicato nell'offerta; un'offerta con indicato un termine di pagamento maggiore di novanta giorni dall'aggiudicazione non è ammessa; le spese e le imposte necessarie al trasferimento dovranno essere versate senza ritardo a richiesta del delegato."

Fermo il resto.

Si comunichi.

Trento, 16 settembre 2024

Il giudice dell'esecuzione

Daniele Bonomi