



**TRIBUNALE DI NUORO**  
**UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**ORDINANZA INTEGRATIVA DELL'ORDINANZA DI DELEGA**

Il Giudice dell'Esecuzione

**CONSIDERATO**

che al fine di garantire la massima diffusione della pubblicità degli avvisi di vendita è opportuno integrare le formalità pubblicitarie già indicate nell'ordinanza di delega ex art. 591 bis

che l'ordinanza di delega prevede, tra i vari adempimenti pubblicitari ex art. 490 c. 3 c.p.c., la pubblicazione dell'annuncio di vendita sui portali immobiliari privati per il tramite del sistema "Rete Aste Real Estate" fornito dalla Società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. e che la stessa ha proposto di ampliare il numero dei portali immobiliari compresi nel sistema "Rete Aste Real Estate", prevedendo la pubblicazione degli annunci di vendita anche sul sito [www.subito.it](http://www.subito.it);

che la Società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., al fine di assicurare maggiore visibilità complessiva agli annunci di vendita, ha proposto un piano Social Media Marketing avente ad oggetto la promozione degli annunci di vendita attraverso i social network (Facebook ed Instagram) attraverso una pagina dedicata alle vendite giudiziarie del Tribunale, la quale sarà realizzata e gestita dalla Società, assicurando il monitoraggio dei commenti degli utenti e l'eliminazione delle inserzioni in caso di procedure sospese o estinte;

che al fine di assicurare la massima pubblicità e conoscenza possibile del presente provvedimento, lo stesso debba essere depositato in ciascuna procedura esecutive delegata, con l'avvertenza, per il professionista delegato, di non tenerne conto laddove la delega abbia già superato la fase della vendita in ragione della definitiva aggiudicazione del bene/dei beni oggetto di esecuzione;

**DISPONE**

che per gli **avvisi di vendita predisposti ed emessi in data successiva al deposito del presente provvedimento**, tra le forme di pubblicità da compiersi per ogni singolo esperimento di vendita vengano incluse:

- la pubblicazione di un annuncio di vendita tramite il servizio "Rete Aste Real Estate" fornito da Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. anche sul portale [www.subito.it](http://www.subito.it) (in aggiunta ai portali già previsti [www.idealista.it](http://www.idealista.it), [www.casa.it](http://www.casa.it), [www.bakeca.it](http://www.bakeca.it)), nel rispetto dei termini già indicati in ordinanza;
- la campagna pubblicitaria Social Media Marketing tramite i social network (Facebook ed Instagram) a cura di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.

Restano invariati i termini e le altre forme di pubblicità indicate nell'ordinanza di vendita.

Manda alla cancelleria per il deposito telematico nei fascicoli e la comunicazione ai Professionisti Delegati e alle parti.

Nuoro, 24/1/2024  
**TRIBUNALE DI NUORO**  
Depositato in Cancelleria  
oggi 24/01/2024  
Il Funzionario Giudiziario  
IL CANCELLIERE  
Dot.ssa Angela Sanna 1  
*[Signature]*

Il Giudice dell'Esecuzione  
Dott. Riccardo De Vito

*[Signature]*