



# CITTA' DI TERRACINA

## Provincia di Latina

Marca da bollo € 16,00  
n. 01192006784474 del 30/03/2021  
Ai sensi dell'art. 3 del D.M. 10.11.2011, la Marca da Bollo è custodita dal richiedente come da dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR n. 445/2000 del 09/04/2020 allegata in atti

### UNITA' DI PROGETTO "RIASSETTO E GOVERNANCE DEL TERRITORIO E DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE" Settore "Urbanistica, SUE ed Area Tecnica SUAP"

OGGETTO:  
Destinazione Urbanistica.

Addi 12.04.2021

#### IL CAPO SETTORE

- **Vista** l'istanza presentata in data 30.03.2021, prot. n. 25088/I;
- **Visto** l'art.30 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380;
- **Vista** la planimetria catastale agli atti;
- Ai soli fini di indicare la destinazione di zona in riferimento agli strumenti urbanistici comunali;
- **Visto** il Decreto Sindacale prot. n. 29180 del 24.05.2019 con il quale l'Arch. Claudia Romagna è Stata confermata Dirigente dell'Intestata Unità di Progetto, come da ultimo aggiornato con Decreto sindacale prot. n. 66915 del 20.11.2020
- **Vista** la determinazione dirigenziale n. 6 del 11 gennaio 2021, con la quale il sottoscritto Arch. Roberto Biasini è stato confermato Capo Settore "Urbanistica, SUE, ed Area Tecnica SUAP";
- **Vista** la nota dirigenziale prot. n. 16015 del 18 marzo 2019 avente ad oggetto "Determinazione n. 23/2019 – Delega funzioni dirigenziali. Chiarimenti"
- **Preso atto** che l'imposta di bollo per l'istanza è stata assolta con marca identificativo n° 01192006795763 del 05/02/2021

#### A T T E S T A

Fatti salvi i vincoli procedurali e quelli che interferiscono sull'edificabilità discendenti da normative sovraordinate,

che l'appezzamento di terreno sito in Comune di Terracina, distinto in Catasto al foglio **71** particella **86** foglio **90** particelle **60-61-56**, foglio **199** particelle **9-298** è interessato dalle seguenti previsioni urbanistiche:

- PIANO REGOLATORE GENERALE del Comune approvato dalla Regione Lazio con deliberazione n.873 del 28.11.1972:  
ZONA OMOGENEA "E" – (territorio agricolo)
- LEGGE REGIONALE 22.12.1999, n.38 e s.m.i. – Norme sul governo del territorio: ZONA AGRICOLA con indice di fabbricabilità 0,01 mq./mq.=====
- LEGGE REGIONALE 12.08.1996, n.34 – Disciplina urbanistica per la costruzione delle serre.

Lo stesso Immobile è soggetto alle disposizioni di cui alla L.R. 18 Luglio 2017 n° 7 e s.m.i. – Disposizioni per la rigenerazione Urbana e per il recupero Edilizio, come recepite con :

- D.C.C. 38/2019 (Art. 4); ,
- D.C.C. 39/2019 (Art. 5-6).

---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
*I.T. Geom. Andrea Moretti (\*)*

IL CAPO SETTORE  
*Arch. Roberto Biasini (\*)*