

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/02/2023

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di TERAMO
Soggetto individuato	[REDACTED]

1. Immobili siti nel Comune di CIVITELLA DEL TRONTO (Codice C781) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		52	193	2			A/3	3	7,5 vani	Totale: 171 m ² Totale escluse aree scoperte**: 168 m ²	Euro 282,76	VIA PRINCIPALE-PONZANO n. SNC Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		52	193	3			C/6	1	65m ²	Totale: 79 m ²	Euro 73,85	VIA PRINCIPALE-PONZANO n. SNC Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Immobile 2: **Annotazione:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Totale: vani 7,50 m² 65 Rendita: Euro 356,61

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA		[REDACTED]	[REDACTED] n.

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/02/2023

2. Immobili siti nel Comune di CIVITELLA DEL TRONTO (Codice C781) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	52	159		-	SEMINATIVO 02	15 70		Euro 5,68	Euro 5,68	TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. TE0306239 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 57479.1/2007)	Annotazione
2	52	190		AA AB	SEMINATIVO VIGNETO 02 02	07 09 01 81		Euro 2,56 Euro 1,12	Euro 2,56 Euro 0,75	TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. TE0275324 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 12652.1/2011)	Annotazione
3	52	192		-	SEMINATIVO 02	07 00		Euro 2,53	Euro 2,53	TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2008 Pratica n. TE0100385 in atti dal 13/05/2008 RIPRISTINO SITUAZIONE PRECEDENTE (n. 280865.1/2007)	
4	52	194		A B	SEMINATIVO SEMIN ARBOR 02 03	3 69 30 79 10		Euro 133,51 Euro 22,47	Euro 133,51 Euro 26,55	TABELLA DI VARIAZIONE del 13/05/2008 Pratica n. TE0100397 in atti dal 13/05/2008 RIPRISTINO SITUAZIONE PRECEDENTE (n. 280865.1/2007)	
5	52	195		-	PASCOLO 01	13 10		Euro 0,61	Euro 0,34	TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2022 Pratica n. TE0124573 in atti dal 30/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 124573.1/2022)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Immobile 2: **Annotazione:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Immobile 5: **Annotazione:** Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2022 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2022.0544570 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA550.2022.0001042)

Totale: Superficie 4.93.10 Redditi: Dominicale Euro 168,48 Agrario Euro 171,92

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/02/2023

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA [REDACTED] n.			

3. Immobili siti nel Comune di CIVITELLA DEL TRONTO (Codice C781) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
											Dominicale	Agrario			
							ha are ca								
1	52	37		-	SEMIN ARBOR	03		94	50			Euro 26,84 Lire 51.975	Euro 31,72 Lire 61.425	Impianto meccanografico del 05/02/1985	
2	52	169		-	SEMIN ARBOR	03		64	60			Euro 18,35 Lire 35.530	Euro 21,69 Lire 41.990	Impianto meccanografico del 05/02/1985	
3	52	198		-	PASCOLO	01	1	93	80			Euro 9,01	Euro 5,00	FRAZIONAMENTO del 04/12/2007 Pratica n. TE0280876 in atti dal 04/12/2007 (n. 280876.1/2007)	
4	52	204		-	PASCOLO	01		01	25			Euro 0,06	Euro 0,03	FRAZIONAMENTO del 04/03/2008 Pratica n. TE0046917 in atti dal 04/03/2008 (n. 46917.1/2008)	

Totale: Superficie 3.54.15 Redditi: Dominicale Euro 54,26 Agrario Euro 58,44

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA [REDACTED] n.			

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 25/02/2023

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune CIVITELLA DEL TRONTO	Sezione	Foglio 52	Particella 193	Tipo mappale 280865	del: 04/12/2007
--------------------------------	---------	--------------	-------------------	------------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1			T			BENE COMUNE NON CENSIBILE AI SUBB. 2-3, AREA ESTERNA
2	contrada ponzano	SNC	T-1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
3	contrada ponzano	SNC	T			RIMESSA

Visura telematica

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Zenobi Massimino

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Teramo N. 786

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Teramo**

Comune di Civitella Del Tronto

Sezione: Foglio: 52 Particella: 193

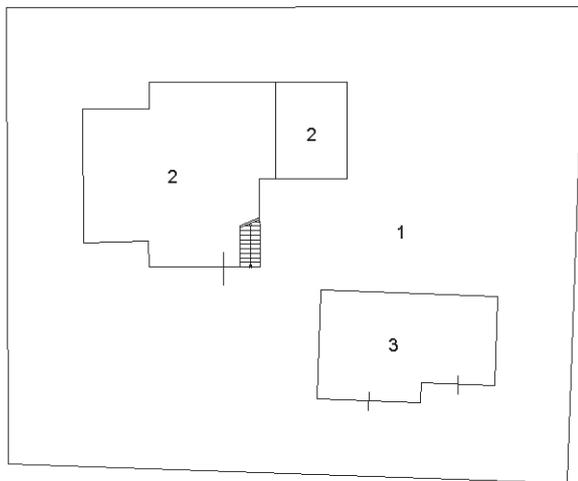
Protocollo n. TE0287112 del 12/12/2007

Tipo Mappale n. 280865 del 04/12/2007

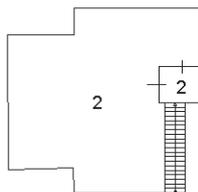
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Teramo**

Dichiarazione protocollo n. TE0287112 del 12/12/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Civitella Del Tronto

Contrada Ponzano

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 52

Particella: 193

Subalterno: 2

Compilata da:

Zenobi Massimino

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Teramo

N. 786

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA

H. 3.15



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Teramo**

Dichiarazione protocollo n. TE0287112 del 12/12/2007

Planimetria di u.i.u. in Comune di Civitella Del Tronto

Contrada Ponzano

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 52
Particella: 193
Subalterno: 3

Compilata da:
Zenobi Massimino
Iscritto all'albo:
Geometri

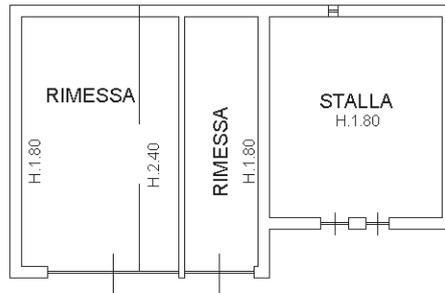
Prov. Teramo

N. 786

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

