

---

# Tribunale di Milano

## PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

**RG. 223/2023**

Procedura di Liquidazione Giudiziale Tribunale di Milano

CURATORE DR. [REDACTED]

Società nominata per le stime: [REDACTED]

CTU incaricato da [REDACTED] Ing. Giuliana Roccaro

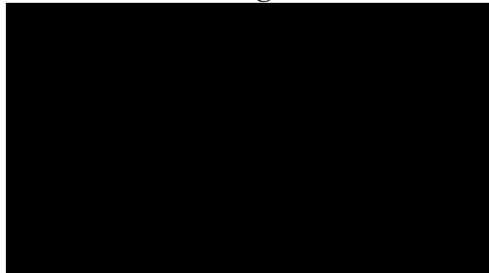
### **ALLEGATI ELABORATO PERITALE LOTTI L - M - N**

LOTTI intestati a [REDACTED]

per cespiti siti in:

Roncello

*Tecnico incaricato: Ing. Giuliana Roccaro*



## **ALLEGATI LOTTI L - M - N**

1. Elenco delle trascrizioni e delle iscrizioni ipotecarie;
2. Descrizione dei beni con identificazione catastale e coerenze;
3. Estratti di mappa e Scheda catastale;
4. Atto provenienza terreni;
5. Evidenza circa esistenza contratti locazione come da esito verifica presso [REDACTED]
6. Spese condominiali unità immobiliare;
7. Pratiche edilizie e prima pagina convenzione urbanistica (per il documento completo si prega di chiederne copia alla sottoscritta);
8. Certificato Destinazione Urbanistica terreni.

**1. ELENCO DELLE TRASCRIZIONI E DELLE ISCRIZIONI IPOTECARIE**

<b>TRASCRIZIONI</b>
TRASCRIZIONE del 20/09/2023 - Registro Particolare 86686 Registro Generale 124029 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI MILANO Repertorio 287/2023 del 20/04/2023 ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
<b>ISCRIZIONI IPOTECARIE</b>
NESSUNA

**2. DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARI IN RONCELLO (MB)**

<b>L. Proprietà per la quota di 500/1000 di terreno sito in Roncello (MB)</b>
Appezzamento di terreno sito al foglio 3 mappale 127
Confini: altra proprietà da 4 lati (si tratta in realtà della stessa proprietà al momento).
Estremi dell'atto di provenienza dei terreni: N. 13296 di Rep. in data 15/10/1993 Notaio Dott. [REDACTED]
Libero.
<b>M. Proprietà per la quota di 500/1000 di terreno sito in Roncello (MB)</b>
Appezzamento di terreno sito al foglio 3 mappale 126
Confini: strada campestre, altra proprietà da 3 lati, stessa proprietà al momento mappale 127 all'interno.
Estremi dell'atto di provenienza dei terreni: N. 13296 di Rep. in data 15/10/1993 Notaio Dott. [REDACTED]
Libero.
<b>N. Proprietà per la quota di 1000/1000 di posto auto scoperto sito in Roncello (MB), Via Marconi 4</b>
Posto auto scoperto in complesso di tipo civile, posto al piano terra, con accesso carraio dalla strada comunale Via Marconi 4. L'immobile sviluppa una superficie commerciale di circa mq 14,00.
Confini: cortile comune, altra proprietà da 1 lato, parti comuni da 2 lati.
Estremi dell'atto di provenienza del terreno su cui è stato costruito il posto auto: N. 16700 di Rep. in data 25/05/1994 Notaio Dott. [REDACTED] (atto di compravendita di area con sovrastante fabbricato con piano di recupero e successiva costruzione).
Libero.

### 3. SCHEDE CATASTALI CESPITI

#### ESTRATTO MAPPALE 127 e 126



### SCHEDA CATASTALE POSTO AUTO SUB 6

