



TRIBUNALE DI SPOLETO

Settore civile

– VERBALE D'UDIENZA SOSTITUITA EX ART. 127 TER C.P.C. –

L'udienza del 8.1.2025, nel procedimento sopra emarginato, è sostituita dal deposito telematico di note difensive ad opera delle parti, ai sensi dell'art. 127 *ter* c.p.c.

Il giudice dott. Alberto Cappellini dà atto che sono pervenute note difensive e, all'esito del loro esame, scioglie la riserva automaticamente assunta – come disposto dalla cennata norma – il giorno dell'udienza sostituita, provvedendo come segue.

Il giudice

PROROGA l'incarico al delegato alle vendite fino a tutto il 30.6.2026;

INVITA il delegato ad effettuare nuovi tentativi di vendita con ribassi tra il 10% e il 20% rispetto all'ultima base d'asta,

RINVIA per la verifica dell'esito dei tentativi di vendita all'udienza del **14.1.2026**, disponendo che detta udienza sia sostituita, ai sensi dell'art. 127 *ter* c.p.c., dal deposito telematico di note difensive, con termine perentorio sino al giorno dell'udienza sostituita per il loro deposito.

Il giudice

Alberto Cappellini

